



ВЕСТНИК МОСКВЫ

ISSN 2713-0592

Ноябрь 2022

Специальный выпуск № 45



ВЕСТНИК МОСКВЫ

Ноябрь 2022 года | Спецвыпуск № 45

Постановления Правительства Москвы

Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной Сущёвской улицей, улицей Щепкина, Самарской улицей, 3-м Самотёчным переулком, включая территорию проектируемой станции «Суворовская» Кольцевой линии метрополитена от 06.10.22 № 2156-ПП	4
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.10.22 № 2279-ПП	70
Об объектах природного комплекса Юго-Восточного административного округа города Москвы от 25.10.22 № 2294-ПП	74
Об объектах природного комплекса Северо-Западного административного округа города Москвы от 25.10.22 № 2295-ПП	78
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2017 г. № 202-ПП от 25.10.22 № 2296-ПП	83
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 23 ноября 2021 г. № 1842-ПП от 25.10.22 № 2297-ПП	86
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.10.22 № 2298-ПП	105
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.10.22 № 2299-ПП	108
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.10.22 № 2300-ПП	110
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.10.22 № 2301-ПП	112
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.10.22 № 2302-ПП	114
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.10.22 № 2303-ПП	117

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.10.22 № 2322-ПП	180
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.10.22 № 2323-ПП	183
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.10.22 № 2324-ПП	187
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.10.22 № 2326-ПП	191
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.10.22 № 2327-ПП	194
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.10.22 № 2328-ПП	197
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.10.22 № 2329-ПП	200
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.10.22 № 2330-ПП	205
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.10.22 № 2331-ПП	210
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.10.22 № 2332-ПП	213
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 25.10.22 № 2333-ПП	218

Приказы Департамента экономической политики и развития города Москвы

Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛИО», на 2022 год от 25.10.22 № 147-ТР	222
--	-----

Постановления Правительства Москвы



Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной Сущёвской улицей, улицей Щепкина, Самарской улицей, 3-м Самотёчным переулком, включая территорию проектируемой станции «Суворовская» Кольцевой линии метрополитена

Постановление Правительства Москвы от 6 октября 2022 года № 2156-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и постановлениями Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. № 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в городе Москве», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной Сущёвской улицей, улицей Щепкина, Самарской улицей, 3-м Самотёчным переулком, включая территорию проектируемой станции «Суворовская» Кольцевой линии метрополитена (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы от 6 октября 2022 г. № 2156-ПП

Проект планировки территории, ограниченной Сущёвской улицей, улицей Щепкина, Самарской улицей, 3-м Самотёчным переулком, включая территорию проектируемой станции «Суворовская» Кольцевой линии метрополитена

1. Положение о планировке территории

1.1. Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта планировки территории площадью 72,53 га расположена в границах Мещанского района города Москвы, Тверского райо-

на города Москвы, района Марьино роща города Москвы и ограничена:

– с севера – Самарской улицей, территорией Екатерининского парка, улицей Советской Армии, улицей Достоевского и Селезнёвской улицей;

– с юга – улицей Дурова, Делегатской улицей, 3-м Самотёчным переулком и Нововоротниковским переулком;

– с запада – Сущёвской улицей и Нововоротниковским переулком;

– с востока – улицей Щепкина.

Транспортное обслуживание проектируемой территории осуществляется по магистральным улицам общегородского значения II класса – Олимпийскому проспекту, улице Дурова, улице Достоевского, улице Советской Армии, Самотёчной улице; магистральной улице районного значения – Краснопролетарской улице; улицам местного значения – улице Щепкина, Делегатской улице, Селезнёвской улице, переулку Достоевского, Самарской улице, 3-му Самотёчному переулку, Новосущёвской улице, переулку Чернышевского, переулку Достоевского.

В границах подготовки проекта планировки территории расположены: жилые, коммунальные, торговые, бытовые, административно-деловые здания и сооружения.

В границах подготовки проекта планировки территории расположены:

– объект археологического наследия «Село Сущево (место древнего поселения с зоной культурного слоя), XV–XVII вв. н.э.»;

– объект археологического наследия «Территория культурного слоя «Села Напрудного», XIV–XVI вв. н.э.»;

– объект археологического наследия «Территория культурного слоя «Воротниковской новой слободы», 2-я пол. XVII в. н.э.»;

– объект археологического наследия «Территория культурного слоя «Воздвиженской слободы», XVII в. н.э.»;

– объект археологического наследия «Территория культурного слоя «Троицкой слободы», XVII в. н.э.»;

– объект археологического наследия «Территория культурного слоя Мещанской слободы», XVII в. н.э.»;

– выявленный объект археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала) (достопримечательное место)»;

– объект культурного наследия федерального значения «Усадьба, кон. XVIII – нач. XIX вв.»;

– объект культурного наследия федерального значения «Дом Толстых (деревянный), конец XVIII в.»;

– объект культурного наследия федерального значения «Ансамбль Екатерининского института, конец XVIII – начало XIX вв.: – Центральный корпус, 1779 г., арх. Д.И. Жилярди. Центральное здание с двумя боковыми корпусами, 1804-1828 гг., арх. Д.И. Жилярди, арх. А.Г. Григорьев; – Парадный двор, парк с прудом»;

– объект культурного наследия федерального значения «Ансамбль Сущевской части, нач. XIX в. – «Боковые флигели XIX в.»;

– объект культурного наследия регионального значения «Марининская больница»;

– объект культурного наследия регионального значения «Церковь Пимена в Новых Воротниках»;

– объект культурного наследия регионального значения «Жилой дом В.Л. Дурова – музей «Уголок Дедушки Дурова», 1894 г., 1911 г., архитектор А.Е. Вебер, гражданский инженер Н.Д. Поликарпов. В этом доме в 1908–1934 гг. жил и работал ученый, артист В.Л. Дуров, у которого бывали А.П. Чехов, А.И. Куприн, Ф.И. Шаляпин, Л.В. Собинов, К.С. Станиславский, А.Л. Чижевский, А.В. Леонтович, В.М. Бехтерев и дру-

гие. 8 января 1912 г. здесь был открыт зоологический музей и театр «Крошка»;

– объект культурного наследия регионального значения «Центральный Академический театр Советской Армии», 1934–1940 гг., арх. Алабян К.С., Симбирцев В.Н.»;

– объект культурного наследия регионального значения «Александровский институт»;

– объект культурного наследия регионального значения «Екатерининский институт (парк ЦДСА)»;

– объект культурного наследия регионального значения «Самотечный бульвар»;

– объект культурного наследия федерального значения «Доходный дом, 1912–1914 гг., арх. Э.К. Нирнзее» и «Усадьба Салтыковых (Екатерининский институт) – Служебный флигель, 1816 г.»;

– объект культурного наследия федерального значения «Памятник маршалу Ф.И. Толбухину, 1959 г., ск. Л.Е. Кербель, арх. Г.А. Захаров; бронза, лабрадорит»;

– объект культурного наследия федерального значения «Церковь Филиппа Митрополита, 1777–1780 гг., арх. М.Ф. Казаков. Колокольня XVIII в.»;

– объект культурного наследия регионального значения «Старо-Екатерининская больница (открыта в 1776 г.), с 1923 г. – больница им. А.И. Бабухина, с 1943 г. – МОНКИ. Здесь работали врачи: Ф.П. Гааз, Н.П. Розанов, А.Я. Кожевников, В.Д. Шервинский, А.Н. Маклаков, И.Ф. Клейн и др.»;

– объект культурного наследия регионального значения «Городская усадьба М.К. Геппенера, 1890-е гг., архитектор М.К. Геппенер – Особняк, 1896 г., архитектор М.К. Геппенер»;

– объект культурного наследия регионального значения «Бюст дважды Героя Советского Союза В.И. Попкова, 1953 г., ск. Л.Е. Кербель, арх. Л.Г. Голубовский, бронза, гранит»;

– выявленный объект культурного наследия регионального значения «Мещанская полицейская часть, 1838 г., архитектор Л.С. Томашевский»;

– выявленный объект культурного наследия регионального значения «Жилой дом, кон. XIX в., арх. Н. Тютюнов, С.Ф. Воскресенский, с художественно-ценными интерьерами, нач. XX в.».

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы и иные работы в границах территории объекта культурного наследия проводятся при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия, либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

В границах подготовки проекта планировки территории расположены: технические зоны инженерных коммуникаций и сооружений, техническая зона метрополитена, объекты природного комплекса.

Проектом планировки территории предусматривается строительство объектов капитального строительства суммарной поэтажной площадью 91,40 тыс.кв.м, включая жилую застройку – 50,00 тыс.кв.м, нежилую застройку – 41,40 тыс.кв.м (№ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»), в том числе:

- многоквартирного дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями для реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве суммарной поэтажной площадью 50,00 тыс.кв.м (зона № 1.1);

- многофункционального общественно-делового комплекса суммарной поэтажной площадью 31,40 тыс.кв.м (зона № 2.1);

- торгово-развлекательного центра суммарной поэтажной площадью 10,00 тыс.кв.м (зона № 3.1).

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по развитию транспортного обслуживания территории (№ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»), в том числе:

- строительство станции с рабочим названием «Суворовская» Кольцевой линии метрополитена (зоны № 4.1, 6.1) и наземных объектов метрополитена (зоны № 5.1, 7.1, 8.1). Общая нагрузка проектируемой станции на расчетный срок в утренний час пик составит 26,1 тысячи человек, в том числе: вход – 3,4 тысячи человек, выход – 6,7 тысячи человек, пересадка – 16,0 тысячи человек;

- строительство проектируемого проезда местного значения от Олимпийского проспекта до улицы Дурова, вдоль Екатерининского парка с устройством одной-двух полос движения общей протяженностью 0,30 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (зона № 9.1);

- строительство проектируемого проезда местного значения от Екатерининского парка до Олимпийского проспекта с устройством двух полос движения общей протяженностью 0,08 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (зона № 9.1);

- реконструкция Олимпийского проспекта – магистральной улицы общегородского значения II класса – со строительством боковых проездов со стороны спортивного комплекса «Олимпийский» общей протяженностью 0,75 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (зоны № 15.1, 16.1, 34.1, 35.1, 44.1);

- реконструкция Суворовской площади – магистральной улицы общегородского значения II класса – с сужением проезжей части до трех-четырех полос движения, соединением Суворовской площади с Екатерининским сквером и ликвидацией проезда автотранспорта общей протяженностью 0,60 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (зоны № 11.1, 50.1, 51.1, 52.1);

- реконструкция улицы Достоевского – магистральной улицы общегородского значения II класса – общей протяженностью 0,18 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (зоны № 11.1, 51.1, 55.1, 60.1, 185.1);

- реконструкция Самотёчной улицы – магистральной улицы общегородского значения II класса – общей протяженностью 0,28 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (зоны № 68.1, 69.1, 201.1, 202.1);

- реконструкция улицы Советской Армии – магистральной улицы общегородского значения II класса – общей протяженностью 0,20 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (зоны № 60.1, 162.1, 163.1, 167.1);

- реконструкция Селезнёвской улицы – улицы местного значения – общей протяженностью 0,30 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (зоны № 10.1, 58.1);

- реконструкция Самарской улицы – улицы местного значения – общей протяженностью 0,38 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (зоны № 12.1, 45.1);

- реконструкция улицы Щепкина – улицы местного значения – общей протяженностью 0,68 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (зоны № 28.1, 29.1, 47.1, 48.1).

Вместительность парковок в границах улично-дорожной сети определяется на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами.

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по развитию инженерного обеспечения территории, в том числе:

- 1) водоснабжение:
 - прокладка водопровода;
 - перекладка водопровода;
- 2) канализация:
 - прокладка канализации;
 - перекладка канализации;
- 3) дождевая канализация (в близлежащие сети дождевой канализации, а также в коллектор реки Неглинной):
 - прокладка сети дождевой канализации;
 - перекладка сети дождевой канализации;
 - перекладка коллектора дождевой канализации;
 - прокладка водовыпусков;
- 4) теплоснабжение:
 - прокладка теплосети;
 - перекладка теплосети;
- 5) газоснабжение – перекладка газопровода низкого давления;

- б) электроснабжение (подключение к сетям электроснабжения возможно от электрической подстанции «Красносельская», электрической подстанции «Мещанская», электрической подстанции «Миусская», электрической подстанции «Рижская»):

- прокладка кабельных линий электропередачи;
- перекладка кабельных линий электропередачи;
- прокладка сетей и устройство сооружений наружного освещения;
- перекладка сетей и устройство сооружений наружного освещения;
- 7) телефонизация:
 - прокладка телефонной канализации;
 - перекладка телефонной канализации.

Мероприятия по инженерному обеспечению территории и параметры инженерных коммуникаций уточняются на последующих стадиях проектирования на основании условий технологического присоединения планируемых объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, сетям связи.

Для реализации планировочных решений необходимо выполнить мероприятия, направленные на сохранность и эксплуатационную надежность существующих инженерных коммуникаций, попадающих в границы зон планируемого размещения объектов. В случае невозможности сохранения указанных коммуникаций необходимо предусмотреть мероприятия по выносу данных сетей из зоны строительства.

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по благоустройству и озеленению территории общей площадью 16,71 га (участки № 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 38, 39, 42, 44, 45, 47, 48, 50, 51, 52, 55, 58, 60, 68, 69, 162, 163, 167, 185, 201, 202 на чертеже «Планировочная организация территории»).

1.2. Таблица «Участки территории и зоны планируемого размещения объектов капитального строительства»
к чертежу «Планировочная организация территории»

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость/ мощность, машино-мест
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс. кв.м	Использование подземного пространства	Гостевые, приобъектные автостоянки (наземные), машино-мест	
1	0,5283	1.1	0,5047	5	6	8	9	
1	0,5283	1.1	0,5047	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями для реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве, в том числе: – жилая часть – нежилая часть	50,00	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами
					46,00			
					4,00			
2	0,4379	2.1	0,4002	Многофункциональный общественно-деловой комплекс	31,40	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами
3	0,4001	3.1	0,2243	Торгово-развлекательный центр	10,00	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами
4	0,3742	4.1	0,3742	Выход станции «Суворовская» Кольцевой линии метрополитена	7,00	В соответствии с технологическими требованиями	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
5	0,0698	5.1	0,0698	Наземные объекты метрополитена	0,35	В соответствии с технологическими требованиями	-	-
6	0,1528	6.1	0,1528	Выход станции «Суворовская» Кольцевой линии метрополитена	1,00	В соответствии с технологическими требованиями	-	-
7	0,0370	7.1	0,0370	Наземные объекты метрополитена	0,40	В соответствии с технологическими требованиями	-	-
8	0,1393	8.1	0,1393	Наземные объекты метрополитена	0,40	В соответствии с технологическими требованиями	-	-
9	0,6045	9.1	0,6045	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
10	0,7175	10.1	0,7175	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
11	0,4633	11.1	0,4633	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
12	0,4607	12.1	0,4607	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
13	0,2945	13.1	0,2945	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
14	0,3524	14.1	0,3524	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
15	1,1066	15.1	1,1066	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
16	1,3879	16.1	1,3879	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
28	0,9909	28.1	0,9909	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
29	0,9592	29.1	0,9592	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
30	1,2931	30.1	1,2931	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
31	0,3039	31.1	0,3039	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
32	0,0365	32.2	0,0365	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
33	0,0164	33.1	0,0164	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
34	0,2723	34.1	0,2723	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
35	0,1712	35.1	0,1712	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
38	0,2026	38.1	0,2026	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
39	0,6259	39.1	0,6142	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
42	0,2099	42.1	0,2099	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
44	0,0859	44.1	0,0859	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
45	0,4531	45.1	0,4531	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
47	0,0161	47.1	0,0161	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
48	0,0186	48.1	0,0186	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
50	0,7234	50.1	0,7234	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
51	1,4172	51.1	1,4172	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
52	0,2872	52.1	0,2872	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
55	0,1108	55.1	0,1108	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
58	1,1143	58.1	1,1143	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
60	0,0276	60.1	0,0276	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-

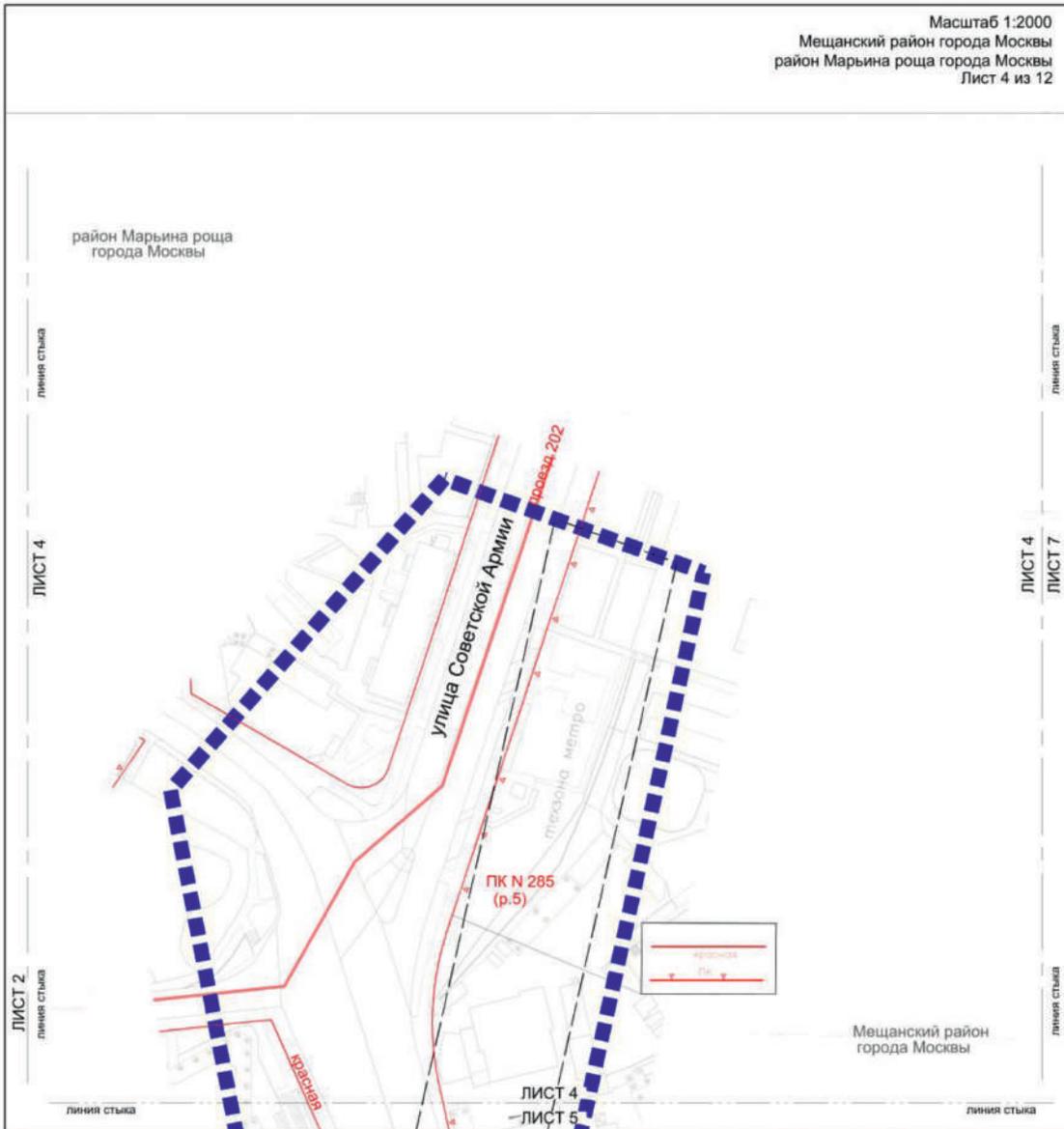
1	2	3	4	5	6	7	8	9
68	0,4248	68.1	0,4248	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
69	0,4180	69.1	0,4180	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
162	0,2755	162.1	0,2755	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
163	0,2271	163.1	0,2271	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
167	0,1670	167.1	0,1670	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
185	0,4044	185.1	0,4044	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
201	0,0416	201.1	0,0416	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
202	0,0281	202.1	0,0281	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-

1.3. Таблица «Положения об очередности планируемого развития территории»

№ п/п	Наименование мероприятия, номер участка территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации	
				1	2
1	2	3	4	5	6
1	Строительство объектов капитального строительства (№ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»), в том числе:	тыс.кв.м			
1.1	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями для реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве (зона № 1.1)	тыс.кв.м	50,00	50,00	
1.2	Многофункциональный общественно-деловой комплекс (зона № 2.1)	тыс.кв.м	31,40	31,40	
1.3	Торгово-развлекательный центр (зона № 3.1)	тыс.кв.м	10,00	10,00	
2	Развитие транспортной инфраструктуры, в том числе:				
2.1	Строительство станции с рабочим названием «Суворовская» Кольцевой линии метрополитена, в том числе:				
2.1.1	Строительство выхода станции «Суворовская» Кольцевой линии метрополитена (зона № 4.1)	тыс.кв.м	7,00		7,00
2.1.2	Строительство выхода станции «Суворовская» Кольцевой линии метрополитена (зона № 6.1)	тыс.кв.м	1,00	1,00	
2.1.3	Строительство наземных объектов метрополитена (зоны № 5.1, 7.1, 8.1)	тыс.кв.м	1,15	1,15	
2.2	Строительство проектируемого проезда местного значения от Олимпийского проспекта до улицы Дурова, вдоль Екатерининского парка с устройством одной-двух полос движения (зона № 9.1)	км	0,30 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,30 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	
2.3	Строительство проектируемого проезда местного значения от Екатерининского парка до Олимпийского проспекта с устройством двух полос движения (зона № 9.1)	км	0,08 км (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,08 км (уточняется на последующих стадиях проектирования)	
2.4	Реконструкция Олимпийского проспекта – магистральной улицы общегородского значения II класса – со строительством боковых проездов со стороны спортивного комплекса «Олимпийский» (зоны № 15.1, 16.1, 34.1, 35.1, 44.1);	км	0,75 км (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,75 км (уточняется на последующих стадиях проектирования)	

№ п/п	Наименование мероприятия, номер участка территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации	
				1	2
1	2	3	4	5	6
2.5	Реконструкция Суворовской площади – магистральной улицы общегородского значения II класса – с сужением проезжей части до трех-четырех полос движения, соединением Суворовской площади с Екатерининским сквером и ликвидацией проезда автотранспорта (зоны № 11.1, 50.1, 51.1, 52.1)	км	0,60 км (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,60 км (уточняется на последующих стадиях проектирования)	
2.6	Реконструкция улицы Достоевского – магистральной улицы общегородского значения II класса (зоны № 11.1, 51.1, 55.1, 60.1, 185.1)	км	0,18 км (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,18 км (уточняется на последующих стадиях проектирования)	
2.7	Реконструкция Самотёчной улицы – магистральной улицы общегородского значения II класса (зоны № 68.1, 69.1, 201.1, 202.1)	км	0,28 км (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,28 км (уточняется на последующих стадиях проектирования)	
2.8	Реконструкция улицы Советской Армии – магистральной улицы общегородского значения II класса (зоны № 60.1, 162.1, 163.1, 167.1)	км	0,20 км (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,20 км (уточняется на последующих стадиях проектирования)	
2.9	Реконструкция Селезнёвской улицы – улицы местного значения (зоны № 10.1, 58.1)	км	0,30 км (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,30 км (уточняется на последующих стадиях проектирования)	
2.10	Реконструкция Самарской улицы – улицы местного значения (зоны № 12.1, 45.1)	км	0,38 км (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,38 км (уточняется на последующих стадиях проектирования)	
2.11	Реконструкция улицы Щепкина – улицы местного значения (зоны № 28.1, 29.1, 47.1, 48.1)	км	0,68 км (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,68 км (уточняется на последующих стадиях проектирования)	
3	Развитие инженерной инфраструктуры, в том числе:				
3.1	Водоснабжение, в том числе:				
3.1.1	Прокладка водопровода	-	Уточняется на последующих стадиях проектирования		
3.1.2	Перекладка водопровода	-			

№ п/п	Наименование мероприятия, номер участка территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации	
				1	2
1	2	3	4	5	6
3.2	Канализация, в том числе:				
3.2.1	Прокладка канализации	-	Уточняется на последующих стадиях проектирования		
3.2.2	Перекладка канализации	-			
3.3	Дождевая канализация, в том числе:				
3.3.1	Прокладка сети дождевой канализации	-	Уточняется на последующих стадиях проектирования		
3.3.2	Перекладка сети дождевой канализации	-			
3.3.3	Перекладка коллектора дождевой канализации	-			
3.3.4	Прокладка водовыпусков	-			
3.4	Теплоснабжение, в том числе:				
3.4.1	Прокладка теплосети	-	Уточняется на последующих стадиях проектирования		
3.4.2	Перекладка теплосети	-			
3.5	Газоснабжение, в том числе:		Уточняется на последующих стадиях проектирования		
3.5.1	Перекладка газопровода низкого давления	-			
3.6	Электроснабжение, в том числе:		Уточняется на последующих стадиях проектирования		
3.6.1	Прокладка кабельных линий электропередачи	-			
3.6.2	Перекладка кабельных линий электропередачи	-			
3.6.3	Прокладка сетей и устройство сооружений наружного освещения	-			
3.6.4	Перекладка сетей и устройство сооружений наружного освещения	-			
3.7	Телефонизация, в том числе:		Уточняется на последующих стадиях проектирования		
3.7.1	Прокладка телефонной канализации	-			
3.7.2	Перекладка телефонной канализации	-			
4	Мероприятия по благоустройству и озеленению территории:				
4.1	Благоустройство и озеленение территории (участки № 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 38, 39, 42, 44, 45, 47, 48, 50, 51, 52, 55, 58, 60, 68, 69, 162, 163, 167, 185, 201, 202)	га	16,71	16,71	



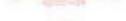
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
-  РАЙОНОВ ГОРОДА МОСКВЫ

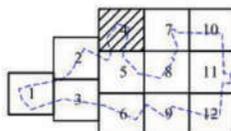
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

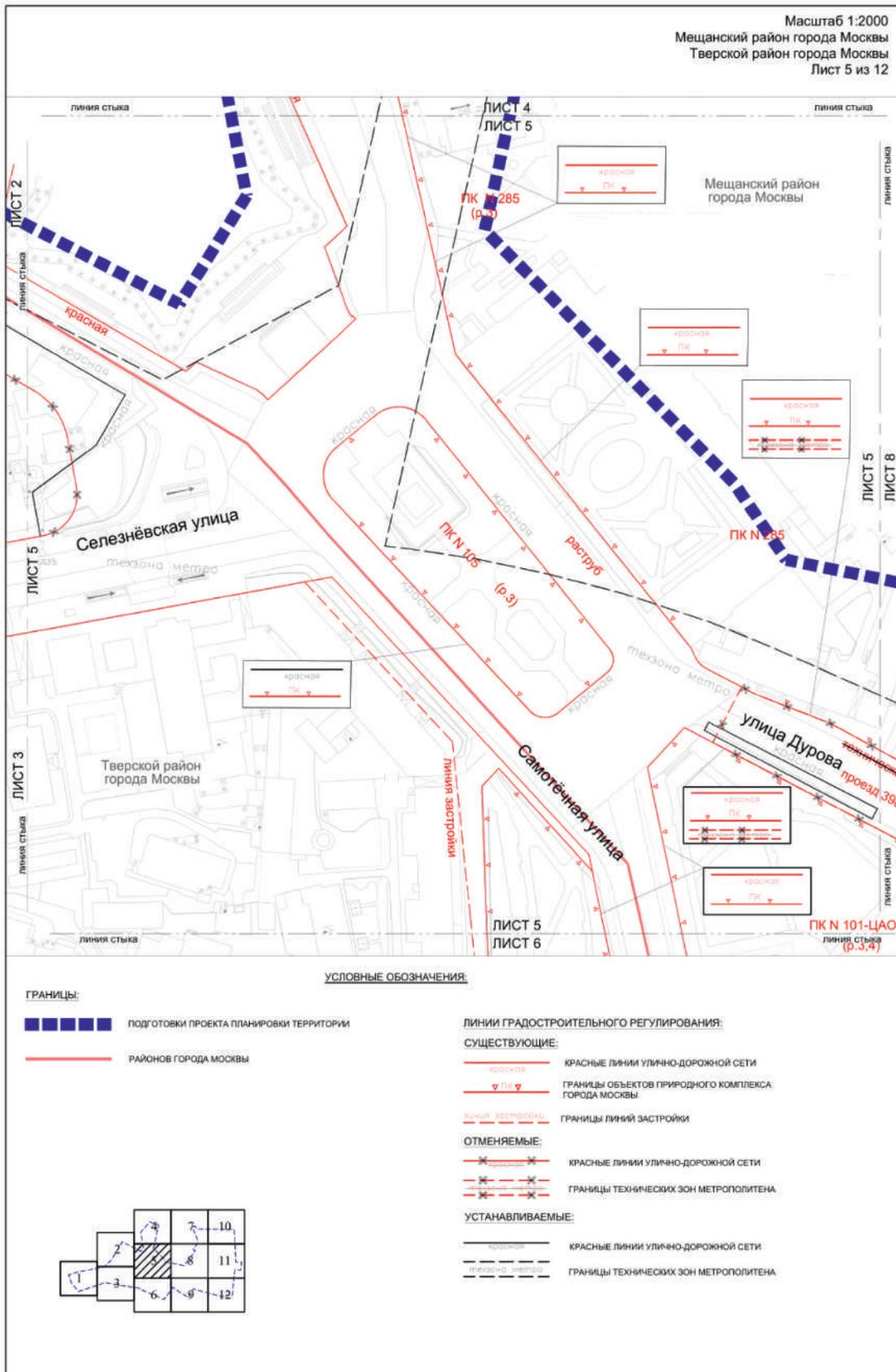
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

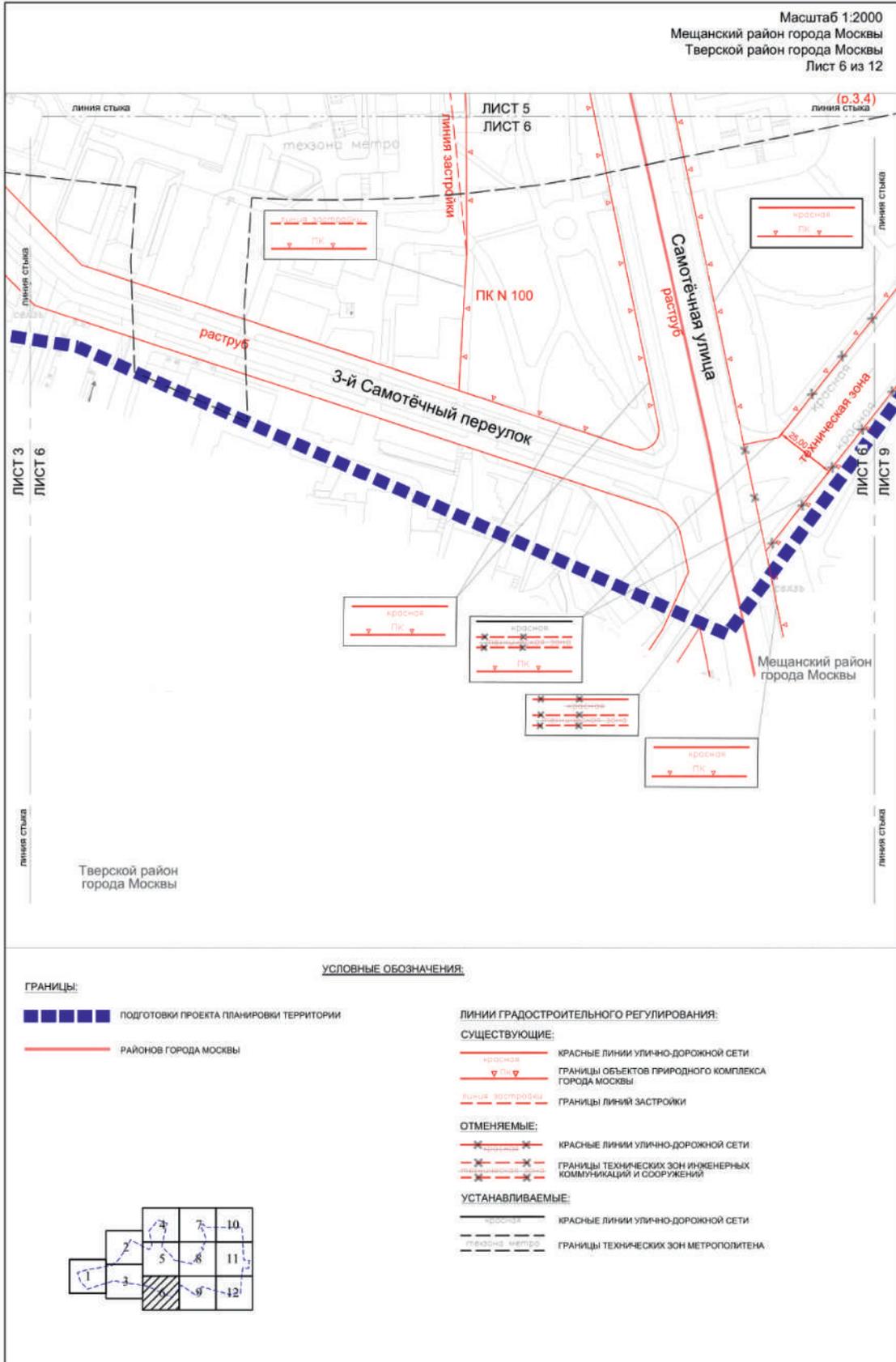
-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-  ГРАНИЦЫ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДА МОСКВЫ

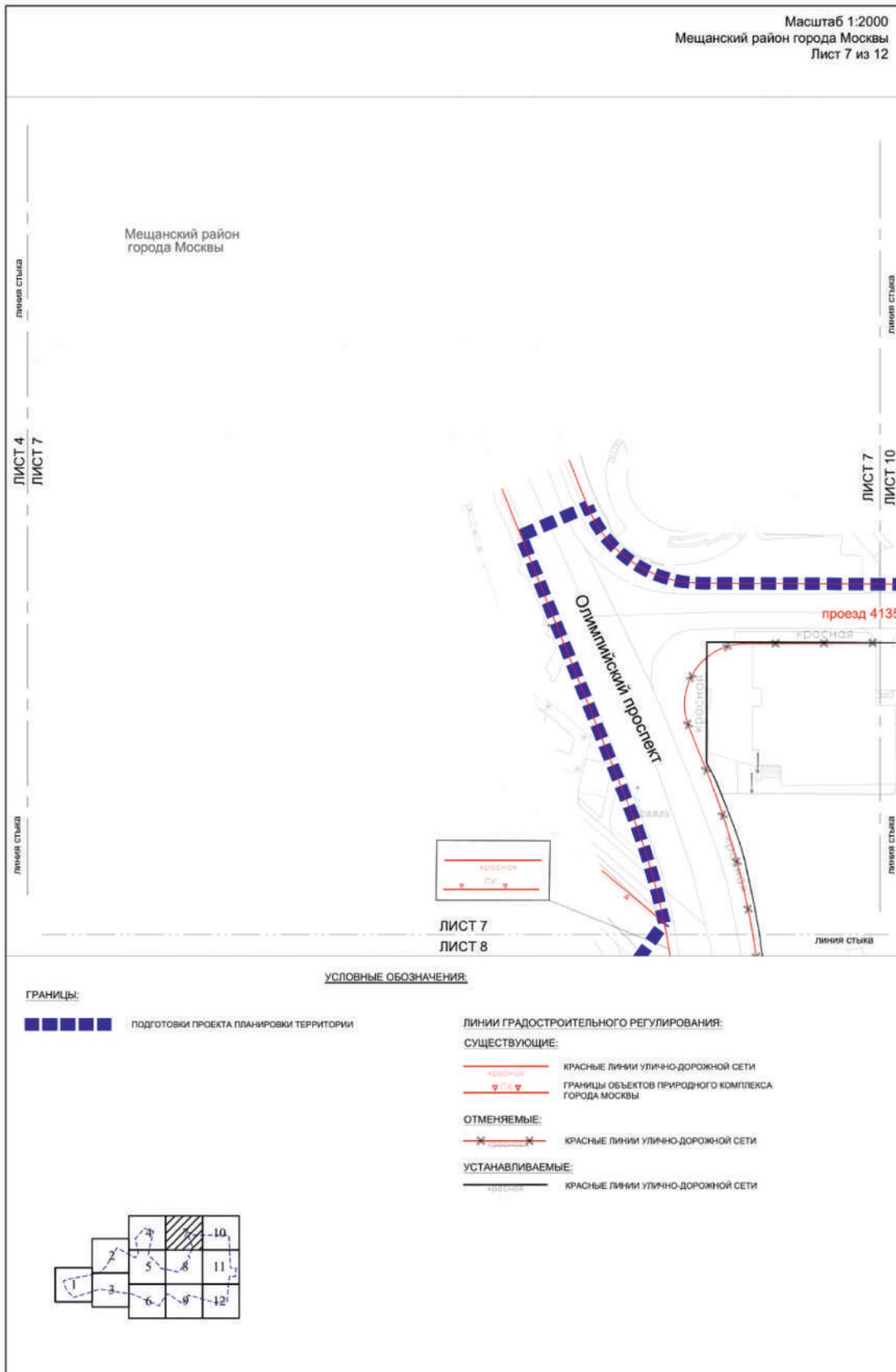
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

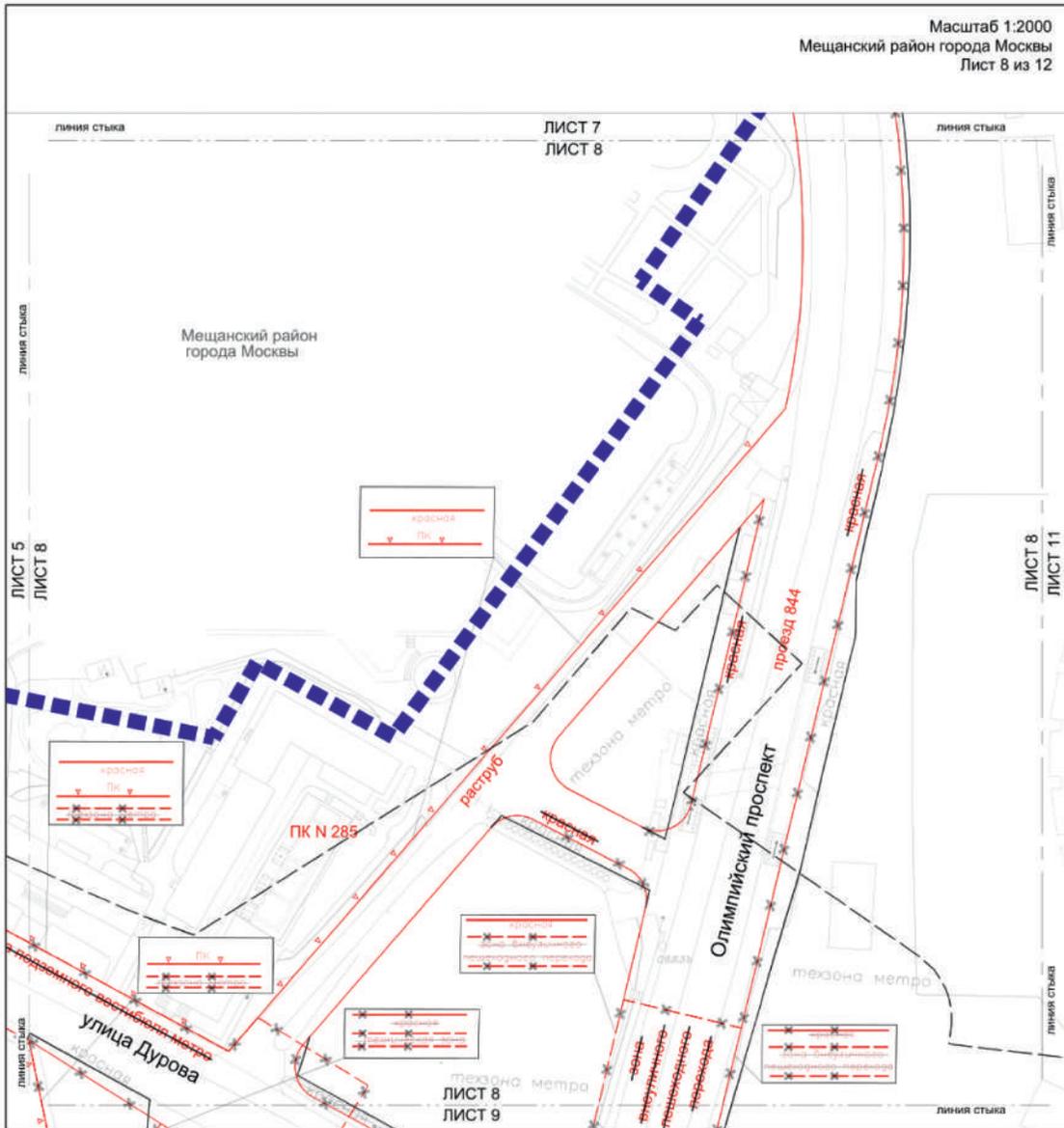
-  ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН МЕТРОПОЛИТЕНА











УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

 ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

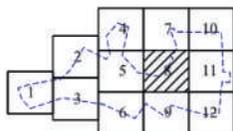
-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-  ГРАНИЦЫ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДА МОСКВЫ

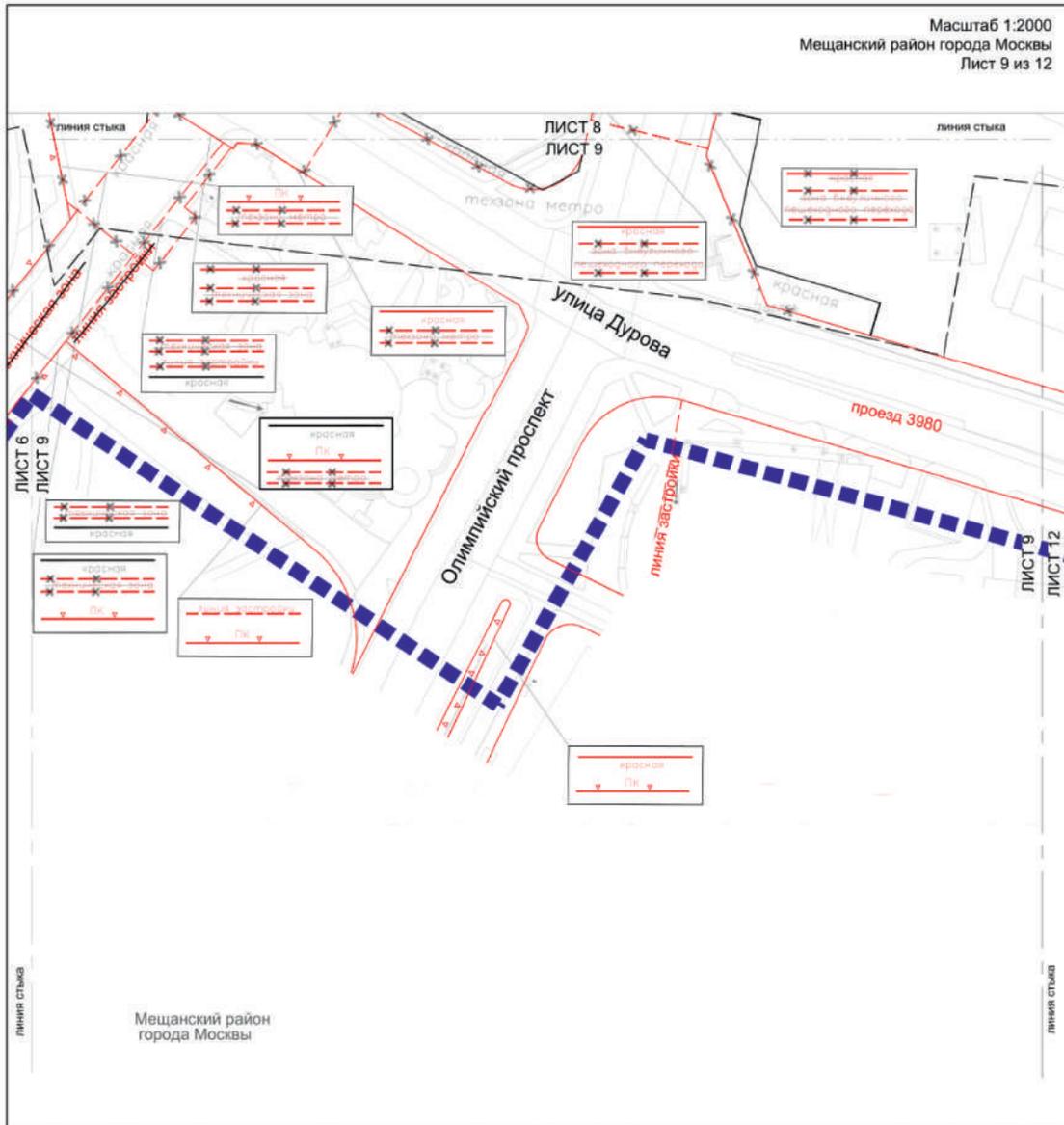
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-  ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН МЕТРОПОЛИТЕНА
-  ГРАНИЦЫ ЗОН ВНЕУЛИЧНЫХ ПЕШЕХОДНЫХ ПЕРЕХОДОВ
-  ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

-  КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-  ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН МЕТРОПОЛИТЕНА





Мещанский район
города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

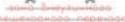
 подготовка проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

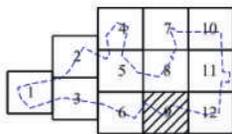
-  красная линия — КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-  — ГРАНИЦЫ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДА МОСКВЫ
-  линия застройки — ГРАНИЦЫ ЛИНИЙ ЗАСТРОЙКИ

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

-  — КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-  — ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН МЕТРОПОЛИТЕНА
-  — ГРАНИЦЫ ЗОН ВНЕУЛИЧНЫХ ПЕШЕХОДНЫХ ПЕРЕХОДОВ
-  — ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ
-  — ГРАНИЦЫ ЛИНИЙ ЗАСТРОЙКИ

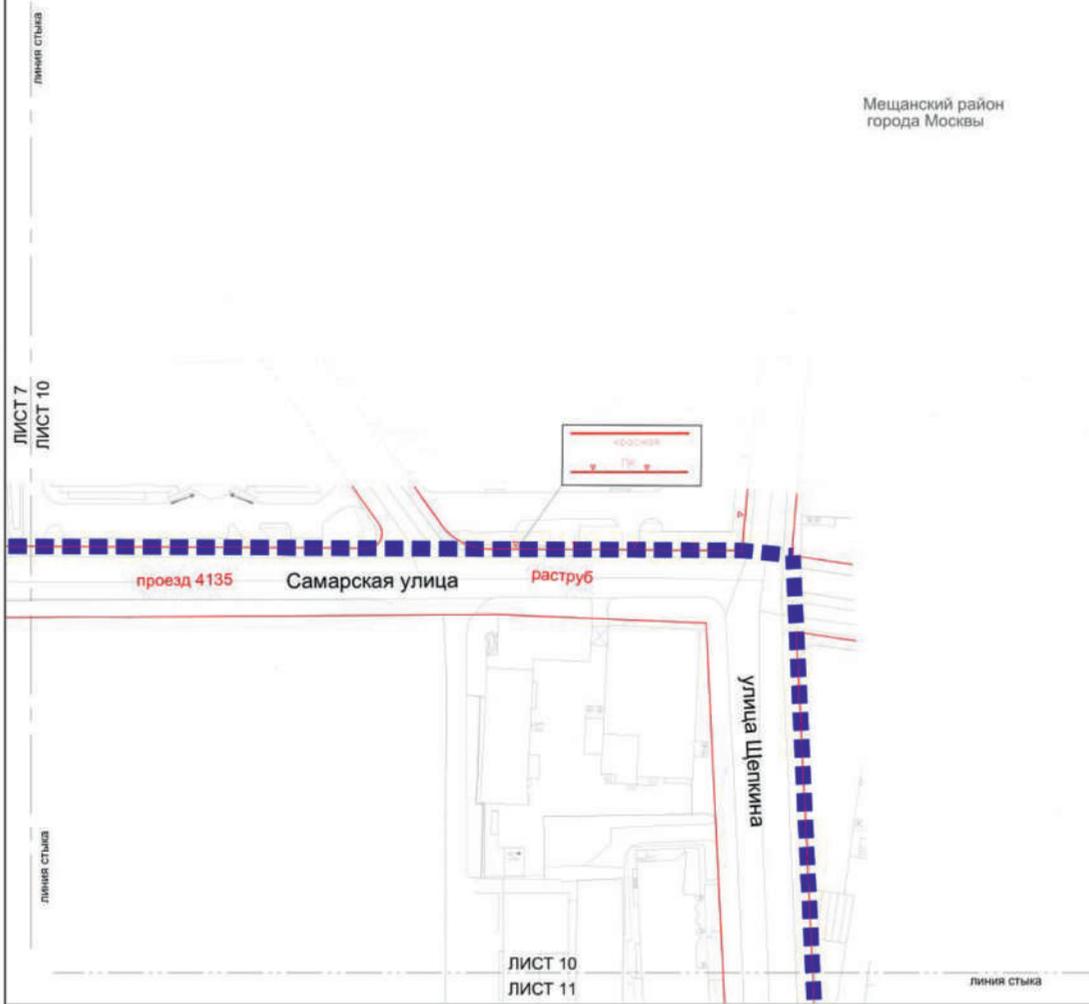
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

-  — КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
-  — ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН МЕТРОПОЛИТЕНА



Масштаб 1:2000
 Мещанский район города Москвы
 Лист 10 из 12

Мещанский район
 города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

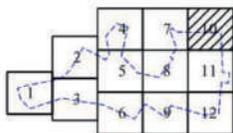
 ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

