БЫЛО ВЧЕРА, ВАЖНО СЕГОДНЯ

день мэра
Сергей Собянин посетил маленьких пациентов бутовского центра реабилитации → СТР. 2

тенденции и прогнозы
Пришло ли время менять авто, что поможет укрепить рубль и почему родители все чаще покупают товары через интернет → СТР. 6

транспорт
Живописный маршрут по водной глади. Речное такси тестируют на Северном речном вокзале → СТР. 4

Вторник | Ежедневный деловой выпуск

ВЕЧЕРНЯЯ МОСКВА

28.08.18

№ 156 (28022)
Рекомендованная цена 12 рублей

Издается с 6 декабря 1923 года

В 1973 году награждена орденом Трудового Красного Знамени

на сайте vm.ru

Более 143 тысяч видеокамер установили по программе «Информационный город». Данные с объектов наблюдения поступают в Единый центр хранения и обработки данных и хранятся там в течение пяти суток.

ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ

Пять острых вопросов

Как заставить таксистов придерживаться восьмичасового рабочего графика и не засыпать за рулем, нужно ли принудительно включать громкую музыку в салоне автомобиля, чтобы спасти от сна за рулем? Почему так много дворников-мигрантов, кто отслеживает старые и потенциально опасные деревья во дворах? Это только несколько самых актуальных и острых вопросов, которые читатели «Вечерней Москвы» адресуют в редакцию. Корреспонденты «ВМ» выбрали самые интересные из присланных вопросов и направили их компетентным экспертам.

→ СТР. 3

Стопроцентная готовность

Ко Дню знаний пожарные инспекторы провели проверки во всех школах и детских садах города

безопасность

Накануне нового учебного года инспекторы МЧС завершили проверки столичных школ. Корреспондент «ВМ» вместе с экспертами проверил школу № 293 на проспекте Мира.

АЛЕКСАНДР КОНОХИН

24 августа 2018 года. Инспектор пожарной безопасности МЧС по Северо-Восточному округу Москвы Дмитрий Рябов проверяет школу № 293 на соответствие требованиям пожарной безопасности

У школы имени Твардовского богатая история, уверяет директор Александр Глозман. Ей более 80 лет, и сейчас почти половина учеников — это дети прежних ее выпускников. Родители стремятся отдать детей в ту школу, которая вырастила их самих. Кстати, весь третий этаж здесь посвящен памяти выпускников 1940–1941 годов, из которых почти никто не вернулся с войны. Памятная доска и музей всегда напоминают ученикам об истории. Четырехэтажное просторное здание школы — новое. Его построили неподалеку от снесенного старого. В 2013 году его торжественно открывал мэр Москвы Сергей Собянин. И, конечно, здесь внедрены все новинки систем предупреждения и противодействия огню. Это одно из 55 зданий, где в ходе проверки побывали инспекторы.

— В одном районе округа 3–4 образовательных комплекса, а на деле это более 50 зданий, которые мы проверяем, — пояснил «ВМ» подполковник МЧС Дмитрий Моисеев, замначальника 3-го районного отдела надзора и профилактики СВАО. — И все это надо сделать за август, потому что в июне-июле школы и детсады проводят ежегодный косметический ремонт.

Что проверяют сотрудники МЧС в школах: работу автоматической пожарной сигнализации, систем оповещения о пожаре, наличие и работу внутреннего водопровода *(того, что находится внутри ящиков «ПК», развешанных по стенам. — «ВМ»)*. Конечно, в проверку входит осмотр путей эвакуации — выходов и окон, все должно быть в готовности принять и пропустить потоки эвакуируемых учеников, которых учителя и охранник школы обязаны за несколько секунд вывести в безопасное место, где нет задымления. Там, где есть система дымоудаления (по ГОСТу она есть в новых зданиях), проверяется ее исправная работа.

Образовательные учреждения оборудованы системой дымоудаления

— Двери эвакуационных выходов должны открываться без ключа,— поясняет инспектор Дмитрий Рябов. — Обязательно проверяем огнетушители: нужно видеть, что они не просрочены, не повреждены и сработают вовремя и штатно.

В школах раз в полгода обязаны отрабатывать эвакуацию при пожаре, поэтому очень важно наличие на стенах схем эвакуации и указателей к выходам. Кстати, первые пожарные учения в школах и детсадах предполагается после летних каникул — до 10 сентября. Как говорят инспекторы МЧС, пожалуй, самое страшное при пожаре не открытый огонь или дым, а выделяющиеся углекислый и угарный газы и хлороводород.

— Пара вдохов — и человека уже не спасти, — поясняет Моисеев.

Школа проверку выдержала. Здесь установлено 254 датчика пожарной сигнализации и 80 огнетушителей.

МИХАИЛ ВИНОГРАДОВ
edit@vm.ru

ЧИТАЙТЕ В СЛЕДУЮЩЕМ НОМЕРЕ О ФОРУМЕ «ГОРОД ОБРАЗОВАНИЯ»

Комментарии экспертов

АНТОН МОЛЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ МОСГОРДУМЫ ПО ОБРАЗОВАНИЮ

Каждое учебное заведение в обязательном порядке проводит процедуру подготовки к новому учебному году. Она включает в себя и противопожарную безопасность, и антитеррористическую защищенность. Все это проверяется, прежде чем будет подписан паспорт готовности школы. Это обязательная ежегодная процедура. Это принципиально важно, и без этого нельзя запускать образовательный процесс. Это естественный процесс, ведь существует износ оборудования, перемещение предметов по зданию. И нужно убедиться, что все исправно и стоит на местах.

АЛЕКСАНДР БОБРОВ
ВРИО НАЧАЛЬНИКА УПРАВЛЕНИЯ НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ ГУ МЧС РОССИИ ПО МОСКВЕ

Сто процентов образовательных учреждений Москвы приняты на готовность к новому учебному году по вопросам пожарной безопасности. Кроме того, для обеспечения их противопожарной защиты ГУ МЧС России по Москве проведено более 15 тысяч профилактических мероприятий, в том числе порядка 6000 противопожарных обследований зданий, более 2000 тренировок по эвакуации людей, а также около 6000 противопожарных инструктажей. 3 сентября в школах и детсадах будет организовано дежурство порядка 1800 сотрудников МЧС.

Два участка Северо-Восточной хорды запустят в течение месяца, заявили вчера в столичном Стройкомплексе. Об этапах ввода рассказал первый замглавы Департамента строительства Петр Аксенов.

Строим трассу мирового уровня

Мы вводим новые участки Северо-Восточной хорды рекордными темпами. Уже сдан участок магистрали от Щелковского до Открытого шоссе. Теперь автомобилисты могут без светофоров проехать по нему. Самым сложным было построить транспортный тоннель длиной 480 метров под Щелковским шоссе, на котором мы ни на минуту не останавливали движение. Строителям пришлось нелегко, они боролись с грунтовыми водами, приток которых в этом районе оказался очень мощным. Но все эстакады прошли специальные испытания, выдержали серьезные нагрузки. Всего протяженность искусственных сооружений составила 2,7 километра.

За неполные два года реализации проекта город решил большой объем имущественно-земельных проблем. Так, было снесено около полутора тысяч старых гаражей, в том числе построенных когда-то незаконно, ликвидировали плодоовощную базу, горожанам и предпринимателям выплатили компенсации. Также мы переложили большой объем различных сетей: газ высокого и низкого давления, водопровод, теплосети, установили новые опоры. Но все справились, работы велись круглосуточно, чтобы построить мощные сооружения.

ПЕТР АКСЕНОВ
ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ ДЕПАРТАМЕНТА СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

инфраструктура

Сегодня мы продолжаем строить Северо-Восточную хорду. Сейчас идет проектирование сложнейших участков от Дмитровского до Ярославского шоссе, в районе Лосиноостровский. Здесь большой объем обременений и земли, находящейся в аренде. Договоры с предпринимателями придется расторгать. Предстоит снести гаражи, пройти вдоль железнодорожных путей, не останавливая движения транспорта. Это тонкая работа, кропотливый процесс.

А в скором времени сдадим еще два отрезка Северо-Восточной хорды. Первый пройдет от Косинской развязки до шоссе Энтузиастов. Второй — от Фестивальной улицы до Дмитровского шоссе. Таким образом, более 70 процентов магистрали откроем для автомобилистов в этом году. Сделаем это досрочно, несмотря на то что в контрактах прописано первое полугодие 2019-го.

Полная стоимость Северо-Восточной хорды оценивается в 210 миллиардов рублей, серьезную часть расходов составляет освобождение участков от различных строений. Полностью проект хорды реализуем в 2020–2021 годах.

цифра

200 000

килограммов фигурных камней доставят в Москву из Китая для благоустройства парка «Хуамин». Кроме того, там будет использовано порядка 1920 тонн декоративного камня, привезенного с Кавказа.

Столица пополнила федеральный бюджет

Вчера Управление федеральной налоговой службы России по Москве опубликовало отчет о работе с налогоплательщиками за прошедшие полгода.

Согласно данным ведомства, с января по июль объем налогов и сборов, поступивших в консолидированный бюджет Российской Федерации от налогоплательщиков, превысил 1,4 триллиона рублей. Это на 10 процентов выше, нежели в прошлом году.

— Доходы федерального бюджета выросли на 8,8 процента и составили 642,6 миллиарда рублей, — отмечается в сообщении.

В консолидированный бюджет города поступило почти 780 миллиардов рублей, а в городскую казну — чуть более 950 миллиардов рублей.

Страховые взносы во внебюджетные фонды перечислены в сумме 711,7 миллиарда рублей.

Налог на доходы физических лиц перечислен в сумме 414,4 миллиарда рублей.

Поступление налога на прибыль организаций в консолидированный бюджет РФ за январь — июнь 2018 года составило 279,9 миллиарда рублей.

По результатам проведения контрольных мероприятий налоговых органов поступления выросли на 31 процент. Кроме того, за счет улучшения качества контрольно-аналитической работы, побуждающей налогоплательщиков к самостоятельному уточнению обязательств, в бюджет поступило 5,8 миллиарда рублей.

Начальник отдела работы с налогоплательщиками УФНС России по Москве Галина Корнева сообщила о результатах работы, направленной на повышение качества и доступности государственных функций и услуг. По ее словам, прием граждан осуществляется в операционных залах, оформленных в фирменном стиле налоговой, оснащенных удобными местами для ожидания и современным оборудованием — системами трансляции видеоинформации, гостевыми компьютерами, информационными киосками. За полгода инспекциями города обслужено около 4 миллионов налогоплательщиков, принято свыше 6 миллионов налоговых деклараций, предоставлено более 2 миллионов справок и актов сверок.

ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ
v.chernyavskaya@vm.ru

погода

+26°C

Ветер 2–4 м/с | Давление 749 мм

Центр	+26	Лефортово	+26
Бутово	+27	Останкино	+25
Внуково	+25	Отрадное	+26
Жулебино	+26	Печатники	+27
Зеленоград	+25	Тушино	+27
Измайлово	+27	Троицк	+28
Кожухово	+25	Хамовники	+26
Кузьминки	+26	Чертаново	+27
Кунцево	+27	Шелепиха	+26

18135
4 620008 560120

валюта

Курс ЦБ

$	67,39	–0,39
€	78,22	–0,18

Биржевой курс

$	67,15	+0,05
€	78,38	+0,43

Биржевой индекс

ММВБ	2309,70
РТС	1084,75
Brent	75,99
DJIA	22 008, 41
Nasdaq	8019,00
FTSE	7577,49

Молодые режиссеры представят кино

Завтра в рамках VII Московского кинофестиваля «Будем жить!», проходящего в Музее Москвы, состоятся два знаковых мероприятия — XI Представление кинопроектов дебютантов и презентация Московской кинокомиссии для кинематографистов.

Фестиваль продлится до 3 сентября. Кинофорум проходит при поддержке правительства Москвы. Этот форум, по словам председателя комиссии Мосгордумы по культуре и массовым коммуникациям, народного артиста России Евгения Герасимова, начинался как альтернативный.

— Он был создан семь лет назад, чтобы молодежь получила площадку для демонстрации в Москве тех фильмов, которые они снимают, — отметил Герасимов. — Картины стали завоевывать призы, не менее знаковые для Минкульта, чем зарубежные, что облегчило получение грантов на новые работы. Это стало для многих началом новой дороги в кино. В программе уже есть и полнометражные ленты, и игровые, и документальные, анимационные. Фестиваль богат не только деловой программой, но и бесценным общением с мастерами. Фильмом закрытия станет «Дядя Саша» режиссера Александра Гордона с Ольгой Яковлевой, Никитой Ефремовым, Сергеем Пускепалисом в главных ролях — почти чеховская история о когда-то успешном режиссере, снимающем последнюю ленту.

ЕЛЕНА БУЛОВА
elena.bulova@vm.ru

ПОДРОБНОСТИ В СЛЕДУЮЩЕМ НОМЕРЕ

Город увеличивает объемы социальной поддержки

день мэра

Вчера глава столицы Сергей Собянин провел заседание координационного совета по делам инвалидов, а также оценил работы по благоустройству парка в пойме реки Битцы.

ВЛАДИМИР НЕВЕРОВ

Вчера **16:15** Мэр Москвы Сергей Собянин в центре комплексной реабилитации «Бутово», где недавно завершился капитальный ремонт, пообщался с москвичкой Мариной Ивановой. Ее сын Вова проходит реабилитацию в этом центре

Город должен быть доброжелательным к москвичам с ограниченными возможностями: им нужны такие же комфортные условия для жизни, работы и отдыха, как и всем остальным. Это главная идея, которая лежит в основе программ, направленных на социальную поддержку людей с инвалидностью. Координационный совет внимательно следит за всеми изменениями, происходящими в Москве, и дает свои рекомендации.

— Развитие общественной среды направлено на то, чтобы наши люди с инвалидностью чувствовали себя окруженными заботой, полноценными горожанами, — подчеркнул Сергей Собянин. В этом году на создание безбарьерной среды власти города выделили 1,2 миллиарда рублей. — И нам необходимо не только тщательно смотреть, как исполняются наши поручения, но и идти дальше.

По словам мэра, в прошлом году власти столицы увеличили меры социальной поддержки инвалидов. Это и материальные выплаты, и другие виды помощи. Так, этим летом в загородных лагерях, расположенных на Черноморском побережье, смогли отдохнуть в два раза больше детей с инвалидностью.

— Ежегодно мы будем увеличивать количество мест для детей с инвалидностью, которым нужен отдых в здравницах России, на 1000 человек, — пообещал Собянин.

А к 1 сентября всем ребятам с особенностями развития город помог приобрести школьную форму.

Еще одно важное направление — обеспечение доступной медицинской помощи и реабилитации. В городе созданы 11 реабилитационных центров, включая Центр комплексной реабилитации инвалидов «Бутово». В здании недавно завершился капитальный ремонт.

