

Заводы мотор предельно аккуратно. Автовладельцы начали тестировать новый сервис каршеринга для друзей «Рули!» → стр. 5

Безопасные покупки. Эксперты рассказывают, как определить надежный интернет-магазин и уберечься от мошенников → стр. 6

Город утренней зари вне логики. Какие тайны открывает путешественникам далекий и загадочный Владивосток → стр. 7

Пятница

Ежедневный деловой выпуск | Weekend

ВЕЧЕРНЯЯ МОСКВА 04.06.21

№ 101 (28845)
Рекомендованная цена 12 рублей



Издается с 6 декабря 1923 года
В 1973 году награждена орденом Трудового Красного Знамени

на сайте **vm.ru**

Президент России Владимир Путин заявил, что экономика выходит из сложного положения после пандемии коронавируса. Глава государства не сомневается, что бизнес выйдет на новые рубежи — правительство окажет всестороннюю поддержку.

ВНИМАНИЕ ПАНДЕМИЯ



БЕРЕГИ СЕБЯ ВАКЦИНИРУЙСЯ

Московское правительство убедительно просит использовать средства индивидуальной защиты и напоминает о возможности привиться от новой коронавирусной инфекции

→ стр. 5

Золотая жила с гарантией

Продажа летних товаров очень быстро окупает себя и приносит предпринимателям достойный заработок

сезон

Быстрая окупаемость сезонного бизнеса с каждым годом привлекает в сферу все больше предпринимателей. Корреспондент «ВМ» узнала о перспективах этой ниши в столице.

Самое очевидное направление сезонного бизнеса — продажа «летних» товаров: кондиционеры, солнцезащитные очки, головные уборы. А если есть свой земельный участок, можно выращивать саженцы деревьев, кустарников, собирать семена или отростки цветов и продавать их на торговых площадках: от рынков до маркетплейсов.

Но самым большим спросом традиционно пользуются еда и развлечения. Сложно представить лето без тележек с горячей кукурузой и мороженым. Кстати, столичные точки продаж, оформленные в стиле 1950-х годов, за последние несколько лет стали узнаваемым брендом.

В этом сезоне на улицах столицы уже обновились тележки с холодным лакомством. Валентина Малиновская продает мороженое на Манежной площади.

— В 2018 году я работала во время чемпионата мира по футболу. Тогда очереди за мороженым выстраивались огромные. Сейчас покупателей тоже достаточно. Москвичи не прочь отведать пломбир во время прогулки по центру Москвы. Так что прибыль от такого бизнеса вполне достоянная, — сказала Валентина Малиновская, укладывая разноцветные брикеты в холодильный шкаф. В Союзе мороженщиков России добавили, что еда и развлечения всегда будут самым



Вчера 15:37 Валентина Малиновская продает мороженое на одной из самых проходимых точек столицы — на Манежной площади. Москвичи и туристы с удовольствием покупают лакомство из тележки, оформленной в ретро-стиле

популярным сезонным бизнесом, потому что они дополняют друг друга. — Человек, находящийся в приподнятом настроении, с большей вероятностью совершит эмоциональную и импульсивную покупку, к которой относятся мороженое, напитки и другая еда, — отметила заместитель генерального директора Союза мороженщиков Наталья Уткина. Еще один вид сезонного бизнеса, набирающий популярность в столице, — автоко-

фейни. Они частые гости уличных ярмарок, фестивалей и концертов. — Организаторам нужно обеспечить точку горячего питания. Им на помощь приходим мы, — сказал владелец автокофейни Иван Иванов. — Этим летом наступит горячая пора. Из-за закрытия границ большинство москвичей останутся в городе. Наверняка в этом году наша прибыль увеличится.

Сезонный бизнес отличается высокой прибылью, быстрой окупаемостью и рентабельностью, которая может достигать 200 процентов. — Эта ниша почти не зависит от внешних факторов. Пандемия на рентабельность летних развлекательных и торговых точек почти не повлияла. Это один из самых устойчивых видов бизнеса, — сказал исполнительный директор Гильдии предприятий торговли и услуг МТПП Владимир Шишкин.

ТОЛЬКО ЦИФРЫ

Бизнес по продаже сладкой ваты может полностью окупить себя за 2–3 месяца. Чтобы запустить продажу растений, достаточно иметь 10 000 рублей. Организация уличного тира обойдется в среднем в 50 000 рублей, надувной батут — 100 000 рублей, а игровой комплекс — 250 000 рублей. Точка по продаже еды на крупном мероприятии может принести владельцу до 100 000 рублей в день.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

АЛЕКСАНДР КРУТОВ вице-президент Московской торгово-промышленной палаты
Потребителям сейчас натастрофически не хватает активности, связанных с летним уличным досугом. Более того, мне кажется, что последствия пандемии помогут спровоцировать дополнительный интерес предпринимателей. Чаще всего летний бизнес располагается на открытом воздухе, и Роспотребнадзор предъявляет к нему облегченные требования. Кроме того, уличная торговля всегда была визитной карточкой Москвы. Если вспомнить послевоенные фильмы, там часто мелькают разные тележки, ларьки и другие точки продаж.

В Москве создано и благоустроено много общественных пространств для отдыха. Если правильно прописать правила использования этих мест для размещения в них торговых и развлекательных точек, предприниматели с радостью пойдут на этот рынок. Тем более оформить необходимые документы для торговли в таких местах гораздо проще, чем открыть стандартный бизнес в помещении.

ЮЛИЯ ПАНОВА
j.panova@vni.ru

ЦИФРА ДНЯ

540 400 000 000

РУБЛЕЙ СОСТАВИЛ ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ ПРЕДПРИЯТИЙ МОСКВЫ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ЗА ТРИ МЕСЯЦА 2021 ГОДА. ЭТО НА 16,8 ПРОЦЕНТА БОЛЬШЕ, ЧЕМ ЗА АНАЛОГИЧНЫЙ ПЕРИОД 2020 ГОДА.

Об итогах Патриаршей литературной премии, роли и значении святого князя Александра Невского в современной литературе рассказал митрополит Калужский и Боровский Климент

Важный литературный год



первый микрофон

Этот год абсолютно уникальный. Столько значимых событий впереди. В этом году мы празднуем 200-летие Федора Достоевского. Еще отмечаем 800-летие со дня рождения святого благоверного князя Александра Невского. Кроме того, недавно мы поделили итоги десятой Патриаршей литературной премии. В рамках конкурса в этом году очень много авторов со всей России писали об Александре Невском, святых подвижниках Руси.

С 2011 года лауреатами Патриаршей премии стали около 30 человек. Их оценивают не по конкретному произведению, написанному для конкурса. Гораздо больше значит общий вклад этого человека в развитие русской литературы и культуры.

В этом году вручение премии состоялось в храме Христа Спасителя. Церемония прошла с соблюдением всех правил, предписанных Роспотребнадзором. Организация была на очень высоком уровне. И я заметил, что люди ждут таких мероприятий, они хотят услышать новые имена писателей. Эта премия показывает публике, какие книги стоит читать.

Радостно, что в этом году состоялся и Детско-юношеский литературный конкурс им. Ивана Шмелева. В нем участвовали множество ребят со всей страны. Это дает надежду, что книги не умерли, что они важны для молодежи. Ребята писали о святых. Для них эти люди — пример настоящего человека, жизненный ориентир.

Еще в этом году Фондом социально-культурных программ была издана уникальная книга в серии «Святые России». Она посвящена князю Александру Невскому. Это совершенно уникальное издание. В нем собрано более 700 фотографий, литографий и других изображений, так или иначе связанных с князем. Мне кажется, это замечательный подарок ко дню рождения Александра Невского, который своими доблестными поступками и твердыми решениями заложил направление развития Руси. В продажу книга, к сожалению, не поступит, но ее экземпляры будут направлены в епархиальные и монастырские библиотеки, читальни духовных школ не только в России, но и в другие страны. Это даст возможность большему количеству людей узнать об Александре Невском.



КЛИМЕНТ МИТРОПОЛИТ КАЛУЖСКИЙ И БОРОВСКИЙ

Столичные районы получат современные поликлиники

Вчера мэр Москвы Сергей Собянин (на фото) на своей странице в социальной сети «ВКонтакте» рассказал о строительстве медицинских учреждений в столице.



и взрослой поликлиники, зоны комфортного ожидания, понятная система навигации, импортное медицинское оборудование, доступность для людей с ограниченными возможностями здоровья. Территорию вокруг здания благоустроят: сделают велопарковку и детскую площадку, проведут работы по озеленению.

— На ближайшие три года мы запланировали строительство 30 поликлиник за счет бюджета, — заявил Собянин. Кроме того, вчера мэр назначил на должность главы управы района Тропарево-Никитино Николая Скворцова. Вступил в силу приказ и о назначении Николая Беляева на должность зампредела Мосгостройнадзора. Помимо этого, вчера градостроительно-земельная комиссия, возглавляемая мэром, прекратила реализацию проекта строительства многофункционального комплекса на северо-западе Москвы, так как инвестор все еще не приступил к работам.

ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ
v.chernyavskaya@vm.ru

ДРУГИЕ МЕРОПРИЯТИЯ МЭРА → стр. 2

погода

+22°C

Ветер 4–6 м/с | Давление 755 мм

Центр	+21	Лефортово	+21
Бутovo	+21	Останкино	+21
Внуково	+20	Отрадное	+20
Жулебино	+22	Печатники	+22
Зеленоград	+20	Троицк	+21
Измайлово	+21	Тушино	+20
Кожуховo	+21	Хамовники	+22
Кузьминки	+22	Чертановo	+22
Кунцево	+22	Шелепиха	+21

4 620008 560151

валюта

Курс ЦБ

\$	73,26	–0,23	↓
€	89,26	–0,43	↓

Биржевой курс

\$	73,17	+0,04	↑
€	88,82	–0,49	↓

Биржевой индекс

MMVB	3800,07
PTC	1635,02
Brent	71,87
DJIA	34 562,20
Nasdaq	13 643,60
FTSE	7057,57

Число безработных рекордно снизилось

Вчера заместитель мэра Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений Владимир Ефимов (на фото) рассказал о ситуации на рынке труда.



Власти отмечают стабилизацию практически по всем направлениям. На конец мая уровень зарегистрированной безработицы в Москве составил рекордно низкий с прошлогоднего апреля 0,63 процента. — На конец мая этого года численность безработных граждан, зарегистрированных в службе занятости, составила 46,7 тысячи человек, — сообщил Владимир Ефимов.

При этом количество вакансий в апреле увеличилось по сравнению с апрелем прошлого года на 107 процентов. Также заммэра рассказал, что инвестиции в экономику Москвы в первом квартале увеличились почти на 17 процентов.

— Больше всего средств — 44,3 процента всего объема инвестиций — компании вкладывали в машины и оборудование, более четверти направили на возведение объектов недвижимости и благоустройство земель, — отметил он.

ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ
v.chernyavskaya@vm.ru

ОТКРЫЛАСЬ ВЫСТАВКА «АРХ МОСКВА» → стр. 5

Сергей Собянин: Делаем акцент на развитие человеческого капитала

ДЕНЬ МЭРА

Вчера мэр Москвы Сергей Собянин выступил на одной из ключевых сессий Петербургского международного экономического форума.

Вместе с экспертами Организации Объединенных Наций и Организации экономического развития и сотрудничества, представителями российских экономических и общественных организаций Сергей Собянин обсудил качество жизни в мегаполисе. Его в ходе дискуссии назвали основным показателем и драйвером современного развития мировых городов. Здоровье, образование, экология, качественная инфраструктура, условия труда — вот слагаемые комфортной жизни. При этом пандемия коронавирусной инфекции лишь усилила этот тренд, сформировав запрос на раз-

витие сети современных медицинских учреждений, улучшение экологии, признание новых форм труда, в том числе и дистанционной работы.

Эксперты делают большую ставку на окружение человека, а сами города стараются предложить лучшее для своих жителей. — Поразително, но общественные пространства занимают третье место в ряду самых существенных, самых востребованных направлений. Я не представляю, кто бы из здесь сидящих в зале сказал, что бронза по важности принадлежит общественным городским пространствам. Абсолютно точно, что сегодня города конкурируют за людей, а значит, за то, чтобы стать лучшими по качеству жизни. Причем не по одному направлению, а по всем сразу, — отметил Сергей Собянин.

Мэр Москвы отметил, что в нынешней постиндустриальной экономике человеческого капитал занимает первое место,



Вчера 17:27 Мэр Москвы Сергей Собянин на пленарной сессии Петербургского международного экономического форума

и города, которые достигли высокого качества среды и жизни — безусловные лидеры. По словам генерального директора Агентства стратегических инициатив по продви-

жению новых проектов Светлана Чупшева, столичные практики уже начинают перенимать российские регионы. — Мы видим запрос каждого региона на изменение, фор-

мируем точки роста и качества жизни, — отметила Светлана Чупшева. — Важно, чтобы субъекты страны понимали свой инвестиционный потенциал, свои проб-

лемные точки, чтобы впоследствии их решить. Также она сделала акцент на развитие территорий бывших промышленных зон. По ее словам, в решении данного вопроса нужны в том числе федеральные механизмы поддержки таких пространств.

— Необходимо выработать устойчивую модель возвращения в экономической оборот бывших промышленных, неиспользуемых площадок в доступных локациях, — заявила она.

Москва в этом плане уже обладает солидным опытом по реорганизации промышленных зон. Успешным проектом можно назвать преобразование территории бывшего Завода имени Лихачева на юге столицы.

На Петербургском экономическом форуме прозвучало еще одно заявление: комплексное развитие территории бывшей промзоны «Южный порт» будет проведено в рамках проекта «Индустриальные кварталы». Общий

объем инвестиций в реализацию проекта превысит 27 миллиардов рублей.

Реализация проекта даст городу 6,54 тысячи рабочих мест, бюджетный эффект составит порядка чуть менее двух миллиардов рублей в год. По словам руководителя Департамента инвестиционной и промышленной политики города Москвы Александра Прохорова, на участке планируется построить объекты площадью 385 тысяч квадратных метров.

— Промышленная застройка в новом индустриальном квартале займет 247 тысяч квадратных метров, общественно-деловая — 138 тысяч квадратных метров. Проект планировки территории будет разработан за один год, реализация проекта займет 12 лет, — добавил он.

В общей сложности инициатива московских властей по комплексному развитию территорий после реализации всех проектов позволит получить городу около полумил-

лиона рабочих мест и почти три триллиона поступлений в бюджет, общий объем инвестиций в реализацию проектов составит более семи триллионов рублей.

Напомним, что Петербургский международный экономический форум, организованный фондом «Росконгресс», проходит с 2 по 5 июня. Тема форума в этом году — «Снова вместе. Экономика новой реальности». В рамках мероприятия также затрагиваются проблемы и перспективы развития малого и среднего бизнеса, инновации, обсуждается опыт различных регионов и стран. Есть и специальная юношеская секция «ПМЭФ-Юниор».

Также вчера Сергей Собянин заявил о возможном снятии ограничений на проведение массовых мероприятий уже осенью.

— Остались профилактические меры, все остальное мы уже отменили, — сказал мэр.

ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ
v.chernyavskaya@vm.ru

Чувства обострены до предела

ЛЮБИМЫЙ ГОРОД



Вчера волонтерский отряд ГБОУ «Московская международная школа» получил грант на реализацию добровольческого проекта, а именно — на проведение экскурсий для школьников в полной темноте. Волонтеры уже занимаются их подготовкой. Подробностями проекта с «ВМ» поделилась директор образовательного учреждения Наталия Корякина (на фото).

Грант отряд получил после победы во всероссийском конкурсе «Добро не уходит на каникулы». Проводить экскурсии будут волонтеры-старшеклассники.

— Для этого необходимо закупить некоторые материалы, подготовить аудиторию. Проект направлен на то, чтобы участники экскурсий смогли оказаться на месте незрячих людей и узнать новое о себе, так как все их чувства подвергнутся серьезной проверке, — рассказала Наталия Корякина.

Школьникам на таких экскурсиях, уверены организаторы, будет интересно, ведь темнота обостряет чувства. А еще ребята сплотятся и станут настоящей командой, совместно выполняя задания в необычных условиях. Например, им нуж-

но будет с завязанными глазами на ощупь или при помощи обоняния угадать предмет или материал.

— Главными организаторами проекта будут старший вожатый отряда Галина Панкова и вдохновитель проекта Вера Сорокина, именно ей пришла идея объединить людей с ограниченными возможностями и школьников, — пояснила Корякина.

После экскурсий ребята смогут пообщаться с девушкой, у которой есть ограничения по зрению. Она расскажет, с какими сложностями сталкивается каждый день. — Такое общение учит детей быть терпимее и внимательнее друг к другу. Надеемся, что благодаря проекту добровольцев станет больше. Мы помогаем приюту для бездомных собак Печатника, библиотеке имени Чукковского, дружим с Домом ветеранов № 19, — делится Наталия Владиславовна.

Юлия Зыкина
edit@vm.ru

справка

Всероссийский конкурс для волонтерских отрядов «Добро не уходит на каникулы» проводит Российское движение школьников. Он направлен на то, чтобы развить у детей и подростков чувство неравнодушия к окружающему миру. В этом году на конкурс поступило более 400 заявок. Победителями стали 128 добровольческих отрядов со всей страны, которые получили грантовую поддержку.



МОСКВА КРАСИВАЯ



Якиманская набережная — одно из самых живописных мест для прогулок, особенно летом

Эксперты определили, как будет выглядеть будущее мегаполиса

АНАЛИЗ

Вчера в Институте Генплана Москвы подвели итоги городского форсайта «Москва-2050», который проводился при поддержке Москомархитектуры.

В ходе пяти форсайт-сессий порядка 200 экспертов в области социологии, экономики, политологии, архитектуры, IT-индустрии, экологии и футурологии выработали карту трендов и будущего Москвы-2050.

