

НАЛОГИ

**В правительстве поддержали идею
взимать до 100 руб. в сутки с туристов
и командированных**

с. 6 →

ДИПЛОМАТИЯ

**США обвиняет Тегеран
в сохранении ядерных
амбиций**

с. 4 →

ЗЕМЛЯ

**Количество отказов в выдаче
участков на Дальнем Востоке
уменьшается**

с. 11 →

РБК

ЕЖЕДНЕВНАЯ
ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА
21 апреля 2017
Пятница
№ 71 (2568)



Сергей Аксенов,
глава РБК

«Для кого-то санкции,
а для кого-то мать
родная»

РУБРИКА, С. 8 →
Фото: Сергей Мелихов

ПОЛИТИКА ЭКОНОМИКА ЛЮДИ БИЗНЕС ДЕНЬГИ

www.rbc.ru

Индекс РТС
Московская биржа, 20.04.2017

1083,35 ↑
пункта

Цена нефти BRENT
Bloomberg, 20.04.2017, 20.00 мск

\$52,95 ↓
за баррель

Международные резервы
России ЦБ, 14.04.2017

\$398,4 ↑
млрд

Курсы
валют ЦБ
21.04.2017

\$1= ↑
₽56,42

€1= ↑
₽60,61

РЕГУЛИРОВАНИЕ Минфин рассказал о методах развития экономики

Пять шагов для ускорения

АННА МОГИЛЕВСКАЯ

Минфин намерен избавить бюджет от нефтяной зависимости, снизить административную нагрузку на «белые» предприятия и создать здоровую финансовую систему. Это будет вкладом «суперведомства» в ускорение экономики, рассказал его глава Антон Силуанов.

«Суперведомство»

Минфин в четверг, 20 апреля, провел расширенную коллегию, где подвел итоги 2016 года и объявил цели и задачи на ближайшее время. На коллегии выступил премьер-министр Дмитрий Медведев: он объявил, что считает главной победой по итогам прошлого года прекращение спада в экономике. Премьер отметил, что в 2016 году Минфин превратился в «суперведомство»: в его ведение были переданы ФНС и ФТС, Росалкогольрегулирование, а полномочия ликвидированного Росфиннадзора переданы Казначейству. В этом году расширение функций Минфина продолжилось: теперь через ФНС ведомство администрирует страховые взносы, а также будет единолично курировать сферу госзакупок. «Эти решения позволили улучшить контроль над поступлением доходов в бюджет, переместить координацию работы в этой сфере в одни руки», — подчеркнул Медведев.

В прошлом году российская экономика показала способность «быстро подстраиваться к шокам и создавать новые источники роста», рассказал глава Минфина Антон Силуанов. Он отметил, что сейчас у России крепкий платежный баланс, низкая инфляция, а сама структура экономики стала более здоровой. «Однако без реализации структурных изменений темпы роста упрутся в «потолок потенциала экономики», который, по оценкам, находится не выше 1,5% в год. При этом задачи у нас более амбициозные — обеспечение роста экономики темпами не ниже среднемировых, то есть 3–3,5% в год», — заявил Силуанов.



ФОТО: Евгений Биятов/ИМА Новости

Задачи у нас амбициозные — обеспечение роста экономики темпами не ниже среднемировых, то есть 3–3,5% в год», — заявил глава Минфина Антон Силуанов

«Денег достаточно»

Чтобы помочь ускорить экономику, Минфин поставил себе пять целей. Первая — избавление от нефтяной зависимости с помощью новых бюджетных правил. При старых бюджетных правилах большая часть конъюнктурных

доходов тратилась на госрасходы. «Использование этих доходов создавало иллюзию благополучия, которая рассеивалась, как только исчезали конъюнктурные доходы. По сути, мы сами провоцировали бюджетные кризисы», — признал Силуанов. Конструкцию новых бюджетных правил ведомство

намерено включить в проект бюджета на 2018–2020 годы, хотя переходное бюджетное правило действует с февраля и, по словам Силуанова, уже позволило снизить зависимость курса рубля от цен на нефть, уменьшить риски инвестиций в российские активы.

ОКОНЧАНИЕ НА С. 3 →

ФИНАНСЫ

Отмывай, но проверяй

СВЕТЛАНА ДЕМЕТЬЕВА,
ЕКАТЕРИНА ЛИТОВА

Банкиры и Росфинмониторинг согласовали новый подход к борьбе с отмыванием преступных доходов с помощью судебных схем. Согласно ему, отказывать в списании средств по сомнительным исполнительным листам банкиры не будут, но будут информировать о таких транзакциях Росфинмониторинг. На текущий момент это выход, но глобально надо менять законодательство, указывают банкиры.

О том, что банкиры и Росфинмониторинг согласовали новый подход к решению проблемы отмывания средств через исполнительные листы по судебным решениям, свидетельствует переписка антиотмывочного ведомства и Ассоциации региональных банков «Россия» (АСРОС), на днях опубликованная на сайте АСРОС.

Как ранее сообщал РБК, указанная отмывочная схема работает следующим образом. Одна компания обращается в суд (третейский или обычный) с иском к другой по вопросу взыскания несуществующего на самом деле долга. В реальности обязательств, подлежащих урегулированию в суде, нет, споры создаются искусственно. Тем не менее судебное решение о взыскании судом (по неведению или в рамках сговора) выносится, выдается исполнительный лист (используются как настоящие, так и поддельные исполнительные листы), с которым приставы-исполнители обращаются в банк-«должника» за списанием средств. Средства с банковского счета «должника» списываются и перечисляются в пользу «взыскателя» на его счета в России или за рубежом, проходя таким образом процесс легализации.

ОКОНЧАНИЕ НА С. 10 →



ПОДПИСКА: (495) 363 1101

ежедневная
деловая
газета

16+

ЕЖЕДНЕВНАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА РБК
И.о. главного редактора:
Игорь Игоревич Тросников
Арт-директор: **Дмитрий Девишвили**
Выпуск: **Игорь Климов**
Руководитель фотослужбы:
Алексей Зотов
Фоторедактор: **Наталья Славгородская**
Верстка: **Константин Кузниченко**
Корректур: **Марина Колчак**
Информационно-аналитический центр:
Михаил Харламов
Инфографика: **Андрей Ситников**

ОБЪЕДИНЕННАЯ РЕДАКЦИЯ РБК
Соруководители редакции РБК:
Игорь Тросников, Елизавета Голикова
Главный редактор rbc.ru
и ИА РосБизнесКонсалтинг:
вакансия
Главный редактор журнала РБК:
Валерий Игуменов
Руководитель фотослужбы:
Игорь Бурмакин
Первый заместитель главного редактора:
Кирилл Вишнепольский
Заместители главного редактора:
Светлана Дементьева, Дмитрий Ловягин,
Ирина Парфентьева

РЕДАКТОРЫ ОТДЕЛОВ
Банки и финансы: **Марина Божко**
Индустрия и энергоресурсы:
Тимофей Дзядко
Политика и общество: **Вячеслав Козлов**
Международная политика:
Полина Химшишвили
Спецпроекты: **Денис Пузырев**
Медиа и телеком: **Анна Балашова**
Мнения: **Андрей Литвинов**
Потребительский рынок: **Дмитрий Крюков**
Свой бизнес: **Николай Гришин**
Экономика: **Иван Ткачев**

Адрес редакции: 117393, г. Москва,
ул. Профсоюзная, д. 78, стр. 1
Телефон редакции: (495) 363-1111, доб. 1177
Факс: (495) 363-1127. E-mail: daily@rbc.ru
Адрес для жалоб: complaint@rbc.ru

Учредитель газеты: **ООО «БизнесПресс»**
Газета зарегистрирована в Федеральной
службе по надзору в сфере связи,
информационных технологий и массовых
коммуникаций.
Свидетельство о регистрации средства
массовой информации ПИ № ФС77-63851
от 09.12.2015.

Издатель: **ООО «БизнесПресс»**
117393, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 78,
стр. 1
E-mail: business_press@rbc.ru
Директор издательского дома «РБК»:
Ирина Митрофанова

Корпоративный коммерческий директор:
Людмила Гурей
Коммерческий директор
издательского дома «РБК»:
Анна Батыгина
Директор по рекламе
товаров группы люкс:
Виктория Ермакова
Директор по рекламе сегмента авто:
Мария Железнова

Директор по маркетингу:
Андрей Сикорский
Директор по распространению:
Анатолий Новгородов
Директор по производству:
Надежда Фомина

Подписка по каталогам:
«Роспечать», «Пресса России»,
подписной индекс: 19781
«Почта России», подписной индекс: 24698

Подписка в редакции:
Телефон: (495) 363-1101
Факс: (495) 363-1159

Этот номер отпечатан
в ОАО «Московская газетная типография»
123995, г. Москва, ул. 1905 года, д. 7, стр. 1
Заказ № 0731
Тираж: 80 000
Номер подписан в печать в 22.00
Свободная цена

Перепечатка редакционных материалов
допускается только по согласованию
с редакцией. При цитировании ссылка
на газету РБК обязательна.
© «БизнесПресс», 2017

Материалы на таком фоне опубликованы
на коммерческой основе.

СТРОИТЕЛЬСТВО Госдума одобрила законопроект о сносе московских пятиэтажек

Реновация прошла первое чтение



ФОТО: Гусева Евгения/PhotoXpress

Принятый депутатами закон наделяет столичные власти широкими полномочиями для реновации ветхого жилищного фонда. Мэрия сможет определять целые серии и конкретные дома под снос

ВЕРА ХОЛМОГорова

Депутаты Госдумы поддержали в первом чтении законопроект, разрешающий снос пятиэтажек в Москве. Ранее к документу высказывало свои замечания правительство, а думский комитет по жилищной политике обнаружил в законопроекте несоответствие Конституции.

Депутаты Госдумы приняли в первом чтении пакет поправок, узаконивающих снос пятиэтажек в Москве. В поддержку документа высказались 397 депутатов, против проголосовали четыре, сообщает корреспондент РБК.

Законопроект был внесен в нижнюю палату в начале марта группой депутатов-единороссов, представляющих в нижней палате столицу. Как сообщил, представляя законопроект, один из его авторов, единоросс Николай Гончар, ранее «мэр Москвы Сергей Собянин наглядно показал безальтернативность» программы по сносу пятиэтажек. Депутат отметил, что «ремонтить [хрущевки] бессмысленно, а то и небезопасно». Гончар заверил, что принимаемый закон создает «прозрачные правила проведения реновации».

«Все замечания изучаются и будут изучаться авторами. И мы будем благодарны за любые предложения, которые будут внесены до

второго чтения», — резюмировал единоросс.

В ходе обсуждения законопроекта Юрий Смирнов из «Единой России», в частности, поинтересовался, почему столичные пятиэтажки нельзя реконструировать, как было сделано с аналогичными домами в Восточном Берлине.

Однако Гончар отметил, что еще в 1988 году эксперты Мосжилпроекта дали заключение, что «те

проекты, которые есть в Москве, неремонтоспособны».

Коммунистка Вера Ганзя поинтересовалась, «за чей счет банкет» и кто заплатит за реновацию. Гончар напомнил, что вся программа стоит порядка 3,5 трлн руб. Руководство Москвы уже выразило готовность добавить в ближайшие годы до 300 млрд на эту программу (из расчета 100 млрд руб. в год), сказал он. «Но Москва не возьмет ни

копейки из федерального бюджета», — подчеркнул парламентарий.

Коллега Ганзи по фракции Тамара Плетнева спросила, как быть людям, которые не «хотят переезжать из своего гнездышка».

«Нужно поговорить с теми людьми, которых [ранее из снесенных серий пятиэтажек] переселили. У вас от этих людей есть жалобы? Вот вам и ответ», — парировал Гончар.

Выкупать для расселения

Московские власти планируют выкупать уже построенные кварталы для расселения жителей пятиэтажек, сообщили РБК в пресс-службе Комплекса градостроительной политики и строительства. «Механизм выкупа квартир у девелоперов для расселения жителей — один из возможных вариантов», — пояснили в ведомстве. Решение будет приниматься в каждом конкретном случае расселения квартала отдельно «с учетом

имеющегося у города свободного жилого фонда в данном районе города». «Все это позволит разнообразить предложения москвичам при расселении», — говорится в письменном ответе стройкомплекса. В пресс-службе также подчеркнули, что программа реновации находится в разработке, «обсуждать любые ее параметры» преждевременно. Один из авторов законопроекта о сносе пятиэтажек депутат Госдумы

от «Единой России» Николай Гончар говорил РБК, что жителей хрущевки могут переселять в новостройки, а также в квартиры, которые уже находятся в собственности города или будут выкуплены у девелоперов. Решение города выкупать готовые квартиры под расселение будет выгодно девелоперам, уверен гендиректор консалтинговой компании Key Capital Сергей Камлюк. «Сейчас у компаний идет спад продаж от 15 до 30%. Многие

захотят поучаствовать в проекте, чтобы решить свои проблемы», — сказал Камлюк. Если город начнет выкупать большие площади, то цены на недвижимость могут вырасти, полагает руководитель отдела исследований аналитической компании Cushman & Wakefield Денис Соколов. Эксперт назвал покупку квартир у девелоперов для расселения пятиэтажек «товарной интервенцией».

Среди проголосовавших против — депутат от «Справедливой России» Галина Хованская. Она заявила, что в законопроекте хорошая идея «отвратительно» реализована, а сам проект «не прозрачен». Представитель КПРФ Валерий Рашкин заявил, что коммунисты поддержат его в первом чтении, но дальнейшую поддержку будут обсуждать после подготовки поправок.

Что приняли

Принятый депутатами закон наделяет столичные власти широкими полномочиями для реновации ветхого жилищного фонда. Мэрия сможет определять целые серии и конкретные дома под снос, выдавать «специальные технические условия» застройщику в обход регламентов.

Что могут, поменяют

Законопроект был одобрен думскими комитетами и получил положительный отзыв правительственной комиссии по законопроектной деятельности.