— У нас появились замечательные площадки для занятий канистерапией и иппотерапией. В реабилитации ребят участвуют собаки и лошади, — рассказала директор центра Наталья Фролова. — Кроме того, у нас теперь есть спортивные площадки, где мы собираемся заниматься паралимпийскими видами спорта.

В самом здании расположены комнаты стационара, блок физиотерапии, кабинеты психологов и логопедов, а также различные кружки. Посетители центра смогут заниматься музыкой, танцами, фотографией и прикладным творчеством. Совсем скоро в центре доделают бассейн, а для подростков и молодых инвалидов откроют четыре мастерские, где они смогут получить профессию швеи или портного, освоить цветоводство, печатное или гончарное дело.

Сейчас центр работает в тестовом режиме, но уже с 1 ноября будет функционировать на полную мощь. Ежегодно здесь будут проходить комплексную реабилитацию 2,5 тысячи детей и молодых инвалидов.

В следующем году, по словам главы Департамента труда и социальной защиты населения Москвы Владимира Петросяна, реабилитационный центр появится на западе столицы. Таким образом, учреждения помощи инвалидам будут в каждом округе города.

По итогам заседания координационного совета мэр Москвы распорядился выделить два миллиарда рублей, которые пойдут на дальнейшую модернизацию реабилитационных центров и коррекционных школ. Эти средства также пойдут на закупку необходимого оборудования, в том числе экзоскелетов.

Также вчера Сергей Собянин оценил работы по комплексному благоустройству и озеленению парка в пойме реки Битцы, расположенного в районе Северное Бутово.

— В 2014 году мы провели благоустройство первой очереди парка в пойме реки Битцы, — отметил глава города. — В этом году проводим благоустройство второй очереди, которое уже близко к завершению. Уже в сентябре жители района смогут отдохнуть в новом парке. По просьбе жителей Бутова мы сохранили существующий ландшафт, а в живописный пейзаж органично добавили новые дорожки, настилы у воды, спортивные и культурные площадки. Теперь здесь будет и красиво, и комфортно, и интересно всем отдыхающим, от мала до велика.

Парк в пойме реки Битцы — еще одна жемчужина в «ожерелье» 80 московских парков, которые будут созданы или благоустроены в 2018 году.

— Хочется поднять уровень района, — отметил мэр. — Жители попросили сделать парк на высоком уровне.

Перед проектировщиками стояла задача гармонично вписать в живописный уголок природы разнообразные функциональные зоны — для любителей отдыха у воды, поклонников велосипедных и пешеходных прогулок, желающих поиграть на свежем воздухе в спортивные игры и провести время с детьми.

Для прогулок по парку в пойме реки Битцы обустраиваются дорожки, а у прудов возводят четыре деревянных настила и три ступенчатых спуска к воде. Красоту пейзажей дополнят газоны и цветники.

На территории парка откроются три спортивные зоны, где можно будет поиграть в футбол, волейбол, стритбол, позаниматься воркаутом, сразиться в шахматы и пинг-понг.

Комплексное благоустройство парка в пойме реки Битцы выполнено на 85 процентов. Работы будут завершены в сентябре.

НАТАЛЬЯ ТРОСТЬЯНСКАЯ
ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ
edit@vm.ru

Лесную улицу освободили от паутины проводов

Вчера в комплексе городского хозяйства подвели итоги строительно-монтажных работ, которые прошли на Лесной улице.

В Москве после комплексного благоустройства появилась новая пешеходная зона: участок 2-й Миусской улицы от 1-й Миусской улицы до Миусского переулка. Об этом в понедельник, 27 августа, рассказал заместитель мэра Москвы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Петр Бирюков.

По его словам, общая площадь благоустройства на данном участке превысила девять гектаров. В настоящее время специалисты Комплекса городского хозяйства здесь проводят пусконаладочные работы. Осенью на Лесной и в прилегающих переулках высадят порядка 130 деревьев, а следующей весной столько же кустарников.

— Основные строительно-монтажные работы в этой части Москвы завершены, — заявил Петр Бирюков.

Заместитель мэра уточнил, что здесь была проложена кабельная канализация, куда спрятали почти десять километров воздушных проводов, освободив от них небо.

Также специалистами устроено 700 метров ливневой канализации.

Кроме того, почти 400 фонарей освещают теперь Лесную и близлежащие переулки, прогулки по этому кварталу, находящемуся вблизи Тверской улицы и недавно благоустроенной площади Тверская Застава у Белорусского вокзала, в вечернее время станут комфортнее и безопаснее.

— Вдоль тротуаров выложили новые газоны. На Лесной улице, а также на соседних улочках отремонтировали 21 фасад, установили более 90 лавочек и 240 урн, — отчитались также в комплексе городского хозяйства.

ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ
v.chernyavskaya@vm.ru

Пересадки между метро и электричками делают удобнее

Вчера заместитель мэра столицы по вопросам градостроительной политики и строительства Марат Хуснуллин заявил, что до конца года в городе интегрируют пять направлений железных дорог с метро и Московским центральным кольцом.

Глава столичного стройкомплекса заявил, что планируется построить и организовать пять пересадок с радиальных направлений железных дорог на действующие станции метро и Московского центрального кольца.

— Ведется активная работа по интеграции радиальных направлений железных дорог с метро и платформами Московского центрального кольца. В ближайшее время планируется завершить работы на станциях Окружная на севере города и Новохохловская, — сказал Марат Хуснуллин.

Заместитель мэра добавил, что в ближайшие месяцы планируется запустить пересадку на Рижском направлении железной дороги.

— До конца года будет организована пересадка с платформы Московского центрального кольца на новую железнодорожную платформу Карачарово. В дальнейшем к этой пересадке добавится новая станция метро «Нижегородская», образовав тем самым один из крупнейших транспортно-пересадочных узлов, — отметил Марат Хуснуллин.

Он также сообщил, что до конца года будет организована новая комфортная пересадка на Павелецком направлении железной дороги.

Ранее сообщалось, что в планах городских властей в ближайшие годы построить и реконструировать более 220 километров железных дорог.

ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ
v.chernyavskaya@vm.ru

Водолазы проверили работу газопровода на дне реки

Вчера специалисты АО «Мосгаз» совместно с водолазами провели диагностику газопровода, пролегающего под Москвой-рекой.

Щукинский дюкер — один из 15 газопроводов АО «Мосгаз», пролегающих по дну реки. Благодаря ему газ поступает на такие объекты, как тепловая станция «Красная Пресня» и ТЭС «Международная», которая обеспечивает энергопотребность «Москвы-Сити». Раз в три года дюкер необходимо проверять на предмет неполадок.

Пролегает газопровод недалеко от Серебряного Бора.

— Погружаться будем здесь, — говорит водолаз 6-го класса Олег Маринец, указывая на небольшой пенопластовый поплавок. — Глубина — примерно 4,5 метра.

Облачившись в тяжеловесный костюм, взяв в руки камеру, водолаз приступает к обследованию дна.

— Эти газопроводы работают в специальных условиях, на дне судоходных рек, — рассказывает главный инженер АО «Мосгаз» Александр Осыка. — Дюкеры должны быть надежно защищены от внешних условий.

Бригада водолазов, оставшихся на судне, с которого погружался Олег Маринец, следят за действиями коллеги на мониторе, куда передается видео с камеры.

— Обнаружено незначительное количество растительного мусора: ветки, палки. Выхода пузырьков наружу нет, — звучит из динамика голос Олега Маринца.

Это значит, что подводный газопровод в полном порядке и не требует проведения ремонтных работ.

АЛЕКСЕЙ ХОРОШИЛОВ
a.horoshilov@vm.ru

цифра

60

килограммов — вес водолазного снаряжения. Одни только ботинки весят по 6 килограммов. Причем водолазы говорят, что это облегченная версия.

МОСГАЗ

Вчера **11:47** Водолаз 6-го класса Олег Маринец погружается на дно Москвы-реки, чтобы проверить, в каком состоянии находится подводный газопровод «Щукинский»

Стратегию обсудили с жителями

Вчера «ВМ» выяснила, какие пункты москвичи предложили внести в стратегию «Умный город — 2030».

За время обсуждения стратегии было предложено более 2 тысяч идей.

— Впервые документ такого уровня обсуждается с бизнес-сообществом и гражданами. Главным принципом умного города является его строительство исключительно для человека, и жители должны участвовать в управлении и развитии города на всех уровнях, — отметил замруководителя Департамента информационных технологий Москвы Алексей Чукарин.

Еще до старта обсуждения стратегии ее авторы получили обратную связь более чем от 20 тысяч экспертов, представителей бизнеса, а также от всех органов исполнительной власти Москвы.

топ-3 предложений

Транспорт
Умная подсветка пешеходных переходов и светофоры, автоматически устанавливающие режим работы.

ЖКХ
Датчики, анализирующие износ инженерных коммуникаций.

Здравоохранение
Экзоскелеты, применяемые для реабилитации больных с нарушением работы опорно-двигательного аппарата.

Дань традиции. Белые амуры очистят от водорослей Джамгаровский пруд

В минувшие выходные представители Мосприроды и жители Лосиноостровского района выпустили в воды Джамгаровского пруда тысячи карпов, линей, белых амуров и толстолобиков.

МИХАИЛ ПОДОБЕД

25 августа 2018 года. Рыбу в Джамгаровский пруд доверили выпустить местным жителям. В первую очередь — ребятишкам

— Много лет назад, еще в 1904 году, братья Джамгаровы вырыли этот пруд, — рассказал префект Северо-Восточного округа Владимир Виноградов. — Именно они положили начало доброй традиции — выпускать в водоем рыбу. В эти дни, перед 1 сентября и Днем города, Департамент природопользования и охраны окружающей среды устроил еще один праздник — зарыбление Джамгаровского пруда. Это хорошая традиция, и мы будем чтить ее и дальше.

На берегу уже стоит грузовик с контейнерами. В них к московским прудам рыба ехала издалека — из городка Суворова, что в Тульской области. Городок небольшой — 17 тысяч населения всего, но вот что любопытно — на флаге города, не морского ни разу, рыба плещется в голубой волне. Символично.

Всем особям около года, размером они меньше ладони — от 9 до 15 сантиметров.

— Мы уже провели зарыбление на озере Святом, в Лефортовском пруду, теперь очередь дошла и до Джамгаровского пруда, — говорит привезший рыбу директор дирекции природных территорий СВАО и Сокольники ГПБУ «Мосприрода» Роман Мацура. — Водоемы зарыбляются регулярно. Это отличный способ остановить цветение водорослей с помощью экологических методов.

В контейнерах томятся толстолобики, белые амуры и лини. Всего — около пяти тысяч особей.

— Эти виды рыб отлично справятся с очисткой пруда от заиливания, потому что они поедают излишнюю растительность, — пояснил Роман Мацура.

Толстолобик, к примеру, питается фитопланктоном всю жизнь. В период цветения водоемов водоросли снижают уровень кислорода. Толстолобик, поедая растения, улучшает экосистему.

Отдыхающие подтягиваются поближе к берегу. Контейнеры подносят, чтобы они оказались прямо над водой, и открывают с одной стороны. Сразу становится светлее от сотен играющих на солнце чешуек. Верткие рыбки прыгают в воду серебристой живой лавиной. И эта лавина быстро скрывается в водоеме. Только круги по воде идут.

Горожане идею зарыбления пруда поддержали аплодисментами. Перемены им пришлись по душе.

— В следующем году начнется благоустройство берега пруда на севере, затем начнем реконструировать и ту часть, которая находится ближе к территории Госпиталя ветеранов войн № 3, — продолжает префект. — Я очень надеюсь, что любимый всеми жителями Лосиноостровского района Джамгаровский пруд будет красивым и нарядным. Общими силами мы будем этому содействовать.

ПЕТР БАУЛИН
p.baulin@vm.ru

справка

Пруд назвали Джамгаровским в честь семьи банкиров Джамгаровых. Здесь еще в XIX веке по их инициативе появился дачный поселок. Ему дали название — Лосиноостровский. Но упрямые дачники между собой все равно называли его Джамгаровским. Пруд разделен мостами на три пруда: Нижний, Средний, Верхний. Общая площадь — 13,5 гектара. Средняя глубина — 4 метра. Питание водоема осуществляется за счет грунтовых и поверхностных вод.

ВЕЧЕРНЯЯ МОСКВА

Учредитель и издатель АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»

Главный редактор А. И. Куприянов
Генеральный директор Георгий Рудницкий

Редакционная коллегия Алексей Белянчев (1-й заместитель главного редактора), Александр Шарно (заместитель главного редактора), Алексей Зернаков (заместитель главного редактора, шеф-редактор утреннего выпуска), Юлия Зименко (заместитель главного редактора, редактор отдела «Московская власть»), Вардан Оганданян (редактор отдела новостей), Александр Костриков (арт-директор), Ксения Кириленко (шеф-редактор сайта)

Дизайн-макет Александр Костриков при участии Cases/Associats (Барселона, Испания)

Дежурная бригада номера Ксения Ефимкова, Наталья Гришина

Дирекция Софья Хотчинская (заместитель гендиректора по маркетингу и рекламе)
Рекламная служба Тел. (499) 557-04-01 E-mail: reklama@vm.ru
Служба продвижения Тел. (499) 557-04-24, доб. 187 E-mail: pr@vm.ru
Служба распространения Тел. (499) 557-04-07

Контроль качества доставки Тел. (499) 557-04-00
Отдел подписки Тел. (499) 557-04-05 E-mail: podpiska@vm.ru
Адрес редакции и издателя 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2 Тел. (499) 557-04-24. Факс: (499) 557-04-08 E-mail: edit@vm.ru
Подписной индекс П 7378

© АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва», 2018

Любая перепечатка без письменного согласия правообладателя запрещена. Иное использование статей возможно только со ссылкой на правообладателя. Приобретение авторских прав: тел. (499) 557-04-24. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Редакция не несет ответственности за содержание рекламных объявлений, сообщений информационных агентств и материалов на коммерческой основе. Мнение редакции не всегда совпадает с мнением колумнистов

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы. Цена свободная.
Газета распространяется в Москве и Московской области

Тираж 85 000 экз.
Газета зарегистрирована Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций.
Свидетельство ПИ № ФС77–55713 от 21 октября 2013 года.
Срок сдачи номера в печать 27.08.2018, 21:00
Дата выхода в свет: 28.08.2018. № 156 (28022)

12+

vm.ru

Отпечатано АО «Прайм Принт Москва» 141700, Московская обл., г. Долгопрудный, Лихачевский пр-д, 5в

Каждый день в редакцию газеты «Вечерняя Москва» обращаются читатели с вопросами, касающимися благоустройства столицы, деятельности различных городских служб, а также с просьбами разъяснить, как действуют те или иные городские программы. Корреспонденты «ВМ» выбрали пять самых острых и распространенных вопросов наших читателей и попросили компетентных экспертов ответить на них.

