



# ВЕСТНИК МОСКВЫ

ISSN 2713-0592

**Апрель 2024**

Специальный выпуск № 16



# ВЕСТНИК МОСКВЫ

Апрель 2024 года | Спецвыпуск № 16

## Постановления Правительства Москвы

Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной сети – участка Широкой улицы и улицы Малыгина от Осташковской улицы до Челюскинской улицы от 12.04.24 № 772-ПП .....	3
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 16.04.24 № 783-ПП .....	83
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 16.04.24 № 784-ПП .....	85
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 2 октября 2019 г. № 1288-ПП от 17.04.24 № 801-ПП .....	88
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.04.24 № 802-ПП .....	96
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.04.24 № 803-ПП .....	100
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.04.24 № 804-ПП .....	103
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.04.24 № 805-ПП .....	106
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.04.24 № 806-ПП .....	109
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.04.24 № 807-ПП .....	113
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.04.24 № 808-ПП .....	116
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.04.24 № 810-ПП .....	119

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.04.24 № 811-ПП .....	122
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.04.24 № 812-ПП .....	125
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.04.24 № 813-ПП .....	128
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.04.24 № 814-ПП .....	131
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.04.24 № 815-ПП .....	134
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.04.24 № 816-ПП .....	137
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.04.24 № 817-ПП .....	140
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.04.24 № 818-ПП .....	143
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.04.24 № 819-ПП .....	146
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.04.24 № 820-ПП .....	150
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.04.24 № 821-ПП .....	157
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.04.24 № 822-ПП .....	162
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.04.24 № 823-ПП .....	170
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.04.24 № 824-ПП .....	177
Об объектах природного комплекса Северо-Западного административного округа города Москвы от 17.04.24 № 825-ПП .....	181
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.04.24 № 826-ПП .....	186
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 19.04.24 № 834-ПП .....	189

# Постановления Правительства Москвы



## Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной сети – участки Широкой улицы и улицы Малыгина от Осташковской улицы до Челюскинской улицы

Постановление Правительства Москвы от 12 апреля 2024 года № 772-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной сети – участки Широкой улицы и улицы Малыгина от Осташковской улицы до Челюскинской улицы (приложение 1).

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 41 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Долина р. Яузы (левый берег) с устьем р. Ички между МКАД и Широкой ул.», исключив из его состава участок территории площадью 0,02 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Изменить границы объекта природного комплекса № 63а Северо-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар вдоль Осташковской ул. от пр. Шокальского до Студеного пр.», включив в его состав участок территории площадью 0,07 га, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 14 апреля 2015 г. № 208-ПП, от 24 июля 2018 г. № 772-ПП), изложив пункты 41, 63а раздела «Северо-Восточный АО» приложения 1 к постановлению в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

### Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы  
от 12 апреля 2024 г. № 772-ПП

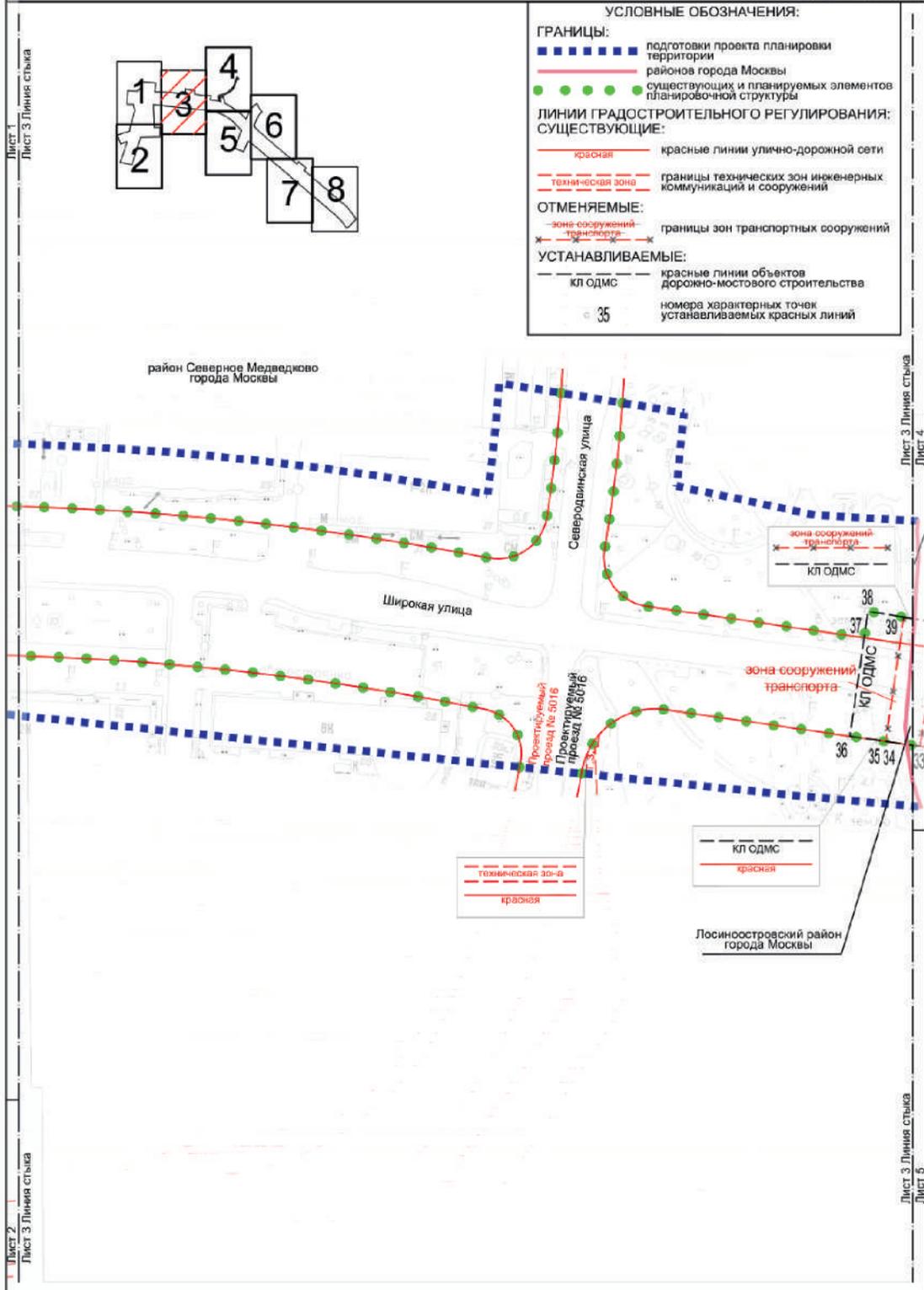
Проект планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной сети – участки Широкой улицы и улицы Малыгина от Осташковской улицы до Челюскинской улицы

#### 1. Графическая часть



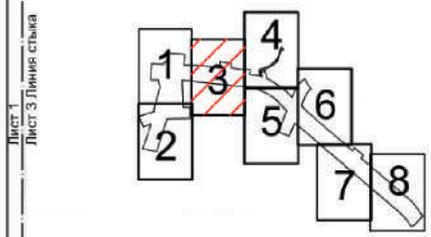


Масштаб 1:2000  
 район Северное Медведково города Москвы  
 Лосиноостровский район города Москвы  
 Лист 3 из 8



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

<b>ГРАНИЦЫ:</b>	
■ ■ ■ ■ ■	подготовки проекта планировки территории
— — — — —	районов города Москвы
● ● ● ● ●	существующих и планируемых элементов планировочной структуры
<b>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:</b>	
<b>СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</b>	
— — — — —	красная красные линии улично-дорожной сети
- - - - -	техническая зона границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
<b>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</b>	
- - - - -	зона сооружений транспорта границы зон транспортных сооружений
<b>УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:</b>	
- - - - -	красные линии объектов дорожно-мостового строительства
○	номера характерных точек устанавливаемых красных линий



Лист 1  
Лист 3 Линия стыка

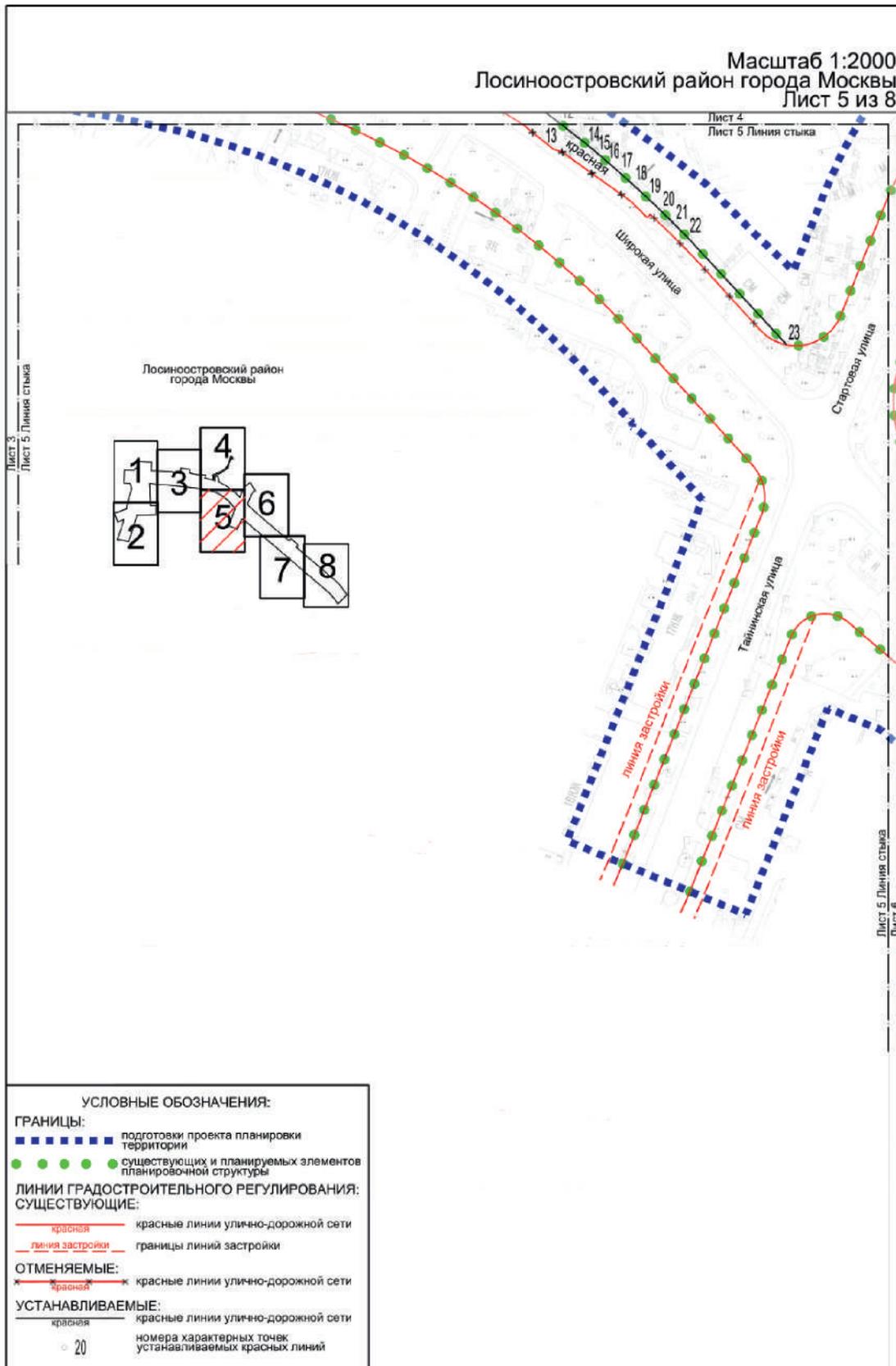
Лист 2  
Лист 3 Линия стыка

Лист 3 Линия стыка  
Лист 4

Лист 3 Линия стыка  
Лист 5

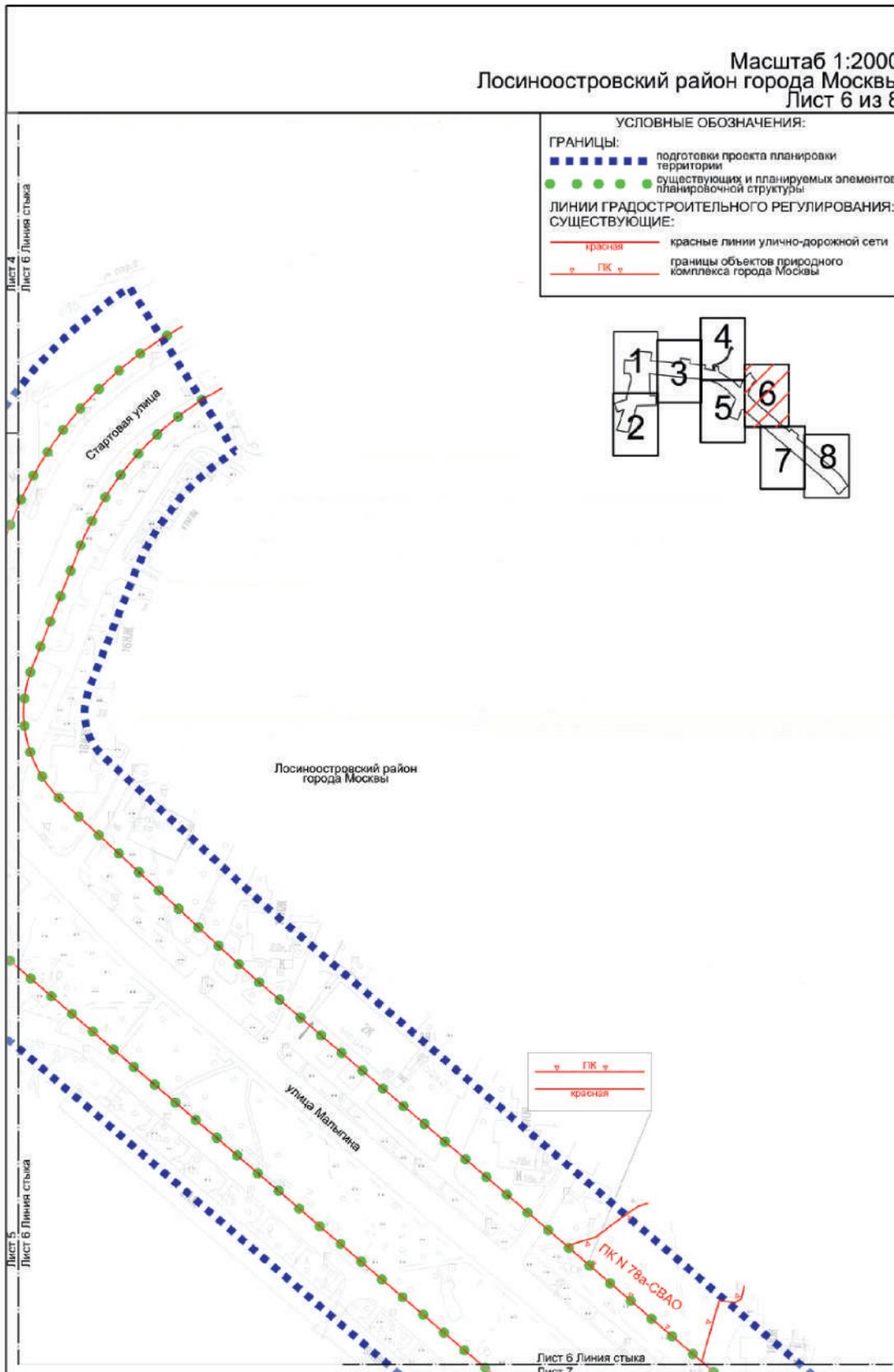
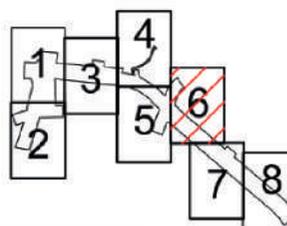