Комиссия указала, что необходимо «дополнительно проработать вопросы», на каких основаниях жилье в сносимых домах будет переходить в собственность городу; как переселять граждан из квартир, взятых в ипотеку; как должны «соотноситься» прекращение права собственности москвичей на помещении в сносимых домах и возникновение права собственности на жилье, предоставляемое взамен. В комиссии также предлагают уточнить понятия «реновация» и «возможность определения» столичными властями случаев, когда необходимо

Специально созданный Фонд реновации будет получать земельные участки без торгов. Все процедуры согласования и строительства сократят почти в два раза. Жителям пятиэтажек должны предоставить равнозначное жилье — не меньшей площади, с тем же количеством комнат

Специально созданный Фонд реновации будет получать земельные участки без торгов. Все процедуры согласования и строительства сократят почти в два раза. Жителям пятиэтажек должны предоставить равнозначное жилье — не меньшей площади, с тем же количеством комнат и в районе проживания, то есть в том же районе или в соседних районах того же округа.

Исключение сделают для жителей центра столицы, Зеленограда и Новой Москвы: их будут переселять в пределах их округов. Согласно законопроекту, власти должны направить жильцам сносимых пятиэтажек несколько предложений о новом жилье. Если собственники не согласятся в течение 60 дней, то будут выселены по суду.

Как заявлял РБК ранее спикер Госдумы Вячеслав Володин, окончательно пакет законов о реновации может быть одобрен уже в июне. «А дальше — сносить», — уточнял Володин.

Всего, по планам московской мэрии, столице предполагается снести почти 8 тыс. домов, в которых проживают 1,6 млн человек.

учитывать мнение населения по вопросам реновации.

Комитет Госдумы по жилищной политике и ЖКХ в свою очередь нашел в поправках о сносе пятиэтажек нормы, противоречащие Конституции.

Как подчеркивается в документе, законопроект предлагает предоставлять гражданам сносимых домов жилое помещение, равнозначное тому, которым они владели прежде — не меньшей площади и с тем же количеством комнат. Но «принудительное отчуждение имущества для государственных нужд может быть произведено только при условии предварительного и равноценного возмещения», говорится в ч. 3 ст. 35 Конституции. Поэтому комитет Госдумы отметил, что в законопроекте нужно ко второму чтению прописать: собственники имеют право на получение возмещения за жилье либо предоставление другого жилого помещения «с учетом его стоимости при определении размера возмещения».

В комитете также предложили отсчитывать 60 дней не с момента направления собственнику предложений, а с момента получения их владельцем квартиры. ■

РЕГУЛИРОВАНИЕ Минфин рассказал о методах развития экономики

Пять шагов для ускорения

→ОКОНЧАНИЕ. НАЧАЛО НА С. 1

Глава ЦБ Эльвира Набиуллина, участвовавшая в коллегии, с этим согласилась.

Еще один фактор роста — предсказуемые условия ведения дел и налоговая политика. В 2017 году Минфин планирует разработать конструкцию налоговой системы на среднесрочный период, а также «кодекс неналоговых платежей», сообщил министр, при этом введение новых платежей и изменение существующих должны стать настолько же предсказуемыми для бизнеса, насколько сейчас предсказуемы налоговые изменения.

Для более высокого экономического роста нужно преодолеть структурные ограничения — низкое качество человеческого капитала, неэффективное госуправление, плохое состояние инвестиционного климата. «У нас в бюджете достаточно денег. Главное — эффективно ими распорядиться», — заметил Силуанов. Основой для этого, по мнению министра, должен стать проектный подход. Пять пилотных госпрограмм — «Образование», «Здравоохранение», «ЖКХ», «Транспорт» и «Сельское хозяйство» — будут полностью переведены на механизмы проектного управления.

Наказывать недобросовестных игроков

Вторая цель Минфина — снижение административной нагрузки и обеспечение равных конкурентных условий для бизнеса. Ведомство планирует достичь этой цели за счет роста собираемости налогов, снижения административной нагрузки для добросовестного бизнеса и ужесточения условий для «серых» предприятий, внедрения информационных технологий. Система АСК-НДС-2 по контролю над уплатой НДС позволила увеличить налоговые доходы на 0,5% ВВП, внедрение ЕГАИС увеличило поступление акцизов по крепкому алкоголю на 28%, а маркировка товаров из меха привела к увеличению легального оборота этих изделий в несколько раз, привел примеры Силуанов.

Надо продолжать выводить экономику из тени, в том числе с помощью экономических и налоговых стимулов. Здесь, по мнению Минфина, могут сработать и обсуждаемый властями налоговый маневр (повышение ставки НДС с одновременным снижением ставки страховых взносов), и расширение безналичных расчетов, и повышение прослеживаемости товаров и операций. Именно меры по выводу экономики из тени позволили избежать повышения налогов в кризис, заявил Силуанов.

Необходимо повышать эффективность госкомпаний, в очередной раз заявил Силуанов. Дивиденды на уровне 50% прибыли по МФСО, заложенные в бюджет, позволят не только привлечь доходы в казну, но и повысить капитализацию самих компаний, считает Минфин. Впрочем, целый ряд компаний так не считает, признал Силуанов. Но государство «имеет актив и с этого актива должно получать доходы, сопоставимые с той доходностью, которая складывается на рынке», заявил министр. Оценка эффективности руководителей госкомпаний должна учитывать размер уплаченных дивидендов, добавил он.

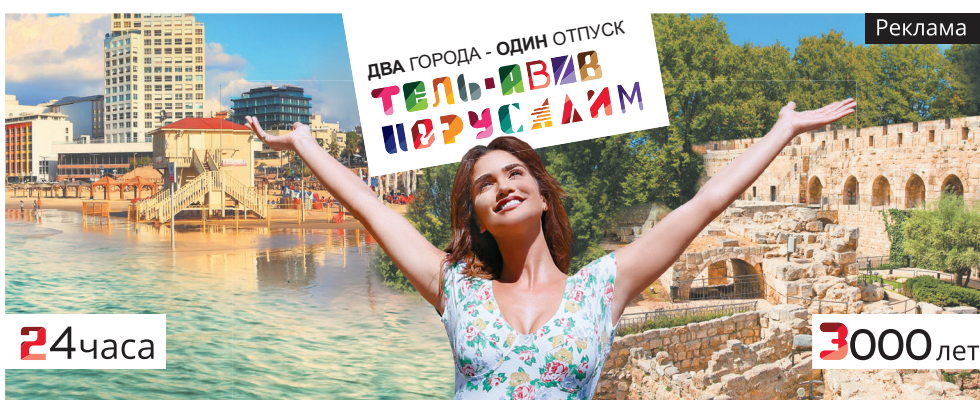
Всеобщее оздоровление

Третьей целью финансовое ведомство назвало эффективность бюджета. Для этого нужно продолжить интеграцию бюджетного процесса и госзакупки, повышать прозрачность процедур. Также Минфин намерен расширять институт казначейского сопровождения: в этом году его действие уже распространяется на гособоронзаказ (кроме контрактов Минобороны и разведывательных/контрразведывательных служб), а с 2018 года — на контракты с единственным поставщиком. Казначейское сопровождение заставляет «более эффективно» относиться к расходованию бюджетных средств, подчеркнул Силуанов. Минфин намерен разработать концепцию повышения эффективности бюджетных расходов, рассказал

Силуанов, первым итогом этой работы станет подготовка предложений по оптимизации расходов в рамках формирования бюджета на 2018–2020 годы.

Четвертая цель Минфина — создание здоровой финансовой системы. Тогда, уверены в Минфине, удастся трансформировать сбережения в эффективные инвестиции. В 2017 году необходимо изменить механизмы финансового оздоровления банков и создать многоуровневую банковскую систему, сказал Силуанов. Это позволит банкам работать более эффективно, а значит, повысится уровень доверия к этому институту, пояснил министр. Также Минфин планирует расширить банковский инструментарий: ввести в законодательство понятие синдицированного кредита, возможность выдачи «безотзывных» сберегательных сертификатов и открытия вкладов в драгоценных металлах. Минфин готовится выпустить ОФЗ для населения, в перспективе будут выпущены госбумаги в китайских юанях.

Пятая цель Минфина — совершенствование региональных финансов. В последние годы удалось добиться сбалансированности региональных бюджетов, их долг сократился более чем на 130 млрд руб., отметил Дмитрий Медведев на коллегии. По итогам прошлого года дефицит бюджетов субъектов снизился до минимального с 2008 года уровня — 12,5 млрд руб., добавил Силуанов, сократилось количество «дефицитных субъектов», уменьшилось количество регионов с уровнем госдолга выше 100% собственных доходов. «Меры по совершенствованию межбюджетных отношений, предусмотренные в 2017 году, позволят оздоровить региональные финансы», — рассказал Силуанов. В текущем году Минфин оценит расходные обязательства регионов и укрепит финансовую самостоятельность местных бюджетов, анонсировал он. А региональным руководителям, которые не обеспечивают оздоровление бюджетов, грозит ужесточение персональной ответственности, предупредил министр. ■



Прикоснуться к камням Иерусалима - свидетелям трехтысячелетней истории... Провести в Тель-Авиве день, который войдет в твою личную историю...

Разделенные веками и находящиеся всего в 45 минутах друг от друга — никогда еще два города не предлагали так много на таком малом расстоянии от дома — всего 4 часа полета.

От 40 000 руб.

citiesbreak.com

США обвиняет Тегеран в сохранении ядерных амбиций

«Словами и делами Иран сеет рознь»

ПАВЕЛ КОШКИН,
АНЖЕЛИКА БАСИСИНИ,
ГЕОРГИЙ МАКАРЕНКО

После Сирии и Северной Кореи под огнем критики Вашингтона вновь оказался Иран. Тегеран спонсирует террористов и нарушает резолюции Совбеза ООН, заявил госсекретарь США. Жесткий тон связан со скорой встречей стран — подписантов ядерной сделки с Ираном и к выходу США из соглашения не приведет, говорят эксперты.

Отложенная угроза

Несмотря на выполнение условий ядерной сделки, Иран потенциально может угрожать безопасности всего мира из-за того, что продолжает финансировать террористов и сохраняет ядерные амбиции, заявил 19 апреля госсекретарь США Рекс Тиллерсон. 19 апреля в ходе, по замечанию Politico, достаточно редкого выхода к журналистам руководитель Госдепартамента обвинил Тегеран в том, что тот продолжает дестабилизацию Ближневосточного региона, нарушает ракетными тестами директивы Совбеза ООН и продолжает спонсировать террористов. «Словами и делами Иран сеет рознь», — заявил Тиллерсон. — Без должного контроля Иран способен пойти по пути КНДР и затянуть за собой весь мир».

Рекс Тиллерсон и Дональд Трамп критиковали КНДР с марта. Тиллерсон говорил, что эта страна исчерпала «стратегическое терпение» США. Трамп написал серию твиттов, критикующих поведение Северной Кореи. Критику спровоцировали проведенные в Пхеньяне ракетные испытания и подготовка к ядерным, на прошлой неделе эксперты не исключали нанесения США удара по Северной Корее, хотя и называли такой вариант маловероятным.

Согласно договоренностям, США должны снимать санкции в отношении Тегерана за выполнение обязательств, но госсекретарь сообщил, что Дональд Трамп уже поручил Совету нацбезопасности оценить, насколько снятие санкций с Ирана «укладывается в национальные интересы США»

Бывший президент США Барак Обама согласился бы с обвинениями новой администрации Белого дома в адрес Ирана, касающихся поддержки терроризма, подрыва интересов США на Ближнем Востоке, нарушения запретов ООН и угрозы Израилю как важнейшему союзнику Штатов, пишет Би-би-си. Но в отличие от администрации Трампа, подчеркивает Би-би-си, Обама отделял вопрос ядер-



Госсекретарь США Рекс Тиллерсон заявил о необходимости всестороннего рассмотрения исходящих от Ирана угроз: по его словам, план действий по обеспечению мирного характера ядерной программы страны лишь отложил становление Ирана как ядерной державы

ной сделки от общего направления американской политики в отношении Ирана. Тиллерсон назвал подход предыдущей администрации неверным и заявил о необходимости всестороннего рассмотрения исходящих от Ирана угроз. По словам госсекретаря, ядерная сделка «не заблокировала, но лишь отложила» становление Ирана как ядерной державы.

«Затасканные обвинения»

Обвинения в свой адрес иранский МИД назвал «затасканными». Министр иностранных дел страны Мохаммад Джавад Зариф написал в своем Twitter, что США

не могут отрицать: Тегеран выполняет условия заключенной в июле 2015 года «ядерной сделки» (такое название получил Совместный всеобъемлющий план действий по обеспечению мирного характера ядерной программы Ирана). Заминистра иностранных дел Ирана Казем Саджапур заявил, что сделка по ядерной программе Ирана не может быть изменена, тем более одной стороной.

18 апреля Тиллерсон направил председателю нижней палаты конгресса Полу Райану регулярный отчет о мониторинге сделки. В нем госсекретарь отметил: свою часть сделки Тегеран выполняет, хотя и имеются некоторые опасения по поводу финансирования террористов. Согласно договоренностям, США должны снимать санкции в отношении Тегерана за выполнение обязательств, однако госсекретарь в том же докладе сообщил, что президент Дональд Трамп уже поручил Совету нацбезопасности (СНБ) оценить, насколько снятие санкций с Ирана «укладывается в национальные интересы США».

Подобные доклады с анализом исполнения сделки госсекретарь обязан представлять конгрессу каждые 90 дней. На пресс-брифинге 19 апреля представитель Белого дома Шон Спайсер подчеркнул, что анонсированная Тиллерсоном оценка санкций под эгидой СНБ США должна занять 90 дней. Таким образом, к середине июля правительство получит «рекомендации по дальнейшим шагам» в отношении Ирана.

«Сначала ракетная атака по Сирии, затем откровенный вызов Пхеньяну, теперь вернулись к Ирану <...> Цель очевидна: в каждом случае Вашингтон делает резкий шаг, перекидывая тем самым мяч в руки оппонентов и заставляя их раскрыться, совершать ошибки или оправдываться», — отреагировал на заявления Тиллерсона председатель международного комитета Совета Федерации Константин Косачев. По его мнению, дальше введения США новых санкций против Тегерана дело не пойдет. Однако, предупреждает Коса-

чев, позиция Вашингтона повлияет на его отношения с Россией и ООН. МИД России не раз заявлял, что выступает против пересмотра соглашения с Ираном.