Пять вопросов

Горожан больше всего волнуют засыпающие за рулем таксисты и проблемы капремонта

АГЕНТСТВО ГОРОДСКИХ НОВОСТЕЙ «МОСКВА»

18 июня 2018 года. Суд арестовал водителя такси Анарбека уулу Чынгыза, который сбил группу пешеходов на улице Ильинке. Как объяснил водитель, он не спал два дня, видимо, задремал за рулем и перепутал педаль газа и тормоза. На суде он плакал и просил прощения у пострадавших

1 Почему дворниками в Москве работают только мигранты?

ОТВЕЧАЕТ АЛЕКСАНДР КОЗЛОВ
ЧЛЕН ОБЩЕСТВЕННОЙ ПАЛАТЫ МОСКВЫ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР АНО «ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ КВАЛИФИКАЦИЙ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА»

На самом деле не существует строгой привязки, что дворники, уборщики мест общего пользования — это только трудовые мигранты. Вакансии управляющих организаций, будь то ГБУ «Жилищник» или частная управляющая компания, постоянно открыты. Потому что это рабочий персонал, сфера, в которой зачастую ощущается острая нехватка кадров. Поэтому по таким рабочим специальностям трудятся и горожане, и граждане, которые приезжают в Москву из других регионов России, а также трудовые мигранты, которые находятся в стране легально и имеют соответствующее разрешение. Поэтому говорить, что 100 процентов дворников у нас — трудовые мигранты, точно не приходится. Более того, информация о наличии вакансий всегда открыта, поэтому все желающие москвичи, а также жители из других регионов всегда имеют возможность официально трудоустроиться в этой сфере.

Можно ли полностью отказаться от труда мигрантов? Это будет очень сложно. Такой отказ приведет к дефициту сотрудников, что может сказаться на качестве обслуживания — управляющие организации не смогут должным образом выполнять свои обязательства.

Я не вижу в этом проблемы, потому что люди официально трудоустроены, они легально работают на территории России и нашего города, они так же, как и все остальные, платят все отчисления и налоги. Считаю, что надо доброжелательно к ним относиться, ведь они выполняют сложную работу по благоустройству и уборке, а это ежедневный и кропотливый труд.

справка

Правительство Москвы работает над созданием системы уборки города по принципу работы агрегаторов такси. С помощью нового сервиса москвичи смогут через приложение вызывать дворников к местам, где необходима уборка. В системе смогут работать не только дворники из управляющих компаний, но и фрилансеры, труд которых будет оплачиваться.

Разрабатывается эта идея в рамках программы «Умный город — 2030».

Подготовили **АЛЬФИЯ КАМИЛОВА, МАРЬЯНА ШЕВЦОВА, АНДРЕЙ БЕЛЯК, АЛИНА ТУКАН, ПЕТР БАУЛИН** edit@vm.ru

2 Кто исправляет некачественные работы по программе капитального ремонта?

ОТВЕЧАЕТ ВЕРА МОСКВИНА
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ГИЛЬДИИ УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ В ЖКХ

В случае, когда капитальный ремонт выполнен действительно плохо: на фасаде видны очевидные признаки некачественных работ, протекает крыша, через полгода вся краска на стенах облупилась, обращаться следует в управляющую компанию, которая занималась работами. Если организация не реагирует на жалобы, необходимо составить заявление в Государственную жилищную инспекцию города Москвы. Лучше всего, чтобы это было коллективное обращение от жильцов. Заявление можно оставить в электронном виде на сайте Мосжилинспекции. Горожане должны объяснить суть проблемы и приложить копии предыдущих обращений в управляющую компанию и ответы на жалобы от уполномоченных лиц.

Выполненные работы по капитальному ремонту принимают муниципальные депутаты, управляющие организации, управа района, надзорные органы и сами собственники. В акте должно появиться порядка пяти подписей. Люди, которые расписались в документе, гарантируют качество выполненного капитального ремонта.

Работы могут быть не завершены или выполнены плохо, если, к примеру, подрядчик просрочил время сдачи объекта. Однако здесь стоит понимать, что не все ситуации зависят от специалистов, которые осуществляют капитальный ремонт.

К примеру, работы на крыше или с фасадами зданий не производятся при неблагоприятных погодных условиях. Это оттягивает срок сдачи объектов, но при этом составляется дополнительный акт о том, что подрядчику будет необходимо дополнительное время, чтобы завершить ремонт. В других случаях нарушение сроков — серьезная ситуация, но это вина подрядчика. Организация, осуществляющая ремонт, предварительно сообщает, сколько специалистов будут работать на объекте. Три человека не смогут выполнить все в срок, если для объекта требуется и было заявлено 18 рабочих.

Собственник в первую очередь обращает внимание на то, какое количество специалистов работает в его доме. Когда подрядчик приходит работать, он сразу представляет бригаду. Что касается качества капитального ремонта, есть, конечно, вещи, которые видны невооруженным глазом, если работы выполнены плохо. Однако существует регламент, по которому ремонт выполняется. За его соблюдением и следят надзорные комиссии, которые оценивают качество работ.

3 При сильном ветре деревья падают. Кто следит за их состоянием?

ОТВЕЧАЕТ ВЛАДИМИР МИХЕЕВ
ГЛАВА УПРАВЫ РАЙОНА ЧЕРТАНОВО ЦЕНТРАЛЬНОЕ

За состоянием деревьев следит балансодержатель территории, на которой они располагаются. Если мы говорим о дворах, это ГБУ «Жилищник». У них в штате есть главный садовник, который во время ежедневного обхода территории осматривает деревья и следит за их состоянием. В этом деле помогают и сами жители, активисты района, старшие по дому. Все они очень внимательно смотрят за состоянием деревьев, и если что-то вызывает у них сомнения, то обязательно нам сообщают или же пишут на портал «Наш город». Если обнаружено дерево в плохом состоянии, например, его наклон превышает 45 градусов, это значит, что оно может упасть во время сильного ветра. ГБУ «Жилищник» подает заявку в Департамент природопользования и охраны окружающей среды Москвы на получение разрешения на вырубку или обрезку. Затем они принимают окончательное решение, какие меры предпринять. Если дерево уже упало, то специалисты проводят фотофиксацию и убирают его.

Если водители такси продолжают нарушать, нужно принимать жесткие меры

кстати

Любой горожанин может самостоятельно обратиться в ГБУ «Жилищник» или управу своего района, чтобы срубить аварийное дерево во дворе. Для этого необходимо оставить заявку в управе или «Жилищнике». Если дерево аварийное, срубить его могут в тот же день.

4 Что сделать, чтобы таксисты не засыпали за рулем?

ОТВЕЧАЕТ МИХАИЛ БЛИНКИН
ДИРЕКТОР ИНСТИТУТА ЭКОНОМИКИ ТРАНСПОРТА И ТРАНСПОРТНОЙ ПОЛИТИКИ ВЫСШЕЙ ШКОЛЫ ЭКОНОМИКИ, ПРОФЕССОР, ЭКСПЕРТ В ОБЛАСТИ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА, ЧЛЕН ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО СОВЕТА ФОНДА «СКОЛКОВО»

Пока что решения этой проблемы еще нет. Я говорю об урегулированном законодательно решении. В сообществе сейчас обсуждается несколько вариантов. Один, который кажется мне неэффективным: разработать электронную «игрушку», которая бы в определенное время звонила громко, чтобы человек проснулся. Я убежден — это не выход из ситуации. Хорошо, проснулся водитель от шума, но он же остается сонным. Внимание расконцентрировано. Значит, он не имеет права в таком состоянии, ужасно опасном и для него, и для пассажира, и для окружающих участников движения или пешеходов, осуществлять управление транспортным средством.

Знаю, что во всех странах мира существует систематизированный режим труда и отдыха водителей, где прописано, сколько часов в неделю он должен проработать. Но как заставить людей соблюдать эти правила? В принципе, технически это простая задача. Ведь сейчас каждый автомобиль буквально напичкан электронными устройствами, агрегатами, которые могут регистрировать все данные, включая и физические параметры здоровья и состояния водителя. По аналогии с каршеринговыми автомобилями — регистрируется в салоне алкогольный «выхлоп», арендованная машина не заводится. Все! Регистрирует устройство, что водитель засыпает, например, по реакции зрачка — все! Стоп машина.

Я считаю, если водители таксомоторного парка продолжают нарушения, то нужно принимать очень жестокие меры — вплоть до исключения из бизнеса. Но вот как это сделать юридически и административно… Это задача посложнее.

Конечно, самый простой путь: устроить так, чтобы каждые три-четыре часа в машине начинала громко играть музыка или звучали барабаны, другие раздражающие звуки, но я не считаю это выходом из ситуации.

Нужно соблюдать регламенты. Например, ограничение пребывания за рулем 10 часов и не более. Можно установить в машине устройство, фиксирующее время работы. Если человек работает уже 14 часов — штрафовать его. Дважды нарушил — исключен из бизнеса.

Это не вопрос, хороший человек или плохой. Речь идет об арендаторах, которые подключились к системе извоза не на своем автомобиле. Он подсчитывает: за аренду машины нужно заплатить, за бензин. Все это за свой счет, выгода небольшая. Водитель думает, поработаю еще часок, еще, потом еще. В этом проблема.

справка

Один из столичных агрегаторов такси использует специальные ограничители рабочего времени для таксистов. Программа просто перестает передавать заказы водителю после восьми часов работы. Однако это не спасает водителей от нарушений. Многие водители, чтобы заработать побольше и избежать простоя, подключаются к нескольким агрегаторам такси. Таким образом получается, что один отключил водителя от заказов, а другой — нет.

5 При ливне затапливает улицы. В городе перестали строить ливневки?

ОТВЕЧАЕТ РОМАН КУЛИЕВ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ УПРАВЫ ПРЕСНЕНСКОГО РАЙОНА ПО ВОПРОСАМ ЖКХ И БЛАГОУСТРОЙСТВА

Нет, напротив, ливневок в городе с каждым годом становится больше, чтобы решить проблему подтоплений. Как известно, вода во время дождей или таяния снега уходит в ливневые стоки. За их работой в большинстве своем следят службы ГУП «Мосводосток», но не только. Водосточные решетки, согласно регламенту, регулярно очищают сотрудники ГБУ «Жилищник». К примеру, от упавших листьев. Это нужно для того, чтобы ливневки не забивались и не препятствовали свободному стеканию воды.

Подтопления на улицах города могут образовываться во время обильных осадков. В таком случае на рейс выходит спецтехника, которая, курсируя по улицам районов, устраняет подтопления. К тому же сотрудники «Жилищника» и Мосводостока работают в усиленном режиме, привлекая дежурные службы и дополнительную технику.

Большое внимание уделяется вопросу борьбы с подтоплениями. Так, в городе укладывают асфальт, соблюдая уклон для стока воды, чтобы она не задерживалась, образовывая большие лужи. Если в районе обнаруживается проблемный участок, на который неоднократно поступают жалобы от жителей, то рабочие меняют на территории асфальт большими картами, чтобы подтоплений больше не возникало.

Плюс ко всему во время ливней коммунальные службы выезжают на места по жалобам жителей, следят за ситуацией в районе, прилагая все необходимые усилия для решения проблем. Словом, городские службы делают все возможное, чтобы на улицах Москвы не образовывалось подтоплений.

Речные артерии могут стать альтернативой дорогам

транспорт

Между Москвой и Химками в тестовом режиме запустили пассажирский теплоход. По задумке, он может стать альтернативным видом транспорта. Корреспондент «ВМ» опробовал новшество.

АНТОН ГЕРДО

Вчера **08:10** Капитан теплохода «Мир» Алексей Хозяинов быстро и с комфортом доставляет пассажиров маршрута между Северным речным вокзалом и пристанью «Химки»

Причал № 7 Северного речного вокзала, раннее утро, я дожидаюсь своего рейса, который должен доставить в подмосковные Химки. Ближе к времени отправления показался небольшой теплоход «Мир». За штурвалом пассажиров приветствует капитан корабля Алексей Хозяинов.

— Мы пройдем по очень живописному маршруту, — отметил он. — Наша обычная скорость в пути составляет около 12–15 километров в час. Приглашаем всех желающих прокатиться.

Когда-то теплоход «Мир» использовался как служебный транспорт начальника Московского речного пароходства. Это судно небольших размеров: его длина составляет 20 метров, ширина — 4 метра, на борту могут разместиться до 12 пассажиров. С начала 2000-х годов он переведен на линию коммерческих перевозок. Судно уже успело пережить глобальную модернизацию. Для пассажиров здесь есть все удобства. Время в дороге можно провести как на открытом воздухе на удобных креслах под навесом, так и в закрытом носовом салоне. Перед отправлением Алексей Хозяинов в обязательном порядке проводит инструктаж по технике безопасности. Пассажирам рассказывают, как в случае внештатной ситуации пользоваться спасательными жилетами.

Наконец отправляем. Вокруг и правда живописные картины: искрящаяся водная гладь, огромные величавые теплоходы, которые встречаются на пути, и пролеты мостов над головами. Подплываем к причалу в Химках, он находится на берегу Канала имени Москвы рядом с МКАД, неподалеку расположены футбольный стадион и баскетбольная арена. Путь в одну сторону занимает около 20 минут. Само собой, никаких пробок и заторов. Движение до этого же пункта назначения, но на автобусе, учитывая загруженность Ленинградского шоссе, может растянуться до часа, а то и более.

— Для меня это прекрасный и удобный вид транспорта, — рассказал Алексей Фокин, который вчерашним утром отправился на теплоходе на работу. — Раньше добирался на автобусе, велосипеде. И если в автобусе не всегда найдется свободное место, то на теплоходе можно комфортно разместиться на борту.

Один из главных плюсов маршрута — доступность к метро. До ближайшей станции «Речной вокзал» нужно пройти всего 800 метров. Это примерно 15 минут пешком. Оттуда же можно добраться до пункта назначения и на городских автобусах. По планам, «Мир» будет перевозить пассажиров 29, 31 августа и 3, 5 и 7 сентября. В эти дни теплоход совершит два утренних и два вечерних маршрута. Вполне возможно, что его работу в этом году продлят до конца сентября.

— Этот проект мы начали разрабатывать прошлой зимой, в активную фазу он вошел в начале августа, — говорит директор судоходной компании Петр Цветков. — На данный момент маршрут более востребован на пути из Химок в Москву. У нас даже был день, когда из-за небольшого размера судна мы не смогли принять всех желающих.

После тестовых запусков руководство судоходной компании будет принимать решение о будущем маршрута. Если запуск признают успешным, теплоход начнет ходить в следующем году с самого начала навигации. Причем на рейсе планируется задействовать судно большей вместимости — на 40 человек. Сам маршрут включен в план развития внутреннего водного транспорта региона. Он разработан по поручению координационного совета по развитию транспортной системы Москвы и Московской области.

НИКИТА КАМЗИН
n.kamzin@vm.ru

цифра

70

рублей составляет стоимость проезда на теплоходе «Мир», который перевозит пассажиров между Северным речным вокзалом и портом «Химки».