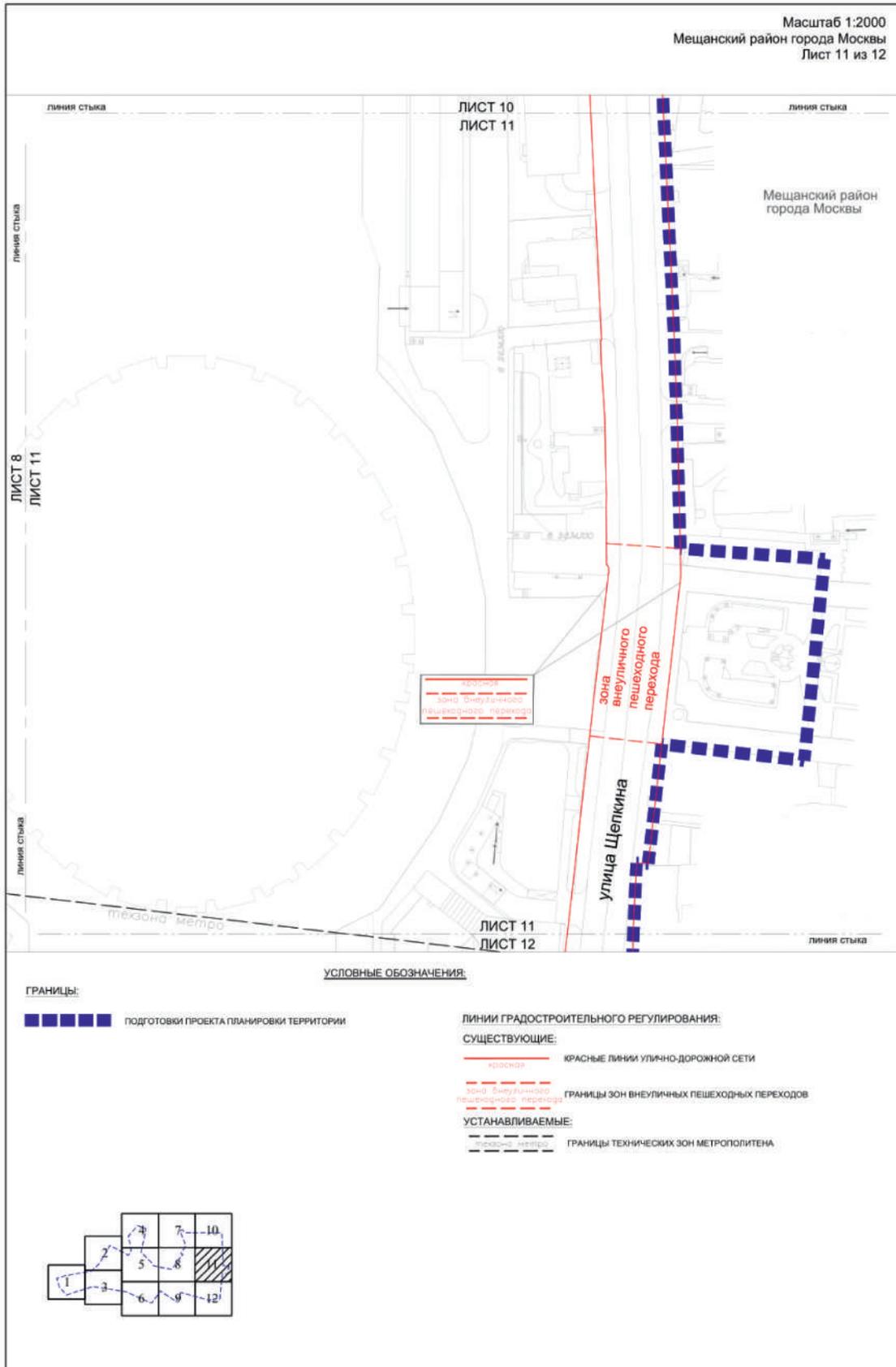
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

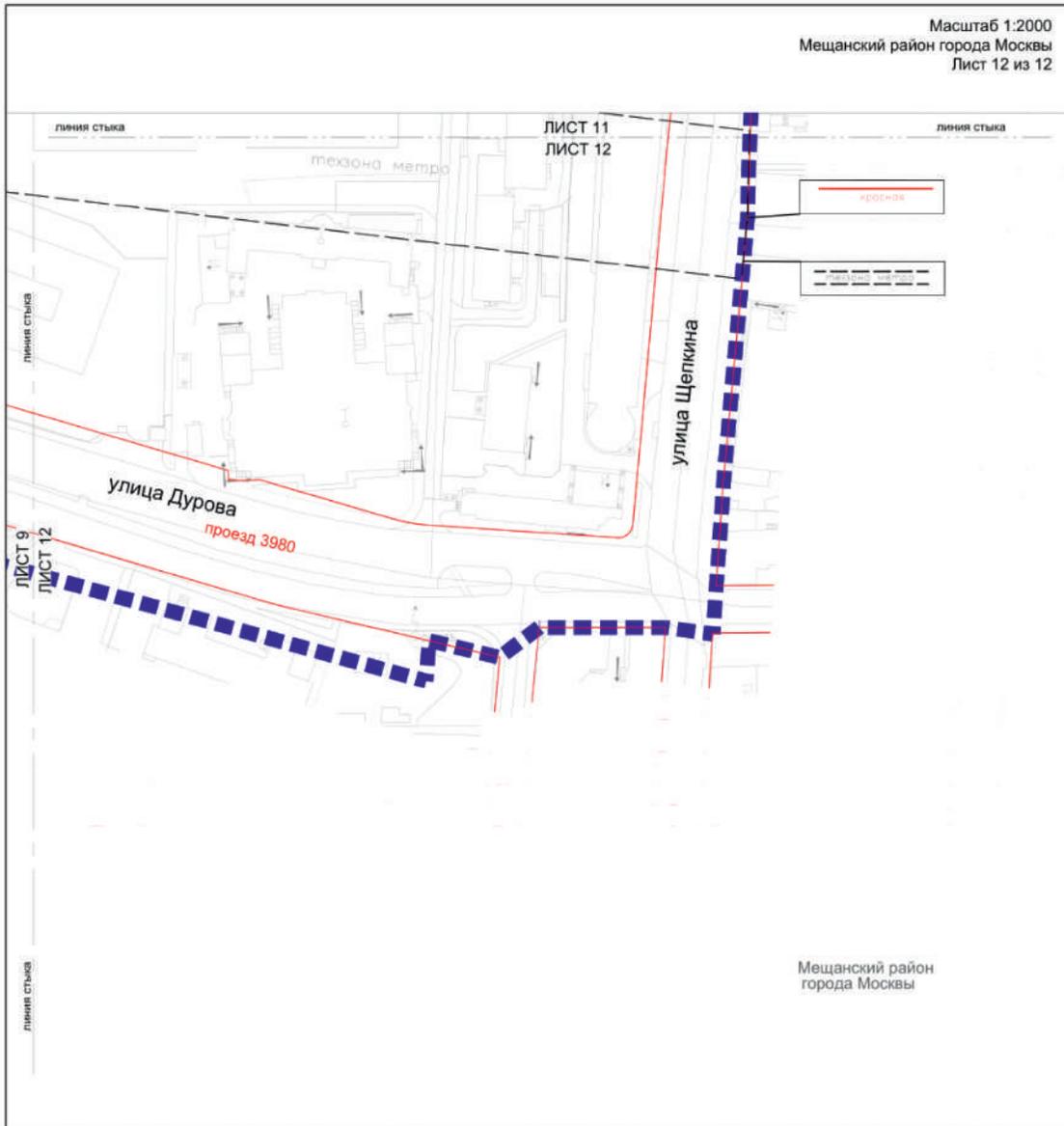
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

 КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

 ГРАНИЦЫ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДА МОСКВЫ







Мещанский район
 города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

 ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

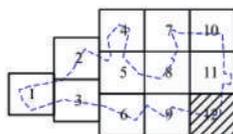
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

 КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

 ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН МЕТРОПОЛИТЕНА



Чертеж "Планировочная организация территории"
 Чертеж 2. Границы участков и зон планируемого размещения объектов капитального строительства и линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры

Масштаб 1:2000
 Тверской район города Москвы
 Лист 1 из 12

Тверской район
 города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
- УЧАСТКОВ ТЕРРИТОРИИ
- ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДА МОСКВЫ
- ГРАНИЦЫ ЛИНИЙ ЗАСТРОЙКИ

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

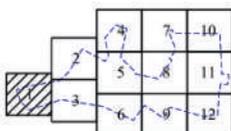
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН МЕТРОПОЛИТЕНА

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ПОДЗЕМНЫХ ОБЪЕКТОВ МЕТРОПОЛИТЕНА
- ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (ТРАССИРОВКА УТОЧНЯЕТСЯ НА СТАДИИ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ)
- 58** НОМЕР УЧАСТКА ТЕРРИТОРИИ
- 58.1** НОМЕР ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ЗАСТРОЙКА:

- СУЩЕСТВУЮЩАЯ



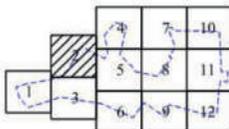
Масштаб 1:2000
 Мещанский район города Москвы
 район Марьино роцца города Москвы
 Тверской район города Москвы
 Лист 2 из 12

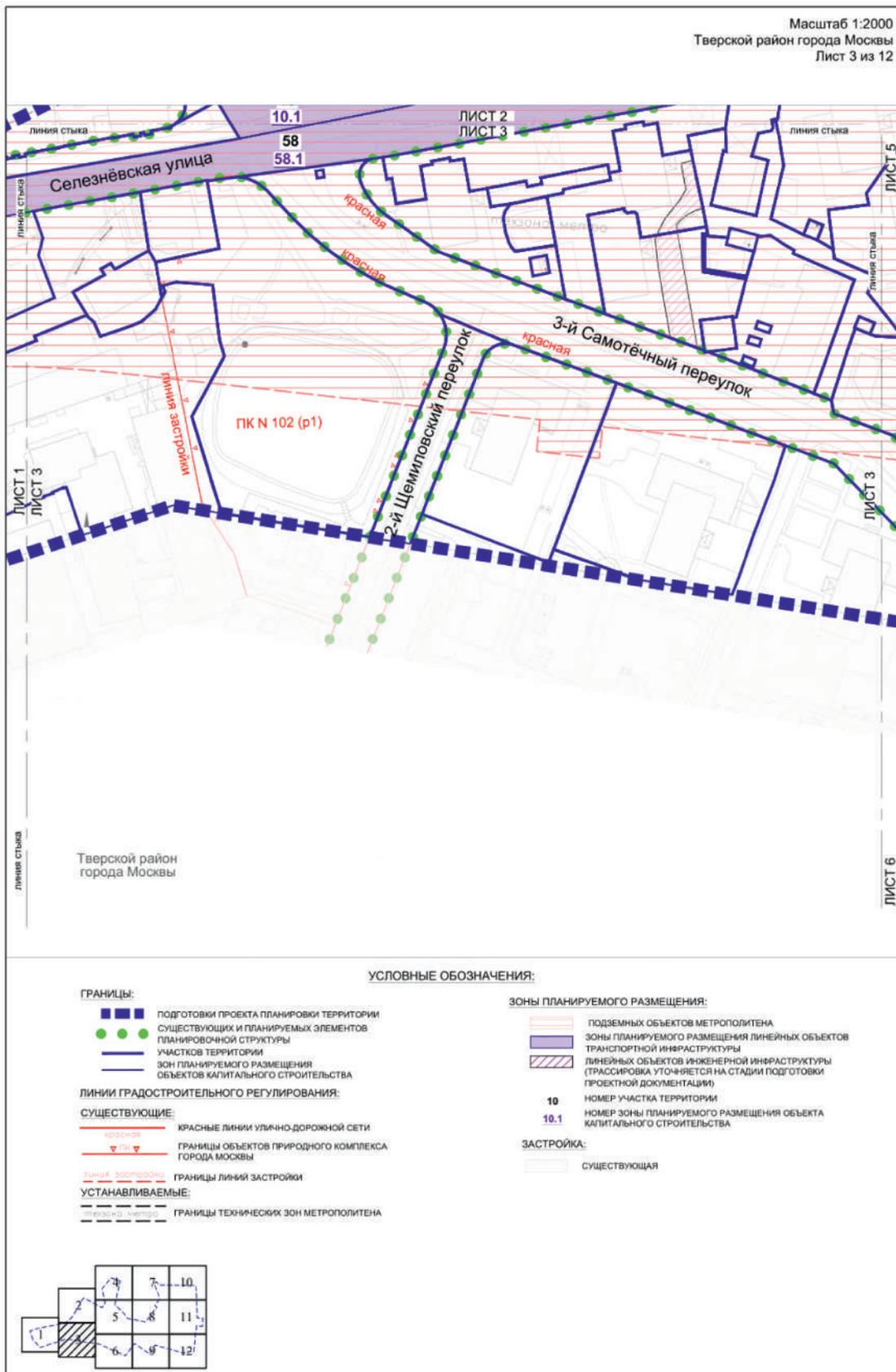


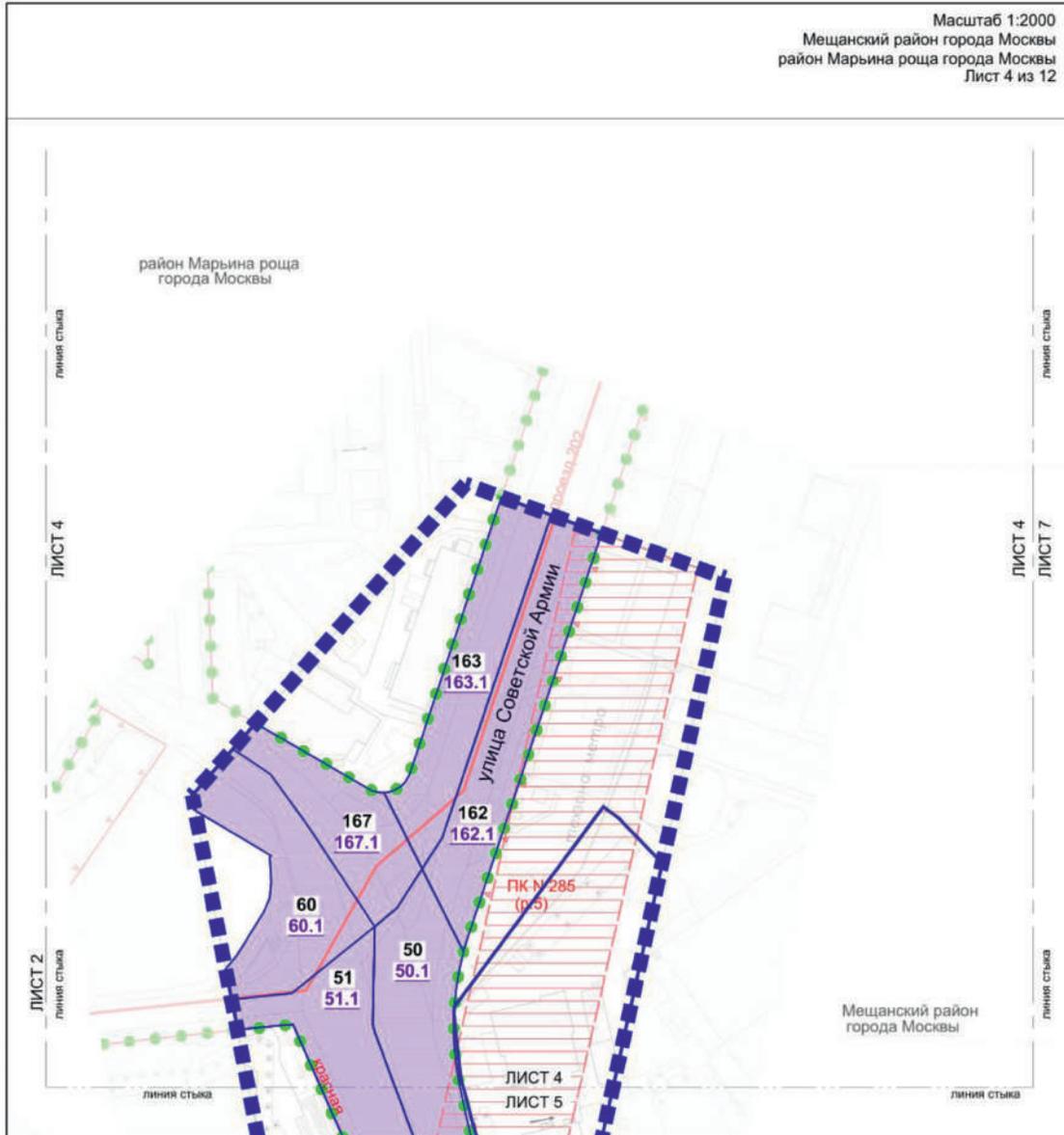
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - районов города Москвы
 - участков территории
 - зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы линий застройки
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон метрополитена

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- подземных объектов метрополитена
 - объектов капитального строительства
 - зон планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - линейных объектов инженерной инфраструктуры (трассировка уточняется на стадии подготовки проектной документации)
- 10** - номер участка территории
10.1 - номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая







УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
- РАЙОНОВ ГОРОДА МОСКВЫ
- УЧАСТКОВ ТЕРРИТОРИИ
- ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДА МОСКВЫ

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

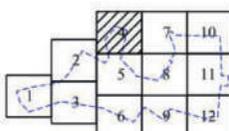
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН МЕТРОПОЛИТЕНА

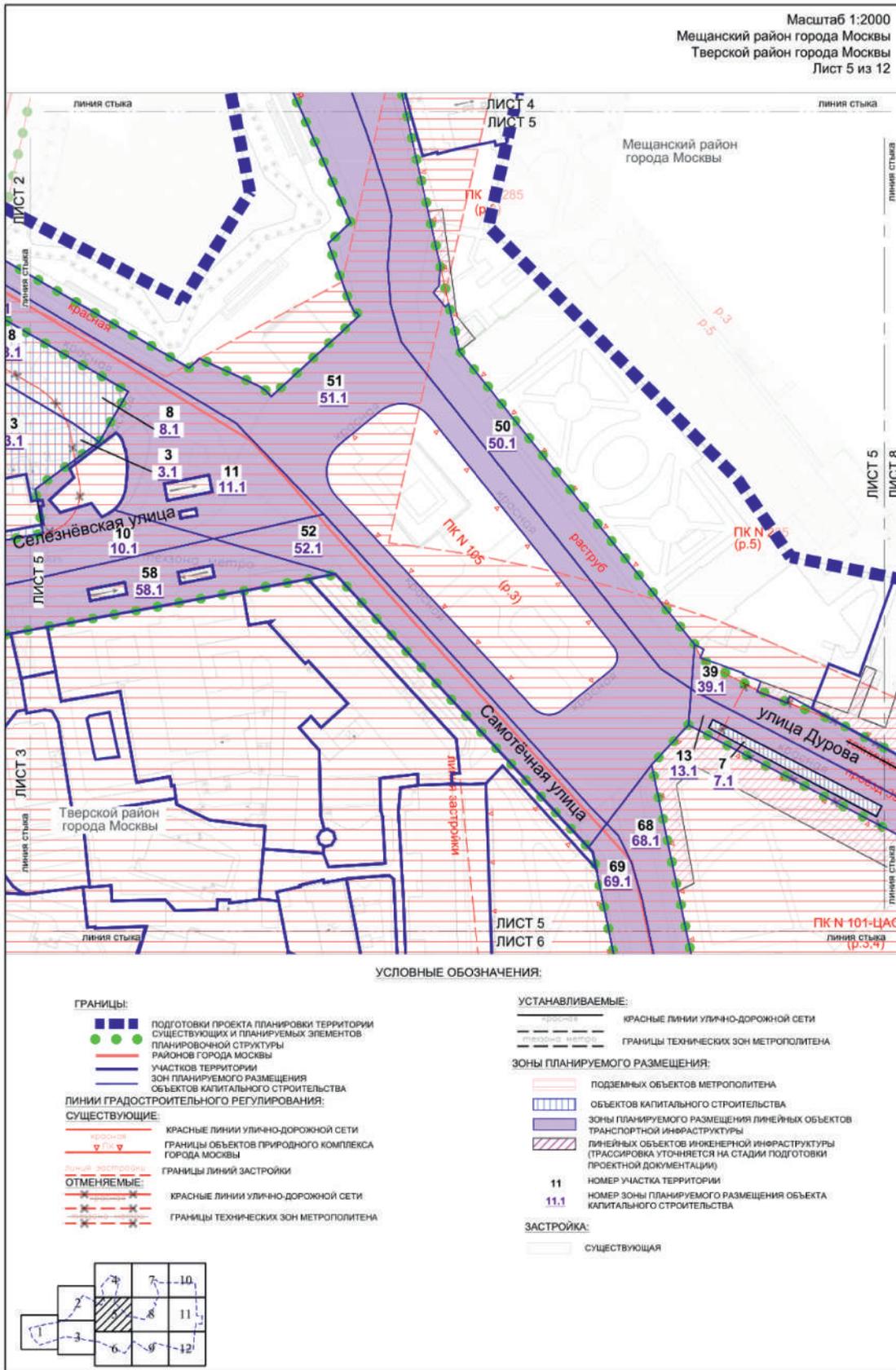
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- ПОДЗЕМНЫХ ОБЪЕКТОВ МЕТРОПОЛИТЕНА
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- НОМЕР УЧАСТКА ТЕРРИТОРИИ
- НОМЕР ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

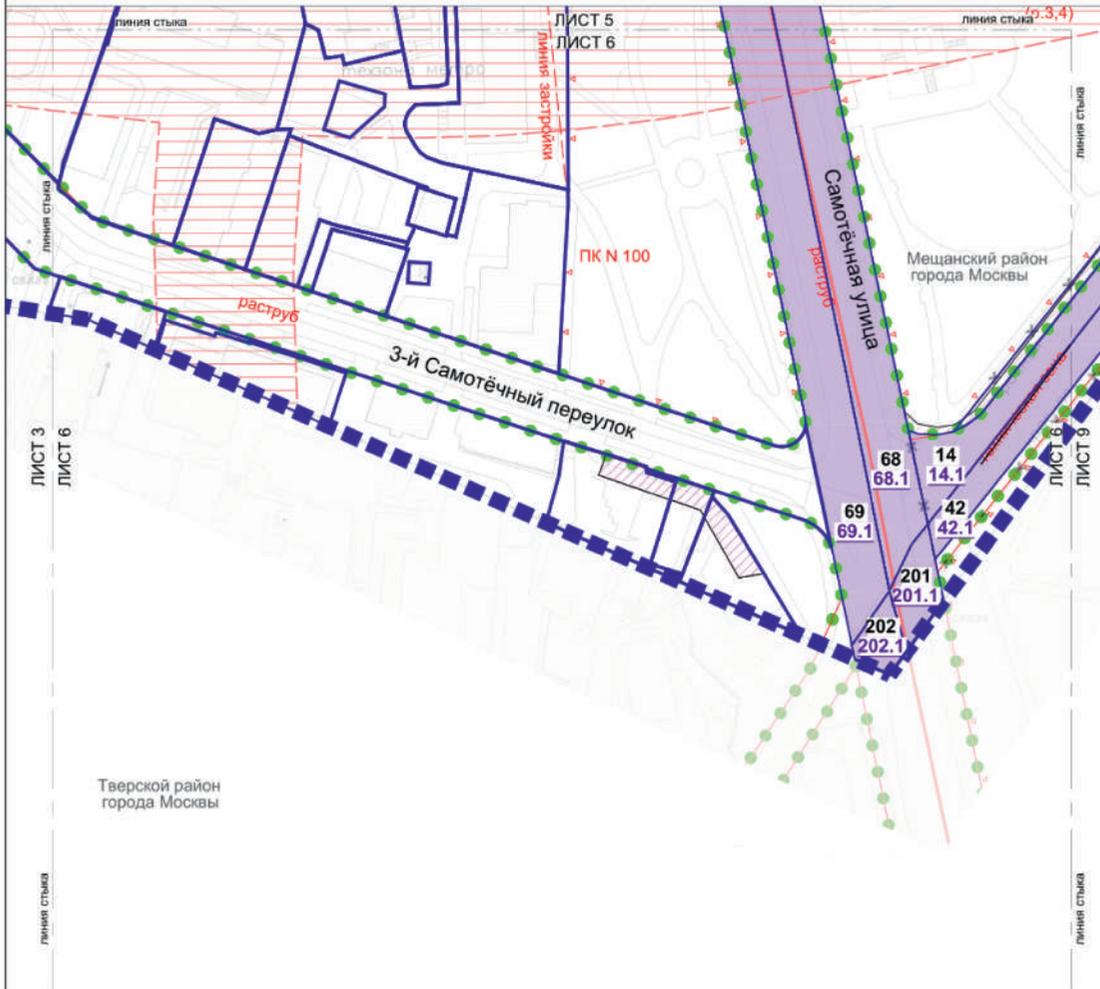
ЗАСТРОЙКА:

- СУЩЕСТВУЮЩАЯ





Масштаб 1:2000
 Мещанский район города Москвы
 Тверской район города Москвы
 Лист 6 из 12



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
- РАЙОНОВ ГОРОДА МОСКВЫ
- УЧАСТКОВ ТЕРРИТОРИИ
- ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДА МОСКВЫ
- ГРАНИЦЫ ЛИНИЙ ЗАСТРОЙКИ

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

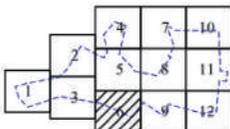
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН МЕТРОПОЛИТЕНА

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- ПОДЗЕМНЫХ ОБЪЕКТОВ МЕТРОПОЛИТЕНА
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (ТРАССИРОВКА УТОЧНЯЕТСЯ НА СТАДИИ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ)
- 14** НОМЕР УЧАСТКА ТЕРРИТОРИИ
- 14.1** НОМЕР ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

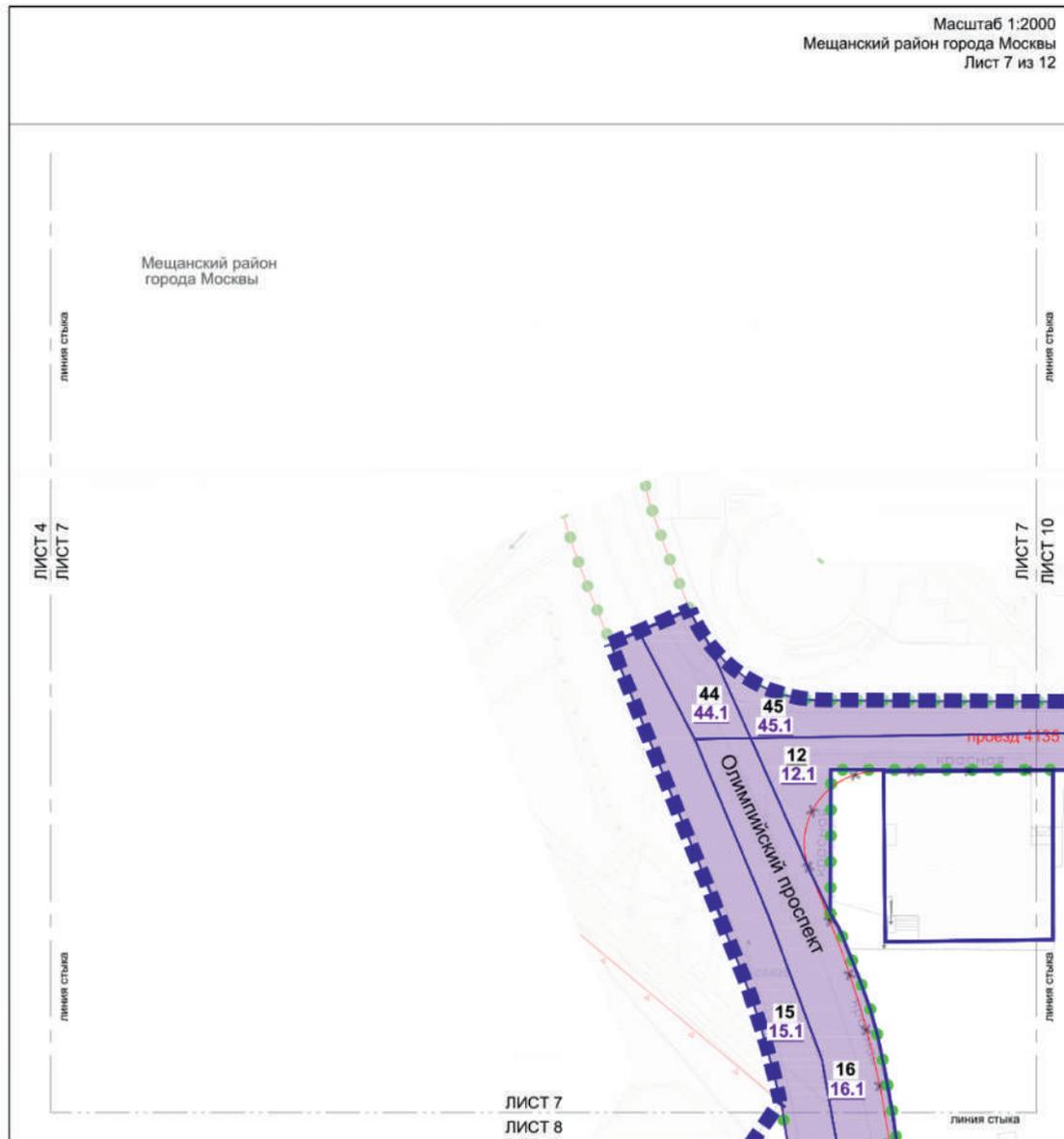
ЗАСТРОЙКА:

- СУЩЕСТВУЮЩАЯ



Масштаб 1:2000
 Мещанский район города Москвы
 Лист 7 из 12

Мещанский район
 города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

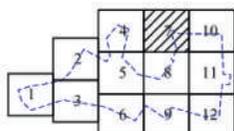
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

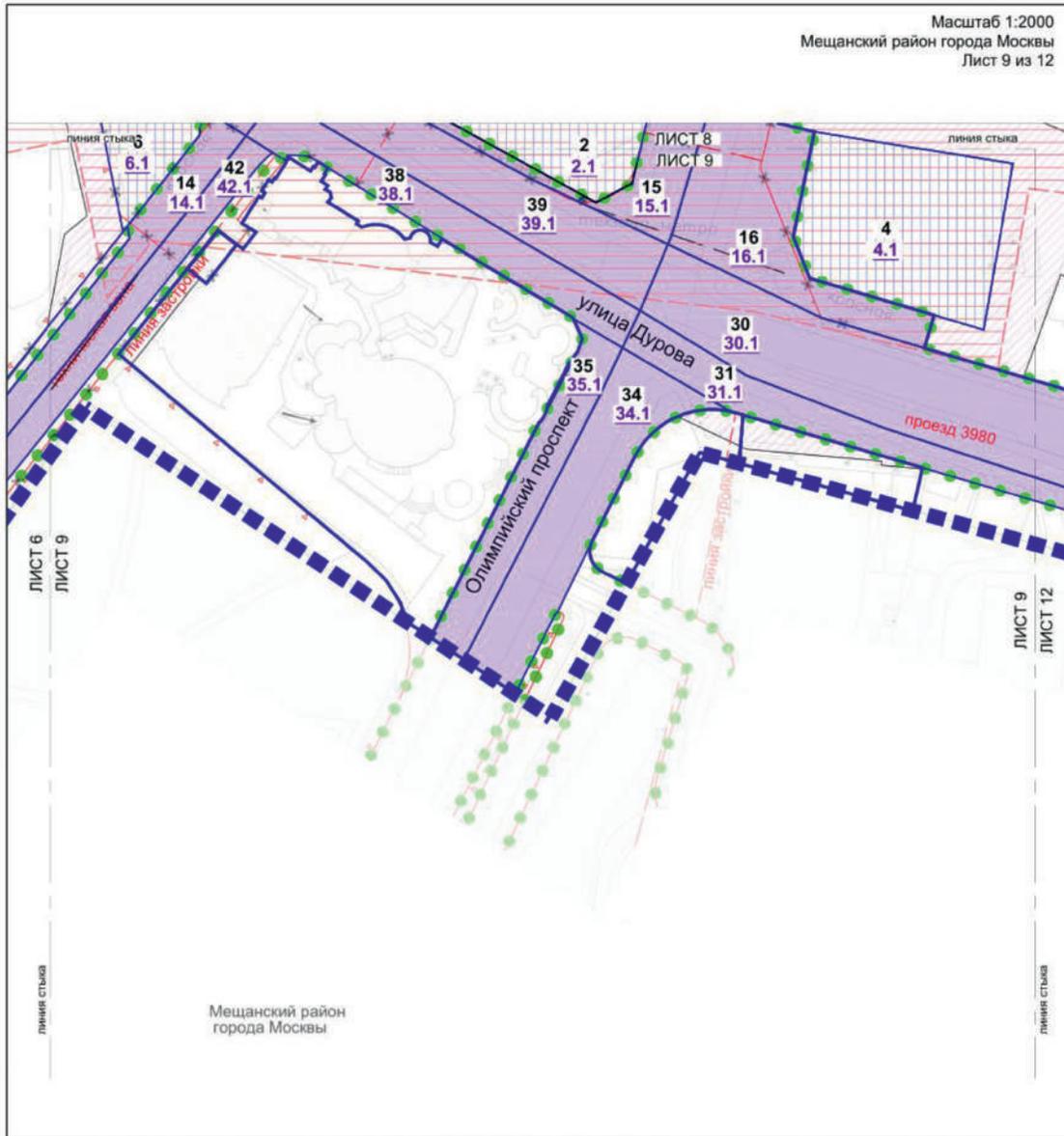
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 12** номер участка территории
- 12.1** номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- существующая





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
- УЧАСТКОВ ТЕРРИТОРИИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
 - ГРАНИЦЫ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДА МОСКВЫ
 - ГРАНИЦЫ ЛИНИЙ ЗАСТРОЙКИ
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
 - ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН МЕТРОПОЛИТЕНА

- ГРАНИЦЫ ЗОН ВНЕУЛИЧНЫХ ПЕШЕХОДНЫХ ПЕРЕХОДОВ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ
- ГРАНИЦЫ ЛИНИЙ ЗАСТРОЙКИ

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН МЕТРОПОЛИТЕНА

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

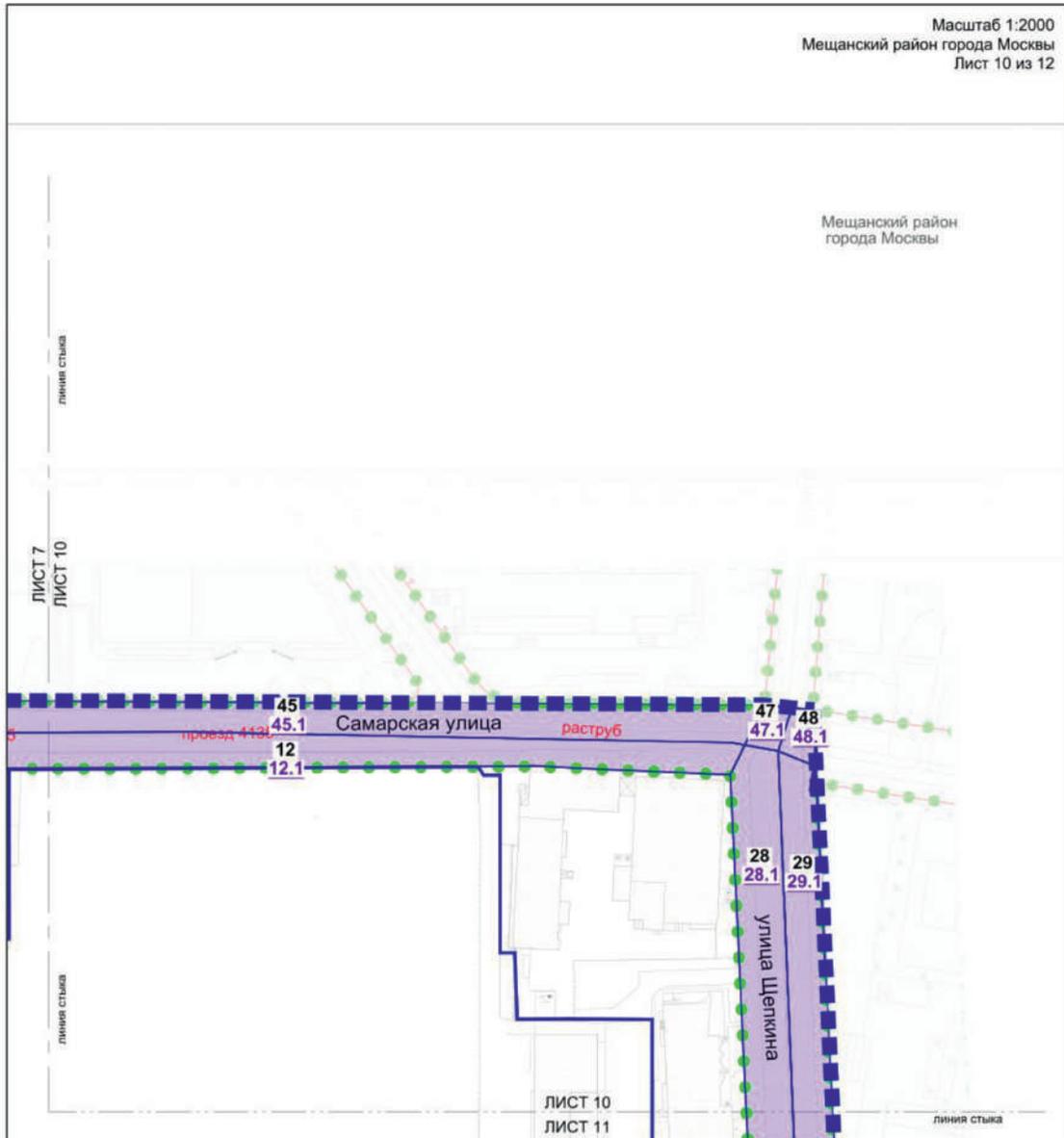
- ПОДЗЕМНЫХ ОБЪЕКТОВ МЕТРОПОЛИТЕНА
- ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (ТРАССИРОВКА УТОЧНЯЕТСЯ НА СТАДИИ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ)

- 16** НОМЕР УЧАСТКА ТЕРРИТОРИИ
- 16.1** НОМЕР ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ЗАСТРОЙКА:

- СУЩЕСТВУЮЩАЯ





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
- УЧАСТКОВ ТЕРРИТОРИИ
- ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

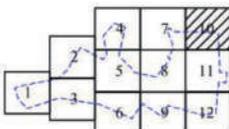
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДА МОСКВЫ

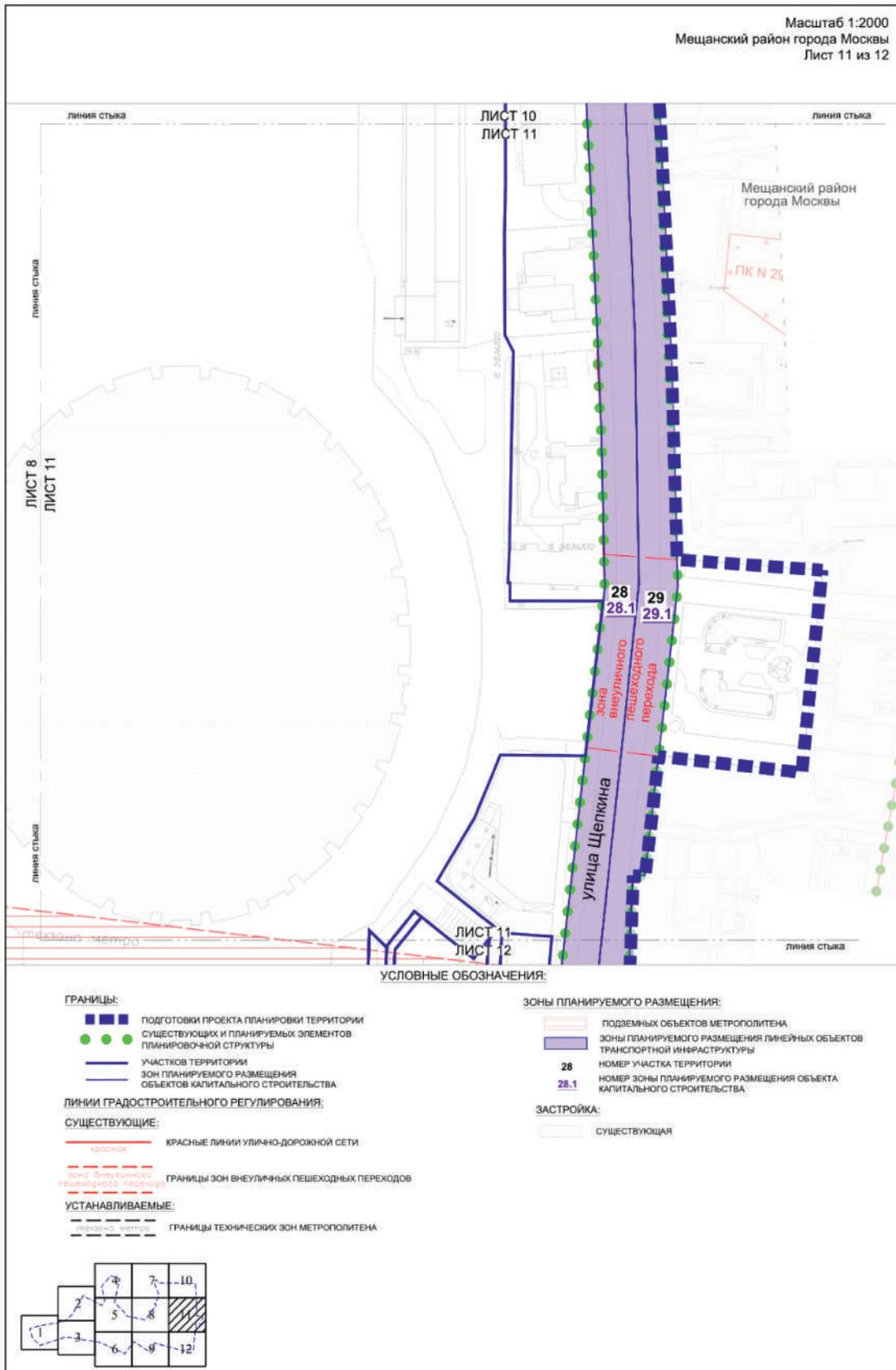
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- 10** НОМЕР УЧАСТКА ТЕРРИТОРИИ
- 10.1** НОМЕР ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ЗАСТРОЙКА:

- СУЩЕСТВУЮЩАЯ

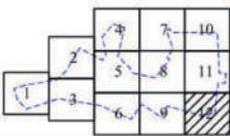






УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
 - ● ● ● СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
 - — — — РАЙОНОВ ГОРОДА МОСКВЫ
 - — — — УЧАСТКОВ ТЕРРИТОРИИ
 - — — — ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- — — — КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- — — — ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН МЕТРОПОЛИТЕНА
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- — — — ПОДЗЕМНЫХ ОБЪЕКТОВ МЕТРОПОЛИТЕНА
 - — — — ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
 - — — — ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (ТРАССИРОВКА УТОЧНЯЕТСЯ НА СТАДИИ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ)
- 30**
30.1
- ЗАСТРОЙКА:**
- — — — СУЩЕСТВУЮЩАЯ



2. Проект межевания территории

2.1. Пояснительная записка

Границы подготовки проекта межевания территории площадью 72,53 га совпадают с границами подготовки проекта планировки территории.

Проектом межевания территории предусматривается образование 17 земельных участков (№ участка на чертеже «План межевания территории»), в том числе:

- одного земельного участка жилого здания (участок № 1);

- 7 земельных участков нежилых зданий и сооружений (участки № 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8);

- 9 земельных участков территорий общего пользования (участки № 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 28).

Характеристика земельных участков территории представлена в таблице раздела 2.2 «Характеристика земельных участков территории» и на чертеже «План межевания территории».

Для реализации планировочных решений по строительству улично-дорожной сети и наземных объектов метрополитена потребуется осуществить изъятие земельных участков в установленном законом порядке в соответствии с чертежом «План межевания территории».

