

## 5 наивных вопросов о гаражной амнистии в Иркутске

Подробности на стр. 3 ▶



Олег УКЛАДОВ/«КП» - Барнаул



**РАДИО КП**  
Иркутск 91,5 FM | Братск 99,5 FM

### «ТЕМА ДНЯ»

Как отметим Сагаалган?  
В студии мэр Осинского района  
Виктор Мантыков - 18:00



# КОМСОМОЛЬСКАЯ ПРАВДА



Основана в мае 1925 года

7 741 000

уникальных посетителей за минувшие сутки

Понедельник  
8 февраля

Газета нашего города ★ Иркутск

№ 13-п (27236-п) 2021 год

## Природные аномалии: В Иркутске выдалась самая снежная за всю историю зима



Только за первые пять дней февраля выпала половина месячной нормы осадков, а в январе - целых три. Читайте на стр. 2 ▶



cityreality.com

### Покупаем, продаем, миллиард в карман кладем!

Алексей ОСИПОВ

Самые роскошные объекты недвижимости за рубежом принадлежат... россиянам.

«КП» рассказала на прошлой неделе о самой дорогой и несуразно роскошной вилле, выставленной на продажу в Израиле российским бизнесменом Валерием Коганом (см. сайт kp.ru).

Мы не стали выяснять, помогла ли эта заметка стать продавцу богаче на четверть миллиарда долларов, но зато смогли узнать, что «Петергоф на Святой земле» - не единственный актив, который семья внезапно исчезнувшего из рейтинга Forbes богача выставила на продажу.

Продолжение на стр. 7 ▶

Юлия ПЫХАЛОВА/«КП» - Иркутск

## Земля в Приангарье будет продаваться онлайн

Любовь АРБАТСКАЯ

Правда, всероссийский эксперимент пока действует в трех районах региона.

Решили, допустим, строить дом - шаг большой. Но прежде чем его сделать, надо определиться с участком. Если его нет, сначала придется озадачиться покупкой земли. На это требуется время: найти подходящую территорию, съездить посмотреть, а за-

тем «пробить» данные и бегать по госструктурам, чтобы оформить сделку. Но теперь схема станет проще. Выбрать и оформить участок можно в режиме онлайн, не выходя из дома. Для этого всего-то потребуется зайти в единую базу информации по земле. Удобно! И Приангарье - в числе первых четырех регионов страны, где в 2021 году в пилотном режиме появится такая ресурс. Правда, пока он охватит лишь три района области.

- Это Иркутский район - быстро застраиваемая территория. Слюдянский - прибайкальская земля, Мекка для туристов. Ольхонский - заповедные места, - перечислил глава Приангарья Игорь Кобзев. - Регион заинтересован в успехе эксперимента. Единый ресурс по земле и недвижимости будет способствовать развитию территорий.

Причем процесс еще и времени много не займет - от выбора до регистрации земли уйдет примерно две недели.

Мария ЛЕНЦУ/«КП» - Красноярск



# Такой снежной зимы в Иркутске еще никогда не было

Ольга ЛИПЧИНСКАЯ

**Только за первые пять дней февраля выпала половина месячной нормы осадков, а в январе - три.**

Снег для Сибири не удивительно? Да как сказать. Обычно зимы в Иркутске не радуют большим количеством осадков. Такие сугробы, как в пятницу, 5 февраля, для города большая редкость. И вообще, к 5 февраля столица Восточной Сибири поставила рекорд по снегопадам. Что за аномалия?

- Постоянные перепады температуры - от морозов за -30 до потепления в -5, а заодно и атмосферного давления провоцируют снегопады, - объясняет заместитель начальника иркутского Гидрометцентра Юлия Янькова. - Плюс циклоны. Последний рекорд по выпадению снега в январе был в 1956 году. Тогда было зафиксировано около 38 мм осадков. Этот рекорд побит. В январе 2021-го выпало 3,25 месячной нормы осадков! А за первые дни февраля - половина. Обычно в январе в совсем не снежном Иркутске выпадает 12 мм осадков, а последний месяц календарной зимы тем более сух - 9 мм.

Почему обычно не так? Бывают годы, когда морозный антициклон со стороны Якутии, нависнув над регионом, буквально закрывает его. В этот раз приходили теплые воздушные массы с европейской части России, а туда - с Атлантики.

Осадков настолько много, что в городе долго держатся сугробы - их не сразу успевают убрать.

- Снежный покров, который тоже измеряют метеорологи, сейчас уже 37 сантиметров. Это как где-нибудь в снежном Новосибирске, обычно у нас его много меньше - максимум 25, - продолжает Юлия Янькова. - Бывало, конечно, и больше, но точно ненамного.

Кто более всего этому обстоятельству рад, так это дети. Можно лепить снеговиков сколько хочешь. И на улице тепло, а значит, гулять разрешат подольше.

- Очень довольны и садоводы, - улыбается Юлия Янькова. - Растениям точно не придется испытывать недостаток влаги весной. Почва хорошо ею пропитается. Плюс к этому и дождей осенью хватало. Словом, все вместе взятое, будем надеяться, приведет к хорошему урожаю!

Начало наступившей рабочей не-



Юлия ПЫХАЛОВА/«КП» - Иркутск

**Обсуждение - на kp.ru**

**С такими сугробами есть где фантазии разгуляться! Налепить снеговиков на любой вкус и цвет.**

дели тоже обещает быть достаточно теплым для зимы: днем ожидается около -10. И хотя загадывать вперед не любят даже синоптики, порадуемся этому. Зима в феврале, понятное дело, еще попытается наверстать свое, так что морозы вполне возможны.

А кто недоволен теплом и снегом, так это городские коммунальщики, которым многократно прибавилось работы, и... туристы, которые уже рванули на Байкал кататься на коньках. А их не пускают.

- В минувший четверг на Малом Море из-за резкого повышения дневных температур появилось множество трещин до трех метров шириной, - сообщают в пресс-службе ГУ МЧС России по Иркутской области. - В заливах открылись большие участки. Опасные места с открытой водой сегодня огораживают вешками.

На озере дежурят инспекторы ГИМС, разворачивают выезжающие на лед машины. Опасно! Вот скоро Байкал встанет, тогда пожалуйста.

## ПРОДОЛЖАЕМ ТЕМУ

# Ждать ли третьей волны коронавируса в Приангарье?

Любовь АРБАТСКАЯ

**Скоро весна, потепление заразе на руку, но в противостояние - вакцинация.**

Зараженных коронавирусом в Иркутской области уже больше 50 тысяч! Цифры, увы, небольшие. Это если считать всех официально зарегистрированных заболевших с начала пандемии. С марта 2020-го регион пережил две крупные волны COVID-19, и сейчас постепенно оправляется после второй. С декабря статистика показывает уверенное плато - прирост заражений держится на уровне 260 новых случаев в сутки. Каков прогноз на ближайшие месяцы? Пойдет заболеваемость на спад или, наоборот, есть риск третьей волны?