— Жители столицы станут прагматично использовать городскую инфраструктуру и пользоваться сервисами, эффективно распоряжаясь собственным временем, избегая лишних перемещений и локализуя повседневную активность в субурбии (пригород). — «ВМ». Выезжать в город они будут только по специальным поводам. А если перемещения все же нужны, то они станут осуществляться наиболее экономич-

ным и экологичным способом на индивидуально-общественном транспорте (каршеринг) или на традиционном городском внеуличном транспорте, который из средств передвижения станет пространством для досуга и удаленной работы, — говорится в исследовании Генплана Москвы.

Кроме того, в будущем возрастные границы и барьеры станут более размытыми. Пенсионный и школьный возраст не будет препятствовать активному участию в жизни города. А предприниматели и общественные активисты серебряного возраста, школьники-стартаперы станут более активно использовать созданные для них городские инфраструктуры.

Напомним, что форсайт — один из методик работы с будущим, основанная на интеграции разных подходов к предвидению и включающая экспертную оценку.

МАРЬЯНА ШЕВЦОВА
m.shyeva@vm.ru

ПОДРОБНОСТИ ИССЛЕДОВАНИЯ В СЛЕДУЮЩЕМ НОМЕРЕ «ВМ»

С птицами наравне. Высота манит и чарует видами

ОТ ДОМА ДО РАБОТЫ

Сегодня свой профессиональный праздник отмечают машинисты башенных кранов. Москвичка Нелла Бетхер не представляет жизни без любимой работы и надежного напарника — башенного крана, который она за годы своей профессиональной деятельности изучила до самой мелкой детали. Каждый свой день Нелла Андреевна считает полезным и значимым не только для себя лично, но и для всех жителей столицы, ведь она строит метро. Вчера корреспондент «ВМ» узнала, как проходит обычный рабочий день крановщицы.

На часах 5:30 утра. У Неллы Андреевны по расписанию легкий завтрак — кофе и бутерброды, а для настроения играет ненавязчивая музыка. Крановщица подчеркивает: чтобы день был продуктивным, начинать его надо с удовольствием. — Сейчас приведу себя в порядок и поеду на работу, —

рассказывает она, слегка прищипывая губы. — Кстати, квартиру, где я живу, мне дали на родном предприятии, за что я очень благодарна. У нас очень большой и дружный коллектив, все поддерживают и уважают друг друга. Нелла Андреевна укладывает волосы, ловко красит губы и ресницы — без макияжа на работу крановщица не ходит. Поверить в то, что Нелле Андреевне 62 года, сложно. Широкая улыбка, звонкий голос, по-детски распахнутые глаза. — Кругом люди, надо соответствовать. И выглядеть на все сто! — поясняет Бетхер.

В 6:30 легкой походкой Нелла Андреевна спешит к станции метро «Отрадное». — Мне повезло: объект, который мы сейчас строим, находится всего в часе езды от моего дома, — рассказывает крановщица. — А бывало, что до работы приходилось ехать и по два часа в одну сторону. Но время старалась зря не терять — в моей сумочке всегда

был, например, исторический роман или детектив. Но тогда многие пассажиры читали, а сейчас все в телефонах. Правда, я тоже иногда просто слушаю музыку или играю в тетрис. Выйдя из метро, Нелла Андреевна пересаживается на автобус и доезжает до Лианозова. Наконец мы на месте. Бетхер бодро приветствует коллег, переодевается в рабочую форму и загадочно улыбается — ее снова ждет высота! Летящей походкой крановщица за считанные минуты преодолевает лестничные пролеты и забирается в кабину башенного крана.



Вчера 13:15 Крановщица Мосметростроя Нелла Бетхер на строительной площадке

— Сейчас у меня кран не самый высокий, — поясняет крановщица с более чем 40-летним стажем. — Но было время, когда я работала на высоте 12-этажного дома. Ви-

дела Москву с высоты птичьего полета, весь район был как на ладони! В Москву Нелла Бетхер приехала в далеком 1976 году. Ее, 17-летнюю девочку из небольшого поселка Свердловской области, тогда в мегаполисе радовало и удивляло все: высокие дома, широкие площади, большое количество транспорта. Сегодня и в Москве, и в кабине башенного крана Нелла Андреевна чувствует себя как дома. К слову, именно в кабине крана она провела большую часть жизни: одна смена длится 12 часов, а сколько их было за 42 года работы — и не сосчитать.

— В кабине у меня есть чайник, сладости для перекуса. Есть рация, чтобы можно было передавать информацию на землю. Еще лежит книга и мобильный телефон, если будет свободное время, можно почитать и отдохнуть немного, — рассказывает Бетхер. Но на часах уже 7:45 утра. А это значит, что начинается техосмотр крана и пора приступать к работе.

доось

Нелла Андреевна Бетхер родилась 27 мая 1959 года в поселке Соновка Свердловской области в многодетной семье, в которой воспитывались пятеро детей. Окончив девять классов, Нелла Бетхер отправилась в Москву. В сентябре 1976 года она поступила в столичное профессионально-техническое училище № 72, получила специальность штукатура. Учебное заведение окончила в 1977 году, после чего устроилась на работу в ООО «УММ» АО «Мосметрострой». В 1979 году окончила техникум при Метрострое и по ее окончании стала крановщицей башенного крана. Нелла Андреевна Бетхер — ветеран труда, награждена медалью «В память 850-летия Москвы».

АЛЬБИНА КАМИЛОВА
a.kamilova@vm.ru

Вчера в мэрии сообщили: количество москвичей, получивших новые квартиры по программе реновации, приближается к отметке в 40 тысяч человек. За неполные четыре года Москва переселила, по сути, население небольшого российского города. В ближайшие годы темпы расселения увеличат. Подробнее о том, жители каких районов отметят новоселье в ближайшие годы, в интервью «ВМ» рассказал глава Департамента строительства столицы Рафик Загрутдинов.

Счастье жить по-новому

Глава Департамента строительства Рафик Загрутдинов:
Комфорт человека начинается с удобного дома и красивого двора

В Москве с начала года построено 24 дома по программе реновации. Всего за нынешний в столице планируется ввести свыше 90 новостроек. Подробнее о планах на этот год и тех объектах, которые получат участники программы, в интервью «ВМ» рассказал руководитель Департамента строительства города Москвы Рафик Загрутдинов.

Уникальная программа

Рафик Равилович, наковы планы по программе реновации на этот год? Сколько новостроек возведут с начала 2021-го?

Программа реновации уникальна, нигде в мире подобные социально ориентированные программы не реализуются. В то же время важно понимать, что строить новые жилые дома нам приходится не в чистом поле, а в густо заселенном мегаполисе. При этом в Москве уже привыкли к большим цифрам и рекордам, и нынешний год не станет исключением. В этом году мы планируем сдать свыше 90 домов, это более полутора миллиона квадратных метров. Комфортное жилье получат 38 тысяч горожан — цифра сопоставима с населением маленького городка. Часть новостроек — на сегодняшний момент их 24 — уже готовы.

Какой задел был создан для того, чтобы реализовать такие грандиозные объемы за этот год?

Как долго формировалась основа?
Задел с 2017 года создан хороший, в настоящее время в стадии строительства находятся 172 здания. Кроме того, мы ведем постоянный подбор стартовых площадок — территорий, где затем появятся новостройки по программе реновации. Так, совсем недавно перечень стартовых площадок по программе реновации увеличился на 13 адресов. Соответствующее постановление подписал мэр Москвы Сергей Собянин. Таким образом мы просчитываем все шаги, чтобы идти по графику. Благодаря долгосрочному планированию и закреплению в столичном бюджете средств на три года мы можем рассчитывать на планомерную реализацию программы реновации.

Прочность Стройкомплекса дает уверенность: реновация пройдет по графику

Жители каких районов отметят в этом году новоселье?

В этом году новые квартиры получат жители 36 районов из девяти административных округов. Например, на востоке столицы новоселье отметят жители из восьми районов, а на юго-западе — из шести. В новые квартиры в текущем году въедут и жители Мосрентгена — поселения, расположенного в Новой Москве.

Скрупулезные проверки

Рафик Равилович, а какого качества квартиры получат новоселы?

Нужно начать с того, что участники программы реновации получают квартиры с чистой отделкой, которая соответствует стандартам программы, утвержденным Сергеем Собяниным. Остается только расставить мебель. Каждый квадратный метр проходит очень строгую, можно сказать, очень скрупулезную проверку. Осмотр и многоступенчатой оценке подвергается все: от дверной ручки и плинтуса до полной инженерной сети. Люди довольны, в основном за две-три недели мы успеваем переселить весь дом.

Рафик Равилович, а что новоселы получают, помимо квартир?

Программа реновации подразумевает не просто обмен одних квадратных метров на другие. Мы стремимся создать комфорт на всех этапах. Уже в проектах новостроек заложена концепция так называемого умного дома. Она предусматривает возможность внедрения современных бытовых технологий: наличие в каждом доме систем оповещения и управления эвакуацией при пожаре, охраны входов, видеонаблюдения, контроля и управления доступом, пожарной сигнализации. Это то, что касается всего дома в целом. Далее: в каждой квартире на батареях устанавливаются терморегулирующие клапаны. Они позволяют менять температуру в комнатах.