2.2. Таблица «Характеристика земельных участков территории»
к чертежу «План межевания территории»

1	2	3	4	5	6	7
Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичных сервитутов, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд, га	Примечание
Территория участков жилых зданий	1	Город Москва, Олимпийский проспект	0,5283	0,0231	-	Образуемый земельный участок не относится к территории общего пользования
	26	Город Москва, 3-й Самотечный переулок	0,0443	-	-	-
	27	Город Москва, 3-й Самотечный переулок	0,1487	-	-	-
	74	Город Москва, Селезнёвская улица, владение 30, корпус Б-В	0,2226	-	-	-
	75	Город Москва, Селезнёвская улица, владение 30, строение 1	0,1898	-	-	-
	76	Город Москва, Селезнёвская улица, владение 30, строение 2	0,2134	0,0204	-	-
	78	Город Москва, Селезнёвская улица	0,2052	-	-	-
	79	Город Москва, Селезнёвская улица, владение 34, корпус 1	0,2749	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
84	Город Москва, Селезнёвская улица, владение 34, корпус 2	0,3044	0,0162	-	-	-
91	Город Москва, 3-й Самоотёчный переулок, владение 16	0,3669	-	-	-	-
97	Город Москва, 3-й Самоотёчный переулок, владение 2, строение 1	0,2692	-	-	-	-
100	Город Москва, Самоотёчная улица, владение 17А	0,4890	-	-	-	-
106	Город Москва, 2-й Самоотёчный переулок, владение 4	0,1054	-	-	-	-
113	Город Москва, 3-й Самоотёчный переулок, владение 19, строение 1	0,3229	-	-	-	-
115	Город Москва, 3-й Самоотёчный переулок, владение 21	0,5283	-	-	-	-
117	Город Москва, 3-й Самоотёчный переулок	0,4310	-	-	-	-
124	город Москва, Селезнёвская улица, владение 24-26, строение 1, 2	0,1801	-	-	-	-
135	Город Москва, Краснопролетарская улица, дом 35	0,1652	0,0107	-	-	-
139	город Москва, Селезнёвская улица, владение 4	0,4507	-	-	-	-
155	Город Москва, улица Достоевского, владение 1, /21, строение 1	1,7508	0,0736	-	-	-
159	Город Москва, улица Достоевского, владение 3	0,1757	-	-	-	-
165	Город Москва, улица Советской Армии, владение 3	0,1844	-	-	-	-
176	Город Москва, улица Дурова, 13/1	1,0501	0,2796	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
	177	Город Москва, Выползов переулок, владение 8	0,1621	-	-	-
	192	Город Москва, Выползов переулок	0,1924	-	-	-
	203	Город Москва, переулок 3-й Самотечный, владение 2, строение 1	0,2185	0,0461	-	-
	206	Город Москва, 2-й Цемиловский переулок, владение 16-20	0,0398	-	-	-
	215	Город Москва, улица Долгоруковская, владение 40	0,1076	-	-	-
	217	Город Москва, Селезнёвская улица, владение 11	0,0444	-	-	-
	225	Город Москва, Выползов переулок	0,1525	-	-	-
Итого: территории участков жилых зданий			9,5186	0,4693	-	-
Территории участков нежилых зданий и сооружений	2	Город Москва, улица Дурова	0,4379	0,0380		Образует земельный участок не относящийся к территории общего пользования
	3	Город Москва, Селезнёвская улица	0,4001	0,1889	-	Образует земельный участок не относящийся к территории общего пользования

1	2	3	4	5	6	7
4	Город Москва, Олимпийский проспект	0,3742	-	0,3742 (часть 77:01:0003048.8)	Образумый земельный участок не относится к территории общего пользования	
5	Город Москва, Олимпийский проспект	0,0698	-	0,0698 (часть 77:01:0003047.34)	Образумый земельный участок не относится к территории общего пользования	
6	Город Москва, улица Дурова	0,1528	-	-	Образумый земельный участок не относится к территории общего пользования	
7	Город Москва, улица Дурова	0,0370	-	-	Образумый земельный участок не относится к территории общего пользования	
8	Город Москва, улица Достоевского	0,1323	-	-	Образумый земельный участок не относится к территории общего пользования	

1	2	3	4	5	6	7
17	Город Москва, улица Щепкина, владение 49	0,1574	-	-	-	-
18	Город Москва, улица Щепкина, владение 49А	0,3000	-	-	-	-
19	Город Москва, улица Щепкина, владение 51/4, строение 2	0,3530	-	-	-	-
20	Город Москва, улица Щепкина, владение 51/4, строение 1	0,1375	-	-	-	-
21	Город Москва, улица Дурова, владение 3	0,1548	0,1551	-	-	-
23	Город Москва, улица Гиляровского, владение 35, строение 1	0,3182	-	-	-	-
24	Город Москва, улица Щепкина, владение 38	0,0011	-	-	-	-
25	Город Москва, улица Гиляровского, владение 35	0,0011	-	-	-	-
36	Город Москва, улица Щепкина, владение 47, строение 2	0,2629	-	-	-	-
40	Город Москва, улица Щепкина, владение 47, строение 1	0,0726	-	-	-	-
43	Город Москва, улица Дурова, владение 2/1	0,0139	0,0139	-	-	-
49	Город Москва, улица Дурова, владение 24, строение 3, владение 26, строение 1, 2, 4, 6	0,1674	-	-	-	-
53	Город Москва, улица Щепкина, владение 35	0,0259	-	-	-	-
56	Город Москва, Селезнёвская улица, владение 29, строение 1	0,0448	-	-	-	-
57	Город Москва, улица Щепкина, владение 43	0,2751	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
59	Город Москва, Селезнёвская улица, владение 29, строение 2	0,0871	0,0083	-	-	
61	Город Москва, Олимпийский проспект, владение 12/16	0,1287	0,0157	-	-	
62	Город Москва, Олимпийский проспект, владение 12/16	0,1011	0,0359	-	-	
64	Город Москва, улица Дурова, владение 24, строение 1	0,0592	-	-	-	
65	Город Москва, улица Дурова, владение 4	0,0198	-	-	-	
70	Город Москва, Люблинско-Дмитровская линия метрополитена в районе пересечения Суворовской площади и Селезнёвской улицы	0,0143	-	-	-	
71	Город Москва, Люблинско-Дмитровская линия метрополитена в районе пересечения Суворовской площади и Селезнёвской улицы	0,0020	-	-	-	
72	Город Москва, Люблинско-Дмитровская линия метрополитена в районе пересечения Суворовской площади и Селезнёвской улицы	0,0081	-	-	-	
73	Город Москва, Люблинско-Дмитровская линия метрополитена в районе пересечения Суворовской площади и Селезнёвской улицы	0,0074	-	-	-	
77	город Москва, Селезнёвская улица, владение 32	0,0900	-	-	-	
81	Город Москва, Селезнёвская улица, владение 32, строение 2	0,0079	-	-	-	
82	город Москва, Селезнёвская улица	0,0051	-	-	-	
83	Город Москва, Селезнёвская улица, владение 34, корпус 3	0,0305	-	-	-	

1	2	3	4	5	6	7
85	Город Москва, Селезневская улица, владение 34, строение 4	0,2916	-	-	-	-
86	Город Москва, Суворовская площадь, владение 1/52, корпус 2,4	0,8340	-	-	-	-
87	Город Москва, Селезневская улица, владение 30, строение 4	0,0176	-	-	-	-
88	Город Москва, Никонковский переулок, владение 19/22	0,0017	-	-	-	-
89	Город Москва, Никонковский переулок, владение 19/22	0,0015	-	-	-	-
90	Город Москва, Никонковский переулок, владение 19/22	0,0015	-	-	-	-
93	Город Москва, 3-й Самотечный переулок, владение 14, строения 1, 4	0,5335	-	-	-	-
94	Город Москва, 3-й Самотечный переулок, владение 12	0,1157	-	-	-	-
95	Город Москва, 3-й Самотечный переулок, владение 8	0,0594	-	-	-	-
96	Город Москва, 3-й Самотечный переулок, владение 2, строение 2	0,0173	-	-	-	-
98	Город Москва, Самотёчная улица, дом 17, сооружение 1	0,1207	-	-	-	-
99	Город Москва, улица Самотёчная, дом 17А	0,0884	-	-	-	-
101	Город Москва, Суворовская площадь, владение 1/52, корпус 1, 3	0,4537	-	-	-	-
102	Город Москва, Самотёчная улица, 17А	0,0041	-	-	-	-
104	Город Москва, 2-й Самотёчный переулок, владение 21/14	0,0713	0,0202	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
105	Город Москва, 3-й Самотёчный переулок, владение 3, строение 1	0,1124	0,0177	-	-	
107	Город Москва, 3-й Самотёчный переулок, владение 9	0,0307	-	-	-	
109	Город Москва, 3-й Самотёчный переулок, владение 11	0,0936	-	-	-	
110	Город Москва, 3-й Самотёчный переулок, владение 3, строение 1-1	0,0378	0,0112	-	-	
112	Город Москва, 3-й Самотёчный переулок, владение 19	0,0015	-	-	-	
116	Город Москва, 3-й Самотёчный переулок, владение 21	0,0014	-	-	-	
120	Город Москва, 3-й Самотёчный переулок, угол Селезёвской улицы, владение 30	0,0008	-	-	-	
121	Город Москва, Никоновский переулок, владение 5	0,0134	-	-	-	
123	Город Москва, Селезёвская улица, владение 28, строение 1	0,0816	-	-	-	
125	Город Москва, Селезёвская улица, владение 20	0,1931	-	-	-	
126	Город Москва, 1-й Щемилловский переулок, владение 18	0,1712	-	-	-	
127	Город Москва, 1-й Щемилловский переулок, владение 16, строение 1, 5, 10, 12, 14	0,8745	-	-	-	
129	Город Москва, Краснопролетарская улица, владение 36	0,3325	0,0040	-	-	
130	Город Москва, Краснопролетарская улица, владение 32-34	0,1882	-	-	-	

1	2	3	4	5	6	7
131	Город Москва, 1-й Щемилковский переулок, владение 17, сооружение 1	0,0364	-	-	-	-
132	Город Москва, 1-й Щемилковский переулок, владение 19, строение 1	0,0272	-	-	-	-
136	Город Москва, Краснопротестарская улица, 35	0,0031	-	-	-	-
137	Город Москва, Нововоротниковский переулок, владение 4, строение 1	0,1787	-	-	-	-
138	Город Москва, Нововоротниковский переулок, владение 10, строение 1, 2	0,3208	-	-	-	-
142	Город Москва, Селезнёвская улица, владение 4	0,0008	-	-	-	-
143	Город Москва, Селезнёвская улица, владение 9	0,4967	-	-	-	-
147	Город Москва, Селезнёвская улица, владение 11	0,0008	-	-	-	-
151	Город Москва, переулок Чернышевского, владение 2/4	0,2121	-	-	-	-
153	Город Москва, Селезнёвская улица, владение 19/2, строение 1	0,0918	-	-	-	-
157	Город Москва, переулок Достоевского, владение 4, строение 1	0,0146	-	-	-	-
158	Город Москва, улица Достоевского, владение 1/21, строение 2	0,0462	0,0010	-	-	-
160	Город Москва, улица Достоевского, владение 3	0,0015	-	-	-	-
161	Город Москва, Суворовская площадь, владение 2	0,8575	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
164	Город Москва, улица Советской Армии, владение 2, строение 1, 5, 68, 113	0,3064	-	-	-	-
166	Город Москва, Институтский переулок, владение 2	0,0960	-	-	-	-
168	Город Москва, Суворовская площадь, владение 2, строение 4, строение 5, строение 11, строение 19, строение 21, строение 112	0,5414	-	-	-	-
169	Город Москва, Суворовская площадь, владение 2, строение 1, 2	1,1877	0,0094	-	-	-
170	Город Москва, Суворовская площадь, владение 2, строение 3	0,5238	0,2328	-	-	-
171	Город Москва, Суворовская площадь, владение 2, строение 32	0,0095	-	-	-	-
172	Город Москва, Суворовская площадь, владение 2, строение 6	0,0595	-	-	-	-
173	Город Москва, улица Достоевского, владение 4, 2, строение 2	0,1775	-	-	-	-
175	Город Москва, Олимпийский проспект, владение 16, строение 5	0,3450	-	-	-	-
178	Город Москва, улица Щепкина, владение 29-31	0,0433	-	-	-	-
179	Город Москва, улица Щепкина, владение 29	0,0778	0,0030	-	-	-
180	Город Москва, улица Щепкина, владение 31	0,1573	-	-	-	-
181	Город Москва, Выползов переулок, владение 7, строение 1	0,8225	0,0029	-	-	-
182	Город Москва, улица Щепкина, владение 33	0,1299	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
197	Город Москва, улица Дурова, владение 2/1	1,3116	0,0207	-	-	-
209	Город Москва, Селезнёвская улица, дом 26	0,0757	-	-	-	-
210	Город Москва, 1-й Щемилковский переулок, владение 16, строение 2	0,0343	-	-	-	-
211	Город Москва, Краснопролетарская улица, владение 31А	0,0134	-	-	-	-
212	Город Москва, Краснопролетарская улица, владение 31/1	0,0331	-	-	-	-
213	Город Москва, Нововоротниковский переулок, владение 3, Пименовский тупик, владение 9, строение 1	0,0408	-	-	-	-
214	Город Москва, Нововоротниковский переулок	0,0042	-	-	-	-
218	Город Москва, Селезнёвская улица, владение 15, строение 1, 2, 5, 6, 14	0,1871	-	-	-	-
219	Город Москва, переулок Чернышевского	0,0021	-	-	-	-
222	Город Москва, Олимпийский проспект, владение 16, строен 1, 2, 3, 4	15,5678	1,0783	-	-	-
227	Город Москва, улица Щелкина	0,0062	-	-	-	-
228	Город Москва, Олимпийский проспект	0,0064	-	-	-	-
230	Город Москва, переулок Чернышевского	0,0164	-	-	-	-
233	Город Москва, 3-й Самотёчный переулок	0,0039	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
	234	Город Москва, 3-й Самотёчный переулок	0,0034	-	-	-
	235	Город Москва, 3-й Самотёчный переулок	0,0049	-	-	-
Итого: территория участков нежилых зданий и сооружений			33,2798	1,8573	-	-
	37	город Москва, улица Щепкина, владение 47, строение 1	0,0215	-	-	-
	41	Город Москва, улица Дурова	0,0706	-	-	-
	63	город Москва, Олимпийский проспект, участок 14/1	0,0567	-	-	-
	80	город Москва, 3-й Самотечный переулок	0,4532	-	-	-
	92	город Москва, 3-й Самотечный переулок	0,0195	-	-	-
	108	город Москва, 3-й Самотечный переулок, владение 9	0,0300	-	-	-
	119	Город Москва, 1-й Щемилковский переулок	0,0734	-	-	-
	140	Город Москва, Нововоротниковский переулок	0,1196	-	-	-
	154	Город Москва, Селезнёвская улица	0,0039	-	-	-
	156	город Москва, Селезнёвская улица	0,0367	-	-	-
	183	Город Москва, улица Достоевского	0,1504	-	-	-
	186	город Москва, улица Советской армии	0,1030	-	-	-
	188	город Москва, улица Щепкина, владение 51/4	0,2144	-	-	-
	189	город Москва, улица Щепкина, владение 47	0,0515	-	-	-

Территория участков общественных территорий

1	2	3	4	5	6	7
190	город Москва, улица Гиляровского, владение 35	0,1628	-	-	-	-
191	город Москва, улица Дурова, владение 3	0,0540	-	-	-	-
193	город Москва, Выползов переулок, владение 7	0,0062	-	-	-	-
194	город Москва, улица Дурова	0,0419	-	-	-	-
198	город Москва, Делегатская улица	0,1218	-	-	-	-
199	город Москва, Делегатская улица	0,0428	-	-	-	-
204	город Москва, 3-й Самотёчный переулок	0,0989	-	-	-	-
205	Город Москва, Никоновский переулок	0,0136	-	-	-	-
207	город Москва, Селезнёвская улица	0,0354	-	-	-	-
208	Город Москва, переулок 1-й Щемлюковский, владение 19	0,0917	-	-	-	-
220	город Москва, Селезнёвская улица	0,0272	-	-	-	-
226	город Москва, Выползов переулок	0,1734	-	-	-	-
231	Город Москва, переулок Чернышевского	0,0402	-	-	-	-
232	Город Москва, улица Селезнёвская	0,0086	-	-	-	-
236	Город Москва, улица Селезнёвская	0,0237	-	-	-	-
237	Город Москва, улица Селезнёвская	0,2855	-	-	-	-
Итого: территории участков общественных территорий			2,6321	-	-	-

1	2	3	4		5	6	7
Территория общего пользования	9	9.1 Город Москва, Олимпийский проспект	0,6045	0,1462	-	0,1462 (часть 77:01:0003047.34)	Образумый земельный участок
		9.2		0,4583		-	относится к территории общего пользования
	10	10.1 Город Москва, Селезнёвская улица	0,7175	0,0013	-	0,0013 (часть 77:01:0004004:47)	Образумый земельный участок
		10.2		0,7162		-	относится к территории общего пользования
	11	Город Москва, улица Достоевского	0,4633		-	-	Образумый земельный участок
	12	12.1 Город Москва, Самарская улица	0,4607	0,0264	-	0,0264 (часть 77:01:0003048.8)	Образумый земельный участок
		12.2		0,4343		-	относится к территории общего пользования
	13	Город Москва, улица Дурова	0,2402		-	-	Образумый земельный участок
							относится к территории общего пользования

1	2	3	4	5	6	7
14	Город Москва, Делегатская улица	0,2352	-	-	-	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования
15	15.1 15.2	Город Москва, Олимпийский проспект	1,1066 0,0709 1,0357	-	0,0709 (часть 77:01:0003047:34)	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования
16	16.1 16.2	Город Москва, Олимпийский проспект	1,3879 0,2623 1,1256	-	0,2623 (часть 77:01:0003048:8)	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования
22	Город Москва, Суворовская площадь, владение 2	1,0917	0,0162	-	-	-
28	28.1 28.2	Город Москва, улица Щепкина	0,9963 0,0031 0,9932	-	0,0031 (часть 77:01:0003048:5)	Образуемый земельный участок относится к территории общего пользования
29	Город Москва, улица Щепкина	0,9592	-	-	-	-
30	Город Москва, улица Дурова	1,2931	-	-	-	-
31	Город Москва, улица Дурова	0,3039	-	-	-	-
32	Город Москва, улица Дурова	0,0365	-	-	-	-
33	Город Москва, улица Щепкина	0,0164	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
	34	Город Москва, Делегатская улица	0,2723	-	-	-
	35	Город Москва, Олимпийский проспект	0,1712	-	-	-
	38	Город Москва, улица Дурова	0,2026	-	-	-
	39	Город Москва, улица Дурова	0,6259	-	-	-
	42	Город Москва, Делегатская улица	0,2099	-	-	-
	44	Город Москва, Олимпийский проспект	0,0859	-	-	-
	45	Город Москва, Самарская улица	0,4531	-	-	-
	46	Город Москва, улица Делегатская	0,0098	-	-	-
	47	Город Москва, улица Щелкина	0,0161	-	-	-
	48	Город Москва, улица Щелкина	0,0186	-	-	-
	50	Город Москва, Суворовская площадь	0,7234	-	-	-
	51	Город Москва, Суворовская площадь	1,4172	-	-	-
	52	Город Москва, Суворовская площадь	0,2872	-	-	-
	54	Город Москва, Люблинско-Дмитровская линия метрополитена в районе пересечения Суворовской площади и Селезнёвской улицей	0,0684	-	-	-
	55	Город Москва, улица Достоевского	0,1108	-	-	-
	58	Город Москва, Селезнёвская улица	1,1143	-	-	-
	60	Город Москва, Суворовская площадь	0,0276	-	-	-
	66	Город Москва, Лаврский переулок	0,0321	-	-	-
	67	Город Москва, 1-й Троицкий переулок	0,0410	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
68	Город Москва, Самотёчная улица	0,4248	-	-	-	-
69	Город Москва, Самотёчная улица	0,4180	-	-	-	-
103	Город Москва, 3-й Самотёчный переулок	1,4110	-	-	-	-
111	Город Москва, 4-й Самотёчный переулок	0,0106	-	-	-	-
114	Город Москва, Никоновский переулок	0,0495	-	-	-	-
118	Город Москва, 2-й Щемилловский переулок	0,1574	-	-	-	-
122	Город Москва, Селезнёвская улица	0,3509	-	-	-	-
128	Город Москва, 1-й Щемилловский переулок	0,0993	-	-	-	-
133	Город Москва, Краснопролетарская улица	0,1755	-	-	-	-
134	Город Москва, Краснопролетарская улица	0,1592	-	-	-	-
141	Город Москва, Нововоротниковский переулок	0,2434	-	-	-	-
144	Город Москва, Сушёвская улица	0,0687	-	-	-	-
145	Город Москва, Сушёвский тупик	0,0614	-	-	-	-
146	Город Москва, Селезнёвская улица, владение 11, строение 2, 3а	0,3232	-	-	-	-
148	Город Москва, Новоусуцёвская улица	0,0355	-	-	-	-
149	Город Москва, Новоусуцёвская улица	0,0269	-	-	-	-
150	Город Москва, переулок Чернышевского	0,0378	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
152	Город Москва, переулок Достоевского	0,2623	-	-	-	-
162	Город Москва, улица Советской Армии	0,2755	-	-	-	-
163	Город Москва, улица Советской Армии	0,2271	-	-	-	-
167	Город Москва, Суворовская площадь	0,1670	-	-	-	-
174	Город Москва, Выползов переулок	0,1106	-	-	-	-
184	Город Москва, улица Достоевского	0,7115	-	-	-	-
185	Город Москва, улица Достоевского	0,4044	-	-	-	-
187	город Москва, улица Советской Армии	0,2151	-	-	-	-
195	Город Москва, Олимпийский проспект	0,0115	-	-	-	-
196	Город Москва, Делегатская улица	0,2335	-	-	-	-
200	Город Москва, Самотёчная улица	1,9530	0,3512	-	-	-
201	Город Москва, Самотёчная улица	0,0416	-	-	-	-
202	Город Москва, Самотёчная улица	0,0281	-	-	-	-
216	Город Москва, Селезнёвская улица	0,0043	-	-	-	-
221	Город Москва, Селезнёвская улица	0,2702	-	-	-	-
223	Город Москва, Самотёчная улица	1,1631	-	-	-	-
224	Город Москва, Селезнёвская улица	1,0299	-	-	-	-
229	Город Москва, переулок Чернышевского	0,1337	-	-	-	-
Итого: территории общего пользования			27,0959	0,3674	-	-
Всего:			72,5264	2,6817	-	-



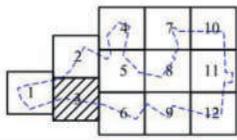


Масштаб 1:2000
Тверской район города Москвы
Лист 3 из 12



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|--|--|
| ГРАНИЦЫ: <ul style="list-style-type: none">Подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории существующих и планируемых элементов планировочной структурыЗемельных участков | ЗАСТРОЙКА: <ul style="list-style-type: none">Существующая |
| ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: <ul style="list-style-type: none">СУЩЕСТВУЮЩИЕ:<ul style="list-style-type: none">Красные линии улично-дорожной сетиГраницы объектов природного комплекса города МосквыГраницы линий застройкиУСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:<ul style="list-style-type: none">Границы технических зон метрополитена | ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ: <ul style="list-style-type: none">Общего пользованияОбщественные территорииНежилых зданий и сооруженийЖилых зданийЗемли водного фондаПредлагаемый к установлению публичный сервитут <p>74 - НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА</p> |



Масштаб 1:2000
 Мещанский район города Москвы
 район Марьино роща города Москвы
 Лист 4 из 12



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
- СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
- РАЙОНОВ ГОРОДА МОСКВЫ
- ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

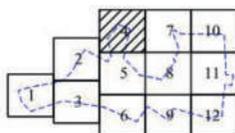
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДА МОСКВЫ

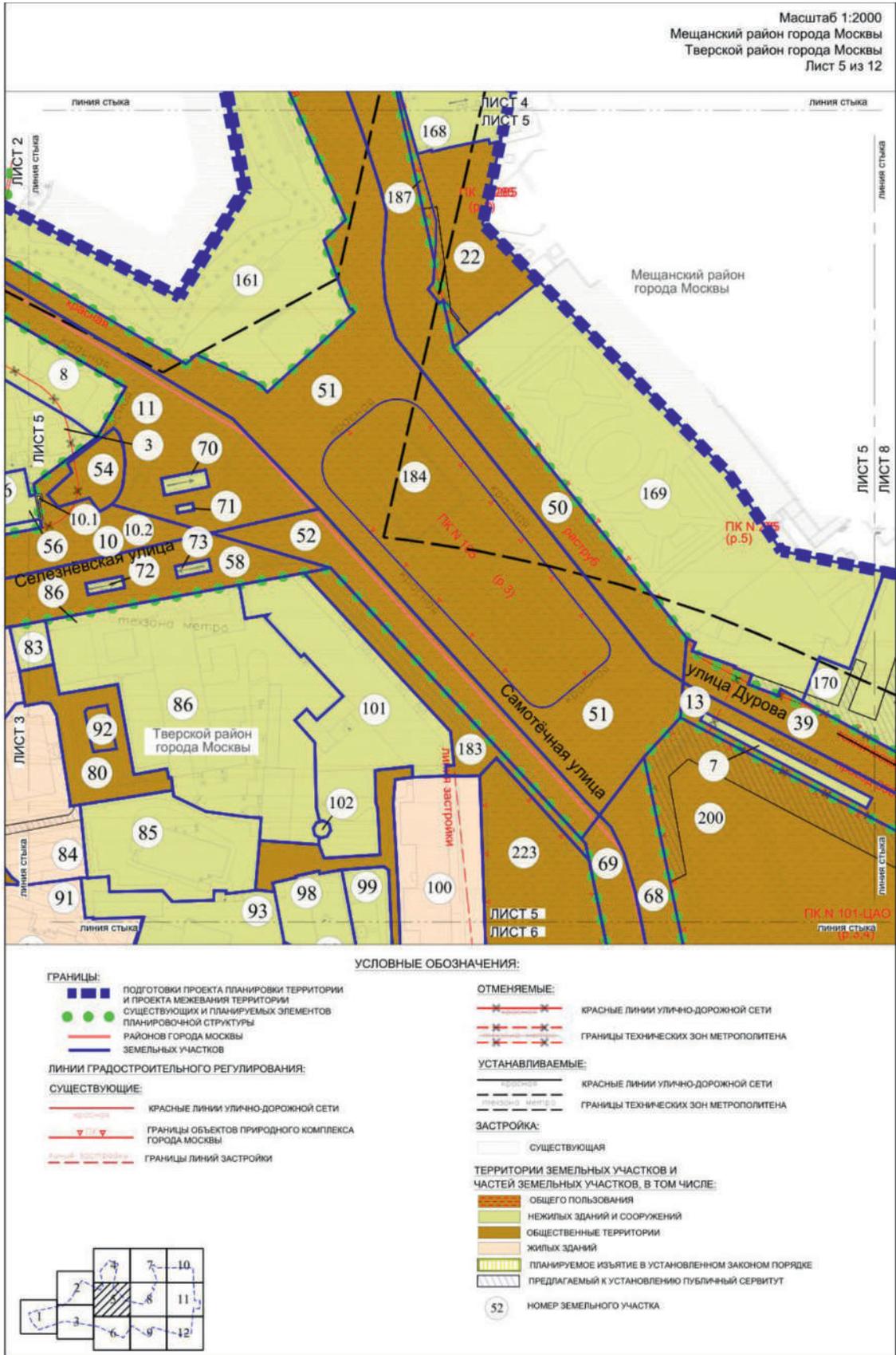
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН МЕТРОПОЛИТЕНА

ЗАСТРОЙКА:

- СУЩЕСТВУЮЩАЯ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:
 - ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
 - НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
 - ОБЩЕСТВЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ
 - ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ
- 50 НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА





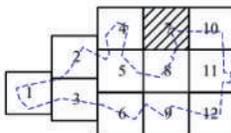




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
 - ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
 - ГРАНИЦЫ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДА МОСКВЫ
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

- ЗАСТРОЙКА:**
- СУЩЕСТВУЮЩАЯ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
 - НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
 - ПЛАНИРУЕМОЕ ИЗЪЯТИЕ В УСТАНОВЛЕННОМ ЗАКОНОМ ПОРЯДКЕ
 - НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА





Мещанский район
города Москвы

ГРАНИЦЫ:

 ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
 ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

 КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
 ГРАНИЦЫ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДА МОСКВЫ
 ГРАНИЦЫ ЛИНИЙ ЗАСТРОЙКИ
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

 КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
 ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН МЕТРОПОЛИТЕНА

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ ЗОН ВНЕУЛИЧНЫХ ПЕШЕХОДНЫХ ПЕРЕХОДОВ
 ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ
 ГРАНИЦЫ ЛИНИЙ ЗАСТРОЙКИ

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

 КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
 ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН МЕТРОПОЛИТЕНА

ЗАСТРОЙКА:

 СУЩЕСТВУЮЩАЯ ТЕРРИТОРИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:
 ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
 ОБЩЕСТВЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ
 НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
 ПРЕДЛАГАЕМЫЙ К УСТАНОВЛЕНИЮ ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ
 ПЛАНИРУЕМОЕ ИЗЪЯТИЕ В УСТАНОВЛЕННОМ ЗАКОНОМ ПОРЯДКЕ

НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



Масштаб 1:2000
 Мещанский район города Москвы
 Лист 10 из 12

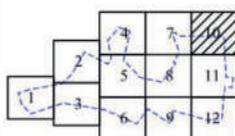
Мещанский район
 города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 - ● ● ● СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
 - — — — — ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- — — — — КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
 - — — — — ГРАНИЦЫ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДА МОСКВЫ

- ЗАСТРОЙКА:**
- □ □ □ □ СУЩЕСТВУЮЩАЯ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- ■ ■ ■ ■ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
 - ■ ■ ■ ■ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
 - ■ ■ ■ ■ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ
 - 45 НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

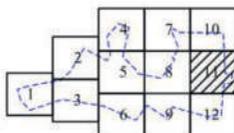
- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 - ● ● СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
 - ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
 - - - ГРАНИЦЫ ЗОН ВНЕУЛИЧНЫХ ПЕШЕХОДНЫХ ПЕРЕХОДОВ
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- - - ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН МЕТРОПОЛИТЕНА

ЗАСТРОЙКА:

- СУЩЕСТВУЮЩАЯ ТЕРРИТОРИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:
- ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
 - НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
 - ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ
 - ОБЩЕСТВЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ
 - ПЛАНИРУЕМОЕ ИЗЪЯТИЕ В УСТАНОВЛЕННОМ ЗАКОНОМ ПОРЯДКЕ
- 28 — НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА





О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2279-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

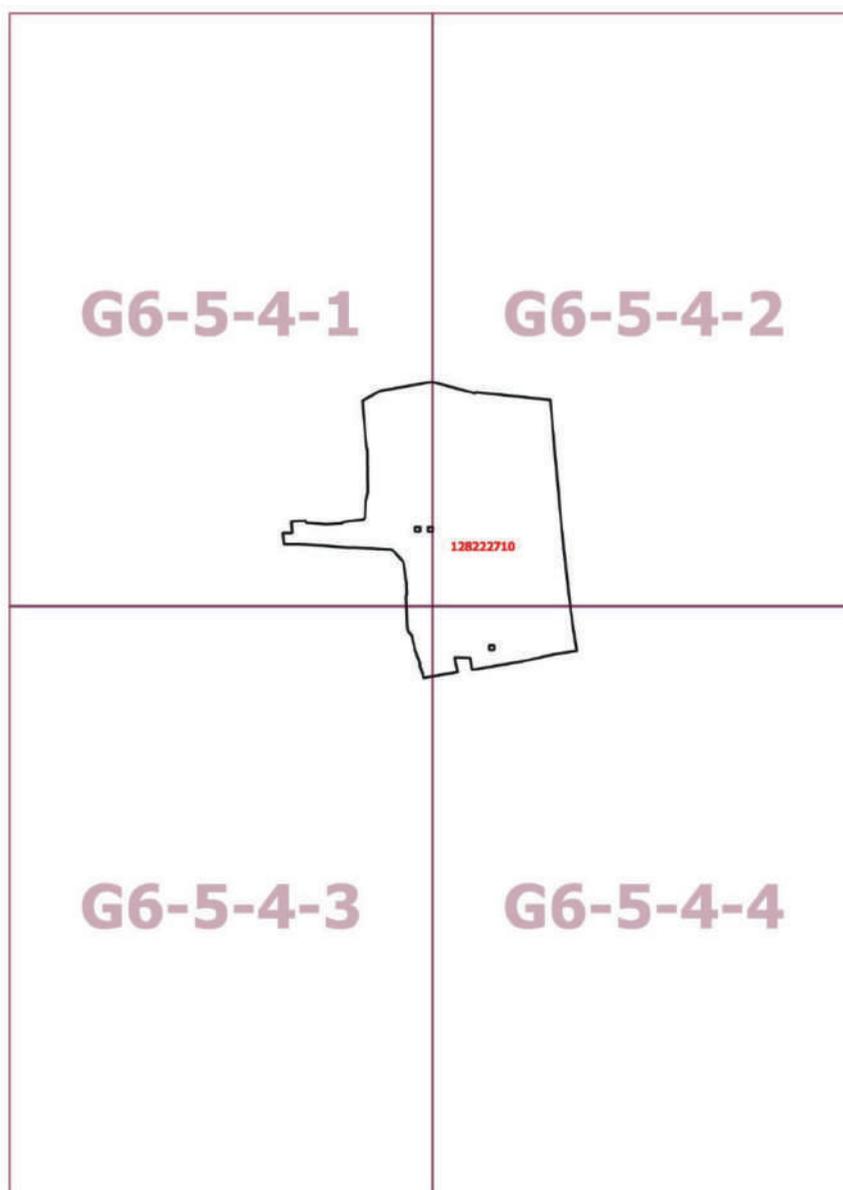
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2279-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



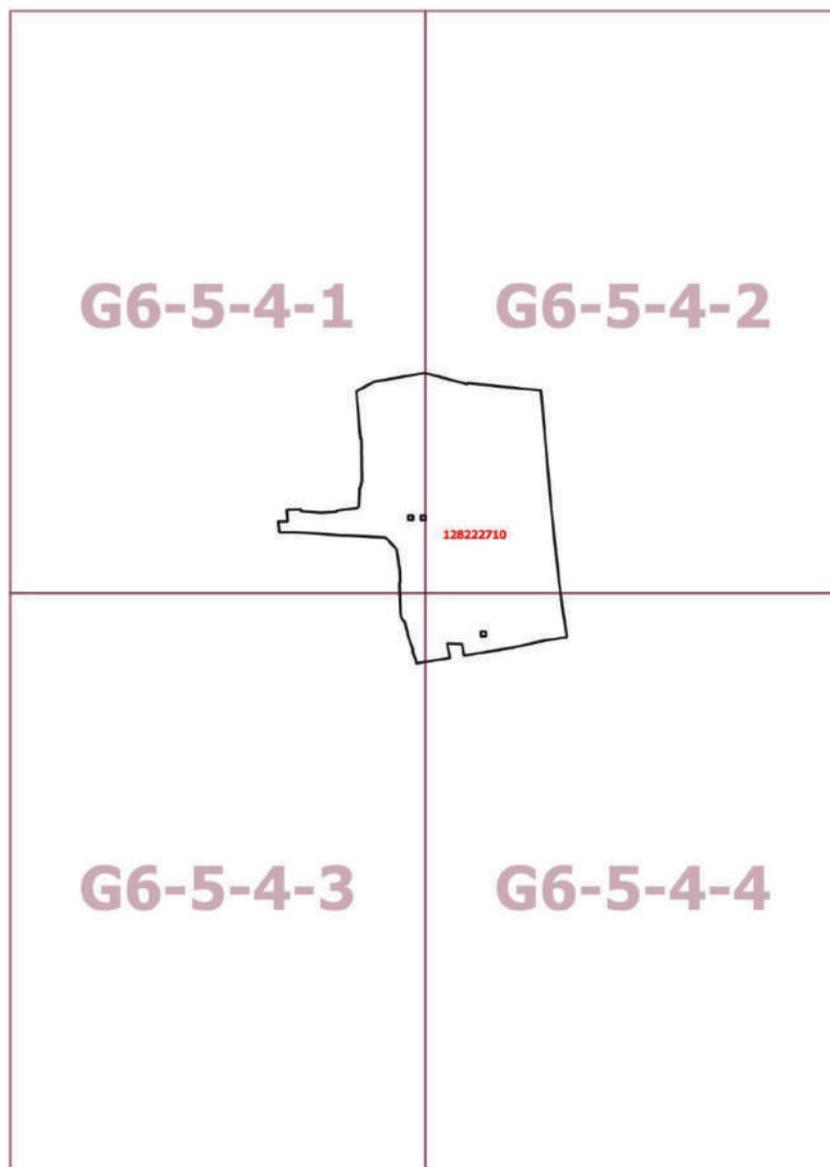
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2279-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2279-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Южный административный округ города Москвы

Пункт 545

Территориальная зона	128222710
Основные виды разрешенного использования	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). 2.7. Обслуживание жилой застройки. 2.7.1. Хранение автотранспорта. 3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. 4.1. Деловое управление. 4.5. Банковская и страховая деятельность. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Для подзоны ориентировочной площадью 2,69 га – не установлен. Для подзоны ориентировочной площадью 2,21 га – не установлен
Высота застройки (м)	Для подзоны ориентировочной площадью 2,69 га – 150. Для подзоны ориентировочной площадью 2,21 га – 100
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Для подзоны ориентировочной площадью 2,69 га – не установлена. Для подзоны ориентировочной площадью 2,21 га – не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Для подзоны ориентировочной площадью 2,69 га: суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 90 300 кв.м. Для подзоны ориентировочной площадью 2,21 га: суммарная поэтажная площадь объекта (офисы) в габаритах наружных стен – 38 700 кв.м

Об объектах природного комплекса Юго-Восточного административного округа города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2294-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», в связи с изменением градостроительной ситуации и в целях соблюдения баланса природных и озелененных территорий города Москвы **Правительство Москвы постановляет:**

1. Изменить границы объекта природного комплекса № 11 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар (проектный) вдоль Золоторожской набережной (4 участка)», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,46 га, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Включить в состав природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,24 га, образовав объект природного комплекса № 72д «Озелененная территория по Есенинскому бульвару, владение 12, корпус 1» и установив его границы согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Изменить границы объекта природного комплекса № 126а Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар по ул.Головачева, вл.1–7», включив в его состав участок территории площадью 0,32 га, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 17 февраля 2015 г. № 57-ПП, от 20 августа 2020 г. № 1343-ПП, от 11 мая 2021 г. № 578-ПП):

4.1. Пункты 11 и 126а раздела «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

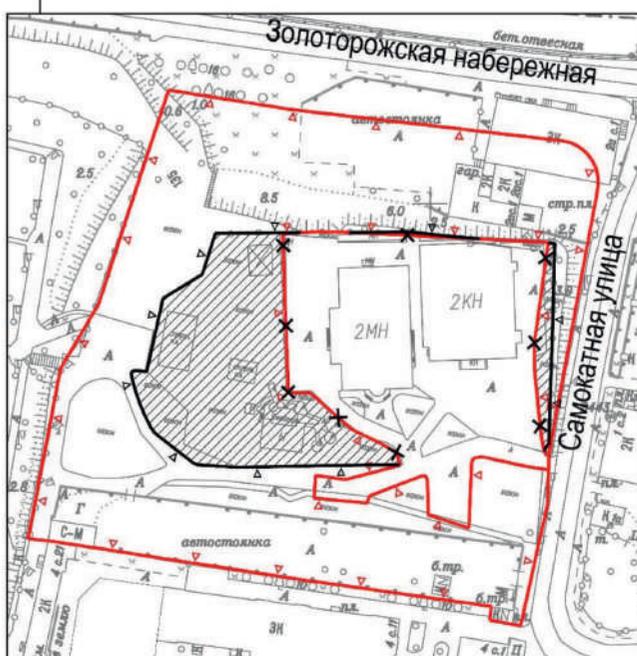
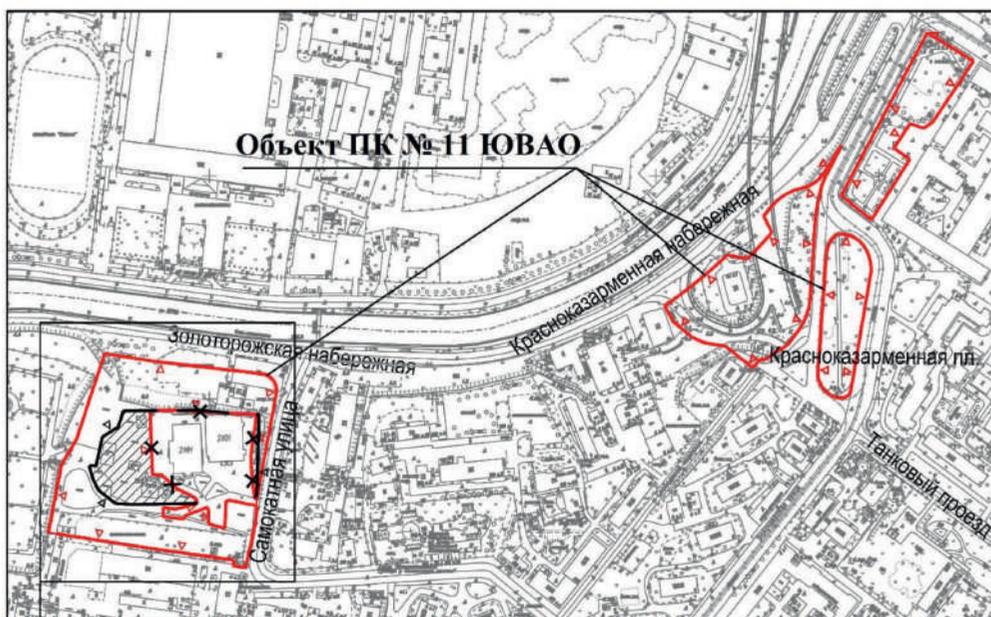
4.2. Раздел «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктом 72д в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2294-ПП

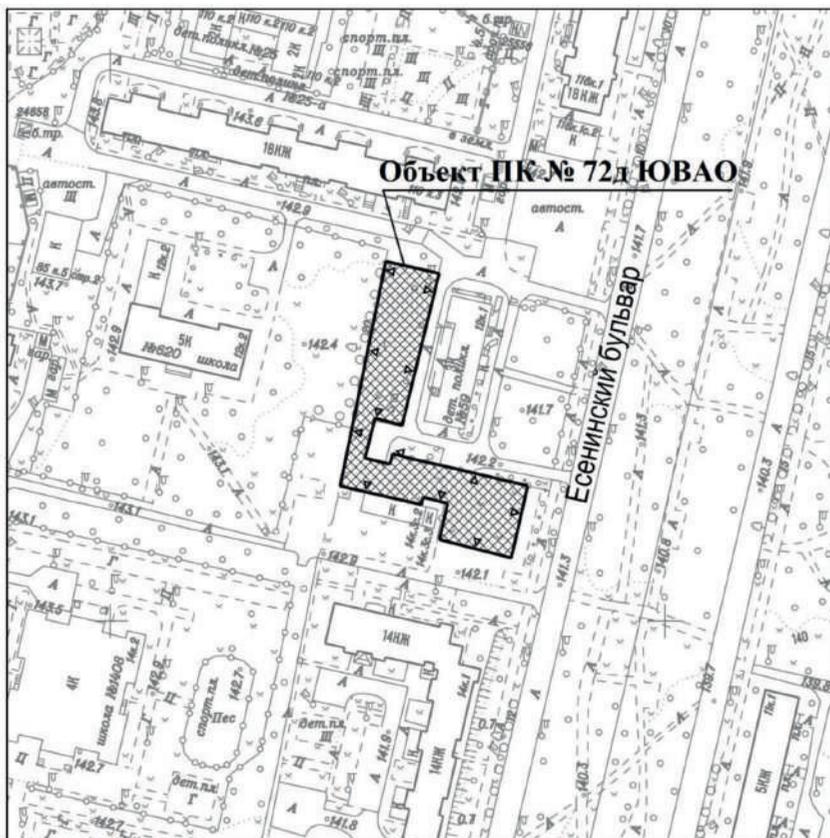
**Схема границ объекта природного комплекса № 11
Юго-Восточного административного округа города
Москвы "Бульвар (проектный) вдоль Золоторожской
набережной (4 участка)"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 11 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар (проектный) вдоль Золоторожской набережной (4 участка)", общей площадью 0,46 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 72д
Юго-Восточного административного округа города
Москвы "Озелененная территория по
Есенинскому бульвару, владение 12, корпус 1"**

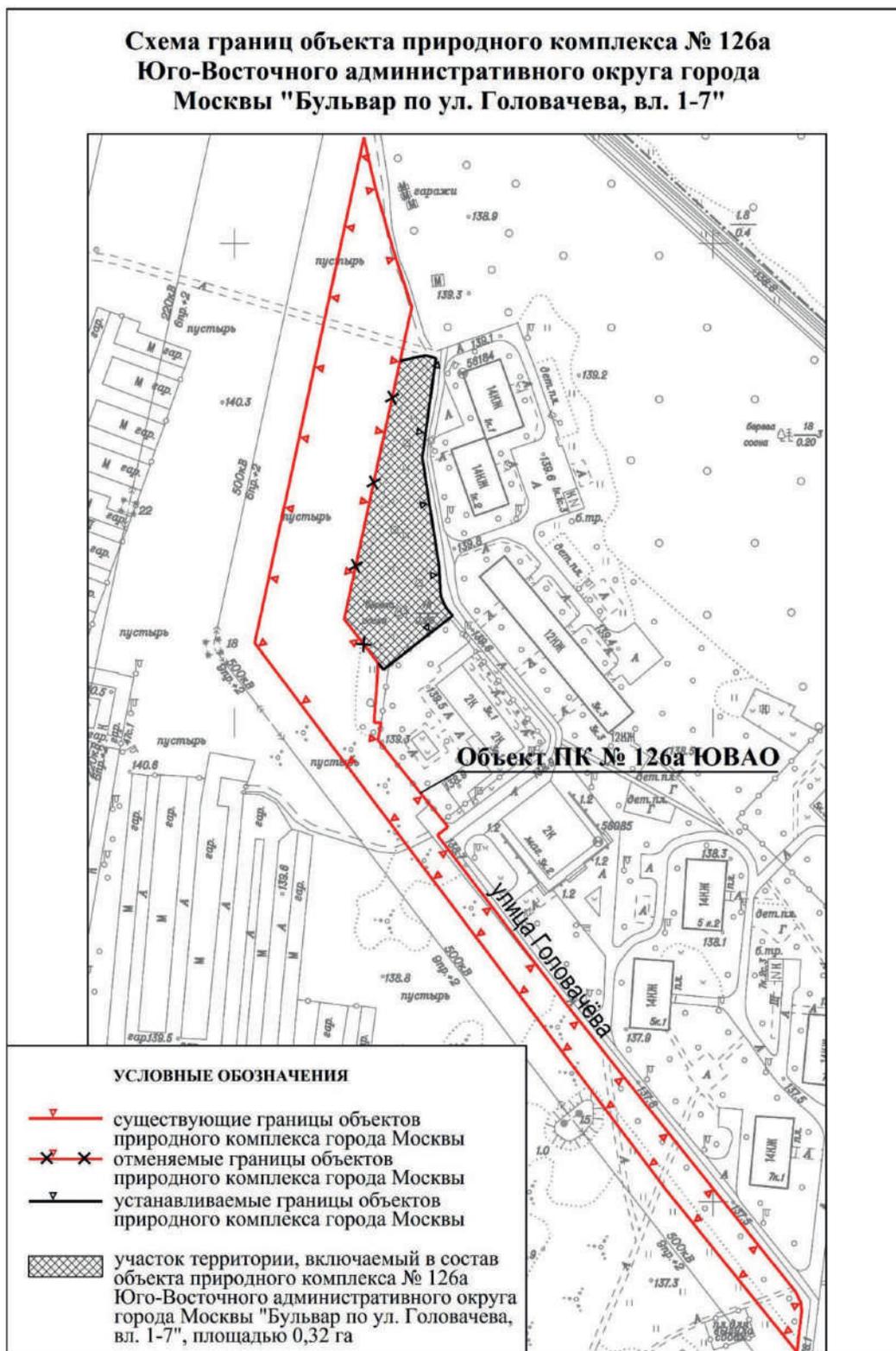


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 72д Юго-Восточного административного округа города Москвы "Озелененная территория по Есенинскому бульвару, владение 12, корпус 1", площадью 0,24 га

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2294-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 126а
Юго-Восточного административного округа города
Москвы "Бульвар по ул. Головачева, вл. 1-7"



Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2294-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса
Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
Юго-Восточный АО			
11	Бульвар (проектный) вдоль Золоторожской набережной (4 участка)	Озелененная территория общего пользования	3,95
72д	Озелененная территория по Есенинскому бульвару, владение 12, корпус 1	Озелененная территория общего пользования	0,24
126а	Бульвар по ул. Головачева, вл. 1–7	Озелененная территория общего пользования	1,54

Об объектах природного комплекса Северо-Западного административного округа города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2295-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», в связи с изменением градостроительной ситуации и в целях соблюдения баланса природных и озелененных территорий города Москвы **Правительство Москвы постановляет:**

1. Установить границы объекта природного комплекса № 52 Северо-Западного административного округа города Москвы «Стадион «Салют» по ул. Свободы», исключив из его состава участок территории площадью 0,003 га, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить границы объекта природного комплекса № 53 Северо-Западного административного округа города Москвы «Парк (проектный) по Лодочной ул., д. 27, к. 2», исключив из его состава участок территории площадью 0,18 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Включить в состав природных и озелененных территорий Северо-Западного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,19 га, обозвав объект природного комплекса № 53а «Озелененная территория по Лодочной улице, владение 27А, строе-

ние 4» и установив его границы согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Установить границы объекта природного комплекса № 54 Северо-Западного административного округа города Москвы «Детские ясли», исключив из его состава участок территории площадью 0,01 га, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплении актами красных линий» (в редакции постановления Правительства Москвы от 3 декабря 2019 г. № 1615-ПП):

5.1. Пункты 53, 54 раздела «Северо-Западный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

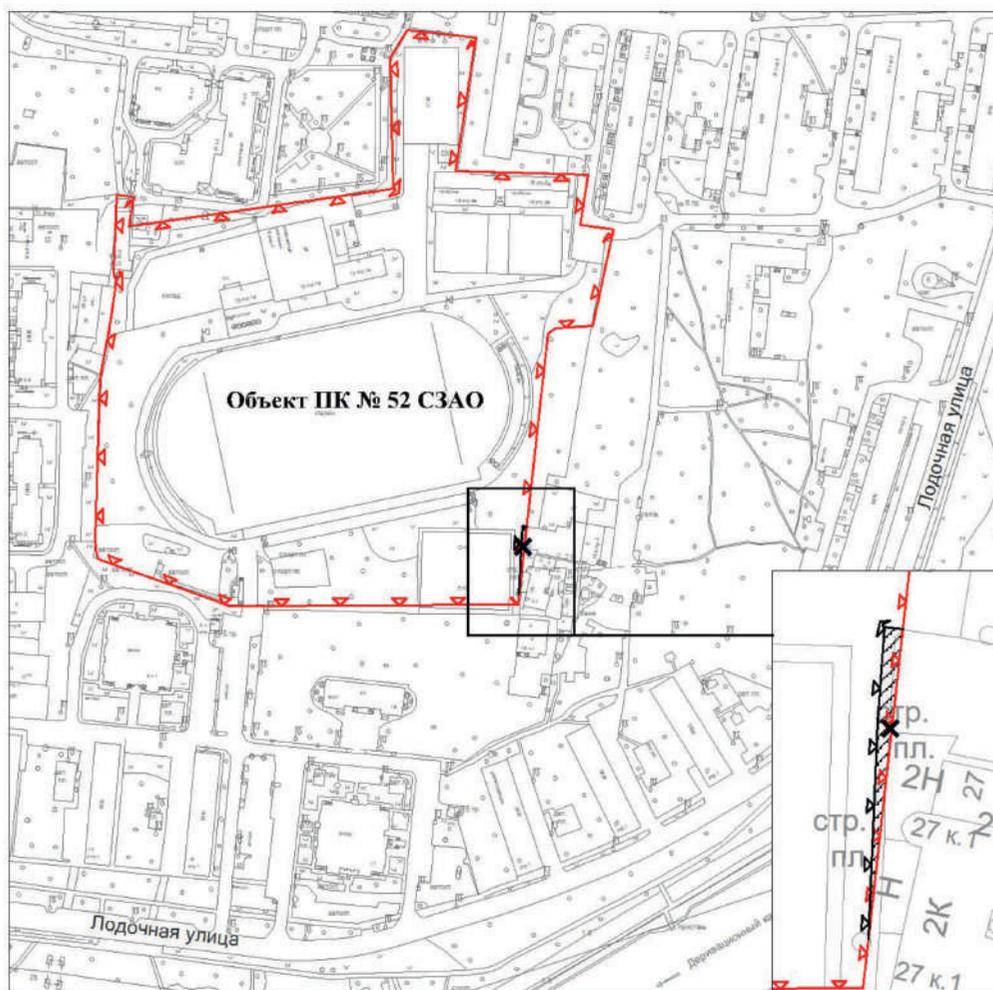
5.2. Раздел «Северо-Западный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктом 53а в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2295-ПП

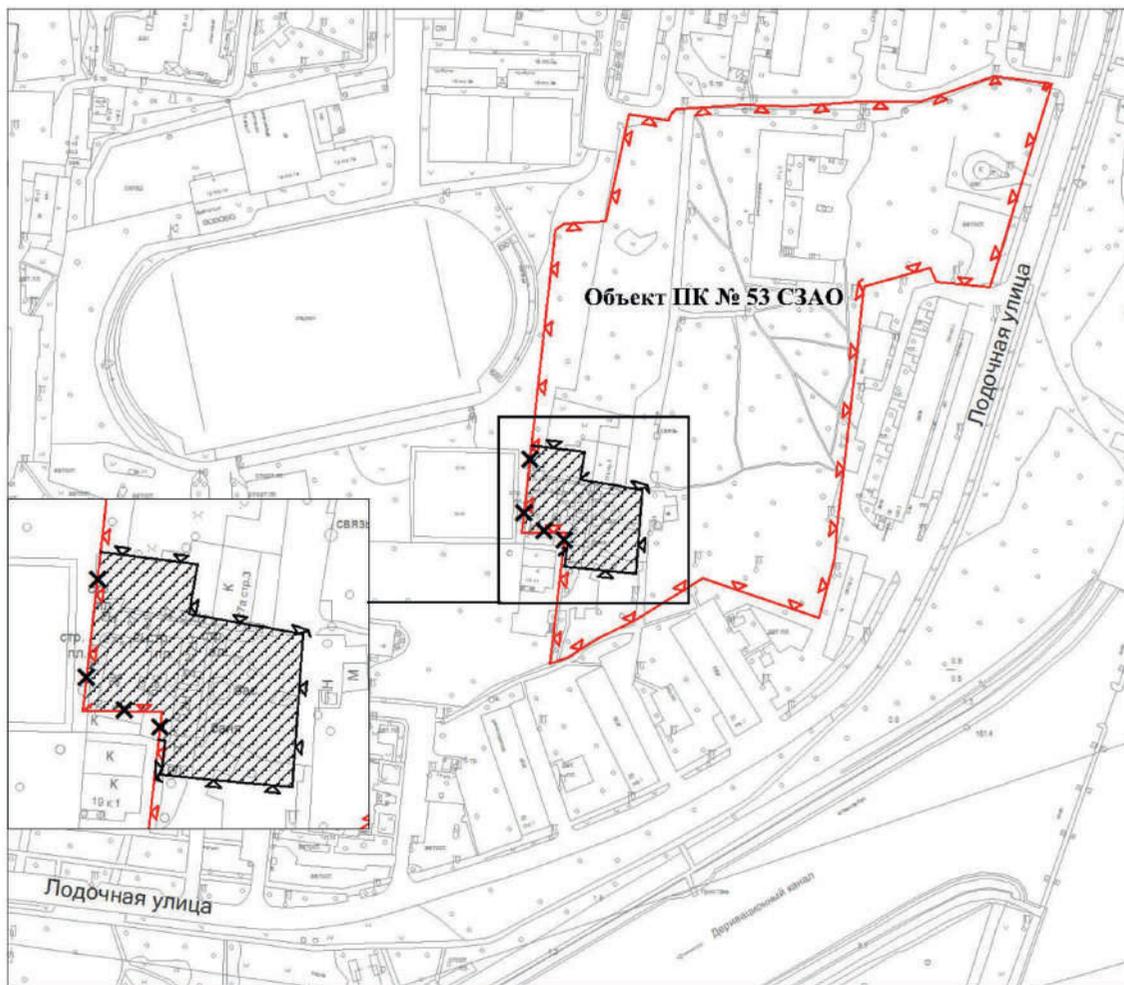
Схема границ объекта природного комплекса № 52 Северо-Западного административного округа города Москвы "Стадион "Салют" по ул. Свободы"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 52 Северо-Западного административного округа города Москвы "Стадион "Салют" по ул. Свободы", площадью 0,003 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 53 Северо-Западного
административного округа города Москвы "Парк (проектный)
по Лодочной ул., д. 27, к. 2"**