США вряд ли выйдут из ядерного соглашения, так как должны соблюдать международные обязательства, однако есть вероятность, что администрация Трампа попытается найти лазейки, чтобы ввести новые санкции против Ирана за поддержку ливанской организации «Хезболла», которую США считают террористической, говорит Гордон Хан, независимый американский эксперт по Ближнему Востоку. Заявление Тиллерсона также можно расценивать как предостерегающий сигнал Ирану, что его политика в Сирии и Ливане может иметь негативные последствия, указывает эксперт. «Введение санкций против Тегерана за поддержку «Хезболлы» было бы

легко осуществить через административные рычаги, так как Иран уже включен Госдепартаментом США в список спонсоров терроризма», — заключил Хан.

США вряд ли перестанут выполнять соглашение, считает научный сотрудник НИУ ВШЭ Юлия Свешникова, однако будут искать другие причины для оказания давления на Иран, например, через вопросы прав человека, поддержки террористических группировок в регионе.

Сигнал к встрече

Раскритиковав Тегеран, госсекретарь Тиллерсон не сообщил, какие конкретные меры намерена принять администрация.

Администрация Трампа последовательна в своей иранской политике, указывает Юлия Свешникова. «Воинственные заявления Трампа по поводу возможного пересмотра сделки были заметны и в период предвыборной кампании. С приходом Трампа к власти появился приказ об ограничении въезда граждан отдельных стран, который коснулся граждан Ирана, так что Трамп просто следует заявленным задачам», — сказала РБК эксперт.

Жесткая риторика госсекретаря Тиллерсона связана с подготовкой администрации Трампа к встрече с министрами иностранных дел стран — участников переговорного процесса по иранскому ядерному соглашению, считает Гордон Хан. Согласно Плану действий, такие встречи должны проходить раз в два года, ближайшее заседание Совместной комиссии по СВПД состоится в Вене 25 апреля. США готовятся к ним и озвучивают свою позицию, рассказал эксперт РБК.

На очередной встрече Совместной комиссии по СВПД российская сторона ждет от США конкретной позиции по соглашению, заявил «РИА Новости» постпред России при отделении ООН и других международных организациях в Вене Владимир Воронков. Дипломат уверен, что срыв «ядерной сделки», доказавшей свою работоспособность, не добавит стабильности как в регионе, так и в глобальном измерении. ■

Соглашение раздора

Соглашение между Ираном и группой государств «Евротройка+3» (Германия, Франция, Великобритания, США, Россия и Китай) было подписано в 2015 году и вступило в действие в январе 2016 года. Тегеран обязался ограничить свою

ядерную программу в обмен на снятие международных финансово-экономических санкций, которые ударили по нефтяному и банковскому секторам экономики Ирана. Во время своей предвыборной кампании Трамп называл соглашение «худшей сделкой,

которая когда-либо обсуждалась». В ответ на это в ноябре 2016 года Верховный лидер Ирана аятолла Али Хаменеи предупредил, что Тегеран примет ответные меры, если США нарушат ядерное соглашение.



Твоя Турция – твоя история!

Турция – один из важнейших рынков для компании Toyota. Причины очевидны: выгодное географическое положение и прекрасные кадры.

Турция – страна на стыке двух континентов, где живут отзывчивые, щедрые, гостеприимные люди. Каждый день я радуюсь, глядя вокруг.

Приезжай в Турцию –
создай свою историю!

*Хироши Като
Toyota Motor Manufacturing Turkey
Президент и Председатель правления*



Discover
the potential

Твоя история на сайте
turkeydiscoverthepotential.com
[#myturkeystory](https://twitter.com/myturkeystory)

Туристические сборы в цифрах

13,25%

от стоимости номера
плюс \$2 за ночь составляет
туристический сбор
в Нью-Йорке

В 25 городах

и курортных зонах Италии в прошлом году взимался
туристический сбор — не более€7 с человека
за ночьДо 100 руб.
в суткис человека старше 18 лет
планируют взимать
на курортах России3 руб.
единовременно
составлял
курортный сбор
в СССР. Он был
установлен
с 1933 по 1936 г.

Только

7

дней пребывания
в Лиссабоне оплачивает
турист сбор в размере
€1 в суткиИз 3 частей состоит
туристический налог
в Берне.

1

швейцарский франк
(примерно €0,94) —
налог на проживание,

1,5 франка

— транспортный
сбор, иот 2,5 до 6
франков— курортный
сбор, для
проживающих
в отелях
и апартаментах

Источник: Travel.ru, NYC.com, официальный сайт кантона Берн, ТАСС

НАЛОГИ В правительстве поддержали идею взимать до 100 руб. в сутки с туристов
и командированных

Сбор отправят на курорт

СВЕТЛАНА БОЧАРОВА,
АНАСТАСИЯ ДЕМИДОВА,
НАТАЛЬЯ НОВОПАШИНА,
ЕВГЕНИЯ КУЗНЕЦОВА**Власти планируют разрешить
Крыму, Алтайскому, Красно-
дарскому и Ставропольскому
краям взимать с приезжих
курортный сбор до 100 руб.
в сутки. В нынешнем виде пра-
вило коснется не только тури-
стов, но и всех, кто приезжает
на курорты по делам, напри-
мер командированных.**

Правительство готово провести эксперимент, разрешив властям Крыма, а также Алтайского, Краснодарского и Ставропольского краев, брать курортный сбор до 100 руб. за каждые сутки пребывания приезжих старше 18 лет. Соответствующий законопроект в понедельник, 17 апреля, одобрила правительственная комиссия по законопроектной деятельности, следует из материалов комиссии (есть у РБК). Пресс-служба Министерства по делам Северного Кавказа, которое разработало этот проект, подтвердила, что по итогам обсуждения на правкомиссии было поддержано внесение законопроекта на рассмотрение правительства, но с учетом поступивших предложений.

Текущая версия законопроекта предполагает максимально широкий круг потенциальных плательщиков сбора, включая туристов, которые останавливаются у физлиц, и работников в командировке, но исключая льготные ка-

тегории граждан, следует из текста законопроекта (есть у РБК) и слов источников, знакомых с обсуждением инициативы.

Не только гостиницы

Курортный сбор будет взиматься в «объектах размещения» приезжих, следует из текста законопроекта. А объектами размещения предложено считать не только официальные гостиницы и жилые помещения, «предназначенные для оказания гостиничных услуг и услуг по временному коллективному или индивидуальному размещению или обеспечению временного проживания», но и здания и помещения, «в которых фактически оказываются такие услуги», сказано в документе. Взимать сборы с приезжих предложено гостиницам, индивидуальным предпринимателям и зарегистрированным в налоговой службе физлицам, которые оказывают гостиничные услуги или услуги по временному размещению приезжих (включая временное предоставление им в пользование жилых помещений, в том числе в частных домах). Такие ИП и физлица, а также гостиницы получат статус «операторов курортного сбора». Они будут обязаны не только взимать сборы с приезжих, но и перечислять их в региональные бюджеты. Региональные власти включают таких операторов в специальный реестр и обяжут регулярно отчитываться о полученных и перечисленных в бюджет сборах.

Уплачивать сбор должны все люди, находящиеся в «местах размещения» (гостиницах, квартирах и частных домах) дольше 24 часов, за исключением льготников, следует из законопроекта. Освободить от курортного сбора предложено, в частности, Героев СССР и России, полных кавалеров ордена Славы, участников и инвалидов Отечественной войны, чернобыльцев, семипалатинцев

Максимальную сумму платежа предложено установить в размере 100 руб. за каждые сутки, но в зависимости от сезона, продолжительности пребывания на курорте, значения и местонахождения курорта величину сбора будет разрешено снижать до нуля

и инвалидов I и II групп, а также детей до 18 лет и студентов. Кроме того, плату не предполагается брать с людей, которые постоянно живут и работают на территории эксперимента, а также имеют там собственное жилье. Региональные власти получают право расширить перечень льготников.

Доказывать наличие льготы приезжие должны будут, представив оригиналы соответствующих документов «операторам курортного сбора» — сотрудникам гостиниц, ИП, а также владельцам снятых ими квартир или жилых домов. Те должны будут от-
дельно отчитываться властям о

таких льготниках. В подтверждение уплаты сбора приезжий должен будет получить специальный документ от оператора сбора. Этот документ будет ему выдан в завершение пребывания в «объекте размещения», следует из законопроекта. Документ предполагает и введение ответственности за неисполнение закона о курортном сборе — она будет установлена специальными законами реги-

онов, в которых будет проводиться эксперимент. Предполагается, что эксперимент по введению курортного сбора продлится пять лет — с 1 января 2018 года до 31 декабря 2022 года. Максимальную сумму платежа предложено установить в размере 100 руб. за каждые сутки, но в зависимости от сезона, продолжительности пребывания на курорте, значения и местонахождения курорта величину сбора будет разрешено снижать до нуля. Например, министр курортов и туризма Крыма Сергей Стрельбицкий говорил в феврале, что Крым предлагает ограничить период сбора тремя летни-

ми месяцами, передавало «РИА Новости». Точную величину сбора, а также порядок его уплаты и категории граждан, которые смогут находиться в курортных местностях бесплатно, установят власти курортных регионов. Сборы с туристов будут поступать в бюджеты регионов и через специально созданные бюджетные фонды направляться на развитие курортной инфраструктуры. По окончании эксперимента — в 2023 году — правительство должно будет сделать вывод о целесообразности введения курортного сбора на всей территории России, который должен быть представлен Совету Федерации и Госдуме.

Со всех приезжих

В случае принятия закона под его действие подпадут не только туристы, но и командированные, а также спортсмены, которые тренируются на спортивных базах в Сочи, рассказал источник РБК, присутствовавший на заседании правкомиссии. Некоторые участники заседания даже опасались, что из-за эксперимента сократится представительство, в частности, на Сочинском экономическом форуме — суточные чиновников немногим больше предполагаемого курортного сбора, говорит собеседник РБК.

Заместитель председателя Совета Федерации Евгений Бушмин (один из авторов инициативы введения курортного сбора в 2014 году) подтвердил информацию о том, что обсуждаемый курортный сбор будет распростра-

няться на любых приездах. «В том числе и на командированных», — уточнил он в разговоре с РБК. То, что курортный сбор может быть распространен на более широкую категорию граждан, не только отдыхающих, РБК подтвердил также источник на туристическом рынке. «Это обсуждается», — сказал он.

«Одно из предложений, озвученных на заседании правкомиссии, касалось перечня лиц, освобождаемых от курортного сбора. Данный вопрос наряду с другими предложениями в настоящее время прорабатывается», — сообщила РБК пресс-служба Минкавказа.

Хотя законопроект одобрен, правкомиссия признала аргументы критиков серьезными, ответственным за проект чиновникам из правительственного департамента культуры и Минкавказа поручено дополнительно проконсультроваться по поводу законопроекта со Счетной палатой, говорит источник РБК. Кроме того, по его словам, департаменту культуры поручено доложить о замечаниях к законопроекту вице-премьеру Ольге Голодец.

Глава Республики Крым Сергей Аксенов рассказал РБК, что поддерживает идею взимания курортного сбора (читайте интервью на с. 8).

Туроператоры сомневаются

Представители туристической отрасли, опрошенные РБК, относятся к инициативе скептически. Любое увеличение цены негативно скажется на потребителе — особенно сейчас, когда выездной туризм снова начал наращивать обороты, в том числе за счет открытия Турции, считает вице-президент Ассоциации туроператоров России Дмитрий Горин.

Курортный сбор действует в некоторых странах мира, но для россиян с их текущей тенденцией к экономии это не самая удачная идея, подтверждает директор по связям с общественностью компании «Тез Тур Россия» Лариса Аханова. Сейчас туристы готовы уйти к другому агентству из-за разницы в цене пакетного тура всего в 1 тыс. руб. А сбор на семью из нескольких человек или, например, для приезжающих на санаторно-курортное лечение в Ставропольский край может составить «существенную сумму», рассуждает Аханова. Средняя путевка на лечение составляет 21 день, напоминает она.

Как заявил РБК представитель Ростуризма, курортный сбор «по своему размеру должен быть не-

обременительным для туриста и ни в коем случае не приводить к сколь-либо ощутимому удорожанию туристского продукта». Кроме того, важно сделать механизм сбора, учета и использования средств абсолютно прозрачным: туристы должны понимать, куда идут заплаченные ими деньги, и видеть наглядный результат, отметил представитель ведомства, напомнив, что назначение сбора — улучшение туристической инфраструктуры. Инициатива сработает, если средства, собранные с туристов, получится направить именно на развитие инфраструктуры в регионах — сейчас российские курорты действительно нуждаются в этом, говорит гендиректор «Пегас Туристик» Анна Подгорная.

По оценкам Дмитрия Горина и генерального директора агентства Pososhok.ru Кирилла Фаминского, сейчас около 40% путешественников бронируют отели и авиабилеты самостоятельно. При этом, по мнению Фаминского, если речь идет не о турпакетном отдыхе, администрировать курортный сбор затруднительно. В туристических зонах хорошо развит частный теневой сектор, который не платит налоги и не будет взимать с туристов сбор, добавляет начальник отдела развития туристических услуг «Связной Трэвел» Андрей Осинцев. Изменения могут только негативно сказаться на выборе традиционных средств размещения при планировании отдыха, заключает Осинцев.

«Есть обоснованный риск, что доля организованного туризма начнет снижаться. Люди в целях экономии предпочтут ехать отдыхать самостоятельно, снимая «койко-место» у бабушек», — признает генеральный директор Национальной туристической компании «Интурист» Виктор Тополкараев. По его мнению, «изыскивать средства для развития курортов необходимо», но, возможно, иными способами. В частности, за счет «стимулирования формирования и приобретения пакетных туров», говорит топ-менеджер. За счет того, что цепочка предоставления подобных услуг полностью прозрачна, в краткосрочной перспективе это «позволит повысить общую сумму собираемых налогов от туризма как на федеральном, так и на региональном уровне», уверен Тополкараев. ■

При участии Галины Казакуловой, Антона Фейнберга, Ирины Парфентьевой, Владимира Дергачева

МНЕНИЕ

Почему архаизация в Чечне идет сверху

Ирина Стародубовская,
руководитель направления «Политэкономия и региональное развитие» ИЭП



ФОТО: из личного архива

На Кавказе, как и во всей России, обществу угрожают не шариат или другие обычаи прошлого, а стремление властей манипулировать традиционными ценностями.