В новостройках нет стояков, а разводка коммуникаций идет по полу. Если вас начинает заливать сосед в три ночи, не нужно искать кого-то, чтобы перекрыть кран. Присутствует возможность дистанционного отключения стояков отопления, горячей и холодной воды, а также поэтажных коллекторов отопления. В случае аварии диспетчерская служба сможет быстро среагировать, отключить поврежденный носитель и избежать затопления. Работают в новостройках и «умные» счетчики. При наличии счетчиков старого образца показания передаются индивидуально — от каждой квартиры по бумажке. Это вполне привычная



1 июня 2021 года. Глава Департамента строительства города Москвы Рафик Загрутдинов в зале совещаний

цифра

513

стартовых площадок общей мощностью 8,1 миллиона квадратных метров жилья подобраны к настоящему моменту. Площадки расположены во всех округах города.

Представьте объемную модель микрорайона, включая его подземную часть, насыщенную коммуникациями. Начиная с обновления изношенной инженерной инфраструктуры. Сетевые компании получают выгоду — меньше нужно ремонтировать сети, ведь они новые. На первых этажах новостроек будут расположены магазины, кафе, салоны красоты, сервисные службы, спортклубы, кружки и секции для детей, дома быта. Здесь могут располагаться и помещения Центров информирования населения и диспетчерских служб жилищно-коммунального хозяйства. А это уже дополнительные рабочие места в городе, значительное стимулирование к развитию малого и среднего бизнеса. Далее идет современный дом, в котором все предусмотрено для комфортной жизни челове-

ка. Вокруг — озелененные территории с современными архитектурными формами. Помимо этого, мы обновляем дороги рядом с новостройками, ставим удобные останочные павильоны и оборудуем полосы для общественного транспорта. Так мы получаем совершенно новый микрорайон.

Подходящие для всех

Рафик Равилович, чем еще заняты первые этажи в домах по программе реновации?

Мы стремимся сделать первые этажи удобными для всех. Поэтому в них существует свое зонирование для жильцов. Так, в вестибюле жилой части первых этажей размещаются колясочная, лифтовой холл, комната консьержа, кладовая для уборочного инвентаря, устанавливаются почтовые ящики.

С начинкой и оснащением дома все понятно.

Рафик Равилович, а какие дополнительные объекты получают новоселы? Могут ли они, к примеру, обратиться с просьбой построить новую школу, детский сад или поликлинику?

Для жителей кварталов реновации создадут государственную и социально ориентированную городскую среду. Всего в наших планах при квартальной застройке возвести свыше 400 социальных объектов. Большую часть — около 270 — отдадут для нужд образования, более 30 зданий построят для сферы здравоохранения по «Московскому стандарту+». Появятся также свыше 40 различных спортивных центров и более 50 объектов культуры и административного назначения, в том числе новые здания отделов внутренних дел.

Строительство инфраструктуры позволит создать в кварталах реновации новую качественную городскую среду. Новоселы получат в шаговой доступности от своих домов все необходимые сервисы и услуги.

А как решается проблема парковок во дворах?

Жилые кварталы, построенные по программе реновации в Москве, обеспечиваются парковками трех видов: плоскостными, многоуровневыми, отдельно стоящими и там, где возможно,

ДОСЬЕ

Рафик Равилович Загрутдинов родился 12 мая 1975 года. Получил высшее образование, кандидат экономических наук. В 1997–1998 годах — эксперт по оценке имущества «Регионального экспертного центра». В 1998–1999 годах — ведущий специалист отдела архитектуры и реставрации музея-заповедника «Казанский Кремль». В 1999–2005 годах — главный специалист, начальник отдела реструктуризации предприятия и экспертной оценки имущества, зампреда комитета Республики Татарстан по делам о несостоятельности и финансовому оздоровлению. В 2006–2010 годах — начальник управления реализации национальных и республиканских проектов, заместитель министра по инвестиционно-финансовой политике Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Татарстана. В 2010–2011 годах — исполняющий обязанности руководителя Департамента дорожно-мостового строительства города Москвы. В 2011–2019 годах — первый заместитель руководителя Департамента строительства города Москвы. С января 2020 года по настоящее время — руководитель Департамента строительства города Москвы.

подземными. Это зависит от особенностей конкретного района, квартала и количества квартир. Парковки чаще всего обустраивают с внешней стороны домов, незначительную часть мест отдают внутри дворов. Там, где это возможно, площадки, отведенные под парковку, не будут асфальтироваться, их решено засеивать травой. Такой совет при формировании кварталов дают экологи и архитекторы-планировщики, которые выступают за появление дополнительных зеленых зон. Найдется место и для подземных паркингов. Удобно: на лифте вниз спустился, прямо к своей машине. В пятиэтажках о таком и не мечтали. Да и во всем мире существует стандарт: во двор машины лучше не пускать, необходимо уважать интересы всех жителей. Появление разного рода парковок повышает безопасность внутридворовых территорий, где часто гуляют дети, хотя спокойно проводить время москвичи старшего поколения. Представьте: ребенок ездит мимо машин на роликах, скейте или велосипеде. Такие развлечения могут быть небезопасны. Родителям приходится уходить от дома, искать парк рядом. А в кварталах по реновации такой проблемы нет — дворы закрыты от въезда автомобилей. Да и в целом в городе задан тренд на развитие общественного транспорта, именно поэтому мы прокладываем удобные дороги, формируем маршруты в современных микрорайонах, строим метро, шаговая доступность которого для горожан в ближайшие годы повысится до 90 процентов.

Волновое переселение

Рафик Равилович, программа реновации — это не только строительство, это еще и снос. Как будут задействованы площадки после демонтажа последних пятиэтажек? Именно столько хрущевек, согласно последним данным, уже ликвидировано.

В Москве действует принцип волнового переселения. То есть в районе есть несколько сносимых пятиэтажек. Для их расселения готова новостройка. Но нужно переселить людей дальше. На месте снесенных домов чаще всего предусмотрено строительство современных новостроек. Все это закреплено в проектах планировки территорий. Кроме того, на месте демонтированных хрущевек проведем благоустройство, на освобожденных территориях появятся новые зоны отдыха, спортивные и детские площадки, а также детские сады, школы, спортивные центры, в отдельных районах пройдут дороги. Для этого мы формировали и изучали каждый квартал реновации. По каждому из них проходили публичные слушания, и появление новых объектов зависит от потребности конкретного микрорайона, от его интеграции с соседними территориями. Все районы должны получить гармоничное развитие и быть увязаны между собой. Это заложено не только программой реновации столичного жилищного фонда, но и другими госпрограммами, которые ежегодно реализует город. На сегодняшний день с момента старта программы демонтировано 50 ветхих домов.

Планируете ли наращивать объемы вводимых площадей по программе реновации в последующие годы?

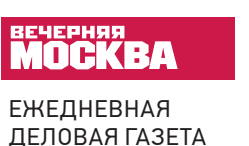
После 2025 года объемы вырастут до трех миллионов квадратных метров ежегодно. Здесь важно не только утвердить эти самые «квадраты», но и учесть ситуацию на рынке: как будет формироваться стоимость стройматериалов, какая ситуация сложится на рынке труда в строительной индустрии, какие риски может нести подрядчик. Прочность столичного Стройкомплекса позволяет быть уверенными в том, что программа реновации пройдет строго по графику.



ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ
Специальный корреспондент «Вечерней Москвы»



На сайте new.mostpp.ru продолжается голосование: горожане и гости города выбирают лучших, на их взгляд, производителей хлеба, молока и молочных продуктов, а также наиболее достойные управляющие компании в сфере ЖКХ, самые удобные парки и сервисы доставки. Конкурс «Московское качество — 2021» начался. Участвуйте!



Надежный интернет-магазин принимает оплату картой

СОВЕТЫ

В конкурсе «Московское качество» горожане впервые выбирают самые достойные интернет-магазины. Какими критериями им стоит руководствоваться? Что говорят эксперты?

Артем Соколов, президент ассоциации интернет-торговли, пояснил:

— Оценивая интернет-магазин, первым делом обратите внимание на его сайт. Он должен содержать максимально подробную информацию о заведении: что это за юридическое лицо и где этот магазин физически находится — куда обращаться в случае претензий, — пояснил эксперт.

Второй, по словам Артема, важный момент — принимает ли магазин оплату картой.

— Если да, то он подключен к эквайрингу — т. е. системе безналичной оплаты товаров и услуг картой через платежные терминалы на кассе или у курьера. Банк-эквайер, который предоставляет бизнесу услугу и оборудование, обслуживает расчетный счет продавца и получает комиссию от поступлений, разумеется, проверяет партнера. А это дополнительный барьер от компаний-однодневок и разного рода жуликов.

Третий совет Артема Соколова — не рассчитываться за покупку в интернет-магазине путем перевода денег на номер телефона. Если вам предлагают такой способ оплаты — перед вами точно мошенники.

Маркетолог Андрей Ревский добавляет:



14 марта 2019 года. Москвичка Ольга Кучеренкова выбирает товар в интернет-магазине. Увы, с началом пандемии выросло число недобросовестных продавцов

справка

Рынок интернет-торговли в столице за I квартал этого года вырос на 44 процента — по сравнению с началом прошлого года. Об этом сообщает АКИТ — Ассоциация компаний интернет-торговли. Самый высокий рост был зафиксирован среди товаров для здоровья, продуктов питания, спортивных товаров, товаров для дома и дачи, а также косметики.