Масштаб 1:2000  
Лосиноостровский район города Москвы  
Лист 5 из 8

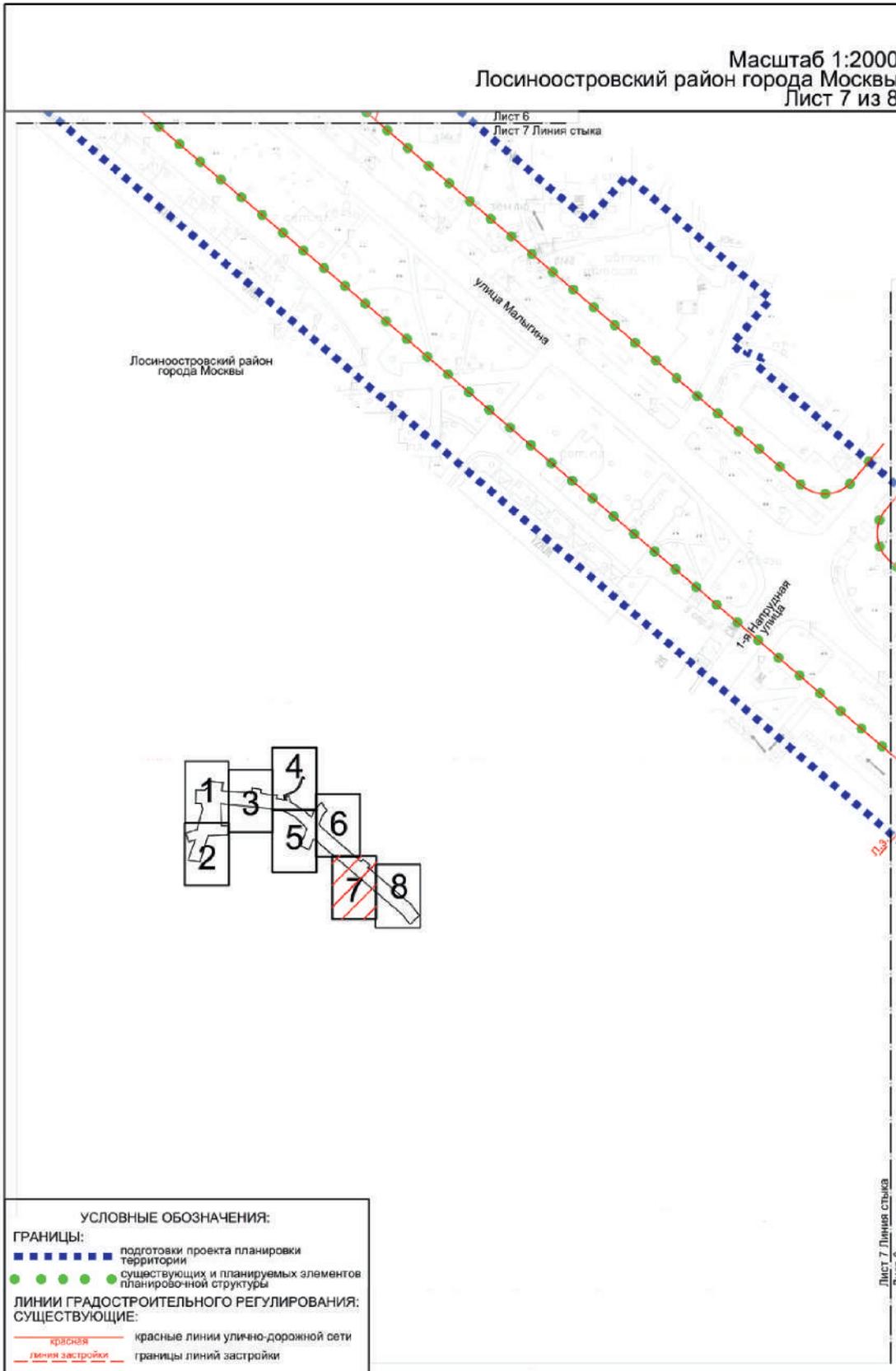


Масштаб 1:2000  
 Лосиноостровский район города Москвы  
 Лист 6 из 8

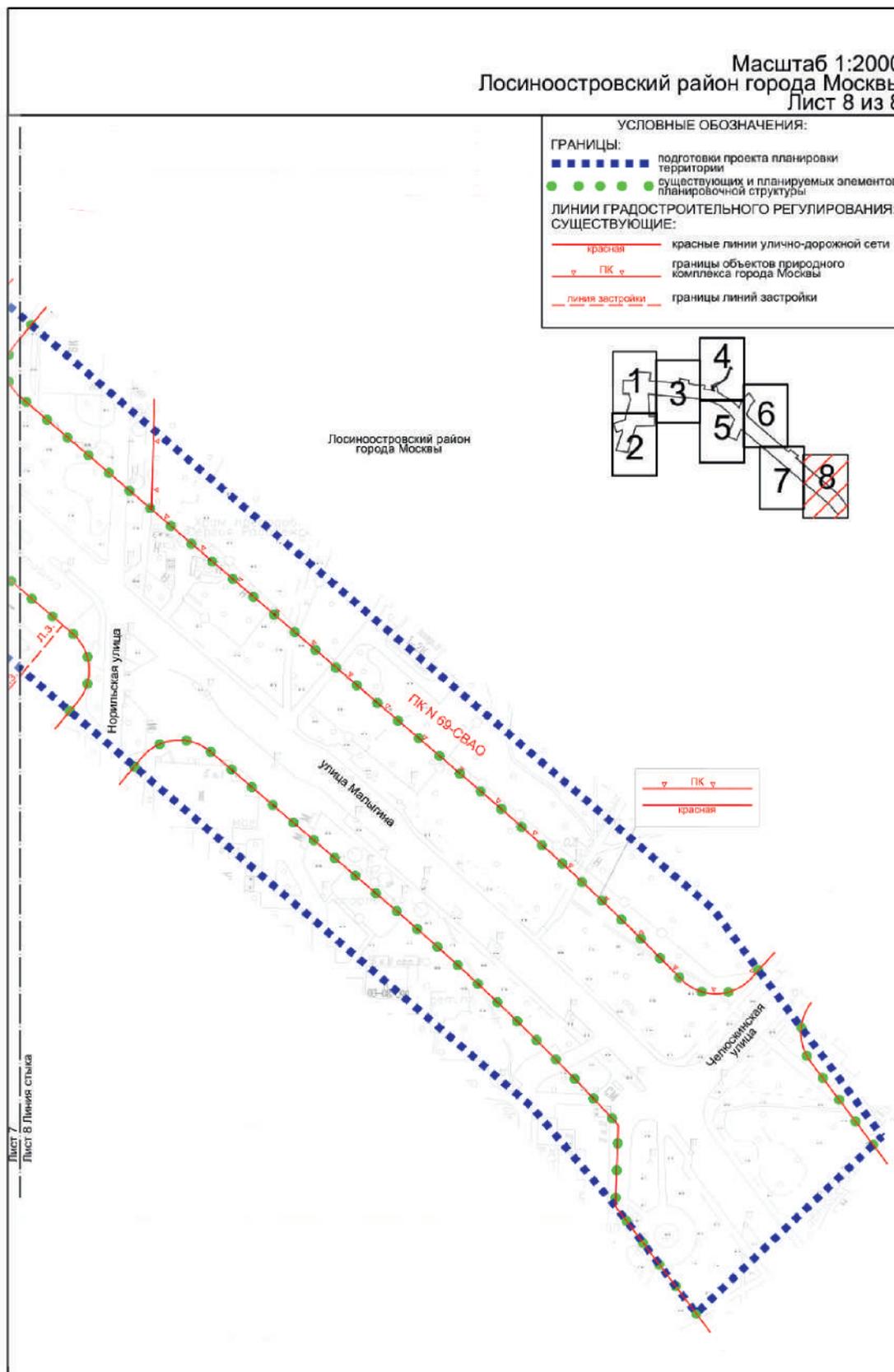
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- ГРАНИЦЫ:**  
 ■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории  
 ●●●●●● существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**  
 ————— красная красные линии улично-дорожной сети  
 — GK — границы объектов природного комплекса города Москвы



Масштаб 1:2000  
 Лосиноостровский район города Москвы  
 Лист 7 из 8



Масштаб 1:2000  
Лосиноостровский район города Москвы  
Лист 8 из 8

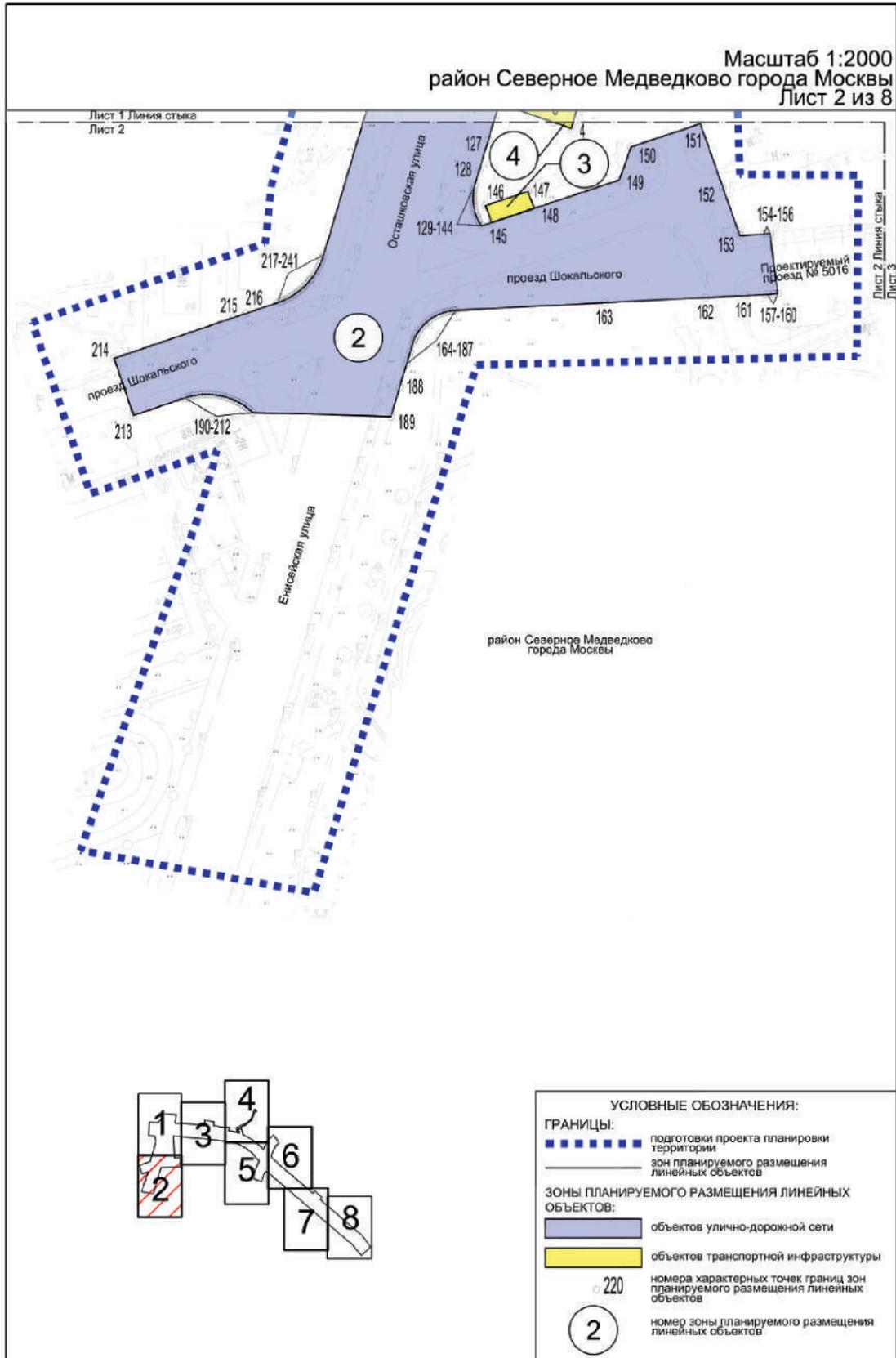


### 1.1.2. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

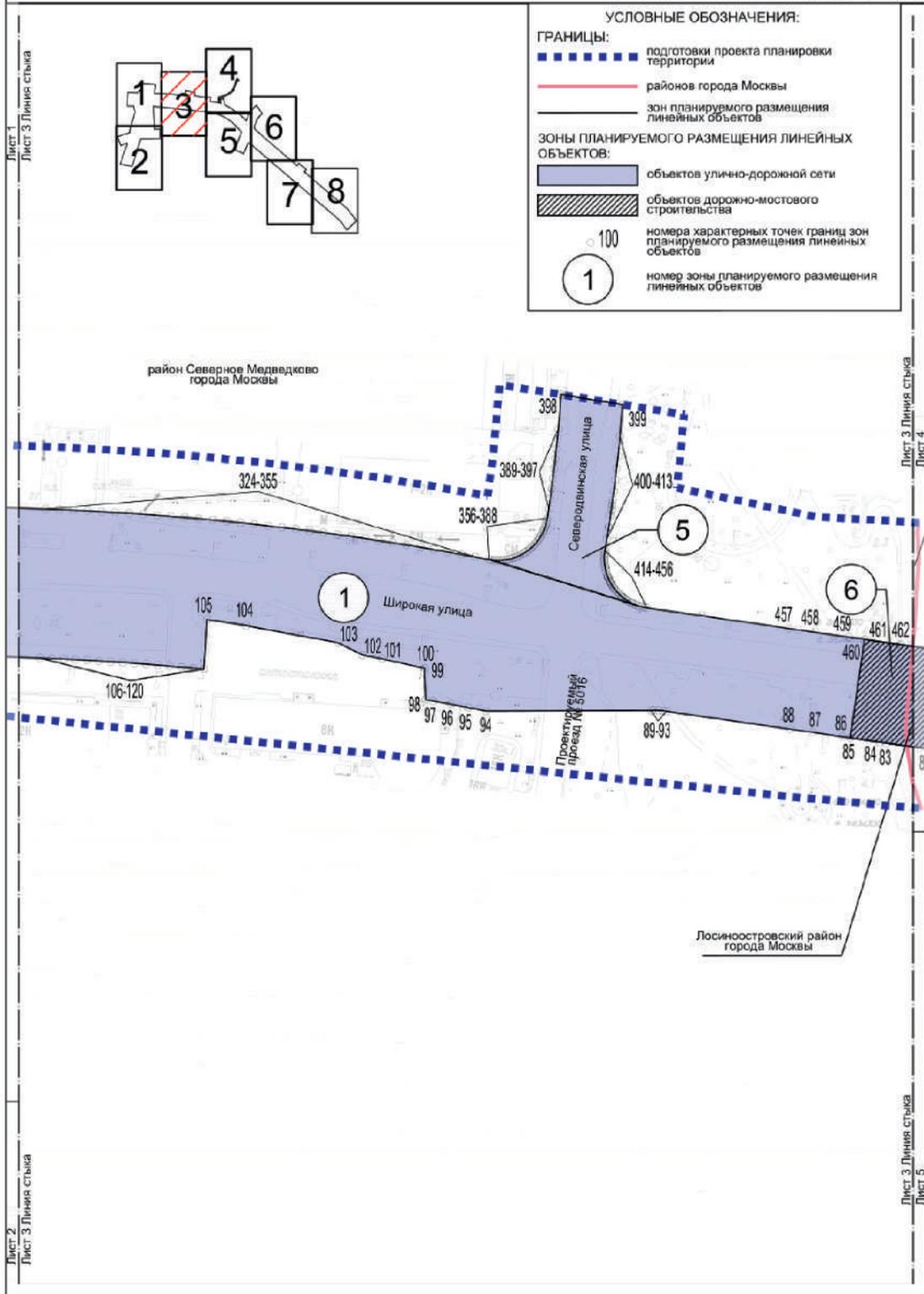
№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети		
1	11574.86	24497.22
2	11588.02	24496.84
3	11596.19	24491.56
4	11597.13	24490.96
5	11607.08	24488.15
6	11637.04	24478.71
7	11643.27	24475.59
8	11655.78	24469.33
9	11677.33	24457.17
10	11684.86	24452.63
11	11692.16	24447.92
12	11700.47	24441.67
13	11706.19	24437.20
14	11710.83	24433.54
15	11714.98	24430.13
16	11719.06	24426.63
17	11725.02	24421.41
18	11730.84	24416.21
19	11736.58	24410.91
20	11742.23	24405.52
21	11747.79	24400.04

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
22	11753.26	24394.47
23	11794.14	24350.28
24	10998.23	24481.90
25	11008.40	24515.60
26	11046.23	24514.21
27	11005.92	24308.91
28	10948.71	24289.91
Устанавливаемые красные линии объектов дорожно-мостового строительства		
29	11486.37	24524.78
30	11501.14	24522.35
31	11499.72	24512.54
32	11493.99	24473.00
33	11479.18	24475.19
Устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети		
34	11465.32	24477.10
35	11462.83	24477.46
36	11450.85	24479.20
37	11456.58	24518.79
38	11458.12	24529.43
39	11472.55	24527.06



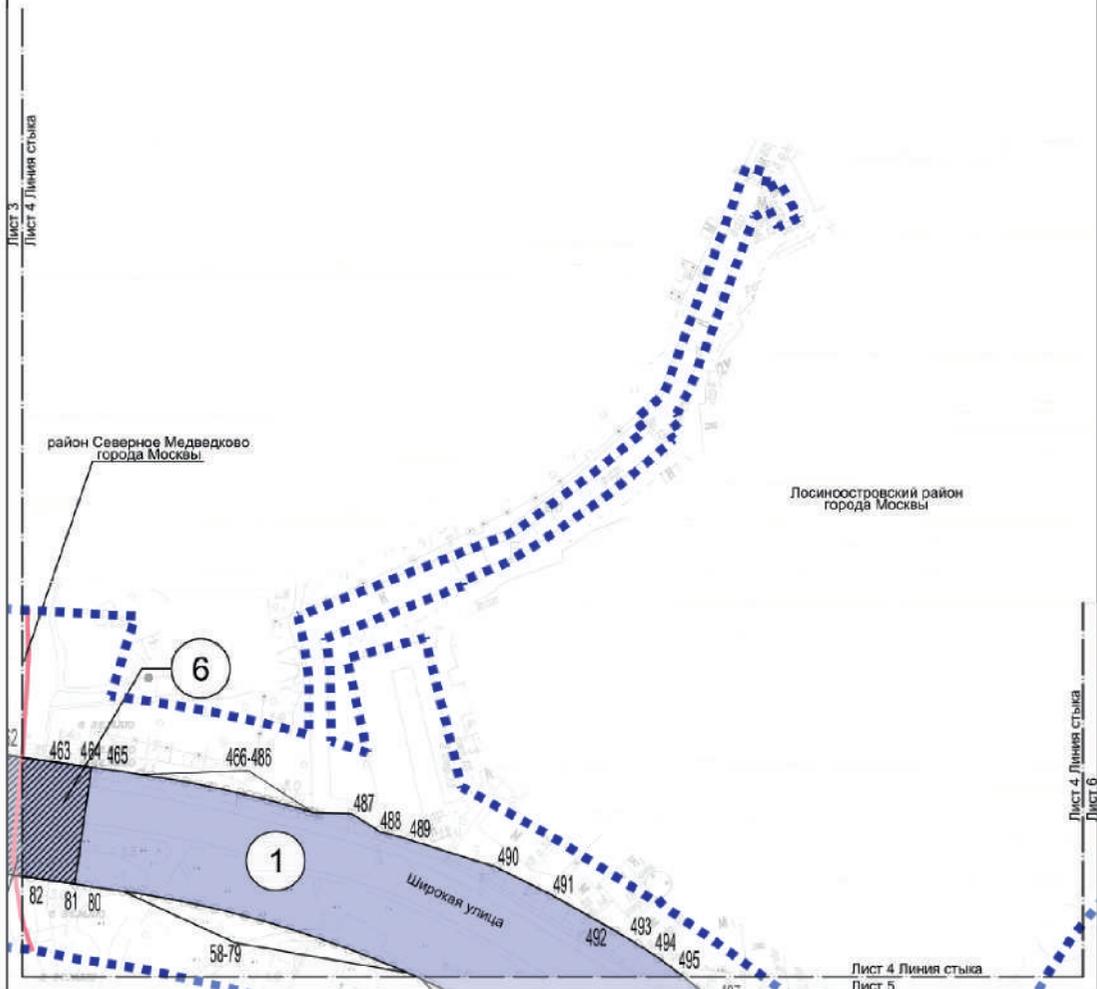
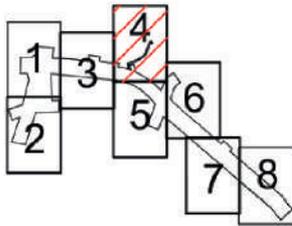