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

МИХАИЛ БЛИНКИН
УРБАНИСТ, ТРАНСПОРТНЫЙ ЭКСПЕРТ

Регулярные перевозки пассажиров по воде обязательно нужно опробовать. В Москве можно найти точки отправления и назначения, где река будет востребована как транспортная артерия. Это был бы чрезвычайно интересный эксперимент, и я, как эксперт, приветствую такое начинание. И если он пройдет успешно, это будет очень удобно.

история

Регулярного движения теплоходов на маршруте между Северным речным вокзалом и Химками не было примерно 20 лет. Ранее по Каналу имени Москвы курсировали теплоходы «Ракета», они перестали ходить после 2005 года.

Трудности оказались временными

ревизор

Жительница Большого Саввинского переулка Ольга Виола в одной из соцсетей, где общаются жители Хамовников, выложила фотографию брошенной дорожной техники. Причем машины мешают пешеходам.

Женщина возмущена ситуацией и негодует: «Да, у нас во дворе идет благоустройство, но рабочие, раскопав все вокруг, побросали технику и исчезли. У них сломался трактор. А что, нельзя было расчистить проход обычной лопатой?»

Корреспондент «Вечерней Москвы» связался с Ольгой Виолой. Она рассказала, что вскоре после публикации ей позвонила некая дама из диспетчерской района и в грубой форме сообщила, что «ведь на стенде написано, что идет благоустройство». И со словами: «Нечего возмущаться, сидите дома!» — бросила трубку.

— Благоустройство — это, конечно, хорошо, — признает Ольга Виола. — Но почему нельзя было продумать, что и как сделать, чтобы жизнь москвичей во время таких работ не превращалась в ад? Особенно сложно пришлось мамам с детскими колясками. Она также сообщила, что рабочие, осуществляющие благоустройство, целый день сидят и ничего не делают, а работа у них начинается в восемь вечера. Причем шум от трактора, самосвала и другой их техники просто невыносимый.

— И к кому нам обращаться? — вопрошает местная жительница.

Действительно, если смотреть на фото, то хочется пожалеть местных жителей, а также найти наконец управу на нерадивых работников, оставивших двор в фактически разрушенном виде. Однако эмоции в сторону — нужно воочию увидеть происходящее на придомовой территории в Большом Саввинском переулке.

Корреспондент «ВМ» отправился на место, но ничего из того, чем возмущалась москвичка, не увидел. Наоборот, строители работали быстро.

Подхожу к одному из рабочих — он, как оказалось, бригадир Джон Бунатян. Он-то нам и нужен, поскольку отвечает за ремонтные работы. Он сказал, что заминка произошла из-за лопнувшей у трактора трубки гидроусилителя.

— Мы все раскопали, а убрать сразу не смогли, трактор сломался, — попытался оправдаться Бунатян.

— А еще работы стопорятся из-за автовладельцев, — включился в разговор другой бригадир, Артем. — И это несмотря на многочисленные предупреждения о строительных работах, которые развешаны во дворе. Приходится ждать, когда водители уберут свои машины. Но в этом дворе еще хорошие жители. Вот две недели назад мы работали в Мансуровском переулке, так там жители сразу потребовали от нас документы. Мол, кто вы такие и что тут делаете? Чуть ли не полицию начали вызывать.

Корреспондент «ВМ» выслушал и другую точку зрения.

— Я старожил Большого Саввинского переулка, с 1973 года, — рассказал Валерий Мукагов. — Но ведь нас всех оповестили о начале работ. Даже записали наши мнения о предстоящем благоустройстве: что именно мы хотели бы улучшить, может, нужно что-то убрать. Хочу сказать, что работы по благоустройству идут по плану, и никакого криминала я тут не вижу. А что до взбитой дорожки у подъезда, так это — издержки производства. Такое неудобство мы, местные жители, испытывали всего один день. Хотя, конечно же, можно было бы хоть какую-нибудь тропинку оставить. Но, как выяснилось, это все были временные трудности, а после работ нам останется красивый, ухоженный, чистый, удобный двор.

СЕРГЕЙ ШАХИДЖАНЯН
edit@vm.ru

Лето побалует аномальным теплом

Вчера в Москве из-за аномальной тридцатиградусной жары был объявлен «желтый» уровень погодной опасности. По-настоящему летняя погода будет радовать москвичей до конца недели.

По цветовой шкале «желтый» уровень погодной опасности обозначает потенциальную угрозу. По данным Гидрометцентра, в Москве и области возможны пожары из-за засухи и повышенной температуры. Впрочем, уже сегодня в столичном регионе ожидается переменная облачность.

— Ночью температура воздуха составит +13...+15 градусов, — сообщил специалист Центра погоды «Фобос» Михаил Леус. — А днем столбики термометров поднимутся до +24...+26 градусов.

Кстати, август текущего года может стать одним из самых жарких в Москве за последние 140 лет. Предыдущий рекорд был установлен в 2010-м.

Сотрудники спасательных и медицинских служб рекомендуют в жаркую погоду запасаться достаточным количеством воды, носить головные уборы, а в случае ухудшения самочувствия немедленно прятаться от солнца в помещении.

ЕВГЕНИЯ СТОГОВА
e.stogova@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

ТАТЬЯНА ПОЗДНЯКОВА
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ МЕТЕОБЮРО МОСКВЫ

Первая половина текущей недели будет довольно теплая. Так, 30 августа произойдет своеобразный переломный момент — придет холодный атмосферный фронт, который принесет кратковременные дожди. По словам метеоролога, после его прохождения антициклон снова вступит в свои права. Температура будет в пределах +20...+22 градусов, что несколько выше климатической нормы. Ночи ожидаются относительно теплые. Похолодания пока не предвидится.

Уникальному национальному парку исполнилось 35 лет

Национальный парк «Лосиный Остров» отметил 35-летие. Чтобы порадовать своих гостей, здесь организовали бесплатные экскурсии. Например, по Лосиной биостанции, где можно покормить животных.

Украшение парка — дикие лоси, очень спокойные животные. Однажды в детстве, гуляя по «Лосиному Острову», я встретил такого. Он задумчиво стоял на месте, а вокруг кружили люди, фотографировали. Научный сотрудник парка Елизавета Арсеньева подробно рассказывает про редких животных и птиц, которые обитают на территории национального парка. Всего здесь «прописано» 44 вида млекопитающих и 170 видов пернатых. Есть среди них и те, кто занесен в Красную книгу — серый сорокопут и орлан-белохвост.

Арсеньева пояснила, что символ парка — лоси, проживающие здесь, обычно все же стараются избегать контактов с людьми. Часто им это удается: огромный лось передвигается совсем бесшумно.

Но на самой биостанции можно познакомиться с Диной — взрослой лосихой и двумя лосятами. Их можно погладить и покормить.

Восьмилетний Сергей с мамой Мариной Купцовой приехали сюда впервые.

Он никогда раньше не видел лосей, и эти большие животные произвели на него неизгладимое впечатление. Особенно ему понравился годовалый лосенок Степка. Казалось, между ними появилась какая-то связь, будто буквально за несколько минут общения они очень сблизились.

— Посетителям не надо брать с собой никакого корма для лосей. На территории мы выдаем морковь, в некоторых случаях яблоки. Вольеры устроены так, что не мешают контактировать посетителям с животными, — пояснила Елизавета Арсеньева. — Биостанция открыта с 2002 года как центр передержки животных. Лосят привозят из разных подмосковных районов. Мы выращиваем и выкармливаем их, а в возрасте 2–3 лет отпускаем в дикую природу. Многие наши питомцы возвращаются обратно на биостанцию, фактически в родной дом.

Встречи, во время которых можно познакомиться с животными и природой, проходят в «Лосином Острове» ежедневно в 11:00 и 13:00.

ВИТАЛИЙ РАКИТЯНСКИЙ
edit@vm.ru

справка

«Лосиный Остров» — один из первых национальных парков в России, был создан в 1983 году. Это крупнейший лесной массив в Москве и крупнейший среди лесов, расположенных в черте города. Лосиная биостанция была открыта в 2002 году. Также здесь работает дендрарий. В его экспозиции переплетаются три темы: разнообразие лесов России, животный мир Подмосковья и труд работников леса.

НАТАЛИЯ НЕЧАЕВА

Вчера **14:16.** Москвичка Виктория Будаева и ее сын Артур гуляют в национальном парке Лосиный Остров

Прогресс не стоит на месте и предлагает жителям мегаполиса, у которых порой не хватает времени, чтобы прикоснуться к живой природе, новомодных электронных рыб, которые совсем как живые плавают в аквариуме. Или отдых в палатке на крыше торгового центра, но без назойливой мошкары и прочих «прелестей». У этого явления даже появилось название «глемпинг». Нужно ли принимать все блага цивилизации — дискуссия корреспондентов.

От леса до цивилизации — один шаг

В последнее время в моду входит увлечение с непонятным названием «глемпинг». Чуть покопавшись, можно узнать, что под непонятным набором букв скрывается «гламурный кемпинг» — это когда вы для «отдыха от городской суеты» не выезжаете на природу, а наоборот, селитесь в палатке на крыше торгового центра. Вроде и от суеты убежал, и муравьи в лесу за попу не кусают. И знаете что? Это здорово. Если оглянуться на 30–40 лет назад, то можно увидеть, что ритм жизни среднестатистического городского жителя ускорился чуть ли не в сотни раз. За день, если вы заняты хоть сколько-то серьезным делом, а не просиживаете штаны в офисе, нужно успеть сделать огромное количество вещей, которые зачастую переносятся и на выходные. И уже нет времени поехать на условную дачу, полежать часов 12 в шезлонге перед мангалом и предаться глубоким мыслям, иначе в понедельник придется вкалывать еще активнее.

КИРИЛЛ ЯНИШЕВСКИЙ
КОРРЕСПОНДЕНТ

ЗА

И именно в такие моменты начинаешь осознавать всю прелесть современного развития пространства. Хочешь «отдохнуть от городской суеты»? Вот, пожалуйста, «глемпинг», который, уверен, скоро переместится с парковок ТЦ в специальные парковые зоны. Прекрасно ведь, когда лежишь, вокруг деревья и благодать, а случись что — вот она, цивилизация, в двух шагах от уютного шатра. Более того, некоторые «природные» хобби тоже, возможно, очень скоро переедут в городскую черту. Рыбалка, например. Уже сегодня мы можем увидеть поселившихся в аквариуме роболещей, а завтра появится возможность поймать в столичном пруду амазонскую пиранью, только без риска отгрызенной руки и необходимости проходить курс профилактики от малярии. А уж то, что под неотличимой от настоящей рыбьей шкурой прячется металлический скелет и десяток микросхем, определяющих поведение роборыбы — дело десятое, здесь важно получать удовольствие от самого процесса. Для многих сегодня такие перспективы — что-то из области темного будущего, когда все натуральное умерло от ядовитых испарений бесконечных заводов, а людям осталось довольствоваться только суррогатом. Но для таких граждан и протезы, спасающие жизни, сродни богохульству. Разумеется, не стоит стремиться перетаскивать все в город. Пытаться заменить какие-то вещи безопасными и «быстрыми» аналогами попросту глупо и безнадежно. Однако возможность отдохнуть душой и телом, не выезжая для этого за пределы городской черты, часами трясясь в автомобиле, автобусе или поезде, дорогого стоит. Так что как хотите, но моя электрическая собачка не оставляет за собой кучек. А еще может говорить. Как тебе такое, ризеншнауцер?

Эрзацем живые чувства не заменить

Синтетические газоны, пластиковые цветы, оптоволоконные елки, рыбки-роботы... И вот уже хочется воздухом впрок запастись, в баллонах. Что ж, воду-то из природных источников давно продают. Далеко ли до воздуха? И куда ведет этот прогресс? На кладбище? Вот там пластиковые цветы вполне органично смотрятся. Застывшая вечность: в камне надгробий, окольцованная оградками, под венками и букетами мертвых цветов. Мертвая природа ближе умершим, потому что не тревожит, не отвлекает от грустных мыслей. От одних таких представлений мурашки по коже бегут! Мы-то с вами еще пока живые.

А представьте, если на свидание парень девушке принесет букет искусственных цветов?! Народные приметы категорически не советуют не только дарить, но и принимать искусственную красоту. Считается, что с неживыми растениями в доме поселится негативная энергия тех, кто их подарит. Установленный в спальне супругов искусственный букет, опять же, согласно преданиям, может в результате семейную пару и развести. И все же каждому, как известно, воздается по вере. Поэтому окончательный выбор, внутренний, по душе, делает каждый сам.

НАТАЛЬЯ НАУМЕНКО
КОРРЕСПОНДЕНТ

ПРОТИВ

Лично я ни на что не променяю прогулки по настоящей, даже колючей местами, траве. Прошлепать по лужам босыми ногами и вдохнуть запах тополиной клейкой листвы после дождя — что может сравниться с этим искренним природным чудом?! Никакими аэрозолями не заменить аромата свежего покоса. После жаркого летнего дня воздух, напоенный этим здоровым натуральным запахом, даже в городе кажется чище и напоминает многим о счастливом деревенском детстве.

Появилась в Москве диковинка — рыбки-роботы в аквариуме. И мне опять не по себе от их механического цветного мелькания. Когда смотрю на живых рыб, кажется, подводный мир приоткрывает свои глубинные тайны. Молчаливо важное скольжение подводных существ завораживает. А какие чувства могут вызвать бесчувственные роботы? Удобно, что кормить, ухаживать не нужно. Но не потому ли заменяют живые организмы на искусственные, так как все везде уже настолько загажено, извините, что выжить настоящему просто не представляется возможным? Неужели живые рыбки в городском парке и натуральный газон у автострады — уже грезится, как несбыточная мечта?

Увы, никакой, даже самый навороченный, протез не заменит живой руки и тем более — сердца. Вспоминаю, как одно время были модными тамагочи. Исчезли, не выдержали конкуренции с живыми зверятами. Убрать за своим питомцем не сложно. Не нужно нам ваших тамагочи!

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

Археологов-нелегалов наказывают рублем

специальный репортаж

В минувшие выходные общественный совет при УВД по ТиНАО, Департамент культурного наследия Москвы и археологи провели рейд по выявлению черных копателей.

СЕРГЕЙ ШАХИДЖАНЯН

25 августа 2018 года. Историк Михаил Гоняный (справа) демонстрирует общественному инспектору Александру Осипову окуляр от старинной подзорной трубы, найденной в Роговском **(1)** Жетон русского пехотного полка 1812 года **(2)**

Сбор участников был назначен у здания Троицкой церкви, что в деревне Васюнино. Полицию представляли старший сержант Иван Шую и прапорщик полиции Игорь Коновалов, в прошлом году уже задерживавшие черных копателей.

— В Новой Москве для них хлебное место, — рассказал Иван Шую. — При раскопках нет-нет да что-нибудь ценное можно найти.

Дело в том, что в этом месте во время Великой Отечественной войны шли кровопролитные бои. Разумеется, земля хранит множество гильз, фрагментов оружия, обмундирования солдат и прочих военных артефактов. Но задержать нелегалов не так просто — территория большая. Да и нужно ловить, что называется, с поличным.