Рынок интернет-торговли уже более-менее устоялся. Большую его часть занимают крупные игроки или маркетплейсы. Лично я бы советовал делать покупки там. Во

первых, там самый широкий выбор. Во-вторых, удобный пользовательский интерфейс. В-третьих, система скидок для постоянных пользователей, а иногда и для новичков — чтобы привлечь клиентов. Плюс маркетплейс — это точно не жулики, и спорные вопросы, как правило, они решают в пользу покупателя. Если же вы выбираете магазин поменьше, то уточните в интернете, как долго он присутствует на рынке, почитайте отзывы. Хотя полностью доверять последним, по словам эксперта, не стоит.

Есть немало случаев, когда и положительные, и отрицательные отзывы генерируются специальными компаниями, которые делают либо рекламу, либо черный пиар — в зависимости от того, кто заплатит, — пояснил эксперт. Артем Соколов добавляет: откажитесь от покупок в магазинах, которые жульничают с ценами. — Есть два распространенных сценария обмана. Первый, когда магазин предлагает клиенту товар на сайте по одной цене, но в момент совершения покупки, перед самой

Пусть наши дворы будут зелеными



Летний сезон начался, и управляющие компании занялись благоустройством наших дворов. Как сделать так, чтобы территория у дома была местом отдыха, а не обширной грязной парковкой?

Первое и главное, что нужно сделать, — это разобраться с бордюрами. Они должны быть, во-первых, сплошными, во-вторых, цельными, без трещин, в-третьих — быть выше уровня газона, чтобы при каждом дожде земля не смывалась на асфальт и плитку. Ведь эта земля превращается сначала в грязь, пахучую кашу, а потом в пыль, которой мы дышим. Каждую весну коммунальщики пытаются газоны обновить. Для этого на них вываливают тонны свежего грунта, горы которого часто оказываются выше уровня бордюрного камня. Первый дождь — и эта гора стекает в виде грязи на асфальт. Чтобы этого не произошло, контролируйте коммунальщиков. Увидели гору грунта, которую не спешат разравнивать, тут же звоните в диспетчерскую Департамента ЖКХ и благоустройства — (495) 539-53-53, требуйте принять меры.

Еще один важный момент: уборка прошлогодних листьев. Их имеет смысл убирать только рядом с дорожками, чтобы не засоряли тротуары и проезжую часть. А под деревьями, в глубине двора — пусть лежат. Листья — важная часть биосистемы. Там водятся насекомые и червяки, которыми питаются птицы. А птицы, в свою очередь, уничтожают на деревьях вредителей. Ну и просто поют, что тоже приятно. Зимой желтые листья не дают корням деревьев замерзнуть, спасая растения от гибели.

Не менее важно следить, чтобы дворники не стригли часто траву. Этот вопрос тоже легко решается путем обращения жителей в городскую диспетчерскую или управу района. Трва во дворе должна быть высотой 10–15 сантиметров, как мы привыкли во времена СССР. В этом случае она, во-первых, удерживает пыль, во-вторых, служит источником кислорода и, в-третьих, выполняет чисто эстетическую функцию. Приятнее, согласитесь, видеть во дворе зеленый ковер, а не подстриженное почти под ноль футбольное поле с проплешинами.

Также имеет смысл разобраться и с «народными тропами». Перекапывать их раз в год в надежде, что люди перестанут ходить, смысла никакого. Куда логичнее либо огородить газон заборчиком, либо сделать «народную тропу» асфальтовой — если она очень популярна. Резиномура, можно сказать, что состояние двора во многом зависит от активности самих жителей. Они не позволяют соседям парковаться на газонах, следят, чтобы коммунальщики ухаживали за деревьями, кустарниками, травой и клумбами. В таких дворах жители сами высаживают цветы и разбирают под окнами палисадники. Не нужно надеяться только на управляющие компании.



ВЛАДИМИР ЧУПРОВ
ПРОЕКТНЫЙ ДИРЕКТОР РОССИЙСКОГО ОТДЕЛЕНИЯ GREENPEACE

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

16 кв. м зелени приходится на каждого жителя столицы.

264 ккал составляет калорийность 100 граммов изюма.

2,5 кв. км составляет площадь Парка Горького.

72 часа — максимальный срок хранения белого хлеба.

25 граммов в сутки составляет оптимальное потребление сыра.

Полезный йогурт не содержит сахар

На сайте Московской торговой-промышленной палаты граждане выбирают самый вкусный и качественный йогурт.

Пока среди производителей несомненный лидер — «Вкус-Вилл». На втором месте — «Братья Чебурашкины», на третьем — «Коровка из Кореньки» (см. инфографику). — Меня радует, что все три лидера — российские компании, а не международные корпорации, — рассуждает диетолог Анна Кудрявцева. — Это значит, что делать йогурт мы все-таки научились.

Как пояснила эксперт, йогурт — самый полезный кисломолочный продукт. Если, конечно, правильно выбрать. — В идеале в составе йогурта не должно быть вообще никаких добавок, — пояснила Анна. — Красители, консерванты, стабилизаторы, ароматизаторы — все это лишнее. Второй важный момент — никакого сахара. Он моментально превращает йогурт из полезного продукта во вредный, потому что повышает риск ожирения, сахарного диабета второго типа и гипертонической болезни. — К тому же в сладкой среде может угнетаться жизнедеятельность полезных бактерий, за наличие в составе которых обычно ценятся натуральные виды йогуртов, — пояснила Анна Кудрявцева. Третье: в составе любого йогурта должны быть лактобак-

Лидеры голосования среди жителей столицы

21% «Избенка» / «ВкусВилл»

16% «Братья Чебурашкины» (ООО «Братья Чебурашкины»)

11% «Коровка из Кореньки» (ПК «Ренна»)

По данным mostpp.ru

терии и термофильный стрептококк. Именно их сочетание отличает этот продукт от другой кисломолочки. — Также в йогурте должен присутствовать животный жир. Если продукт обезжиренный, в нем нет жирорастворимых витаминов, а значит, он менее полезен, — предупредила Анна Кудрявцева.

Изюм оказался сладким, но мелким. У части ягод — посторонний привкус

Росконтроль проверил качество светлого изюма брендов «ФруктОрешки», Fine Life, «Дары природы», «Солнце Востока», «АРКАДА», «Д»/«Дикси» и «Маркет»/«Перекресток» стоимостью от 340 до 1045 рублей за килограмм.

Изюм — это и перекус, и сладость, и весьма популярный ингредиент для выпечки. Правда, не нужно думать, что это полностью натуральный продукт. — Светлый сушеный виноград, согласно ГОСТу, могут подвергать предварительной обработке щелочью — для ускорения процесса сушки. А еще — дополнительной сульфитации (обработке диоксидом серы) — для получения золотистого цвета, — пояснила главный специалист экспертного центра Росконтроля Ирина Аркатова. Согласно маркировке, изюм «ФруктОрешки», Fine Life, «Дары природы», «Солнце Востока», «АРКАДА», «Д»/«Дикси» содержит диоксид серы. Этот консервант призван продлить срок годности продукта за счет подавления микроорганизмов и плесневых грибов. Кстати, по некоторым данным, он разрушает незаменимый для человека витамин В1. Единственный изюм, в котором, как уверяет упаковка, отсутствуют консерванты — это «Маркет»/«Перекресток». Идейственно, диоксида серы в нем не нашли. Также, как



21 мая 2021 года. Москвичка держит в ладони светлый изюм. Для получения золотистого цвета продукт обрабатывают диоксидом серы. Это разрешенная добавка

и других консервантов — сорбиновой и бензойной кислот. Весь проверенный изюм оказался безопасным. — Ни в одной из упаковок не найдены дрожжи, плесень, насекомые-вредители, загнившие или пораженные вредителями ягоды, — пояснила Ирина Аркатова. — Токсичные элементы — свинец, кадмий, ртуть и мышьяк — не обнаружены. А вот качественным оказался не весь проверенный изюм. — Образец Fine Life по содержанию тощих и недоразвитых ягод не соответствует требованиям ГОСТа, — пояснила

Ирина Аркатова. — Таких ягод у продукта больше всего — почти 10 процентов — по сравнению с другими участниками тестирования. Также в этом продукте наибольшее количество механически поврежденных ягод — около 7 процентов. Изюм «Д»/«Дикси», по словам эксперта, не соответствует требованиям ГОСТа для изюма светлого по содержанию тощих и недоразвитых ягод. Их достаточно много — 8 процентов, еще упаковка содержит около 5 процентов механически поврежденных ягод. Все ягоды сравнительно мел-

кие, по массе 100 ягод этого показателя ниже, чем для изюма светлого второго сорта. — У изюма «АРКАДА», как и у всей проверенной продукции, вкус сладкий. Однако присутствует посторонний привкус. Помимо этого, эксперты обнаружили посторонний запах, — пояснила Ирина Аркатова. — Это стало поводом для занесения продукта в список товаров с замечаниями. Все остальные протестированные образцы, несмотря на отдельные недостатки, рекомендованы к покупке. Впрочем, окончательный выбор всегда за покупателем.