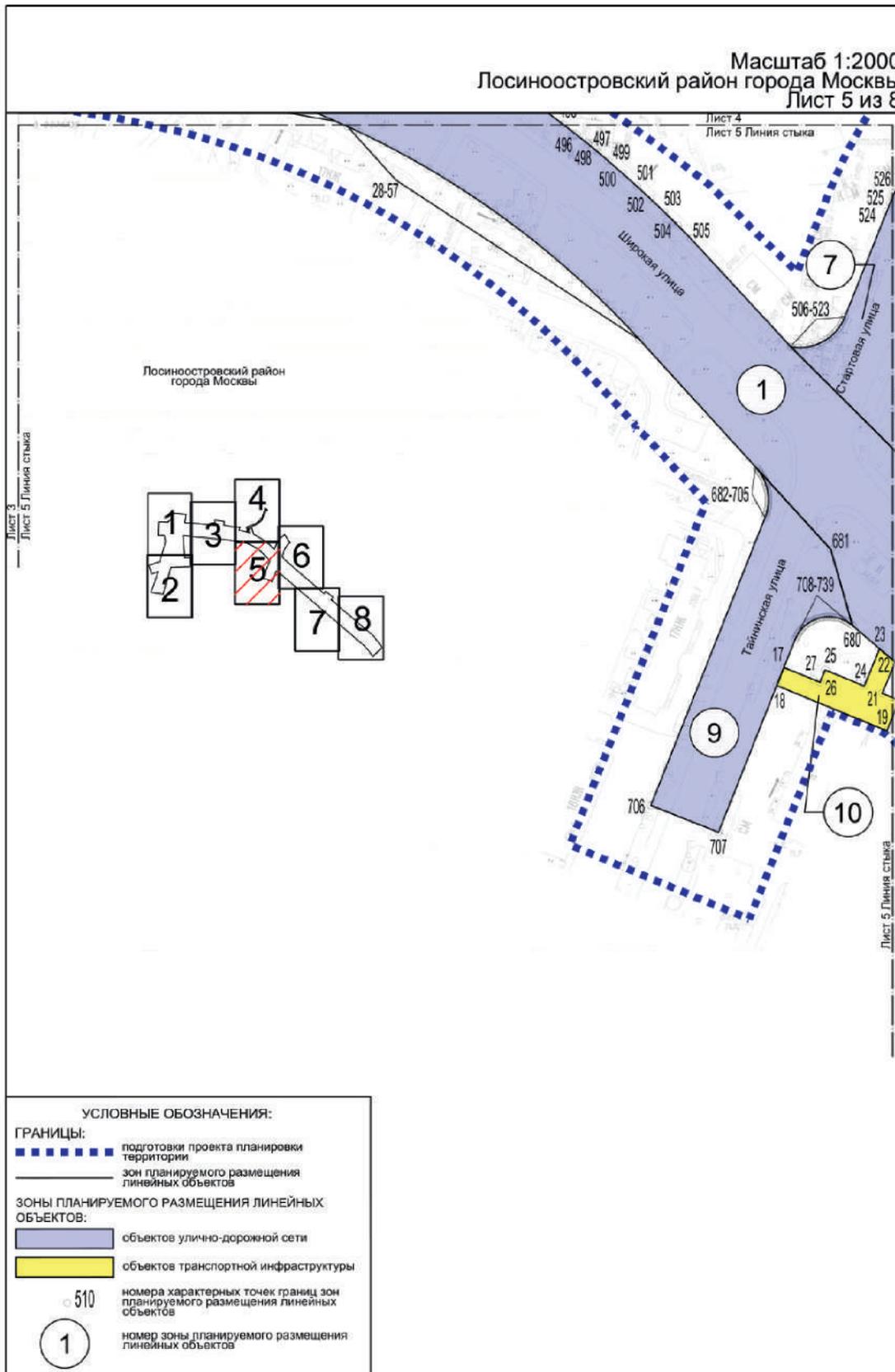
Масштаб 1:2000  
 район Северное Медведково города Москвы  
 Лосиноостровский район города Москвы  
 Лист 3 из 8



Масштаб 1:2000  
 район Северное Медведково города Москвы  
 Лосиноостровский район города Москвы  
 Лист 4 из 8

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- ГРАНИЦЫ:**
-  подготовки проекта планировки территории
  -  районов города Москвы
  -  зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
-  объектов улично-дорожной сети
  -  объектов дорожно-мостового строительства
  -  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
  -  номер зоны планируемого размещения линейных объектов





Масштаб 1:2000  
 Лосиноостровский район города Москвы  
 Лист 6 из 8

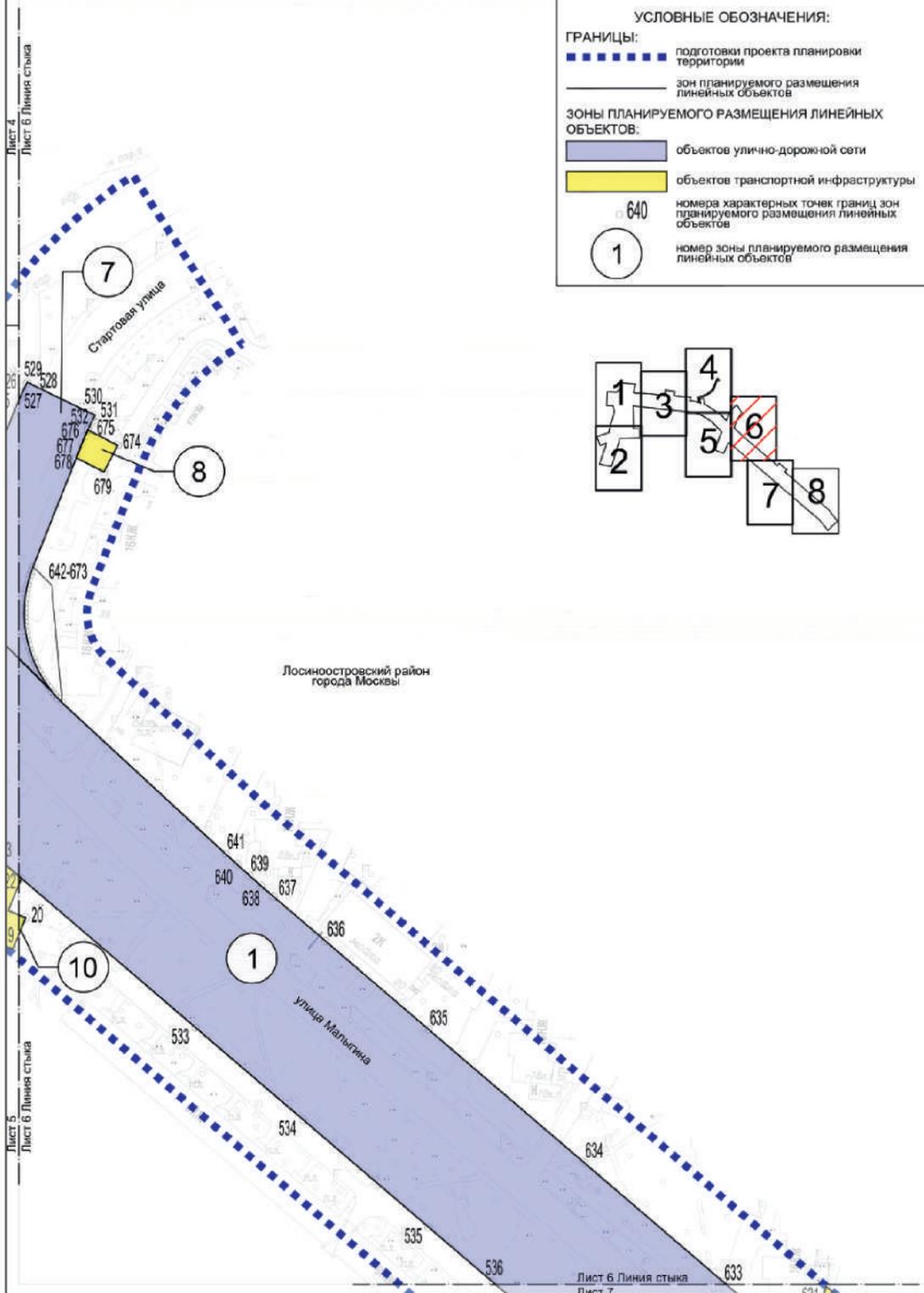
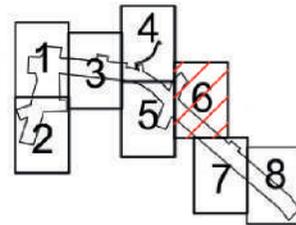
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

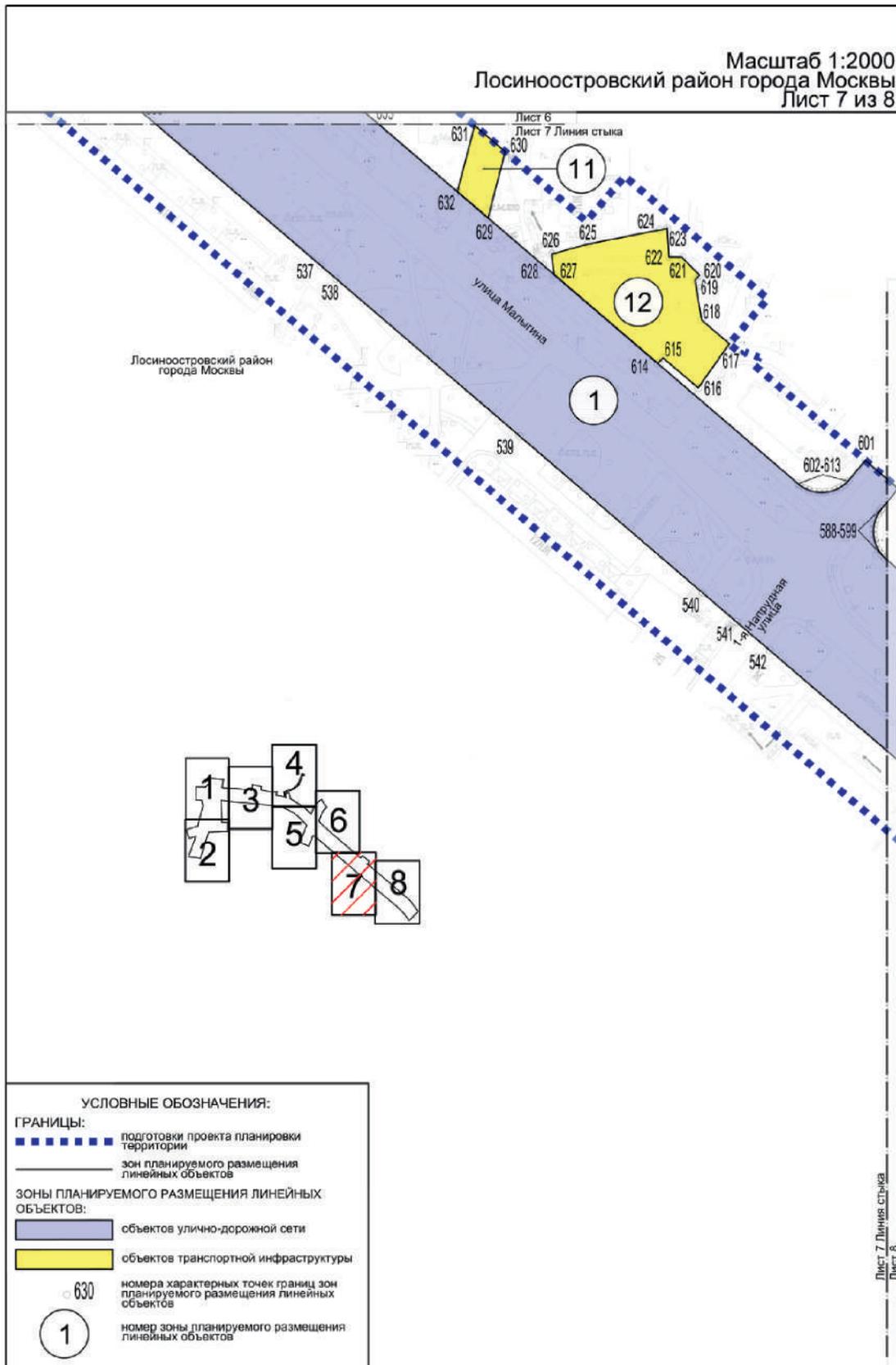
**ГРАНИЦЫ:**  
 ■■■■■■■■ подготовки проекта планировки территории  
 — зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**  
 ■ объектов улично-дорожной сети  
 ■ объектов транспортной инфраструктуры

○ 640 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

① номер зоны планируемого размещения линейных объектов



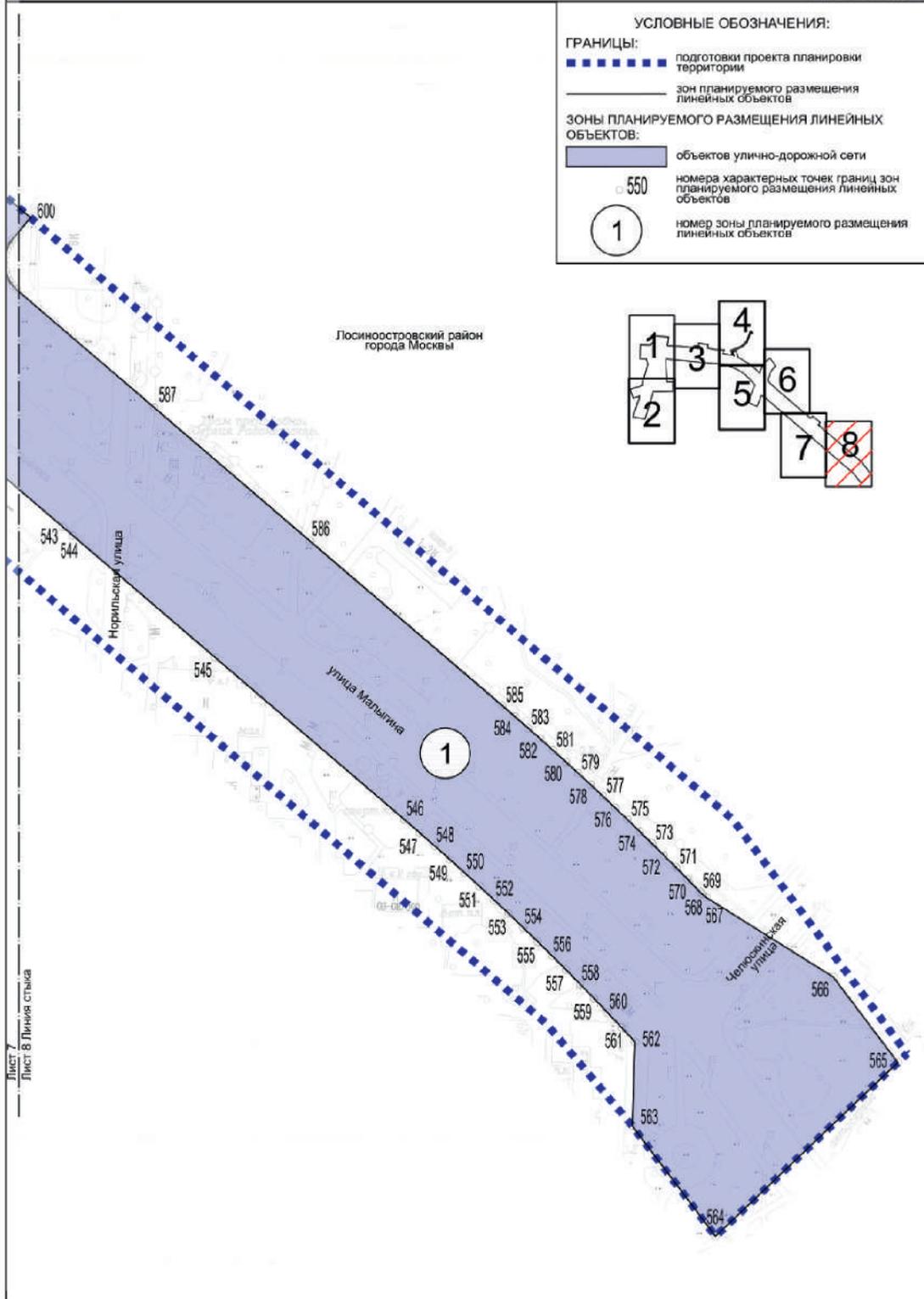
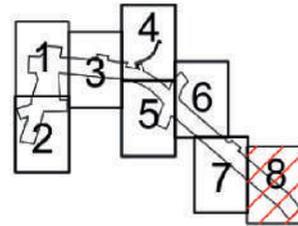


Масштаб 1:2000  
Лосиноостровский район города Москвы  
Лист 8 из 8

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**  
 границы подготовки проекта планировки территории  
 зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**  
 объектов улично-дорожной сети  
 550 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов  
 1 номер зоны планируемого размещения линейных объектов