Какое-то время назад среди определенной части демократического спектра была распространена модель, которую можно условно назвать «Хорошая Россия — плохой Кавказ». Утверждающая, что Россия могла бы семимильными шагами двигаться в сторону демократизации и прогресса, да вот традиционный, отсталый, застойный Кавказ не пускает. Но постепенно признаки архаизации нашего собственного российского общества стали столь очевидны, что она потеряла былую популярность.

Однако в связи со скандалом вокруг преследования представительницы нетрадиционной сексуальной ориентации в Чечне аналогичные идеи возрождаются вновь. Например, в статье под броским названием «Чечня — идеальная Россия», журналист Александр Мельман пишет: «Если нас, «европейцев», легко можно перевоспитать, зарядив по телевизору обратку, то вайнахи уж такие, какие есть». Мне понятен и близок правосознательный пафос (но не тональность!) подобных публикаций. Но давайте разберемся, правильно ли поставлен диагноз. Верная ли характеристика дана тому, что происходит в Чечне. Да и в России в целом.

Манипуляция традицией

Да, чеченское общество действительно традиционно. Много традиционнее, чем даже в соседнем Дагестане. Меня всегда удивлял контраст: в Дагестане тебя воспринимают — не важно, позитивно или негативно — как отдельную личность со своими взглядами, позициями, установками. В Чечне ты — обязательно представитель какой-то группы: россияне, москвичи, исследователи, либералы. И существующие в представлениях собеседника характеристики этой группы автоматически переносятся на тебя, вне зависимости от того, как ты сам к этому относишься.

И тем не менее, когда чеченские власти убеждают нас в том, что стоят на страже традиций и ислама, должны ли мы верить им на слово? Традиционные общности строятся на базе достаточно автономных, самоуправляющихся структур. Самоуправляющихся не в соответствии с классическими демократическими процедурами (в большинстве случаев там действуют весьма жесткие поколенческие и гендерные иерархии, допускается насилие), но тем не менее решающих вопросы по своим внутренним нормам и правилам. В

Чечне подобная автономия практически разрушена. И когда, реализуя принцип коллективной ответственности, власти Чечни требуют выселения семей подозреваемых в участии в незаконных вооруженных формированиях, не верьте, что это традиции. Это манипуляция традиционными нормами — в рамках традиций подобную процедуру могло бы инициировать само сообщество, но никак не власть.

«Чечня, серьезно влияя на федеральную повестку, находится в авангарде архаизации страны. Только речь идет не о распространении традиционных правил или шариатских норм, а о насаждении тоталитарных практик, о движении нашего «авторитаризма лайт» в направлении еще большей жесткости»

То же и про шариат, по законам которого якобы живет Чечня. В последнее время позицию шариата по вопросу нетрадиционной сексуальной ориентации не раз комментировали в СМИ. Действительно, в исламе гомосексуализм считается страшным грехом и жестоко карается, вплоть до смертной казни. Однако для этого необходимо, чтобы человек либо сам признался в своей ориентации, либо это могли подтвердить свидетели. Шпионить, выпытывать, вынуждать человека сознаться запрещено. Об этом очень хорошо говорил, например, Орхан Джемаль. Шариат не предусматривает ни секретных тюрем, ни пыток, ни издевательств над людьми, подозреваемыми в гомосексуализме. Так что давайте не путать шариат с беспределом. Как бы мы ни относились к шариатским установкам в отношении нетрадиционной сексуальной ориентации, к чеченской практике они отношения не имеют.

Темная сторона модерна

В то же время я полностью согласна с тем, что Чечня, серьезно влияя на федеральную повестку, находится в авангарде архаизации страны. Только речь идет не о распространении традиционных правил или шариатских норм, а о насаждении тоталитарных практик, о движении нашего «авторитаризма лайт» в направлении еще большей жесткости, дальнейшего ограничения прав и свобод граждан. Куда он, собственно, и сам стремится. А какими лозунгами, какими нормами при этом манипулируют — это уже вопрос сугубо вторичный. Уже давно признано, что тоталитаризм — не Средневе-

ковье, не архаика, а вполне современное явление, «темная сторона модерна». Именно здесь, а не в традициях, которые сейчас на Кавказе и так активно разрушаются, и не в шариате, который является правовой системой, а не оправданием произвола, наши основные опасности и основные риски. И от этой системы в первую очередь страдают сами чеченцы.

Что касается России в целом, то я не разделяю «оптимистическо-

го» взгляда, что наши сограждане полностью зависимы от телевизионной картинке. И если поменять насаждаемую риторику, то тут же станут «правильными» гражданами демократического государства. Потребность в «сильной руке» возникает тогда, когда люди стремятся выбраться из хаоса — внутреннего и внешнего. Именно поэтому после любой революции закономерно следует контрреволюция — стремление возвратиться в то устойчивое, идеализированное «вчера», где не было потрясений, необходимости переосмысления ценностей и смыслов, смены жизненных ориентиров и связанного с этим дискомфорта.

Памятники Сталину в наших городах — это не влияние Кадырова. И даже не инспирированные российской властью инициативы. Это как раз то самое желание опереться на незабываемое прошлое, избежать потребности в самостоятельном выборе и адаптации к новым условиям. Да, власти могут манипулировать этими настроениями в своих интересах, что не отрицает наличия у них внутреннего, вполне объективного основания. Никак с Чечней не связанного. То, что даже Совет по правам человека не смог принять заявление в защиту журналистов, занимающихся исследованием преследований людей нетрадиционной сексуальной ориентации в Чечне, очень наглядно это демонстрирует. Дело не в северокавказских традициях и шариате. Мы сами не хотим меняться. И в этом корень проблемы.

Точка зрения авторов, статьи которых публикуются в разделе «Мнения», может не совпадать с мнением редакции.

Посещаемость курортов России

Турпоток в Крым по итогам 2016 года вырос на 21,2% по сравнению с 2015 годом, до 5,57 млн человек, а курорты Краснодарского края приняли около 15,8 млн человек, по данным местных администраций.

Алтайский край, согласно официальной статистике, посетили 2 млн туристов, а Ставропольский — 1,3 млн. При этом, по статистике Pososhok, средняя продолжительность отдыха на курортах

составила семь дней, а командировок — три-четыре дня. По данным «Интуриста», самая популярная продолжительность тура — десять дней.

Глава Крыма Сергей Аксенов о проблемах развития региона и взаимоотношениях с федеральным центром

«Для кого-то санкции, а для кого-то мать родная»

ИРИНА ПАРФЕНТЬЕВА,
ВЛАДИМИР ДЕРГАЧЕВ

Глава Крыма Сергей Аксенов рассказал РБК, почему на полуострове не раскрывают имена иностранных инвесторов, как он будет бороться с самостроем, который принадлежит федеральным чиновникам, и в чем «недопонимание» между ним и губернатором Севастополя.

Крымский офшор

— Вы по-прежнему не всегда раскрываете имена инвесторов, которые приходят в Крым. По информации источников РБК, существует идея защитить инвесторов за счет создания на территории республики офшорной зоны именно для того, чтобы скрыть информацию о них.

— Обсуждается такой проект. На самом деле инвесторам достаточно моих личных гарантий того, что не я назову их. Тем более что большой интерес к выращиванию и переработке сельхозпродукции на территории Республики Крым проявляют зарубежные партнеры. Понимая, кто является реальным собственником и реальным представителем компании и в какой срок будут реализованы проекты, я не настаиваю на усилении уровня публичности в отношении таких бизнесменов. Они сами выбирают уровень открытости, к которому готовы. Я своими действиями не наврежу ни одному потенциальному инвестору.

— Вы выносили уже идею офшора на федеральный уровень?

— Предложения были от депутатского корпуса и от членов Совета Федерации, и от членов российского правительства. Нужно найти удобный вариант, который пока что еще нигде не работал, но к единому пониманию мы еще не пришли.

Тем не менее с учетом количества участников сегодняшнего мероприятия (Ялтинский международный экономический форум. — РБК) я могу сказать, что это не является основным моментом, который препятствует приезду иностранцев. У меня были на прошлой неделе представители крупнейших итальянских газет, и они говорят: «Мы так понимаем, наблюдая за Крымом, что в принципе можно говорить о том, что режим санкций не действует», — с точки зрения того, что интерес к Крыму есть. «Но вы закрываете информацию, тем самым защищая интересы инвесторов». Я говорю: «Так и есть». «А кто прие-



ФОТО: Александр Полегенько/РИА Новости

дет?» «Не назову», — это принципиальная позиция.

— Сколько инвестиционных поступило в регион с 2014 года? Говорят, что многие проекты остаются на бумаге.

— Не все идеально, не все проекты доводятся до логического завершения. Есть ошибки с нашей стороны, есть изначально неправильное прогнозирование со стороны предпринимателей. Но так или иначе, сегодня в стадии реализации находится более 168 соглашений по проектам на сумму более 180 млрд руб.

Я не идеализирую ситуацию; всегда говорю, главная проблема — отсутствие достаточного количества квалифицированных кадров, которые мотивированы и умеют профессионально общаться с бизнесом, понимать цели и задачи, которые преследует бизнес, искать пути решения этих задач с административной точки зрения, не нарушая федерального законодательства.

Независимо от санкций, если бизнес будет видеть возможность

заработать, он придет в этот регион. Для кого-то санкции, кризис, а для кого-то мать родная, новое окно возможностей.

— Сейчас перед Кремлем стоит важная задача поднять явку на президентских выборах в будущем году. Крымские власти обсуждают варианты поднять явку? Например, провести в день голосования референдум о переименовании Керченского моста.

— Никаких искусственных мероприятий проводиться не будет. Можете не сомневаться: в Крыму настолько любят и уважают нашего президента Путина, что здесь никого агитировать не понадобится. Люди придут ровно так же, как приходили на референдум [о присоединении к России]. Единственный момент, который может помешать большой явке, — тотальная уверенность всех в безоговорочной победе нашего лидера на этих президентских выборах. Есть такая тенденция, и не только у крымчан, — расслабляться, понимая, что вопрос решен.

Я бы не хотел давать прогнозы, чтобы потом нас никто не обвинял в том, что мы заранее что-то готовили, знали и подгоняли под какие-то цифры. Можете не сомневаться: Крым проведет выборы успешно, безопасно.

— Проблемой для региона остается отсутствие большого числа банков, у которых есть возможности для развития частного и корпоративного сектора. Недавно Сбербанк заявил о продаже своего бизнеса на Украине. Вы с Германом Грефом [председатель правления Сбербанка] не обсуждали приход Сбербанка в Крым?

— Я с Грефом дружу, он очень системный и грамотный человек. Я понимаю собственников и руководителей предприятий, у которых есть риски потерять активы, наверное, это обоснованно. Но есть еще и политический вопрос, это не только банков касается: компании, имеющие российское происхождение с российскими собственниками, не заходят на территорию Ре-

спублики Крым. Но я думаю, что баланс будет найден. Этим вопросом лично наш президент занимается в том плане, чтобы создать определенную среду, при которой и крупные госкорпорации, и банки зачастую даже не напрямую, а через аффилированные структуры, но тем не менее в полном объеме начали свою деятельность на территории Республики Крым.

Конфликты во власти

— Сегодня в Ялту прилетают замглавы администрации президента Сергей Кириенко и вице-премьер Дмитрий Козак. Складывается впечатление, что у вас достаточно напряженные отношения с главой Севастополя Дмитрием Овсянниковым. Федеральные чиновники придут, для того чтобы вас мирить? В чем причина вашего конфликта?

— Спасибо Кириенко и Козаку. Это люди, которые системно работают с Крымом, курируют дея-

тельность органов государственной власти, и мою в том числе, от них всегда поддержку и помощь получаем.

Нет никакой вражды, главы субъектов не могут враждовать. Есть разные точки зрения на разные вопросы, на их позиционирование, формирование. Одна может быть у Дмитрия Владимировича [Овсянникова], другая — у меня, но в рамках своих субъектов у нас достаточно полномочий, чтобы вопросы решить. Так что напряженности нет; можно сказать, нет дружбы или нет понимания по отдельным направлениям и вопросам. Мы работаем в системе органов исполнительной власти, и здесь амбиции и эмоции не должны мешать общему делу. Поэтому я этот принцип использую в работе.

— **Что это за направления, с которыми не было понимания между вами?**

— По поводу различных объектов, по поводу судьбы аэропорта Бельбек, по ранее достигнутым договоренностям с предыдущим руководством Севастополя по разным направлениям. Это точки зрения на подходы к решению конкретных вопросов и задач. Я бы здесь ситуацию не демонизировал, ничего военного в этом нет. Мои личные амбиции общему делу мешать не будут.

— **У вас есть конфликт с вице-премьером Ольгой Голодец относительно развития «Артека» и Крымского федерального университета [жители Гурзуфа протестуют против передачи территорий поселкового пляжа в собственность «Артека». Вице-премьер выступает за передачу, Аксенов поддерживает жителей]?**

— У меня к Голодец исключительно уважительное отношение, никаких конфликтов быть не может. В этой ситуации взгляды на подходы могут быть разные. По «Артеку» мы абсолютно сходимся. Идет переговорный процесс с жителями, решается вопрос переселения из жилого фонда на территории республики. Все, что касается социальной напряженности, мы держим под контролем, стараемся обеспечить доступность на пляжи всех людей, которые проживают над «Артеком».

По поводу университета — мое мнение сформировано, в его руководстве нужны глобальные перестановки, в том числе и относительно первого лица. Это вопрос, который будет обсуждаться с фе-

деральными органами власти. Я командный игрок, соблюдаю субординацию. Даже если у меня другая точка зрения, я выполняю те решения, который приняты федеральными органами власти. Но свою точку зрения на этапе формирования решения всегда высказываю, никогда не молчу. По поводу университета я с Голодец не говорил, так что вопрос про напряженность абсолютно надуманный.