Хороший парк — тот, где тихо и чисто

«ВМ» опросила читателей, как часто они бывают в лесопарках столицы и какой им больше всего нравится.

МАРИНА КАРТАВЕНКО
МЕНЕДЖЕР ТОРГОВОГО ЗАЛА

Живем рядом с «Покровским-Стрешневом» и два-три раза в неделю бываем там. Дело в том, что в этом парке есть единственный в Москве чистый родник — точнее, сразу несколько родников, где все набираем, а потом несем домой и пьем. Очень вкусная!

СЕРГЕЙ ЕЛАТОМЦЕВ
РИЕЛТОР

Живу рядом с Битцевским лесом и часто гуляю там. Там пресеченная местность, много ручьев и вообще полное ощущение леса. Вообще убедился, что квартиры рядом с лесопарками всегда быстрее продаются. Люди устают от большого города и стремятся поближе к природе.

ОКСАНА ПРИХОДЬКО
ФИТНЕС-ТРЕНЕР

Каждые выходные бегаю по Ботаническому саду. Проблема ровно одна — там становится тесно. Людей, которые бегут, едут на велосипедах, роликах или идут с палочками для финской ходьбы, так много, что на узкие пешеходные дорожки многие уже физически не помещаются.

АРТЕМ ЛИПСКИЙ
ИНЖЕНЕР

Несколько раз в году выбираюсь в «Лосиный Остров». Это, по-моему, настоящий лес — я там даже лосей встречал. Нравится то, что можно гулять по грунтовым тропкам, хотя после дождя там бывает грязно: приходится надевать сапоги. Чего в парке не хватает, так это скамеек. Их, кстати, вполне можно было сделать из поваленных деревьев.

ОЛЬГА МАРКИНА
ГОСЛУЖАЦА

У нас дача под Серпуховом, и я раньше любила гулять в ее окрестностях. Но в последние годы все местные леса превратились просто в помойки: бутылки, пивные банки, старые мангалы. Теперь гуляю в Измайловском парке. Да, природы там, конечно, поменьше, а людей больше. Зато очень чисто и не наткнешься на горы мусора.

АНАТОЛИЙ КРУПНОВ
ПРЕПОДАВАТЕЛЬ ВУЗА

Я живу возле Алешкиного леса — в Северном Тушино — и почти каждый вечер гуляю там с собакой. Если не подходит близко к МКАД, то местность очень тихая — можно даже слышать птиц. А вот в выходные стараюсь здесь не бывать: слишком много шашлычников с музыкой и молодежных компаний.

Разрезанный орнаментом дорог, вилляющих между оккупированных многоэтажками сопкок, Владивосток нелогичен, непонятен и неповторим. Умышленно или нет, фасады многих жилых домов сделали оранжевыми, красными и желтыми, но на рассвете город просто горит. Это один из немногих городов России, который не выглядит серо-бурым даже в межсезонье. Доподлинно неизвестно, про какой именно дом в Новом Орлеане пелось в песне, но в России есть свой «дом восходящего солнца».

Город утренней зари

Железнодорожный вокзал Владивостока как две капли воды похож на столичный — Ярославский

Нередко можно услышать такое предложение: «А давайте проедем всю страну — от Калининграда до Владивостока». Для путешественников, причем не только российских, Владивосток становится своеобразным финишем. Эдакий «город-галочка»: доехал — поставил галочку. Но побывав в городе один раз, понимаешь — это ошибочный подход. Несмотря на максимальную отдаленность от Москвы, во Владивосток стоит ехать именно целенаправленно.

Обязательны для посещения

В каждом городе есть места, фотографии которых печатают для магнитов на холодильник. С одной стороны, совет посетить их прозвучит банально, с другой — без протокольной экскурсии впечатление будет неполным. Говорят, что во Владивостоке каждая семья так или иначе связана с морем. Да и вообще весь город, стоящий на берегу Японского моря (читай — Тихого океана), завязан на морскую тематику. Все знают вантовый мост во Владивостоке. Пожалуй, это самый заметный объект в городе. Многие, кто приезжает в город впервые, думают, что смотрят на тот самый Русский мост, ведущий, как нетрудно догадаться, на остров Русский. Однако в большинстве случаев туристы видят перед собой Золотой мост через бухту Золотой Рог. Хотите сделать хорошие панорамные фото моста и бухты — поднимайтесь на смотровую площадку «Орлиное Гнездо», расположенную на одноименной сопке — самой высокой в городе. Отсюда же видны и военные суда Тихоокеанского флота, пришвартованные в бухте. Если подниматься на сопку от самой воды, обязательно стоит прокатиться на фуникулере. Поездка длится всего полторы минуты, зато вто-

Если повезет, компанию при прогулке к маяку вам составят тюлени

рой такой в каком-либо другом месте у вас, скорее всего, не будет. Фуникулер стал своего рода музеем, а милая женщина-кондуктор — экскурсоводом, который подскажет, на какой секунде доставать фотоаппарат. Многие ошибочно полагают, что Хрущев распорядился построить фуникулер, прокатившись на подобном виде транспорта в Сан-Франциско в 1959 году. Однако на самом деле генеральный секретарь писал о необходимости создания во Владивостоке сети фуникулеров в записке в Президиум ЦК КПСС «О поездке по Дальнему Востоку и Сахалину» еще в 1954 году. Никита Хрущев писал, что Владивосток производит очень хорошее первое впечатление, но, знакомясь с городом поближе, становится понятно, что «городское хозяйство очень запущено». — Дороги плохие, тротуары плохие, много полуразвалившихся хибарок. Нет целостности организованного города. Транспорт очень слабый, — гласит текст записки. Поскольку город стоит на холмах, Хрущев пишет, что «надо построить несколько фуникулеров с тем, чтобы разгрузить город и дать возможность людям подниматься по вертикали на каком-то удобном и дешевом транспорте». Сеть фуникулеров во Владивостоке так и не появилась, но первый и единственный действует до сих пор. Местные шутят, что с фуникулера началось превращение Владивостока в Сан-Франциско и на нем же закончилось. Обязателен для посещения маяк «Токаревская кошка», расположенный на рукотворной косе в самой южной части города. Пока идешь к самой маяку, с одной стороны будут воды Амурского залива, с другой — пролива Босфор Восточный. Если повезет, компанию на прогулке составят любопытные тюлени, выглядывающие из воды. Остров Русский — место, куда хотят обязательно попасть все, кто приезжает во Владивосток. Конечно, ехать туда лучше в летний сезон. Бродить по острову самостоятельно — не самая лучшая идея. Территория очень большая, лучше поехать на экскурсоводе, который проведет по всем сохранившимся фортификационным сооружениям, подскажет лучшие видовые точки для фотографий, расскажет о монастыре в честь преподобного Серафима Саровского. Одно можно сказать с уверенностью — ходить придется много. В межсезонье же на остров Русский можно съездить, чтобы посетить масштабнейший Приморский океанариум, кстати, единственный в стране входящий в структуру Российской академии наук. Во Владивостоке пролегал последние километры Транссибирской магистрали. Те москвичи, которые отважатся доехать сюда на поезде, по прибытии будут удивлены: местный железнодорожный вокзал как две капли воды похож на столичный Ярославский. Говорят, что во Владивостоке железная дорога закончилась, встретившись с океаном. Но, вдоволь нагулявшись по городу, можно повернуться к океану спиной, чтобы осознать — здесь дорога начинается.



22 августа 2019 года. Девушка-туристка фотографирует виды Владивостока с крыши высотного здания администрации Приморского края

Отпечаток эпох

Первая и главная улица Владивостока трижды меняла название. В ее архитектуре отпечатались три эпохи, а в некоторых домах писала хроника целого города. До 1873 года главная улица Владивостока называлась Американская — в честь пароходоковета «Америка», на котором генерал-губернатор Восточной Сибири Николай Николаевич Муравьев-Амурский прибыл в пролив Босфор Восточный. Муравьев-Амурский распорядился заложить военный пост Владивосток в бухте Золотой Рог. В 1873 году улицу переименовали в Светланскую в память о визите фрегата «Светлана» с великими князем Алексеем Александровичем на борту. В 1924 году улицу переименовали в Ленинскую и только в 1992 году вернули название Светланская. Почти все здания на Светланской — объекты культурного наследия федерального значения. Почти что каждый дом может похвастаться богатой историей. Начинается улица с бывшего здания гостиницы «Тихий океан» и пристроенного к ней одноименного театра. В начале прошлого века был открыт первый в городе кинотеатр, а сейчас это жилой дом. Множество бывших доходных домов, зданий банков и магазинов сегодня охраняются законом. Гуляя по Светланской, важно не проглядеть за монументальностью дореволюционных построек настоящих жемчужин. В одном из проулков спрятался дом, в котором с 1894 по 1930 год жила жена владельца американского маши-

цифра

22

сопки находятся в границах Владивостока. Самая высокая — Орлиное Гнездо. Ее высота — 199 метров над уровнем моря.