Лист 7  
Лист 8 Линия стыка

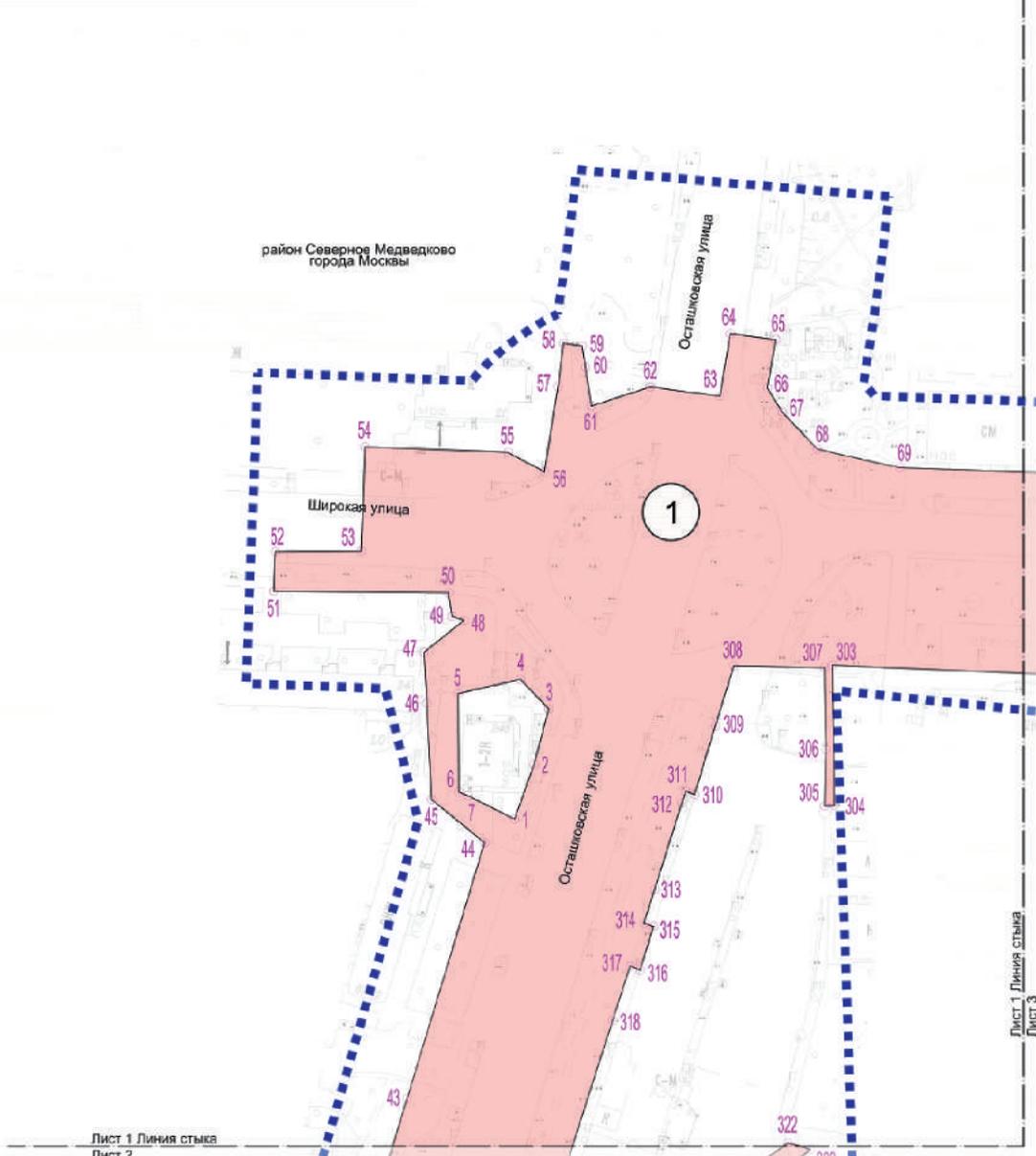
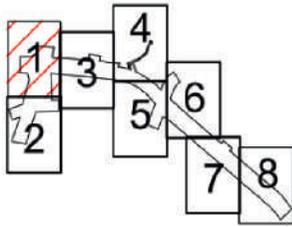
1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

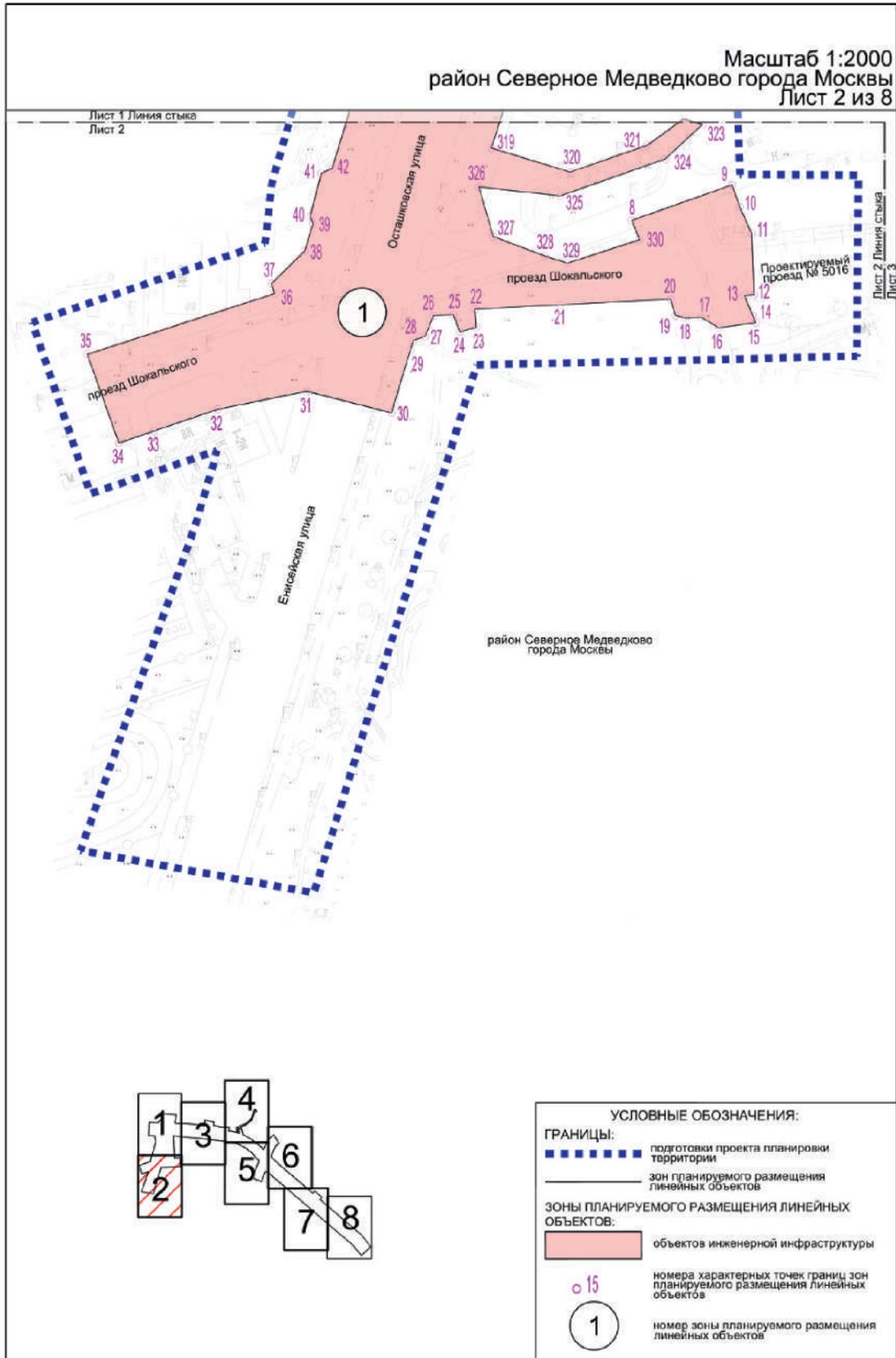
Масштаб 1:2000  
район Северное Медведково города Москвы  
Лист 1 из 8

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

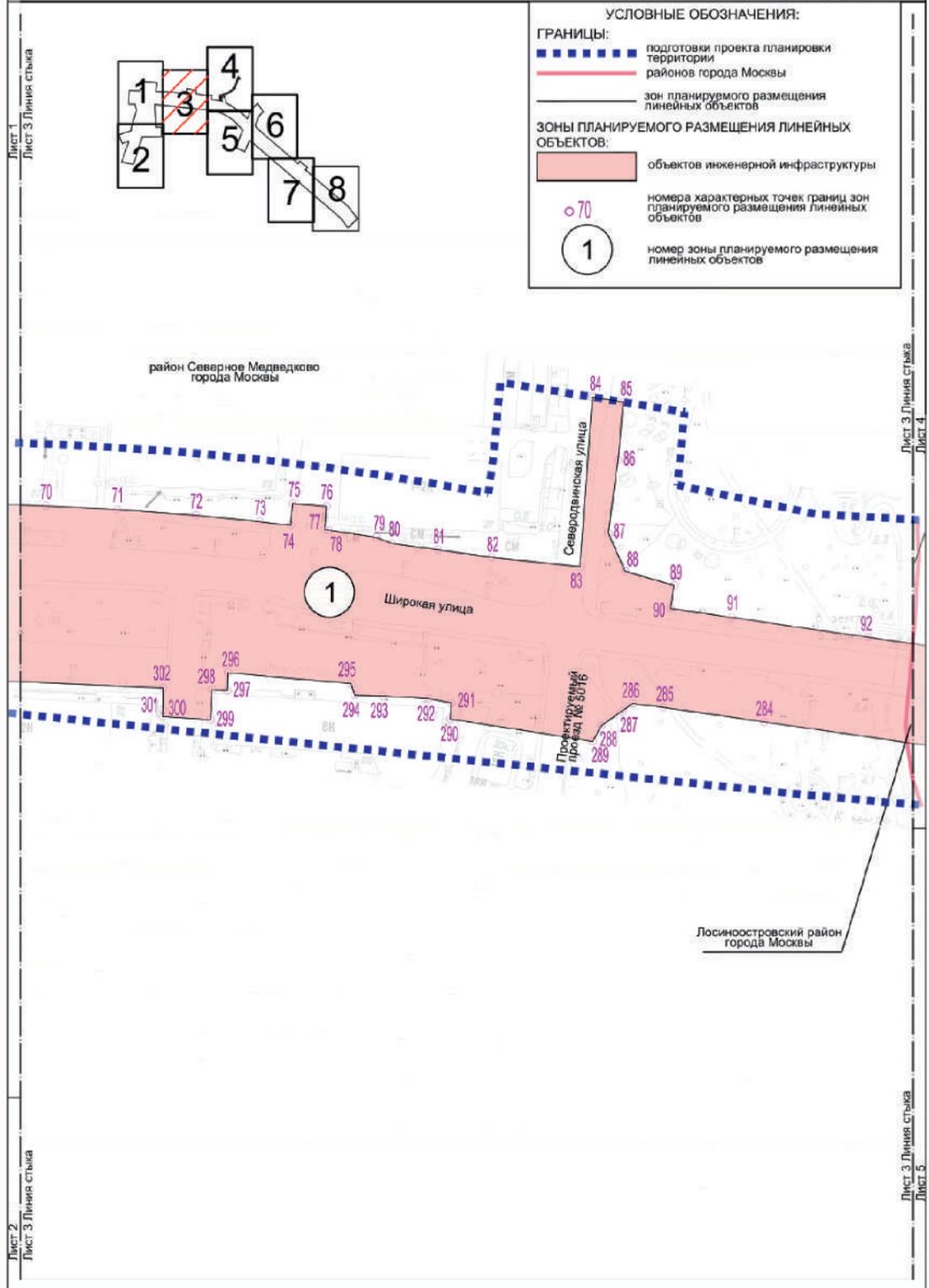
**ГРАНИЦЫ:**  
 подготовка проекта планировки территории  
 зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**  
 объектов инженерной инфраструктуры  
 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов  
 номер зоны планируемого размещения линейных объектов



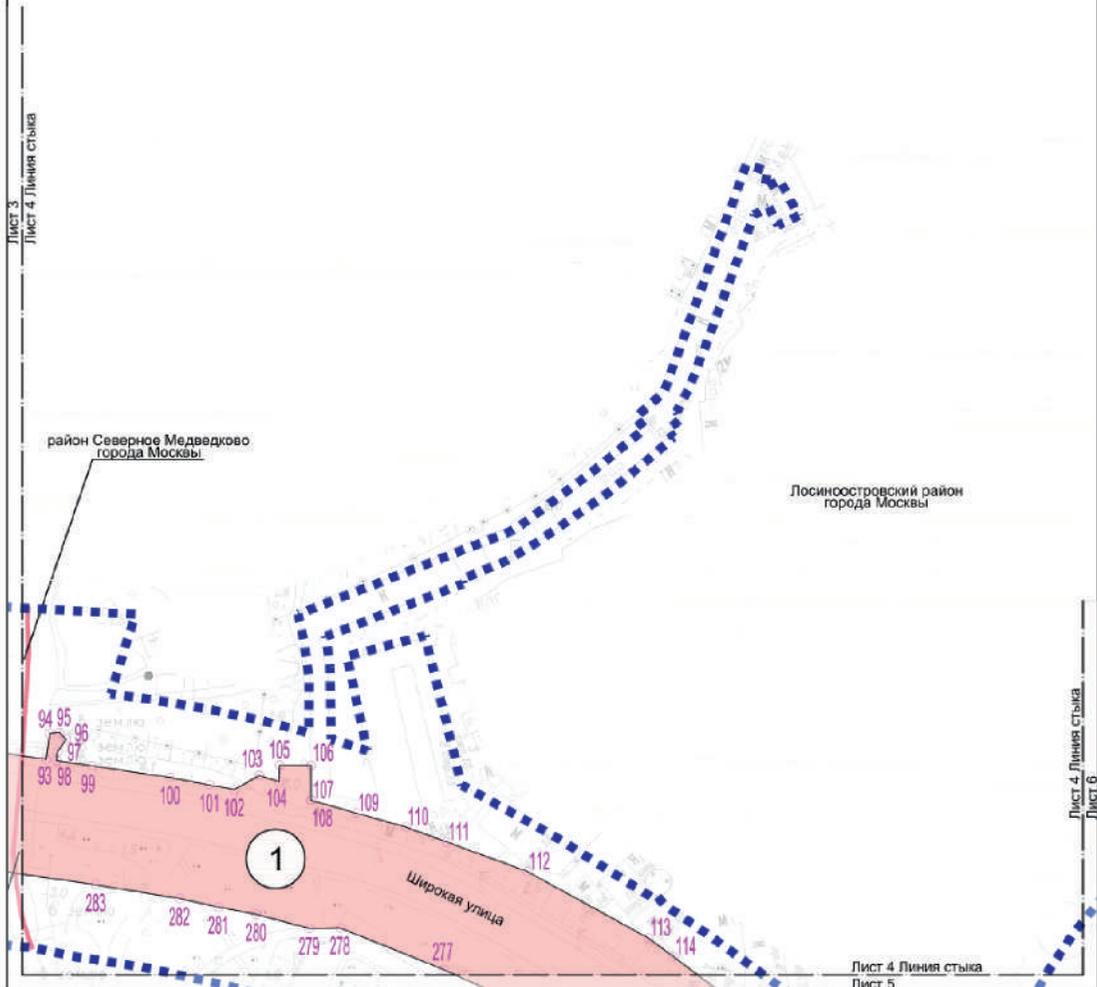
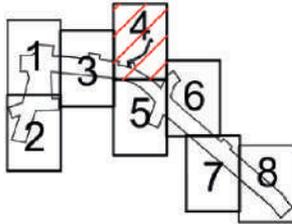


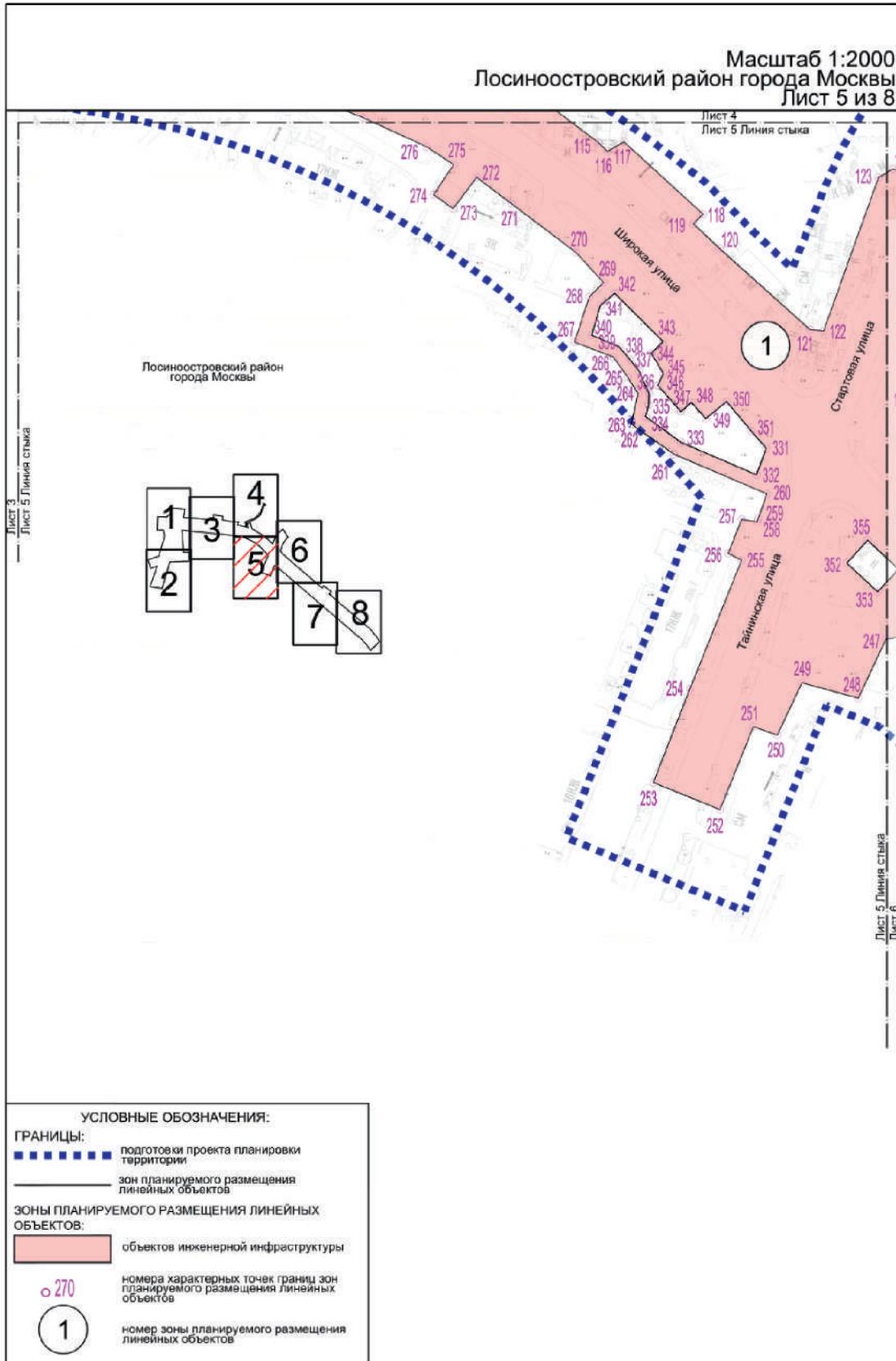
Масштаб 1:2000  
 район Северное Медведково города Москвы  
 Лосиноостровский район города Москвы  
 Лист 3 из 8