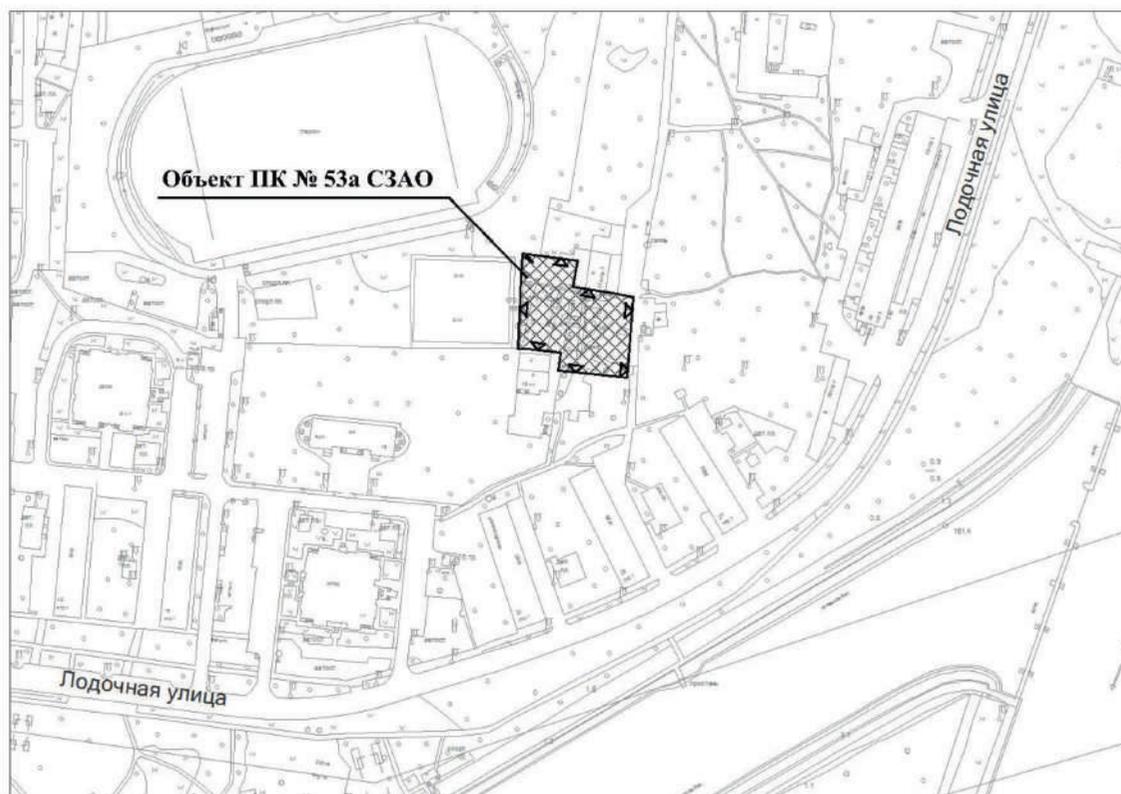


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 53 Северо-Западного административного округа города Москвы "Парк (проектный) по Лодочной ул., д. 27, к. 2", площадью 0,18 га

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2295-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 53а Северо-Западного
административного округа города Москвы "Озелененная
территория по Лодочной улице, владение 27А, строение 4"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

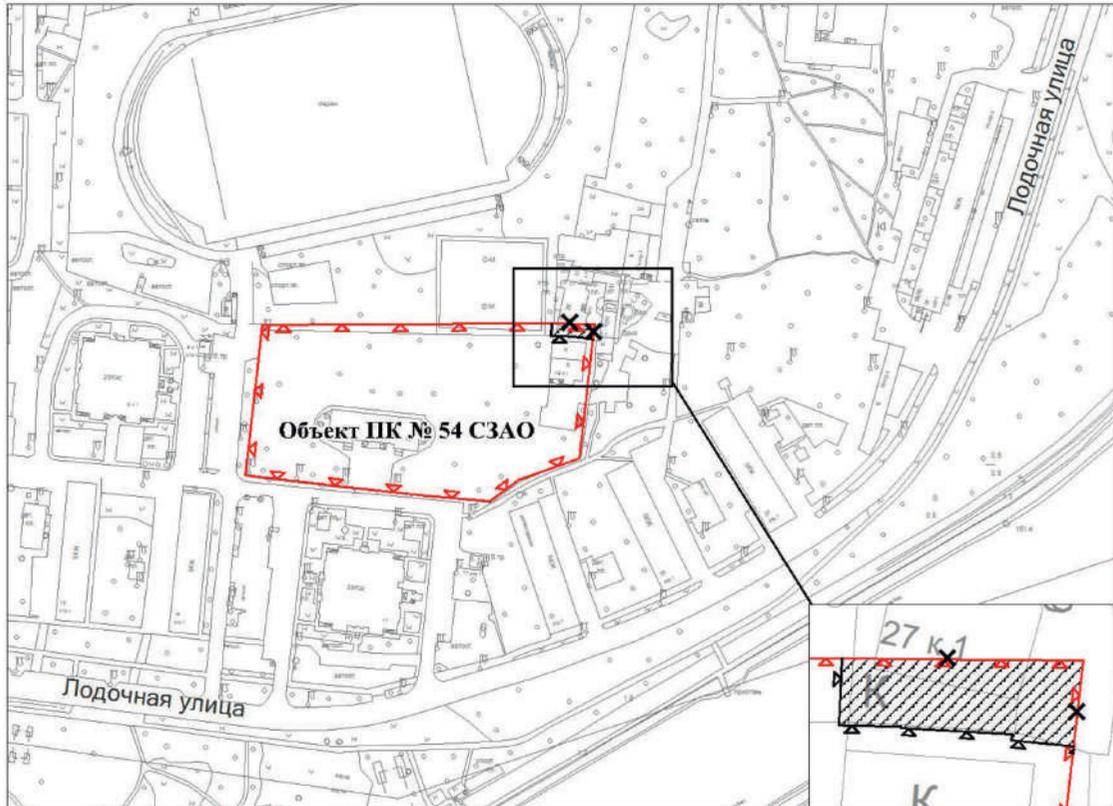


устанавливаемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 53а Северо-Западного административного округа города Москвы "Озелененная территория по Лодочной улице, владение 27А, строение 4", площадью 0,19 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 54 Северо-Западного
административного округа города Москвы "Детские ясли"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 54 Северо-Западного административного округа города Москвы "Детские ясли", площадью 0,01 га

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2295-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ АО			
53	Парк (проектный) по Лодочной ул., д. 27, к. 2	Озелененная территория общего пользования	2,96
53а	Озелененная территория по Лодочной улице, владение 27А, строение 4	Озелененная территория ограниченного пользования	0,19
54	Детские ясли	Озелененная территория общего пользования	0,89

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2017 г. № 202-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2296-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2017 г. № 202-ПП «Об утверждении проекта планировки территории Западной части Нагатинской поймы»:

1.1. В пункте 24 постановления слова «Хуснулли-на М.Ш.» заменить словами «Бочкарева А.Ю.».

1.2. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 4(1) в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение 1 к постановлению дополнить планом «Межевание территории» (1) в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2296-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2017 г. № 202-ПП

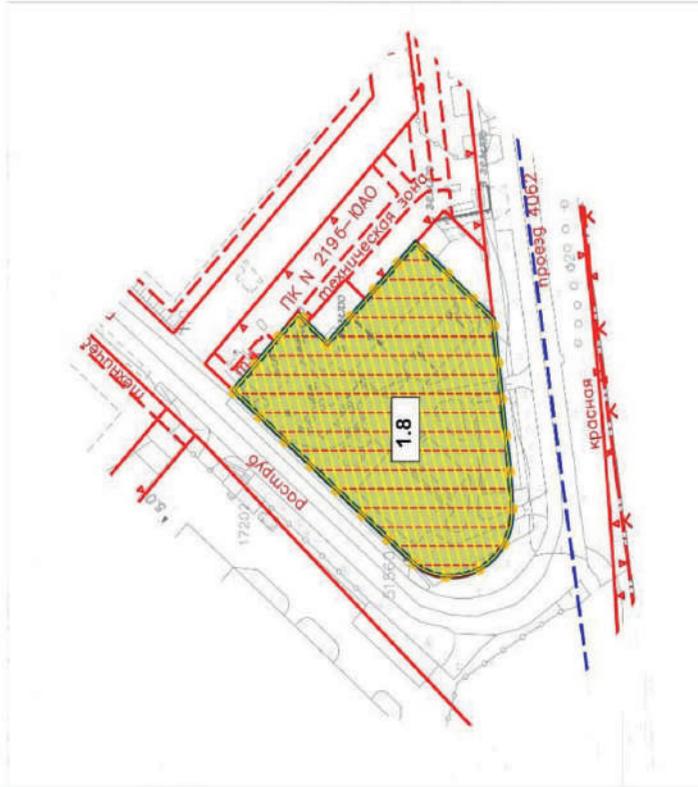
4(1). Таблица «Характеристика земельных участков территории»
к плану «Межевание территории» (1)

Назначение территории	№ участка на плане	Функциональное назначение участка (индекс вида разрешенного использования земельного участка)	Территория в границах участка, га	Вид ограничения на участке
1	2	3	4	5
Участки, части участков нежилых зданий, свободные от обременений	1.8 ¹	Участок очистных сооружений	0,63	Водоохранная зона – 0,63 га

¹ – Участок подлежит образованию из земельного участка с кадастровым номером 77:05:0002007:67 с последующим изъятием в установленном законом порядке в целях строительства/реконструкции очистного сооружения поверхностного стока от улично-дорожной сети.

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2017 г. № 202-ПП

План "Межевание территории" (1), М 1:2000



Даниловский район города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы внесения изменений в проект планировки территории
- границы планировочных участков
- 1.8 номер участка на плане

Территории частей участков, в т.ч.

- участки, части участков нежилых зданий, свободные от обременений
- ▨ территории частей земельных участков с градостроительными ограничениями использования общего и особого вида (технические зоны, озелененные территории, водоохранная зона)
- ▨ планируемое изъятие в установленном законом порядке

Действующие линии градостроительного регулирования

- красная линия улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- береговая полоса
- границы прибрежных защитных полос

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 23 ноября 2021 г. № 1842-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2297-ПП

В соответствии с частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 23 ноября 2021 г. № 1842-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – Краснобогатырская улица»:

1.1. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.1(1) в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.2(1) в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.3(1) в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.4(1) в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Строки с номером участка на чертеже 44, 75, 89, 97, 119, 131, 155, 161, 179, 180 раздела 1.5.2 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

1.6. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.5(1) в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.7. Абзац седьмой раздела 2.1 приложения 1 к постановлению дополнить дефисами в следующей редакции:

«– строительство проектируемого проезда № 1170 на участке от Краснобогатырской улицы до 1-й улицы Бухвостова по параметрам улицы местного значения в зоне жилой застройки с устройством проезжей части по одной-две полосы движения в каждом направлении; – строительство внутриквартального проезда.».

1.8. Раздел 2.1 приложения 1 к постановлению дополнить таблицей «Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейных объектов (1)» в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

1.9. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2.3(1) в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

1.10. Строки с номерами точек 383, 384, 385, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 1047, 1048, 1049, 1627, 1628, 1629, 1630, 1632, 1838 раздела 2.4 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

1.11. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2.4(1) в редакции согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

1.12. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2.10(1) в редакции согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

1.13. Пункт 1 раздела 2.11 приложения 1 к постановлению признать утратившим силу.

1.14. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2.11(1) в редакции согласно приложению 10 к настоящему постановлению.

1.15. Абзац второй раздела 2.12 приложения 1 к постановлению дополнить дефисами в следующей редакции:

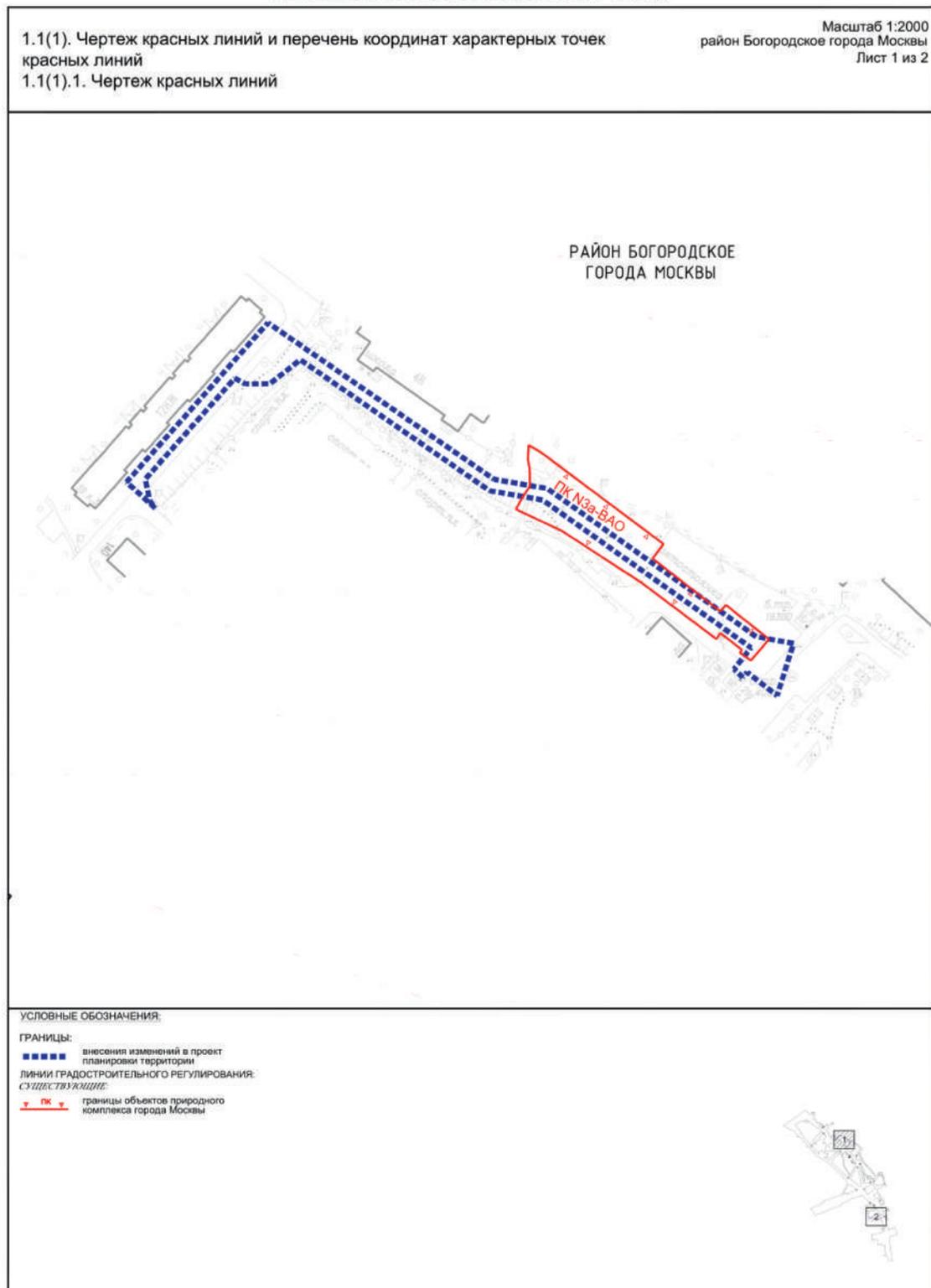
«– строительство проектируемого проезда № 1170 на участке от Краснобогатырской улицы до 1-й улицы Бухвостова по параметрам улицы местного значения в зоне жилой застройки с устройством проезжей части по одной-две полосы движения в каждом направлении; – строительство внутриквартального проезда.».

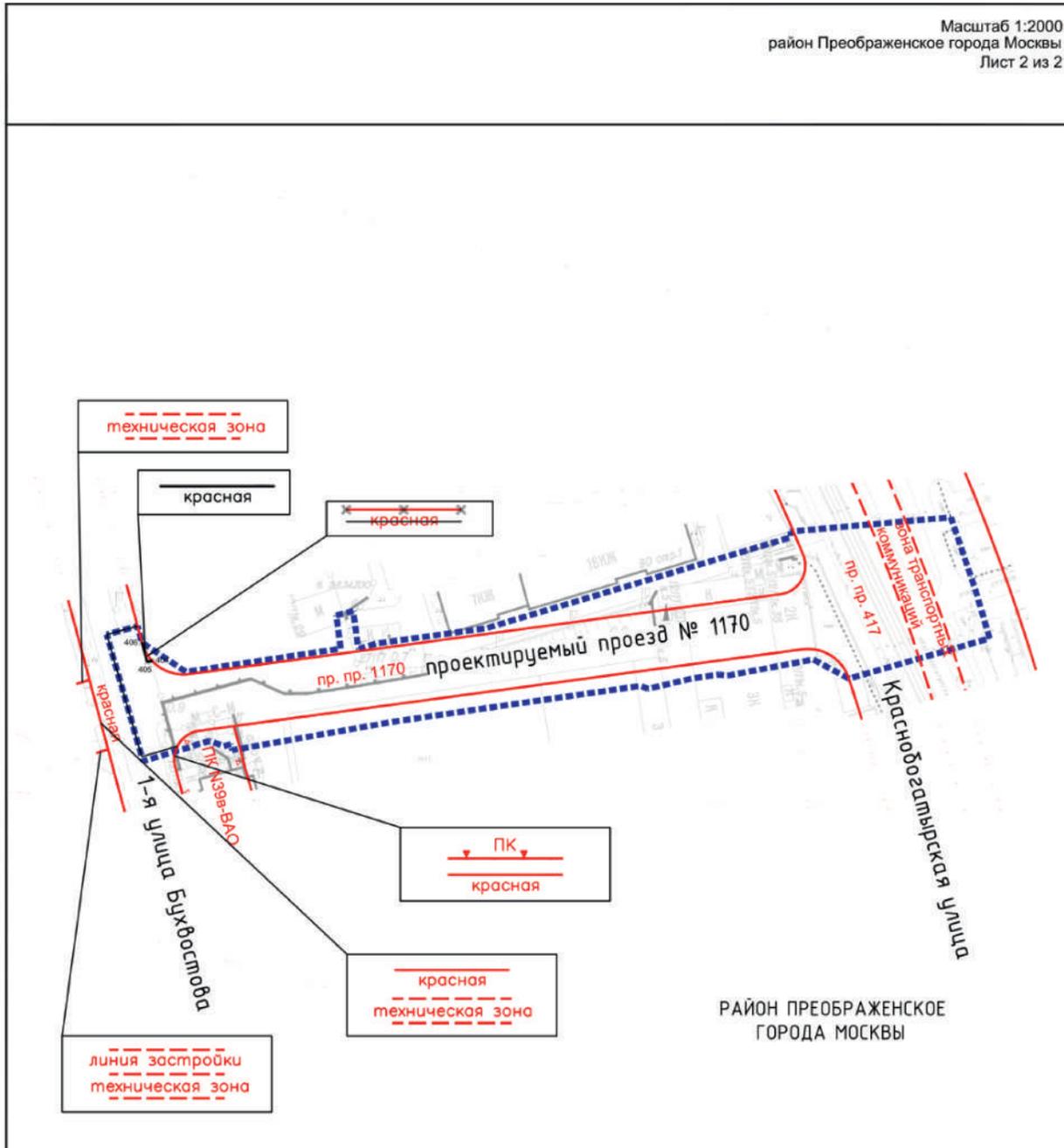
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2297-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению
Правительства Москвы от 23 ноября 2021 г. № 1842-ПП





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

■ ■ ■ ■ ■ внесения изменений в проект планировки территории

— — — — — ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

— — — — — красные линии улично-дорожной сети

↓ ПК ↓ границы объектов природного комплекса города Москвы

— — — — — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

— — — — — границы линий застройки

— — — — — границы зон транспортных коммуникаций

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

— — — — — красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

— — — — — красные линии улично-дорожной сети

⊗ 20 номера характерных точек красных линий



1.1(1).2. Перечень координат характерных точек красных линий

№ точки	Координаты точки (Московская система координат)	
	X	Y
404	13242.56	14719.68
405	13240.83	14719.25
406	13239.00	14726.07

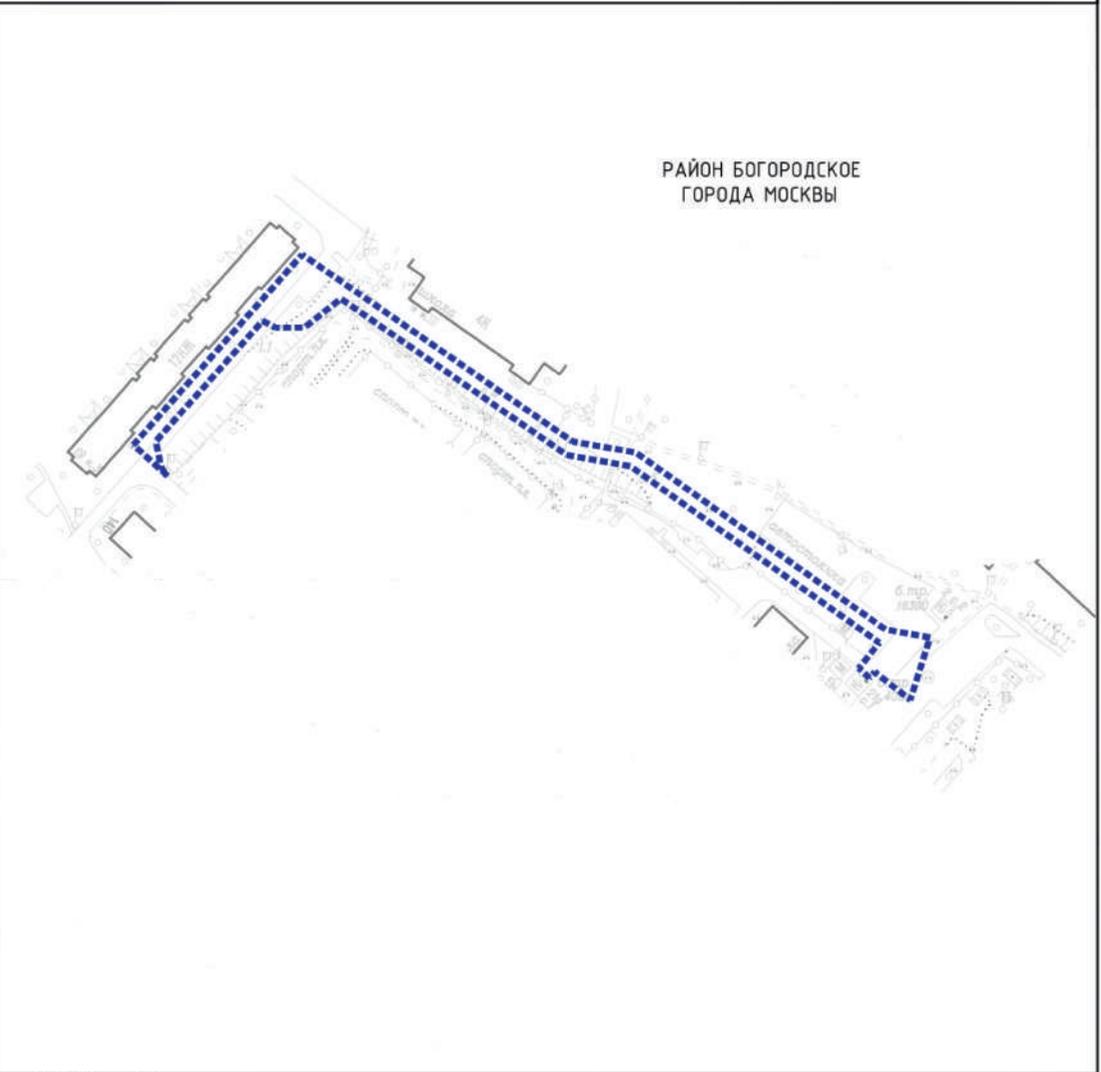
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2297-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению
Правительства Москвы от 23 ноября 2021 г. № 1842-ПП

1.2(1). Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

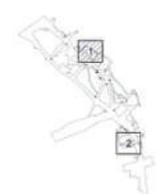
Масштаб 1:2000
район Богородское города Москвы
Лист 1 из 2

РАЙОН БОГОРОДСКОЕ
ГОРОДА МОСКВЫ

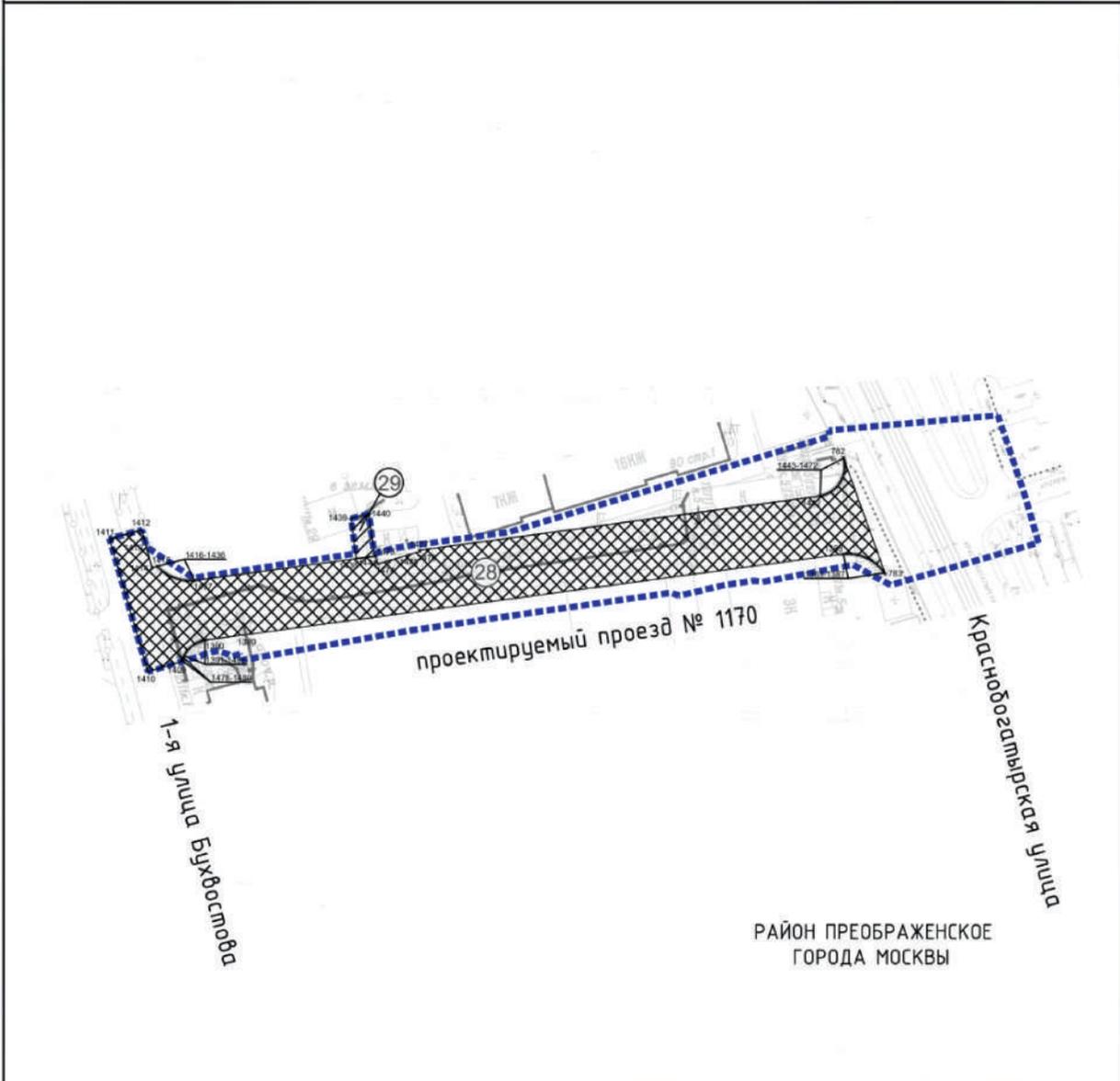


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:
■ ■ ■ ■ ■ внесения изменений в проект
планировки территории



Масштаб 1:2000
район Преображенское города Москвы
Лист 2 из 2



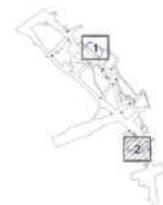
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ внесения изменений в проект планировки территории
- зона планируемого размещения линейных объектов
- ⊗ 1440 номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов
- ⊙ 28 номер зоны планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- ▨ зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- ▧ зона планируемого размещения наземных сооружений



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2297-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению
Правительства Москвы от 23 ноября 2021 г. № 1842-ПП

1.3(1). Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Масштаб 1:2000
район Богородское города Москвы
Лист 1 из 2

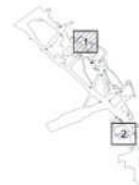
РАЙОН БОГОРОДСКОЕ
ГОРОДА МОСКВЫ



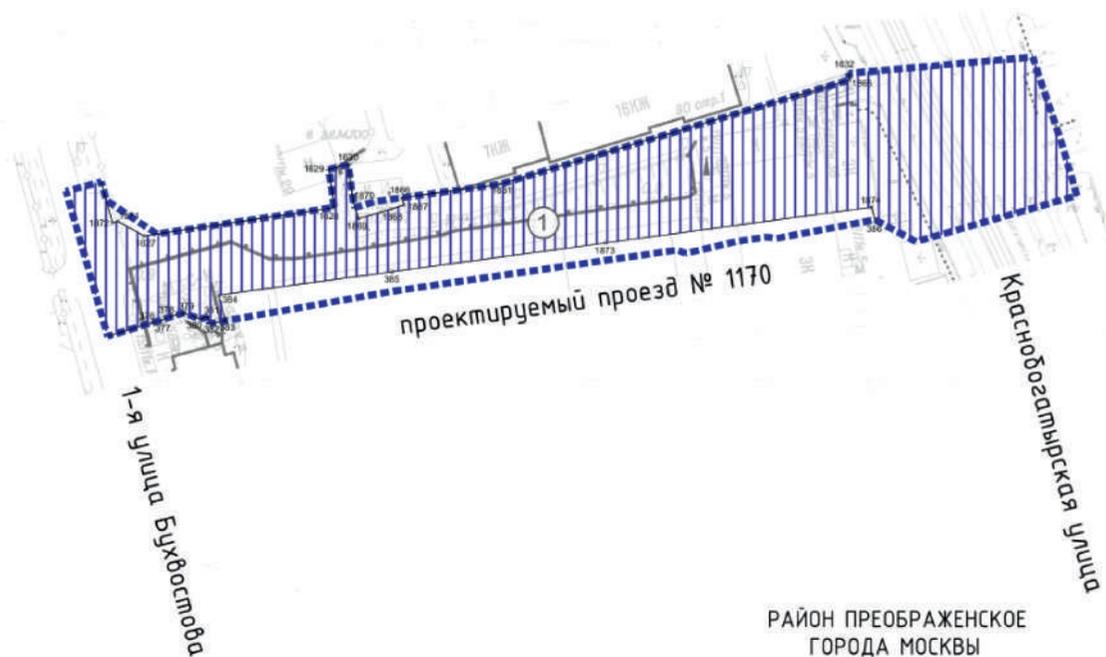
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ внесения изменений в проект планировки территории
- зон планируемого размещения линейных объектов
- 1833 номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов



Масштаб 1:2000
район Преображенское города Москвы
Лист 2 из 2



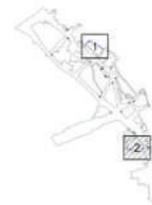
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ внесение изменений в проект планировки территории
- зона планируемого размещения линейных объектов
- ⊠ 1630 номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов
- ① номер зоны планируемого размещения линейных объектов

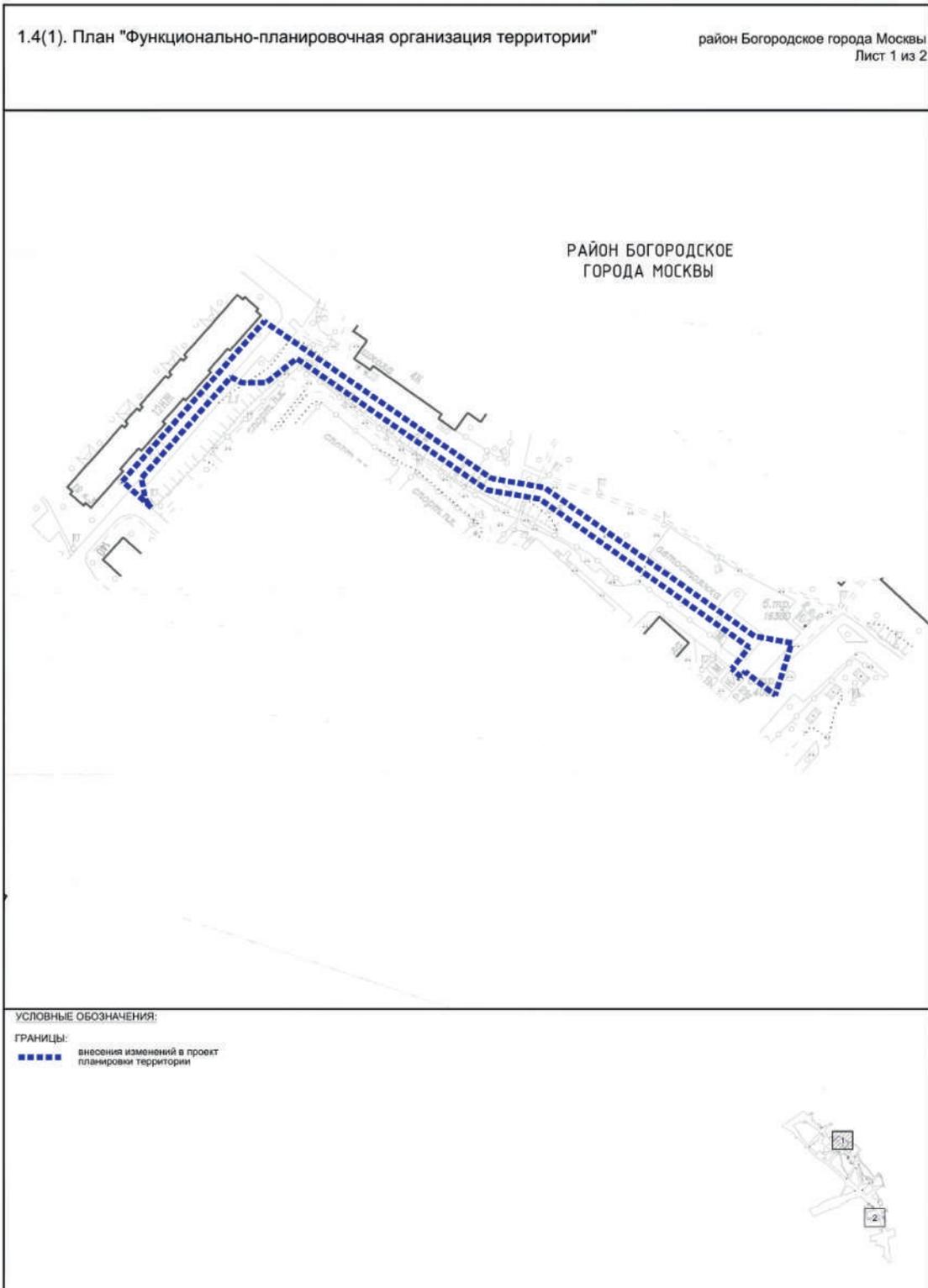
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:

- ▤▤▤▤▤ зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

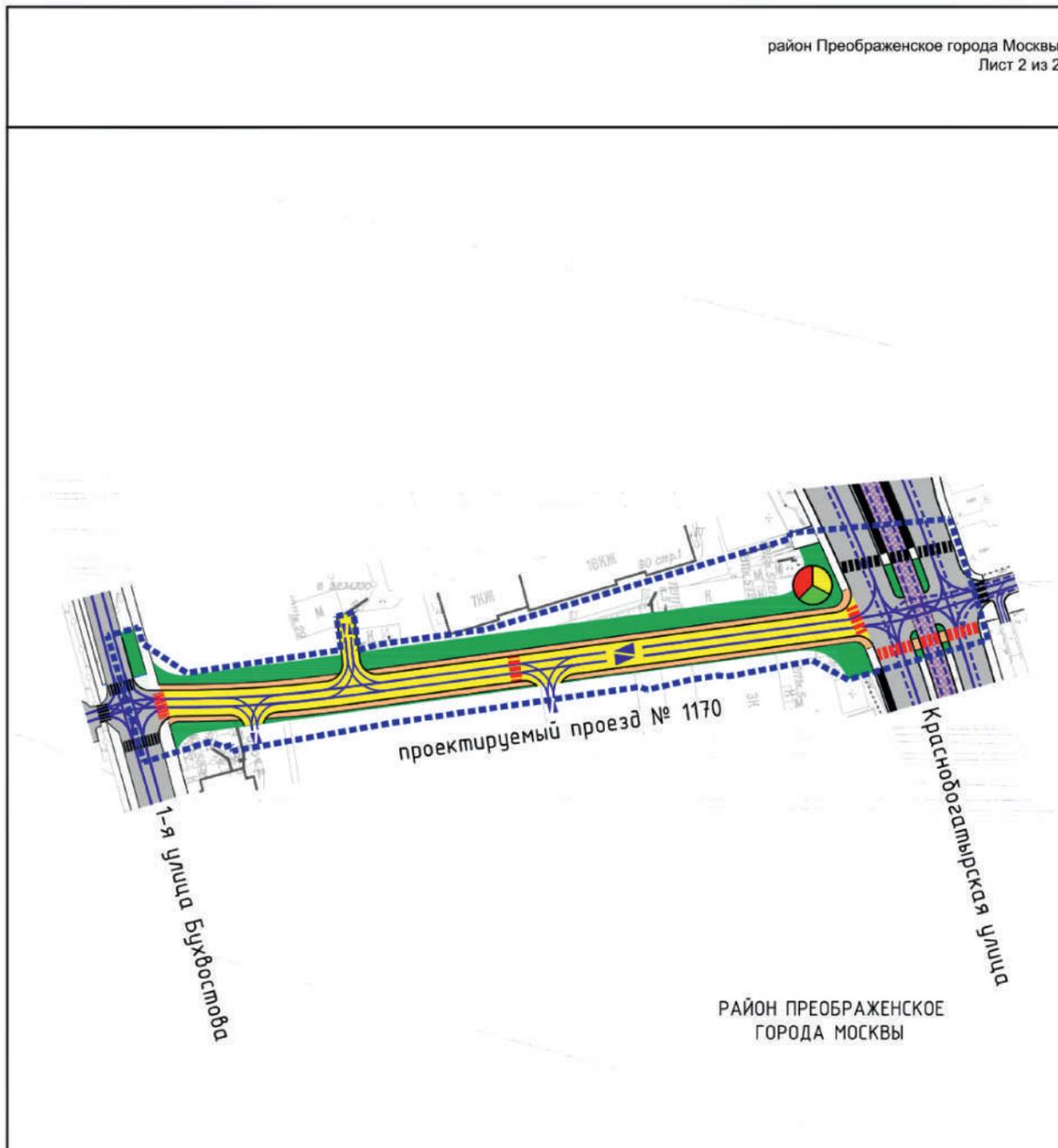


Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2297-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению
Правительства Москвы от 23 ноября 2021 г. № 1842-ПП



район Преображенское города Москвы
Лист 2 из 2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

■ ■ ■ ■ внесены изменения в проект планировки территории

ЗАСТРОЙКА:

■ ■ ■ ■ существующая проезжая часть

■ ■ ■ ■ планируемая проезжая часть

■ ■ ■ ■ благоустройство территории

● существующие светофорные объекты

— существующий остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта

— существующий тротуар, велодорожка

— планируемый тротуар, велодорожка

■ ■ ■ ■ существующий наземный пешеходный переход

■ ■ ■ ■

планируемый наземный пешеходный переход

— — — —

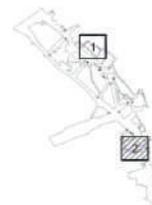
организация движения транспорта

— — — —

организация движения наземного городского пассажирского транспорта

■ ■ ■ ■

существующие транспортные коммуникации (трамвай)



1.5(1).2. Таблица «Характеристика земельных участков территории» к чертежу «Межевание территории»

№ участка на чертеже	Кадастровый номер земельного участка (при наличии), адресные ориентиры	Коды видов разрешенного использования ²	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв. м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
44	Часть земельного участка 77:03:0003025:105 город Москва, 1-я улица Бухвостова	12.0.1	488	В красных линиях УДС – 488	-
75	Часть земельного участка 77:03:0003025:122 город Москва, 1-я улица Бухвостова, владение 12/11	Ф ³	989	В красных линиях УДС – 22; техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 967	Планируемое изъятие в установленном законом порядке – 124 кв. м с целью объединения с земельным участком № 155 и образования земельного участка № 256. Предлагаемый к установлению сервитут – 967 кв. м
89	Часть земельного участка 77:03:0001005:17 город Москва, Краснобогатырская улица, владение 21А	3.5.1	59	-	-
97	Часть земельного участка 77:03:0001005:34 город Москва, улица 1-я Гражданская	Ф ³	212	-	-
119	Часть земельного участка 77:03:0003025:5124 город Москва, 1-я улица Бухвостова, владение 12/11	2.6, 3.5.1, 3.9.2, 4.1, 4.2, 4.6, 4.7, 4.8.1, 4.8.2	13205	Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 2783	Планируемое изъятие в установленном законом порядке – 2869 кв. м с целью образования земельного участка № 256. Предлагаемый к установлению сервитут – 2783 кв. м
131	Часть земельного участка 77:03:0003025:9223 город Москва, Краснобогатырская улица	12.0.1, 2.6, 3.1.1, 3.3, 3.5.1, 3.6.1, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.2	6869	В красных линиях УДС – 44; техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 6778	Планируемое изъятие в установленном законом порядке – 1883 кв. м с целью объединения с земельным участком № 155 и образования земельных участков № 256, 258. Предлагаемый к установлению сервитут – 6778 кв. м

№ участка на чертеже	Кадастровый номер земельного участка (при наличии), адресные ориентиры	Коды видов разрешенного использования ²	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв. м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
155	77:03:0003025:107 город Москва, Краснобогатырская улица	12.0.1	31314	В красных линиях УДС – 31314; зона транспортных коммуникаций – 6000; зона ОДМС – 4500	Объединение с частями земельных участков № 75, 131, 164, 165, 166, 177, 178 и земельными участками № 7, 9
161	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	-	215901	В красных линиях УДС – 26993; техническая зона инженерных коммуникаций – 142406; озелененная территория общего пользования – 48722; зона транспортных коммуникаций – 103; зона ОДМС – 1625	Предлагаемый к установлению сервитут – 142406 кв. м
179	77:03:0003023:69 город Москва, Краснобогатырская улица	12.0.1	9780	В красных линиях УДС – 9780	-
180	77:03:0003024:50 город Москва, Краснобогатырская улица	12.0.1	21035	В красных линиях УДС – 21035; зона транспортных коммуникаций – 2300; зона ОДМС – 1500	-
250	город Москва, 2-я Гражданская улица	Ф ³	23	-	-
251	город Москва, 3-я Гражданская улица	Ф ³	563	Озелененная территория общего пользования – 563	-
252	город Москва, 1-я Гражданская улица	Ф ³	208	-	-
253	город Москва, 2-я Гражданская улица, дом 8	3.5.1	428	-	-
254	город Москва, Краснобогатырская улица, дом 19, корпус 3	Ф ³	740	-	-
255	город Москва, Краснобогатырская улица	Ф ³	14	-	-

№ участка на чертеже	Кадастровый номер земельного участка (при наличии), адресные ориентиры	Коды видов разрешенного использования ²	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв. м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
256	Образуемый земельный участок	12.0.1	4777	В красных линиях УДС – 4777	Образуется из частей земельных участков № 75, 119, 131 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
257	Часть земельного участка 77:03:0003025:9224 город Москва, Краснобогатырская улица	12.0.1, 2.6, 3.1.1, 3.3, 3.5.1, 3.6.1, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.2	22	-	-
258	Образуемый земельный участок	12.0.1, 2.6, 3.1.1, 3.3, 3.5.1, 3.6.1, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.2	82	-	Образуется из части земельного участка № 131

² – Описание кодов видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства представлено в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

³ – Фактическое использование – в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Приложение 6

к постановлению Правительства Москвы от 25 октября 2022 г. № 2297-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 23 ноября 2021 г. № 1842-ПП

Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейных объектов (1)

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 13 апреля 2022 г. № 777 «О подготовке проекта внесения изменений в постановление Правительства Москвы от 23 ноября 2021 г. № 1842-ПП»
2	Категория линейного объекта	Проектируемый проезд № 1170 – улица местного значения в зоне жилой застройки. Внутриквартальный проезд – основной проезд
3	Планировочные показатели линейного объекта	

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
3.1	Проектируемый проезд № 1170 на участке от Краснобогатырской улицы до 1-й улицы Бухвостова	Строительство
	Ориентировочная протяженность	245 м
	Количество полос движения	По 1–2 в каждом направлении
	Полосы безопасности	При необходимости
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	Предусматриваются
3.2	Внутриквартальный проезд	Строительство
	Ориентировочная протяженность	14 м
	Количество полос движения	По 1 в каждом направлении
	Полосы безопасности	При необходимости
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	При необходимости

Приложение 7

к постановлению Правительства Москвы от 25 октября 2022 г. № 2297-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 23 ноября 2021 г. № 1842-ПП

2.3(1). Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Координаты точки (Московская система координат)	
	X	Y
1363	13483.07	14717.55
1364	13482.68	14718.07
1365	13482.26	14718.58
1366	13481.83	14719.06
1367	13481.38	14719.53
1368	13480.90	14719.97
1369	13480.41	14720.39
1370	13479.90	14720.80
1371	13479.37	14721.18
1372	13478.83	14721.53
1373	13478.27	14721.87
1374	13477.70	14722.17
1375	13477.11	14722.46

№ точки	Координаты точки (Московская система координат)	
	X	Y
1397	13255.40	14694.21
1398	13254.94	14693.94
1399	13254.50	14693.64
1400	13254.07	14693.33
1401	13253.67	14692.99
1402	13253.28	14692.63
1403	13252.90	14692.25
1404	13252.55	14691.85
1405	13252.23	14691.43
1406	13251.92	14691.00
1407	13251.64	14690.55
1408	13251.38	14690.09
1409	13250.64	14688.22

№ точки	Координаты точки (Московская система координат)	
	X	Y
1376	13476.52	14722.71
1377	13475.91	14722.95
1378	13475.29	14723.15
1379	13474.67	14723.33
1380	13474.04	14723.48
1381	13473.40	14723.60
1382	13472.76	14723.70
1383	13472.11	14723.77
1384	13471.46	14723.81
1385	13470.81	14723.82
1386	13470.16	14723.80
1387	13469.51	14723.76
1388	13468.87	14723.68
1389	13271.05	14697.01
1390	13258.91	14695.37
1391	13258.38	14695.28
1392	13257.87	14695.17
1393	13257.35	14695.03
1394	13256.85	14694.86
1395	13256.36	14694.67
1396	13255.87	14694.45
1431	13251.45	14715.09
1432	13252.12	14715.02
1433	13252.80	14714.97
1434	13253.47	14714.95
1435	13254.15	14714.97
1436	13254.82	14715.01
1437	13255.49	14715.09
1438	13308.47	14722.23
1439	13306.68	14735.50
1440	13312.54	14736.95
1441	13314.41	14723.04
1442	13461.28	14742.84
1443	13461.84	14742.93
1444	13462.40	14743.06
1445	13462.95	14743.21
1446	13463.49	14743.40
1447	13464.02	14743.62
1448	13464.53	14743.87
1449	13465.03	14744.14

№ точки	Координаты точки (Московская система координат)	
	X	Y
1410	13239.42	14684.79
1411	13226.76	14728.83
1412	13237.49	14731.71
1413	13239.00	14726.07
1414	13240.83	14719.25
1415	13242.56	14719.68
1416	13242.60	14719.64
1417	13243.07	14719.16
1418	13243.57	14718.70
1419	13244.09	14718.27
1420	13244.62	14717.86
1421	13245.18	14717.47
1422	13245.75	14717.11
1423	13246.34	14716.77
1424	13246.94	14716.46
1425	13247.55	14716.18
1426	13248.18	14715.93
1427	13248.82	14715.70
1428	13249.46	14715.51
1429	13250.12	14715.34
1430	13250.78	14715.20
1456	13467.98	14746.80
1457	13468.31	14747.27
1458	13468.61	14747.76
1459	13468.88	14748.26
1460	13469.12	14748.77
1461	13469.33	14749.30
1462	13469.51	14749.85
1463	13469.66	14750.40
1464	13469.78	14750.96
1465	13469.87	14751.52
1466	13469.92	14752.09
1467	13469.94	14752.66
1468	13469.93	14753.23
1469	13469.89	14753.80
1470	13469.81	14754.36
1471	13469.70	14754.92
1472	13469.56	14755.48
1473	13314.80	14723.09
1474	13315.59	14720.47