В конце XIX — начале XX века на Дальнем Востоке Российской Империи существовала торговая фирма «Чурин и Ко». Торговый дом имел отделение в том числе и во Владивостоке. Сначала торговля велась в деревянной лавке на центральной улице, затем Чурин выкупил землю в центре города и построил двухэтажный магазин недалеко от почтамта. В 1914 году компания начала строительство нового, теперь уже четырехэтажного здания. Строить его собирались в два этапа — сначала одну половину, а потом вторую, зеркально отражающую первую. Но Октябрьская революция не дала планам

свершиться, и на Светланской улице до сих пор стоит лишь одна половина здания, которое по задумке архитектора должно было стать симметричным. — Оно как отрезанный торт. Это в архитектуре Светланской улицы самый простой способ увидеть, как сломалась эпоха, — отмечает Виктор Шалай. Проведи из Владивостока прямую черту через Тихий океан — и попадешь в Сан-Франциско, город в Соединенных Штатах, сравнение с которым Владивостока стало уже своего рода клише. Вантовые мосты, смещение архитектурных стилей, гористый рельеф — все эти черты действительно делают города чем-то похожими друг на друга. Прогуляйтесь по Светланской — и вы сами в этом убедитесь. Сама же главная улица «города на сопках», как ни странно, самая прямая и ровная из всех.

Ближе, чем кажется

От Калининграда до Москвы два часа лету. От Севастополя до Симферополя — час езды, а от туда до Москвы — два с половиной на самолете. Рейс Керморова — Москва летит чуть больше четырех часов — тоже терпимо. Владивосток же воспринимается не только москвичами, но и жителями европейской части страны и Западной Сибири как нечто недосягаемое, а самим жителям города восходящего солнца легче отправиться на выходные в Китай, чем слетать в Москву или Питер. Однако во Владивостоке есть филиал Мариинского театра — даже лететь куда не нужно. А в скором времени на острове Русский достроят и культурно-образовательный комплекс, который будет включать в себя филиалы Московской государственной академии хореографии (МГАХ), Центральной музыкальной школы при Московской консерватории (ЦМШ) и Российского государственного института сценических искусств (РГИСИ), а также театры и фили-

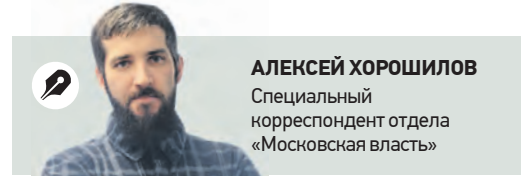
кстати

На Корабельной набережной во Владивостоке стоит подводная лодка С-56. Сегодня это один из самых популярных в городе музеев: можно зайти внутрь субмарины и пройти по всем ее отсекам. В годы Великой Отечественной войны С-56 совершила восемь боевых походов, выпустила 30 торпед и потопила 10 кораблей противника, еще четырем судам нанесла серьезные повреждения. На эту подводную лодку было сброшено более трех тысяч глубинных бомб. С-56 считается самой результативной советской подводной лодкой в Великой Отечественной войне.

алы крупнейших музеев страны. В ходе визита во Владивосток заместитель министра культуры РФ Ольга Ярилова посетила строительную площадку, а также пообщалась с коллективами уже действующих в городе филиалов. — Конечно, очень важно иметь возможность получать такое уникальное образование, не уезжая далеко, за несколько тысяч километров в Москву. Именно поэтому лучшие педагоги, лучшие методики будут сосредоточены в этих четырех городах, где строятся наши комплексы, — сказала замминистра. — Здания для наших учреждений культуры на острове Русский строятся по графику, но, несмотря на то, что филиалы пока еще не имеют собственных зданий, они уже вовсю работают. Так, к примеру, филиал Центральной музыкальной школы пока что работает в стенах Дальневосточного государственного института. Директор филиала «Приморский» Алексей Ещенко рассказывает, что для обучения детей закупили массу новых музыкальных инструментов. — Обмен опытом между педагогами, работающими в филиале, и педагогами, работающими в головном учреждении ЦМШ, происходит постоянно. До пандемии педагоги из головного учреждения регулярно приезжали во Владивосток для проведения открытых уроков. Теперь обмен опытом происходит в дистанционном режиме, — говорит Алексей Ещенко. Безусловно, Москва и Санкт-Петербург привлекают таланты как магнит, однако не стоит недооценивать уровень региональных педагогов культурных образовательных учреждений. Тем не менее было удивительно слышать, что в филиале ЦМШ «Приморский» флейту преподает специалист из Санкт-Петербурга, виолончель — преподаватель из Москвы, ударные — педагог из Донска. На вопрос, можно ли пообщаться с кем-то из московских педагогов, Алексей Ещенко ответил утвердительно и принял искать в записной книжке телефона номер Терезы Чарьевой, солистки оркестра Приморской сцены Мариинского театра и по совместительству — преподавателя арфы.

В душе я романтик

Тереза Чарьева живет во Владивостоке уже семь лет. — На моих глазах меняется обстановка в городе. Театр строился рядом с трущобами — это было самое темное место города. Сейчас оно преобразуется. И люди меняются, становятся фанатами театра, следят за нашей жизнью, ходят на спектакли. До пандемии зрители приезжали из Японии, Кореи, Китая, — рассказывает она. Чарьева сама окончила Центральную музыкальную школу, а затем и консерваторию. В перестройку переехала из Москвы в Минск, где проработала много лет. — Помню, как мы с девочками приехали на конкурс в Петербург, жили в общежитии училища рядом с Мариинкой. И тогда я думала, что в Петербург я, конечно, не поеду — здесь и своих кадров достаточно, своя молодежь, но в Мариинском театре очень хотелось бы поработать, — вспоминает Тереза Чарьева. Так случилось, что через пару лет ей поступило приглашение на работу из приморского филиала Мариинского театра — так и поверить в чудо. Во Владивостоке никогда не было преподавателя арфы, и Чарьева стала своего рода миссионером от мира музыки. — Я привезла сюда свою арфу в салоне самолета. Меня пускать не хотели, и пришлось прямо на досмотре в Шереметьеве играть «Щелкунчика», — смеется она. — Они не смогли устоять. На вопрос, как можно решить на такие кардинальные перемены в жизни, на переезд буквально в другой конец страны, Чарьева задумчиво отвечает: «Наверное, в душе я романтик». Но на романтике долго не протянется, дух авантюризма быстро закончится, если не подпитывать его новыми авантюрами. — Это не так сложно, если ты хочешь не просто доживать до пенсии, а развиваться, — говорит Чарьева. — Я ученица легендарной Веры Дуловой, народной артистки СССР. Она очень щедро делилась знаниями со своими учениками, мы были у нее как родные дети. Мне хочется передать это отношение, хочется нести людям этот редчайший инструмент. И потом, Дулова даже на Северном полюсе была с арфой, а вы говорите — Владивосток.



АЛЕКСЕЙ ХОРОШИЛОВ
Специальный корреспондент отдела «Московская власть»



наш век



МСТИСЛАВ БОТАШЕВ/ГАЛЕРЕЯ МОСКВЫ

точка

Продолжаем цикл публикаций «Наш век», посвященный грядущему в 2023 году столетию «Вечерней Москвы». Сегодня точку в номере ставят участники 26-й эстафеты на приз «Вечерней Москвы», которая прошла 11 мая 1952 года. Фотограф Мстислав Боташев (1918–1992) запечатлел старт на площади Маяковского (так называлась в то время Триумфальная площадь). За спинами бегунов видна высотка на площади Восстания (тогдашнее название Кудринской площади), далее маршрут проходил мимо гостиницы «Пекин», дома

на Красных Воротах и здания МИДа. Все эти высотки как раз достраивались. В номере «Вечерки» от 10 мая, вышедшем накануне состязания, было напечатано стихотворение Самуила Маршака с такими строчками: «Рекорды скорости берут / И лучшие спортсмены, / И скоростной советский труд, / Воздвигший эти стены». В тридцати этапах эстафеты приняли участие 840 бегунов из двадцати семи команд. Обладателями переходящего серебряного ларца «Вечерки» в двенадцатый раз оказались динамовцы: одолели трассу за

37 минут 17,4 секунды, на целых шесть десятых секунды улучшив свой прошлогодний результат. За ними с небольшим отрывом в 10 небольших секунд пришла команда ЦДСА (Центрального дома Советской армии) — такое название тогда было у ЦСКА. Замкнули тройку бегуны спортивного общества «Наука» с результатом 37 минут 37,8 секунды.

ЖДЕМ ПИСЕМ НА [EDIT@VM.RU](mailto:edit@vm.ru) С ПОМЕТКОЙ «НАШ ВЕК».

▶ ПРОДОЛЖЕНИЕ ТЕМЫ → СТ. 3

В правительстве России утвердили постановление, обязывающее иностранных рабочих сдавать экзамены по русскому языку, истории страны и основам законодательства. Мигранты должны усвоить словарный минимум для приема на работу и заполнения документов.

вопрос дня

Мигрантов обязали выучить историю и русский язык. И как вам?