Масштаб 1:2000  
 район Северное Медведково города Москвы  
 Лосиноостровский район города Москвы  
 Лист 4 из 8

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- ГРАНИЦЫ:**  
 ■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории  
 ————— район города Москвы  
 ————— зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**  
 ■■■■■ объекты инженерной инфраструктуры  
 ○ 100 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов  
 (1) номер зоны планируемого размещения линейных объектов





Масштаб 1:2000  
 Лосиноостровский район города Москвы  
 Лист 6 из 8

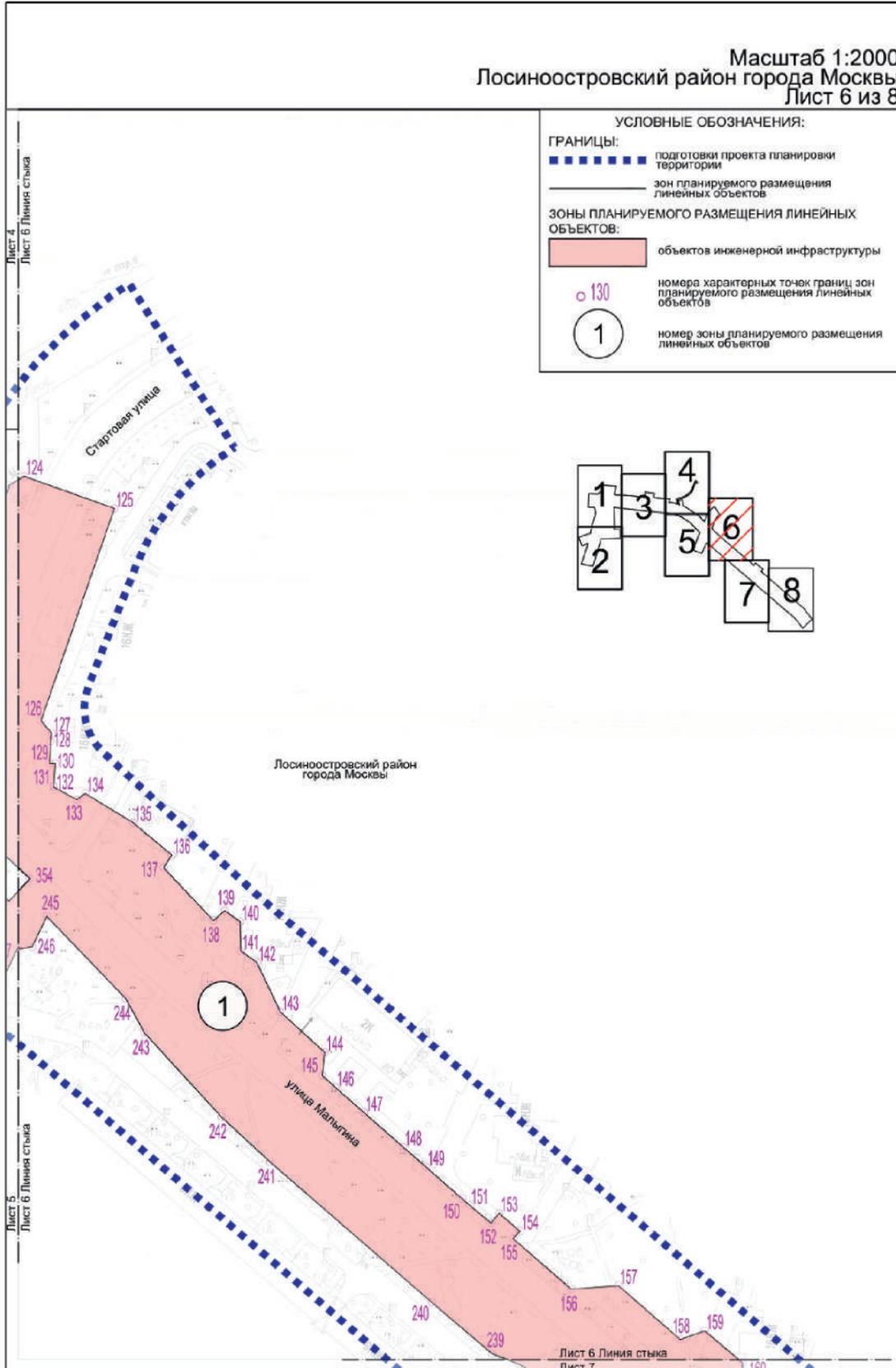
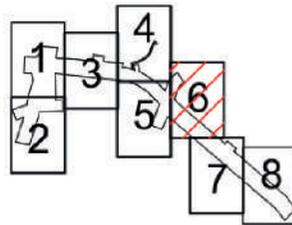
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

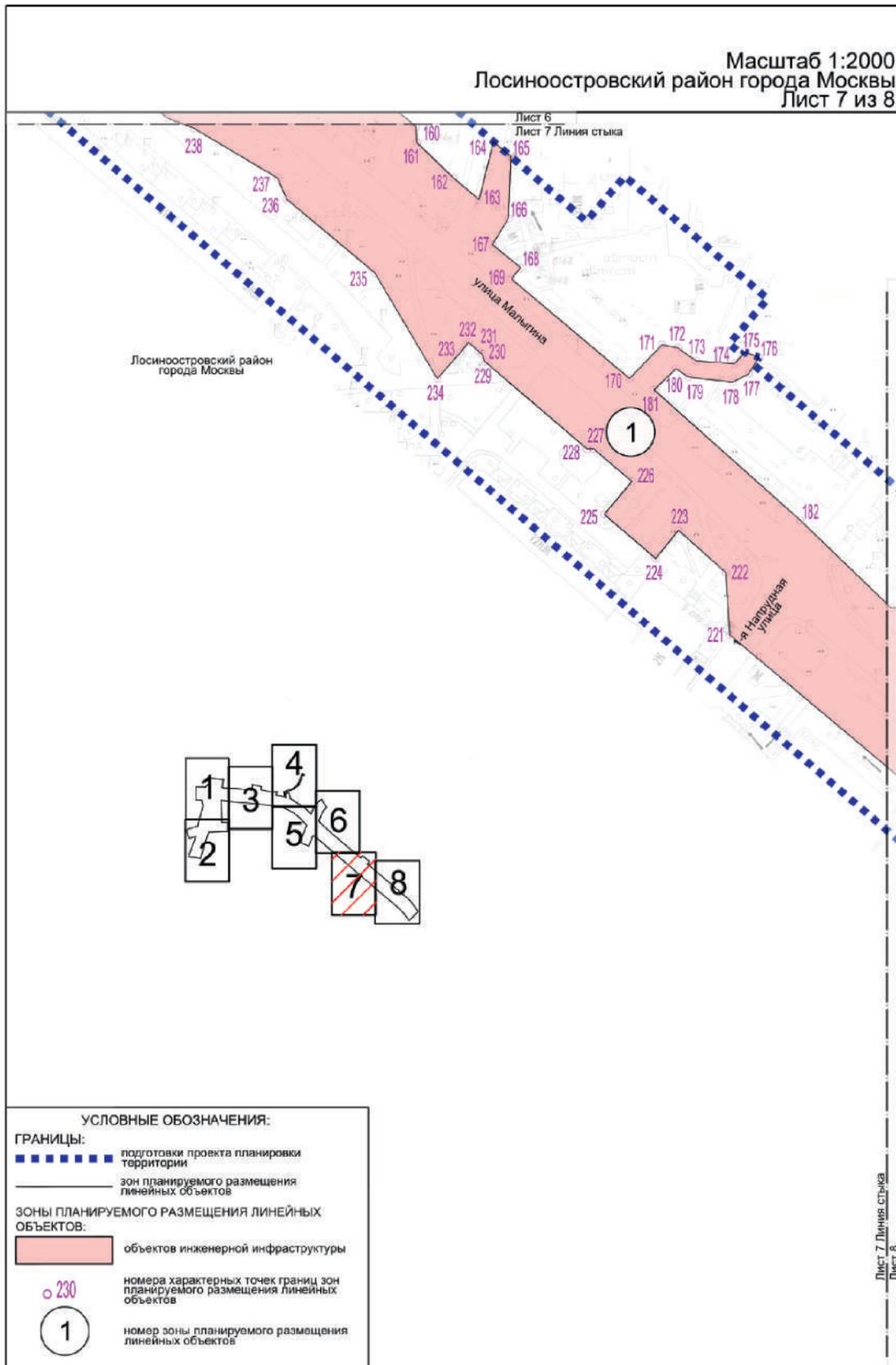
**ГРАНИЦЫ:**  
 ■■■■■■■■■■ подготовки проекта планировки территории  
 — зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**  
 ■■■■■ объектов инженерной инфраструктуры

○ 130 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

① номер зоны планируемого размещения линейных объектов





Масштаб 1:2000  
 Лосиноостровский район города Москвы  
 Лист 8 из 8

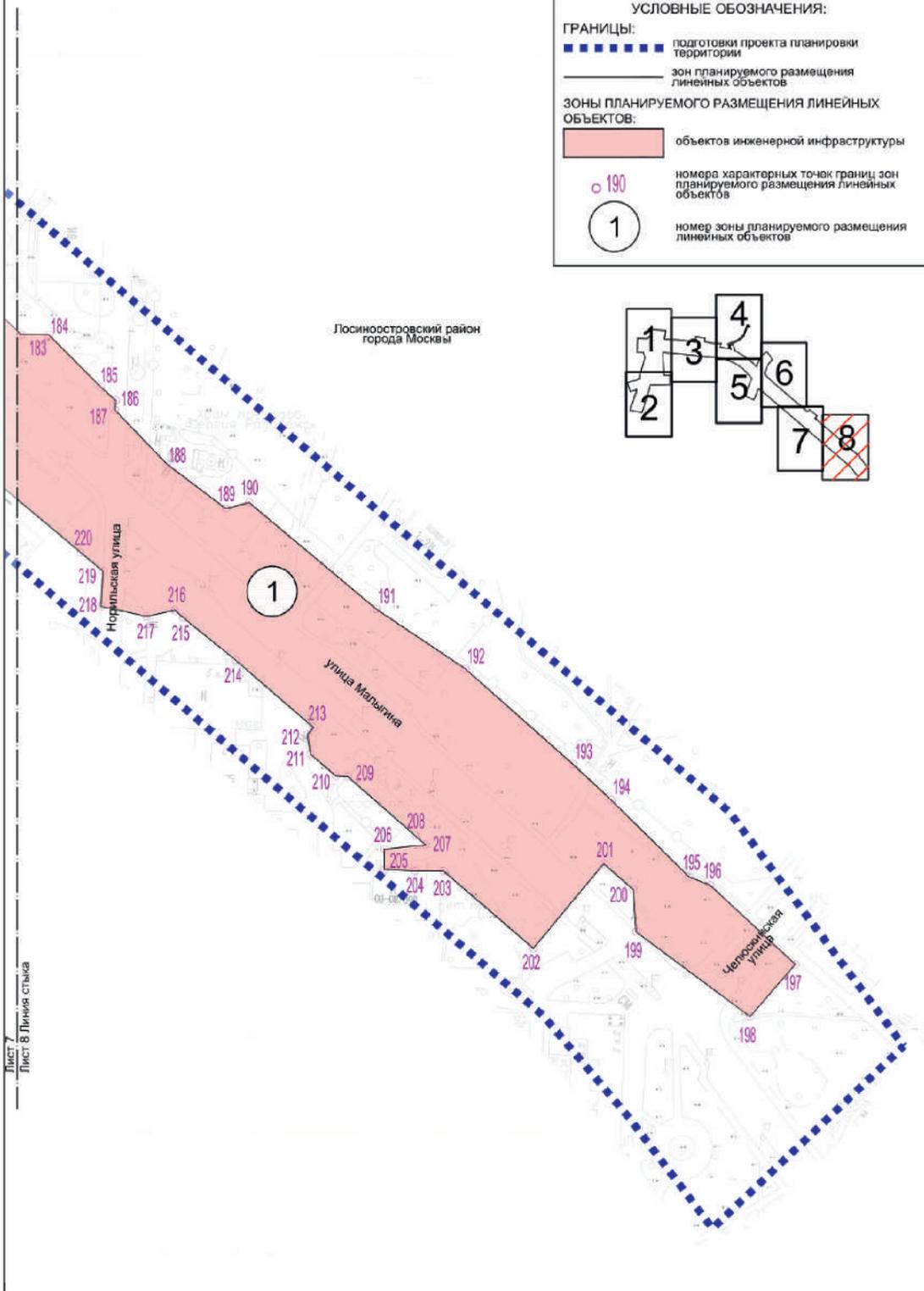
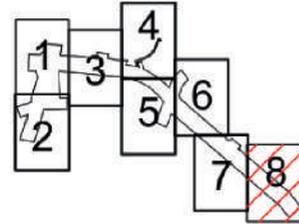
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

**ГРАНИЦЫ:**  
 ■■■■■■■■■■ подготовки проекта планировки территории  
 — зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**  
 ■ объектов инженерной инфраструктуры

○ 190  
 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

①  
 номер зоны планируемого размещения линейных объектов



Лист 7  
 Лист 8 Линия ствля

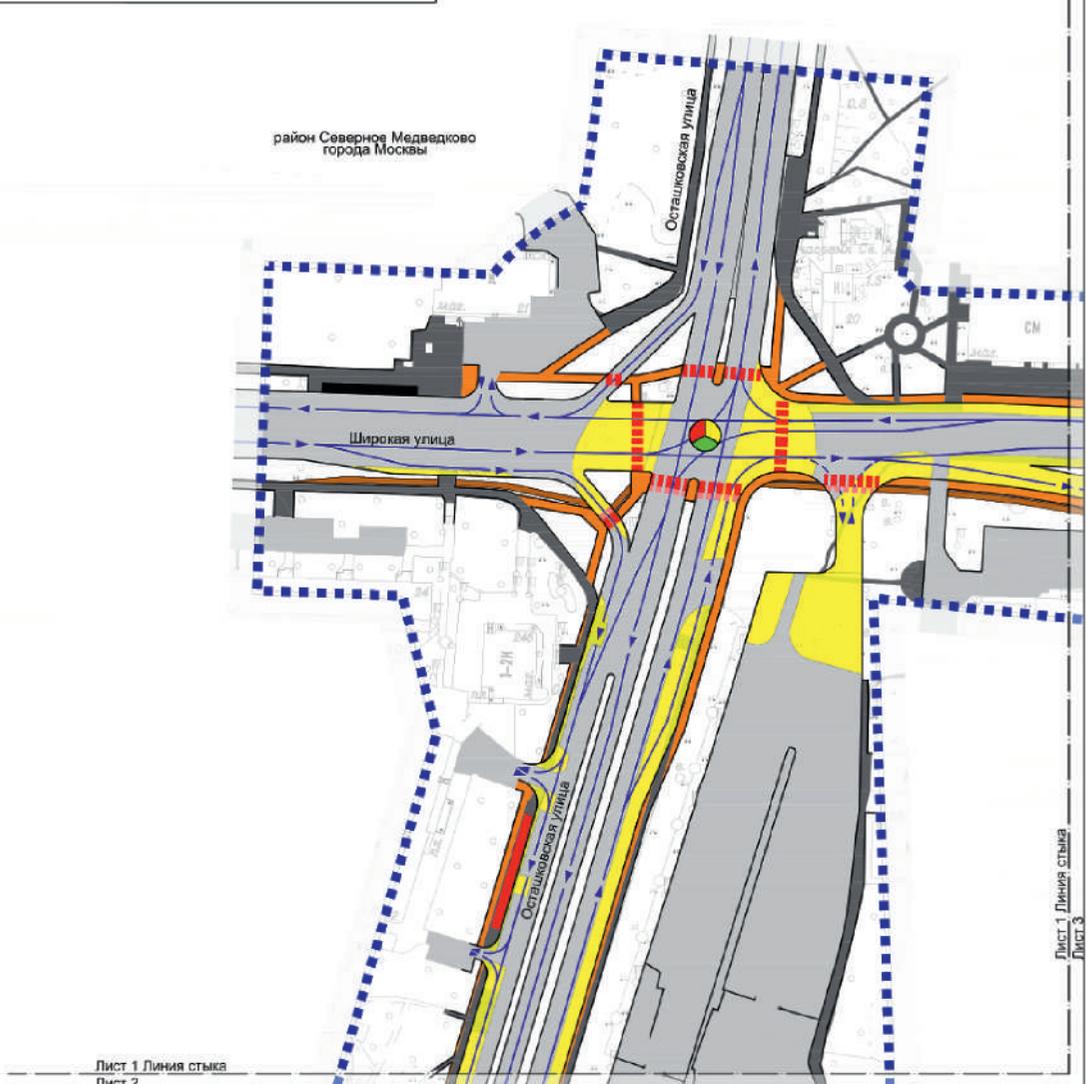
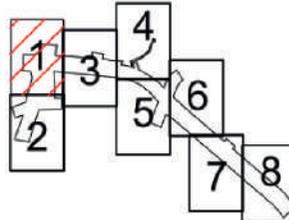
1.4. План «Функционально-планировочная организация территории»

Масштаб 1:2000  
район Северное Медведково города Москвы  
Лист 1 из 8

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

**ГРАНИЦЫ:**

-  подготовка проекта планировки территории
-  существующая проезжая часть
-  планируемая проезжая часть
-  организация движения транспорта
-  организация движения наземного городского пассажирского транспорта
-  существующий тротуар
-  планируемый тротуар
-  планируемая велосодорожка
-  существующий остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
-  планируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
-  планируемый наземный пешеходный переход
-  планируемый наземный велопереход
-  существующий светофорный объект