— **В прошлом году вы анонсировали, что в 2017 году будет направлено около 1 млрд руб. на снос самостроя. По нашей информации, с реализацией этой программы есть проблемы; связаны они якобы с тем, что у высокопоставленных федеральных чиновников в Крыму есть активы и они выступают «гормозом» сноса.**

— Сегодня в российском законодательном поле нет подхода, как давать оценку тем нормативным актам, которые были изданы должностными лицами, когда Крым был в составе Украины. Сегодня ни один российский суд не может дать правовую оценку действиям украинского чиновника, были ли им нарушены украинские законы, в то время когда Крым находился в составе Украины. Вот в этом весь нюанс.

Идти по пути судебных тяжб с точки зрения сноса самостроев это бесперспективное дело. У нас сегодня около 9 тыс. таких объектов только в приморской зоне. Они построены с нарушением украинского и российского законодательства. Поэтому сейчас по поручению президента разрабатывается нормативный акт, он все равно будет принят, так или иначе.

Я найду инструменты, которыми мы однозначно прекратим эту вакханалию в прибрежной зоне. Сегодня все строительство в 100-метровой зоне остановлено, и с понедельника будут дополнительные ограничения, и новый архитектурный градостроительный совет пропустит через «мелкое сито» все решения без исключения, принятые в первую очередь в приморских городах, столице Республики Крым (Симферополе) и так далее. У меня хватит стержня. И никакие связи никому здесь не помогут.

— **Даже если это недвижимость кремлевских или правительственных чиновников?**

— Меня это не интересует абсолютно. Есть законодательство,

есть здравый смысл, есть логика. Если кто-то решил, что он в трех метрах от уреза воды будет иметь свою персональную виллу, дачу с закрытым пляжем, то такого не будет. Решение мной принято, в прибрежных зонах застройки не будет, никаких апартаментов или квартир. Будут только объекты рекреации, санаторного комплекса. Государство от строительства этого жилья ничего не имеет, крымчанам купить такое жилье нет никакой возможности, цены начинаются, как правило, от 120 тыс. руб. за 1 кв. м.

«В республиканских органах власти

таких, кто не сдал украинский паспорт,

наверное, и не осталось, под жестким

контролем этот процесс находился.

Первым украинский паспорт сдал я,

то же самое касалось силовиков, всех,

кто идет работать в судебную систему,

в судебную администрацию»

Битва за туриста

— **Турция и Египет могут вновь стать туристическими направлениями. Как Крым собирается в этом году привлекать туристов? Что ждете от лета 2017-го?**

— С точки зрения потока туристов мы ждем увеличения. При этом, конечно, надо оценивать уровень конкурентоспособности наших крымских средств размещения по сравнению с той же Турцией, Болгарией и т.д. Мы отстаем, и мы это понимаем. Многие вещи необходимо компенсировать в том числе доброжелательным отношением, соответствующим уровнем цен на конкретные услуги.

Надо понимать, что не стоит на четыре месяца выставлять максимальные цены, чтобы потом прожить весь год. С точки зрения перспективы работы вдлинную должен быть потолок максимальный, выше которого подниматься нельзя. Турист поедет туда, где ему улыбаются, где ему рады, где соответствие цена/качество приемлемо для тех стран и для тех регионов,

которые рядом предоставляют подобные услуги. Если это будет, если турист не будет обманут, значит, мы этот поток будем увеличивать и он будет расти каждый год — я в этом не сомневаюсь.

Уровень внутреннего туризма растет, качество внутреннего туризма растет, и с точки зрения патриотизма сегодня россияне предпочитают курорты родной страны, чем поднятие экономики других стран. Тем более что Турция и Египет стали небезопасны.

Одобрено курортный сбор в 100 руб. со всех приезжающих в Крым и ряд других регионов. Насколько это своевременная мера?

— Я думаю, что курортный сбор — это правильное направление. Другое дело, что у нас есть проблема с администрированием курортного сбора. Идентификация туриста — это достаточно сложное дело. Где его идентифицировать? В аэропорту спрашивать, куда человек прилетел, — он скажет, что в гости к родным. Со всех въезжающих в регион [брать курортный сбор] — это неправильно. Тогда я заплачу больше всех курортный сбор, я за год совершаю в столицу нашей родины до 50–60 рейсов. Некоторые вопросы еще необходимо доработать. Сама же идея правильная, он [курортный сбор] практиковался в разные годы в разных странах, в том числе и в Советском Союзе.

— **Сдадут Керченский мост в срок?**

— Могу вас заверить, что стройка идет с опережением тех сроков, которые обозначены в контрактах. Уверен, что объект будет сдан в срок. В декабре 2018 года автомобильное сообщение по этому мосту будет открыто.

— **Сдадут Керченский мост в срок?**

— Могу вас заверить, что стройка идет с опережением тех сроков, которые обозначены в контрактах. Уверен, что объект будет сдан в срок. В декабре 2018 года автомобильное сообщение по этому мосту будет открыто.

— **Сдадут Керченский мост в срок?**

— Могу вас заверить, что стройка идет с опережением тех сроков, которые обозначены в контрактах. Уверен, что объект будет сдан в срок. В декабре 2018 года автомобильное сообщение по этому мосту будет открыто.

Контакты ДНР и паспорта Украины

— **У многих крымских чиновников до сих пор двойное гражданство, есть паспорта Украины. В частности, двойное гражданство и у членов территориальных избирательных комиссий, что запрещено по российским законам. Вы с этим боретесь?**

— В республиканских органах власти таких, кто не сдал украинский паспорт, наверное, и не осталось, под жестким контролем этот процесс находился. Первым украинский паспорт

сдал я, то же самое касалось силовиков, всех, кто идет работать в судебную систему, в судебную администрацию. Но граждан мы к этому не обязывали на самом деле.

Многие, в том числе из должностных лиц, объективно и законно имели собственность на территории Украины; понятно, если они украинский паспорт сдают, надо просто забыть о том, что есть возможность это переоформить, продать, каким-то образом получить свои законные средства. Могу сказать, что 99% должностных лиц паспорта сдали. Может быть, где-то сейчас попадают отдельные люди, кто не успел войти в эту процедуру. Будут приняты административные меры, ничего здесь личного нет, людей понимаем, но работать в органах госвласти они не смогут. А по комиссиям избирательным такой процесс уже идет, и зачистка будет продолжена.

— **В середине марта в Ялте выступил глава ДНР, сказал, что рассчитывает на тесное взаимодействие с властями Крыма. В том числе речь шла о поставках угля и металла. Есть ли первые проекты по торговле с ДНР и ЛНР у властей Крыма? В какой стадии сейчас экономическое сотрудничество?**

— Мы никаких межгосударственных соглашений не заключали. Все визиты были исключительно товарищеские, основанные на личных отношениях, на том, что я давно знаю коллег и морально их поддерживаю. Всю эту деятельность [межгосударственную торговлю] может регулировать только Министерство иностранных дел или Министерство экономического развития. Направления изучаются, на уровне Минэкономразвития есть и запросы на те товарные группы, которые производятся в ДНР, ЛНР и у нас в том числе.

Но опять же это задача федеральных органов власти. Я как руководитель субъекта полномочий на этот счет не имею. Мнение свое высказываю, ищем варианты взаимодействия, инструменты и так далее. Но решения по этим вопросам будет принимать федеральный центр.

— **В последние месяцы наблюдается напряженность на Перекопе, идут военные учения с обеих сторон, Россия и Украина регулярно ловят диверсантов. Вы можете представить себе сценарий открытого вооруженного конфликта на границе?**

— Никакого вооруженного конфликта не будет. Россия в состоянии защитить свои границы и территорию, можете не сомневаться. Я глубоко убежден, что ничего не светит здесь ни одной стране мира. Так что я спокоен.

Западные спецслужбы будут вести диверсионную подрывную работу, будут пытаться дестабилизировать ситуацию. Руководители Украины мечтают об этом, но им тоже ничего не светит. Все проникновения групп [диверсантов] закончились их задержанием, только в одном случае группе удалось отойти. Уверен, что больше подобных эксцессов не допустят. ■

Кто такой Сергей Аксенов

Сергей Валерьевич Аксенов родился в городе Бельцы (Молдавская ССР) 26 ноября 1972 года. В 1993 году окончил Симферопольское высшее военно-политическое строительное училище, позднее — Университет экономики и управления (степень магистра по специ-

альности «Финансы и кредит»). До присоединения Крыма к России на протяжении нескольких лет возглавлял пророссийское движение «Русское единство». С 2010 по 2014 год — депутат Верховного совета Автономной Республики Крым.

27 февраля 2014 года избран председателем крымского Совета министров. 18 марта 2014 года участвовал в подписании договора о принятии республики в состав России. В октябре 2014 года по предложению Владимира Путина был утвержден крымским парламентом на должности главы

республики. На прошлогодних выборах в Госдуму Аксенов возглавлял список «Единой России» по Крыму и Севастополю. В рейтинге эффективности глав российских регионов, составленном Фондом развития гражданского общества, Аксенов занимает 26–27-е место.

ФИНАНСЫ Росфинмониторинг согласовал новый подход к борьбе со схемой легализации доходов через суды

Отмывай, но проверяй

→ Окончание. Начало на с. 1

По данным РБК, схема появилась около года назад, и ее использование активизировалось в последнее время. В настоящее время ЦБ совместно с Росфинмониторингом и Верховным судом проводит работу по определению возможных вариантов решения в подобных ситуациях. Результатов этой работы пока объявлено не было.

Согласованное банками и Росфинмониторингом решение выглядит так. Банк при наличии подозрений, что представленные ему исполнительные листы используются для легализации преступных доходов (в том числе вывода капитала за рубеж), осуществляет платеж по подозрительному исполнительному листу, одновременно направляет информацию о подозрительной операции в Росфинмониторинг и только после этого принимает меры, направленные на последующее прекращение отношений с таким клиентом в соответствии с антиотмывочным законом № 115-ФЗ. В ответ на запрос банкиров Росфинмониторинг сообщил, что такое решение «считает возможным».

Таким образом, банки одновременно соблюдают антиотмывочный закон (принимают меры по борьбе с легализацией преступных доходов и финансированием терроризма) и не нарушают законодательство о судебной системе и исполнительном производстве, согласно которым вступившие в законную силу постановления судов являются обязательными для всех и подлежат неукоснительному исполнению на всей территории Российской Федерации.

Как предлагалось бороться до сих пор

До сих пор банкиры в вопросе борьбы с указанными схемами руководствовались рекомендациями непосредственного регулятора — Банка России, — выпущенными в феврале 2017 года, после того как была выявлена активизация этих схем.

ЦБ был более категоричен, чем Росфинмониторинг. Он рекомендовал кредитным организациям при наличии подозрительных признаков по операциям с исполнительными листами реализовывать право на отказ в совершении операций (предусмотренное законом 115-ФЗ) и вовсе прерывать отношения с клиентами, которые дважды в течение года пытаются использовать схемы вывода активов и легализации незаконно полученных доходов через судебные схемы.

О подозрительности операций списания средств по исполнительным листам, согласно рекомендациям ЦБ, свидетельствует то, что по банковским счетам «должников» и (или) «взыскателей» рас-



Согласно новому подходу, банк при наличии подозрений осуществляет платеж по исполнительному листу и одновременно информирует об этом Росфинмониторинг и только после этого принимает меры, направленные на прекращение отношений с клиентом

ходные операции, как правило, не осуществляются либо носят нерегулярный характер. В частности, уплата налогов или других обязательных платежей в бюджетную систему Российской Федерации с банковских счетов не осуществляется или осуществляется в размерах, не превышающих 0,5% от дебетового оборота по таким счетам.

Комментируя РБК эти рекомендации сразу же после их публикации, банкиры отмечали, что оказываются меж двух огней. По их словам, проверить решения судов практически невозможно в отсутствие каких-либо баз данных по ним, проводить операции —

сопряжено с риском претензий со стороны ЦБ о недостаточной борьбе с отмыванием, отказывать в проведении или и вовсе закрывать счета — с риском претензий клиентов, оказавшихся на самом деле добросовестными и в целом с репутационным риском.

Более того, как указывает глава юридического департамента одного из опрошенных РБК банков, если суд рассмотрел дело, вынес решение и выдал исполнительный лист, то «банки абсолютно беспомощны здесь». «Даже если банку очевидны неправомерные действия сторон судебного спора и он попытается не исполнить ре-

шение суда, то напрямую попадет под штраф по КоАП в размере половины суммы, подлежащей взысканию с должника, но не более 1 млн руб. Кроме того, банковский служащий, принявший соответствующее решение, также попадает под ст. 315 Уголовного кодекса о неисполнении решения суда, — указывает он. — По этой статье может грозить как штраф до 200 тыс. руб., так и лишение права на профессию, либо в случаях особо злостных нарушений — лишение свободы до двух лет». «Если есть решение суда и банки проверили, например на сайте арбитражных судов, что такое реше-

ние существует, то единственное, что может сделать банк, — пожать плечами и исполнить требования исполнительного листа», — заключает собеседник РБК.

Смягченный подход

Новый — более мягкий — альтернативный подход меньше подвержен этим крайностям.

«Если у банка есть подозрения в сомнительности операции по исполнительному листу, то операция, как правило, проводится, так как судебный приказ не может быть не исполнен, при этом клиент постепенно выводится из банка, договорные отношения расторгаются с ним не сразу. При таком подходе столкновение норм — антиотмывочных и об исполнительном производстве — не столь ярко выражено. Конечно, есть риск, что при проведении операции будет допущено отмывание доходов, однако кредитная организация действовала в соответствии с рекомендациями Росфинмониторинга и проинформировала его о соответствующих рисках», — говорит сопредседатель комитета АРБ по вопросам ПОД/ФТ и комплаенс-рискам Алексей Тимошкин.