— Задачу поимки осложняет то, что мы должны застать человека на месте раскопок с металлоискателем и выкопанным артефактом, — сетует прапорщик Коновалов, намекая на то, что выброшенный при появлении полицейских артефакт сразу сводит перспективы дела к нулю. — А металлоискатель? Да мало ли зачем человек гуляет с металлоискателем. Может, его жена золотые часы в траве обронила...

С нами в рейде был и заведующий отделом комплексных историко-археологических исследований Государственного исторического музея, кандидат исторических наук Михаил Гоняный. По его мнению черные копатели наносят не только огромный вред археологическим изысканиям, но и часто уничтожают хрупкие нити истории.

— Их же не интересует восстановление исторической правды. Они ищут лишь то, что можно продать, — Михаил Гоняный сразу напомнил профессора Николая Мальцева из «Джентльменов удачи», рассуждавшего точно так же про украденный шлем Александра Македонского. — Масла в огонь подливают и торговцы металлоискателями, которые создают мифы о том, что с хорошим прибором «накопать» можно на миллионы рублей. Вот и роют...

Именно здесь, в Роговском, начался знаменитый Тарутинский маневр, предпринятый Михаилом Кутузовым. Поэтому для черных копателей это место особенно привлекательно.

— Они ищут пуговицы от мундиров, накладки на конскую сбрую, шпаги, знаки отличия полков. А малоинтересные фрагменты, которые попутно попадаются во время поисков, попросту выкидывают. Но хороший историк даже по ним может воссоздать подробности событий, происходивших много лет назад. Поэтому проводить раскопки, даже при благих намерениях, надо только совместно с археологами, — отметил Гоняный.

Полдня в поисках копателей результата не дали. Но участники рейда не расстроились. Скорее обрадовались. После окончания все собрались возле мемориала воинской славы. Михаил Гоняный достал из машины собранные в Роговском находки: старинный затвор от кремниевого ружья, несколько пуговиц и стремена.

— Вот определите — какое стремя французское, а какое российское? — загадал он загадку.

Одно выглядело более грубым, второе — поизящнее. Все дружно указали, что поизящнее — это французское.

— Логично. Французы всегда слыли эстетами, — кивнул Михаил Гоняный.

А вот определить, чьей армии принадлежал бронзовый жетон с цифрой «3» и кусочек медной трубки — окуляр от подзорной трубы, уже не смог никто. Профессиональных историков среди нас не оказалось.

— После работы «в полях» мы не увидели ни одного черного копателя, и это подтверждает эффективность нашей общей работы, — резюмировал Вадим Бреев, секретарь Общественного совета при ГУВД Москвы.

За незаконные археологические раскопки в Административном и Уголовном кодексах России предусмотрены меры наказания, которые в зависимости от обстоятельств варьируются от конфискации металлодетектора и штрафа в 1500 рублей до лишения свободы на срок до шести лет.

СЕРГЕЙ ШАХИДЖАНЯН
edit@vm.ru

Черных копателей не интересует история — только вырученные деньги

цифра

3

три случая нелегальных археологических раскопок было пресечено властями и правоохранителями за первое полугодие 2018 года.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

ЛЕОНИД КОНДРАШЕВ
ГЛАВНЫЙ АРХЕОЛОГ МОСКВЫ

Всего на территории Новых округов Москвы выявлено 122 памятника археологии. Благодаря общественным инспекторам из числа местных жителей властями и правоохранителями проводятся регулярные рейды против нелегальных раскопок. Будем обращаться к жителям за помощью, чтобы они сигнализировали участковым или археологам, если встретят черных копателей.

выборы

Бабочки-адмиралы вернулись благодаря новым паркам

Вчера корреспонденты «ВМ» узнали у ландшафтного архитектора Игоря Сафиуллина *(на фото)*, который принимал участие в создании парка «Зарядье», об озеленении в Москве.

Как вы оцениваете изменения, произошедшие с Москвой за последние несколько лет?

Я могу сказать, что в Москве в последние годы наблюдается очень положительная тенденция по созданию комфортных общественных пространств, но пока еще перед нами лежит много работы, которую надо выполнить. Основную проблему я вижу в том, что у нас пока недостаточно профессиональных кадров в этой области.

Расскажите о ваших московских проектах, где удалось поработать?

В основном я занимался проектами в Московской области, но также создавал проекты общественных мест в Москве, которые даже удостаивались премий. Например, один из самых удачных моих проектов — участок на Овчинниковской набережной в центре города, где благодаря моему проекту озеленения сейчас растут роскошные каштаны.

Недавно кандидат в мэры Сергей Собянин озвучил программу благоустройства Москвы-реки. Как вы ее оцениваете?

Я думаю, что проект этот ведется в правильном направлении, тем более что занимается им институт «Стрелка», в котором работают хорошие специалисты. Работа ведется грамотная. Совсем недавно я гулял по набережной Лужников — мне очень понравилось, хорошо сделано.

Назовите ваши любимые парки в Москве.

Я не могу обойти вниманием парк «Зарядье», в создании которого я принял непосредственное участие, он на первом месте в списке любимых. Еще я очень люблю ВДНХ, она с детства была для меня главным парком Москвы.

Расскажите о вашей работе над парком «Зарядье».

Я входил в состав рабочей группы, которая определяла видовой состав растений и регламент создания и содержания зеленых насаждений. После я контролировал исполнение проекта. Еще мы с моим коллективом создали в парке оранжерею.

Растения, которые сегодня высаживаются в городе, подходят для условий мегаполиса? Что сегодня в основном высаживается?

У нас сейчас правильная тенденция в этом направлении. Можно сказать, что сейчас в городе поняли, что не надо делать цветники из однолетников. Наконец-то начали сажать многолетние растения, которые хорошо прижились. А ведь это естественная среда обитания для многих животных.

Благодаря возвращению многолетников в Москве стало больше насекомых, вернулись даже бабочки-адмиралы. Я считаю, что это очень хорошая новость. Теперь нужно позаботиться о том, чтобы вернулись певчие птицы.

Подготовил **АНДРЕЙ БЕЛЯК**
a.belyak@vm.ru

справка

Природно-ландшафтный парк «Зарядье» появился на месте бывшей гостиницы «Россия» в 2017 году. Парк необычен тем, что в нем воссозданы четыре ландшафтные зоны России: тундра, степь, лес и болото, на которых высажены уникальные для этих местностей растения.

Благоустройство проведут во всех районах

Около 22 тысяч дворов было благоустроено за последние семь лет в Москве. При этом город не планирует останавливаться на достигнутом.

Тема благоустройства Москвы стала ключевой во время одной из встреч кандидата в мэры Москвы Сергея Собянина с экспертами.

— Благоустроили около 20 тысяч дворов, большая часть из них не находится в центре города. Затем мы приступили к реконструкции и благоустройству парков и скверов. В целом благоустроили около 500 парков и скверов, причем половина из них были созданы на месте заброшенных пустырей, — рассказал Сергей Собянин, добавив, что две трети всего этого тоже находится не в центре города.

Кандидат отметил, что вопрос благоустройства остается актуальным всегда. Именно поэтому было принято решение о создании программы «Мой район», которая учтет потребности и пожелания в каждом отдельном районе города. Не важно, в центре он или на периферии.

Архитектор Алексей Муратов считает, что необходимо следовать единому стандарту благоустройства по всей Москве.

— Вопросы сглаживания неравенства между центром и периферией, экономических и географических дисбалансов — это те вызовы, с которыми сталкиваются сейчас все крупные города мира, — говорит он.

Эксперт считает, что с этим вызовом способна справиться программа «Мой район», разработанная специально для решения озвученной проблемы.

К слову, по мнению партнеров московского офиса консалтингового агентства Константина Полунина, Москва по пешей доступности находится сейчас на втором месте в мире.

— Это привело к тому, что поток людей увеличился на 20–30 процентов, — отметил он.

МАРЬЯНА ШЕВЦОВА
m.shevtsova@vm.ru

Кандидат начал сбор средств

Вчера кандидат на должность мэра Москвы от партии ЛДПР Михаил Дегтярев предложил установить памятник первому секретарю Московсого горкома КПСС Виктору Гришину.

Он также объявил о сборе средств на установку памятника.

— Виктор Гришин — один из лучших мэров Москвы. При нем были построены все крупнейшие объекты: и ТЭЦ, и Крылатское, и все объекты к Олимпиаде-1980. Великий был человек, 20 лет руководил Москвой, а ему до сих пор нет памятника, — сказал Дегтярев.

Место для установки планируется определить вместе с горожанами.

— Всем мэрам Москвы в Москве должны быть установлены памятники, они должны быть увековечены в бронзе, — отметил кандидат в мэры Москвы.

АНДРЕЙ БЕЛЯК
a.belyak@vm.ru

С долгостроем разберутся до конца 2019 года. Жители Царицына получат свои дома

Работы по завершению первой очереди, а также восстановлению инженерной инфраструктуры ведутся на семи корпусах масштабного московского долгостроя — жилого комплекса «Царицыно». Застройщик — АО «Мосотделстрой № 1» уже вывел на стройплощадки свыше 200 человек. Осенью их число планируют увеличить более чем в три раза.

Заброшенный город на юге столицы начинает оживать. Здесь после долгих лет затишья появились строители, которые взялись за доделку скандального долгостроя. Благодаря усилию московских властей и решению мэра Сергея Собянина началась достройка жилого комплекса «Царицыно». Работы ведет АО «Мосотделстрой № 1» — застройщик, которому поручено закончить строительство микрорайона. Главная задача, которую ставит перед собой компания, — провести тщательное обследование всех домов, чтобы максимально качественно и быстро их достроить. Тем более что здания простояли без консервации — иными словами, их просто бросили, не достроив.

— Сейчас по семи корпусам первой очереди строительства ЖК «Царицыно» (№ 1, 2, 3, 4, 5.2, 11 и 12) идут общестроительные работы. Мы приступили к прокладке внутренних инженерных сетей: водопроводу, канализации, вентиляции, электрике. На стройплощадке сейчас задействованы свыше 200 человек, и количество рабочих мы будем постоянно наращивать, — рассказал заместитель директора по строительству компании Александр Табачков.

Рабочим предстоит разобрать часть готовых конструкций, переложить сети, сделать водостоки — именно коммуникации пришли в непотребный вид за годы простоя несданного микрорайона.

— От осадков пострадали кровля, верхние этажи, — продолжил он. — Все семь корпусов первой очереди находятся примерно в одной степени готовности: в квартирах есть перегородки, готовы основные конструкции домов.

В настоящее время идет поставка материалов — кирпича, сухих смесей для внутренней отделки квартир, труб для системы отопления, растворных стяжек, гидроизоляции.

— Достройка первой очереди займет как минимум год, — заявил Александр Табачков. — Предварительный график работ уже составлен.

Инициативная группа дольщиков контролирует процесс. Раз в месяц проходят встречи на объектах — горожане могут пройти со строителями по всем корпусам и посмотреть, что выполнено, задать интересующие их вопросы, расспросить подробно о качестве проделанных работ.

ВЛАДИМИР НОВИКОВ

22 августа 2018 года **11:20** Начальник участка Александр Рыльцев осматривает недостроенные корпуса жилого комплекса «Царицыно». Их закончат за полтора года

Безусловно, людей больше всего волнуют сроки и то, в каком состоянии они получат свои квартиры. Поэтому и в планах на ближайшее время у застройщика стоит увеличение количества рабочих до 150–200 человек на каждом из зданий.

— К концу года закончим внутреннюю отделку домов, устройство инженерных коммуникаций, — отметил он.

Застройщик обещает, что не только сами дома будут сданы во втором полугодии 2019 года. Проведет «Мосотделстрой № 1» и благоустройство прилегающей территории первого микрорайона. Сделают это весной — летом следующего года.

Кроме того, обследование корпусов второй очереди строительства жилого комплекса «Царицыно» также началось. Дома в этой части микрорайона находятся в разной степени готовности. Начнут с более готовых корпусов — 23, 24 и 25. У этих домов есть монолитные каркасы, на треть возведены внешние и внутренние стены. Затем обследования начнутся по другим домам — № 28, 29, 30 и 31. У этих зданий есть только фундамент, коегде было начато возведение этажей.

— Завершить обследование мы намерены в течение месяца, а начать работы согласно утвержденному графику. После корректировки проекта, его согласования в Москомэкспертизе выйдем на строительство второй очереди микрорайона, — отметил Александр Табачков. — Начнем также с инженерных сетей.

Всего «Мосотделстрой № 1» должен достроить 14 домов. Как рассказали в Москомстройинвесте, разрешения на достройку жилых корпусов первой очереди жилого комплекса продлены до II–III квартала 2019 года. Для завершения строительства корпусов второй очереди разрешения продлены до конца 2020 года.

— Работы предстоит очень много, и она достаточно специфична: намного сложнее закончить давно начатый объект, нежели построить дома с нуля, — резюмировал Александр Табачков. — Однако мы уверены, что все успеем в срок.

Напомним, что строительство жилого комплекса «Царицыно» на юге Москвы началось в 2006 году с привлечением денежных средств граждан по договорам долевого участия (ДДУ). За время реализации проекта застройщик жилого комплекса «Царицыно» заключил 4017 договоров, по 3265 из них обязательства не исполнены, так как строительство жилого комплекса было приостановлено. Часть домов все-таки удалось сдать, в них в настоящее время проживают люди.

По словам главы Москомстройинвеста Константина Тимофеева, договор аренды на земельный участок на АО «Мосотделстрой № 1» будет оформлен после вынесения Арбитражным судом Московской области по делу о банкротстве второго определения.

— Это позволит передать новому застройщику права на земельный участок и определить конкретные объемы обязательств перед дольщиками прежнего застройщика — АО «Московский комбинат хлебопродуктов», — цитирует пресс-служба слова Константина Тимофеева.

ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ
relation@vm.ru

кстати

Городские власти приняли решение еще по одному скандальному долгострою, расположенному на востоке столицы. Мэр Москвы Сергей Собянин ранее заявил, что жилой комплекс «Терлецкий парк» будет достроен за счет бюджета.

Компании «Мосотделстрой № 1» передаются права на достройку другого долгостроя — жилого комплекса «Терлецкий парк». Кандидатура застройщика была одобрена ранее Министерством строительства России.

При положительном решении суда и после выплаты первых задолженностей застройщик приступит к работам по двум корпусам. Один из них находится в более высокой степени готовности.

Там уже сделан фасад, установлены окна, выполнены кровельные работы.

У второго здания создан только монолитный железобетонный каркас.

Предполагается, что строительство этого жилого комплекса можно будет завершить за полтора — два года.

Сегодня на странице «Тенденции и прогнозы» корреспонденты «ВМ» выясняли, какие факторы повлияли на рост продаж новых автомобилей в столице, какие новшества вскоре ожидают владельцев хостелов в связи с новыми требованиями, которые предъявляются к этим мини-гостиницам, а также узнали о новой тенденции — молодые родители теперь предпочитают заказывать товары для малышей через интернет с доставкой на дом.