- Вспомним осень 2020 года. Тогда думали, что пандемия подходит к концу, но все сложилось иначе. На улице установилась комфортная для передачи вируса температура -10...+10 градусов, люди стали возвращаться из отпусков, приходиться в коллективы,

### ТОЛЬКО ЦИФРЫ

**18,9** тысячи доз вакцины поступило в Иркутскую область в феврале.  
**20** тысяч доз ожидается на днях.  
**13** тысяч человек получили первый укол.

расслабились, забыли про маски, - и в итоге был огромный подъем заболеваемости, - говорит «КП» - Иркутск» главный врач Иркутской областной инфекционной клинической больницы Владимир Хабудаев. - Поэтому прогнозы, что коронавирус скоро сдаст позиции, делать пока рано. Впереди потепление, и его надо благополучно пережить.

Чтобы зараза не ударила с новой силой, расслабляться не время. Но о третьей волне речи пока не идет. Продолжается вакцинация, на нее и возложены надежды.

- Чем больше людей будут иметь антитела, тем меньше вероятность новой волны, - уверен Владимир Хабудаев. - Поэтому многое сейчас зависит от вак-



Олег ЗОЛОТОВ/«КП» - Санкт-Петербург

**Суточный прирост новых случаев заражения уже достаточно длительное время держится на одном уровне - около 260.**

цинации. Приведу в пример ситуацию с гриппом: в этом году в стране зафиксировано всего два заболевших. Почему? Потому что от гриппа привили около 60% населения. Надеемся, что и коронавирус удастся победить этим путем. Надо сказать, что желающих вакцинироваться

от COVID-19 в Иркутской области довольно много.

Иммунитет после прививки формируется около 40 дней, соответственно, на статистике

заболеваемости спад будет заметен не раньше марта, считает эксперт. И то, что все до сих пор носят маски, тоже играет важную роль.



**Как записаться и где сделать прививку от коронавируса, - адреса и телефоны на kp.ru**

http://www.kp.ru/

**ТОЛЬКО НА САЙТЕ KP.RU**

Эти и другие новости читайте на сайте

### РЫНОК ТРУДА

Скупщик металлолома в Сибири зарабатывает больше министра и директора предприятия

### ГАСТРОЛЬ

На концертах фестиваля «Звезды на Байкале» выступят маэстро Валерий Гергиев и Владимир Спиваков

### БУДЬ В КУРСЕ

Как Иркутск отметит День города

### НЕДВИЖИМОСТЬ

Эксперты посчитали, что семье в Приангарье нужен доход в 60 тысяч рублей, чтобы платить ипотеку

**kp.ru**

За последние 30 дней на странице «КП» - Иркутск» 3 252 248 просмотров

8 февраля 2021 года

# НОВОСТИ ИРКУТСКА

КОМСОМЛЬСКАЯ ПРАВДА



№ 3 (098)

## Сибирячка Баба Люба в 79 лет рассекает по льду Байкала в валенках с лезвиями: Хочу в «Ледниковый период» к Авербуху, но я не фигуристка, я беговая

Андрей СИНЬКОВ

Любовь Мореходова стала знаменитой три года назад и даже участвовала в программе «Пусть говорят».

Сотни тысяч лайков, перепостов и комментариев в соцсетях. И армия поклонников 79-летней сибирячки Любви Мореходовой из Ольхонского района только растет! Видеоролик с ней помог героине попасть на программу «Пусть говорят».

Слава на Любовь Мореходову свалилась три года назад. Тогда в интернете появились кадры, где пенсионерка лихо рассекает по бескрайним ледовым просторам Байкала привязанных к валенкам лезвиях. Причем со скоростью не хуже, чем 4-кратный олимпийский чемпион конькобежец Свен Крамер. Три года назад ледовая подготовка бабы Любы с Байкала поразила не только пользователей соцсетей, но и самого известного фигуриста России - олимпийского чемпиона Евгения Плющенко. На программе «Пусть говорят» ей подарили профессиональные женские коньки от Плющенко.

- Примерила всего один раз, - признается в разговоре с корреспондентом «КП» - Иркутск» Любовь Мореходова. - Коньки хорошие, но для меня неудобные. - Твердые! А у меня косточка большого пальца на ноге болит. К тому же не подходят для наших сибирских морозов. А вот в валенках мягко и тепло. И еще мои «Норвеги» гораздо быстрее! Ни на что их не променяю. Пусть и старенькие, но самые надежные!

На коньки Любовь Мореходова встала еще в первом классе. Тогда отец вырезал из пилы пластинки, вставил их в деревянные и привязал к валенкам. Вот на них и по-



Любовь Мореходова и друг семьи Алексей Васильков - именно он первым снял ролик, который разошелся по Сети.

стигала азы. Даже в школу на самодельных коньках ездила, срезала путь по льду Байкала - каждый день 4 километра в одну сторону.

- А нынешние «Норвеги» у меня появились только в 7-м классе, - говорит сибирячка. - Даже не помню откуда. Наверное, сестра привезла из Иркутска. А вот год выпуска знаю точно - 1943-й.

Недавно Любовь Мореходова открыла новый сезон катания по только что окрепшему льду озера. Кстати, она встает на коньки не только для поддержания здорового образа

жизни, а еще и для того, чтобы следить за хозяйством. Девять ее коров даже зимой уходят в поле на прогулку - за 4-5 километров от дома. Дав буренкам надышаться свежим воздухом, баба Люба надевает коньки и мчит за ними.

- В этом году слишком много снега, - говорит Любовь Мореходова. - Так что лед не такой чистый. Да и вообще нынче он встал очень поздно - после 8 января. Раньше это происходило до нового года. Кататься планирую, как обычно, до апреля, пока лед совсем рыхлым не станет. В день также на-

резаю километров 8 минимум. Просто мои коровки, паразитки, иногда уходят в сторону Сармы, вот и приходится за ними катить 4 километра в одну сторону и 4 обратно.

А в свободное от тренировок и от хозяйства время пенсионерка смотрит телешоу.

Она такая большая поклонница конькобежного спорта и фигурного катания, что не пропускает ни одной трансляции крупных соревнований. А еще больше ей нравится программа «Ледниковый период», в которой участвуют как профессиональные спортсмены, так и звезды шоу-бизнеса.

- Смотрю все выпуски, - улыбается Любовь Мореходова. - Кто мои любимые участники? Много кто нравится, пары все отличные, но мой любимчик Роман Костомаров. А вот как катается Ольга Бузова, мне совсем не нравится. Представляю, как бы я там выступала (смеется). Конечно, было бы интересно попасть в «Ледниковый период» к Авербуху. Но не возьмут. Я же беговая, а не фигуристка (смеется). И опять же это в Москву надо ехать, а я не могу. На кого хозяйство оставить? Моих телят, коровок нельзя оставить ни на минуту.