«Предыдущее предложение по борьбе с указанными схемами было практически нереализуемым. Отказать сразу в исполнении исполнительного листа по причине сомнительности стоящей за этим операции, как это рекомендовалось делать, банк не может, — поясняет юрист банка из топ-100. — Обычно, если в схеме участвует фирма-однодневка, что является самым распространенным вариантом, на момент предоставления в банк исполнительного листа операций по ее счету нет, соответственно, у банка нет реальной базы для подозрений. Соответственно, банк не может гололовно применить право на отказ в совершении платежа на основании антиотмывочного закона».

«Согласованный банками и Росфинмониторингом подход дает первым больше возможностей для

Что еще предлагали банкиры

Поправки в законодательство банкиры в своей переписке тоже предлагали, однако комментарии чиновников по существу в переписке не содержались. Там указано лишь, что Росфинмониторингом «приняты к сведению представленные Ассоциацией предложения по совершенствованию

положений Федерального закона № 115-ФЗ». Всего предлагалось три варианта поправок. Во-первых, прописать в антиотмывочном законе право банков отказывать в выполнении распоряжений не только клиентов, но и «иного лица, имеющего право в силу закона или договора предьяв-

лять распоряжения к счету клиента», то есть судебного пристава. Во-вторых, внести изменения в антиотмывочный закон и закон «Об исполнительном производстве», позволяющие банкам приостанавливать сомнительные операции на определенный срок до поступления указаний от

Росфинмониторинга, что им делать дальше. Таким образом, ответственность перекладывалась бы на антиотмывочное ведомство. Вариант третий — разрешить банкам отказывать в совершении операций по зачислению денежных средств по исполнительным листам в случае

наличия подозрений в легитимности операции. Это, по сути, предполагает перекладывание ответственности с одного банка (обслуживающего якобы должника по исполнительному листу) на банк получателя по сомнительному исполнительному листу.

ЗЕМЛЯ Число отказов в выдаче участков на Дальнем Востоке уменьшается

Гектары очищают от третьих лиц

АЛЕКСЕЙ ПАСТУШИН

К настоящему времени власти согласовали менее 15% заявок на получение земли по программе «Дальневосточный гектар». Минвостокразвития готовит поправки, которые расширяют категории земель, участвующих в программе.

маневра, — продолжает собеседник РБК. — Сначала банк проводит операцию, которую не провести не может, то есть соблюдает закон об исполнительном производстве. Но одновременно информируя Росфинмониторинг о сомнительности операции, готовит себе почту для исполнения антиотмывочного законодательства. Повторное признание какой-либо операции этого клиента сомнительной позволит ему законно расторгнуть договор банковского счета». Это единственный действенный механизм, который банки сейчас могут использовать при борьбе с указанными схемами, как бы они ни были заинтересованы в избавлении от недобросовестных клиентов, считает он.

Впрочем, заключает юрист, до тех пор пока не будет изменено что-то на законодательном уровне, проблема не будет решена окончательно. «Действительно, только когда будет вторая сомнительная операция, банк может расторгнуть договор с клиентом, но все дело в том, что второй операции не будет, на то компании, организующие такие фиктивные споры, и есть фирмы-однодневки. Без изменений в закон получается борьба с ветряными мельницами», — согласен заместитель председателя правления, начальник юридического департамента Ланта-банка Дмитрий Шевченко. ■

При участии Анастасии Криворотовой

За время действия закона об особенностях предоставления гражданам земельных участков в Дальневосточном федеральном округе («закон о дальневосточном гектаре»), подписанного президентом 1 мая 2016 года, власти выделили россиянам свыше 12,4 тыс. участков в регионе, сообщил РБК заместитель министра по развитию Дальнего Востока Сергей Качаев. 85% участков получили жители Дальнего Востока, главным образом Приморского и Хабаровского краев и Республики Саха-Якутия. Также активно подавали заявки Москва, Подмосковье, Санкт-Петербург с Ленинградской областью, а также Краснодарский край, перечислил Качаев.

Закон, вступивший в силу 1 июня 2016 года, дает право физическому лицу безвозмездно получить 1 га на территории Дальневосточного федерального округа. По истечении пяти лет землю можно получить в собственность, если она будет осваиваться в течение этого срока. До 1 октября 2016 года программа распространялась только на жителей пилотных девяти районов, до 1 февраля 2017 года — на жителей Дальнего Востока, после этой даты — на всех граждан России.

Всего желание бесплатно получить гектар в крупнейшем феде-

ральном округе России выразили около 84 тыс. человек, отметил Сергей Качаев. Таким образом, на текущий момент удовлетворено менее 15% поданных заявок, подсчитал РБК. «Остальные находятся на рассмотрении или по ним уже есть отказы», — пояснили в пресс-службе Агентства по развитию человеческого капитала на Дальнем Востоке. По закону срок рассмотрения заявки не должен превышать 33 дней.

Как утверждает Качаев, количество отказов постепенно уменьшается: до февраля 2017 года было отклонено 30% заявок, а в марте — только 17%. Основной причиной отказов является нарушение прав третьих лиц, пояснил замминистра.

Согласно закону только 25% территории Дальнего Востока, где плотность населения составляет 1 человек на 1 кв. км, могут быть задействованы в программе, отметил Качаев. Оставшиеся 75% не соответствуют условиям, описанным в законе: земли должны быть сво-

бодны от прав третьих лиц и находиться в свободном обороте. В частности, не могут предоставляться в пользование земли охотничьих угодий, которые занимают около 80–85% территории Приморского края и Еврейской автономной области.

Сейчас Минвостокразвития подготовило поправки в закон, уточняющие основания для исключения участков из программы. Как обещает Качаев, это должно увеличить количество доступных по программе земель.

В частности, не могут предоставляться в пользование земли охотничьих угодий, которые занимают около 80–85% территории Приморского края и Еврейской автономной области

Полностью, по словам замминистра, приостановлено выделение участков на Курильских островах. Это связано в том числе с ограничениями, налагаемыми законом «Об особо охраняемых природных территориях». При том что получить бесплатную землю на Курилах хотят около 700 человек.

По статистике Минвостокразвития, основной вид использования «дальневосточного гектара» — это индивидуальное жилищное строительство (около 43%). Каждый пятый участник программы (20%) готов заниматься сельским хозяйством, а 7% намерены использовать землю в рекреационных целях. ■

Дальний Восток на всей России

Депутат от «Справедливой России» Олег Нилов планирует внести в Госдуму законопроект, распространяющий программу по бесплатной раздаче земли на всю Россию, сообщило «РИА Новости» в четверг, 20 апреля. В пояснительной записке к законопроекту говорится, что зако-

нопроект «расширяет действие ФЗ-119 «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков...», устанавливая право граждан на безвозмездное получение земельных участков не только на территории Дальневосточного федерального округа, но и на территории всей

России». Как указывает автор проекта, законопроект преследует несколько целей: вовлечь население в сельскохозяйственную деятельность, решить проблему заселения отдаленных территорий и начать активно использовать миллионы гектаров земли. В Минвостокразвития к идее отнеслись скеп-

тически. Прежде чем распространять закон о безвозмездном выделении гектара на другие регионы России, стоит подождать некоторое время, чтобы посмотреть, как работает программа на Дальнем Востоке, и сделать выводы, сказал Сергей Качаев.

РБК
КОНФЕРЕНЦИИ

Правовые риски при принятии управленческих решений



Инна Бацылева
Руководитель налоговой практики, КСК групп

Сегодня либерализация уголовной ответственности привела к ужесточению налогового законодательства. Практика показывает, что в случае конфликта с налоговыми органами топ-менеджмент компании подвергается существенным рискам. Причем многие участники делового оборота часто забывают о так называемой субсидиарной ответственности по задолженностям компании. В рамках проведения мероприятия: «Правовые риски при принятии управленческих решений» будет раскрыта тема, кто из топ-менеджмента компании входит в число обвиняемых в совершении налоговых преступлений.

УТИЛИЗАЦИЯ В Минобороны выступили против «Транслома» как приоритетного покупателя

Лом в одни руки

ИННА СИДОРКОВА,
СВЕТЛАНА БУРМИСТРОВА,
ВЛАДИМИР ДЕРГАЧЕВ

Глава автобронетанкового управления Минобороны Сергей Бибик высказался против того, чтобы без торгов продавать военный металлолом близкой к РЖД компании «Транслому». Генерал-майор поставил под сомнение ее производственные мощности.

Компания «Транслому» не должна стать приоритетным покупателем лома Минобороны, так как она не справляется с вывозом уже приобретенного ею военного лома, указал в своем письме от 5 апреля врио начальника Главного автобронетанкового управления Минобороны генерал-майор Сергей Бибик. Документ был направлен директору департамента имущественных отношений Минобороны Дмитрию Куракину. Копия письма имеется в распоряжении РБК, подлинность документа подтвердили два источника РБК, близких к оборонному ведомству.

Письмо главы департамента Минобороны было составлено в ответ на поручение рассмотреть проект президентского указа, который, как писал ранее РБК, предоставляет Министерству обороны право реализовать ломозаготовительной компании «Транслому» лом черных и цветных металлов, образованных от утилизации военной техники, по рыночной стоимости без проведения торгов. Сейчас



В 2017 году Минобороны планирует избавиться от 230 тыс. т металлолома

проект находится на стадии общественных слушаний. Военный лом продается на торгах Российского аукционного дома, действующего от имени Минобороны.

Аргументируя свою позицию, Бибик пишет, что компания «Транслому» оказалась не в состоянии в течение месяца начать вывоз приобретенного военного лома с территории АО «560 БТРЗ» (бронетанковый завод). К моменту напи-

сания письма было вывезено около 130 т металлолома из 1425 т, что ставит под сомнения производственные возможности компании «Транслому», подчеркивает генерал.

«Транслому» выполняет все обязательства перед Минобороны, заявил РБК гендиректор этой компании Сергей Астахов. Но на вопрос, правда ли, что затягивается вывоз лома с территории АО «560 БТРЗ», он ответил: «Разные бывают ситуации... Мы

выиграли достаточно много лотов, я не хочу комментировать ситуацию по одному лоту. Больше ничего комментировать не буду!»

В прошлом году Минобороны выручило благодаря реализации военного лома более 2 млрд руб., сообщил РБК Дмитрий Куракин.

В 2017 году военное ведомство планирует избавиться от 230 тыс. т металлолома (пропорция черных и цветных металлов в партии не-

Что такое «Транслому»

Бывшая структура РЖД ООО «Транслому» с октября прошлого года принадлежит Алексею Золотареву, партнеру помощника президента Игоря Левитина, в прошлом министра транспорта. Выручка компании за 2015 год, по данным «СПАРК-Интерфакс», составила 13,5 млрд руб. Источник РБК в ломозаготовительной отрасли отметил, что «Транслому» продолжает выигрывать все тендеры РЖД на утилизацию списанных вагонов. Несмотря на то что компания сменила собственника, она де-факто продолжает оставаться близкой к РЖД, заключил собеседник РБК на рынке.

известна), следует из пояснительной записки к проекту указа президента. Учитывая среднюю цену в 2016 году на рынке лома черных металлов на уровне 9,5 тыс. руб. за тонну, контракт только в первый год может принести «Транслому» 2,2 млрд руб. выручки. Если исходить из цены на лом черных металлов в марте (12 тыс. руб. за тонну), «Транслому» сможет выручить 2,8 млрд руб. ■

КОММУНИКАЦИЯ Стали известны топ-5 претендентов на создание госмессенджера

Кто свяжет чиновников

АННА БАЛАШОВА

Институт развития интернета (ИРИ) назвал промежуточных лидеров проекта по созданию государственного мессенджера — их будут рекомендовать устанавливать чиновникам и сотрудникам госкомпаний.

По итогам двух этапов в топ-5 вошли мессенджеры «Сибрус» (разработчик — компания «Киберника»), «Диалог» («Диалог»), BellChat (ФГУП «ГлавНИВЦ Управления делами президента России»), «Кубик» («Платформа кубик») и Flodium («Омджи технолоджи»). Об этом говорится в сообщении ИРИ, поступившем в РБК.

Проект по созданию госмессенджера, позволяющего обмениваться данными, в том числе относящимися к гостайне, стартовал в мае 2016 года. Сейчас его курируют администрация президента, Минкомсвязь и ИРИ. В результате должен быть создан защищенный от возможных внеш-

них угроз и утечек мессенджер. Тестовые внедрения прототипов проводятся в 20 регионах России, а также в РЖД, Внешэкономбанке, Минсельхозе.

При определении предварительных лидеров проекта ИРИ опирался на оценку продукта на пилотных площадках, а также учитывал наличие дополнительного функционала, криптографической системы защиты данных, производительность и показатели удобства использования. Также принимались во внимание возможность работы в так называемом закрытом контуре, то есть без подключения к интернету, совместимость с программными решениями на базе операционной системы Linux, возможность технической интеграции с внутренними информационными службами и системами.

Директор по проектной деятельности ИРИ Арсений Щельцин отметил, что продукты, попавшие в топ-5, имеют разную направленность. «Один больше подходит для видеокommunikации, дру-

гой — для интеграции с информационными системами. Но общее требование: все они должны быть мессенджерами, мобильными и с возможностью вербальной коммуникации», — уточнил он.

Изначально в тестировании участвовали 13 продуктов. Однако программы сотовых операторов «большой тройки» — eMotion («МегаФон»), МТС Connect (МТС) и

мерно из десяти рекомендованных компаний, коммуникационные продукты которых отвечают требованиям безопасности (сейчас ИРИ готовит техническое задание по безопасности, нормативам и коммуникационному функционалу, которые лягут в основу требований к госорганам и госкомпаниям при закупках подобных программ).

По данным Минкомсвязи России, среди госорганов и госкомпаний уровень использования мессенджеров иностранных разработчиков составляет 90%

«Staply Бизнес» («ВымпелКом» совместно с компанией «Примавера») — в топ-5 не попали, отмечается в сообщении ИРИ. Как пояснил РБК представитель ИРИ, мессенджеры, не попавшие в топ-5, не покинули проект. По его словам, к июню будет создан список при-

В сообщении ИРИ отмечается, что безопасность данных может быть гарантирована, только если госмессенджер будет функционировать в «доверенной программной среде». Такую среду может обеспечить «только российская мобильная операционная систе-

ма, не отправляющая данные на зарубежные серверы» и входящая в реестр отечественного ПО. Как говорится в сообщении, в начале апреля все участники топ-5 заявили о готовности создать версии прототипов госмессенджера для первой российской мобильной операционной системы — Sailfish Mob Rus (русифицированная версия операционной системы Sailfish от финской компании Jolla, разрабатывается компанией «Открытая мобильная платформа»). Ранее скорый выпуск версии для Sailfish РБК подтверждали представители компаний «Сибрус» и «Диалог».