70 тысяч москвичей ежедневно обращаются за помощью в Центры госуслуг «Мои документы», которые есть в каждом районе города. С каждым месяцем количество услуг в них увеличивается.

4 миллиарда рублей поступило в городской бюджет с момента введения платных парковок в Москве. Все эти средства были направлены на благоустройство столицы.

150 различных древних артефактов обнаружили столичные археологи при раскопках бывшего Скорбященского монастыря, где сейчас находится Новослободский парк.

50 тысяч аспирантов очной формы обучения всех столичных высших учебных заведений получат в нынешнем году льготы на проезд в городском общественном транспорте.

тенденции

Пришло время менять автомобили на новые

авторынок

Новый хетчбэк LADA Xray уже на этой неделе удивит посетителей Московского автосалона — 2018. Доверие к отечественным автомобилям и их продажи постоянно растут.

АГЕНТСТВО ГОРОДСКИХ НОВОСТЕЙ МОСКВА

24 августа 2018 года. Автосалон. В выборе нового автомобиля принимает участие даже ребенок. Одно из условий — он должен быть комфортным для всех пассажиров

Кризис в отечественной экономике в целом еще не преодолен, курс валют скачками движется ввысь, а москвичи тем не менее скупают новые автомобили. Притом что это — не самое лучшее вложение денежных средств.

Вот всего несколько показательных цифр. Продажи автомобилей в 2017 году, если оглянуться на 2016 год, возросли на 10 процентов. По сравнению со статистикой годичной давности в первом полугодии 2018-го рост объема продаж автомобилей увеличился уже почти на 15 процентов — до 112 тысяч машин. Только в июне было продано 19 тысяч единиц автотранспорта — это на 8,6 процента больше, чем год назад.

Как считает автоэксперт, партнер аналитического агентства «Автостат» Игорь Моржаретто, причин такого роста продаж сразу несколько.

— У людей сработал фактор отложенного спроса, — поясняет он. — Потому как с 2014 года, если судить по данным Росстата, доход населения падает. Соответственно, те, кто собирался приобретать машину раньше, откладывали покупку на лучшие времена. А потом поняли, что откладывать уже больше некуда.

Цикл смены автомобиля за время кризиса увеличился. Сейчас автовладельцам пришла пора менять машины 2011–2013 годов, а для российского авторынка это были «тучные» годы. Напомним, тогда ежегодно продавалось не менее 2,5 млн новых авто.

Автомобиль для москвичей из понятия «роскошь» давно перешел в разряд повседневных средств, необходимых для работы и, собственно, жизни. «Откладывать» и жизнь, и тем более работу на длительный срок не в привычках динамичных, амбициозных жителей столицы.

При господдержке авторынка покупатели экономят до 10 процентов

— Еще пришло понимание, что деньги дешевеют, а машины дорожают, — продолжает Моржаретто. — Поэтому ждать дольше и по этой причине становится небезопасно. Есть и третий момент, не менее важный. В этом году действовали программы по поддержке авторынка. Потом появилась информация, что программы, возможно, скоро закроются. И тогда потенциальные покупатели решили, что, пока программы в силе, нужно ими воспользоваться, сэкономив на этом до 10 процентов стоимости автомобиля. И наконец, самая очевидная, на мой взгляд, причина: машину надо через какое-то время менять. Кто стабильно зарабатывает, тот стремится этому правилу постоянно следовать.

Нельзя исключать и тот факт, что покупка новой машины — это дополнительная экономия средств на техническом обслуживании авто. Ведь чем оно старше, тем больше требует внимания.

— В результате, как мы видим, рынок с прошлого года растет — минимум 15 месяцев подряд. Это хороший фактор, говорящий о том, что экономика развивается, продажи идут, — обнадеживает эксперт. — Пока понятно, что продажи будут идти и дальше по нарастающей, правда, не такими уже темпами, как раньше. Растущие цены на автомобили на фоне отсутствия роста реальных доходов населения пагубно сказываются в целом на развитии рынка.

Господдержка авторынка, которая будет действовать и в этом году, поможет в некоторой стабилизации этого процесса. Кроме этого, в плюс авторынку сейчас играют банки. Ставки по автокредитам планомерно снижаются, объем выдачи увеличивается. В целом итоги первого полугодия оказались обнадеживающими и, если на рынке не случится экономических потрясений, то рост продолжится и во второй половине текущего года.

НАТАЛЬЯ НАУМЕНКО
edit@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

ДМИТРИЙ ЖАРСКИЙ
ДИРЕКТОР ЭКСПЕРТНОЙ ГРУППЫ VETA

Рост цен на продукцию автопрома опережает рост реальных располагаемых доходов населения. Стимулом роста продаж сегодня остается автокредитование. К концу первого полугодия ставки по автокредитам оказались у рубежа 10% (в ряде банков ставки опустились даже ниже).

топ-5

Самая продаваемая из отечественных машин Lada Vesta — 49 635 штук за полугодие. Демократичная Kia — 111 214 авто было куплено. Корейский бренд Hyundai — продано 87 035 машин. Renault — 70 844 автомобиля продано. 48 158 машин продал Volkswagen.

прогнозы

коротко

Москвичи стали брать в ипотеку большие суммы

Согласно сводкам, опубликованным Национальным бюро кредитных историй, средний размер ипотечного кредита, выдаваемого в России, вырос на 7 процентов по сравнению с первым полугодием 2017 года. Самые крупные суммы в нынешнем году взяли жители Москвы и Московской области — 4,59 и 3,36 миллиона рублей соответственно. В то же время количество проданных в столице квартир в только что построенных многоэтажных домах по сравнению с прошлым годом выросло почти на 60 процентов. В настоящий момент на территории города возводится 547 зданий, в которых москвичи участвуют на правах соинвесторов. За шесть месяцев 2018 года в Москве зарегистрировали 134 тысячи договоров долевого участия.

Малый и средний бизнес избавят от затрат на участие в выставках

Так как предприятия малого и среднего бизнеса начинают играть все более значительную роль в развитии экономики Москвы, Департамент науки, промышленной политики и предпринимательства принял решение о субсидировании для таких компаний участия в отраслевых выставках. Максимальный размер льготы составит 50 процентов общих затрат на участие в выставке, а общая сумма не должна превышать 350 тысяч рублей для мероприятия в России и 700 тысяч рублей для зарубежного.

Рубль нужно укреплять

Состояние валюты будет зависеть от общего настроя на мировом и внутреннем валютных рынках. В последние несколько недель глобальный спрос на американский доллар США на мировом валютном рынке был высок, и это привело к активным продажам очень большого количества валют развивающихся стран, включая и российский рубль. Под ударом оказались не только страны сектора развивающихся рынков, но и традиционные лидеры валютного рынка. Сейчас в России есть глобальное переживание на счет новых санкций со стороны Государственного департамента США, и это общее нервозное состояние давит на умы инвесторов и толкает их на уход от рисков и выход из российских активов — акций, облигаций и российского рубля. Боязнь возможного запрета на операции с российским государственным долгом и запрет на ведение бизнеса с российскими компаниями и на территории РФ не стимулируют международных глобальных инвесторов к увеличению инвестиций в РФ. Пока очень трудно дать реальный прогноз о том, как долго продлится санкционное давление на российскую экономику, как представляется нам, России уготована участь Ирана, и все санкции в отношении нашей страны могут быть в реалиях жизни длительный период.

РОМАН БЛИНОВ
РУКОВОДИТЕЛЬ АНАЛИТИЧЕСКОГО ДЕПАРТАМЕНТА «МЕЖДУНАРОДНОГО ФИНАНСОВОГО ЦЕНТРА»

валюта

Избежать роста курса валют западных государств и обеспечить рост курса национальной валюты как внутри страны, так и за ее пределами можно, на мой взгляд, только путем формирования глобального интереса к инвестициям в российскую экономику, что как следствие должно вывести ее на новый, привлекательный уровень. И отказ от расчетов в американских долларах не вариант. Надо развивать международную кооперацию в рамках, возможно, новых форматов международной и общемировой экономики, но это процесс естественно эволюционный. Экономика в стране развивается по собственному, исключительно российскому пути, который пока тернист и неоднороден по ее отраслям. Самым главным постулатом для современного российского правительства должен стать рост производительности труда и институт частной собственности в его самом широком понимании. Именно рост и развитие частной собственности являются стимулом к росту частного бизнеса. Именно через стимулирование активной части населения к экономической деятельности в правовом поле есть один из основных стимулов к устойчивой национальной валюте в любой стране.

Наша российская национальная валюта, насколько я понимаю, на сегодня не является твердо конвертируемой, а это еще один стимул для повышенной турбулентности с точки зрения валютного рынка. Мы хоть и стали инициаторами формата БРИКС и G-20, к моему глубокому сожалению, пока еще не являемся одним из основных государств, которые формируют глобальный общемировой ВВП с точки зрения мировой экономики, а жаль.

Так что работать есть над чем.

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

Интернет-магазины победили — 5:0

Сегодня родители предпочитают покупать детские товары в интернете. Рост продаж в этом сегменте почти по всем позициям превосходит обычную торговлю.

Подгузники и молочные смеси, детские влажные салфетки и соки, — весь спектр товаров для детей, включая игрушки и одежду, удобнее покупать через интернет. По данным статистических агентств, именно так считают современные родители, и подкрепляют это мнение количеством покупок в онлайн-режиме.

За первые шесть месяцев нынешнего года объемы продаж детских товаров в электронной коммерции (по сравнению с первой половиной прошлого года) выросли аж на 40 процентов, а традиционная розничная сеть смогла показать рост всего на 8 процентов. Разница в пять раз в пользу интернета!

— Сами покупатели объясняют это удобством электронных покупок — в подавляющем большинстве интернет-магазинов есть опция доставки прямо до квартиры, что важно при больших заказах быстрорасходуемых товаров, — говорит руководитель столичного интернет-магазина Владимир Тиняков. — Кроме того, сайты-магазины организовывают и сети пунктов самовывоза, из которых можно выбрать расположенный рядом с домом.

Такая практика позволяет совершать покупки родителям, не имеющим возможности надолго отлучаться от маленьких детей или брать их с собой в поход по магазинам. Играют роль также габарит и вес покупок — воспользоваться доставкой интернет-магазина гораздо предпочтительнее, чем самим тащить до дома несколько пачек подгузников или несколько коробок с банками детского питания.

Кроме того, потребители отмечают и еще одно несомненное преимущество онлайн-магазинов — возможность широкого выбора и заказа товаров, в то время как в обычных магазинах выбор зачастую ограничен продуктами нескольких наиболее популярных марок. Плюс к тому, традиционная розница стремится ориентироваться на средний ценовой диапазон и покупателей среднего достатка, как на наиболее крупную аудиторию. Интернет-торговля же предоставляет возможность выбора и заказа товаров по любой цене — от самых низких по сегменту до изделий класса «премиум» и «лакшери».

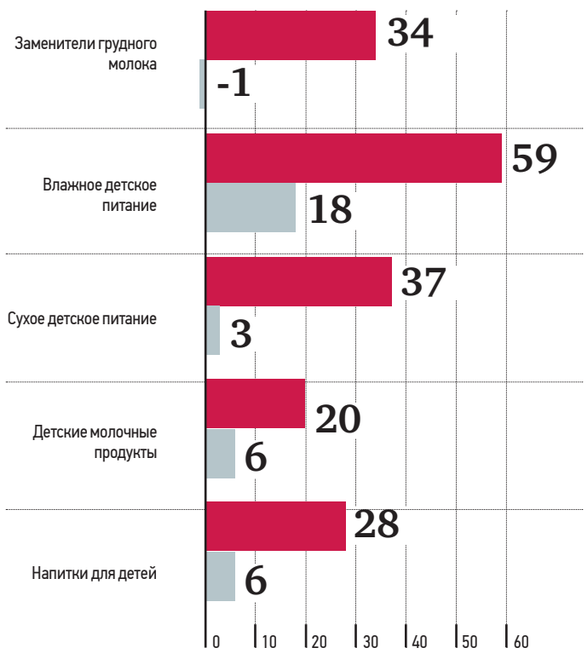
Удобство электронных покупок для занятых людей с высоким достатком сформировало также и тот факт, что в интернет-магазинах товары премиального класса представлены в гораздо больших количествах, и даже занимают основную линейку продаж.

Это обусловливает и более высокий рост доходов сайтов-магазинов по сравнению с обычными торговыми точками.

В денежном выражении за первую половину 2018 года самые детские товары принесли онлайн-продавцам прибыли от 33 до 56 процентов, чем за тот же период прошлого года. В то время как магазины — 16 процентов.

ПАВЕЛ ВОРОБЬЕВ
edit@vm.ru

Рост продаж детских товаров в онлайн- и обычных магазинах, % (за первые шесть месяцев 2018 года)



По данным глобальной компании Nielsen

От жутких ночлежек к современным хостелам

В столице готовится документ о введении новых правил организации низкобюджетных гостиниц-общежитий, называемых хостелами. Предложение родилось в недрах Российской межрегиональной ассоциации хостелов и мини-отелей.

Идея упорядочить организацию и работу хостелов появилась еще в начале 2000-х, когда в столице начали появляться первые заведения подобного типа. Главный минус этого бизнеса заключается в том, что так называемые хостелы в большинстве своем как не являлись таковыми, так ими и не являются до сих пор. Предприниматели, нечистые на руку, под вывеской «Хостел» организовывали самые обычные ночлежки для гастарбайтеров. И как правило, этот бизнес был нелегальным.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей, масштабные проверки хостелов начались четыре года назад — в 2014-м. Летом 2016 года все подобные заведения обязали пройти классификацию на выполнение минимальных требований и получить соответствующий сертификат. Также в системе столичного гостиничного бизнеса была предусмотрена категория «без звезд».

И все же главной претензией со стороны проверяющих органов к владельцам коммунальных гостиниц было отсутствие как отдельного входа и вывески, нехватка санузлов, так и чересчур большое количество койко-мест.

В этом году к началу чемпионата мира по футболу все хостелы, не получившие сертификатов, были закрыты. Однако принятые меры ситуацию не изменили. Как была неразбериха в этом бизнесе, так она и осталась. Причина тут — в отсутствии единых правил обустройства и функционирования хостелов.

— Сейчас в столице работают хостелы самых разных уровней с разным разбросом цен, — рассказал «ВМ» представитель туристической компании Сергей Ланцов. — Хостелом может оказаться комната с двухъярусными кроватями, где из удобств — только туалет да полка для вещей, а может, и мини-гостиница с бассейном, и хоть и с крошечными, но отдельными номерами, в которых есть Wi-Fi. Иногда в цену за проживание входит завтрак, который можно назвать условным.

Как считают специалисты, от такого «разнообразия» в этом сегменте рынка в первую очередь страдают добросовестные предприниматели. Ведь о явлении зачастую судят по самым его плохим примерам.