Кстати, во время прошлой поездки в Москву Любовь Николаевна покаталась на своих «Норвегах» на знаменитом катке на Красной площади. Правда, недолго. Шокированные сотрудники катка попросили сибирячку удалиться.

- Сказали, что на таких коньках на льду быть не положено! - смеется баба Люба.

### ■ БУДЬ В КУРСЕ

## 5 наивных вопросов о гаражной амнистии

Любовь АРБАТСКАЯ

Разбираемся, какие боксы можно оформить в собственность, и что для этого нужно.

В Иркутске каждый год снят десятки «бесхозных» гаражей. В этом году у владельцев появится шанс оформить их в собственность вместе с землей без судебных тяжб, как раньше. На федеральном уровне уже принят в первом чтении законопроект о «гаражной амнистии», которая распространится и на наш регион. Вместе с Рос-

реестром разбираемся, какие помещения иркутянам можно будет приватизировать, и что для этого потребуется.

### 1. ЛЮБОЙ ГАРАЖ ПОПАДАЕТ ПОД АМНИСТИЮ?

Нет, только тот, что считается недвижимостью. То есть гараж должен быть с фундаментом и стенами. А еще - одноэтажным, построенным до конца 2004 года, и на земле, которая находится в ведении государства. При этом неважно, входит ли он в кооператив или стоит отдельно. Большой частью такие

постройки выдавали государство, организации или кооперативы. А вот самострои и так называемые железные ракушки под амнистию не попадают. Как и подземные помещения в жилых домах и офисных зданиях.

### 2. ЗЕМЛЮ ТОЖЕ МОЖНО ОФОРМИТЬ В СОБСТВЕННОСТЬ?

Верно. Но только при соблюдении одного из условий: либо землю под гараж вам выдала организация или орган власти, либо так решили на общем собрании членов гаражного кооператива.

### 3. КАК ДОКАЗАТЬ, ЧТО ЭТО МОЙ ГАРАЖ?

По аналогии с дачной амнистией сгодится любой документ, подтверждающий, что вы владелец: справки об оплате коммунальных счетов по гаражу или договор о подключении к инженерным сетям. Конкретные списки документов составят на региональном уровне и озвучат позже.

### 4. КАК ПРИВАТИЗИРОВАТЬ ГАРАЖ И ЗЕМЛЮ ПОД НИМ?

Написать заявление и вместе с документом, подтверждаю-

щим, что вы действительно владеете этим гаражом, подать в органы местного самоуправления, в том числе через МФЦ. Госпошлину платить не требуется.

### 5. СКОЛЬКО БУДЕТ ДЕЙСТВОВАТЬ ГАРАЖНАЯ АМНИСТИЯ?

Пять лет - до 1 марта 2026 года.

ЗАПИШИТЕ ТЕЛЕФОНЧИК

Справочная Росреестра по Иркутской области, 8 (3952) 450-150.





**О современных средствах, которые помогают делать столицу Приангарья более безопасной, комфортной для проживания и удобной.**

## Умные технологии - на страже порядка

Яна ЛИСИНА

В Иркутске уже никого не удивишь зоркими камерами. В основном они расположены в общественных местах - в сквере имени Кирова, на островах Конный и Юность, бульваре Гагарина, пляже Якоби. Сегодня здесь их насчитывается 227 штук. Под круглосуточным наблюдением и историко-мемориальный комплекс Иерусалимская гора, где видеокамер более полусотни.

В планах у властей охватить не только центр, но и другие районы. Так, этой весной обещают смонтировать 28 камер в новом сквере Мира во Втором Иркутске (на пересечении улиц Сибирских Партизан, Жукова и Шпачека). Тем не менее до идеала еще очень далеко.

- Для чего нужны камеры? Прежде всего, чтобы контролировать зоны отдыха, а также площадки во время массовых мероприятий, - рассказали «КП» в администрации города. - Система позволяет вести как ситуационный мониторинг объектов в реальном времени - то есть информация выводится на видеостену в дежурной части полиции, так и работать с архивом видеоданных.

Полицейские и становятся основными пользователями системы. Результаты, говорят, есть.

- При проведении массовых мероприятий или совершении преступлений благодаря видеокамерам складывается общая картина, - рассказывает заместитель начальника полиции МУ МВД «Иркутское» Петр Бочкарев.

Следят за тем, что происходит в городе, в управлении нарядами иркутской полиции. В большом кабинете на экран выведено 178 камер (остальные «по запросу»). Оперативный дежурный и его помощник отслеживают обстановку круглосуточно.

- Допустим, начинается драка на какой-то улице, - отправляем туда наряд, - поясняет Петр Александрович. - Если образуется пробка, - сообщаем инспекторам ГИБДД, чтобы регулировали движение. Очень хорошо,



Иркутск преображается, это все замечают.

что камеры есть на острове Конном, где гуляет много детей и подростков. Мы видим, что происходит. Просматривается, как и на Якоби, прибрежная зона, а значит, устанавливаем, кто распивает спиртное на берегу, можем предотвратить несчастные случаи или установить, что произошло.

Кроме того, в сквере Кирова камеры реагируют на оставленные вещи. Например, «заметив» сумку, умная система моментально информирует об этом полицию - предмет крупным планом попадает в объектив. Также есть функция тревожных зон, при пересечении которых подается сигнал. Умеет техника распознавать лица, автомобильные номера с расстояния до 150 метров.

Бывает, что камеры фиксируют и очень серьезные нарушения: например, аварии, кражи, грабежи. Благодаря камерам случается даже раскрыть дело прежде, чем с заявлением в полицию обратится потерпевший.

- Не так давно с автомойки был угнан «Лексус», его разбили и бросили на парковке возле костела, - говорит Петр Бочкарев. -