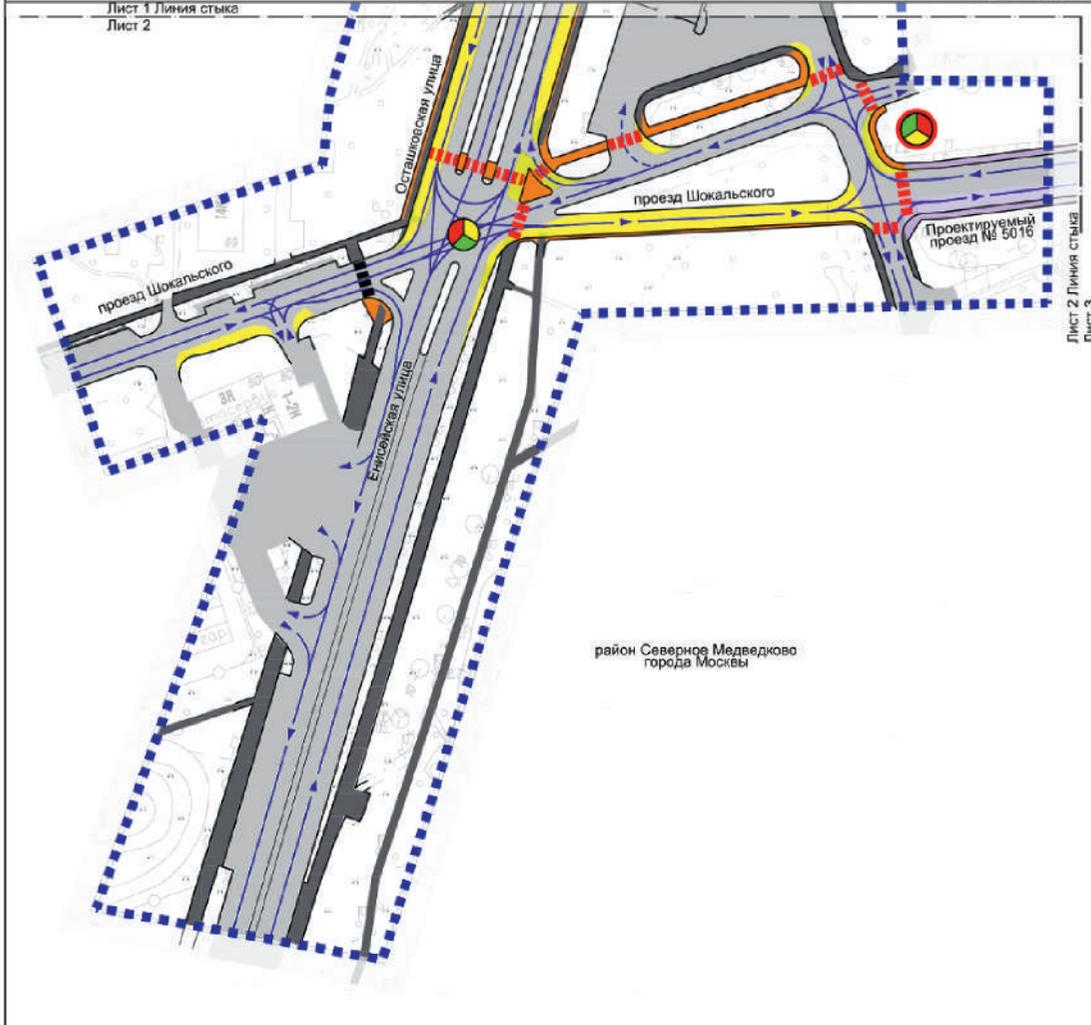


Лист 1 Линия стыка  
Лист 2

Лист 1 Линия стыка  
Лист 3

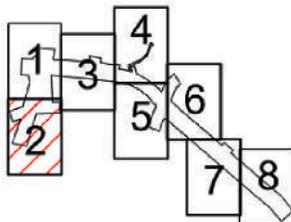
Масштаб 1:2000  
район Северное Медведково города Москвы  
Лист 2 из 8

Лист 1 Линия стыка  
Лист 2



Лист 2 Линия стыка  
Лист 3

район Северное Медведково  
города Москвы



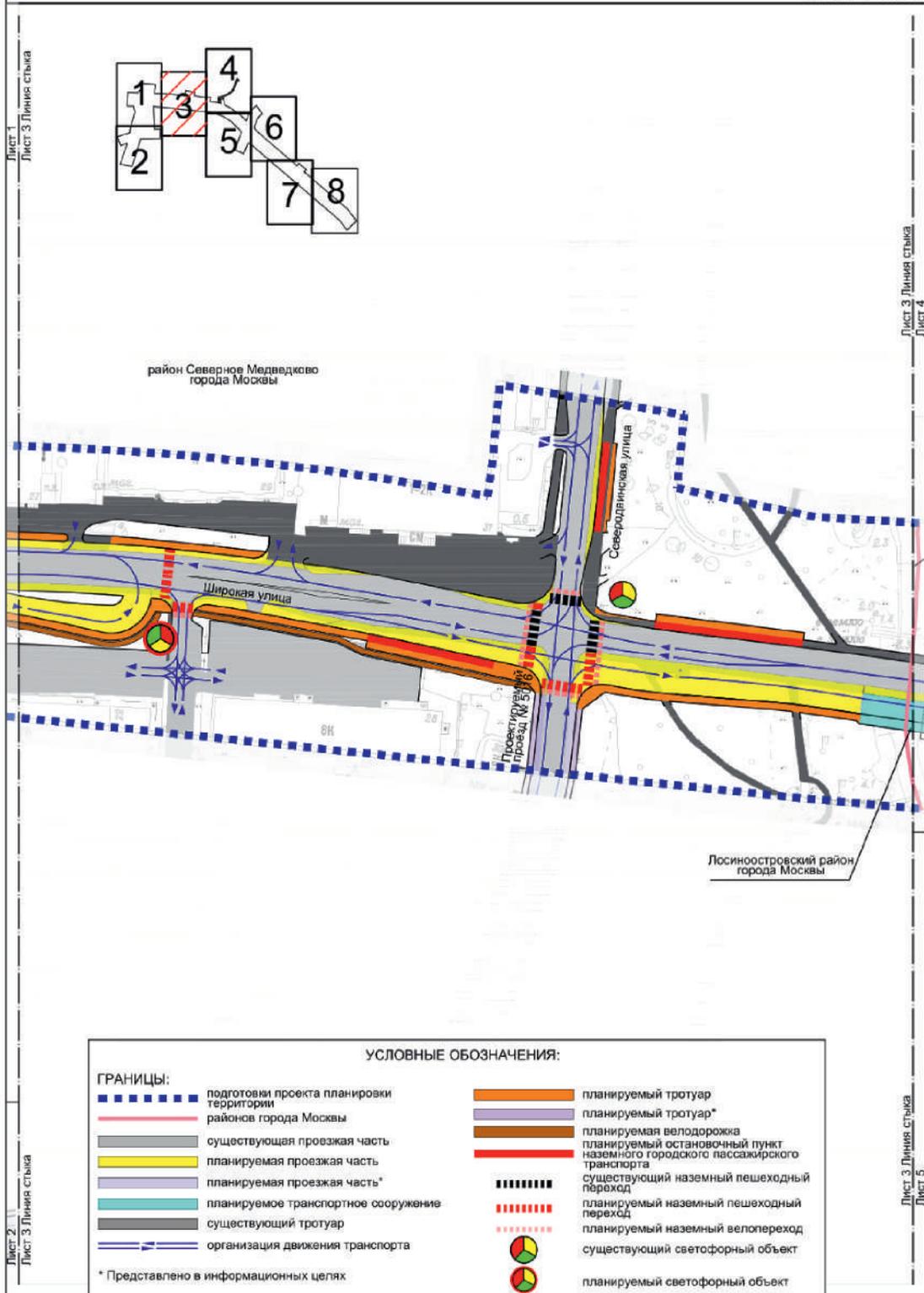
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

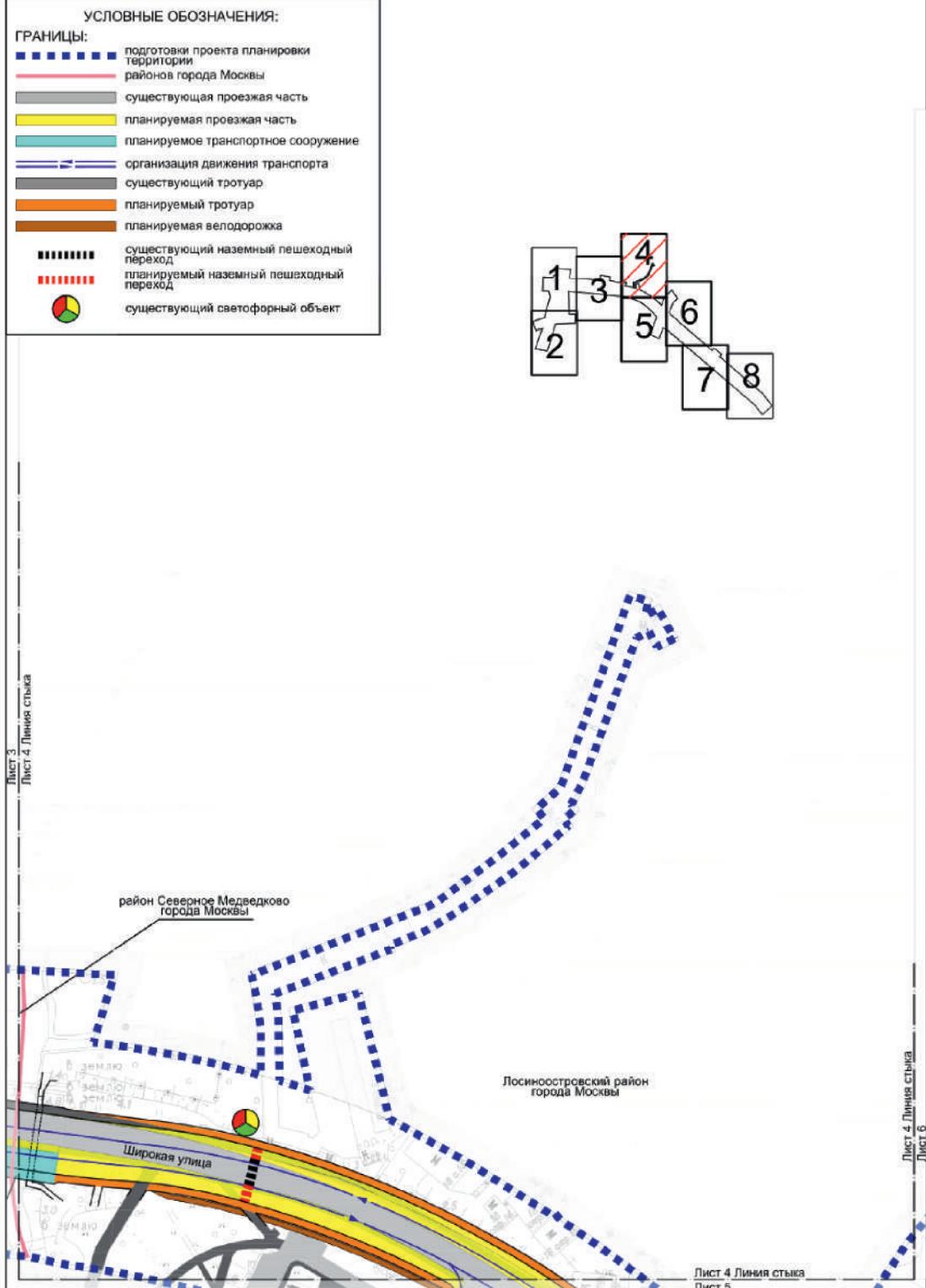
-  подготовки проекта планировки территории
-  существующая проезжая часть
-  планируемая проезжая часть
-  планируемая проезжая часть\*
-  организация движения транспорта
-  организация движения наземного городского пассажирского транспорта
-  существующий тротуар
-  планируемый тротуар
-  планируемый тротуар\*
-  существующий остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
-  существующий наземный пешеходный переход
-  планируемый наземный пешеходный переход
-  существующий светофорный объект
-  планируемый светофорный объект

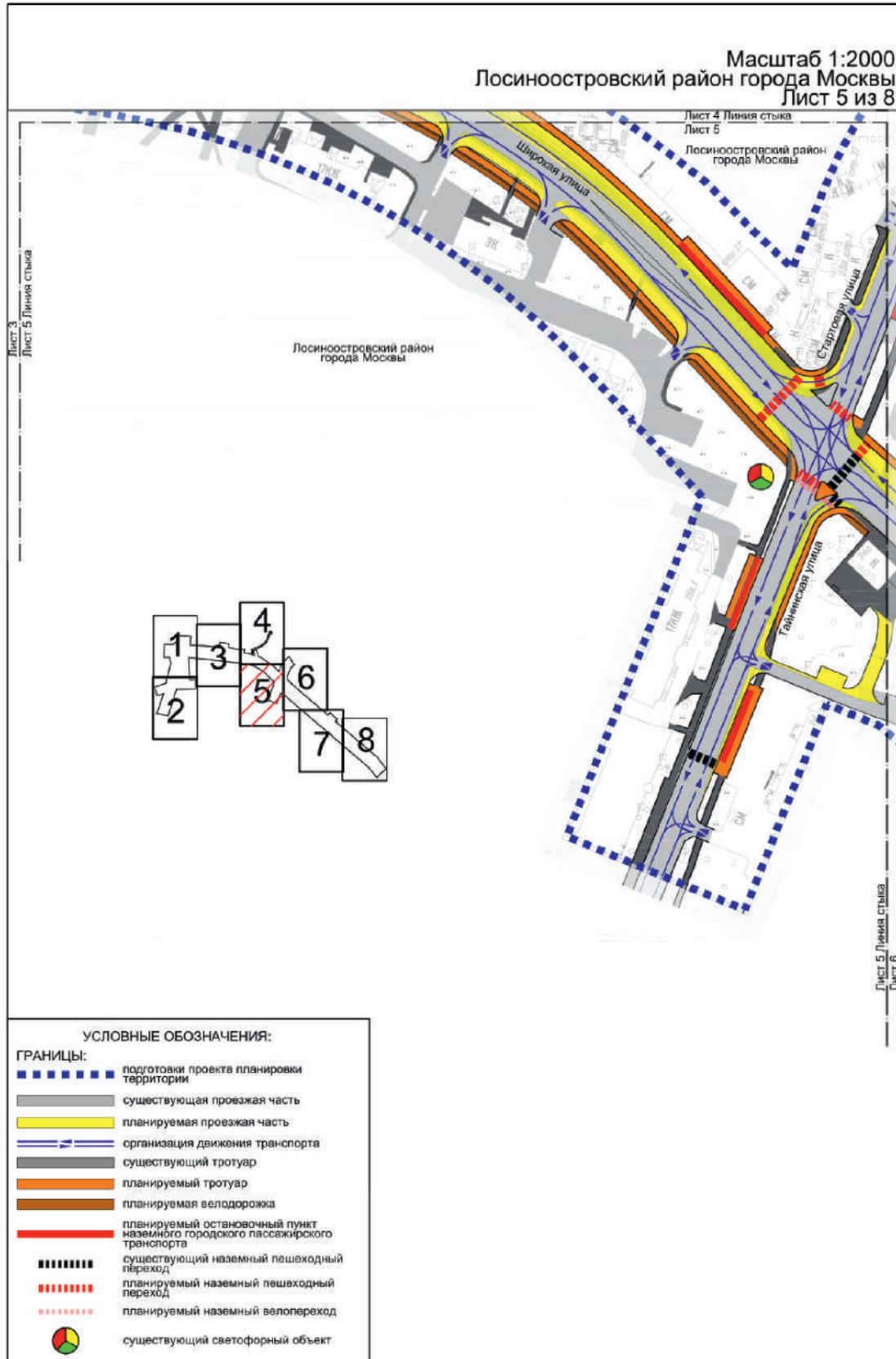
\* Представлено в информационных целях

Масштаб 1:2000  
 район Северное Медведково города Москвы  
 Лосиноостровский район города Москвы  
 Лист 3 из 8