Установление единого стандарта в организации и оборудовании хостелов позволит их владельцам предсказуемо регулировать ценовую политику и поддерживать положительную репутацию. А значит, и увеличит приток клиентов.

— Вся интрига была в том, запретят ли организацию хостелов в жилых зданиях или нет, — прокомментировал предложение Межрегиональной ассоциации хостелов и мини-отелей представитель Российского союза туриндустрии Георгий Мохов. — Во время обсуждения эксперты сошлись на том, что в требования необходимо включить обязательный запрос о согласии жильцов здания. Однако пока данный документ находится на стадии обсуждения и доработки. Видимо, в него еще будет внесено немало доработок.

ПАВЕЛ ВОРОБЬЕВ
edit@vm.ru

справка

Прообразом хостелов можно считать классические постоялые дворы, известные с позднего Средневековья. В современном понимании они появились в 1908 году, когда немецкий учитель Ричард Ширман использовал отремонтированное помещение в старинном замке для размещения школьников во время экскурсий. Детей приучали к самостоятельности, и с тех пор нормой для хостелов стали минимум удобств и низкая цена проживания.

На сайте mostpp.ru продолжается голосование в рамках конкурса «Московское качество»: горожане выбирают лучших производителей бутилированной воды и хлебобулочных изделий. Также они голосуют за лучшие спортивные магазины и управляющие компании.

Московская городская Дума

ВЕЧЕРНЯЯ МОСКВА ЕЖЕДНЕВНАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА

ВТБ

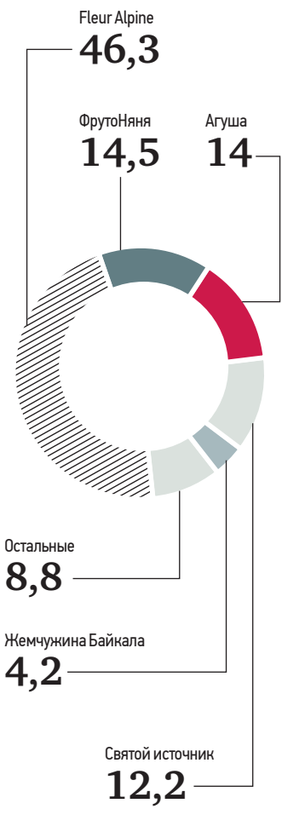
Среди производителей детской воды появился явный лидер

Москвичи активно выбирают любимые хлебобулочные изделия и бутилированную воду, представленные на конкурсе «Московское качество».

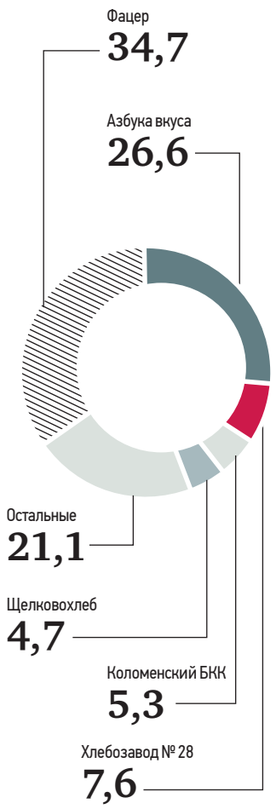
Хлебобулочные и кондитерские изделия представлены в шести номинациях: «Мучнисто-кондитерские изделия (пряники)», «Изделия мучнисто-кондитерские для потребителей с сахарным диабетом», «Изделия хлебобулочные для потребителей с сахарным диабетом», «Хлеб подовый из муки пшеничной высшего сорта», «Сдобные изделия (куличи)», «Хлеб ржано-пшеничный и пшенично-ржаной». В категории «Здоровое питание» горожане назовут лучшую, на их взгляд, столовую питьевую воду, минеральную лечебно-столовую воду и воду для детского питания. Также горожане выбирают лучшие спортивный магазин и управляющую компанию.

Среди марок детской питьевой воды лидирует Fleur Alpine *(см. инфографику)*. А лучший ржано-пшеничный и пшенично-ржаной хлеб, по мнению москвичей, печет компания «Фацер». Впрочем, как показывает практика трех предыдущих конкурсов, лидеры голосования могут поменяться буквально в любой день. Вывод — заходите на сайт Московской торгово-промышленной палаты и делайте свой выбор! Кто знает — может быть, именно ваш голос станет решающим? Кстати, с одного IP-адреса можно проголосовать только один раз, поэтому результаты голосования можно считать вполне объективными.

ВОДА ДЕТСКАЯ ПИТЬЕВАЯ, %



ХЛЕБ РЖАНО-ПШЕНИЧНЫЙ И ПШЕНИЧНО-РЖАНОЙ, %



Ветровка должна дышать и согревать по время пробежки

товар

Многие москвичи летом занимались спортом на улице. Чтобы продолжить их осенью, необходима специальная одежда. Эксперты рассказали, как грамотно выбрать ветровку для бега.

SHUTTERSTOCK

13 сентября 2017 года. Спортсменка бегает по дорожкам парка «Покровское-Стрешнево». Как пояснили эксперты, ветровка должна облегать тело и вместе с тем не сковывать движений. Также важно, чтобы в ней были карманы и светоотражающие элементы на спине и рукавах

Главное — не пытаться «адаптировать» для тренировок какой-нибудь предмет из домашнего гардероба. Об этом предупреждает персональный фитнес-тренер, член Международной ассоциации спортивных наук Руслан Халилов.

— Ветровка для бега должна соответствовать целому ряду требований, которым обычная куртка не соответствует, — пояснил Руслан.

— Спортивные куртки, например, должны выводить из-под одежды лишнюю влагу и при этом удерживать внутри тепло, — пояснил эксперт. Итак, примеряем ветровку. Одежда облегает тело. Она не должна сковывать движения, иначе во время бега будет мешать. К тому же тесная куртка не способна обеспечить нормальный воздухообмен между вашим телом и окружающим пространством. Вы будете или потеть, или мерзнуть.

— Но куртка для бега не должна быть и больше вашего размера, — предупреждает Руслан. — Если одежда будет на вас висеть, то во время тренировок создастся эффект паруса. То есть любой ветер будет раздувать одежду, и вам будет намного труднее бежать. К тому же слишком просторная куртка — это большая вероятность переохлаждения тела.

Второй важный момент — зоны вентиляции и вывода влаги. Тело человека, как известно, потеет неравномерно. Больше всего влаги выделяется в подмышечной зоне. Поэтому будет здорово, если ветровка имеет там молнии. Расстегнул — и подмышки во время бега проветриваются. Довольно сильно потеет также зона крестца и солнечного сплетения. Хорошо, если подкладка ветровки в этих местах имеет особые, впитывающие пот вставки.

Стоит также оценить толщину и количество слоев куртки.

— Понятно, что дутый пуховик согреет даже в лютый мороз, но бегать он не позволит: вы взмокнете уже через пять минут, а если перейдете на шаг, влага замерзнет и вы тоже, — рассказывает Руслан Халилов. — В хороших моделях ветровок присутствует три слоя ткани. Первый, внутренний — влагоотводящий. Второй — теплоизолирующий и теплоотводящий, третий, наружный — влаго- и ветронепроницаемый, но при этом «дышащий». Именно способность верхнего слоя «дышать» позволяет двум внутренним эффективно отводить от тела излишки тепла и влаги.

Также эксперт советует обратить внимание на мягкость и эластичность ткани. Слишком жесткая не позволит вам свободно двигаться. Горнолыжные куртки сразу отметайте — не подойдут.

— Ветровка обязательно должна иметь карманы, чтобы положить разные мелочи — ключи от дома, проездной и т. д., — поясняет Руслан Халилов. — Обратите внимание и на манжеты. На рукавах не должно быть ни тяжелых и громоздких застежек, ни непомерно тугих резинок.

Низ куртки не должен перекрывать ноги, иначе будет сковывать движения. Идеально, если внизу ветровка затягивается, плотно облегая тело. Не менее важен и капюшон: он должен быть просторным, но не сваливаться во время бега.

— А еще я бы советовал купить ветровку со светоотражающими элементами. Тогда в темноте вы будете более заметны и не попадете под машину, — пояснил Халилов.

справка

Ветровки Asics — один из самых популярных у бегунов брендов — стоят от 1200 рублей. Adidas — от 3 тысяч. Примерно с такой же суммы начинаются цены на куртки Salomon и Reebok. А вот Nike уже существенно дороже — от 5,5 тысячи рублей. Ветровку можно купить и на распродаже, но скидки на этот товар должны начаться лишь в ноябре.

5 кусков хлеба съедает в среднем за день житель столицы

365 килокалорий содержится в 100 граммах сыра

1 литр воды испаряется за день с поверхности тела человека

50 процентов углеводов содержится в черном хлебе

65 тысяч рублей — средняя зарплата электрика в управляющей компании

Ориентируйтесь на вкус и цену

«ВМ» спросила у москвичей, как они выбирают питьевую воду.

ЕЛЕНА ТОПИЛИНА
МЕНЕДЖЕР ПО ПРОДАЖАМ

Я покупаю воду для кулера. Одной 19-литровой бутыли на неделю обычно хватает. На работе — тоже кулер. Так что проблем, в общем-то, никаких.

МАКСИМ СИМОНЕНКО
ЭКСПЕДИТОР

Я весь день в разъездах, поэтому воду покупаю в магазинах, где придется. Обычно беру «Святой источник», «Арктику» или «Сенежскую». Правда, иногда бывает, что остается только газированная — всю негазированную уже раскупили.

ВАДИМ АЛТАЕВ
ПРЕЗИДЕНТ ЕВРАЗИЙСКОГО АЛЬЯНСА ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ БУТИЛИРОВАННЫХ ВОД

Покупайте любую воду, которая вам нравится по вкусу. Что же касается пользы, то лучше, конечно, брать воду высшей категории. В ней больше кальция, магния и других полезных для организма веществ. Ведь вода — это не только влага, это еще и минералы.

ИРИНА ХРОМОВА
ВРАЧ-ТЕРАПЕВТ

Сейчас во всех поликлиниках появились кулеры с питьевой водой, поэтому на работе с питьем все нормально. А вот дома я пользуюсь фильтром. Кстати, как врач скажу — пореже используйте пластиковые бутылки. Из пластика в воду попадают вредные вещества. Если вы хотите пить, лучше купить в магазине воду в стеклянной бутылке. У нее даже вкус другой.

АНДРЕЙ САРОВ
МАРКЕТОЛОГ

Воду выбираю по цене и по вкусу. В любом сетевом супермаркете, кстати, есть питьевая вода под собственным брендом. Она, как правило, стоит в 2–3 раза дешевле других, но качество вполне сопоставимо. Поэтому я часто покупаю ее. Зачем переплачивать за бренд?

АЛИНА БОРТНИКОВА
ДОМОХОЗЯЙКА

Не понимаю, как можно покупать воду, если она — вполне прозрачная — из крана течет? У меня под раковиной хороший мощный фильтр, он дополнительно чистит воду для всей семьи. А если кто-то идет на прогулку, берет бутылку с очищенной водой.

АРТЕМ КОРНЕЙЧУК
РИЕЛТОР

Выбираю воду исключительно по вкусу, потому что в составе все равно не разбираюсь. К тому же нет гарантии, что написанное на этикетке — правда. Мало ли что напишут.

Подготовил **НИКИТА МИРОНОВ** edit@vm.ru

Эксперты: дешевый сыр, скорее всего, окажется фальсификатом

Общество защиты потребителей «Росконтроль» решило проверить качество сыра на столичных прилавках. К качеству было много вопросов.

ЕКАТЕРИНА ЧЕСНОКОВА/РИА НОВОСТИ

3 августа 2018 года. Дегустация сырной продукции на Всероссийском фестивале сыра на ВДНХ в Москве. Здесь были представлены лучшие сыроделы, чья продукция вопросов не вызывает

Всего удалось исследовать 59 образцов в ценовой категории 270–450 руб./кг. Большая часть образцов — 38 — оказалась фальсификатом.

— Перечислять их можно долго. Проще назвать производителей фальсификата, — рассказывает сопредседатель Союза потребителей «Росконтроль» Александр Борисов. — Это «Переславский сыродельный завод», СДМ, «Порховский», «Брасовские сыры», «Мелодия вкуса», «Сыродел», FreshFoods, «Каменский маслосыркомбинат», «Добрый сыровар», «Столица молока», «Данковский молочный завод» и «Каменский маслосыркомбинат».

Почему же сыр эксперты назвали фальшивкой? Как пояснил Александр Борисов, вместо молочного жира в сыре обнаружены растительные, а также трансжиры.

— Это тип искусственных жиров. Гидрогенизация — это нагрев растительных масел до очень высоких температур с добавлением молекул водорода и металлического катализатора — обычно никеля или меди, — пояснила технолог молочного производства Ольга Ефименко. — Гидрогенизация нужна, чтобы жиры дольше хранились.

Многочисленные исследования продемонстрировали способность гидрогенизированных жиров увеличивать риск сердечно-сосудистых заболеваний из-за повышения уровня холестерина. К тому же трансжиры увеличивают риск ожирения и крайне негативно влияют на печень.

— Торговые сети не могут не знать, какая продукция представлена на их прилавках. Но закупщики сетей сегодня все чаще предпочитают продукцию неизвестных заводов от неизвестных поставщиков, — пояснил Александр Борисов. — Дело в том, что у них просто ниже отпускные цены, а значит, можно снизить розничную цену товара и больше его продать.

Как пояснил эксперт, при существующем рынке минимально возможная розничная цена натурального сыра, изготовленного из молока, 420–450 рублей за килограмм. Все, что дешевле, как подтверждают исследования, в основном оказывается сырным либо сыроподобным продуктом. Чаще — небезопасным для здоровья. Причем из 15 проверенных торговых сетей сыр с трансжирами нашли в 11. Это «Билла», «Магнит», «Глобус», «7я», «Лента», «Ашан», «Я Любимый», Spar, «Верный», «Виктория» и «О'КЕЙ».

Впрочем, как считают эксперты, ориентироваться нужно не столько на магазин — там могут встречаться и вполне качественные сыры, сколько на цену конкретного продукта. Если он стоит дешевле 400 рублей, то почти наверняка — подделка.

— Таким сыром, конечно, не отравишься, но есть его регулярно, скажем, используя для утренних бутербродов к кофе, лично я бы не рекомендовала, — пояснила диетолог Анна Кудрявцева.

Платите согласно квитанции

Когда в квартире случается какое-то коммунальное ЧП, мы вызываем слесаря-сантехника или электрика. За свою работу он, как правило, требует деньги. И тут важно знать, сколько платить и платить ли вообще.

За некоторые виды работ, как ни странно, платить не нужно. Согласно закону все инженерное оборудование, установленное в квартире изначально, то есть по проекту, обслуживается бесплатно. Что это значит? Если сливной бачок унитаза в квартире «родной», то есть с момента сдачи дома, и бачок потек, брать деньги за его ремонт не должны. Так же, как за ремонт старой батареи, старого выключателя и так далее. А вот если вы оборудование и, например, проводку, поменяли, и она заискрила — платите.