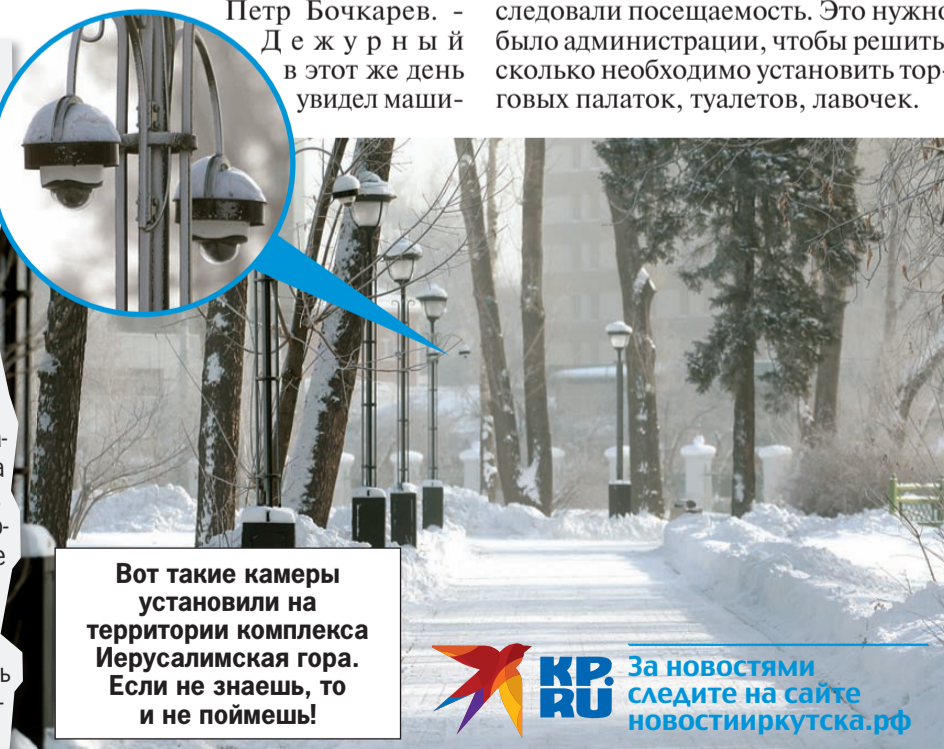
Д е ж у р н ы й  
в этот же день  
увидел маши-

### КСТАТИ

#### О технических характеристиках

- ✓ Разрешение не ниже 1920 на 1080 пикселей;
- ✓ Инфракрасная подсветка (то есть работают в любое время суток независимо от наличия или отсутствия света);
- ✓ Широкий диапазон температур (для сибирских зим самое то).

В Иркутске используются два вида «буллет» камер. Термин этот с английского означает «пуля» и происходит как раз от сходства внешнего вида камеры с ружейной пулей. Как правило, это камеры удлиненные и конические - как цилиндр. Так вот в Иркутске есть техника с фиксированным обзором, которая направлена на определенную зону. А также поворотные управляемые купольного типа, когда оператор может выбрать обзор и изменить фокус - приближать наблюдаемый объект.



Вот такие камеры установили на территории комплекса Иерусалимская гора. Если не знаешь, то и не поймешь!

**КП** За новостями следите на сайте [новостиirkutsk.ru](http://новостиirkutsk.ru)

### ТОЛЬКО ЦИФРЫ

**227** камер видеонаблюдения установлены в сквере имени Кирова, на островах Конный и Юность, бульваре Гагарина и пляже Якоби.

**58** камер - на территории историко-мемориального комплекса Иерусалимская гора.

### А В ЭТО ВРЕМЯ

#### Какие еще новшества появляются

##### ✓ Светодиодные светильники

Установлены, например, на улицах Сурнова и Безбокова. Подобные можно увидеть на федеральных трассах. Их преимущество в том, что позволяют экономить электроэнергию и в то же время освещают магистраль в разы лучше, что, без сомнения, безопаснее для пешеходов и автомобилистов. Эффективнее газоразрядных фонарей на Глазковском мосту в пять раз.

##### ✓ Датчики движения в подъездах

Умные технологии применяют управляющие компании в некоторых домах для экономии электроэнергии. Реагируя на движение, светильник загорается. Если же в подъезде никого нет, то электроэнергия не тратится вхолостую.

##### ✓ Бесконтактная оплата

С 2020 года в иркутских троллейбусах и трамваях можно ездить даже не имея налички. Выручит система бесконтактной оплаты: нужно всего лишь приложить банковскую карту к терминалу у кондуктора или водителя - и с вас спишут 15 рублей. Удобно и, как показывает практика, востребовано.



Мария ЛЕНЦУ «КП» - Красноярск

##### ✓ Умный транспорт

Следить за тем, когда придет тот или иной троллейбус или нужная маршрутка, можно через ресурс «Умный транспорт» (сайт [www.irkbus.ru](http://www.irkbus.ru), мобильное приложение Appie Store или Play Market). Конечно, бывают сбои, но в целом система работает и позволяет узнать, когда на определенную остановку прибудет транспорт.

Разработчики говорят, что информационный сервис учитывает пробки на городских улицах и производит расчет времени прибытия на остановку с точностью до одной минуты.

##### ✓ Уборка дорог онлайн

На онлайн-карте «Иркутскавтодора» [www.web.navipost.ru](http://www.web.navipost.ru) увидите, где и какая техника трудится в данный момент в городе.

##### ✓ Интеллектуальные светофоры

Как пример - бульвар Постышева, где загорается не только сам светофор, но и опора. От предшественников они отличаются не только визуально. Светофоры запрограммированы. Для этого проводили расчеты: специалисты замерили ширину дороги, учли количество полос... и полученные результаты внесли в блок управления светофором.

Юлия ПЫХАЛОВА «КП» - Иркутск



## ТОС - благотворительность добрыми делами

Яна ЛИСИНА

**В Иркутске все больше горожан объединяются и вместе делают пространство вокруг себя лучше.**

Что такое ТОС и зачем он нужен? Таким вопросом, уверенны, задавались многие. Официально - это территориальное общественное самоуправление. Простыми словами: жители объединяются и решают, что нужно, - отремонтировать дорогу, установить детскую площадку, сцену для праздников... Инициатива, адресованная не от одного человека, а от целого сообщества, имеет больше шансов на то, что будет услышана и реализована.

### ХОЧЕШЬ - ДЕЛАЙ

Именно так говорили многие соседи **Ирине Балуевой**, когда в 2009 году она создавала первый в Иркутске ТОС в частном секторе. Его назвали «Мельниково». Он расположен в Свердловском районе недалеко от остановки «Кая» и сегодня объединяет тысячу человек, которые проживают в 400 домах на 11 улицах.

- Мы с мужем купили дом, - рассказывает Ирина Владимировна. - Переехали и сразу столкнулись с тем, что куда вынести мусор, освещения нет, асфальта на дорогах тоже. И это в областном-то центре!

Ирина Балуева начала писать письма властям, а те предложили создать ТОС, мол, так решите все свои проблемы. Женщина не испугалась: написала устав, заинтересовала людей и организовала самоуправление. Начали с детской площадки.

- Наняли грейдер, разровняли пустырь, попросили в администрации Свердловского округа б/у конструкции (такие, к удивлению, нашлись и нам их дали), привезли, покрасили, почи-



**День Нептуна - все праздники активисты отмечают вместе.**



**А это Новый год и дружный хоровод.**

нили - и готово! - вспоминает иркутянка.

Затем в районе установили контейнерную площадку (теперь их восемь), сделали освещение, оборудовали тротуары за счет бюджета города, а видеонаблюдение - сами жители. Наконец провели централизованное водоснабжение.