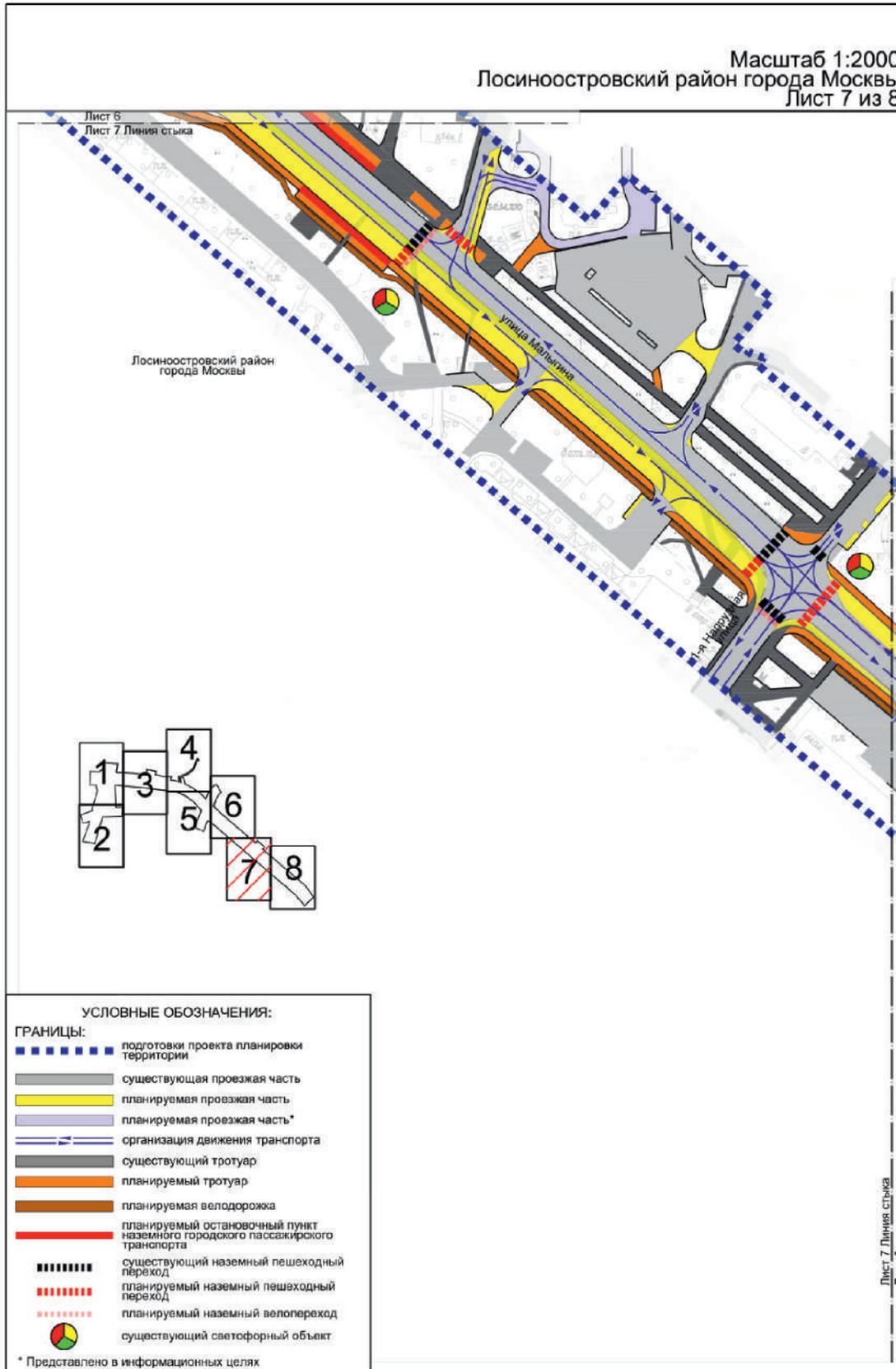
Масштаб 1:2000  
 район Северное Медведково города Москвы  
 Лосиноостровский район города Москвы  
 Лист 4 из 8



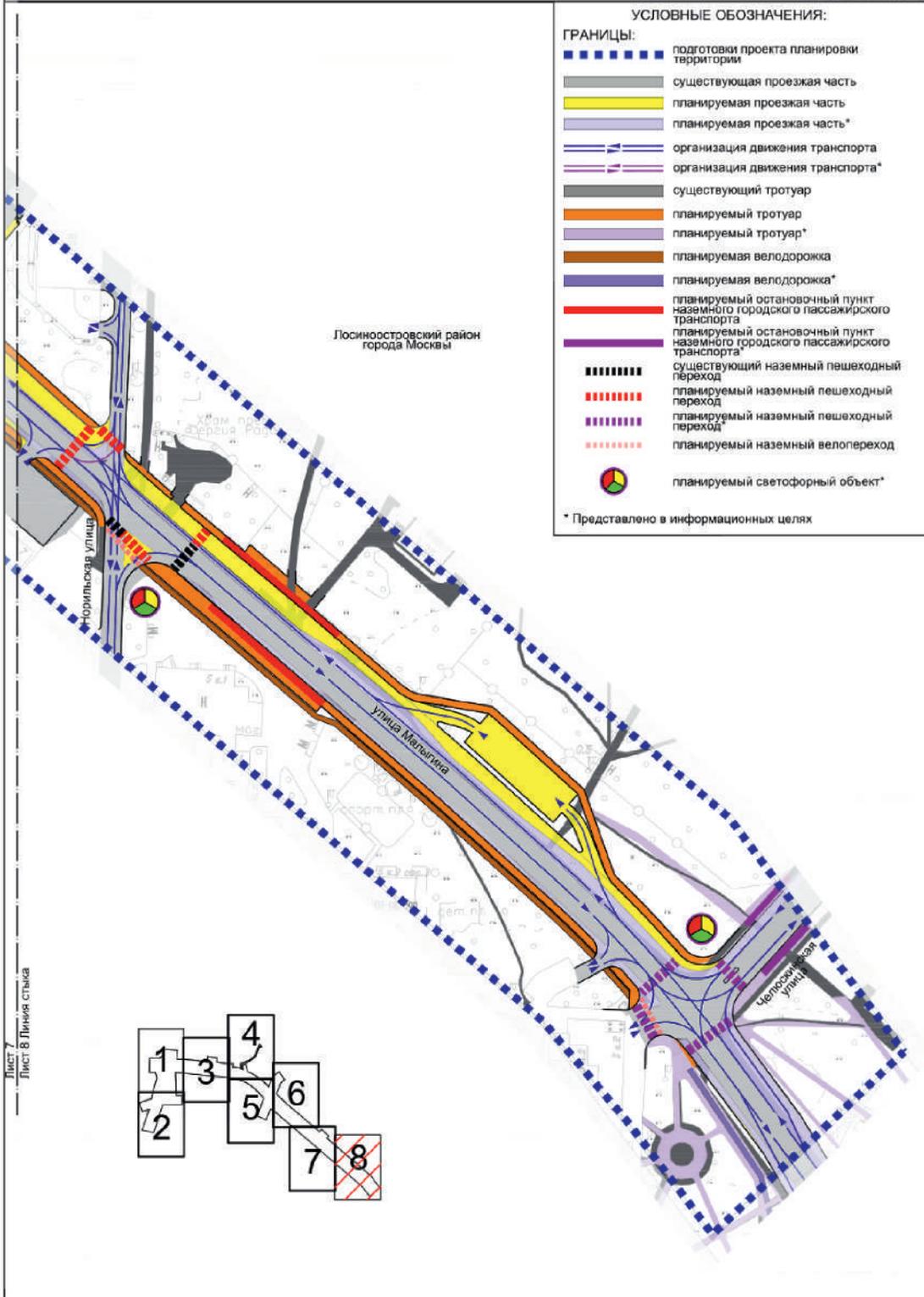




Масштаб 1:2000  
Лосиноостровский район города Москвы  
Лист 7 из 8



Масштаб 1:2000  
 Лосиноостровский район города Москвы  
 Лист 8 из 8



## 2. Положение о размещении линейных объектов

**2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Проект планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной сети – участки Широкой улицы и улицы Малыгина от Осташковской улицы до Челюскинской улицы подготовлен в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», на основании распоряжения Москомархитектуры от 31 августа 2022 г. № 1687 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок Широкой улицы от улицы Малыгина до Осташковской улицы».

В соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» рассматриваемые участки улично-дорожной сети имеют следующие категории:

- Широкая улица, Осташковская улица, Енисейская улица, Тайнинская улица, Стартовая улица и улица Малыгина – магистральные улицы общегородского значения II класса;

- проезд Шокальского, проектируемый проезд № 5016, Северодвинская улица – магистральные улицы районного значения;

- 1-я Напрудная улица, Норильская улица и Челюскинская улица – улицы местного значения.

Проектом планировки территории линейного объекта предусматриваются:

- реконструкция Осташковской улицы на участке от проезда Шокальского до Широкой улицы;

- строительство проезда Шокальского на участке от Енисейской улицы до пересечения с проектируемым проездом № 5016;

- реконструкция участка проезда Шокальского на примыкании к Осташковской улице с западной стороны;

- реконструкция Широкой улицы на примыкании к Осташковской улице;

- реконструкция участка Широкой улицы от Осташковской улицы до Тайнинской улицы;

- устройство разворота на Широкой улице по направлению в сторону Осташковской улицы;

- реконструкция моста через реку Язу;

- реконструкция участка улицы Малыгина от Тайнинской улицы до Челюскинской улицы;

- реконструкция участка Северодвинской улицы на примыкании к Широкой улице;

- реконструкция участка Стартовой улицы на примыкании к Широкой улице и улице Малыгина;

- реконструкция участка Тайнинской улицы на примыкании к Широкой улице и улице Малыгина;

- переустройство отстойно-разворотной площадки (далее – ОРП) «Осташковская улица»;

- строительство въезда/выезда с Широкой улицы на территорию ОРП «Осташковская улица»;

- реконструкция въездов/выездов с проезда Шокальского на территорию ОРП «Осташковская улица»;

- строительство въезда/выезда на прилегающую территорию со Стартовой улицы в створе домов по адресам: Стартовая улица, дом 37 и дом 35;

- реконструкция въезда/выезда на прилегающую территорию с улицы Малыгина в створе домов по адресам: улица Малыгина, дом 12 и дом 14, корпус 1;

- реконструкция въезда/выезда на прилегающую территорию с улицы Малыгина в створе дома по адресу: улица Малыгина, дом 11;

- строительство внутриквартального проезда от Тайнинской улицы к строению по адресу: Тайнинская улица, дом 24А;

- переустройство плоскостной парковки у дома по адресу: улица Малыгина, дом 10, корпус 2;

- строительство въезда/выезда с улицы Малыгина на территорию переустраиваемой плоскостной парковки у дома по адресу: улица Малыгина, дом 10, корпус 2;

- устройство парковки в створе дома по адресу: Тайнинская улица, дом 26;

- устройство парковки, расположенной по четной стороне улицы Малыгина в створе строения по адресу: улица Малыгина, дом 5, корпус 2, строение 3;

- переустройство плоскостной парковки в створе дома по адресу: улица Малыгина, дом 9;

- устройство наземных пешеходных переходов;

- устройство остановочных пунктов наземного городского пассажирского транспорта с определением окончательного местоположения на стадии реализации проекта планировки территории;

- устройство светофорных объектов;

- устройство велодорожек, велопереходов и велопарковок.

Обустройство остановок наземного городского пассажирского транспорта предусматривается в границах красных линий улично-дорожной сети в соответствии с действующими нормативами.

Разработка предложений по корректировке маршрутов наземного городского пассажирского транспорта предусматривается на стадии реализации проекта планировки территории.

В соответствии с СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования» пропускная способность проектируемых участков улично-дорожной сети (суммарно в одном направлении) составит:

- Широкая улица – 1520–2160 приведенных транспортных единиц;

- Осташковская улица – 1520–3360 приведенных транспортных единиц;

- Енисейская улица – 2160 приведенных транспортных единиц;

- Тайнинская улица – 800–2160 приведенных транспортных единиц;

- Стартовая улица – 800–2160 приведенных транспортных единиц;

- улица Малыгина – 1520–2160 приведенных транспортных единиц;

- проезд Шокальского – 800–1520 приведенных транспортных единиц;
- проектируемый проезд № 5016 – 1520 приведенных транспортных единиц;
- Северодвинская улица – 800 приведенных транспортных единиц;
- 1-я Напрудная улица – 800–1520 приведенных транспортных единиц;
- Норильская улица – 800 приведенных транспортных единиц;
- Челюскинская улица – 1520 приведенных транспортных единиц.

В соответствии с расчетами транспортной модели Москвы и Московского региона, созданной на базе лицензионного программного комплекса «ЕММЕ», интенсивность движения транспорта проектируемых участков улично-дорожной сети (в одном направлении) составит:

- Широкая улица – 1100–2500 приведенных транспортных единиц в час пик;
- Осташковская улица – 2800–3200 приведенных транспортных единиц в час пик;
- Енисейская улица – 900–1400 приведенных транспортных единиц в час пик;
- Тайнинская улица – 100–200 приведенных транспортных единиц в час пик;
- Стартовая улица – 500–700 приведенных транспортных единиц в час пик;
- улица Малыгина – 800–1600 приведенных транспортных единиц в час пик;
- проезд Шокальского – 500–600 приведенных транспортных единиц в час пик;
- проектируемый проезд № 5016 – 100–200 приведенных транспортных единиц в час пик;
- Северодвинская улица – 300–400 приведенных транспортных единиц в час пик;
- 1-я Напрудная улица – 200–300 приведенных транспортных единиц в час пик;
- Норильская улица – 100–600 приведенных транспортных единиц в час пик;
- Челюскинская улица – 500–600 приведенных транспортных единиц в час пик.

В целях развития инженерного обеспечения территории потребуется осуществить:

- прокладку сети дождевой канализации  $D=400$  мм,  $D=500$  мм;
- перекладку сети дождевой канализации  $D=400$  мм,  $D=500$  мм,  $D=1000$  мм;
- перекладку коллектора дождевой канализации  $D=1500$  мм;
- прокладку и перекладку сетей наружного освещения;
- перекладку кабельных линий электроснабжения 0,4–20 кВ;
- переустройство вентиляционных камер кабельного коллектора;
- перекладку сетей водопровода  $D=50$  мм,  $D=250$  мм,  $D=300$  мм,  $D=400$  мм,  $D=500$  мм,  $D=900$  мм,  $D=1200$  мм,  $D=1220$  мм;
- перекладку тепловых сетей  $2D_u=125$  мм,  $2D_u=200$  мм,  $2D_u=300$  мм,  $2D_u=400$  мм,  $2D_u=500$  мм,  $2D_u=800$  мм;
- перекладку 2–24-отверстной телефонной канализации, а также бронированных кабелей связи.

Мероприятия по инженерному обеспечению территории (в том числе по перекладке, переустройству и реконструкции существующих сетей с сохранением обеспечения потребителей) и параметры инженерных коммуникаций уточняются на последующих стадиях проектирования в соответствии с техническими условиями эксплуатирующих организаций.

Проектом планировки территории предусмотрены мероприятия по обеспечению сохранности и эксплуатационной надежности существующих инженерных коммуникаций, которые попадают в зону проведения работ и не подлежат переустройству, в том числе мероприятия по защите существующих инженерных коммуникаций:

- существующих газопроводов среднего давления  $D=500$  мм,  $D=426$  мм;
- существующих газопроводов низкого давления  $D=315$  мм;
- существующих напорных канализационных сетей  $2D=800$  мм,  $2D=1000$  мм;
- существующей канализации  $D=800$  мм,  $D=250$  мм.

Сохранность существующих газопроводов среднего и низкого давления, попадающих в границы проекта планировки территории и находящихся на балансе АО «МОСГАЗ», предусмотрена проектом планировки территории с разработкой проектных решений в составе проектно-сметной документации с учетом положений СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы».

Мероприятия по сохранению и реконструкции существующих инженерных коммуникаций с разработкой специальных мероприятий определяются на следующих стадиях проектирования.

Общий объем работ по перекладке, переустройству инженерных коммуникаций уточняется на последующих стадиях проектирования.

На дальнейших стадиях проектирования при невозможности выполнения нормативных требований актуального перечня национальных стандартов и сводов правил требуется разработка специальных технических условий.

Проектом планировки территории предусмотрено благоустройство территории после завершения строительно-монтажных работ с восстановлением почвенно-растительного слоя.

Для повышения качества городской среды, обеспечения безопасности пешеходов при реализации планировочных решений определены границы проведения мероприятий по комплексному благоустройству территории общей площадью не менее 7,96 га, предусматривающих благоустройство территории вдоль улично-дорожной сети с организацией комфортного пешеходного и велосипедного движения на участках, прилегающих к проектируемой проезжей части.

Предложения по планируемому изъятию в установленном законом порядке земельных участков, расположенных в границах зон планируемого размещения линейных объектов, а также установлению сервитута для обеспечения строительства и эксплуатации линейных объектов представлены в проекте межевания территории.

### Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	Основание подготовки проекта планировки территории линейного объекта	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 31 августа 2022 г. № 1687 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок Широкой улицы от улицы Малыгина до Осташковской улицы»
2	Перечень проектов планировки территории, выполненных на прилегающую территорию	1. Постановление Правительства Москвы от 3 октября 2017 г. № 729-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной сети – участок проезда Шокальского от Заревского проезда до улицы Грекова и проектируемый проезд № 5016». 2. Постановление Правительства Москвы от 9 августа 2022 г. № 1707-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной сети – улица Малыгина и Малыгинский проезд»
3	Категория линейного объекта	Широкая улица, Осташковская улица, Енисейская улица, Тайнинская улица, Стартовая улица и улица Малыгина – магистральные улицы общегородского значения II класса. Проезд Шокальского, проектируемый проезд № 5016, Северодвинская улица – магистральные улицы районного значения. 1-я Напрудная улица, Норильская улица и Челюскинская улица – улицы местного значения
4	Вид работ	Строительство, реконструкция
5	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Строительство и реконструкция магистральных улиц общегородского значения II класса – Широкой улицы и улицы Малыгина, развитие прилегающей улично-дорожной сети
6	Планировочные показатели линейного объекта	
6.1	Широкая улица	Строительство, реконструкция
6.1.1	Участок на примыкании к Осташковской улице	Реконструкция
	Площадь	4788,00 кв. м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
6.1.2	Участок от Осташковской улицы до Тайнинской улицы	Реконструкция
	Протяженность	887,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	3–5 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.1.3	Разворот на Широкой улице по направлению в сторону Осташковской улицы	Устройство
	Протяженность	102,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2 в одном направлении

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Тротуары	Предусматриваются
6.1.4	Мост через реку Яузу	Реконструкция
	Протяженность	28,00 м (24,00 м – пролетная часть мостового сооружения) (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	3 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Тротуары	Предусматриваются
6.2	Улица Малыгина на участке от Тайнинской улицы до Челюскинской улицы	Реконструкция
	Протяженность	1072,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	3–4 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.3	Осташковская улица на участке от проезда Шокальского до Широкой улицы	Реконструкция
	Протяженность	368,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	3–5 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.4	Проезд Шокальского	Строительство, реконструкция
6.4.1	Участок от Енисейской улицы до проектируемого проезда № 5016	Строительство
	Протяженность	122,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
6.4.2	Участок на примыкании к Осташковской улице с западной стороны	Реконструкция
	Протяженность	51,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.5	Въезд/выезд с Широкой улицы на территорию ОРП «Осташковская улица»	Строительство, переустройство ОРП
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются
	Площадь	9772,00 кв. м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
6.6	Въезд/выезд с проезда Шокальского на территорию ОРП «Осташковская улица»	Реконструкция
	Протяженность	30,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.7	Участок Северодвинской улицы на примыкании к Широкой улице	Реконструкция
	Протяженность	68,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.8	Участок Стартовой улицы на примыкании к Широкой улице и улице Малыгина	Реконструкция
	Протяженность	78,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1–2 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
6.9	Участок Тайнинской улицы на примыкании к Широкой улице и улице Малыгина	Реконструкция
	Протяженность	150,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1–2 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.10	Въезд/выезд на прилегающую территорию со Стартовой улицы в створе домов по адресам: Стартовая улица, дом 37 и дом 35	Строительство
	Протяженность	21,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.11	Въезд/выезд на прилегающую территорию с улицы Малыгина в створе домов по адресам: улица Малыгина, дом 12 и дом 14, корпус 1	Реконструкция
	Протяженность	46,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.12	Въезд/выезд на прилегающую территорию с улицы Малыгина в створе дома по адресу: улица Малыгина, дом 11	Реконструкция
	Протяженность	37,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
6.13	Внутриквартальный проезд от Тайнинской улицы к строению по адресу: Тайнинская улица, дом 24А	Строительство
	Протяженность	83,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются
6.14	Въезд/выезд с улицы Малыгина с переустройством плоскостной парковки у дома по адресу: улица Малыгина, дом 10, корпус 2	Строительство
	Протяженность	15,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются
	Площадь парковки	2387,00 кв. м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
7	Организация движения транспорта и пешеходов	Средства организации движения транспорта и пешеходов необходимо предусмотреть в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в том числе для маломобильных групп населения в соответствии с СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусматривается пониженный борд
7.1	Светофорные объекты	Предусматриваются
7.2	Наземные пешеходные переходы	Предусматриваются
7.3	Парковки	Предусматриваются
	Площадь	2577,70 кв. м
8	Мероприятия по благоустройству и озеленению территории	Предусматриваются
9	Велодорожные сети (велодорожки, велопереходы, велопарковки)	Предусматриваются

## 2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов и зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, расположены в районе Северное Медведково и Лошиноостровском районе города Москвы.