№ точки	Координаты точки (Московская система координат)	
	X	Y
1450	13465.51	14744.45
1451	13465.98	14744.78
1452	13466.42	14745.14
1453	13466.85	14745.52
1454	13467.25	14745.92
1455	13467.63	14746.35

№ точки	Координаты точки (Московская система координат)	
	X	Y
1475	13325.57	14723.41
1476	13329.48	14724.62
1477	13329.35	14725.05
1478	13251.15	14689.61
1479	13250.94	14689.12
1480	13250.76	14688.62

Приложение 8

к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2297-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 23 ноября 2021 г. № 1842-ПП

2.4(1). Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№ точки	Координаты точки (Московская система координат)	
	X	Y
383	13275.20	14689.51
384	13273.12	14697.28
385	13325.87	14704.38
1627	13250.41	14715.28
1628	13308.24	14723.91
1629	13306.68	14735.51
1630	13312.54	14736.95
1632	13464.73	14764.65
1838	12597.21	16301.49
1865	13464.86	14762.64

№ точки	Координаты точки (Московская система координат)	
	X	Y
1866	13328.80	14726.84
1867	13329.48	14724.62
1868	13325.57	14723.41
1869	13315.59	14720.47
1870	13314.09	14725.43
1871	13242.56	14719.68
1872	13240.83	14719.25
1873	13390.76	14713.14
1874	13471.64	14724.00

Приложение 9

к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2297-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 23 ноября 2021 г. № 1842-ПП

2.10(1). Перечень зон планируемого размещения линейных объектов к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ п/п	№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Площадь, кв.м	Протяженность, м
1	2	3	4	5	6
1	28	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Проектируемый проезд № 1170 от Краснобогатырской улицы до 1-й улицы Бухвостова	5265	245
2	29	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Внутриквартальный проезд	83	14

Приложение 10

к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2297-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 23 ноября 2021 г. № 1842-ПП

2.11(1). Перечень зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№ п/п	№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Площадь, кв.м	Протяженность, м
1	2	3	4	5	6
1	1	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	Объекты инженерных коммуникаций	549428	–

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2298-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2298-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы

НЗ-8-2-4



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2298-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы

НЗ-8-2-4



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2299-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы»

Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

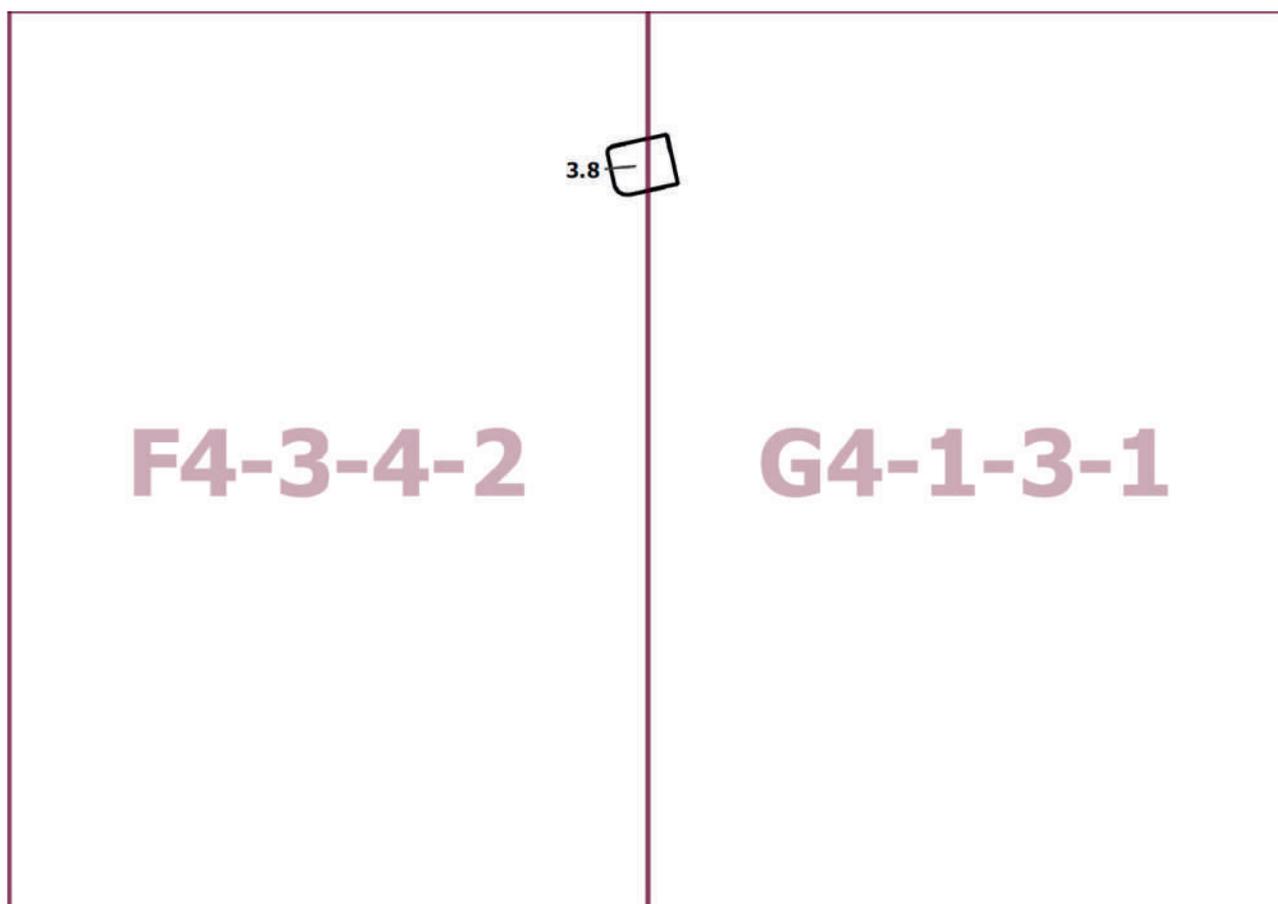
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2299-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2300-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы»

Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

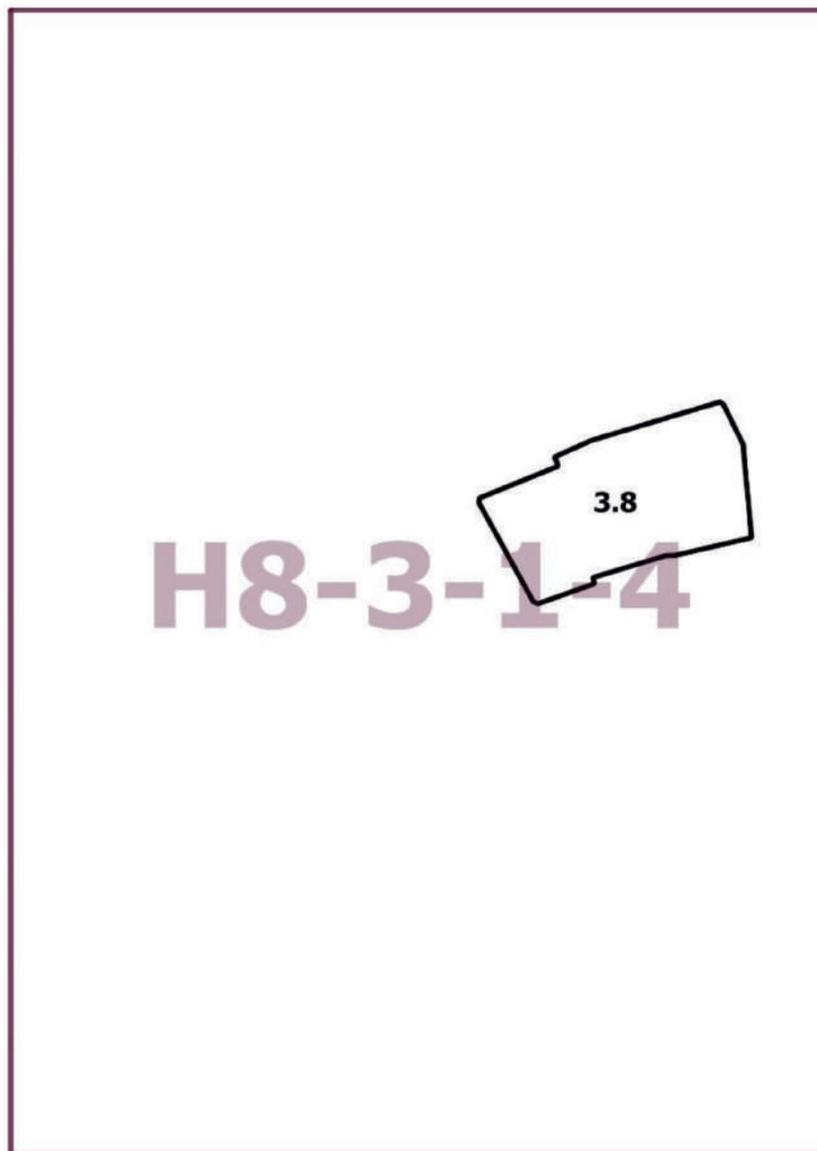
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2300-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2301-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

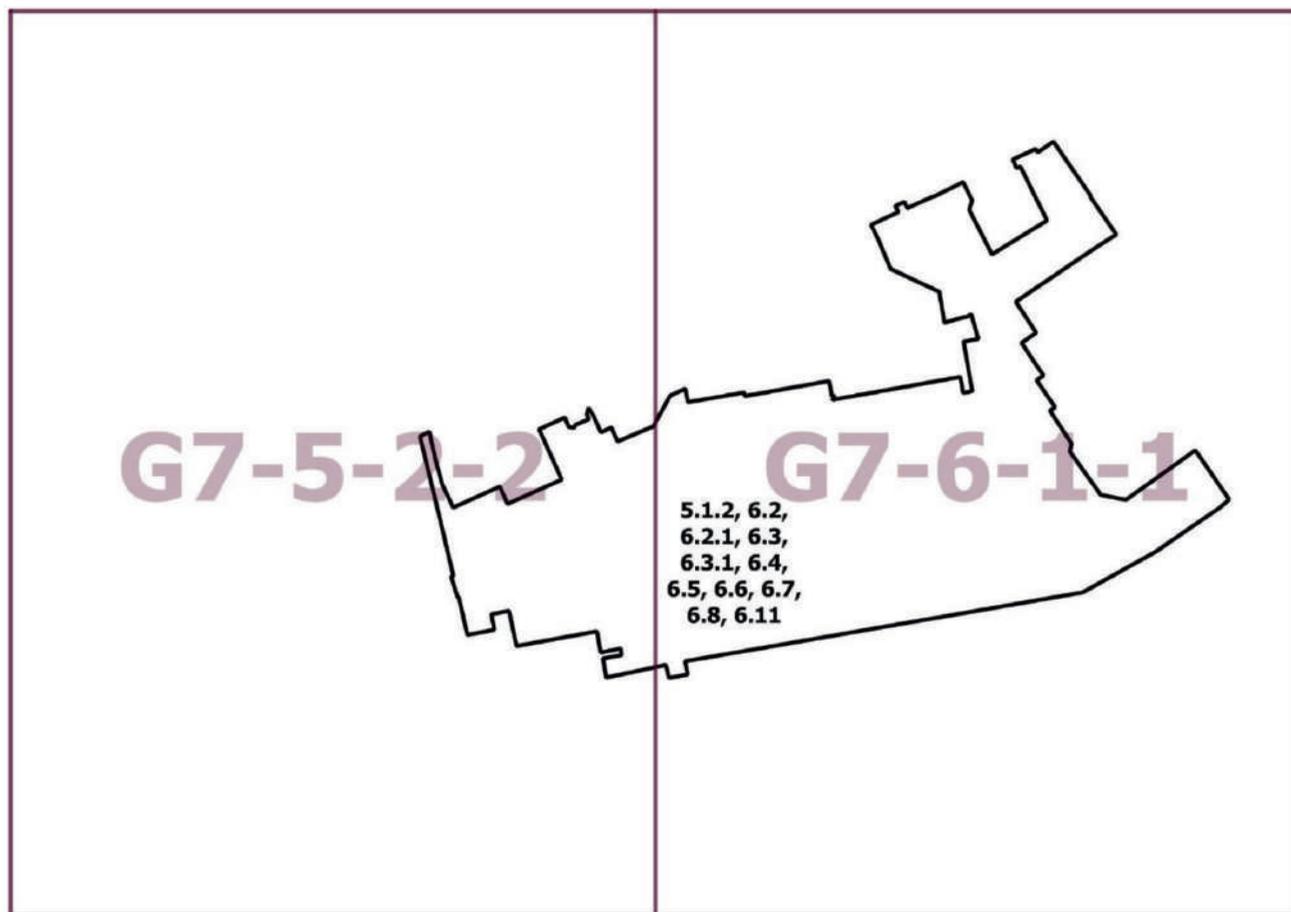
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2301-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2302-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Краснопахорское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Краснопахорское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

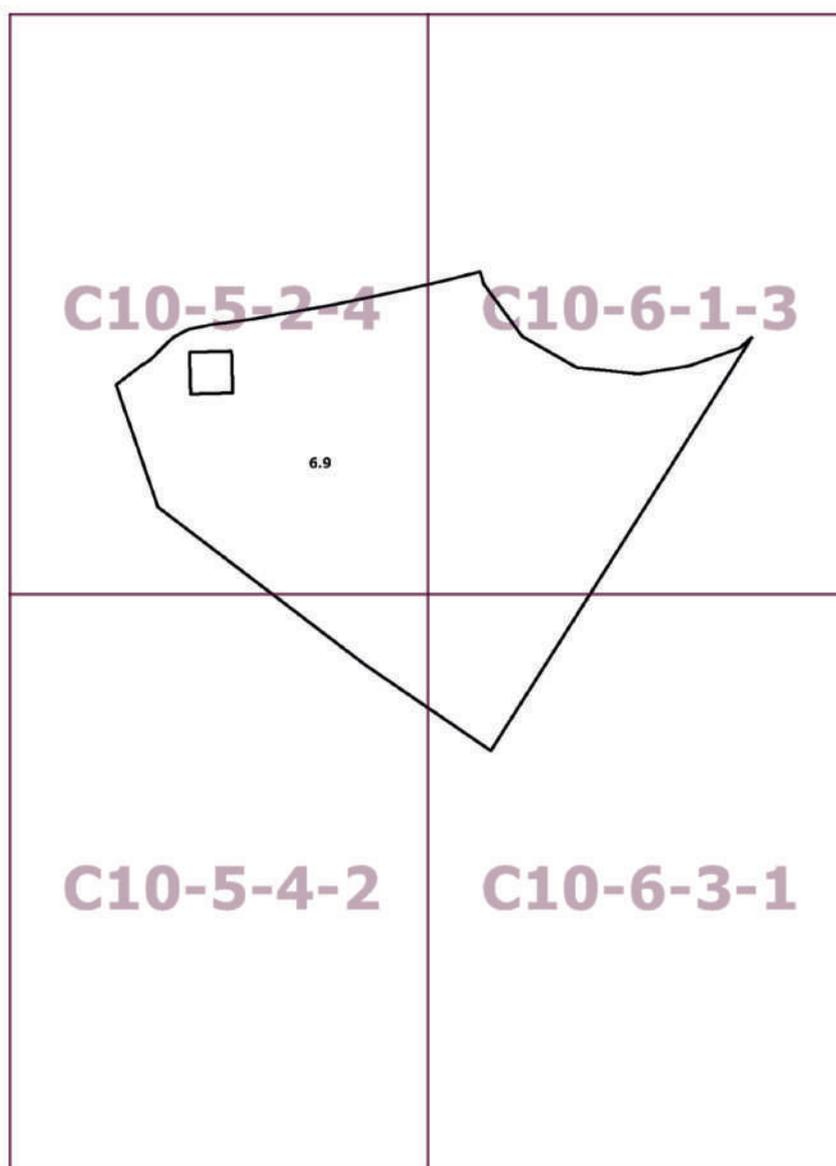
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2302-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

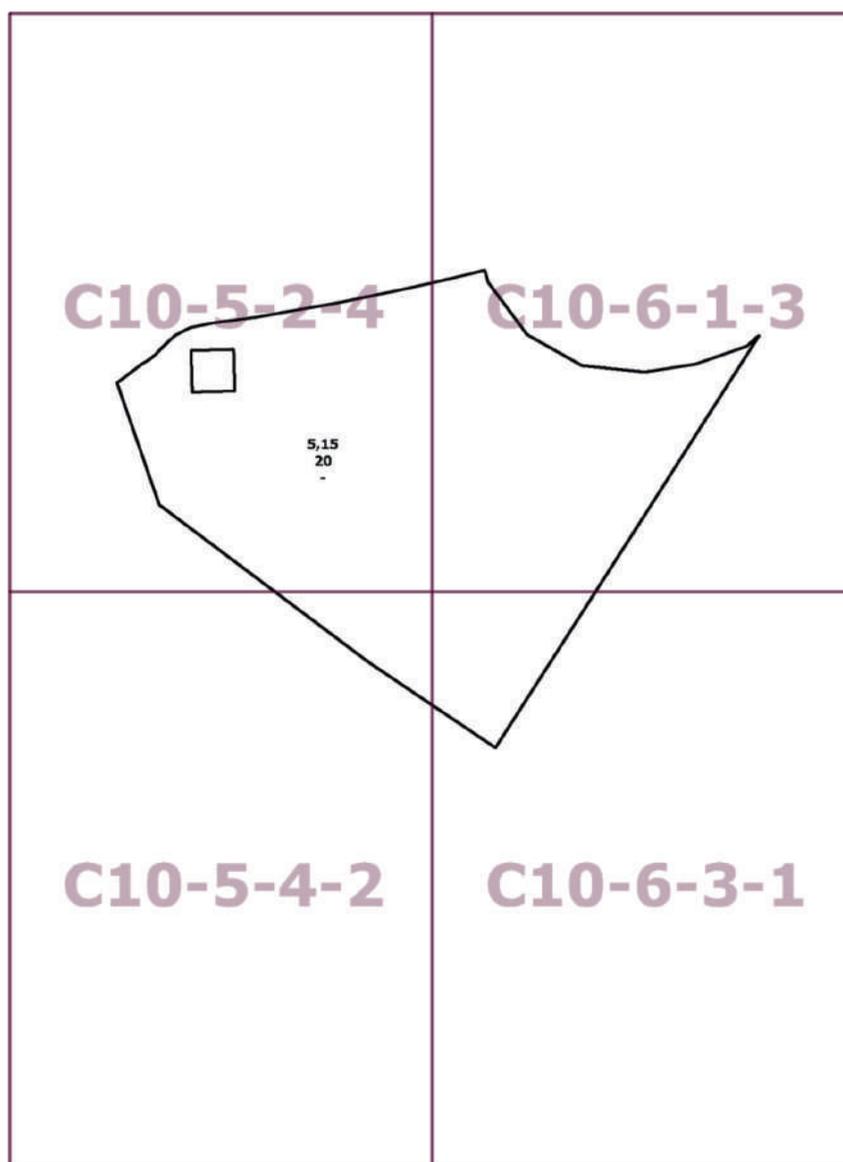
Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Краснопахорское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2302-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Краснопахорское города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2303-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 127» раздела 2 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

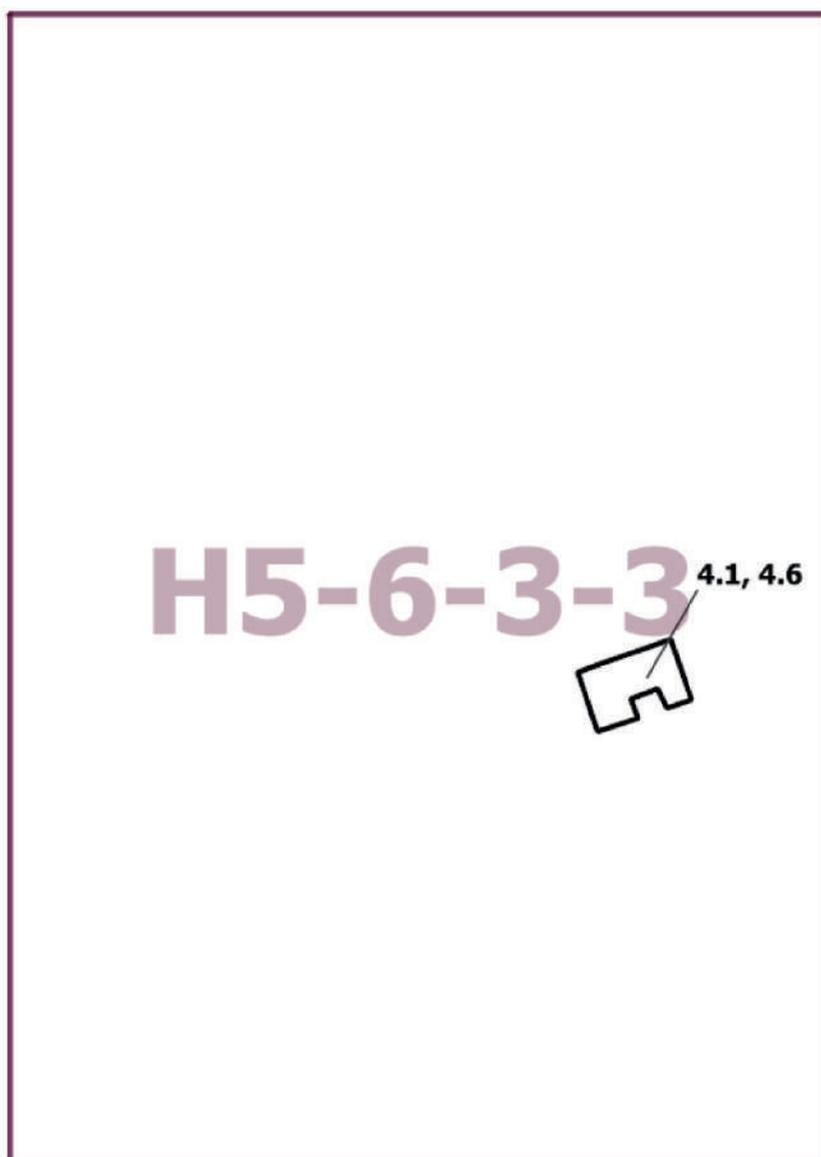
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2303-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



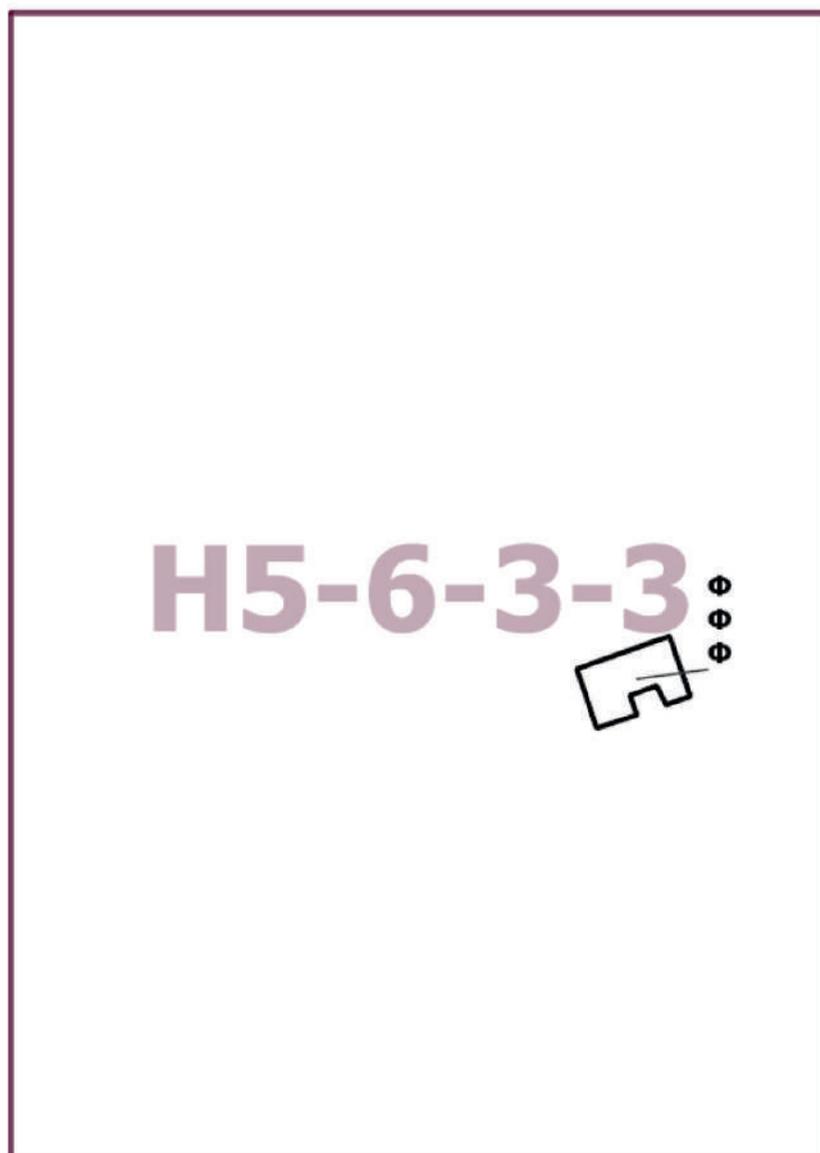
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2303-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2304-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы»

Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Зеленоградский административный округ города Москвы» раздела 1 книги 11 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Зеленоградский административный округ города Москвы» раздела 1 книги 11 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 148» раздела 2 книги 11 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2304-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 11
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Зеленоградский административный округ города Москвы

V1-7-3-1

4.4, 4.6

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2304-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 11

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Зеленоградский административный округ города Москвы

V1-7-3-1



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2305-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

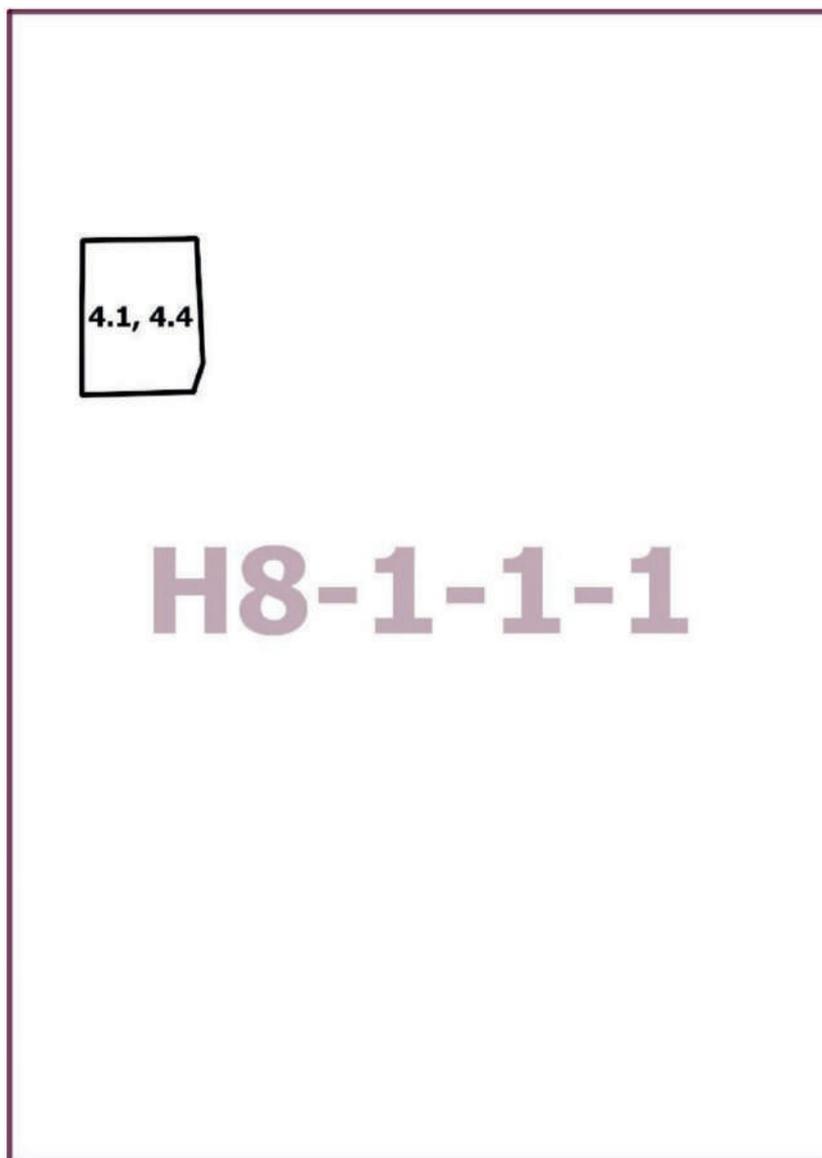
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2305-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2305-ПП

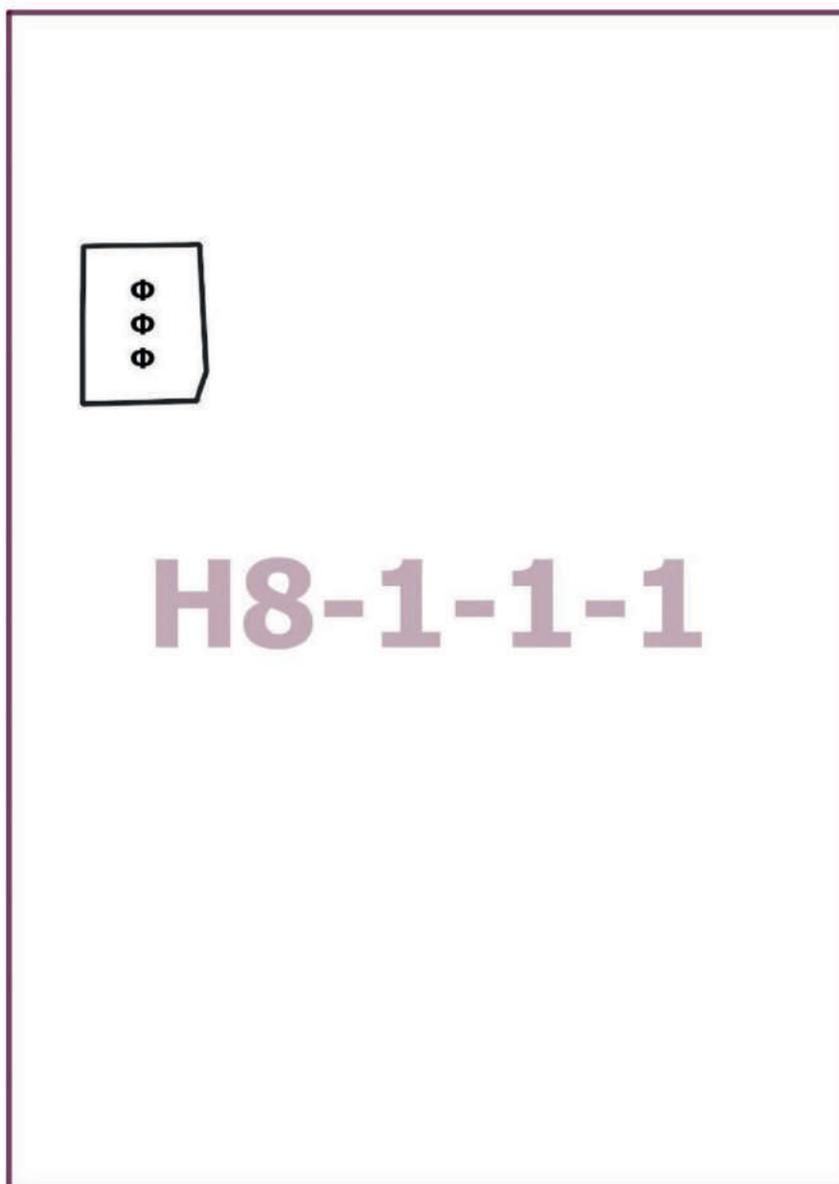
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Южный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2306-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Щаповское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Щаповское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

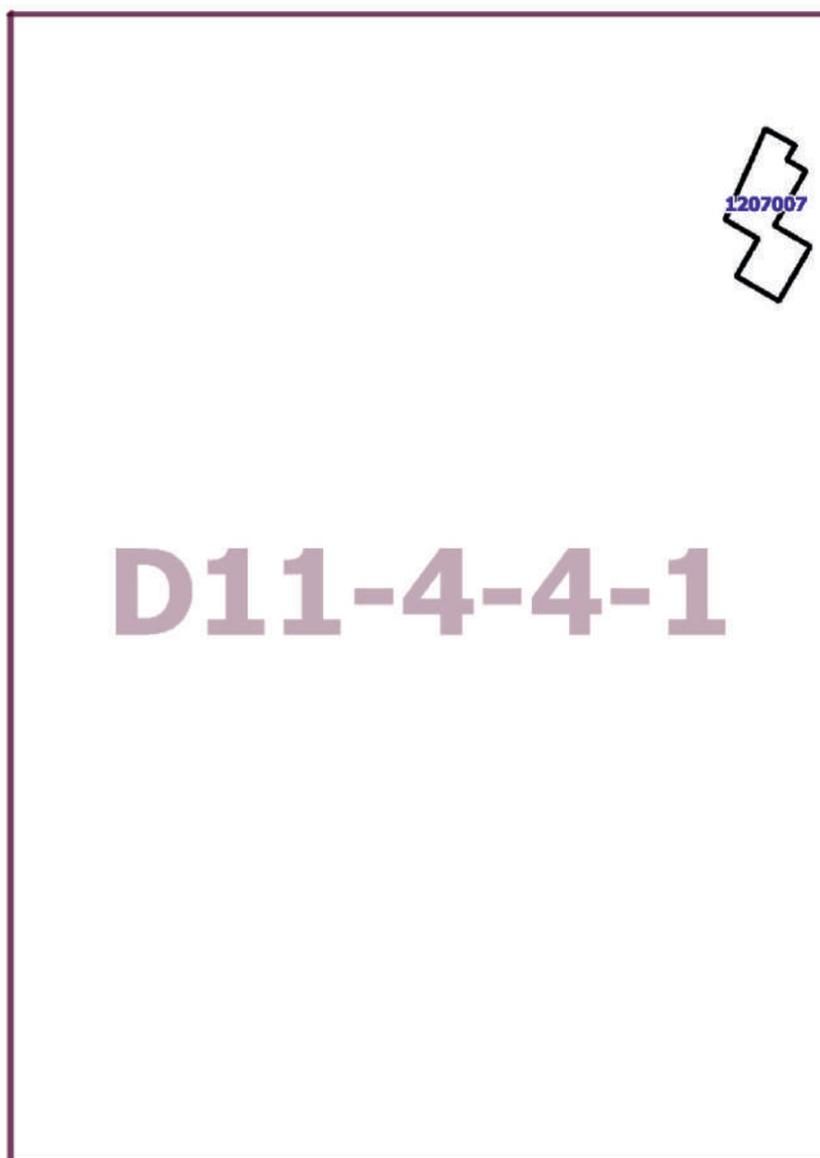
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2306-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

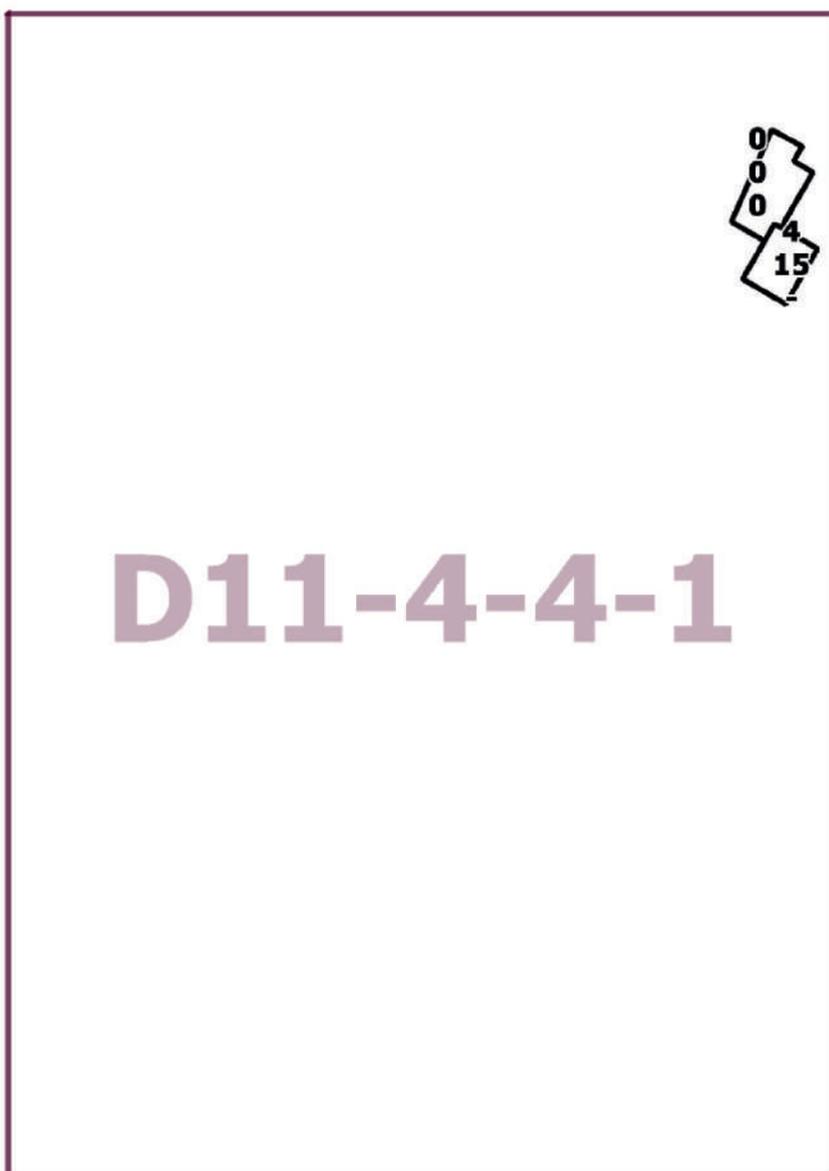
Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Щаповское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2306-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Щаповское города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2307-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

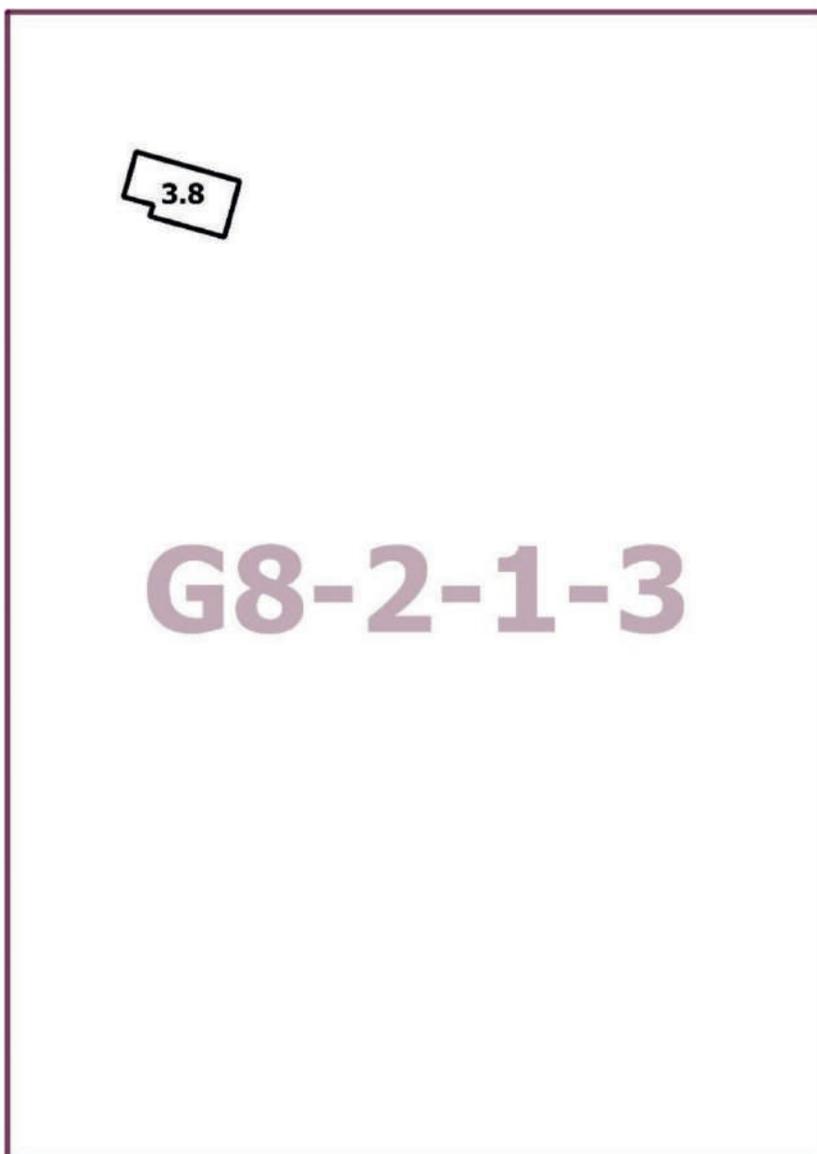
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2307-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2307-ПП

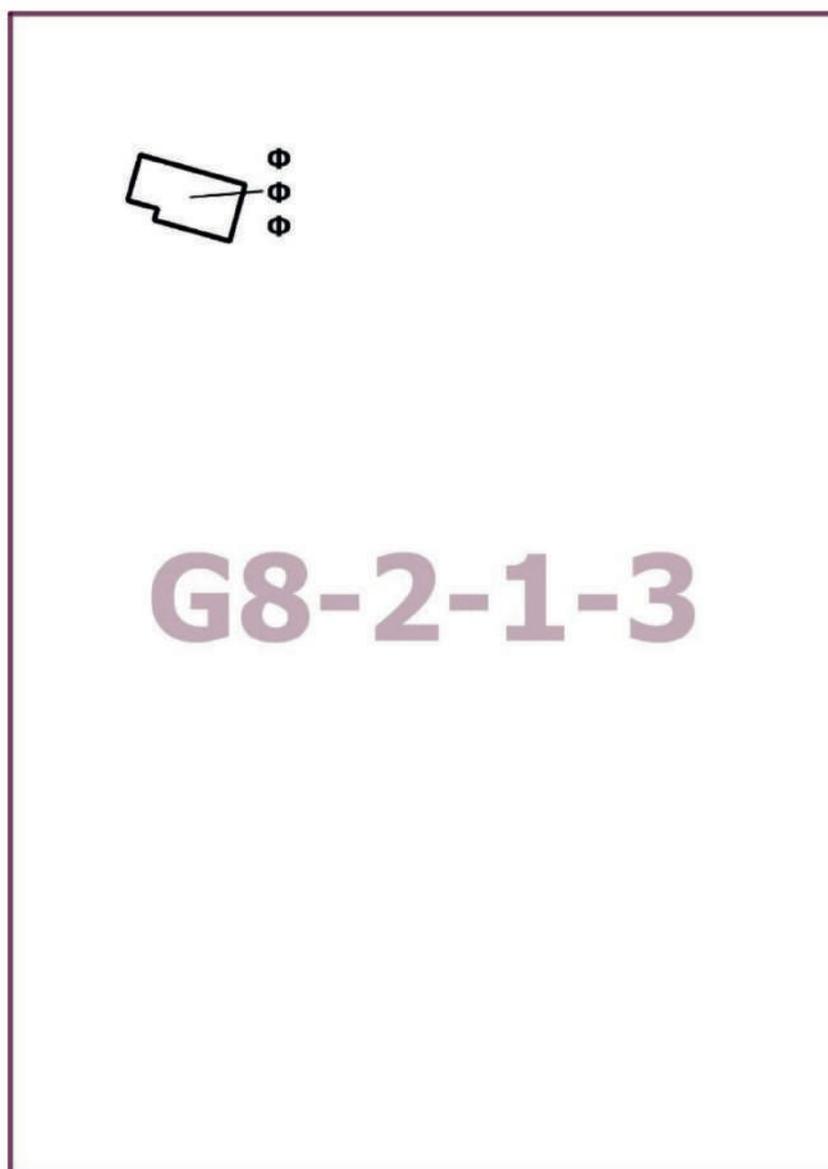
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Южный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2308-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображения территориальных зон на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Изображения территориальных зон на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.5. Подраздел «Пункт 1059» раздела 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.6. Пункт 37 раздела 3 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.7. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.8. В названии «Комплексное развитие территории» подраздела «Пункт 132» раздела 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению цифры «551,» исключить.