ДМИТРИЙ ЛОКТЕВ
ДЕПУТАТ МОСКОВСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

Я приветствую эту инициативу. В основном в Москву на работу приезжают мигранты из сел, плохо владеющие русским языком, не говоря уже о знании истории и законов. К примеру, многие москвичи недовольны, что таксисты-мигранты не всегда понимают, когда им объясняют, куда ехать. Люди, которые приезжают в нашу страну на заработки, зачастую создают здесь семьи, обосновываются. Они должны владеть русским языком, иметь представление об истории страны и ее культуре. И я считаю, что мигранты должны за это платить из своего кармана. Потому что сертификат о сдаче экзамена нужен будет именно им, чтобы устроиться на работу. Но возможна коррупционная составляющая. Нужно продумать, как этого избежать.

принимая экзамены у мигрантов, относятся негативно. Реально знания никто не оценивает: порой работники из ближнего зарубежья даже читать по-русски не умеют. Фактически получают, что за определенную плату иностранному рабочему выдается документ. Такие фирмы по закону не подлежат обязательному лицензированию, поэтому фактически несут никакой ответственности.



ДМИТРИЙ ЖУРАВЛЕВ
НАУЧНЫЙ РУКОВОДИТЕЛЬ ИНСТИТУТА РЕГИОНАЛЬНЫХ ПРОБЛЕМ

Это очень хорошая идея. Люди, которые приезжают в Россию и остаются здесь жить и работать, должны знать язык, историю и законы страны. Использование невалифицированного труда сильно тормозит развитие современных технологий. В реальности рабочей силы, они заинтересованы в том, чтобы работники не знали языка и тем более свои права. Но оплачивать экзамены придется. Иначе прогресса нам не видать.

Подготовила **ЛАДА ВАВИЛОВА**
lvavilova@vm.ru

Мнения экспертов могут не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

Отважный мореплаватель, подаривший миру Аляску

дата

Ровно 280 лет назад с Камчатки в плавание отправилась экспедиция Витуса Беринга, в результате которой появилось первое описание побережья Аляски.

Два небольших корабля — пакетботы «Святой Петр» под командованием Витуса Беринга и «Святой Павел», где главным был Алексей Чириков, — вышли из порта недавно ими же основанного Петропавловская-Камчатского, чтобы выяснить: есть ли какой материк или крупный остров между Евразией и Америкой. Несмотря на то что земли вплоть до побережья Тихого океана были присоединены к российской короне еще в XVII веке отрядами казаков-землепроходцев, об этих огромных просторах, настоящем океане суши, было мало что известно.

Путь от центра России до побережья Тихого океана составлял в то время около двух лет, что не способствовало эффективному управлению такими отдаленными территориями. Тем не менее осваивать и заселять их было необходимо.



1950 год. Картина «Русские мореплаватели у берегов Аляски» художника Виктора Свешникова

Подробнее изучить восточный край империи задумал еще Петр I. Именно в годы его царствования в Россию прибывает молодой датский моряк Витус Беринг, судьба которого с тех пор неразрывно связана с Россией и ее флотом.

— Сегодня дополнено неизвестно, как выглядел Витус Беринг. По единодушному мнению историков, растроганный в учебниках и энциклопедиях его портрет на самом деле — изображение

его дальнего родственника, который был на полтора десятка лет моложе. Он носил фамилию матери — Анны Беринг, принадлежавшей к знаменитому датскому роду. Отец Витуса был церковным старостой и из соображений веры готовился в монахи, потому и не дал сыну своей фамилии. О детстве Беринга почти никаких свидетельств не сохранилось. Известно, что юношей он участвовал в плавании к берегам Ост-Индии, куда

интересно

За 80 лет до Витуса Беринга побережье пролива, который был назван его именем, достиг отряд казаков, которым командовал знаменитый землепроходец Семен Дежнев. Фактически он и открыл пролив между Евразией и Северной Америкой. Однако сведения об этом долгое время были неизвестны. Знаменитый английский мореплаватель Джеймс Кук был одним из тех, кто предложил дать проливу имя Витуса Беринга.

еще раньше отправился и провел там много лет его брат Свен, — рассказал хранитель фондов Музея Северного флота, кандидат исторических наук Дмитрий Жалнин. Имя Витуса Беринга увековечено во многих географических названиях на карте России. Например, в столичном районе Свиблово две улицы названы в его честь.

СВЕТЛАНА САМЧЕНКО
ГЕНДИЙ ОКОРОКОВ
edit@vm.ru

день в день

Рождение журнала сатиры и мужика в пиджаке

«Вечерняя Москва» продолжает вспоминать события, которые происходили в этот день и повлияли на ход истории.

1922 год. В свет вышел первый номер журнала «Крокодил». Изначально это было иллюстрированное сатирическое приложение к газете «Рабочий».

1965 год. В Москве около Красных Ворот открыли памятник Михаилу Лермонтову. Монумент создан скульптор Исаак Бродский. Па-

мятник упоминается в культовом советском фильме «Джентльмены удачи». Именно этого «мужика в пиджаке» искали герои киноленты.

1972 год. Иосиф Бродский эмигрировал из России. В письме на имя Леонида Брежнева он написал: «Мне горько уезжать из России. Я верю, что вернусь. Поэты всегда возвращаются — во плоти или на бумаге».

Календарь читала **ИРИНА КОВГАН**
mylova@vm.ru

Частности

РЕКЛАМА

Недвижимость

● Срочная продажа, аренда квартир на ваших условиях. Т. (495) 925-75-04

Юридические услуги

Московский Межведомственный Правовой Комитет
БЕСПЛАТНАЯ юридическая помощь населению.
Работаем до результата!
Звоните!
8 (499) 399-00-67

Искусство и коллекционирование
Букинист купит книги до 1933 г. за 150 000 р. Журналы до 1945 г., Детские книги до 1965 г. Архивы, автографы, плакаты. Куплю антиквариат, серебро, картины, иконы, фарфор, игрушки, бронзу, знаки и др. Оценка бесплатно. Т. (925) 795-57-97

● Книжки, полки, ноты, архивы, знаки, иудаика, фото. Т. (495) 585-40-56
● Книжки до 1940 г. Т. (985) 275-43-33

Город помогает развивать таланты каждого ребенка

Вчера ректор Российского химико-технологического университета (РХТУ) имени Д. И. Менделеева Александр Мануга (на фото) встретился с жителями Северо-Западного округа Москвы и обсудил с ними тему образования.

которых предлагают юным москвичам стать участниками более 200 познавательных программ. — Если же вернуться к учебе, то хочется отметить профильные классы, число которых растет с каждым годом. Столичные выпускники, которые обучались по химическому, медицинскому, инженерному и другим профилям, не просто показывают высокие баллы на



ЕГЭ, побеждают на олимпиадах, но и с первых дней обучения в вузах демонстрируют высокий потенциал как научным исследованиям, — добавила Мануга.

Во время общения с жителями он напомнил о том, какие условия созданы в столице для развития юных москвичей. — Сегодня Москву можно назвать городом, где для развития детей создано уникальное пространство, где каждый ребенок знакомится с окружающим миром и учится принимать решение. С началом летних каникул особенно хочется отметить столичные парки и пространства для игр и отдыха, — сказал он.

Ректор также напомнил, что сегодня в Москве работают 18 технопарков, специалисты

ранее столичные власти сообщили, что в Москве проживают более двух миллионов детей, для которых строятся садики и школы, открываются новые ФОКи, школы искусств и детские технопарки.

МАРЬЯНА ШЕВЦОВА
m.shevtsova@vm.ru

NOTICE OF DISSOLUTION OF

Alex, Clark International Limited – IBC No.045259

(The Company)

In the Matter of the International Business Companies Act, 2016, of the Republic of Seychelles and in The Matter of Alex, Clark International Limited, Company No.045259, we hereby inform that the Company is in the process of being dissolved as a company under the International Business Companies Act. Anyone who has any claims against the company must lodge their claims with the Liquidator within one month hereof. The Dissolution commenced on 28th May 2021. Victoria Magartsova of Russia, 191023, Saint-Petersburg, Apraksin pereulok, 17, apt. 23, has been appointed as liquidator of the company. Dated this 28th day of May 2021.

Victoria Magartsova
Russia, 191023, Saint-Petersburg, Apraksin pereulok, 17, apt. 23
Liquidator

УВЕДОМЛЕНИЕ О ЛИКВИДАЦИИ

Alex, Clark International Limited – IBC № 045259

(Наименование компании)

Настоящим сообщаем, что в соответствии с Законом о международных коммерческих компаниях, 2016, Республики Сейшельские Острова Компания Alex, Clark International Limited, регистрационный номер № 045259, находится в процессе ликвидации в соответствии с Законом о международных коммерческих компаниях. Любая, у кого есть какие-либо требования к компании, должен заявить свои требования Ликвидатору в течение одного месяца с момента данной публикации. Дата начала ликвидации 28 мая 2021 года.

Ликвидатором общества назначена Виктория Магарцова, Россия, 191023, г. Санкт-Петербург, Апраксин переулок, д. 17, кв. 23.
28 мая 2021 года

Россия, 191023, г. Санкт-Петербург, Апраксин переулок, д. 17, кв. 23. Ликвидатор Виктория Магарцова