По данным Минкомсвязи России, среди госорганов и госкомпаний уровень использования мессенджеров иностранных разработчиков составляет 90%. По оценке ИРИ, отечественные компании смогут зарабатывать за счет перехода чиновников и сотрудников госкомпаний на их программные коммуникационные решения до 520 млн руб. ежегодно. ■

Ялтинский Международный Экономический Форум

Строительство как драйвер экономического роста России

**Андрей Назаров**

Сопредседатель Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»

Строительная отрасль в нашей стране является одной из самых быстроразвивающихся отраслей экономики и уже несколько лет демонстрирует небывалый рост. В последние три года объем ввода жилья превысил 80 млн кв. м. Это по-настоящему рекордные цифры, ведь столько жилья не строили даже в СССР. Именно поэтому сегодня строительная отрасль как никогда нуждается в поддержке государства. И эту поддержку, надо отдать должное руководству страны, она получает. Ярким примером такой поддержки можно назвать программу государственного субсидирования ипотеки, которую власти ввели как раз на просьбу застройщиков поддержать ипотечные программы в сложных экономических условиях. И которая, на мой взгляд, оказалась самой успешной антикризисной программой за всю историю нашей отрасли. Стоит отметить, что строительная отрасль может развиваться только при конструктивной совместной работе бизнеса и власти, и только в условиях успешного диалога. Вспомним изменения в 214-ФЗ: поправки проводились очень долго, и было много обсуждений на эту тему. Но дело пошло куда быстрее после того как бизнес вступил диалог с государством. Именно тогда были достигнуты работающие сегодня договоренности. Напомню, что и сегодня государство продолжает поддерживать застройщиков, выделяя деньги на строительство региональной инфраструктуры, а также на создание комфортной городской среды. От застройщиков лишь требуется гармонично вписываться в новые условия и строить более качественное современное жилье, отвечающее современным градостроительным нормам.

**Шамиль Айрым**

Экс-депутат турецкого парламента, член совета директоров Marmara group foundation*

Турецко-российские отношения развиваются стремительно и многовекторно, что немало важно, так как залог стабильных отношений состоит в том, чтобы не заикливаться на одной сфере деятельности, будь то энергетика или сельское хозяйство, а наращивать сотрудничество во всех областях. С первого дня разрыва наших двусторонних отношений турецкий бизнес с сожалением вздохнул, и я рад, что все уже позади и мы можем продолжить работать с российскими предпринимателями. Россия стратегически очень важная страна, и бизнес здесь не только можно, но и нужно развивать. Меня заверили, что Российская Федерация создает самый благоприятный инвестиционный климат для представителей строительного бизнеса, поэтому я с воодушевлением принимаю и рассматриваю каждое предложение, которое поступает от российской стороны. Я не забываю про Крым, так как сейчас этот полуостров с его пониженными тарифами и облегченным налогообложением является наиболее благоприятным для инвестиций. Основная цель моей поездки в Крым — понять, что там происходит на деле и обсудить возможность инвестиций с руководством полуострова.

**Ильшат Нигматуллин**

Президент ГК «Гранель»

Такие крупные строительные проекты, как Олимпиада в Сочи, Чемпионат мира по футболу, космодром Восточный, Керченский мост, доказано являются эффективным драйвером к экономическому развитию в масштабах всей страны. Сразу несколько отраслей реального сектора экономики вовлекаются в этот процесс — производители и поставщики строительных материалов, промышленность, строительная индустрия, не говоря уже о людях, которые получают сотни тысяч рабочих мест. Возведение таких крупных объектов по госзаказу сопряжено со строительством сопутствующей инфраструктуры, что даёт развитие целым городам. Вместе с тем именно строительная отрасль позволяет вовлекать в развитие экономики средства населения благодаря строительству жилья. Почти 80% многоквартирных домов строится сегодня за счёт средств граждан — участников долевого строительства. Строительство жилья остаётся в нашей стране доходным бизнесом для застройщиков и привлекательным механизмом инвестирования для населения. В этой связи стоит отметить, как важно в период кризиса было поддержать спрос граждан на жильё, чтобы не приостанавливать финансирование жилищного строительства, с чем Правительство справилось благодаря программе субсидирования ипотечных ставок. Теперь, когда спрос стабилен и имеет тенденцию к росту, нам, застройщикам, необходимо обеспечить предложение, которое будет качественным и соответствующим требованиям современного покупателя. ГК «Гранель» делает именно такие жилые проекты — с современной архитектурой, широкой квартирографией, доступными ценами и с использованием современных технологий.

Заинтересуют ли россиян мини-фермы для квартир

Каждый в доме агроном

ИЛЬЯ НОСЫРЕВ

Основатели российского стартапа Fibonassi нашли \$3 млн на разработку мини-ферм, позволяющих в городской квартире иметь шесть урожаев клубники в год. Осталось найти клиентов, которым понадобится ягода по 1,5 тыс. руб. за 1 кг.

«Я торгую клубнику, выращенную своими собственными руками!» — восклицал герой Анатолия Папанова в фильме «Берегись автомобиля». Уподобиться ему теперь сможет каждый, кому не жалко 250 тыс. руб. — именно столько стоит средняя домашняя агроферма Fibonassi.

Шкаф размером с холодильник, слепящий глаза инопланетным сине-красным светом, содержит три гидропонные секции по четыре посадочных места каждая. Он дает 6 кг клубники каждые два месяца либо 12 кустов салата в месяц. Более крупные агрегаты, стоящие от 650 тыс. до 1,2 млн руб., приносят урожай уже в десятки килограммов. От владельца требуется лишь устанавливать кубики почвы-субстрата с рассадой в специальные гнезда. А поливом, управлением температурой воздуха и режимами освещения руководит мобильное приложение. В агрофермах Fibonassi все сделано для того, чтобы владелец не вмешивался в процесс: закрытая система не дает ничего испортить.

Ягоды в шкафу

Ни один из трех основателей компании прежде не имел отношения к сельскому хозяйству. Алексей Баранов 20 лет проработал в маркетинге, ему до сих пор принадлежит небольшое брендинговое агентство BQB, Александр Курако трудился в производственно-логистической компании «Карго 9», а Вадим Денисов — в транспортной фирме «Грузовозофф».

Александр и Вадим были заказчиками BQB — так и подружались. Желание создать общий бизнес пришло два года назад. Были свободное время, личные средства и осознание, что они смогут сделать свой бизнес, говорит Баранов. Основанный ими в июле 2015 года стартап изначально не планировался как агропромышленный: предприниматели искали рынок, где нет конкуренции. «Нас интересовали области, в которых можно дать рядовому потребителю то, что раньше было доступно только на промышленном уровне, — вспоминает Баранов. — Мы проработали десятки идей и задумались о фермах, на которых круглый год выращивают клубнику, салаты и овощи. Можно ли сделать такие фермы настолько компактными, чтобы они поместились в квартире?»

Партнеры наняли агрономов и технических специалистов, съездили в Италию, чтобы поозна-



Один из основателей Fibonassi Алексей Баранов считает, что конкурентов у компании нет не только в России, но и за рубежом: «Есть энтузиасты-кустари, есть фермы, но нигде нет такого, чтобы системой управляло приложение, связанное с дата-центром»

миться с методами, которые применяют один из крупнейших европейских производителей клубничной рассады — компания Mazzoni. Разработка агротехнологии заняла около года, после чего началось трудное и затратное опытное производство, в которое партнеры вложили около \$3 млн личных средств.

Основана система была на гидропонной технологии, которую

используют сейчас все промышленные фермы. Вода подается на делянки по каплям и несет с собой все питательные вещества, которые нужны растениям. Вместе с искусственным освещением и системой микроклимата это позволяет добиться идеальных условий для выращивания растений. Разместить все это в компактном шкафу оказалось непросто: техни-

ку компании еще год экспериментировали со светом и устройствами охлаждения, налаживали систему автоматической подачи воды и удобрений, чтобы воссоздать в шкафу нужный климат.

Однако слово «гидропоника» основатели Fibonassi стараются не использовать: потребители его боятся, думают, это нечто вроде ГМО. «Между тем 85% всех овощей и фруктов, которые выращиваются, например, в Израиле, растут на

гидропонике, — просвещает Баранов. — А как их перевозят? Клубнику придушивают азотом, облучают, чтобы не портилась. В магазинах она красивая, но не пахнет и невкусная: фруктозы, эфирных масел и полезных витаминов там минимум».

Итогом разработок стала увесистая, размером с том Большая советской энциклопедии, пластмассовая секция, на которой мож-

Взгляд со стороны

«Абсолютно безумная идея»

Павел Грудинин,

директор совхоза имени Ленина, крупнейшего в Подмосковье производителя клубники:

— Выращивать клубнику у себя в шкафу — абсолютно безумная идея. Так китайцы по призыву Мао Цзэдуна строили печи рядом со своими домами, чтобы в каждом дворе чугуны выплавлять. Козе понятно, что это нерентабельно и никакого качества не будет: грунтовая клубника, выросшая под солнцем в сезон, всегда натуральнее и вкуснее. И не важно, какой там спектр искусственного

света, — сравните загар, полученный на море и в солярии. Закрытая в просторстве, не промываемая дождем земля очень быстро будет заражена какими-нибудь паразитами. В лучшем случае «клубника из шкафа» окажется по вкусу и питательности такой же, как «пластиковая» клубника из теплицы, где она, кстати, растет под постоянным наблюдением агронома. Есть определенное количество сумасшедших, которым некуда деньги девать, и это вот для них. Я видел людей, которые в «Азбуке вкуса» покупают морковь по 5 тыс. руб. за 1 кг. Есть олигархи, которые на приусадебном участке

держат коров, чтобы пить натуральное молоко. Но, чтобы дома за большие деньги выращивать пластиковую клубнику, надо быть дураком.

«Этакий свечной заводик»

Алексей Соловьев, управляющий директор Prostor Capital:

— Бизнес-идея вполне удачная: этакий свечной заводик. Но, чтобы такой проект стал привлекательным для инвесторов, объем рынка должен исчисляться хотя бы десятками миллиардов рублей, а главное — должны быть видны перспективы выхода хотя бы из первого

раунда инвестиций. Но в этой истории я его, честно говоря, не вижу. Едва ли компании удастся даже закрепиться в регионах, не то что на европейский рынок выйти. Доставлять такие установки в глубинку и налаживать там их обслуживание и гарантийный ремонт очень затратно.

«Органические продукты превратятся в тенденцию лет через пять»

Борис Акимов, основатель фермерского кооператива LavkaLavka:

— В долгосрочной перспективе такой проект может быть востребован,

но не в ближайшие годы. По своей готовности интересоваться, как именно получена пища, которую он покупает, российский потребитель отстает от европейского или американского. В некоторых штатах США вроде Калифорнии доля органических продуктов уже составляет до 25% от общего рынка продуктов питания, в Швеции — 30%. Россия от этого никуда не денется — будет развиваться в том же направлении. Но до момента, когда органические продукты из моды превратятся в заметную тенденцию в экономике, еще лет пять.

Домашние агрофермы в цифрах

6 тыс. агроферм — план продаж на 2017 год

300 тыс. руб. — ожидаемый средний чек

49 сотрудников работают в компании

3 тыс. кв. м — площадь завода компании

6 установок — модельный ряд Fibonacsi

Источник: компания Fibonacsi

но выращивать четыре куста 70 с лишним видов растений — клубники, салата, карликовых помидоров и других овощей, пряных и лекарственных трав. Из таких секций можно собирать установки разного размера, в том числе для коммерческого использования. «Все, что есть сейчас на рынке — наборы трубок, ламп, горшков, — это годится только для людей, у которых есть специальное агрономическое образование, — говорит Баранов. — Процесс выращивания растений на гидропонной ферме чрезвычайно сложен. Если вам дать коробку деталей от «Мерседеса», вы сможете из них собрать автомобиль и поехать?»

Основатели Fibonacsi поставили целью сделать такую установку, где вмешательство пользователя не только бы не требовалось, но и не приветствовалось. Работой каждой фермы управляют два мобильных приложения. Одно — для пользователей: оно контролирует цикл, температуру, уровень жидкости и удобрений, готовность урожая и передает всю информацию в дата-центр Fibonacsi. Другое приложение — только для обслуживания: если вдруг что-то пошло не так, технический специалист с его помощью сможет поменять настройки в системе. Теоретически второе приложение можно приобрести за 44 тыс. руб., но владельцы Fibonacsi готовы продавать его только сельскохозяйственным институтам, которые хорошо разбираются в агрономии. Удаленный контроль, кстати, не позволяет пользователям выращивать что-то нелегальное: дата-центр устанавливает режимы специально под каждый вид растений, и выбрать можно только из имеющегося в пользовательском приложении списка. Ни конопля, ни мака в этом списке нет.

Брезгливость как бизнес-фактор

Прежде чем приступить к разработке, Fibonacsi изучила мотивы, по которым потенциальные покупатели хотели бы выращивать что-то у себя дома. Результаты удивили: помимо ответов из списка типа «это натуральная продукция», «овощи, выращенные на домашних агрофермах, вкуснее тех, что из магазина», «такие продукты можно получать круглый год», десятки участников указали, что для них важно то, что эти растения никто, кроме них, не трогал руками. Компания решила, что такая брезгливость присуща обеспеченным слоям общества и надо сделать на этом акцент. «В России около миллиона домохозяйств, у которых есть квартира метражом от 80 кв. м и средства на покупку дорогой импортной машины. Это наша целевая аудитория — люди, которые могут дозреть до мысли о качественной пище», — говорит Баранов.