1.9. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

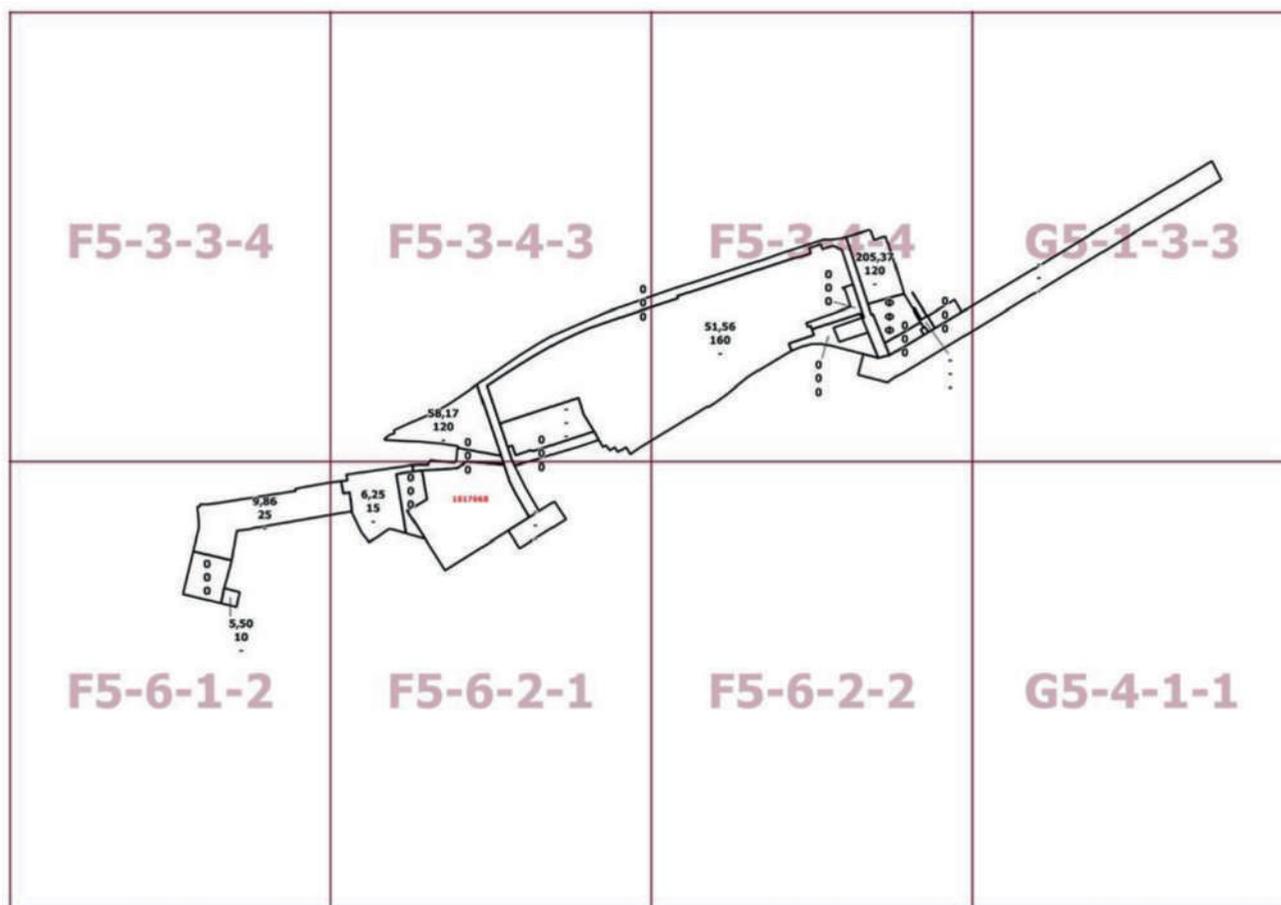
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2308-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2308-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

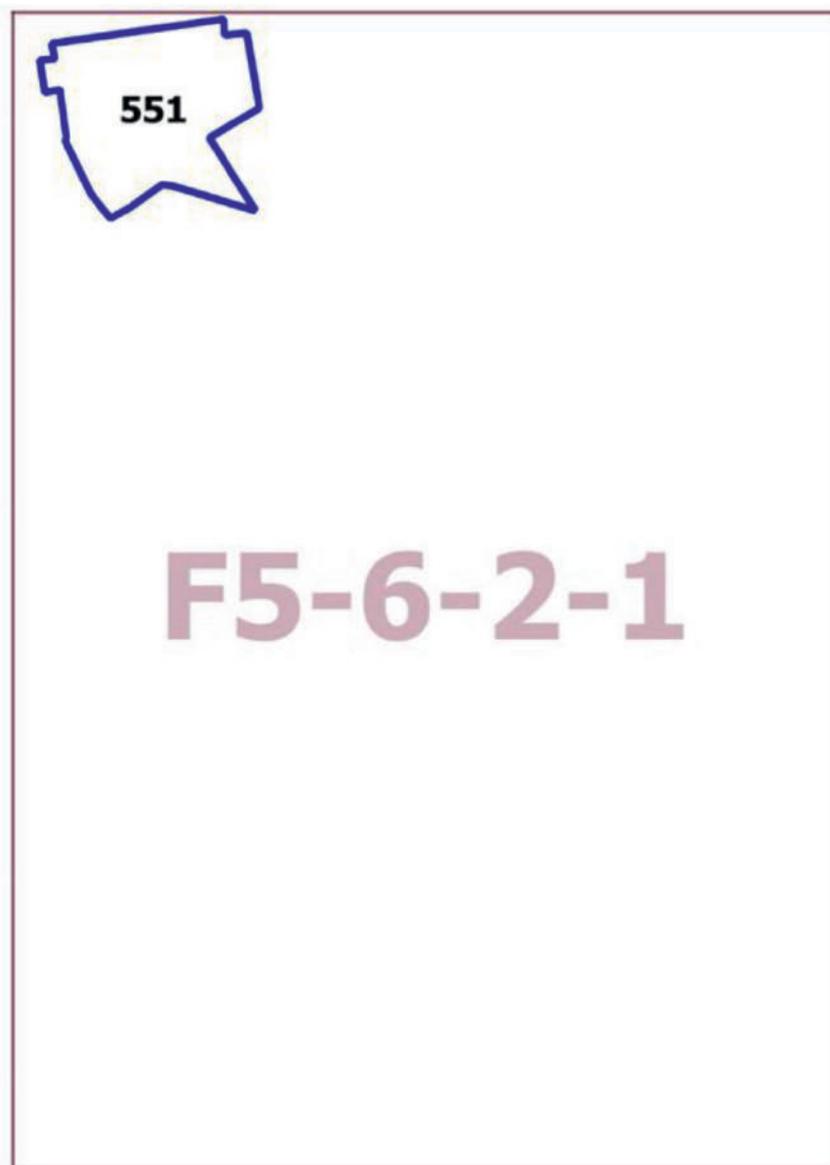
Книга 2
Центральный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
37	Пресненский	0106010-0106014; 0106016-0106033	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2308-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2308-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 155

Комплексное развитие территории 551

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 3.5.1, 12.0.2

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки * кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час * кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/ кв.м)	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности не нормируются

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2309-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2309-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы

G8-3-2-3

3.3, 4.4 

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2309-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Южный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2310-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

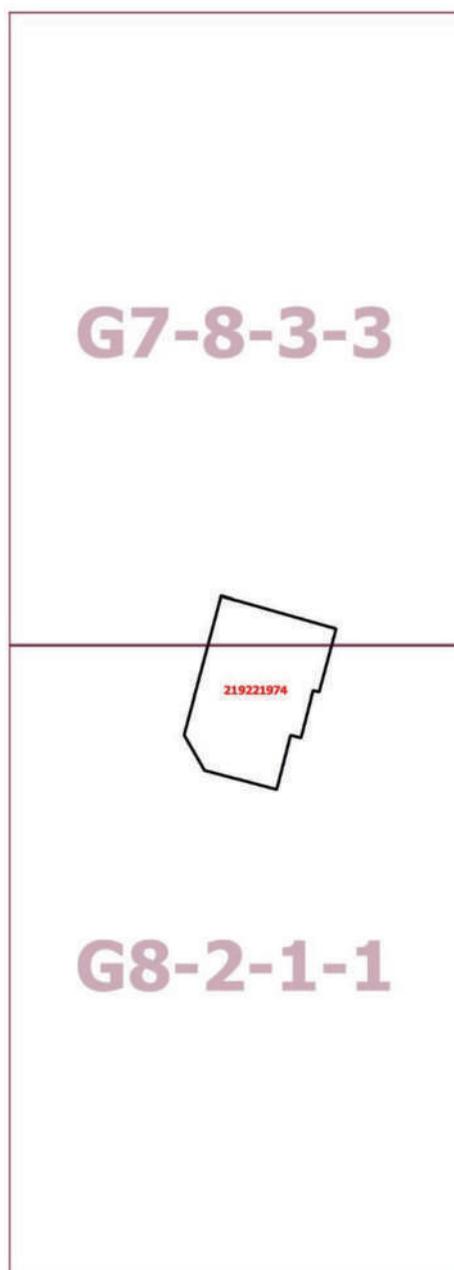
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2310-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2310-ПП

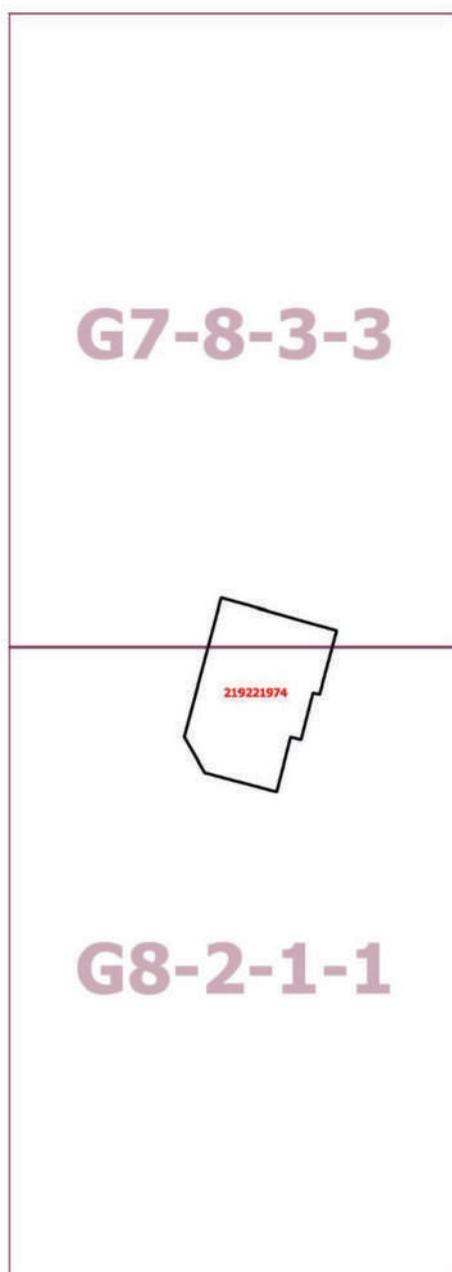
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Южный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2310-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Южный административный округ города Москвы

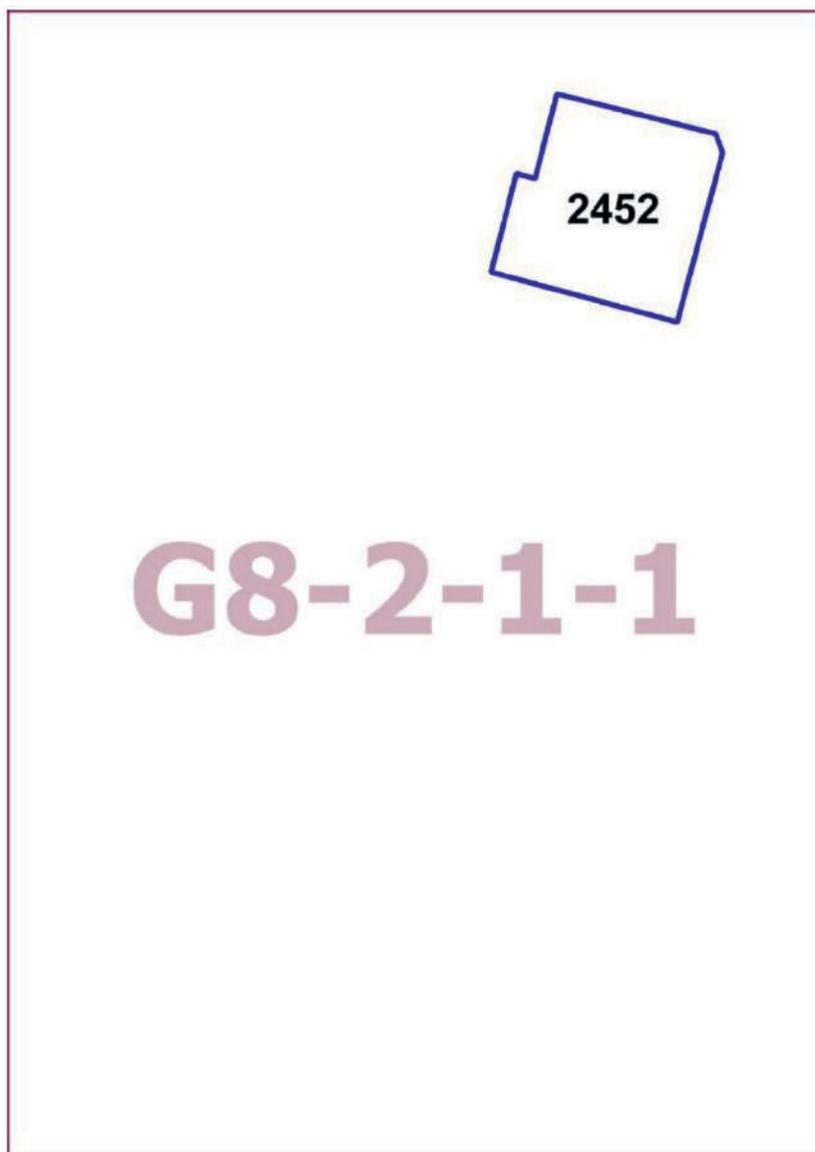
Пункт 593

Территориальная зона		219221974
Основные виды разрешенного использования	3.9.2. Проведение научных исследований. 6.8. Связь	
Условно разрешенные виды использования		
Вспомогательные виды		
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен	
Высота застройки (м)	40	
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена	
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)		
Иные показатели	Предельная площадь объекта, в том числе подземная – 30 829,9 кв.м	

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2310-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2311-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

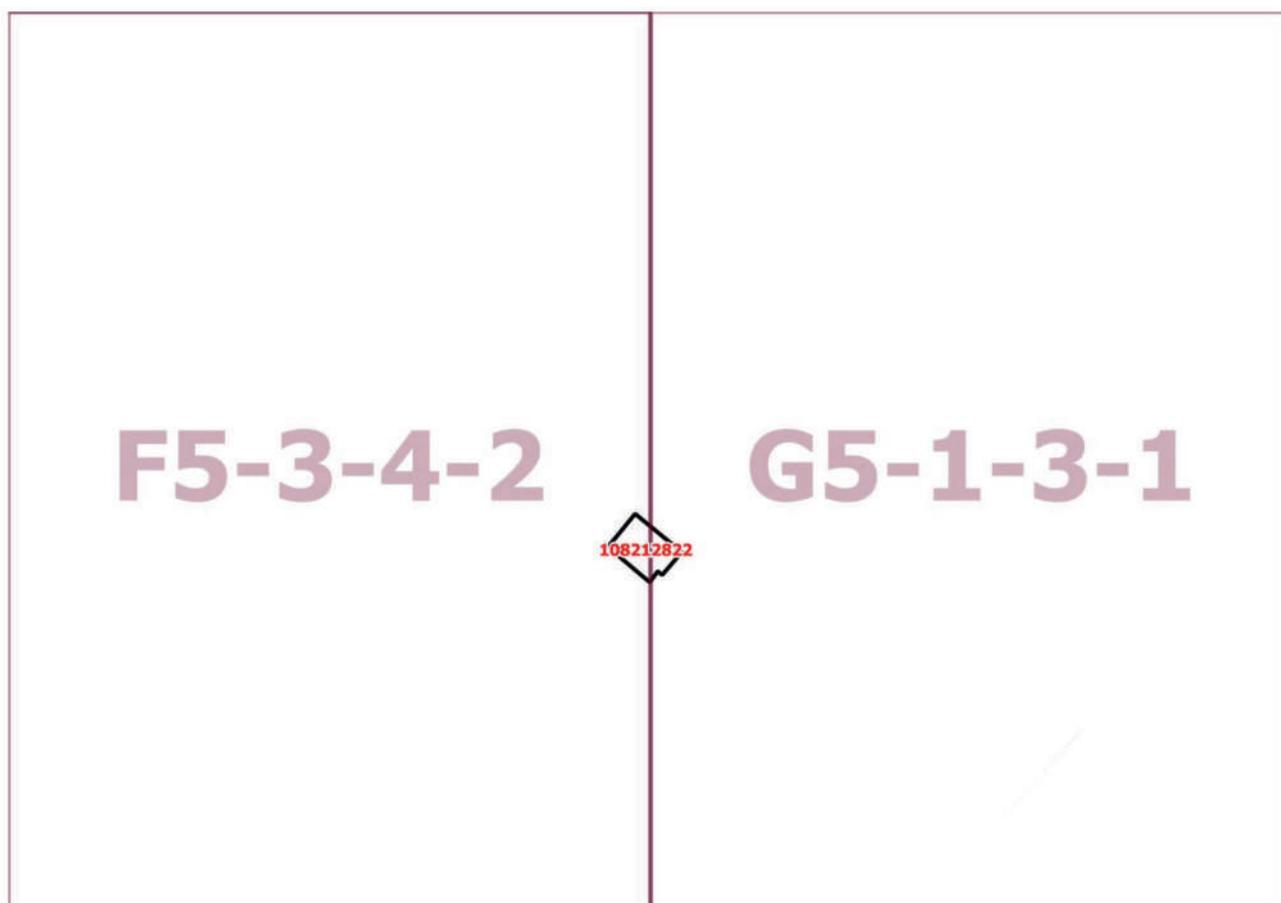
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2311-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

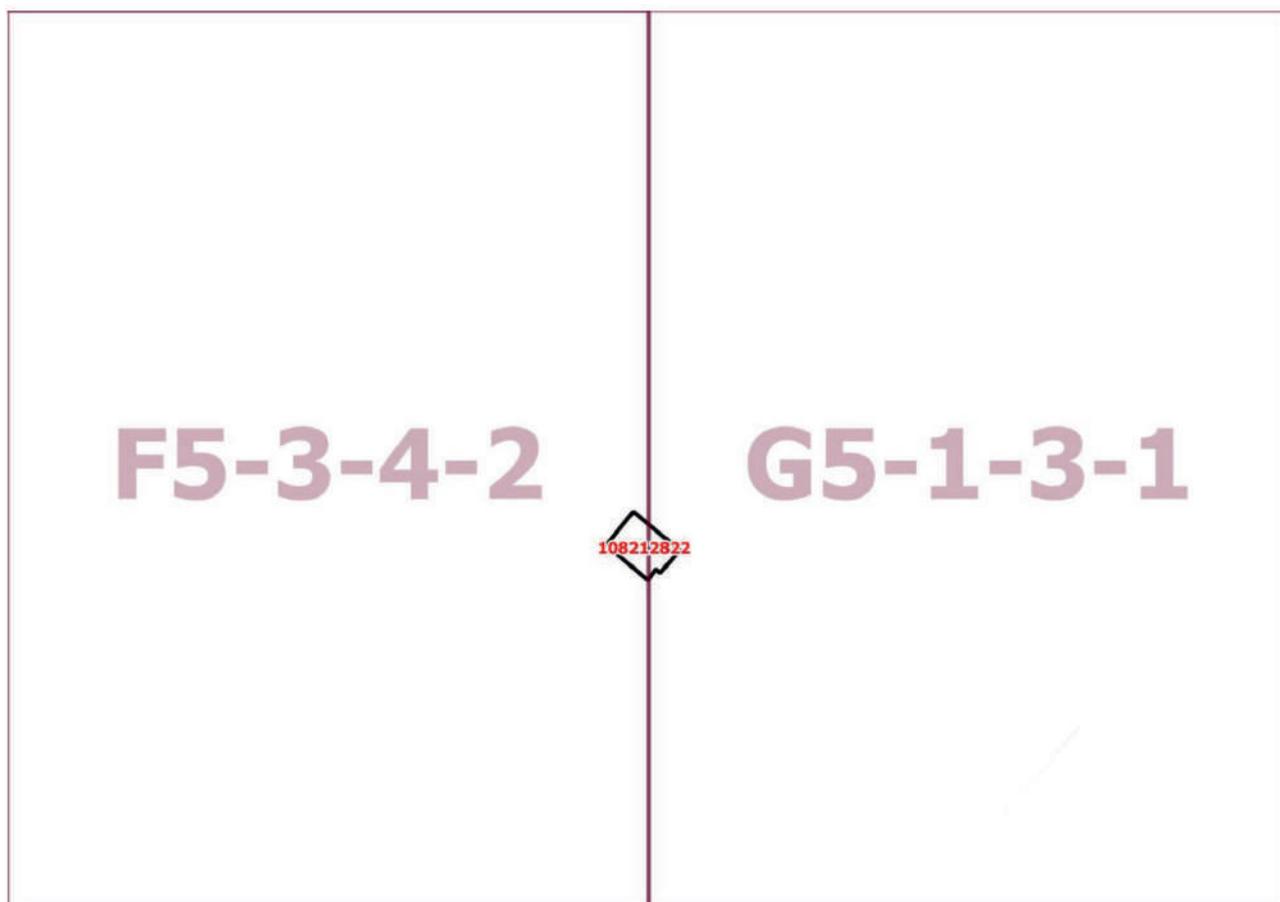
Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2311-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2311-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Северный административный округ города Москвы

Пункт 680

Территориальная зона	108212822
Основные виды разрешенного использования	4.7. Гостиничное обслуживание
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	По фактическому использованию
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта (гостиница на 58 номеров) в габаритах наружных стен – 3 000 кв.м

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2312-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

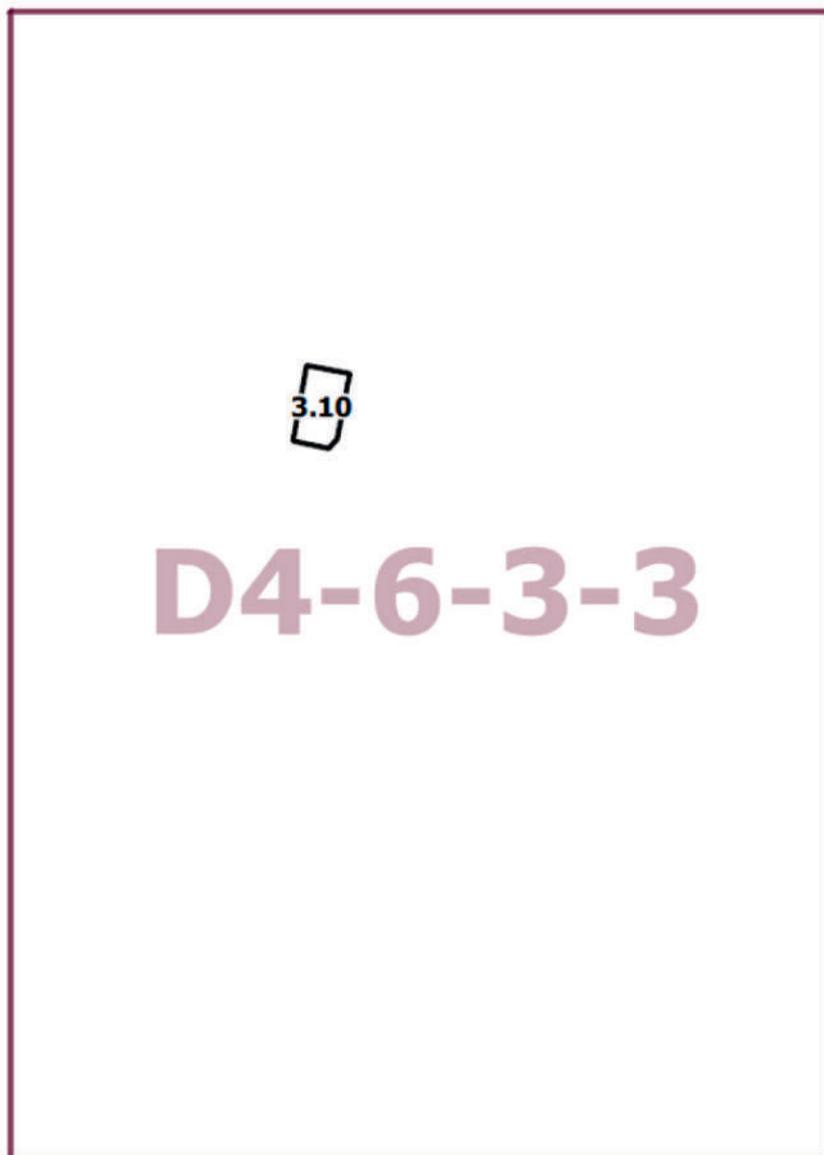
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2312-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2312-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



D4-6-3-3

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2313-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2313-ПП

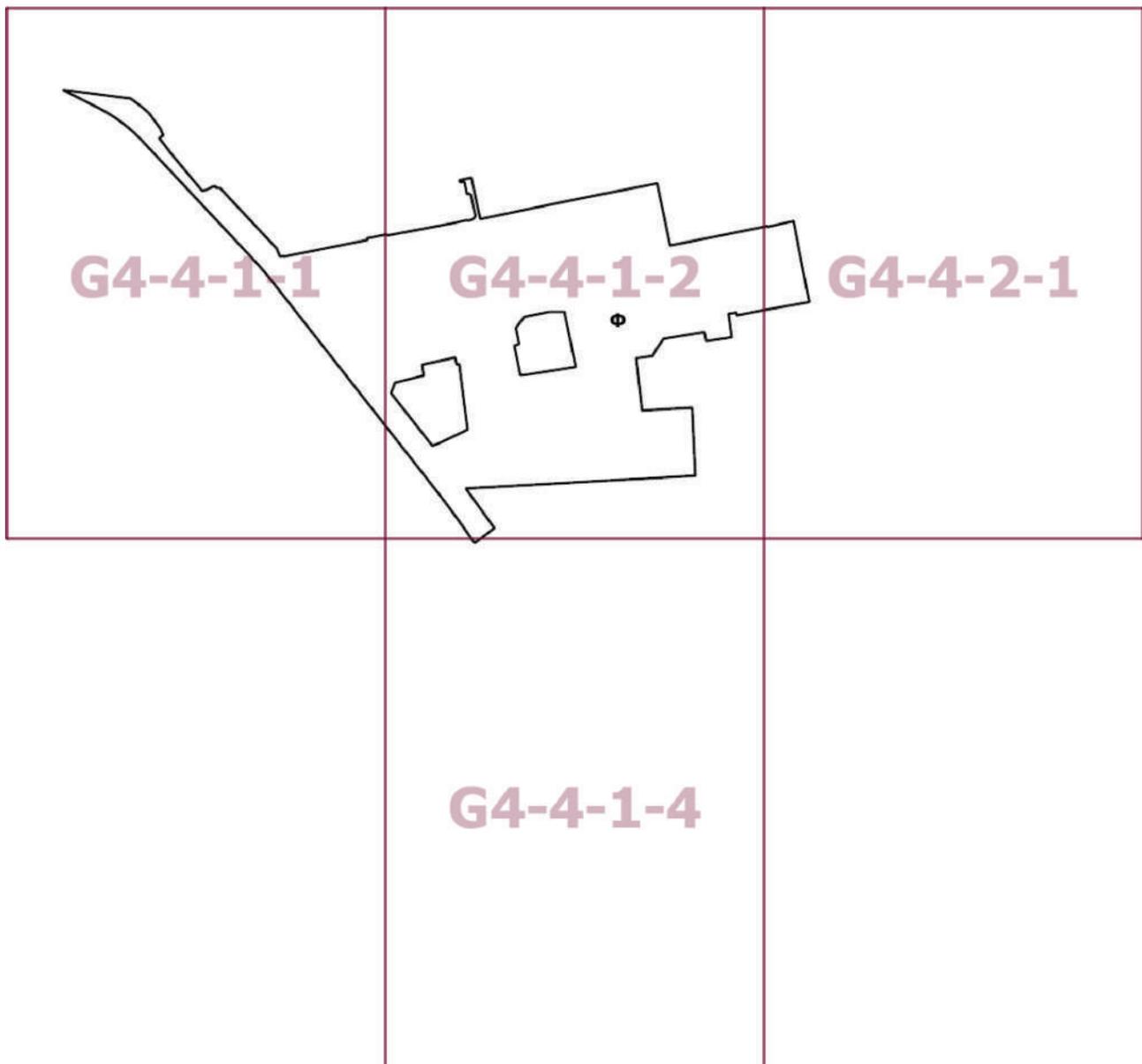
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

Северо-Восточный административный округ города Москвы



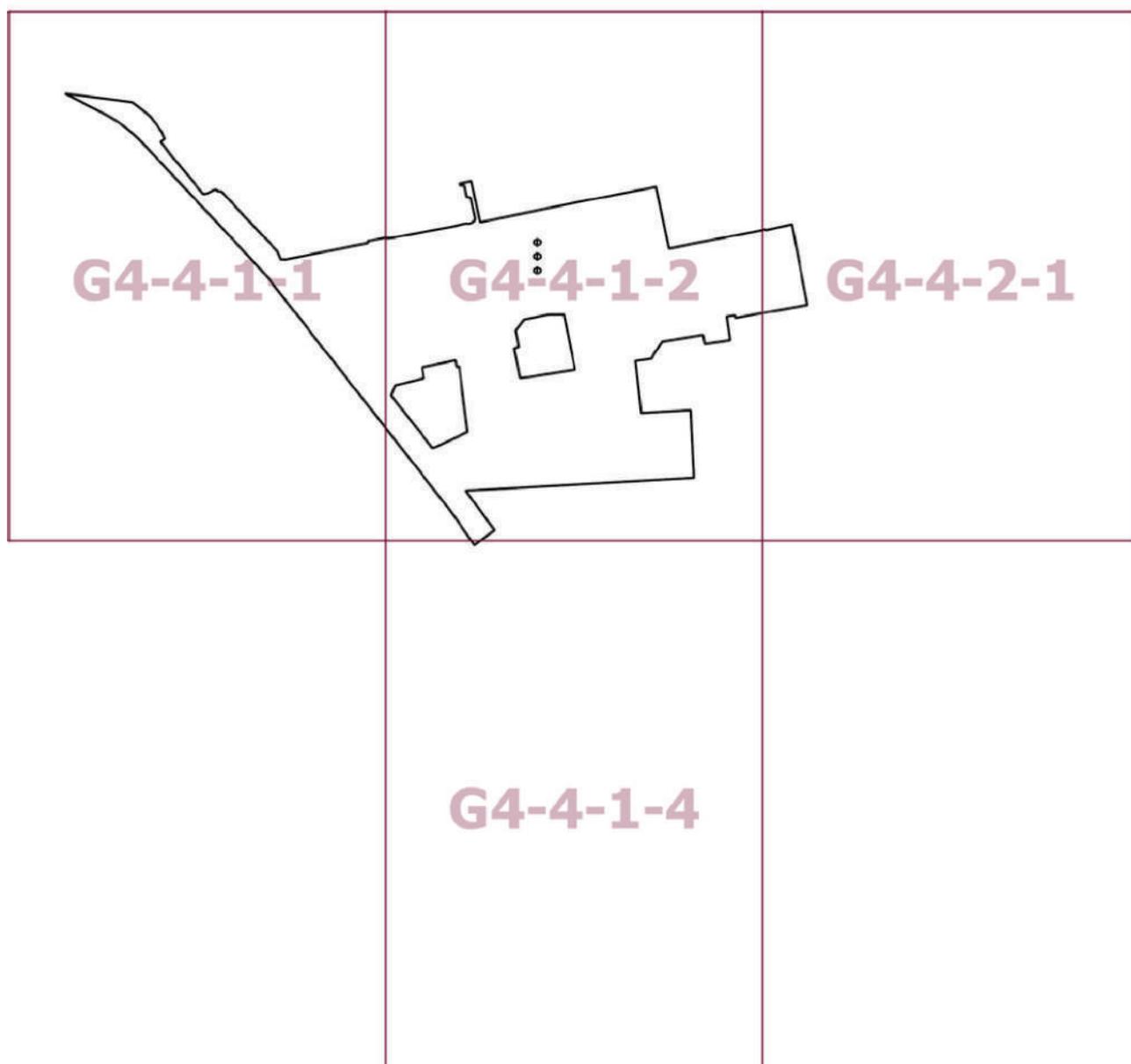
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2313-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные
параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2314-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Зеленоградский административный округ города Москвы» раздела 1 книги 11 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

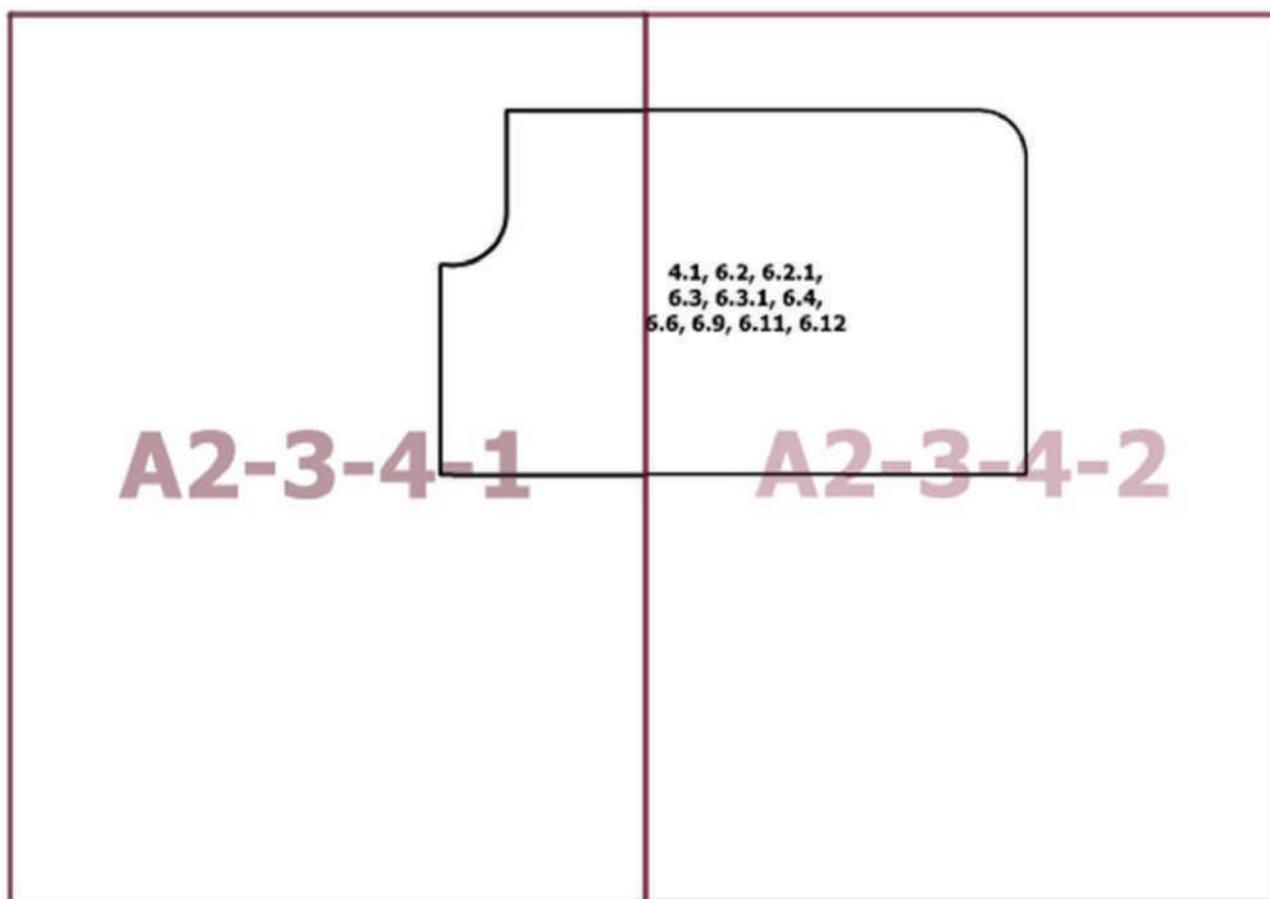
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2314-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 11
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Зеленоградский административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2315-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

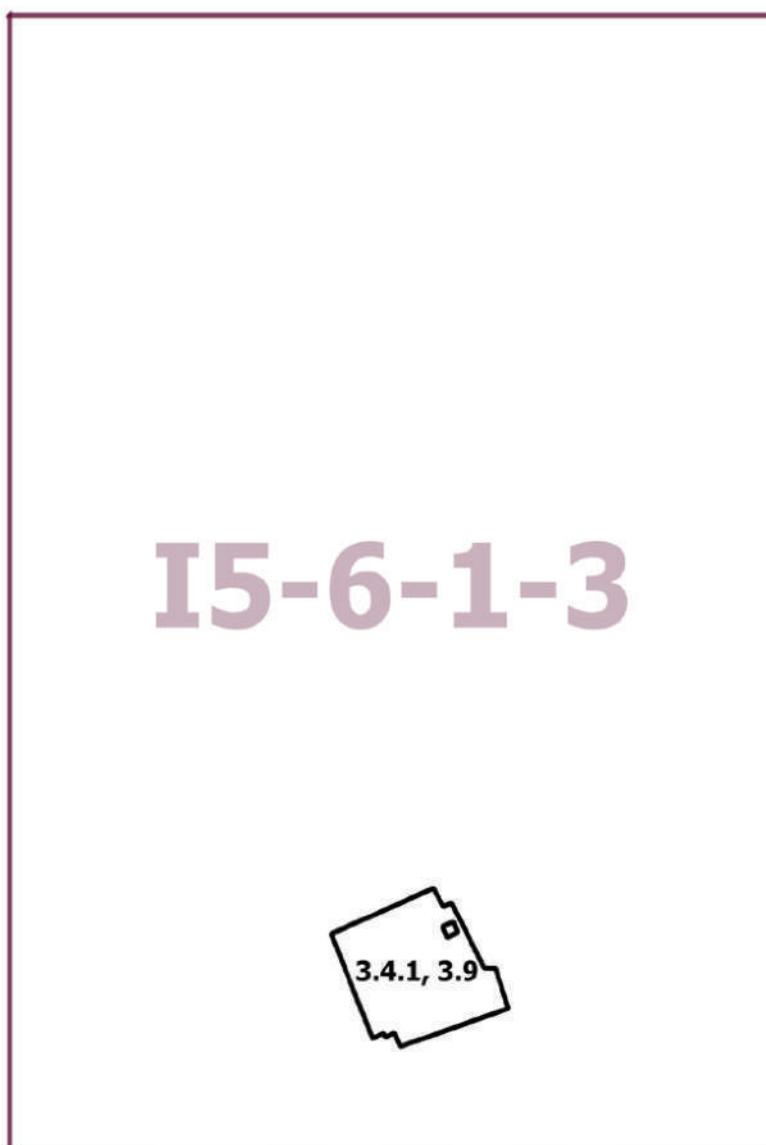
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
*к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2315-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
*к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2315-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

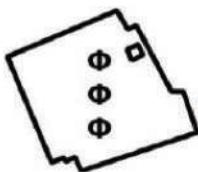
Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Восточный административный округ города Москвы

I5-6-1-3



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2316-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

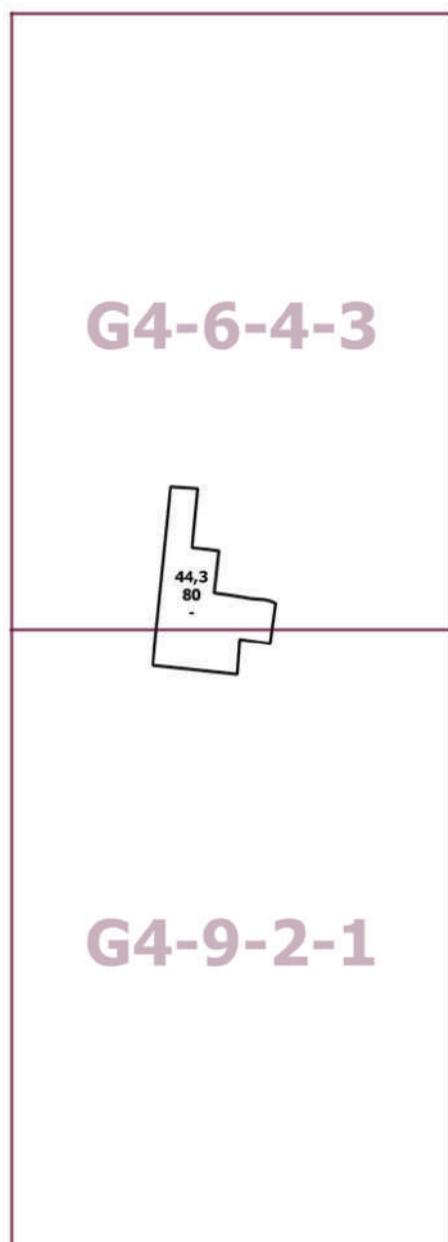
Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2316-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Северо-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2317-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

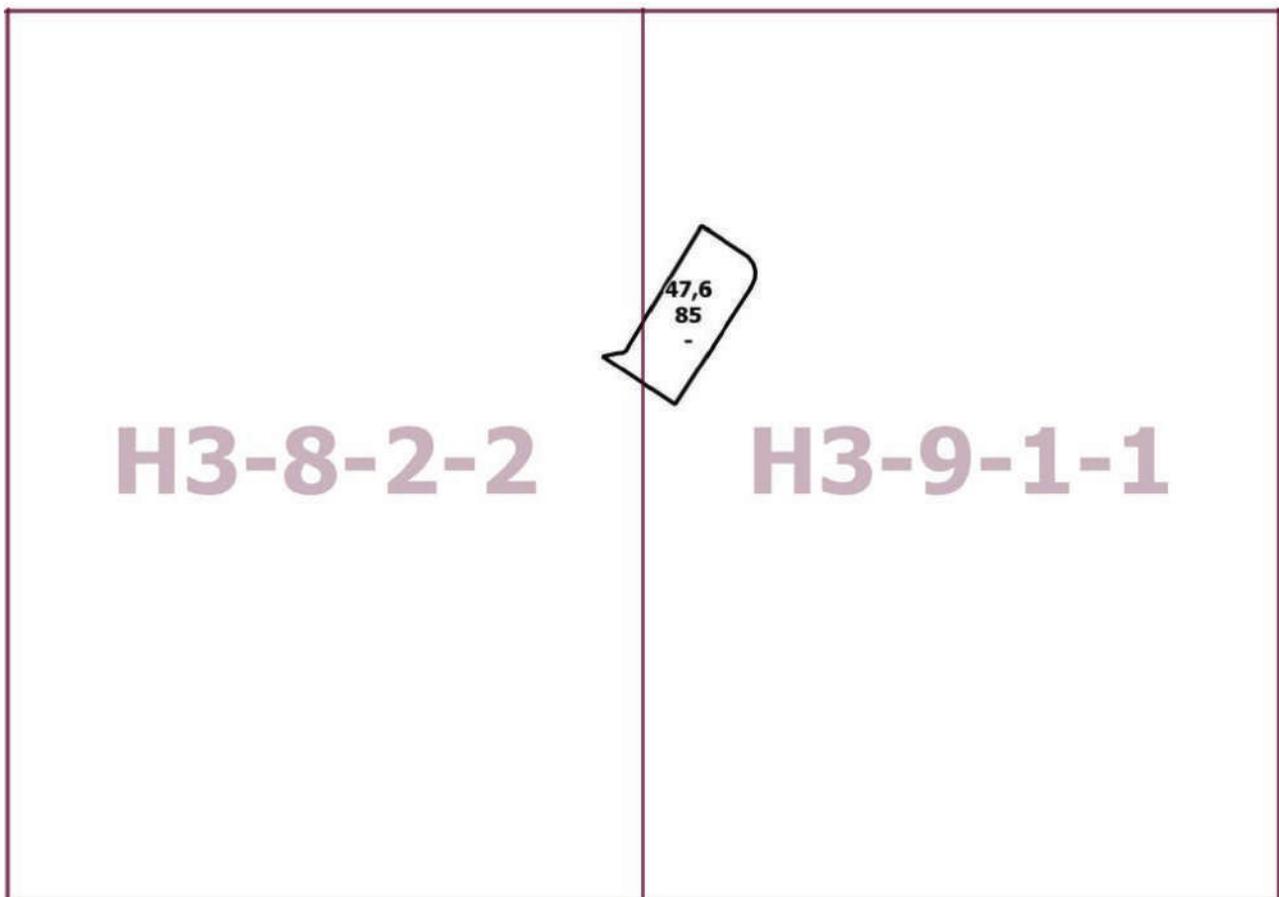
Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2317-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Северо-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2318-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Пункт 37 раздела 3 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. В названии «Комплексное развитие территории» подраздела «Пункт 132» раздела 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению цифры «510,» исключить.

1.6. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

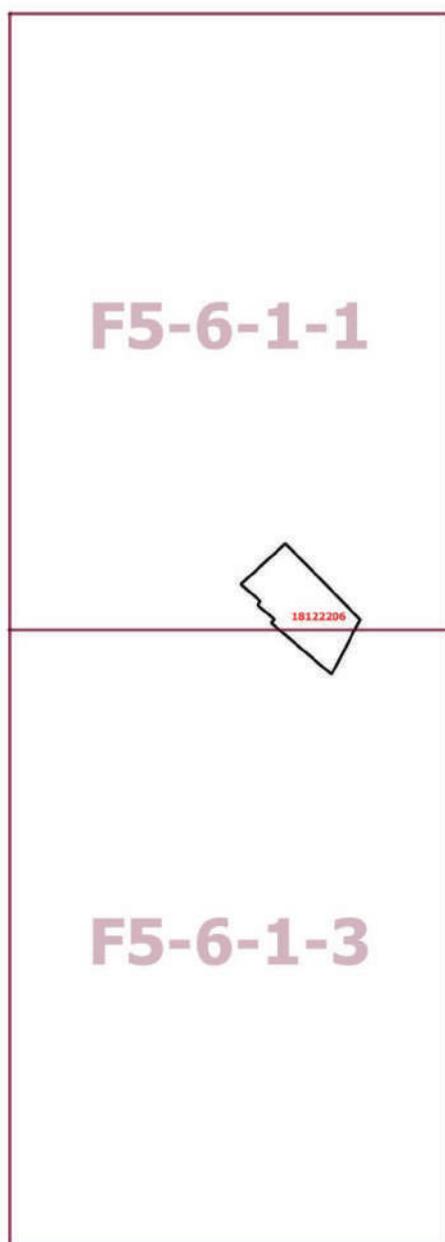
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2318-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2318-ПП

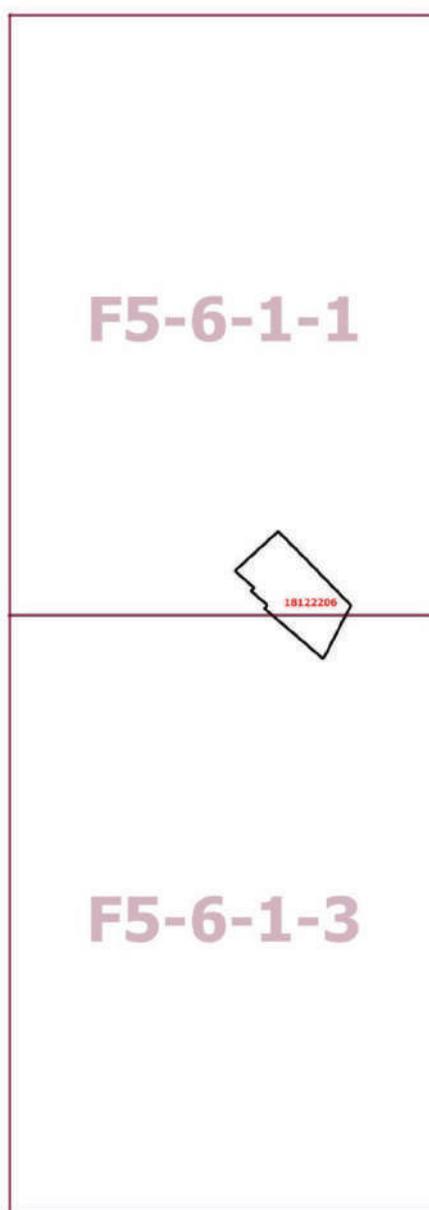
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2318-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1154

Территориальная зона	18122206
Основные виды разрешенного использования	3.4. Здоровоохранение. 8.3. Обеспечение внутреннего правопорядка. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 11 490 кв.м

Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2318-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Центральный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
37	Пресненский	0106010-0106012 0106014 0106016-0106033	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Приложение 5

к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2318-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 154

Комплексное развитие территории 510

**В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного
использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами
3.4, 8.3, 12.0.1, 12.0.2**

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки * кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/ (час * кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/ кв.м)	0,078	

Максимально допустимые уровни территориальной доступности не нормируются.