- Это было в 2014 году, после того как мы ездили в Ангарск обмениваться опытом с другими ТОСами и там увидели, что в частном секторе провели воду, - поясняет председатель. - У нас же ее привозили на водовозках, это было очень неудобно. В итоге власти после обращений помогли сделать смету, проект, установили 8 колонок. И даже разработали инвестпроект, по которому воду до забора «Водоканал» подводил бесплатно. Воспользовалось этой возможностью треть жителей.

Теперь вроде есть все - да не все. В 2021 году появятся две многофункциональные спортивные площадки - на улице Набережной Иркутта (инициатива местного депутата) и на территории лицея № 1 - этот проект активисты вместе с

### ТОЛЬКО ФАКТЫ И ЦИФРЫ

**66 ТОСов зарегистрировано в Иркутске, из них:**

- 14** - в Свердловском округе,
- 10** - в Правобережном,
- 22** - в Ленинском,
- 20** - в Октябрьском.

**126 тысяч человек, или 20,2%** от общего числа жителей, задействованы в ТОСах.



учениками, их родителями и учителями выиграли по программе «Народные инициативы». Теперь мечтают сделать в Мельниково остановку общественного транспорта поближе к домам, потому что до «Кая» - почти километр пути. И это еще не все. Славятся тосовцы своими шикарными праздниками.

- У нас есть совет ТОСа, в который входят 17 человек, - говорит Ирина Владимировна. - Это наш костяк активистов, которые организуют масштабные праздники. У нас своя музыкальная аппаратура, много костюмов, палатка, микроволновка... День Нептуна - наш

коронный праздник, на который приезжает очень много людей, а еще Масленица и другие.

И в пандемию без дела не сидели. Нельзя было праздники отмечать, так

мы сделали сцену, стелы, обновили доску объявлений, еще один теннисный стол поставили.

Как же все удастся? Откуда деньги? Ирина Балуева объясняет, что их ТОС участвует во всех проектах, какие только существуют в Иркутске. И всегда выигрывает. Это и конкурс «Социально значимый проект города Иркутска», и такие проекты, как «Миллион на добрые дела», «Народные инициативы» и другие.

- ТОС - это благотворительность добрыми делам, а все, что нужно, - свободное время, ум и руки, - заключает Ирина Владимировна. - Важно делать все для души.

появилась сравнительно недавно, на самом деле многие помнят, как в советские времена собирались на сходы во дворах, проводили смотры, праздники, уборку территории и т.д.

Словом, не ново. И в чем преимущество?

- ТОСы создают для решения проблем, - продолжает Александра Егорова. - Чаше всего это благоустройство - сделать дорогу, установить площадку. Активисты обращаются к властям - и вопрос начинает решаться. Ведь чтобы что-то решить, одного человека мало, а за ТОСом стоят люди, много людей. К тому же они дают нам обратную связь, мы узнаем об их нуждах, чаяниях.

- Кроме инфраструктурных задач тосовцы делают жизнь ярче и интереснее, проводят мероприятия, - дополняет замначальника отдела общественных инициатив **Екатерина Арестова**. - Важно, что они могут рассчитывать на нашу финансовую поддержку. Из бюджета города ежегодно выделяется 3,5 миллиона рублей.

Так, проводится конкурс на лучший социально значимый проект. В 2020 году было семь номинаций и призовой фонд составил 2 млн рублей. Было подано 70 заявок от 31 ТОСа. По итогам поддержали 42 проекта. Рублем могут отметить и какие-то точечные мероприятия.

Также участвовать можно в конкурсе «Миллион на добрые дела», который открыт для любого жителя. Приз - денежная премия: за первое место 17 500 рублей, за второе - 12 000, за третье 7000 рублей. В 2020 году было подано 155 заявок и 96 проектов заслужили внимание. Словом, есть все возможности сделать среду обитания вокруг себя краше и комфортнее.

### КОНКРЕТНО

#### Если хотите присоединиться...

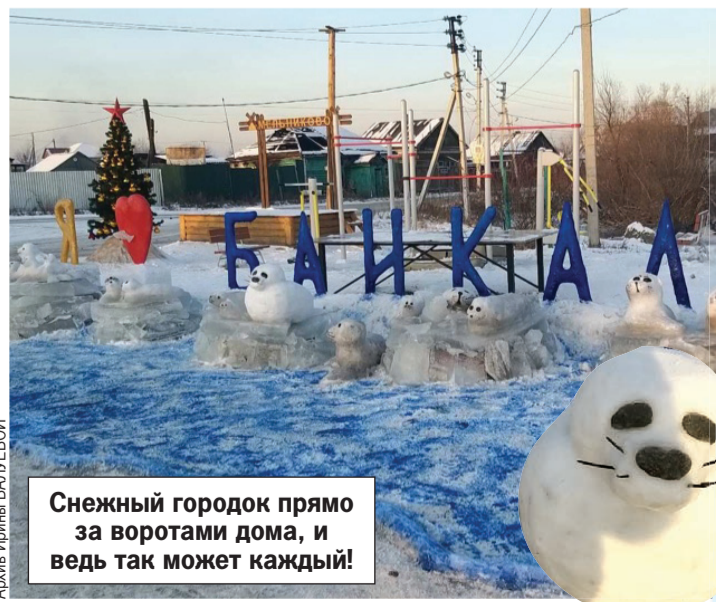
Для начала проверьте, находится ли уже ваш дом в ТОСе. Это можно сделать, обратившись в администрацию округа или в МКУ «ГОРОД». Нет ТОСа? Тогда можно его создать. Для этого следует провести собрание жителей и на нем определить границы (в ТОС не может входить один подъезд или частный дом. Как минимум один многоквартирный дом и с десяток частных), председателя, срок его избрания, цели общества, разработать устав. Далее ТОС необходимо зарегистрировать в администрации округа.

Важно! Необходимо получить согласие от всех жильцов, что они одобряют создание ТОСа.

#### ЛУЧШИХ ВЫБИРАЮТ НА КОНКУРСЕ

Сегодня в Иркутске 66 ТОСов. Много это или мало? На сей вопрос ответить сложно. Видимо, в этом и измеряется энтузиазм жителей.

- ТОСы объединяют активных людей, - говорит **Александра Егорова, замначальника управления по информационной политике, связям по СМИ и общественностью администрации города**. - Несмотря на то что юридически такая форма самоуправления



**Снежный городок прямо за воротами дома, и ведь так может каждый!**



## Виноград и киви на шести сотках!

**Клуб им. А.К. Томсона объединяет увлеченных садоводов и после пандемии возобновит занятия для всех, кто любит покопаться на грядках.**

- Вот, посмотрите, это наши группы в Вайбере, в них в общей сложности более трех тысяч участников, - показывает экран смартфона **Надежда Зыкова**, руководитель клуба, который носит высокое имя знаменитого садовода-популяризатора Августа Карловича Томсона.