Продажи установок стартовали 20 марта 2017 года. Пока удалось реализовать пять агрегатов. Помимо этого подписано несколько договоров с партнерами и дилерами в Москве, а также дистрибьюторами



Средняя домашняя агроферма Fibonacsi — шкаф размером с холодильник

в регионах. В основном это интернет-магазины и салоны, занимающиеся продажей кухонь и бытовой техники. «Агрофермы, которые предлагает Fibonacsi, хорошо укладываются в концепцию нашего магазина — товары, способные сделать жизнь более комфортной, — говорит владелец интернет-магазина «Уютный дом» Сергей Зезин. — Эти установки вряд ли будут покупать в коммерческих целях: вложенные деньги попросту не окупятся. Это продукт для обеспеченных людей, которые хотели бы знать, чем питаются». По мнению бизнесмена, товар вряд ли будет массовым, но своего потребителя найдет.

«Сейчас мы собираемся развивать направление «умных» устройств для дома, и агрофермы Fibonacsi пришлись ко двору, — поясняет Алексей Гургенидзе, замдиректора компании «Теледройд», торгующей робототехническими устройствами. — Эти установки можно использовать не только для того, чтобы выращивать для себя клубнику и салаты. Они станут хорошим элементом оформления везде, где пропагандируется идея здорового образа жизни, например в фитнес-центрах и экоресторанах. Мы надеемся, что в месяц на нашем сайте будут покупать четыре-пять устройств».

Согласно плану через три месяца компания должна выйти на продажи 100 установок ежемесячно только по Москве, а через год — на 1000 установок в месяц по всей России. За год компания рассчитывает наладить распространение в 12 городах. Цена установок формируется примерно так: треть — себестоимость, треть — дилерская маржа и расходы на логистику, треть — прибыль Fibonacsi.

У Fibonacsi свое производство — завод на Можайском шоссе в Подмосковье. Большинство деталей для шкафов импортные: композитный корпус — из Финляндии, элементы конструкции — из Канады и Швеции. Баранов признает, что себестоимость можно снизить, если выбирать менее дорогие комплектующие. Зато покупатели получают 30 месяцев гарантийного ремонта и год бесплатного обслуживания: выезжающий раз в месяц сотрудник будет менять рассаду и проверять систему. По истечении этого года выезд специалиста будет обходиться в 1650 руб.

Как подсчитали в компании, квартирный урожай встанет владельцу шкафа примерно в 5 тыс. руб. ежемесячных расходов: 4 тыс. руб. — затраты на визиты специалиста, рассаду и биогумус, еще 1 тыс. руб. — электричество. Себестоимость 1 кг клубники из шкафа за 250 тыс. руб., таким об-

Клубничные поля Якутии

Изначально владельцы Fibonacsi планировали поставлять агрофермы только для домохозяйств, но затем увидели интерес и со стороны бизнеса, рассказывает Баранов: «Разводить растения ведь можно в любом помещении — в подвалах, на складах. Там даже дешевле обойдется: не нужен корпус шкафа. А поставить центральную систему кондиционирования и наладить верхний свет стоит около 80–100 тыс. руб.». Сопоставимые по размерам промышленные установки из таких же секций обойдутся примерно в четыре раза дешевле, чем шкафы для квартир и домов. При этом всего с 20 секций можно собирать по 1 т ягод шесть раз в год. В этом случае себестоимость 1 кг клубники снижается до 180 руб. «Зачем клубника из Марокко, когда можно у себя в под-

В агрофермах Fibonacsi все сделано для того, чтобы владелец не вмешивался в процесс: закрытая система не дает ничего испортить

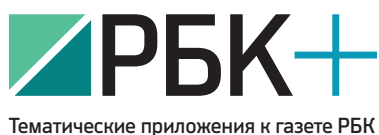
разом, составит около 1,5 тыс. руб. В магазине в сезон 1 кг клубники стоит около 250–300 руб., в остальное время — примерно 500 руб.

Алексей Баранов считает, что конкурентов у агроферм Fibonacsi нет не только в России, но и за рубежом: «Рынка потребительской гидропоники фактически не существует. Есть энтузиасты-кустари, есть фермы, но нигде нет такого, чтобы системой управляло приложение, связанное с дата-центром». Это не только способ внешнего контроля за работой агроферм, но и потенциальный канал продаж: мобильное приложение во время предупреждает пользователя, что пора закупать биогумус или менять рассаду. И то, и другое Fibonacsi производит самостоятельно — рассада клубники стоит около 40 руб., салата — менее 20 руб. Со временем продажа «расходников» будет приносить основную выручку, планируют в компании.

вале выращивать ягоды?» — убеждает Баранов.

В ближайшие месяцы основатели Fibonacsi рассчитывают продать 100–200 секций для промышленного выращивания клубники в несколько городов — Якутск, Магадан, Екатеринбург, Мурманск. Первые договоры на стадии подписания, уверяет предприниматель.

Баранов признает, что скопировать технологию его фирмы несложно: достаточно купить и разобрать установку и оперативно сделать в Китае более дешевый аналог. Вряд ли поможет и патент, который компания сейчас оформляет в России и ЕС. Он рассчитывает на «экосистему»: «К тому моменту, когда на рынке появятся другие производители, у нас уже будет централизованная система обслуживания. Получится как с кофейными капсулами Nespresso: придумавшая их Nestle до сих пор удерживает две трети рынка, хотя у нее десяток конкурентов».



Подробная аналитика, актуальные исследования, интервью лидеров отраслей, тренды экономики России и мира

Реклама 18+



Сколько можно заработать на оборонном секторе США

«Томагавк» для инвестора

ДАНИЛ СЕДЛОВ

Американский индекс военных и аэрокосмических компаний находится вблизи максимального уровня за десять лет. Насколько может вырасти оборонный сектор США и стоит ли в него инвестировать сейчас?

В прошлом месяце американский индекс военной и аэрокосмической промышленности S&P Aerospace & Defense Select Industry Index достиг максимального значения за последние десять лет — 10 345,33 пункта. С весны 2007 года его рост составил 168%, опередив индекс S&P 500, который за это время увеличился лишь на 64,5%. При этом положительная динамика оборонного сектора усилилась с 22 сентября 2014 года, когда США официально начали военную операцию в Сирии против террористической организации ИГ (запрещена в России) — с тех пор индекс вырос на 35,8%. Сейчас этот индикатор, включающий в себя акции крупнейших авиастроительных и оборонных компаний США, продолжает торговаться вблизи десятилетнего максимума.

Аналитики, опрошенные РБК, ожидают дальнейшего роста бумаг оборонного сектора. Они связывают это прежде всего с дальнейшим увеличением государственных заказов на продукцию ВПК из-за военной кампании против ИГ. В феврале президент США Дональд Трамп предложил конгрессу повысить расходы федерального бюджета на оборону на 10%, или на \$54 млрд, напоминает начальник отдела анализа финансовых рынков «КИТ Финанс Брокер» Василий Колосов.

«Перспективность военного предприятия для инвестора зависит от того, на сколько лет оно обеспечено заказами. Судя по политике Трампа, недостатка в госзаказе в ближайшие годы не будет», — отмечает он. Руководитель аналитического центра Санкт-Петербургской биржи Павел Пахомов добавляет, что военная отрасль в целом является одним из крупнейших бенефициаров политики Трампа. С момента его избрания президентом 8 ноября прошлого года этот сектор обгоняет широкий рынок — военный бенчмарк вырос на 15% против 10% у индекса S&P 500. «При Трампе акции оборонных компаний могут время от времени показывать просадку, но в основном их динамика будет лучше рынка», — прогнозирует эксперт.

Котировки военно-промышленных компаний также может поддержать обострение ситуации на Ближнем Востоке, считает начальник департамента торговых операций ИК «Фридом Финанс» Игорь Ключнев. 6 апреля американские ВМС нанесли ракетный удар по авиабазе сирийских правительственных войск, выпустив более 50 крылатых ракет «Томагавк». Сразу



Иллюстрация: Getty Images

после атаки акции производителя ракет Raytheon — четвертого по величине предприятия ВПК в США с капитализацией \$44,5 млрд выросли на 1,47%, а индекс оборонного сектора S&P в свою очередь подскочил на 0,7%. Аналогичная реакция рынка последовала и за атакой американской авиации на позиции ИГ в Афганистане 13 апреля, в ходе которой была сброшена так называемая мать всех бомб — мощнейшая неядерная бомба весом 14 т. После удара акции аэрокосмического гиганта Boeing Co, который сконструировал эту бомбу, выросли в цене на 1,94%, а индекс оборонного сектора — на 1,46%.

Железная семерка

В расчетную базу индекса S&P Aerospace & Defense Select Industry Index входят акции 37 компаний. Помимо компаний Boeing и Raytheon среди них есть такие гиганты, как производитель самолетов-истребителей Lockheed Martin, танкостроительная компания General Dynamics и судостроительная корпорация Northrop Grumman. У американских инвесторов этих пятерых эмитентов принято называть «Большой пятеркой», поскольку они являются крупнейшими производителями оружия и военной техники не только в США, но и в мире — капитализация каждого из них превышает \$40 млрд. С начала этого года акции Boeing подорожали на 12,47%, до \$178,4, Raytheon — на 5,3%, до \$152,88, Lockheed Martin — на 6,44%, до \$269,63, General Dynamics — на 6,84%, до \$187,75, а Northrop Grumman — на 3,77%,

до \$243,74 за бумагу. Индекс S&P 500 за это же время вырос лишь на 3,56%. Доходность этих пяти бумаг за 2016 год составила 11–28%, тогда как вложения в S&P 500 принесли инвесторам 13%. Согласно консенсус-прогнозу аналитиков Zacks Investment Research, в ближайшие 12 месяцев акции «Большой пятерки» продолжат расти. Так, котировки Boeing могут подняться еще на 6,5% от текущего уровня, Raytheon — на 8,25%, Lockheed Martin — на 7,68%, а бумаги General Dynamics и Northrop Grumman — на 7,5 и 6,67%.

Среди компаний меньшей капитализации из портфеля военного индекса выделяются производители оборудования для аэрокосмической отрасли TransDigm Group и Esterline Technologies — они стали лидерами по росту про-

даж за последние 12 месяцев, опередив по этому показателю «Большую пятерку». По данным FactSet, выручка этих компаний увеличилась на 16,4 и 11,8% соответственно. А вот динамика их акций оказалась слабее, чем у гигантов: котировки TransDigm Group просели с начала года на 5,28%, а Esterline Technologies — на 4,9%. Впрочем, аналитики Zacks Investment Research видят у них значительный потенциал к росту в ближайший год — на 24,9 и 12,05% соответственно.

Что покупать

Финансисты, опрошенные РБК, отдадут предпочтение акциям «Большой пятерки», поскольку именно эти компании получают самые крупные заказы от американско-

го Министерства обороны. Игорь Ключнев рекомендует вложить в бумаги корпорации General Dynamics и Northrop Grumman. Первой достался заказ на разработку танков нового поколения для американской армии. В случае успеха General Dynamics может получить поставочный контракт на \$10 млрд. Компания Northrop Grumman уже выполняет заказ на корабли нового поколения LCS — стоимость контракта сейчас составляет \$68,8 млн, но впоследствии она может вырасти до \$812 млн. «Эти заказы могут стать источниками долгосрочного роста этих двух компаний. Тем более у них хорошие фундаментальные показатели. А компания General Dynamics еще и стабильно платит дивиденды», — говорит Ключнев.

Павел Пахомов из аналитического центра Санкт-Петербургской биржи считает наиболее перспективными акции Boeing. По его словам, корпорация значительно увеличила объем производства и не испытывает недостатка в новых заказах. «Boeing вышел на показатель три самолета в день. Такой цикл производства в большей степени характерен для автостроительной компании, а не аэрокосмической», — поясняет эксперт. С ним согласен Василий Колосов. По его словам, с точки зрения операционных показателей Boeing выглядит компанией со стабильным бизнесом, поэтому ее акции вполне годятся для покупки.

В марте корпорация получила контракт стоимостью \$3,28 млрд на поставки боевых вертолетов AH-64E, сопутствующего оборудования и услуг для армии Саудовской Аравии. Это обеспечит компанию денежный поток, считают эксперты. Кроме акций Boeing неплохим вложением могут стать бумаги Lockheed Martin, которая недавно разработала новый боевой вертолет и может получить крупный заказ на него. Однако в случае с ее акциями инвестор должен проявить внимательность — возможно, они переоценены рынком, предупреждает Пахомов.

Инвестиции в оборонный сектор сопряжены с рядом рисков. Главный из них — это резкое изменение геополитической обстановки или внешней политики Трампа, говорит Игорь Ключнев. Кроме того, если какое-нибудь из предприятий ВПК не сможет выполнить контракт, это негативно отразится на его акциях. В свою очередь, заместитель генерального директора по инвестиционному анализу ИК «Церих Кэпитал Менеджмент» Андрей Верников полагает, что все это время бумаги оборонных компаний могли демонстрировать опережающий рост. Это значит, что теперь, после получения крупных заказов, у них может и не быть существенного потенциала. «Инвесторы покупают на слухах, а продают на фактах. Возможно, сейчас самое время зафиксировать прибыль», — заключил он. ▀

Самые перспективные акции оборонного сектора США

| Компания | Тикер | Динамика продаж за год*,% | Цена последнего закрытия,** | Прогнозная цена,\$*** | Потенциал роста,% |
|------------------------|-------|---------------------------|-----------------------------|-----------------------|-------------------|
| Boeing | BA | -1,6 | 178,40 | 190,0 | 6,50 |
| Raytheon | RTN | 3,5 | 152,88 | 165,5 | 8,25 |
| Lockheed Martin | LMT | 8,2 | 269,63 | 290,0 | 7,68 |
| General Dynamics | GD | -0,4 | 187,75 | 203,0 | 7,50 |
| Northrop Grumman | NOC | 4,2 | 243,74 | 260,0 | 6,67 |
| TransDigm Group | TDG | 16,4 | 237,41 | 296,5 | 24,90 |
| Esterline Technologies | ESL | 11,8 | 86,45 | 98,5 | 12,05 |

*За последние 12 месяцев

** По итогам торговой сессии 20 апреля

*** Согласно консенсус-прогнозу Zacks Investment Research на 12 месяцев

Источник: FactSet, Zacks Investment Research