О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2319-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

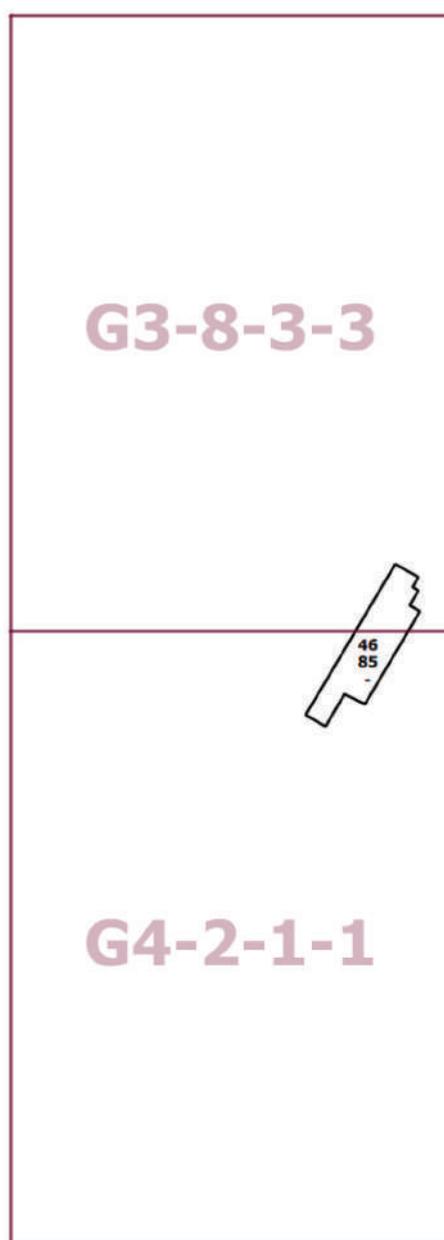
Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2319-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2320-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Сосенское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Сосенское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Сосенское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Сосенское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.5. Подраздел «Пункт 302» подраздела 2.9 раздела 2 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2320-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

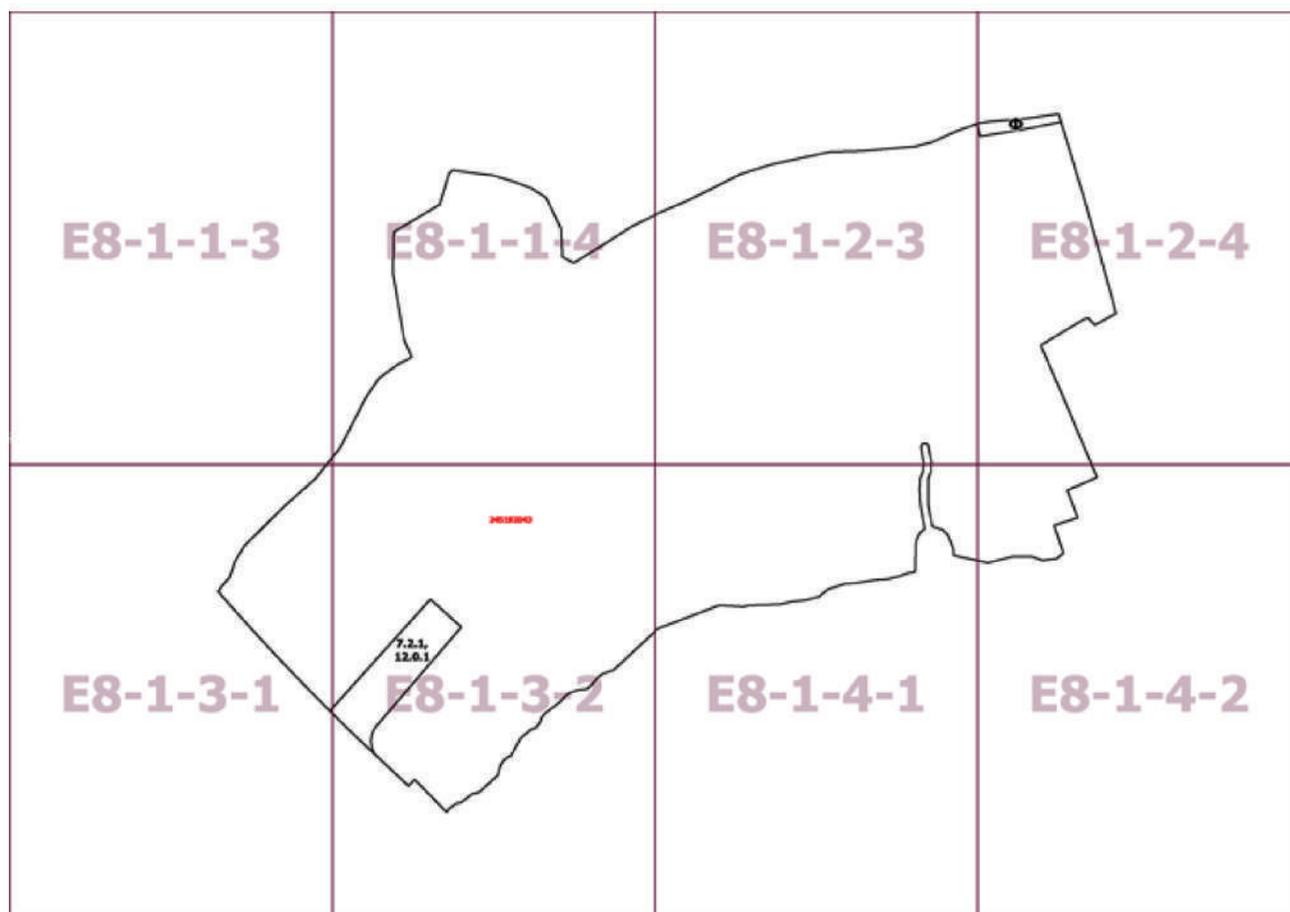
Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

поселение Сосенское города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2320-ПП

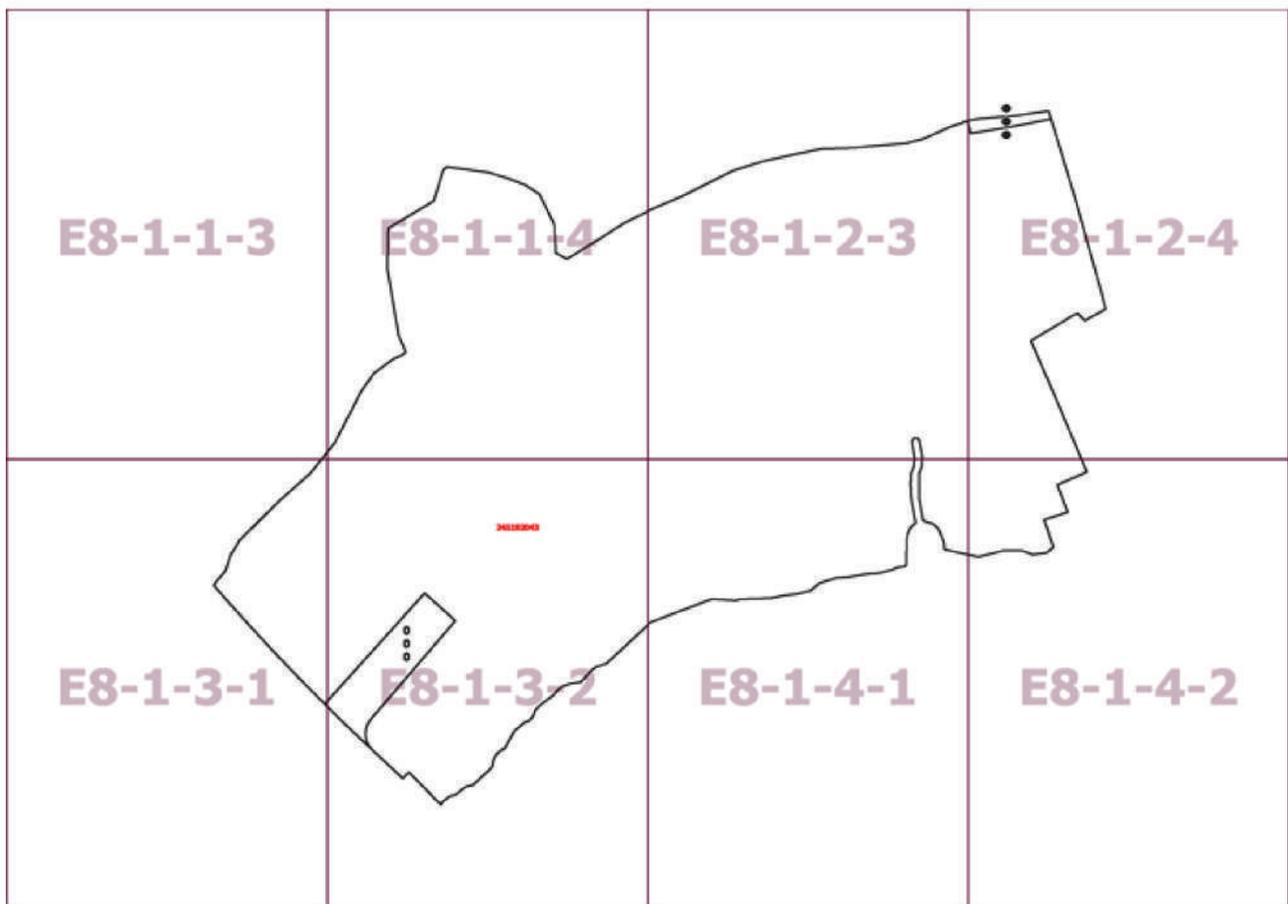
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Сосенское города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2320-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

2.9. на территории поселения Сосенское города Москвы

Пункт 302

Территориальная зона	245192043
Основные виды разрешенного использования	<p>2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).</p> <p>2.7. Обслуживание жилой застройки.</p> <p>2.7.1. Хранение автотранспорта.</p> <p>3.0. Общественное использование объектов капитального строительства.</p> <p>3.1.1. Предоставление коммунальных услуг.</p> <p>3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование.</p> <p>4.1. Деловое управление.</p> <p>4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)).</p> <p>4.3. Рынки.</p> <p>4.4. Магазины.</p> <p>4.5. Банковская и страховая деятельность.</p> <p>4.6. Общественное питание.</p> <p>4.9. Служебные гаражи.</p> <p>4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность.</p> <p>5.0. Отдых (рекреация).</p> <p>12.0.1. Улично-дорожная сеть.</p> <p>12.0.2. Благоустройство территории</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	<p>Для подзоны № 1 ориентировочной площадью 12,19 га (многоквартирные дома) – не установлен.</p> <p>Для подзоны № 2 ориентировочной площадью 15,48 га (многоквартирные дома, в том числе встроенно-пристроенная дошкольная образовательная организация на 100 мест) – не установлен.</p> <p>Для подзоны № 3 ориентировочной площадью 6,88 га (многоквартирные дома) – не установлен.</p> <p>Для подзоны № 4 ориентировочной площадью 3,05 га (многоквартирные дома) – не установлен.</p> <p>Для подзоны № 5 ориентировочной площадью 3,18 га (многоквартирные дома) – не установлен.</p> <p>Для подзоны № 6 ориентировочной площадью 0,79 га (общественный центр) – не установлен.</p> <p>Для подзоны № 7 ориентировочной площадью 3,31 га (образовательный комплекс на 1625 мест, в том числе: дошкольная образовательная организация на 350 мест, школа на 1275 мест) – не установлен.</p> <p>Для подзоны № 8 ориентировочной площадью 0,77 га (здание дошкольной образовательной организации на 220 мест) – не установлен.</p> <p>Для подзоны № 9 ориентировочной площадью 0,69 га (здание дошкольной образовательной организации на 220 мест) – не установлен.</p>

	<p>Для подзоны № 10 ориентировочной площадью 3,4 га (образовательный комплекс на 1625 мест, в том числе: дошкольная образовательная организация на 350 мест, школа на 1275 мест) – не установлен.</p> <p>Для подзоны № 11 ориентировочной площадью 0,24 га (инженерный объект) – не установлен.</p> <p>Для подзоны № 12 ориентировочной площадью 7,45 га (улично-дорожная сеть) – 0</p>
Высота застройки (м)	<p>Для подзоны № 1 ориентировочной площадью 12,19 га (многоквартирные дома) – в соответствии с приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 17 апреля 2020 г. № 394-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Москва (Внуково)».</p> <p>Для подзоны № 2 ориентировочной площадью 15,48 га (многоквартирные дома, в том числе встроенно-пристроенная дошкольная образовательная организация на 100 мест) – в соответствии с приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 17 апреля 2020 г. № 394-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Москва (Внуково)».</p> <p>Для подзоны № 3 ориентировочной площадью 6,88 га (многоквартирные дома) – в соответствии с приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 17 апреля 2020 г. № 394-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Москва (Внуково)».</p> <p>Для подзоны № 4 ориентировочной площадью 3,05 га (многоквартирные дома) – в соответствии с приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 17 апреля 2020 г. № 394-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Москва (Внуково)».</p> <p>Для подзоны № 5 ориентировочной площадью 3,18 га (многоквартирные дома) – в соответствии с приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 17 апреля 2020 г. № 394-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Москва (Внуково)».</p> <p>Для подзоны № 6 ориентировочной площадью 0,79 га (общественный центр) – 50.</p> <p>Для подзоны № 7 ориентировочной площадью 3,31 га (образовательный комплекс на 1625 мест, в том числе: дошкольная образовательная организация на 350 мест, школа на 1275 мест) – 35.</p> <p>Для подзоны № 8 ориентировочной площадью 0,77 га (здание дошкольной образовательной организации на 220 мест) – 30.</p> <p>Для подзоны № 9 ориентировочной площадью 0,69 га (здание дошкольной образовательной организации на 220 мест) – 30.</p> <p>Для подзоны № 10 ориентировочной площадью 3,4 га (образовательный комплекс на 1625 мест, в том числе: дошкольная образовательная организация на 350 мест, школа на 1275 мест) – 35.</p> <p>Для подзоны № 11 ориентировочной площадью 0,24 га (инженерный объект) – 10.</p> <p>Для подзоны № 12 ориентировочной площадью 7,45 га (улично-дорожная сеть) – 0</p>
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	<p>Для подзоны № 1 ориентировочной площадью 12,19 га (многоквартирные дома) – 24,16.</p> <p>Для подзоны № 2 ориентировочной площадью 15,48 га (многоквартирные дома, в том числе встроенно-пристроенная дошкольная образовательная организация на 100 мест) – 26,53.</p> <p>Для подзоны № 3 ориентировочной площадью 6,88 га (многоквартирные дома) – 27,63.</p> <p>Для подзоны № 4 ориентировочной площадью 3,05 га (многоквартирные дома) – 27,52.</p> <p>Для подзоны № 5 ориентировочной площадью 3,18 га (многоквартирные дома) – 30,16.</p> <p>Для подзоны № 6 ориентировочной площадью 0,79 га (общественный центр) – 19.</p> <p>Для подзоны № 7 ориентировочной площадью 3,31 га (образовательный комплекс на 1625 мест, в том числе: дошкольная образовательная организация на 350 мест, школа на 1275 мест) – 12,1.</p> <p>Для подзоны № 8 ориентировочной площадью 0,77 га (здание дошкольной образовательной организации на 220 мест) – 6.</p>

	Для подзоны № 9 ориентировочной площадью 0,69 га (здание дошкольной образовательной организации на 220 мест) – 6,61. Для подзоны № 10 ориентировочной площадью 3,4 га (образовательный комплекс на 1625 мест, в том числе: дошкольная образовательная организация на 350 мест, школа на 1275 мест) – 11,8. Для подзоны № 11 ориентировочной площадью 0,24 га (инженерный объект) – 2,6. Для подзоны № 12 ориентировочной площадью 7,45 га (улично-дорожная сеть) – 0
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2321-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

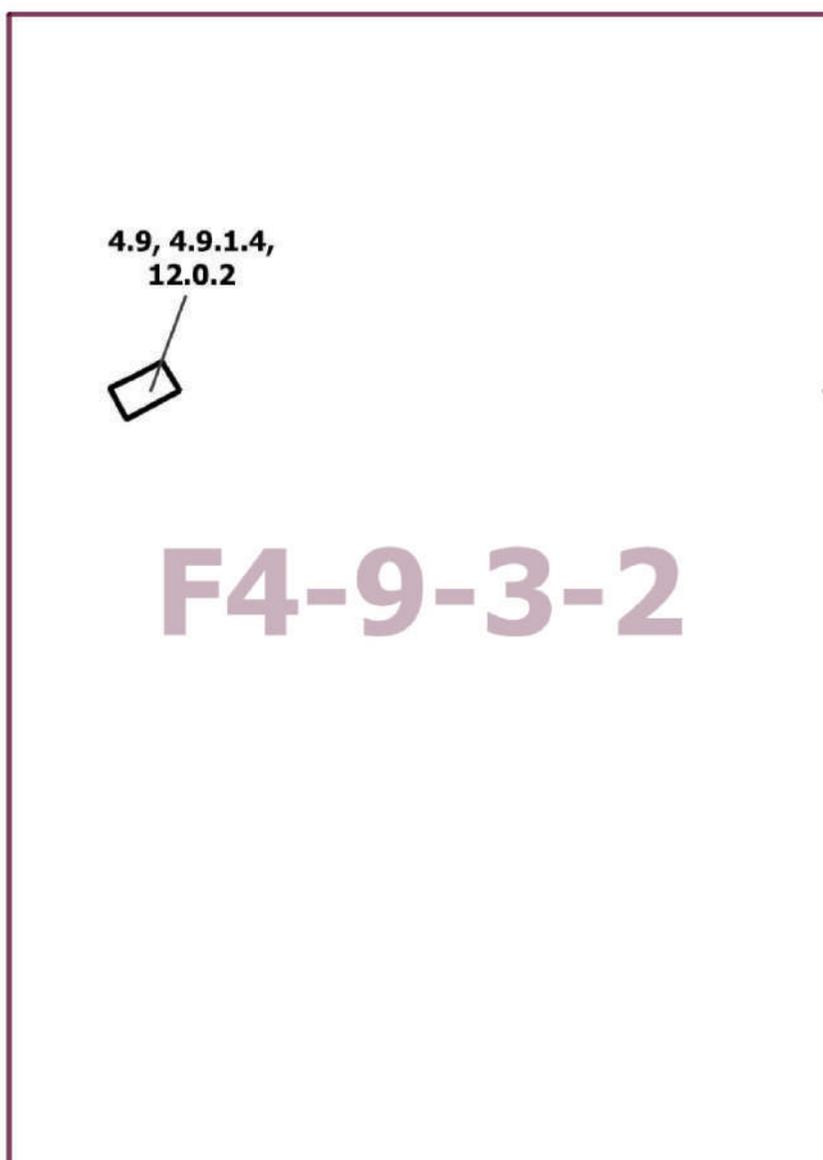
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2321-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2321-ПП

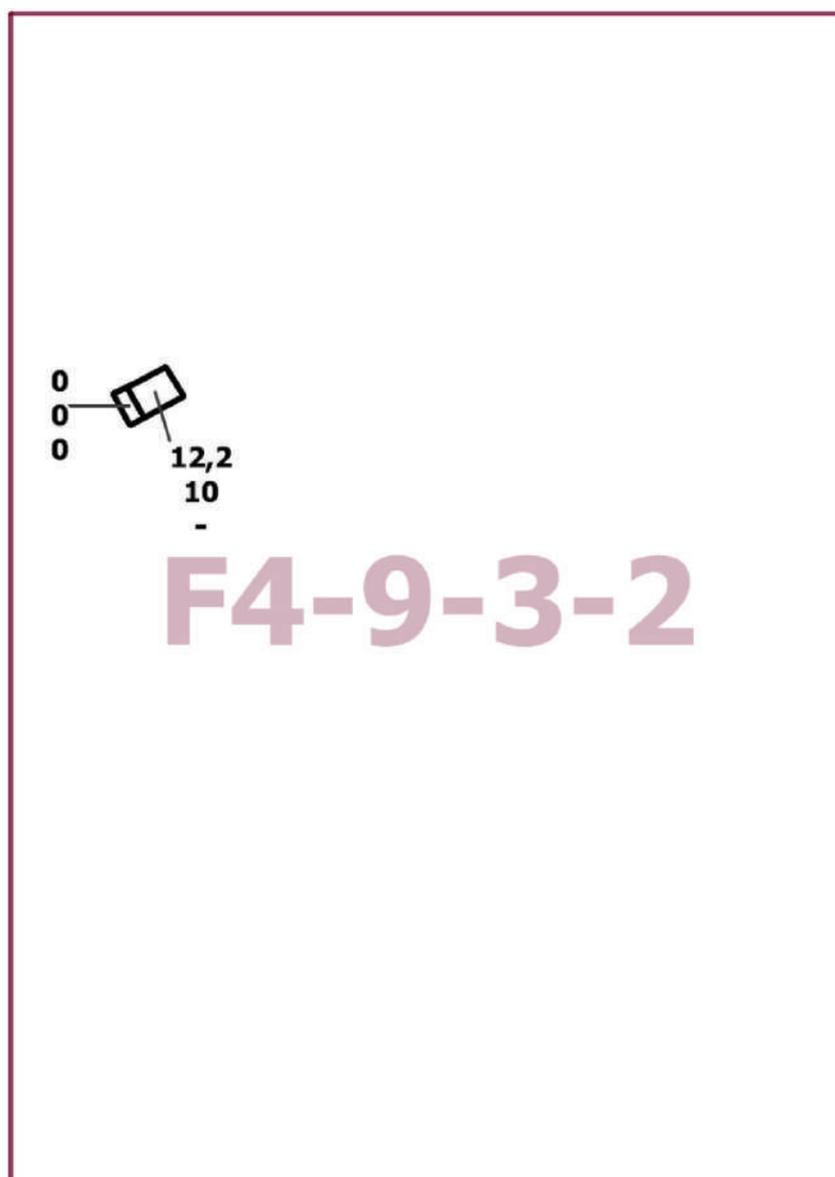
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Северный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2322-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

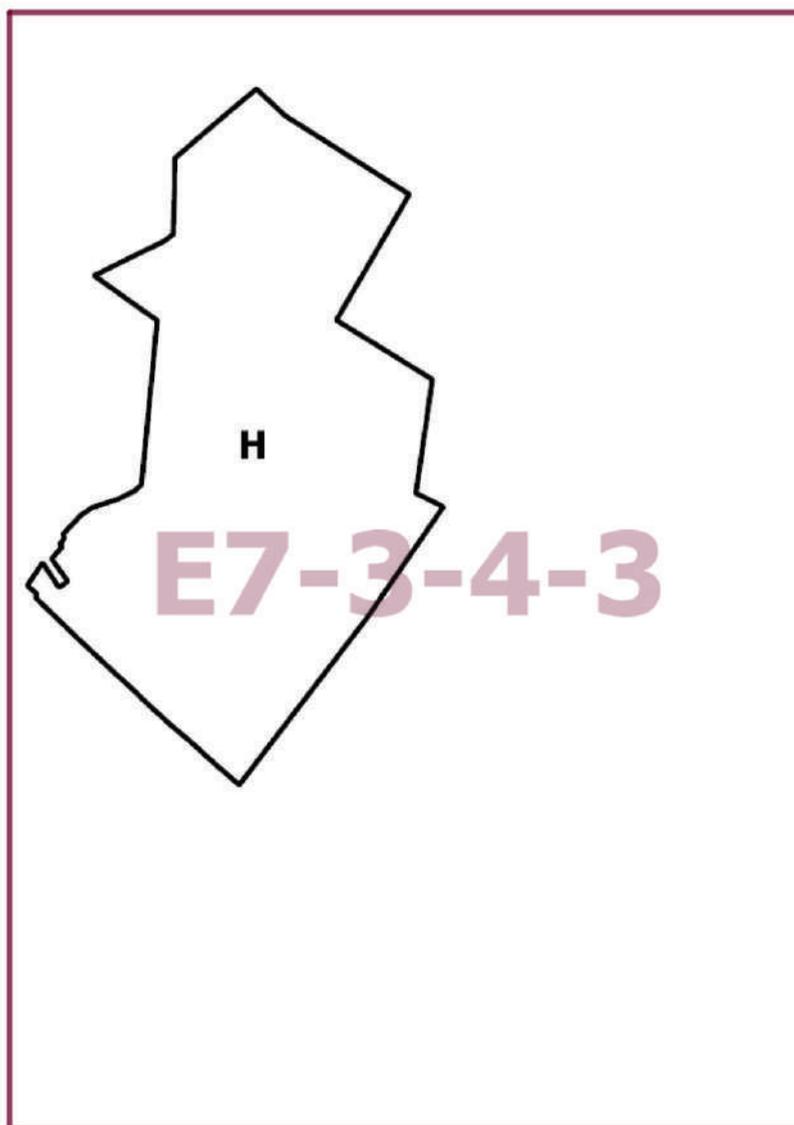
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2322-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



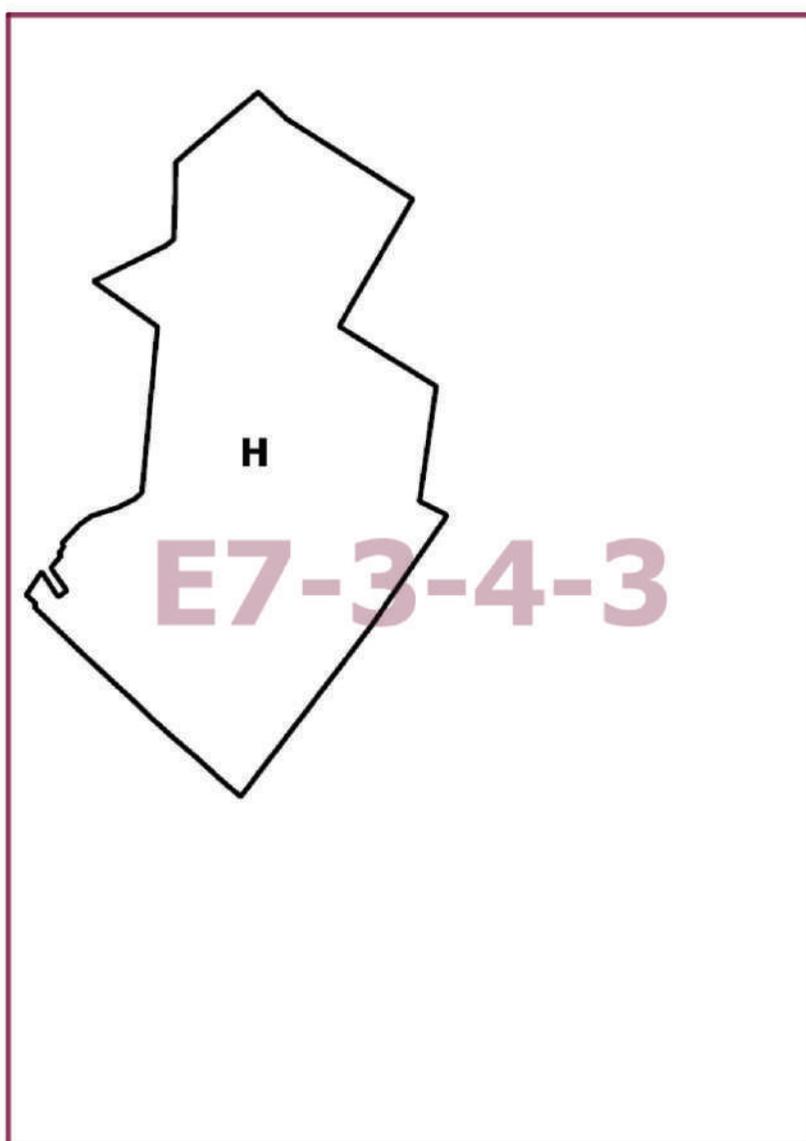
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2322-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Юго-Западный административный округ города Москвы



—

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2323-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

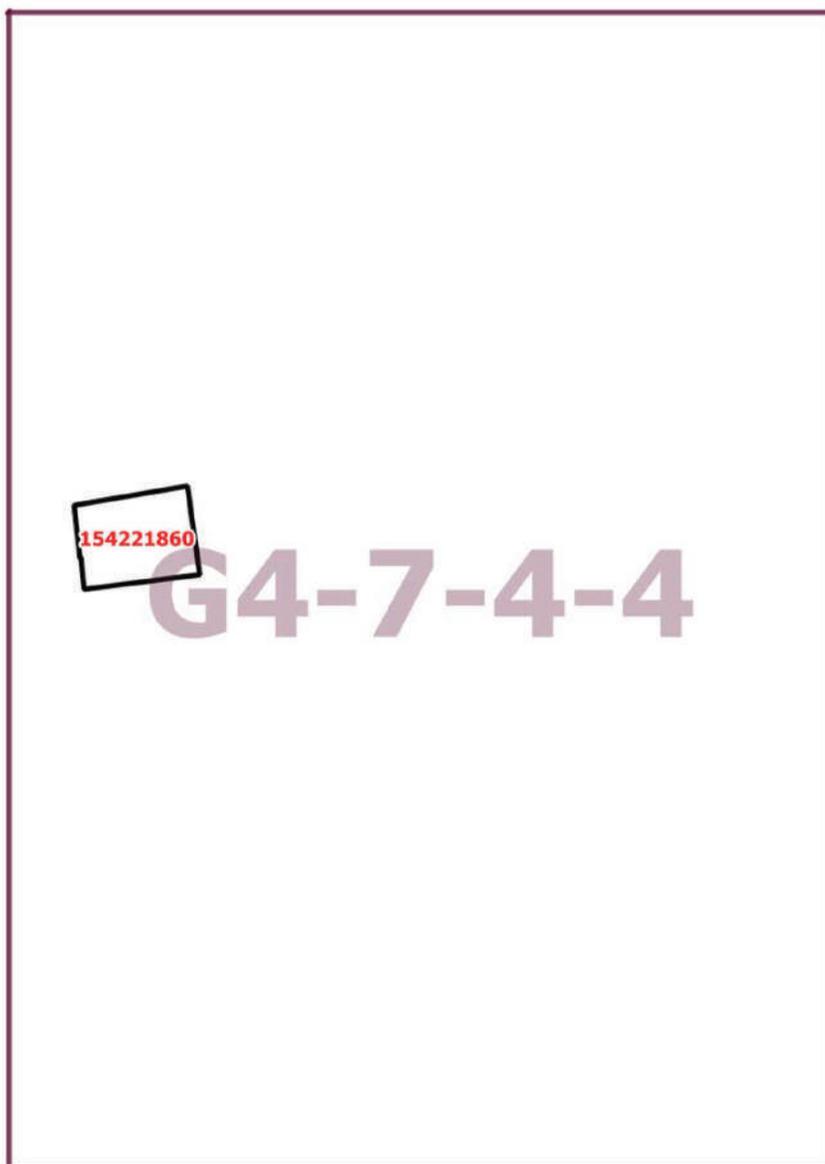
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2323-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



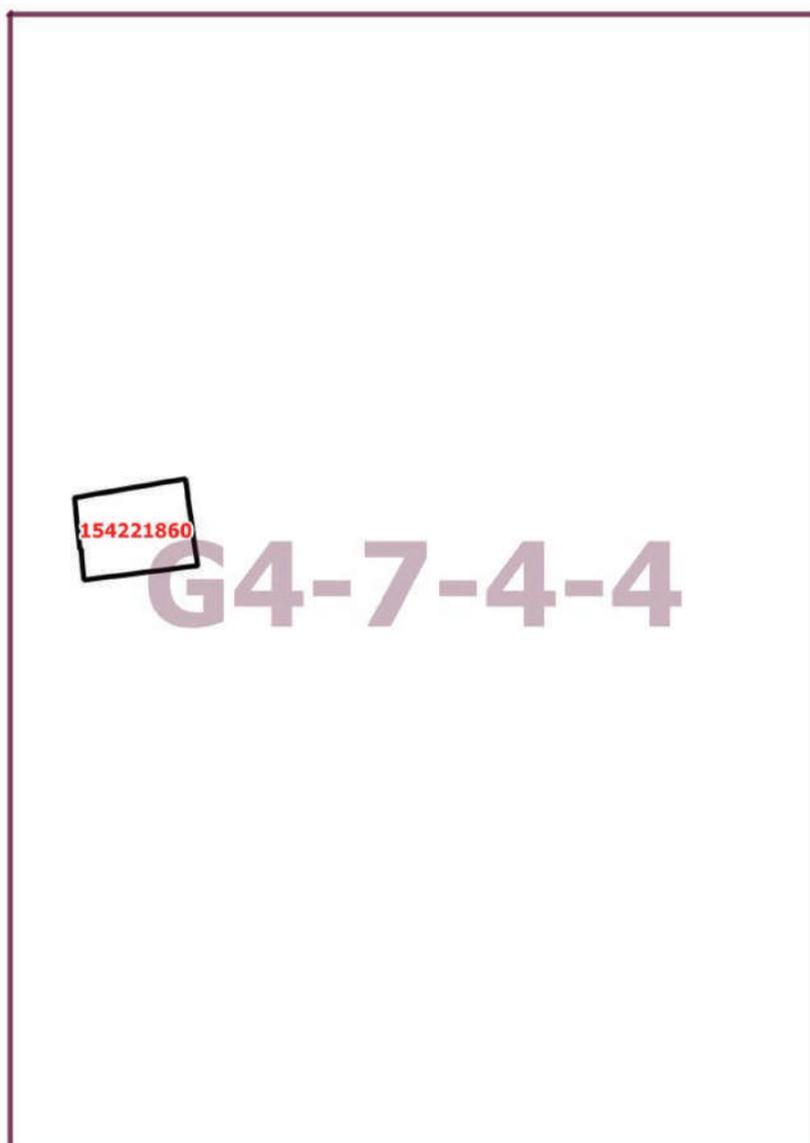
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2323-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2323-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4
Северо-Восточный административный округ города Москвы

Пункт 593

Территориальная зона		154221860
Основные виды разрешенного использования	3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. 4.1. Деловое управление. 4.4. Магазины. 4.5. Банковская и страховая деятельность. 4.6. Общественное питание. 5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях	
Условно разрешенные виды использования		
Вспомогательные виды		
Максимальный процент застройки (%)	В соответствии с утвержденными требованиями к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия	
Высота застройки (м)	В соответствии с утвержденными требованиями к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия	
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	30	
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)		
Иные показатели		

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2324-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Первомайское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Первомайское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел 2.7 раздела 2 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

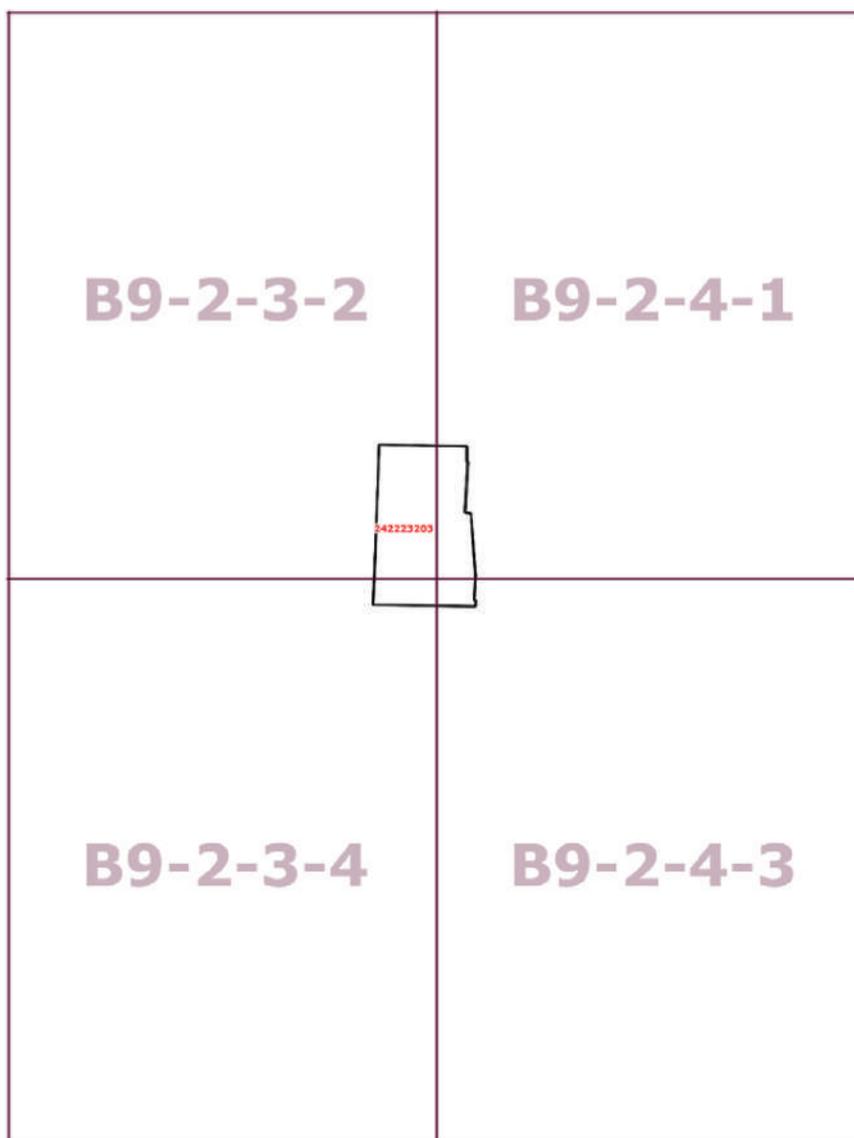
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2324-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

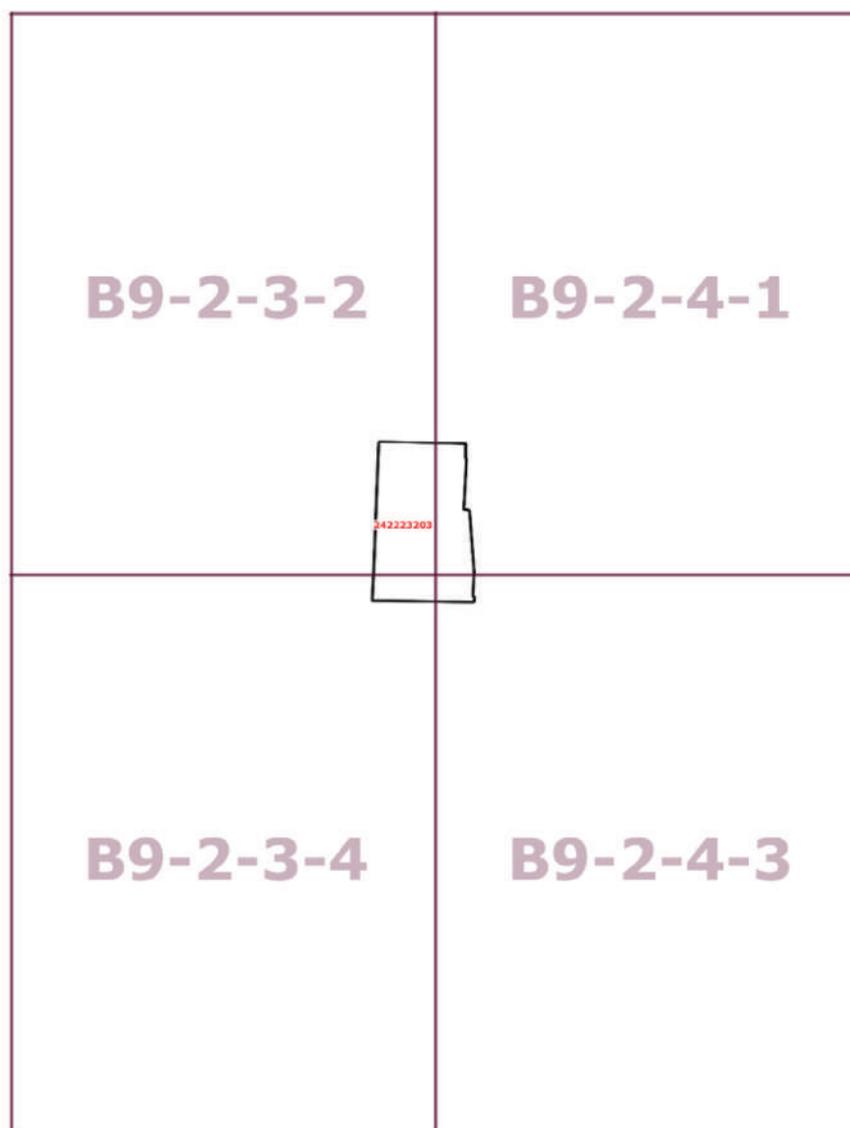
Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Первомайское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2324-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Первомайское города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2324-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы

2.7. на территории поселения Первомайское города Москвы

Пункт 182

Территориальная зона	242223203
Основные виды разрешенного использования	3.3. Бытовое обслуживание. 3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. 4.1. Деловое управление. 4.3. Рынки. 4.4. Магазины. 4.6. Общественное питание. 4.9.1.3. Автомобильные мойки. 5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	15
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	4,7
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 7 000 кв.м, в том числе: – автомойка – 620 кв.м; – офисы – 1 050 кв.м

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2326-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2326-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

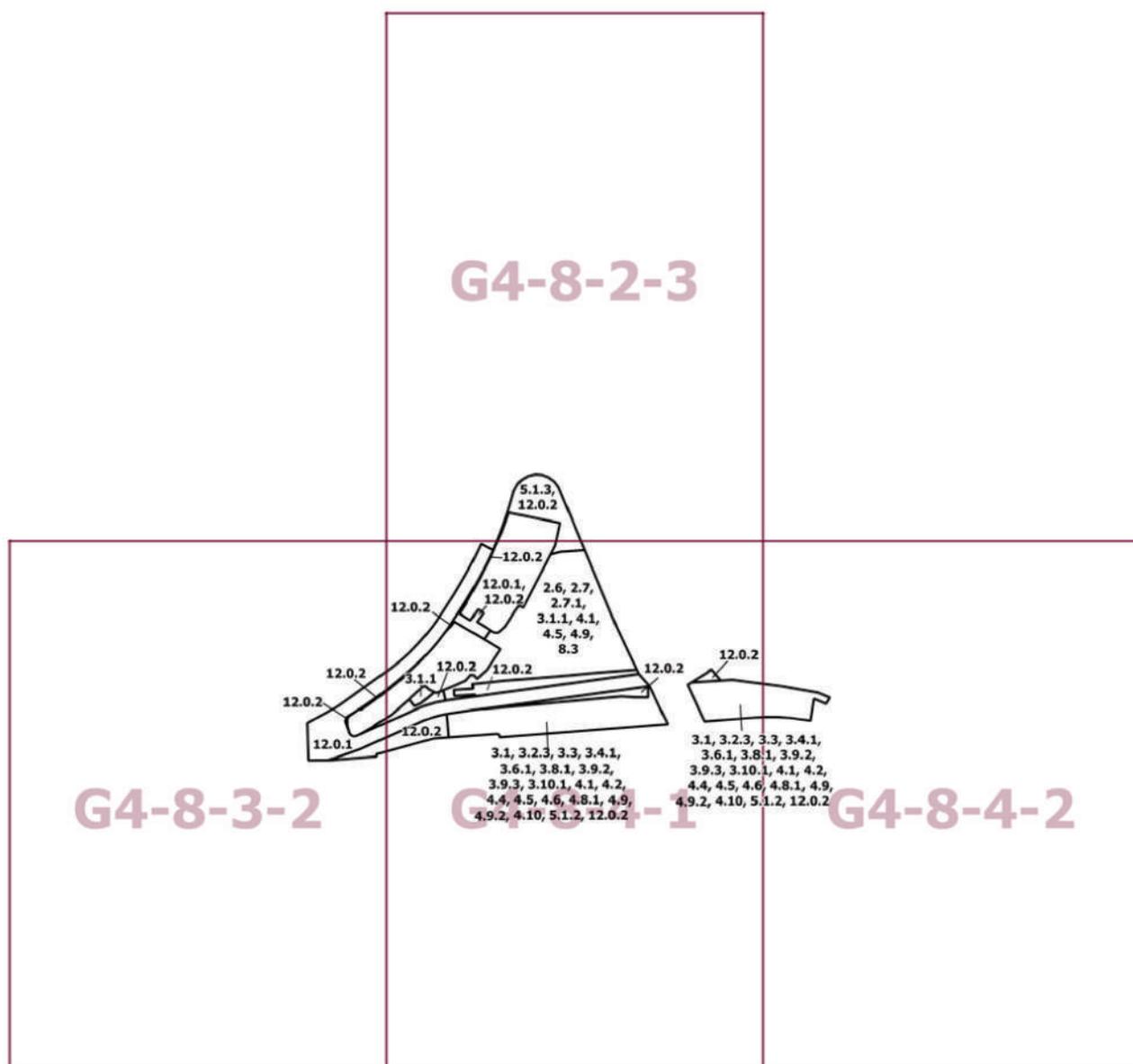
Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

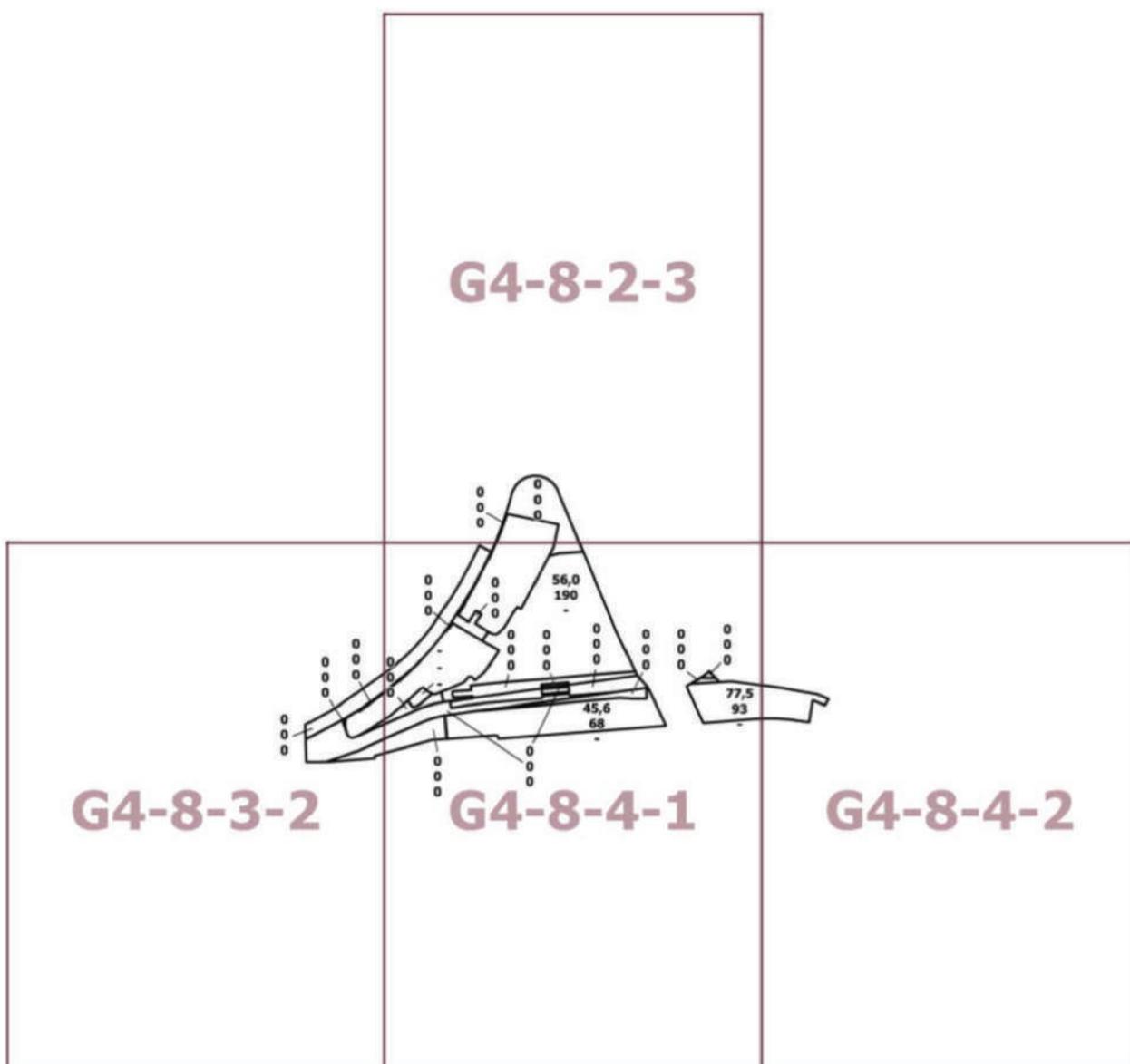
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2326-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2327-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2327-ПП

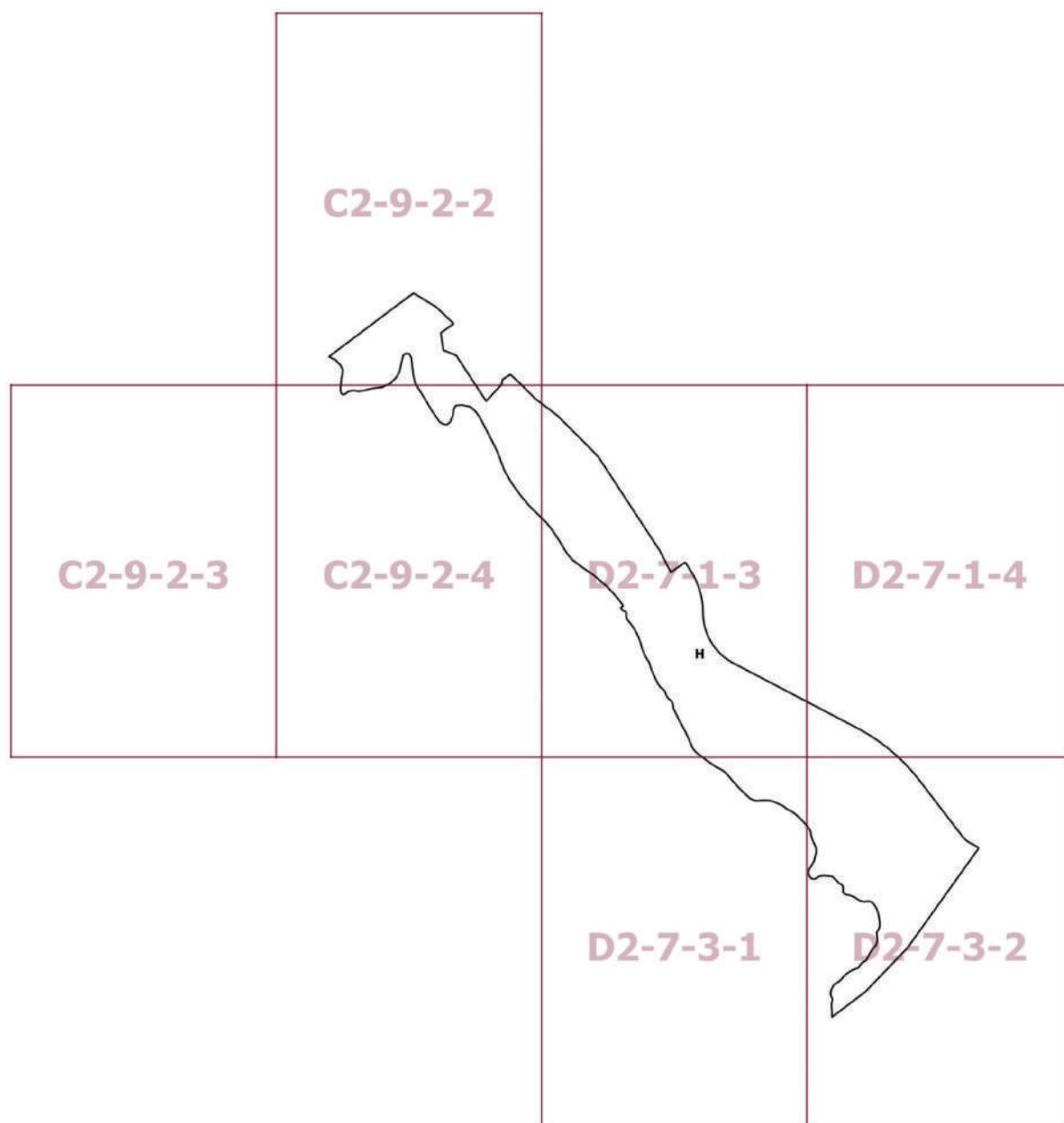
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

Северный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2327-ПП

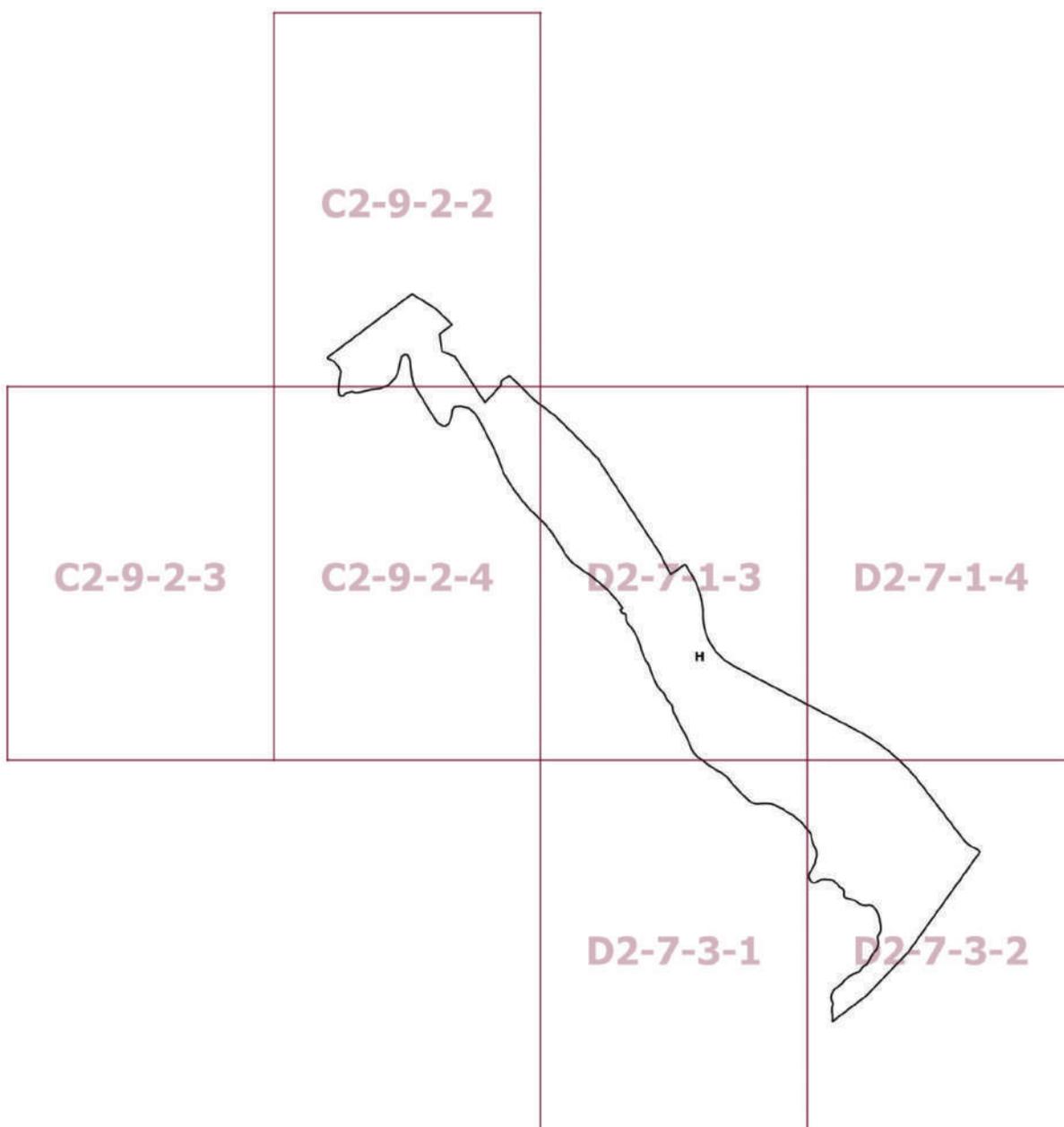
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Северный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2328-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2328-ПП