И правда, заходим в мессенджер и буквально окунаемся в мир цветущей флоры. Мастера дачных дел делятся советами, как вырастить рассыпчатый картофель или наливные яблочки...

- Из-за пандемии мы сейчас не проводим встречи, но очень много общаемся в виртуальном пространстве, в наших сообществах состоят не только иркутяне, но и садоводы со всей области и даже из других регионов. Географию можно изучать! - продолжает Надежда Федоровна. - Мы с нетерпением ждем лекций, занятий, чтобы, как раньше, встречаться с единомышленниками...

Клуб имени А.К. Томсона - самый первый в Иркутске. Сначала была создана секция садоводов-опытников, которую в 1961 году организовал Петр Луненок (знаменитый геолог), а в 1981-м секция преобразовалась в клуб благодаря стараниям иркутян Александра Передкова и Марии Дерябиной.

Цель сообщества определена четко: развитие любительского садоводства и огородничества, изучение плодово-ягодных, овощных, лекарственных, декоративных культур, картофеля в различных микроклиматических зонах Иркутской области, испытания новых сортов, обмен опытом и т.д. При этом в сообществе есть как любители (принимают всех желающих), так и профессионалы - более 10 кандидатов наук, агрономы и биологи. Они авторы научных работ, имеют публикации в специализированных журналах. Словом, доверять можно.

- На разных площадках города мы постоянно проводим лекции и мастер-классы, - говорит Надежда Зыкова. - На них делимся опы-

том, даем советы, рассказываем, какие сорта и саженцы лучше выбирать. И даже на практике учим, как, допустим, прививать растения. Для этого работает Школа прививок плодовых культур. А еще есть Школа виноградарей «Зилга».



Архив Надежды Зыковой

**ЗАПИШИТЕ ТЕЛЕФОНЧИК**

**Томсоновцы каждый год участвуют в Агропромышленной выставке в Сибэкспоцентре.**

- Наш сибирский виноград вкуснее привозного, - уверена руководитель.

Всего же в иркутском клубе 11 секций. Скажем так, по интересам. Занятия, посещать которые может любой увлеченный дачник, проводятся обычно в ресурсных центрах Иркутска на ул. Литвинова или в актовом зале администрации Правобережного округа на ул. Марата. Расписание известно заранее, и как только будут сняты огра-

ничения из-за пандемии, встречи возобновят.

- Клуб Томсона всегда был единственной единицей в Союзе садоводов области, мы единственные, кто занимается учетом сортов. У членов нашего клуба только яблонь около 200 на испытании, картофеля более сотни, - подчеркивает Надежда Федоровна. - Каждый сорт тщательно описывается, вплоть до того, в каком микроклимате ему расти комфортнее, ведь Иркутск и пригород делится на зоны, а у каждой свой температурный режим и свои условия. Где-то можно получить, например, хороший урожай земляники, а где-то даже и попытаться не стоит. Рекомендации даются строго с научной точки зрения.

А еще садоводы Иркутска обмениваются опытом с соседями, выезжая в дру-

гие города и поселки, и активно учувствуют в общегородских событиях. Например, проводят фестиваль садоводов в сквере Кирова, отзываются на экологические акции, например, убираются в саду Томсона во Втором Иркутске. Их стенды всегда яркие и заметные на Агропромышленной выставке в Сибэкспоцентре. И еще одна гордость - клумба, расположенная на пересечении улиц Российская и Марата. Даже в разгар пандемии энтузиасты вышли (разумеется, с соблюдением всех мер безопасности) и с удовольствием высадили цветы, украсив один из уголков города.

И такие начинания, кстати, находят поддержку. Три года подряд клуб получает грант проекта «Миллион на добрые дела».



**Энтузиастам действительно есть что показать. Урожай отменный!**

Архив Надежды Зыковой



**НОВОСТИ ИРКУТСКА**

Директор - С.И. ГОЛЬДФАРБ.  
Главный редактор - Н.Г. ЛЫТКИНА.  
Учредитель - ООО Агентство «Комсомольская правда - Байкал».  
Адрес редакции: 664047, г. Иркутск, ул. Партизанская, 75.  
Для писем: 664009, г. Иркутск, а/я 194. Тел. (3952) 208-001.

Газета «Новости Иркутска» зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Иркутской области. Свидетельство ПИ № ТУ38-00894 от 27.05.2016 г.

Периодичность выхода - 2 раза в месяц.  
Издатель - ООО Агентство «Комсомольская правда - Байкал».  
Адрес издателя: г. Иркутск, ул. Партизанская, 75.  
Для писем: 664009, г. Иркутск, а/я 194.  
Тел. (3952) 208-001. Распространяется бесплатно.

12+



**komsovol.ru** За новостями следите на сайте [новостииркутска.рф](http://новостииркутска.рф)

# Покупаем, продаем, миллиард в карман кладем!

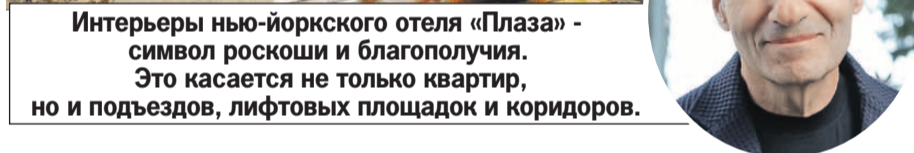
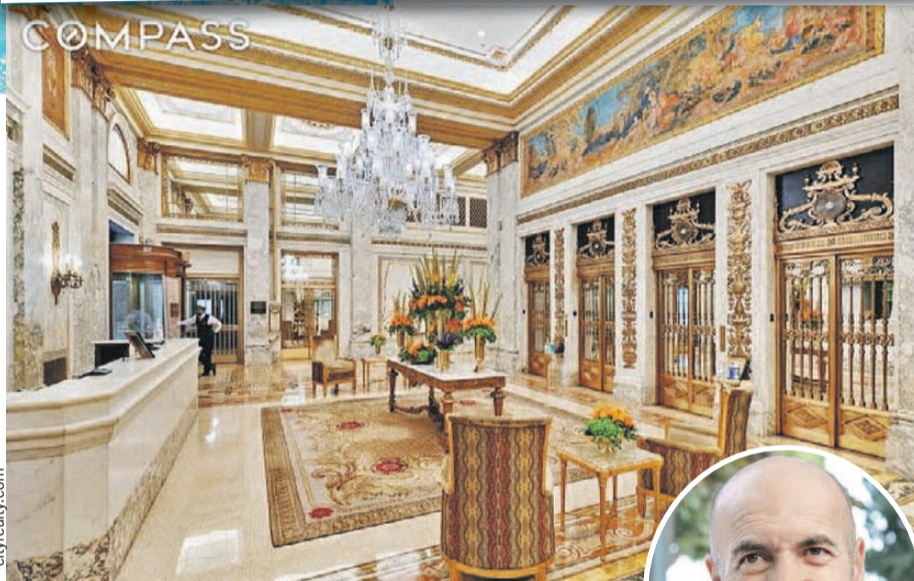
Окончание.  
Начало читайте на < стр. 1.