Второй важный момент — сколько и кому платить. Перед тем как вызвать электрика или сантехника, я очень советую обратиться в диспетчерскую управляющей компании и получить официальный прайс — какие работы сколько стоят. И платить строго по прайсу, с получением квитанции — что именно и когда сделано и какая сумма уплачена. Это нужно для того, чтобы в случае некачественного ремонта вы могли предъявить претензии и вам бы все бесплатно исправили. Если же квитанции нет, то вы никогда не докажете, что слесарь к вам пришел и напортачил.

ВЕРА МОСКВИНА
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ГИЛЬДИЯ УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ

эксперт

Разумеется, если вас устроила оказанная слесарем услуга и вы хотите отблагодарить его лично — нет проблем: можете дать какую-то сумму сверху. Но квитанцию об официальной оплате возьмите обязательно. И не нужно слесаря жалеть — дескать, у него маленькая зарплата. Официальная зарплата у него может доходить до 60 тысяч рублей плюс постоянные «левые» доходы. Все просто: вы вызываете слесаря, он чинит вам кран, берет деньги без всякой квитанции, а потом говорит начальству, что был ложный вызов и дверь ему никто не открыл. В итоге он заработал, а вы лишились гарантии оказания качественной услуги: управляющая компания за нее уже не отвечает.

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

АЛЕКСЕЙ ОРЛОВ

точка

Сегодня точку в номере ставит московский экскурсовод Константин Братчиков (в древнерусском костюме). В центре столицы для гостей и жителей города он провел необычную экскурсию. Мало того что пешую прогулку заменили катанием на самокатах, так еще и в роли гида выступил десятник седьмого Заяузского приказа московских стрельцов! С характерным выговором, с забавными прибаутками, с театральными жестами экскурсовод провел участников тура по маршруту от Таганской площади в Заяузье до Лаврушинского переулка. Рассказы о ратной службе, мастер-класс по стрельбе из голландского мушкета, фото в исторических костюмах — вот вам и полное погружение в историю! Причем в историю с применением самого современного подхода.

Исполняющий обязанности гендиректора Объединенного кредитного бюро Николай Мясников сообщил, что со следующего года россиянам начнут присваивать персональные кредитные баллы. Расчет баллов будут вести на основании данных кредитной истории.

вопрос дня

Гражданам присвоят персональный кредитный рейтинг. И как вам?

ДМИТРИЙ ЖДАНУХИН
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ЦЕНТРА РАЗВИТИЯ КОЛЛЕКТОРСТВА

Как мне кажется, эта инициатива — только пробный шаг, поскольку она была предложена не на уровне государства, а на уровне коммерческой организации, пусть и покрывающей значительную часть рынка розничного кредитования. Этот ход очень неоднозначный. Скорее всего, значение этого рейтинга будет исключительно справочное, а окончательное решение о выдаче кредита останется за самим банком, который может и одобрить заявление даже при низком кредитном рейтинге. Это по сути переработка уже существующих кредитных историй, в которых отображается, насколько добросовестно гражданин выполняет обязательства перед кредиторами. С другой стороны, даже название звучит неоднозначно, поскольку предлагаемая модель очень похожа на ту, что в экспериментальном виде реализуется в Китае. Там существует единый социальный рейтинг, от которого зависит не только вероятность получения кредита, но и шанс на трудоустройство, продвижение по службе и так далее. В связи с непроработанностью всех механизмов фиксации выполнения обязательств и возможностью целенаправленного воздействия на человека путем намеренного снижения рейтинга все это мне кажется неоднозначным. Было бы хорошо, если бы предлагаемые нововведения так и остались на уровне инициативы.

КИРИЛЛ ЧЕРНЯВСКИЙ
ЮРИСТ

Если мне не изменяет память, в Соединенных Штатах Америки такая практика существует достаточно давно. Более того, это единственная система, которая присутствует на их рынке. От балла, присуждаемого гражданину, там зависит очень много вещей, вплоть до приема на работу. В принципе, рано или поздно переход на подобную систему должен произойти и в нашей стране. Эта идея не нова и давно уже активно практикуется всем миром. Лишь Россия в этом плане отстает. Правда, я сомневаюсь, что у нас балльная система будет нормально работать. Как показывает практика, все, что мы берем с Запада, у нас получается не очень качественно. Очень важно проработать вопрос прозрачности и возможности влияния на эти баллы. Дело в том, что узнать этот показатель должен иметь возможность не только сам гражданин, но и различные организации: страховые компании, работодатели. Это очень важные сведения, которые могут оказать влияние не только на выдачу кредита, но и на многие другие вещи. Поэтому на Западе над этим рейтингом трясутся, и если гражданину удается доказать, что его баллы занижены из-за технической ошибки или чьих-то злонамеренных действий, то ему присуждается огромная денежная компенсация. К сожалению, у нас выиграть подобные дела практически невозможно, а компенсации в случае удачи вряд ли будут достойными.

ИВАН ФЕКЛИСОВ
БАНКОВСКИЙ СЛУЖАЩИЙ

Сама идея прекрасна, но сразу эта система работать вряд ли начнет — для начала необходимо обработать некоторое количество заявок на кредит, чтобы понять, какой балл является достаточным для выдачи кредита, установить некую точку отсчета. И только после этого граждане смогут достоверно оценивать свои шансы на получение банковского займа.

Подготовил **КИРИЛЛ ВАСИЛЬЕВ**
edit@vm.ru

Лучший министр бурного времени

Покушение на премьер-министра России Петра Столыпина было совершено 25 августа 1906 года. По числу пострадавших — это самое кровавое покушение на политика в истории. 27 человек погибли, более 100 были ранены. Сам Столыпин не пострадал, подтвердив репутацию заговоренного, что распалило террористов, которые совершили на него 11 покушений.
Покушение на Аптекарском острове в Санкт-Петербурге, в доме, где премьер вел прием простых посетителей, было организовано эсерами. Бомбы весом в семь килограммов были изготовлены в лаборатории большевика Красина на московской квартире Горького под охраной большевика Камо. Помимо чиновников и офицеров, погибли слуги, крестьяне, мещане и дети. Организатор покушения Михаил Соколов по кличке Каин был пойман на улице филерами и повешен в декабре того же года.
Были ранены дети Столыпина, его 12-летней дочери врачи хотели ампутировать ноги, несколько лет она не могла ходить. Николай предложил Столыпину щедрую денежную помощь. Столыпин отказался: «Я кровью своих детей не торгую».

СЕРГЕЙ ЛЕСКОВ
ОБОЗРЕВАТЕЛЬ

память

Последствия взрыва имели большой резонанс в истории. Ответной реакцией властей стал закон о военно-полевых судах, который позволял в ускоренном порядке рассматривать дела террористов и убийц. Разгул терроризма в России был неимоверным. Были убиты два министра внутренних дел. Губернаторов убивали, как куропаток. С 1901 по 1911 год число жертв терактов достигло 17 тысяч человек.
Среди побудительных мотивов революционного террора было желание спровоцировать власти на репрессии и вызвать народное негодование. Что желали, то и получили, только без негодования. За 1906–1910 годы в исполнение был приведен 3741 смертный приговор военно-полевых судов. 66 тысяч человек были сосланы на каторгу. В 1911 году террор был подавлен. Последней жертвой стал Столыпин, который в присутствии царя был убит в Киеве.
Военно-полевые суды и вся деятельность Столыпина вызывают неоднозначную реакцию. Несомненный факт в том, что немного найдется в российской истории периодов, когда экономика развивалась бы столь стремительно и страна по ключевым параметрам выходила в мировые лидеры. Политические реформы отставали, но в этом не было вины премьера. Беспощадный критик российских политиков Солженицын одобрял усмирение революции военно-полевыми судами и считал, что, если бы не убийство Столыпина, он сумел бы предотвратить участие России в мировой войне, ее поражение, захват власти большевиками.
И хотя в советскую эпоху Столыпин изображался исключительно черными красками, сегодня можно признать, что он оценен потомками как лучший чиновник в нашей бурной истории. Память Столыпина, за которым охотились забытые историей люди, называвшие себя революционерами, увековечена многообразно. Думаю, причина не только в реформах, но и в его безупречной репутации.
Старшая дочь Столыпина Мария, которая оставила описание взрыва на Аптекарском острове, прожила 100 лет и умерла в год начала перестройки, которая на родине вернула ее отцу доброе имя.

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

«Вечерняя Москва» в честь 95-летия газеты открыла рубрику «О чем писала «Вечерка». Она уже выходит в нашем вечернем выпуске по четвергам. Теперь и в утреннем номере мы каждый вторник и каждую пятницу будем вспоминать самые интересные новости, которые волновали наших читателей ровно в этот день... много лет назад.

ВЕЧЕРНЯЯ МОСКВА 95 ЛЕТ

Строители уступили дорогу транспорту

**В большом городе важно вписываться в пространство. Чтобы пешеходы не мешали водителям, а строители — железнодорожникам.
А если при этом удастся обойтись без лишних расходов — вообще замечательно.
В 1963 году «Вечерка» сообщила, как строят путепровод в Матвеевском, не нарушая движения поездов от Киевского вокзала. А год спустя написала про подземные переходы, которые в то время еще были относительной новинкой (первый такой тоннель для пешеходов появился всего лишь в 1959 году).**

«Вечерка» за 28 августа 1963 года. Монтажник Александр Спиркин на строительстве путепровода

Аккуратная сборка моста

Недалеко от станции Матвеевская разобраны стальные пути. На их месте — глубокий котлован. Над ним нависли фермы портального крана. Сооружается вторая очередь железнодорожного путепровода. Он тянется над скоростной автомагистралью Юго-Запад — Фили. А как же с движением поездов от Киевского вокзала? Оно не прекращается. <...> Проектом предусмотрено направить составы по временному объездному мосту. Возведение его потребовало бы не только огромных затрат, но и затянуло бы сроки строительства путепровода. Мостостроители поступили иначе. Они захватили лишь половину полотна. А когда на готовом отрезке нового моста лягут рельсы, строительная площадка переместится на другую половину насыпи. Не правда ли, простая идея? <...> Но она позволила сэкономить около 100 тысяч рублей.
(Из номера за 1963 год)

Спуск под землю

Переход под улицей теперь не новинка. Их десятки в нашем городе. Плохо лишь, что о существовании некоторых из них узнаешь, когда близко подходишь к сходу <...> Исполком Моссовета принял решение о лучшем содержании «тротуаров под улицами». Те из них, которые имеют сообщения со станциями подземной железной дороги, передаются управлению Метрополитена, остальные — управлению благоустройства. До 1 ноября у всех лестничных сходов появятся хорошо видимые указатели. Переходы перестанут быть «немыми» и внутри. Броские таблички укажут, на какую сторону улицы ведут лестницы. Будет упорядочена торговля в переходах. Ларьки, киоски появятся там только с разрешения управлений благоустройства и метрополитена. В сентябре строители устранят недоделки в действующих переходах и сдадут в эксплуатацию новые — на проспекте Калинина *(ныне — Новый Арбат. — «ВМ»)*, Арбатской площади.
(Из номера за 1964 год)

Подготовила **МАРИЯ РАЕВСКАЯ**
maria.raevskaya@vm.ru

Прообраз современной переписи населения: как народ встал «под число»

Вчера исполнилось 98 лет первой Всероссийской переписи населения. В старину такие мероприятия называли «ять под число». Выражение идет еще со времен Средневековья, когда население Руси «яли под число» и собственные князья, и ордынские баскаки — ради определения суммы налогов.

Всероссийская перепись населения состоялась 28 августа 1920 года, став прообразом современных мероприятий такого типа. Конечно, переписи проводились и ранее, но в их методиках было слишком много условностей. Например, первые переписи, проведенные монголами в XIII веке после завоевания Руси, не учитывали священников и церковных работников — завоеватели не брали дани с представителей церкви. В переписях учитывались не люди, а количество хозяйств (дворов). Такой учет сохранялся вплоть до времен Петра I.
— Особенностями древнерусских переписей было то, что во внимание принимали только совершеннолетнее мужское население, то есть готовых работников, — пояснил «ВМ» историк Владимир Сидоров. — Переписи проводились довольно часто, но они были поземельными, охватывали только конкретные земли, а не всю страну. И в разных районах проводились в разное время, что не позволяло составить единой статистической картины.
После Октябрьской революции новая власть решила узнать о своих гражданах буквально все. В 1920 году была организована Всероссийская (СССР еще не был создан) перепись, в которой значилось аж 18 вопросов — от пола, возраста, грамотности и вероисповедания до физических недостатков и психического здоровья респондентов. Впервые именно в качестве основной формы использовался личный листок. На технологиях и методах, отработанных в 1920 году, строились последующие переписи в СССР. Те же принципы учета, только с внедрением современных технологий, действуют при переписях и ныне.

ПАВЕЛ ВОРОБЬЕВ
edit@vm.ru

справка

Из-за территориальной нерепрезентативности (исключен Крым, Дальний Восток, горные районы Северного Кавказа и ряд других местностей, где не была установлена советская власть и продолжались военные действия) Всероссийская перепись 1920 года не считается всеобщей. Численность населения страны (с доисчислением по территориям, не охваченным переписью) составила 136,8 млн человек, в том числе городского — 20,9 млн (15 процентов).

деловая афиша

Семинар

Каких разработчиков ищут лидеры IT-рынка
Ⓜ Лубянка
ул. Мясницкая, 13, стр. 18
Фонд развития интернет-инициатив
28 августа, 19:00
Ведущие компании, занимающиеся информационными технологиями, стремясь поддержать свою позицию на рынке, выдвигают соискателям нешуточные требования. О том, каких разработчиков ищут предприятия и какими навыками должен обладать идеальный программист, расскажут специалисты крупнейших российских информационных холдингов. Участие бесплатное, однако требуется предварительная регистрация.

Лекция

Шесть ошибок руководителей. Как управлять эффективнее?
Ⓜ Павелецкая
ул. Дубининская, 40
Тренинговый центр Молоканова и Сикирина
28 августа, 19:30
Личное общение с сотрудниками, оценка их потенциала, разработка системы мотивации — эти проблемные вопросы нередко вызывают сложности у начинающих руководителей. А ведь от эффективного управления зависит работа всего предприятия. В программе запланированы разборы индивидуальных конфликтных случаев и разработка личного плана построения менеджмента.

Частности

РЕКЛАМА

Юридические услуги

- **Московская социальная** юридическая служба. Бесплатные консультации. Составление исков. Участие в судах. Все споры, в т. ч. вернем или расслужебим квартиру. Выпишем из квартиры. Наследство. Семейные споры. Банкротство физлиц. Т. (499) 409-91-42
- Возврат кв-р. Т. (495) 210-25-63

Коллекционирование

- Купим книги. Т. (495) 721-41-46

Животные и растения

- Ветритуал. Т. (495) 772-34-72

Размещение рекламы
(499) 557-04-04