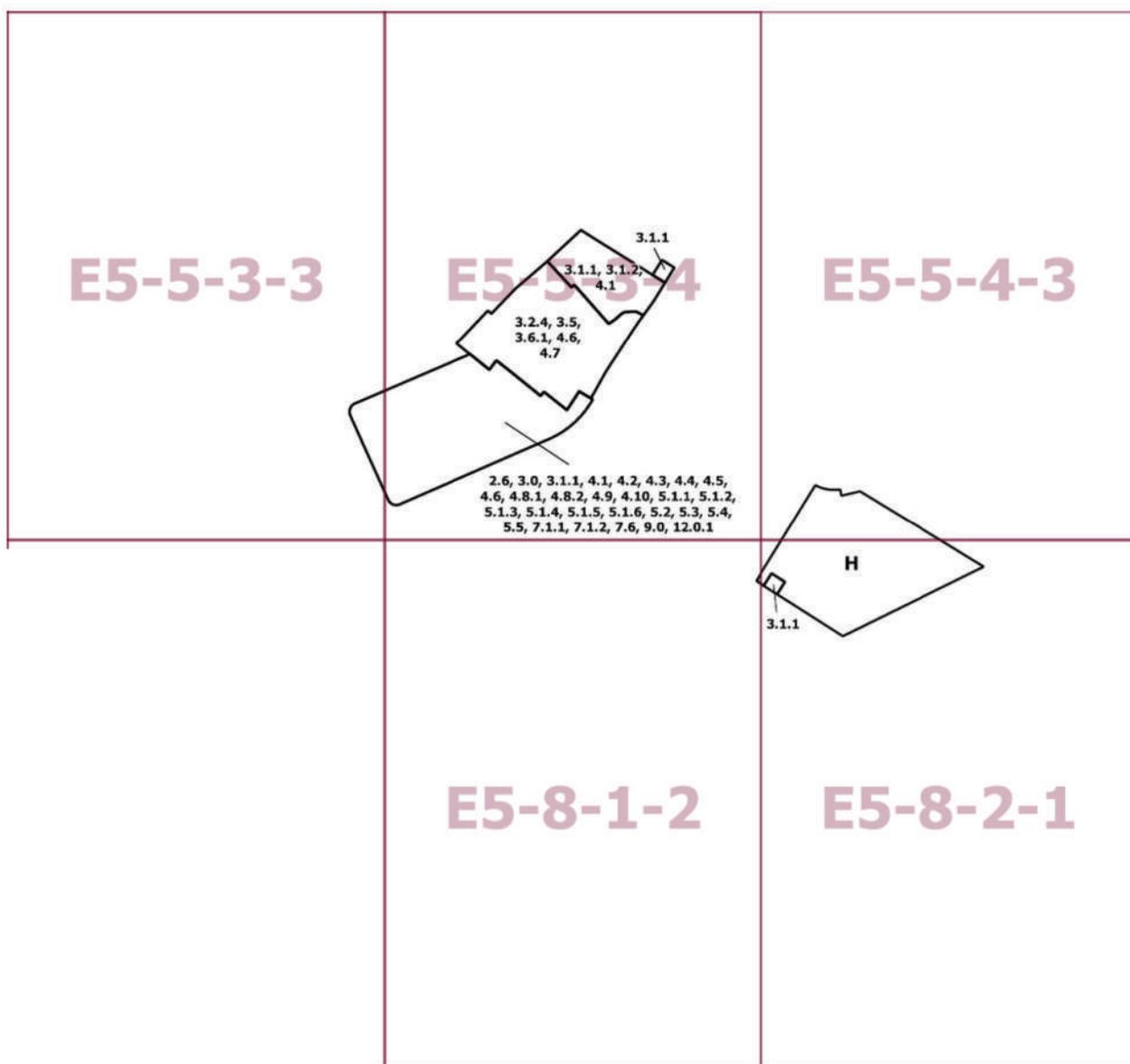
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

Северо-Западный административный округ города Москвы



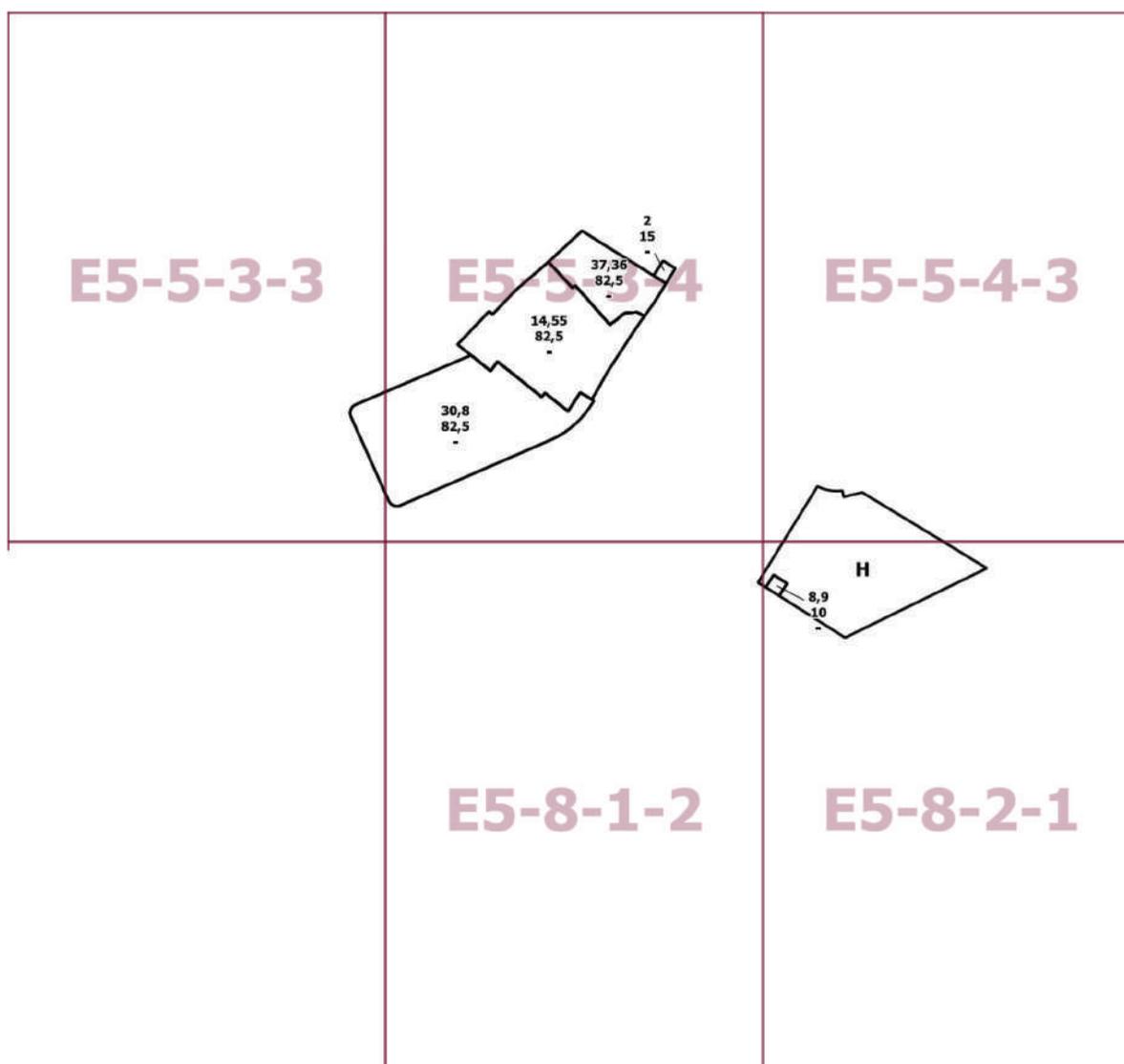
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2328-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2329-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2329-ПП

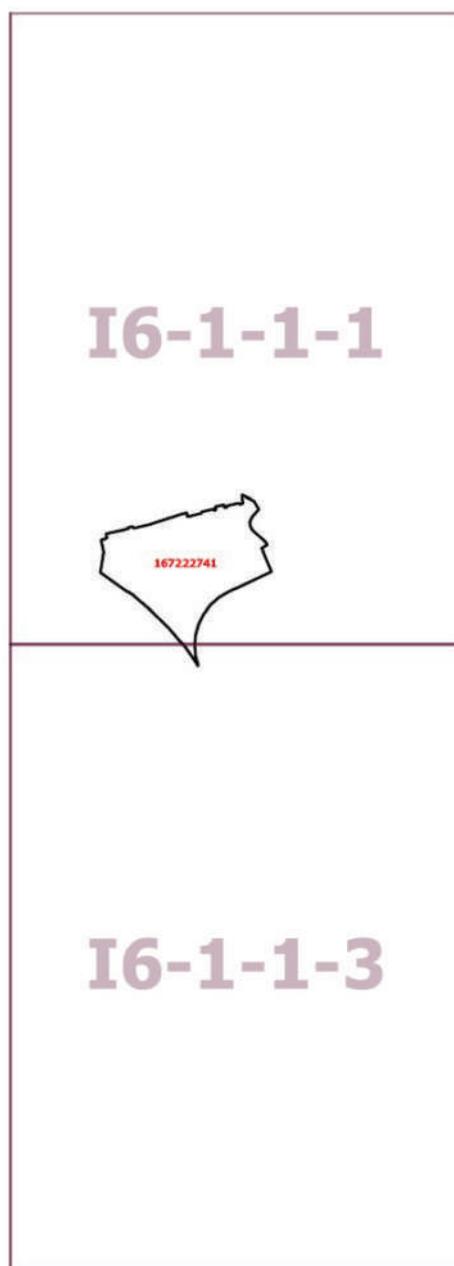
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

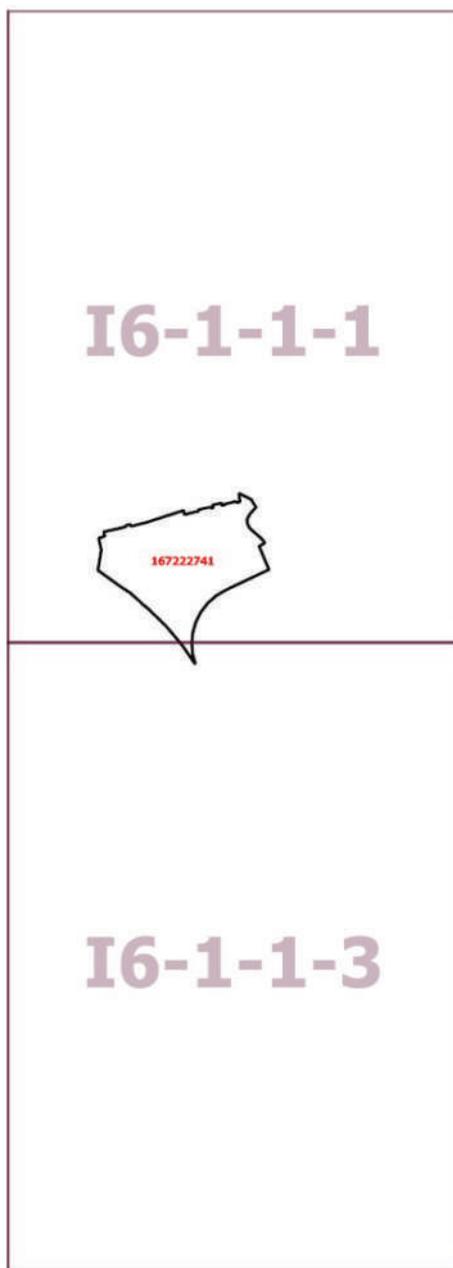
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2329-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2329-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Юго-Восточный административный округ города Москвы

Пункт 544

Территориальная зона		167222741
Основные виды разрешенного использования	4.1. Деловое управление. 4.9. Служебные гаражи. 5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях. 6.3. Легкая промышленность	
Условно разрешенные виды использования		
Вспомогательные виды		
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен	
Высота застройки (м)	Не установлена	
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена	
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)		
Иные показатели	<p>Общая площадь объектов – 10 455 кв.м, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 2-й Грайвороновский пр-д, д.34А, стр.1 (офис) – 2 903,6 кв.м, 3 этажа; – 2-й Грайвороновский пр-д, д.34А, лит.Б, Б1 (ФОК) – 953,9 кв.м, 1 этаж плюс 1 подземный; – 2-й Грайвороновский пр-д, д.34А, стр.2 (офис, торговля) – 990,1 кв.м, 2 этажа; – 2-й Грайвороновский пр-д, д.34А, стр.3 (офис) – 1 423,2 кв.м, 2 этажа плюс 1 подземный; – 2-й Грайвороновский пр-д, д.34А, стр.7 (гараж) – 131,5 кв.м, 1 этаж; – 2-й Грайвороновский пр-д, д.34А, стр.8 (офис) – 296,3 кв.м, 2 этажа; – 2-й Грайвороновский пр-д, д.34А, стр.9 (производство, офис, парковка) – 3 756,4 кв.м, в том числе новое строительство – 3 756,4 кв.м, 2 этажа 	

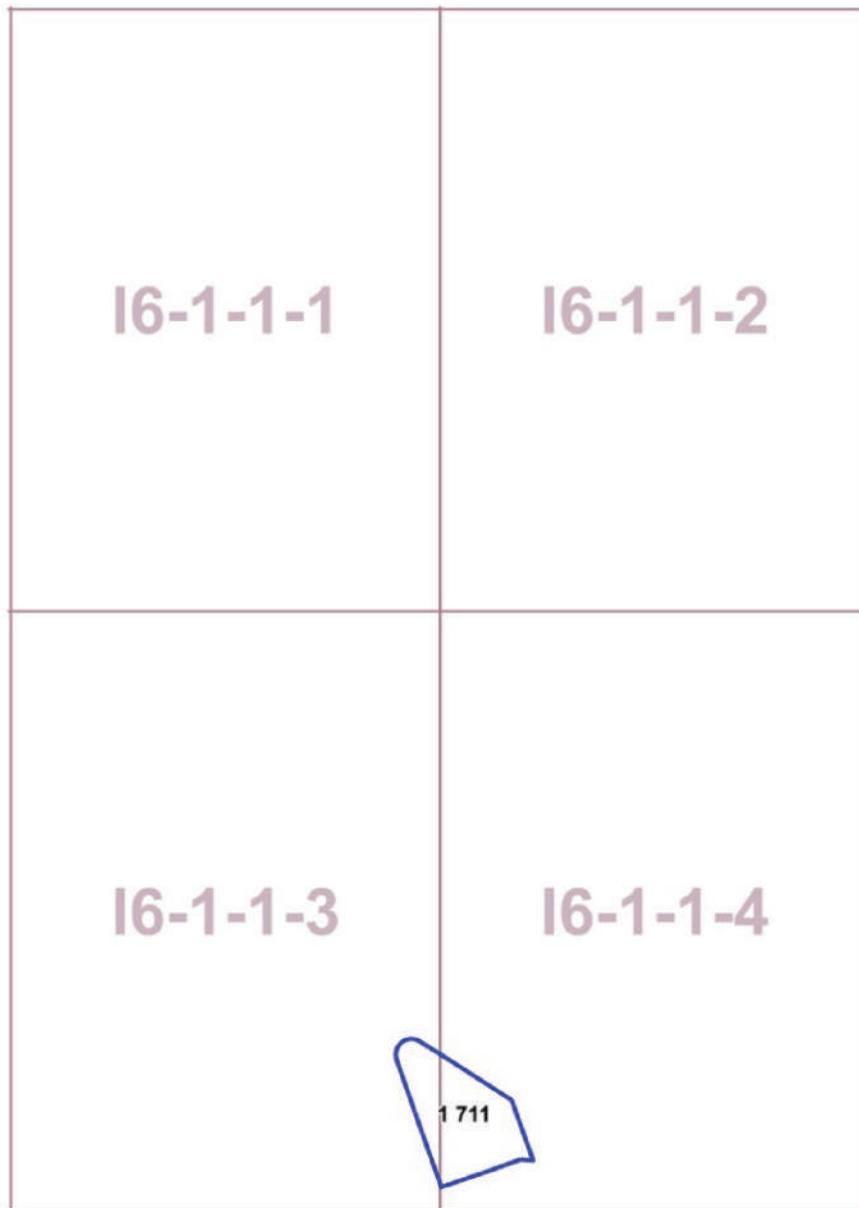
Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2329-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2330-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

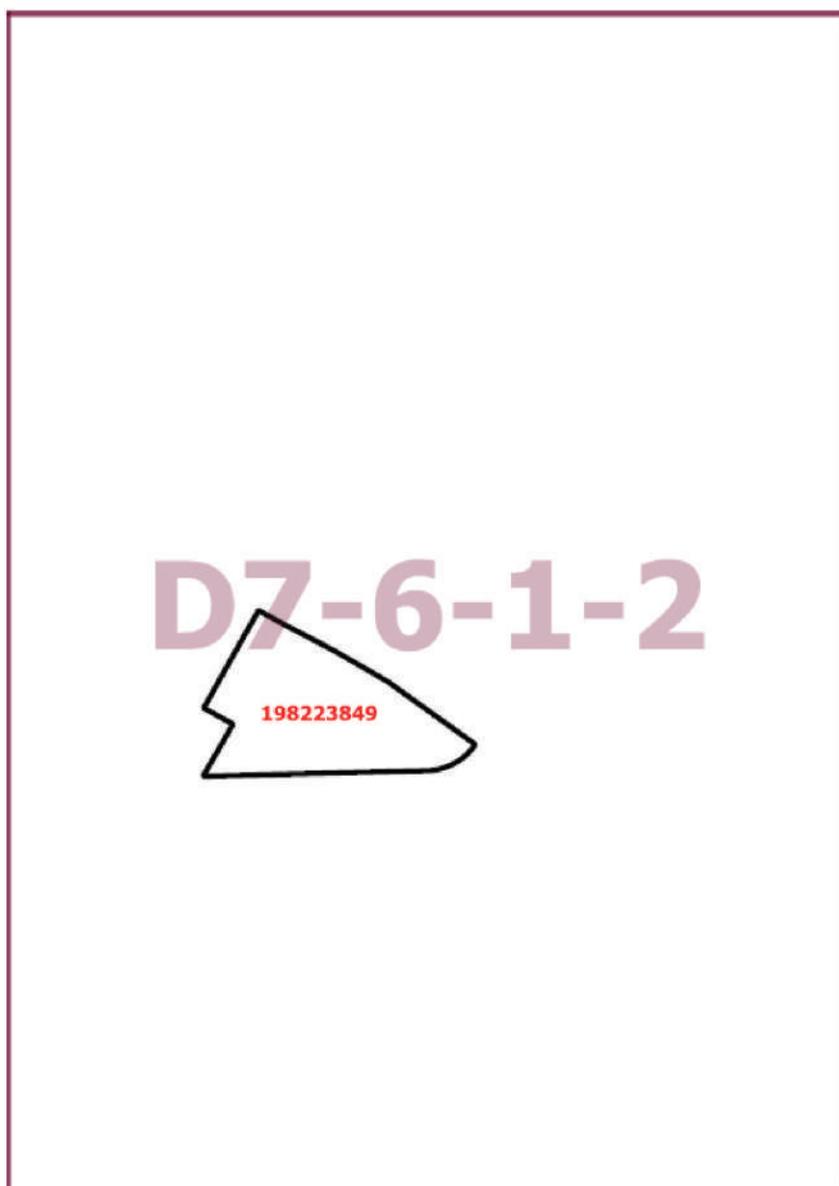
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
*к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2330-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2330-ПП

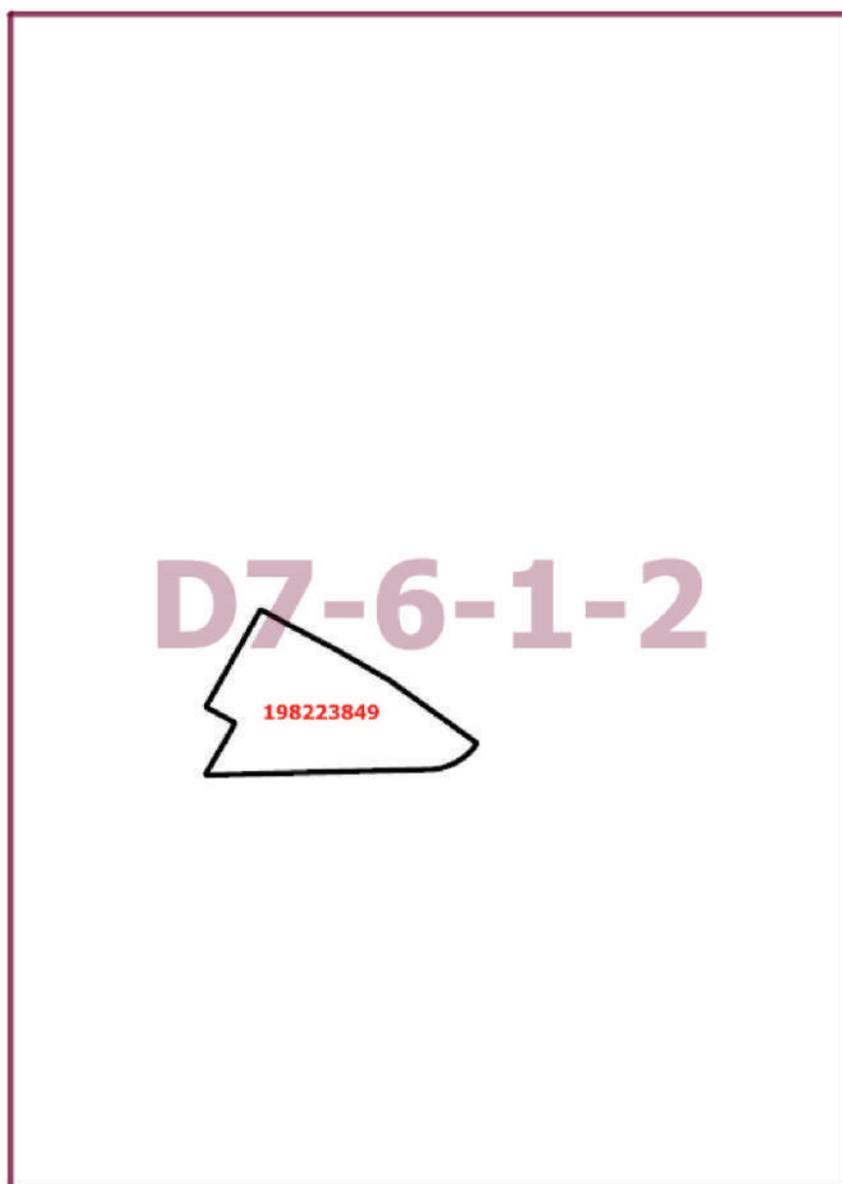
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Западный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2330-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Западный административный округ города Москвы

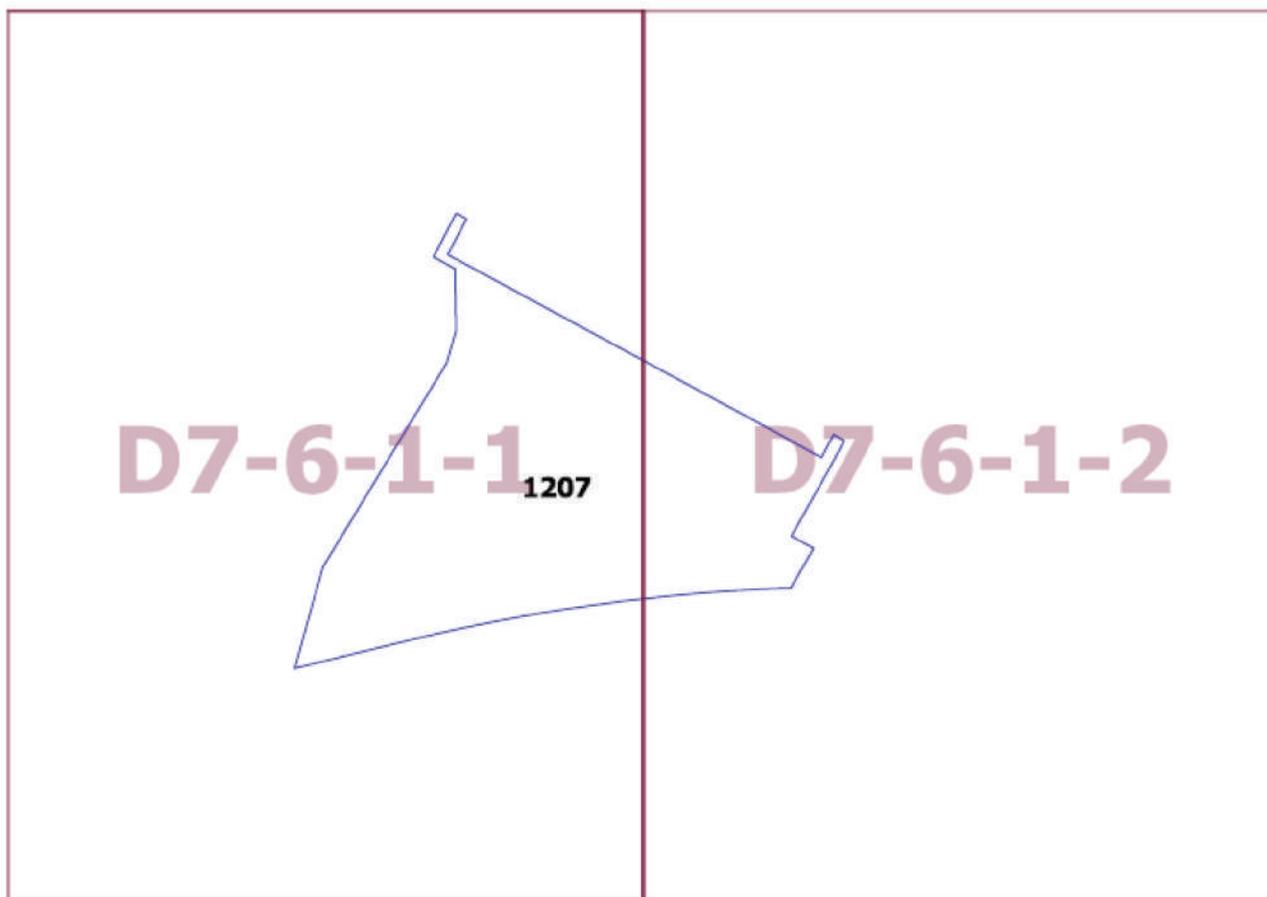
Пункт 802

Территориальная зона	198223849
Основные виды разрешенного использования	3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. 4.9. Служебные гаражи
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	40
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта – 20 000 кв.м

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2330-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2331-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

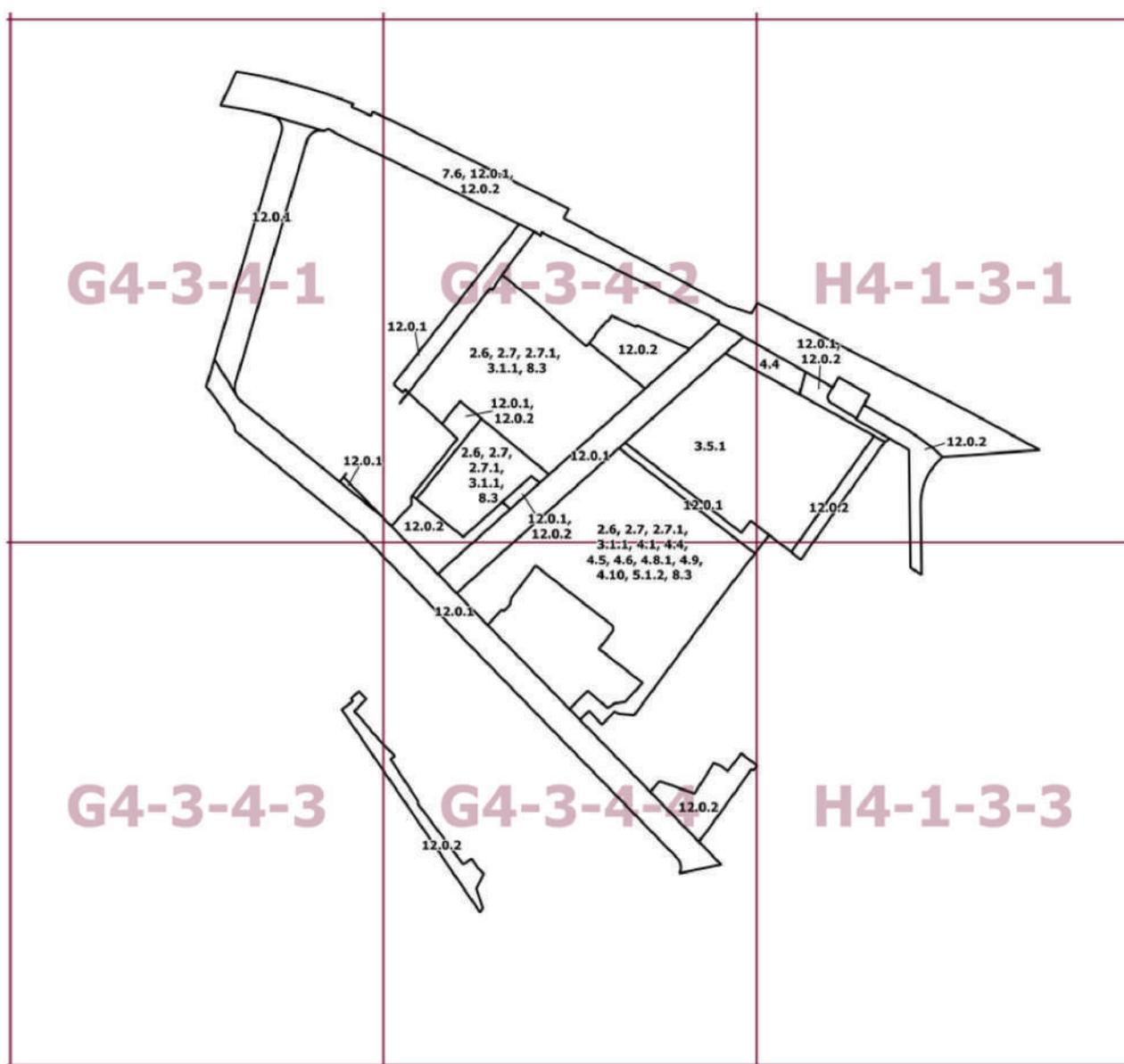
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2331-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

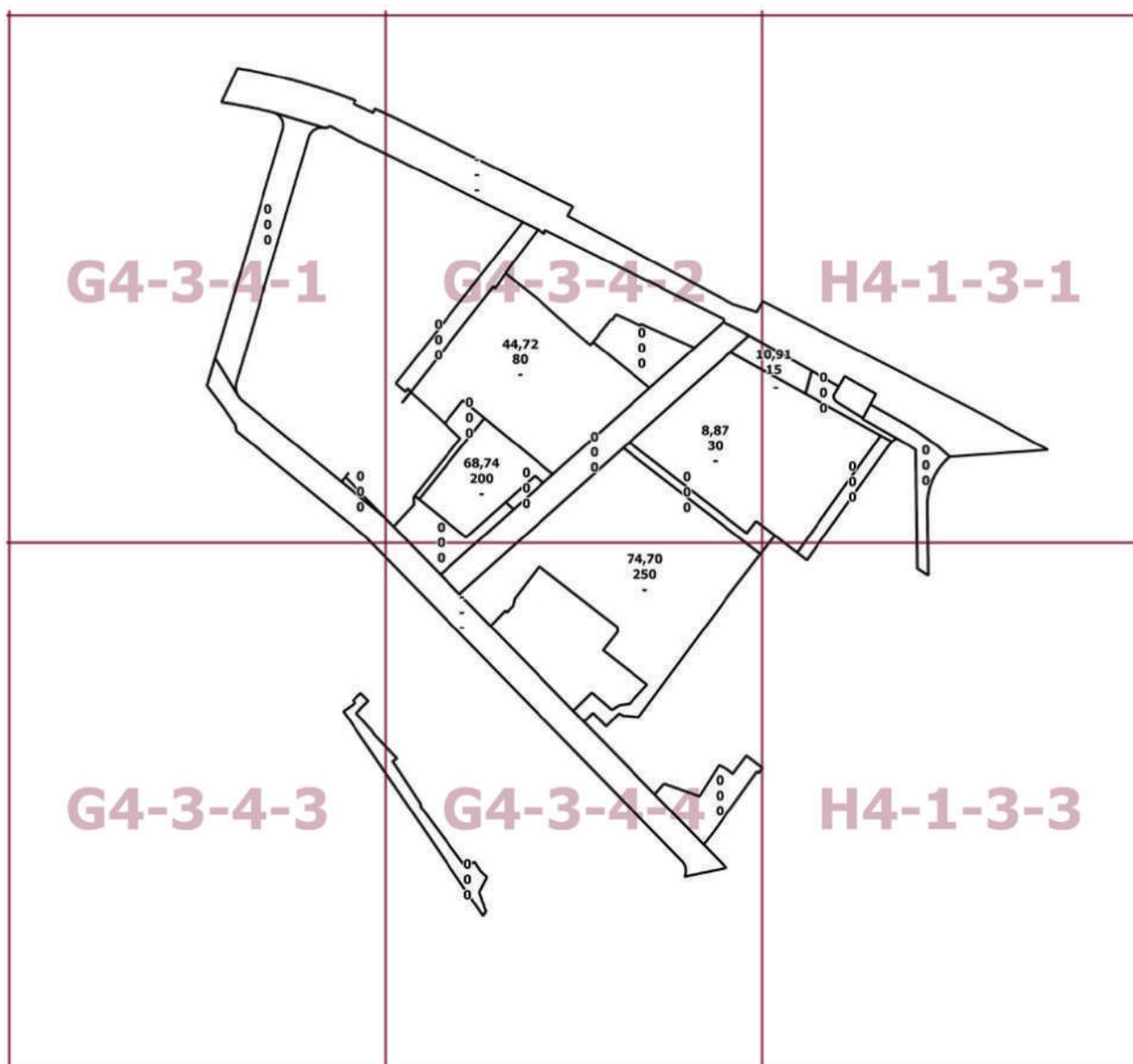
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2331-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2332-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Пункт 35 раздела 3 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. В названии «Комплексное развитие территории» подраздела «Пункт 132» раздела 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению цифры «759,» исключить.

1.6. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

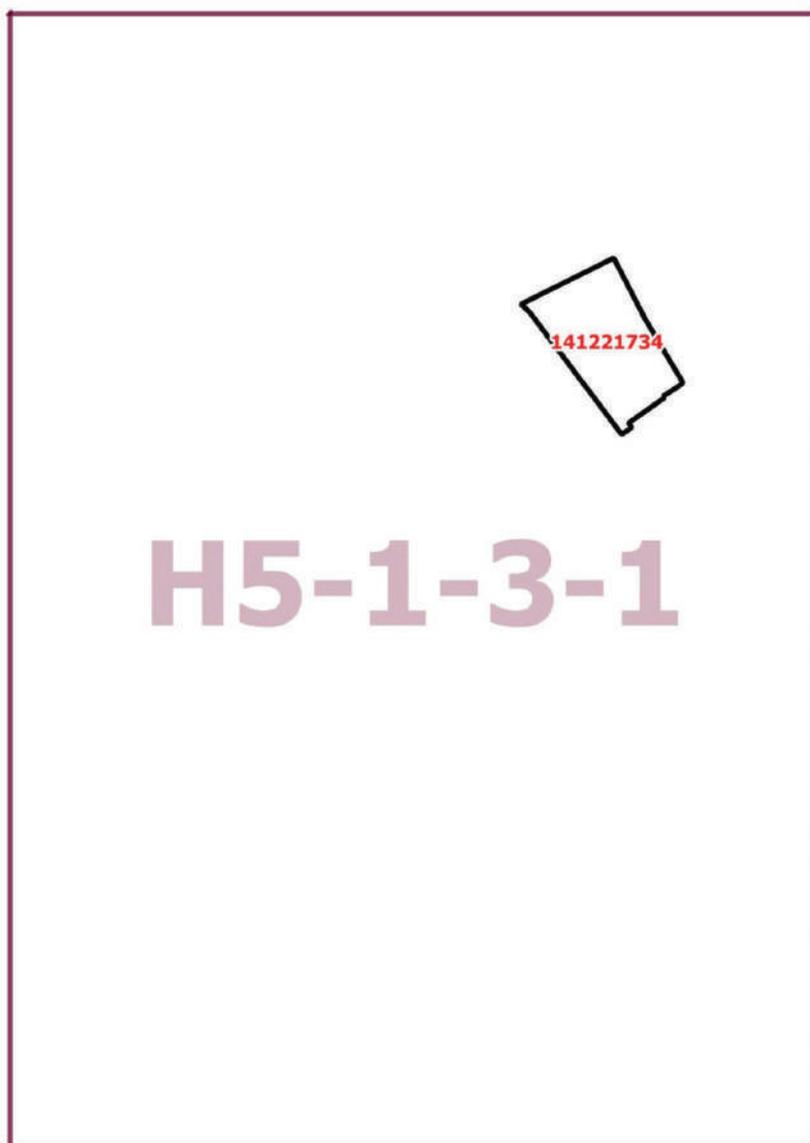
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2332-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2332-ПП

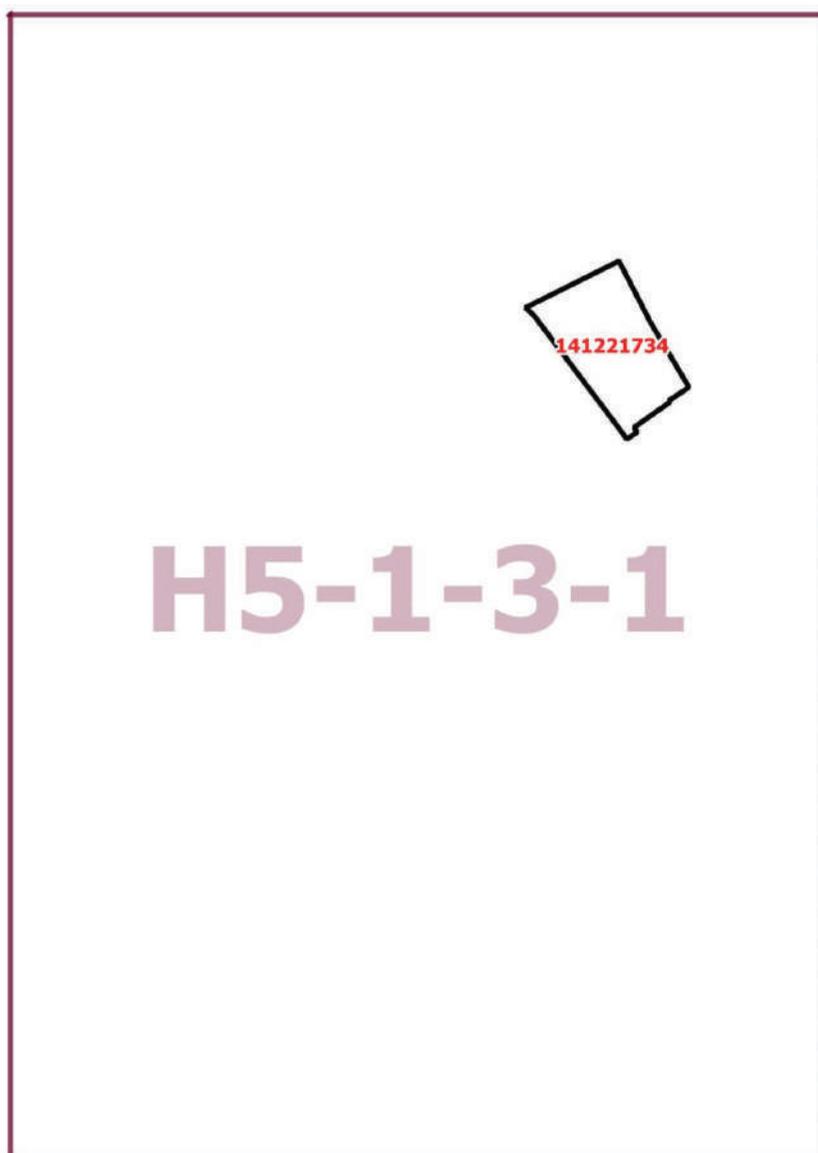
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2332-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1153

Территориальная зона	141221734
Основные виды разрешенного использования	3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. 5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях. 5.1.3. Площадки для занятий спортом. 12.0.2. Благоустройство территории
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов в габаритах наружных стен – 2 500 кв.м

Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2332-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Центральный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
35	Красносельский	0104004-0104020	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Приложение 5

к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2332-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 153

Комплексное развитие территории 759

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 3.5.1, 5.1.2, 5.1.3, 12.0.2

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки * кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/ (час * кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/ кв.м)	0,078	

Максимально допустимые уровни территориальной доступности не нормируются.

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 25 октября 2022 года № 2333-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Карту градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

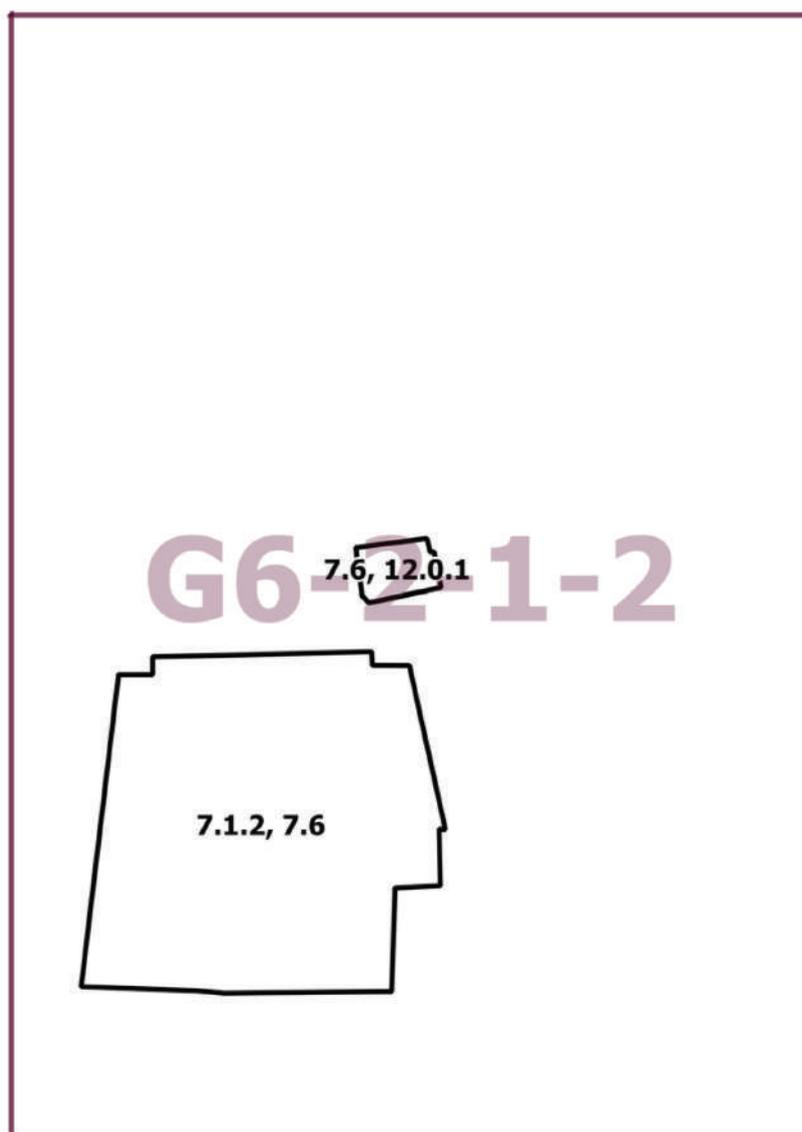
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2333-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2333-ПП

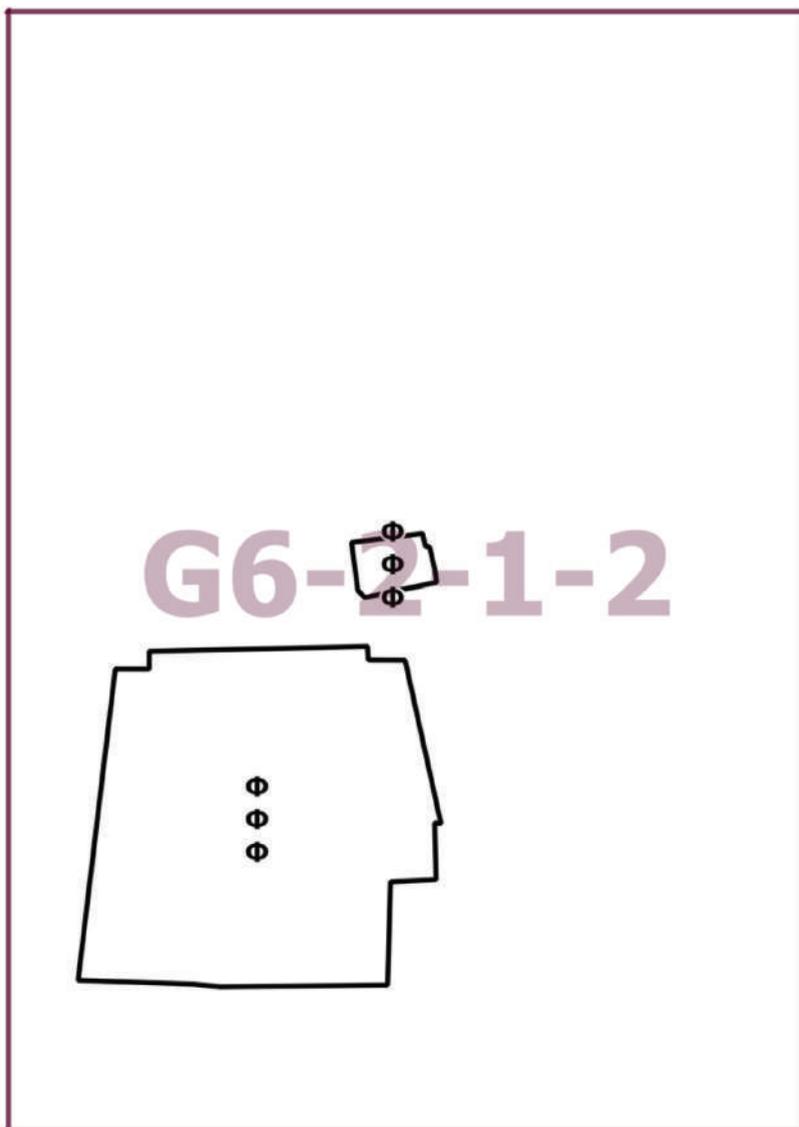
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

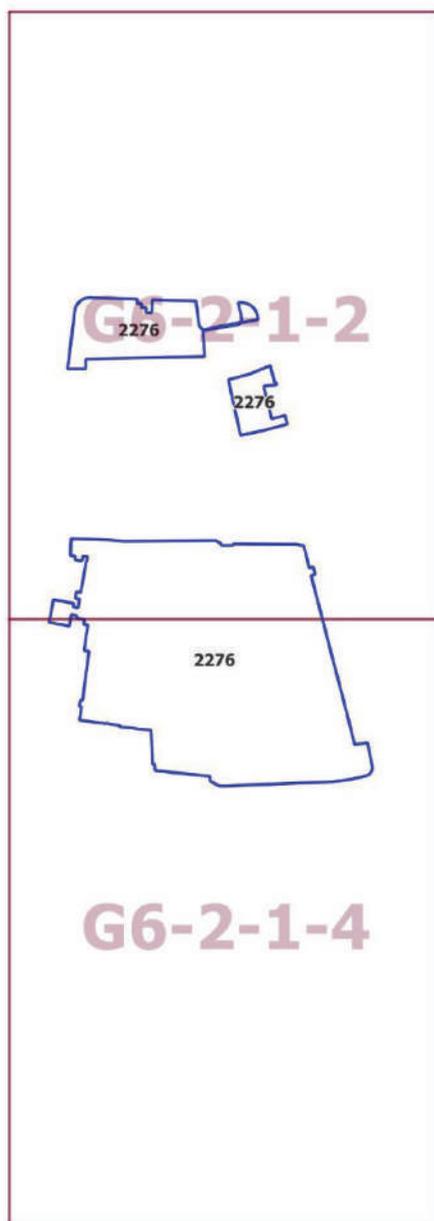
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 25 октября 2022 г. № 2333-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



Приказы Департамента экономической политики и развития города Москвы



Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛО», на 2022 год

Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 25 октября 2022 года № 147-ТР

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163 (зарегистрирован Минюстом России 04.07.2013, регистрационный № 28979), Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (зарегистрирован Минюстом России 16.07.2013, регистрационный № 29078), и на основании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 25.10.2022 № ДПР-П-25.10-1/22 приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛО» (ОГРН 1217700416284), на 2022 год согласно приложению к настоящему приказу.
2. Тарифы, указанные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 27.10.2022 по 31.12.2022.
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель руководителя
Департамента экономической
политики и развития
города Москвы
Д.В.Путин

Приложение
к приказу Департамента экономической
политики и развития города Москвы
от 25.10.2022 № 147-ТР

ТАРИФЫ на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛО»

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)							
	одноставочный, руб./Гкал	с 27.10.2022 по 31.12.2022	2 515,40	-	-	-	-	-
	двухставочный	-	-	-	-	-	-	-
	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	-	-	-	-	-	-	-
	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал·ч в мес.	-	-	-	-	-	-	-
2.	Население (с учетом НДС)							
	одноставочный, руб./Гкал	с 27.10.2022 по 31.12.2022	3 018,48	-	-	-	-	-
	двухставочный	-	-	-	-	-	-	-
	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	-	-	-	-	-	-	-
	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал·ч в мес.	-	-	-	-	-	-	-



ВЕСТНИК МОСКВЫ

Ноябрь 2022 года | Спецвыпуск № 45

Учредитель: Департамент средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издатель: АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»

Главный редактор: Тарапата Юлия Александровна

Зам. главного редактора: Трухачев Александр Викторович

Ответственный секретарь: Акульшин Павел Александрович

Адрес редакции: 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2

Тел. (499) 557-04-24, доб. 450

E-mail: vestnikmoscow@vm.ru

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций.

Свидетельство ПИ № ФС 77-81024 от 30.04.2021. Территория распространения: Российская Федерация. Цена свободная

Подписной индекс по каталогу АО «Почта России»
на второе полугодие 2022 года: ПС085

Периодичность издания: минимально 6 раз в месяц
Электронная версия журнала на сайте: vestnikmoscow.mos.ru

Подписано в печать: 28.10.22
Дата выхода в свет: 01.11.2022

Отпечатано: ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,
142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный пр-т, 80/42
Тираж 2600 экз.
Заказ №