## То ли гость, то ли жилец

В начале этого года Коганы решили избавиться еще и от квартиры в знаменитом **ню-йоркском отеле «Плаза»**.

Со стороны Центрального парка в гостинице есть отдельный подъезд для владельцев апартаментов. Которые постоянно жалуются на соседство с парком. Казалось бы, весь парковый периметр - это «золотая миля», на которой расположена самая дорогая недвижимость не только Нью-Йорка, но и всего мира. Но именно напротив «Плазы» чуть ли не целый век расположена конная биржа: украшенные искусственными цветами лошади катают на пролетках многочисленных туристов. Но гужевого транспорта хоть и экологичен, но не может без навоза, на ядреный запах которого и жалуются клиенты «Плазы» - одной из самых дорогих гостиниц в мире, интерьеры которой не раз становились съемочной площадкой. В ней снимались картины **Хичкока («К северу через северо-запад»)**. А сам **Дональд Трамп**, когда то владевший «Плазой», настоял на том, чтобы **съемки фильма «Один дома-2»** проходили только в его отеле и только с его участием.

В «Плазе» останавливались участники группы **Beatles**, проводила фотосессии **Мэрилин Монро**. В доме можно купить квартиру, а можно внести пай, и определенное количество дней в году



**Интерьеры ню-йоркского отеля «Плаза» - символ роскоши и благополучия. Это касается не только квартир, но и подъездов, лифтовых площадок и коридоров.**

гарантировать пожизненное владение гостиничным номером.

Сообщалось также, что в «Плазе» **несколько квартир с целью объединения их в одну приобрел продюсер и композитор Игорь Крутой**, который ни разу этого не отрицал.

Фото квартир, выставленных в данный момент на продажу в «Плазе», впечатляют разве что ценами и интерьерами. Все остальное - метраж комнат, высота потолков и ширина коридоров - не поражают

воображения. Что немудрено: здание было построено в начале прошлого века, по тогдашним стандартам роскоши. И покупают квартиры в нем сейчас не столько для постоянного проживания, сколько для поддержания статуса. Такую недвижимость риелторы называют «трофейной». Что на дворе русском называется «для понтов».

Самая дешевая квартирочка в «Плазе» предлагается сегодня за 1,2 млн долларов.

## Не продлеваю, а приобретаю!

Оказавшись на **индонезийском Бали**, продюсер **Макс Фадеев приобрел большой отель, располагающийся на прибрежном участке размером более чем в гектар**. И превратил его в уединенное роскошное жилище.

По соседству с Фадеевым также одиноко живет звезда Голливуда **Кевин Костнер**. А еще чуть дальше Фадеев купил небольшую виллу для своей бывшей подопечной - певицы **Юлии Савичевой**. Та, правда, недавно жа-

ловалась, что из-за пандемии коронавируса в Индонезию летать не может, и домишко без присмотра «находится сейчас не в лучшем состоянии».

Фадеев свой дом на Бали называет скромным и небольшим. Фото говорят об обратном: кроме роскошной хозяйской виллы площадью в 2200 кв. м на территории участка есть несколько гостевых домиков, поражающих великолепием. **Недвижимость с аналогичными характеристиками на Бали стоит порядка 1,5 млн долларов.**



**Вилла Максима Фадеева на Бали была когда-то одним из корпусов отеля. Купив кусочек райского острова, новый владелец решил превратить строение в жилой дом.**

## Без свар и склок



Миллиардер **Роман Абрамович**, начав скупать на Ист 75-й улице Манхэттена стоящие по соседству таунхаусы, похоже, планировал проживать вместе с семьей, обходясь без пристального внимания соседей.

Бизнесмен хотел четыре стоящих бок о бок дома превратить в один 6-этажный особняк. Проект архитектора Стивена Ванга сдержан: хозяйская спальня размером с целый этаж, собственный винный погреб, картинная галерея-atrium, бассейн, 5 гардеробных комнат.

Все это стоило Абрамовичу кучи денег еще и на улаживание юридических тяжб: мэрия протестовала против строительства, но магнат пообещал, что оставит нетронутыми викторианские фасады, преобразовав лишь пространство заднего двора.

Пока **мега-особняк, ставший самым большим односемейным домом на Манхэттене**, строился, Абрамович разошелся со своей женой **Дарьей Жуковой**, которая и была записана в качестве собственницы жилища, обошедшейся олигарху в 200 млн. долларов. Но у него еще остались дома в **Лондоне, Москве, на карибском острове Сен-Барт, а также на юге Франции.**



**Фасады этих таунхаусов Абрамовичу пришлось оставить нетронутыми. И теперь они скрывают самый большой односемейный дом на Манхэттене.**



**О том, где в Подмосковье живут звезды, фото их домов и о том, сколько стоит поселиться рядом, - на сайте**



## БУДЬ СТИЛЬНОЙ С «КП»

**Юлия ПРОВИНА,**  
16 лет, Пермь:

Я занимаюсь танцами и моделингом. Это сфера деятельности, в которой внешность модели используют для продвижения или продажи товаров и услуг. В будущем хочу стать врачом.



**Виктория АНДРЕЯНОВА,**  
модельер, известная своим архитектурным подходом к дизайну, который применяет и к женственным платьям, и к строгой униформе:

- В целом образ Юлии не плох, но нужно подкорректировать его современными тенденциями. Например, ботинками более актуального фасона. Также можно подобрать украшения, но неброские, потому как платье само по себе очень яркое.

Письма с фото присылайте по адресу: «Комсомольская правда», Старый Петровско-Разумовский проезд, д. 1/23, стр. 1, Москва, 127287. На конверте напишите: «Мисс Стиль «КП». Или на e-mail: miss@kp.ru



Голосуйте за понравившуюся вам участницу на нашем сайте [kp.ru](http://kp.ru) в разделе «Мисс Стиль «КП»!



Николай ОБЕРЕМЕНКО/«КП» - Пермь

## АНЕКДОТЫ КАЖДЫЙ ДЕНЬ

Вы замечали, что в фильмах суперзлодеи хотят все изменить, а супергерои оставить все как есть?

\*\*\*

Я настолько старый, что помню времена, когда студенты делились на физиков и лириков, а не на Яндекс. Еда и Деливери-клуб.

\*\*\*

- Что, вот так развернешься и уйдешь навсегда, даже на прощание ничего не скажешь?..

- Мужчина, я вас первый раз вижу, и дайте мне выйти из маршрутки.

\*\*\*

Весь день искал дома сосиски, но так и не нашел. Потом посмотрел на довольное лицо теста и понял: сосиски в тесте...

\*\*\*

- Чего такой довольный?  
- Вчера с женой целый вечер спорили, и я победил!

- Как тебе такое удалось?

- А я раньше успел разреваться!

\*\*\*

Как можно считать меня трусом, если я пью лекарство, прочитав обо всех его побочных эффектах!

\*\*\*

- Посмотрите на них! Бордель тут устроили, понимаешь! Безобразия!  
- Не бордель, а учебно-тренировочный центр для приобретения практических навыков по повыше-

нию рождаемости населения. Жизнь страны надо жить, гражданин!

\*\*\*

Как-то одна девочка лизнула качели и обожгла язык, потому что нефиг в Израиле летом качели лизать!

\*\*\*

Жена, расставляя в холодильнике на решетке только что купленные куриные яйца:

- Учти, слева 4 яйца - из предыдущей партии.

Муж:

- А почему меня должна интересовать партийная принадлежность яиц?

\*\*\*

- Мама, а что это дедушка весь день качается в кресле-качалке?

- Да ему так легче рюмочку опрокидывать...

\*\*\*

- Пап, ну почему ты думаешь, что если я была на дне рождения, то сразу пила?

- Я мама.

\*\*\*

Сторож на мыльной фабрике с пеной у рта доказывал, что он не ворует.

\*\*\*

- Номер карты моей знаешь?

- Да.

- Вот туда и проси прощения.

\*\*\*

- Ты рядом с работой живешь. Обедаешь дома?

- Нет, не могу заставить себя два раза в день идти на работу.

Весь архив анекдотов от «КП» - на [kp.ru](http://kp.ru)

Оставьте свой анекдот на сайте [kp.ru](http://kp.ru) в рубрике «Анекдоты»!

## Прогноз погоды на завтра, 9 февраля

	ночью	днем
Иркутск	-10...-12	-2...-4
Бодайбо	-33...-35	-20...-22
Братск	-15...-17	-12...-14
Ербогачен	-33...-35	-27...-29
Тайшет	-13...-15	-6...-8
Усть-Илимск	-23...-25	-17...-19

ясно ☀️ облачно ☁️ пасмурно ☁️  
дождь 🌧️ гроза ⚡️ снег ❄️

Давление 717 мм рт. столба (норма для февраля - 728)

Относительная влажность воздуха 61% (норма для февраля - 67%)

Ветер юго-восточный, 2 - 7 м/с

Восход - 08.30      Луна  
Закат - 18.04      убывает

## СПАСИБО, ЧТО КУПИЛИ ЭТОТ НОМЕР!

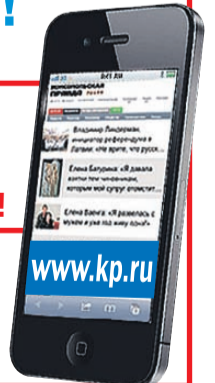
Если у вас есть:

**ТЕМА** для публикации  
**ОТКЛИКИ** на статьи  
**ЖАЛОБЫ** на доставку  
на качество печати

**Звоните нам!**  
**(495) 777-02-82**  
Ваше мнение для нас важно!



Для быстрого доступа на сайт просканируйте QR-код с помощью смартфона



## ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «КОМСОМОЛЬСКАЯ ПРАВДА»

Главный редактор, генеральный директор Владимир Николаевич СУНГОРКИН.

Шеф-редактор Е. САЗОНОВ.

**РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ:**  
О. НОСОВА (первый зам. главного редактора), А. ГАНЕЛИН (зам. главного редактора), А. ДЯТЛОВ (зам. главного редактора),

Л. ЗАХАРОВ (зам. главного редактора), П. САДКОВ (зам. главного редактора), А. СЕМЕНЦОВ (зам. главного редактора), А. СЕДОВ (редактор отдела политики)

НАШ АДРЕС: «Комсомольская правда», Старый Петровско-Разумовский проезд, д. 1/23, стр. 1, 6-й этаж, Москва, 127287. Ценные почтовые отправления не доставляются. ТЕЛЕФОНЫ: отдел связи с читателями - (495) 777-02-82, факс - (495) 637-64-22; e-mail: kp@kp.ru; Web-сервер: www.kp.ru; отдел рекламы тел.: (495) 777-02-82; e-mail: advert@kp.ru; служба распространения - (495) 777-02-82

Редакция не несет ответственности за достоверность содержания рекламных материалов. Индексы 50057, 31470, 32353 Тип. №

Время подписания в печать по графику - 17.00, фактически - 16.30

ISSN 0233-433X

«НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ», «ЛЮДИ ДЕЛА», «ОТКРЫТАЯ ТРИБУНА», «ВЗРОСЛЫЕ ИГРЫ», «БИЗНЕС-ПРЕСС», «ВЫБОРЫ-2020», «ТОЧКА ЗРЕНИЯ», «ЭТО ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ», «ВОПРОС - ОТВЕТ», «ЗАКОНЫ КРАСОТЫ», «ТАЙНАЯ ВЛАСТЬ», «ВАШЕ ЗДОРОВЬЕ», «КУШАТЬ ПОДАНО», «РАЗУМНЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬ» - публикации на коммерческой основе.

Тираж этого номера: 179 102 экз.

Рекомендуемая цена - 25 руб.

Тираж сертифицирован Бюро тиражного аудита - ABC www.press-abc.ru

Учредитель, редакция и издатель газеты - АО «Издательский дом «Комсомольская правда». Газета зарегистрирована в Роскомнадзоре, свидетельство ПИ № ФС77-58661 от 21.07.2014.

© АО ИД «Комсомольская правда», 2020. Размещенные в газете материалы не подлежат использованию другими лицами в какой бы то ни было форме без разрешения правообладателя. Приобретение авторских прав: (495) 970-19-51.

Выпуск подготовлен при участии издателя и региональной редакции Иркутского филиала АО «Издательский дом «Комсомольская правда»

Директор - С.И. ГОЛЬДФАРБ.  
Главный редактор «КП» - Иркутск - Н. Г. ЛЫТКИНА.  
E-mail: natalya.lytkina@phkp.ru  
www.irk.kp.ru

Адрес местонахождения: г. Иркутск, ул. Партизанская, 75. Для писем: 664009, г. Иркутск, а/я 194.  
ТЕЛЕФОНЫ: репортерская группа - (83952) 208-008;  
рекламная служба - (83952) 208-004, 208-979;  
отдел распространения и продвижения - (83952) 208-770.

Отпечатано на удаленном производственном участке АО «Советская Сибирь» в городе Иркутске, 664043, г. Иркутск, бульвар Рябикова, д. 96, строение 1. Тираж регионального выпуска - 5000 экземпляров. Распространяется в Иркутской области, Республике Бурятия, Забайкальском крае и Республике Саха (Якутия)