### 2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	10956.03	24340.71
2	10971.70	24335.22
3	10978.90	24332.79
4	10985.93	24330.30
5	10995.82	24362.53
6	10998.58	24361.65
7	11004.88	24381.92
8	11019.68	24377.32
9	11013.31	24356.79
10	11031.45	24351.04
11	11036.88	24370.97
12	11040.57	24385.77
13	11042.85	24396.23
14	11044.91	24421.13
15	11045.59	24429.24
16	11047.14	24514.18
17	11791.43	24218.41
18	11788.47	24210.98
19	11833.77	24192.36
20	11838.90	24204.84
21	11831.89	24207.73
22	11837.20	24220.63
23	11830.80	24226.10
24	11824.49	24210.77
25	11808.38	24217.39
26	11806.29	24212.30
27	11803.51	24213.45
28	11732.05	24353.08
29	11728.41	24357.01
30	11724.72	24360.88
31	11720.97	24364.70
32	11717.17	24368.47
33	11713.32	24372.18
34	11709.41	24375.84
35	11705.45	24379.44
36	11701.43	24382.98
37	11697.37	24386.46
38	11693.26	24389.89
39	11689.10	24393.25
40	11684.89	24396.56
41	11680.63	24399.80
42	11676.33	24402.99
43	11671.98	24406.11
44	11667.59	24409.17
45	11663.15	24412.16

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
46	11658.67	24415.09
47	11654.15	24417.96
48	11649.59	24420.76
49	11644.99	24423.49
50	11640.35	24426.16
51	11635.68	24428.76
52	11630.96	24431.30
53	11626.21	24433.76
54	11621.43	24436.16
55	11616.61	24438.49
56	11614.88	24439.30
57	11611.76	24440.75
58	11606.87	24442.94
59	11601.96	24445.06
60	11597.01	24447.10
61	11592.04	24449.08
62	11587.10	24450.96
63	11582.13	24452.78
64	11577.13	24454.52
65	11572.11	24456.19
66	11567.07	24457.79
67	11562.00	24459.32
68	11556.91	24460.78
69	11551.81	24462.16
70	11546.68	24463.47
71	11541.54	24464.71
72	11536.38	24465.87
73	11534.39	24466.29
74	11531.20	24466.96
75	11526.01	24467.98
76	11520.80	24468.92
77	11515.58	24469.79
78	11513.08	24470.17
79	11510.35	24470.58
80	11498.34	24472.36
81	11493.99	24473.01
82	11479.18	24475.19
83	11465.32	24477.10
84	11462.83	24477.46
85	11450.85	24479.20
86	11447.66	24479.66
87	11435.42	24481.43
88	11426.65	24482.70
89	11376.86	24489.91
90	11375.46	24490.09

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
91	11373.58	24490.21
92	11371.69	24490.22
93	11370.74	24490.16
94	11304.12	24489.97
95	11297.08	24491.36
96	11290.03	24492.71
97	11282.97	24494.02
98	11279.98	24494.55
99	11279.42	24505.43
100	11279.58	24507.24
101	11262.46	24510.96
102	11254.45	24512.55
103	11244.73	24517.44
104	11207.71	24524.36
105	11191.96	24526.78
106	11190.63	24506.85
107	11186.37	24507.25
108	11181.63	24507.68
109	11176.90	24508.09
110	11172.16	24508.48
111	11167.42	24508.85
112	11162.67	24509.20
113	11157.93	24509.53
114	11153.19	24509.84
115	11148.44	24510.13
116	11143.69	24510.40
117	11138.94	24510.65
118	11134.19	24510.87
119	11129.44	24511.08
120	11124.69	24511.27
121	11049.23	24514.10
122	11046.23	24514.21
123	11041.87	24514.39
124	11008.42	24515.64
125	10998.23	24481.90
126	10991.09	24458.24
127	10951.55	24325.69
128	10947.70	24312.77
129	10945.98	24307.02
130	10945.68	24305.86
131	10945.44	24304.69
132	10945.27	24303.51
133	10945.18	24302.32
134	10945.15	24301.13
135	10945.20	24299.93
136	10945.32	24298.74

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
137	10945.50	24297.56
138	10945.76	24296.40
139	10946.09	24295.25
140	10946.48	24294.12
141	10946.95	24293.02
142	10947.47	24291.95
143	10948.06	24290.91
144	10948.70	24289.89
145	10952.84	24291.27
146	10950.34	24298.33
147	10967.99	24304.20
148	10970.49	24297.14
149	11005.92	24308.91
150	11010.88	24322.68
151	11039.81	24332.30
152	11048.98	24305.73
153	11056.00	24285.91
154	11066.10	24286.43
155	11067.18	24286.52
156	11068.59	24286.74
157	11071.72	24261.87
158	11070.26	24261.71
159	11070.09	24261.70
160	11067.37	24261.46
161	11057.98	24260.98
162	11041.92	24260.16
163	11000.00	24258.02
164	10938.07	24254.86
165	10937.17	24254.80
166	10936.98	24254.79
167	10935.40	24254.56
168	10934.15	24254.27
169	10933.96	24254.23
170	10932.43	24253.76
171	10931.00	24253.19
172	10929.62	24252.52
173	10928.29	24251.74
174	10927.03	24250.86
175	10925.84	24249.88
176	10924.73	24248.82
177	10923.70	24247.68
178	10922.76	24246.46
179	10921.92	24245.17
180	10921.18	24243.82
181	10920.83	24243.04
182	10920.63	24242.64

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
183	10920.07	24241.10
184	10919.08	24237.76
185	10918.96	24237.37
186	10918.00	24234.17
187	10917.55	24232.66
188	10914.59	24222.73
189	10911.02	24210.78
190	10853.64	24212.47
191	10852.75	24213.26
192	10851.83	24214.02
193	10850.88	24214.74
194	10849.89	24215.42
195	10848.88	24216.05
196	10847.85	24216.64
197	10846.56	24217.30
198	10845.25	24217.89
199	10843.90	24218.41
200	10842.53	24218.86
201	10841.13	24219.24
202	10839.72	24219.54
203	10838.30	24219.78
204	10836.86	24219.94
205	10835.42	24220.02
206	10833.98	24220.03
207	10832.54	24219.97
208	10831.10	24219.83
209	10829.67	24219.62
210	10828.26	24219.34
211	10826.86	24218.98
212	10825.48	24218.55
213	10804.10	24211.29
214	10796.06	24234.96
215	10845.78	24251.85
216	10850.72	24253.53
217	10863.96	24258.03
218	10864.99	24258.40
219	10866.01	24258.81
220	10867.01	24259.26
221	10868.00	24259.74
222	10868.97	24260.26
223	10869.92	24260.81
224	10870.84	24261.40
225	10871.75	24262.02
226	10872.63	24262.68
227	10873.49	24263.36
228	10874.32	24264.08

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
229	10875.12	24264.83
230	10875.90	24265.61
231	10876.65	24266.41
232	10877.36	24267.24
233	10878.05	24268.10
234	10878.87	24269.21
235	10879.64	24270.36
236	10880.35	24271.54
237	10881.01	24272.75
238	10881.61	24273.99
239	10882.15	24275.26
240	10882.64	24276.56
241	10883.06	24277.87
242	10935.97	24455.33
243	10937.99	24455.23
244	10947.74	24488.40
245	10946.33	24490.05
246	10948.20	24496.34
247	10946.86	24497.49
248	10945.54	24498.67
249	10944.26	24499.89
250	10943.02	24501.15
251	10941.80	24502.44
252	10940.63	24503.76
253	10939.49	24505.11
254	10938.38	24506.49
255	10937.32	24507.90
256	10936.29	24509.34
257	10935.31	24510.81
258	10934.36	24512.30
259	10933.45	24513.82
260	10932.59	24515.37
261	10931.77	24516.93
262	10930.99	24518.52
263	10929.76	24518.56
264	10855.83	24521.32
265	10856.42	24541.16
266	10857.86	24564.16
267	10858.50	24581.27
268	10933.23	24578.48
269	10934.06	24579.90
270	10934.93	24581.31
271	10935.84	24582.68
272	10936.78	24584.04
273	10937.75	24585.37
274	10938.76	24586.68

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
275	10939.80	24587.96
276	10940.87	24589.21
277	10941.98	24590.44
278	10943.11	24591.64
279	10944.27	24592.80
280	10945.47	24593.94
281	10946.69	24595.05
282	10947.94	24596.13
283	10949.22	24597.17
284	10950.52	24598.18
285	10952.01	24599.28
286	10953.53	24600.33
287	10955.08	24601.34
288	10956.66	24602.30
289	10958.27	24603.22
290	10959.90	24604.09
291	10961.55	24604.91
292	10963.23	24605.69
293	10964.93	24606.42
294	10966.65	24607.10
295	10968.39	24607.73
296	10970.14	24608.32
297	10971.92	24608.85
298	10973.70	24609.33
299	10975.50	24609.76
300	10977.31	24610.14
301	11028.81	24602.69
302	11028.10	24598.81
303	11029.64	24597.64
304	11031.16	24596.43
305	11032.63	24595.17
306	11034.07	24593.87
307	11035.46	24592.53
308	11036.82	24591.14
309	11038.13	24589.72
310	11039.41	24588.26
311	11040.63	24586.76
312	11041.82	24585.23
313	11042.95	24583.66
314	11044.04	24582.05
315	11045.08	24580.42
316	11046.07	24578.75
317	11047.01	24577.06
318	11047.90	24575.34
319	11047.99	24575.16
320	11048.10	24574.93

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
321	11048.23	24574.67
322	11048.34	24574.43
323	11048.47	24574.17
324	11126.93	24571.23
325	11132.54	24571.01
326	11138.15	24570.76
327	11143.76	24570.48
328	11149.37	24570.18
329	11154.98	24569.85
330	11160.59	24569.49
331	11166.19	24569.11
332	11171.79	24568.70
333	11177.39	24568.26
334	11182.99	24567.80
335	11188.59	24567.31
336	11194.18	24566.79
337	11199.77	24566.25
338	11205.36	24565.68
339	11210.95	24565.08
340	11216.53	24564.46
341	11222.11	24563.81
342	11227.68	24563.13
343	11233.26	24562.43
344	11238.83	24561.70
345	11244.39	24560.95
346	11249.95	24560.16
347	11255.51	24559.36
348	11261.07	24558.52
349	11266.62	24557.66
350	11272.17	24556.77
351	11277.71	24555.86
352	11283.25	24554.92
353	11288.78	24553.95
354	11294.31	24552.96
355	11299.83	24551.94
356	11305.35	24550.89
357	11306.34	24550.73
358	11307.34	24550.61
359	11308.34	24550.55
360	11309.34	24550.53
361	11310.35	24550.57
362	11311.35	24550.66
363	11312.34	24550.79
364	11313.33	24550.98
365	11314.30	24551.22
366	11315.26	24551.50

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
367	11316.21	24551.83
368	11317.14	24552.21
369	11318.05	24552.64
370	11318.94	24553.11
371	11319.80	24553.62
372	11320.63	24554.18
373	11321.44	24554.78
374	11322.21	24555.42
375	11322.96	24556.09
376	11323.66	24556.80
377	11324.33	24557.55
378	11324.96	24558.33
379	11325.56	24559.14
380	11326.11	24559.98
381	11326.62	24560.85
382	11327.08	24561.74
383	11327.50	24562.65
384	11327.87	24563.58
385	11328.20	24564.53
386	11328.47	24565.50
387	11328.70	24566.47
388	11328.88	24567.46
389	11329.48	24571.43
390	11330.06	24575.40
391	11330.61	24579.38
392	11331.13	24583.36
393	11331.62	24587.35
394	11332.09	24591.34
395	11332.54	24595.33
396	11332.95	24599.32
397	11333.34	24603.32
398	11334.48	24617.20
399	11359.26	24613.20
400	11358.20	24600.59
401	11357.86	24596.99
402	11357.38	24592.28
403	11356.84	24587.54
404	11356.27	24582.83
405	11355.70	24578.30
406	11355.21	24574.78
407	11355.02	24573.40
408	11354.91	24572.62
409	11354.67	24570.85
410	11354.38	24568.70
411	11353.66	24563.99
412	11353.59	24563.58
413	11352.90	24559.30

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
414	11352.13	24554.60
415	11351.98	24553.61
416	11351.89	24552.62
417	11351.86	24551.63
418	11351.86	24550.64
419	11351.92	24549.62
420	11352.04	24548.63
421	11352.19	24547.67
422	11352.40	24546.68
423	11352.64	24545.72
424	11352.94	24544.76
425	11353.18	24544.07
426	11353.27	24543.83
427	11353.36	24543.62
428	11353.69	24542.90
429	11353.99	24542.25
430	11354.11	24542.00
431	11354.32	24541.63
432	11354.59	24541.16
433	11354.85	24540.73
434	11355.10	24540.30
435	11355.67	24539.48
436	11355.86	24539.25
437	11356.30	24538.70
438	11356.93	24537.95
439	11357.62	24537.20
440	11358.34	24536.51
441	11358.73	24536.17
442	11359.09	24535.85
443	11359.42	24535.59
444	11359.87	24535.25
445	11360.37	24534.89
446	11360.67	24534.67
447	11361.51	24534.13
448	11362.38	24533.64
449	11362.91	24533.37
450	11363.27	24533.19
451	11364.18	24532.78
452	11365.11	24532.42
453	11366.06	24532.11
454	11367.02	24531.85
455	11367.99	24531.63
456	11368.98	24531.47
457	11426.15	24523.19
458	11429.87	24522.65
459	11450.29	24519.70
460	11456.58	24518.79

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
461	11457.87	24518.60
462	11471.05	24516.69
463	11484.91	24514.69
464	11499.72	24512.54
465	11502.64	24512.12
466	11516.08	24510.17
467	11519.95	24509.59
468	11523.81	24508.98
469	11527.66	24508.33
470	11531.51	24507.64
471	11536.15	24506.76
472	11539.51	24506.08
473	11540.77	24505.82
474	11545.39	24504.83
475	11550.22	24503.75
476	11552.96	24503.11
477	11555.91	24502.39
478	11558.86	24501.65
479	11559.62	24501.45
480	11561.79	24500.89
481	11564.73	24500.11
482	11567.65	24499.30
483	11570.57	24498.48
484	11573.41	24497.66
485	11573.49	24497.63
486	11574.86	24497.22
487	11588.02	24496.84
488	11597.13	24490.96
489	11607.08	24488.15
490	11637.04	24478.71
491	11655.78	24469.33
492	11677.33	24457.17
493	11684.86	24452.63
494	11692.16	24447.92
495	11700.47	24441.67
496	11706.19	24437.20
497	11710.83	24433.54
498	11714.98	24430.13
499	11719.06	24426.63
500	11725.02	24421.41
501	11730.84	24416.21
502	11736.58	24410.91
503	11742.23	24405.52
504	11747.79	24400.04
505	11753.26	24394.47
506	11794.15	24350.26
507	11794.59	24350.16

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
508	11797.11	24349.90
509	11799.64	24349.95
510	11802.14	24350.33
511	11804.58	24351.02
512	11806.91	24352.01
513	11808.55	24352.96
514	11809.60	24353.67
515	11810.60	24354.44
516	11811.55	24355.27
517	11812.45	24356.16
518	11813.29	24357.11
519	11814.07	24358.10
520	11814.78	24359.15
521	11815.43	24360.23
522	11816.01	24361.36
523	11816.51	24362.52
524	11833.79	24405.95
525	11835.06	24409.05
526	11836.40	24412.13
527	11837.81	24415.18
528	11839.28	24418.19
529	11839.57	24418.76
530	11866.57	24405.60
531	11865.19	24402.84
532	11863.87	24400.04
533	11906.84	24161.03
534	11949.70	24124.36
535	12000.00	24081.32
536	12025.68	24059.35
537	12095.04	24000.00
538	12101.66	23994.34
539	12177.64	23929.33
540	12253.62	23864.32
541	12267.62	23852.33
542	12281.35	23840.58
543	12347.49	23783.98
544	12351.48	23780.57
545	12408.46	23731.82
546	12484.20	23667.02
547	12490.26	23661.79
548	12496.29	23656.52
549	12502.28	23651.21
550	12508.22	23645.85
551	12514.13	23640.44
552	12520.00	23634.99
553	12525.82	23629.50
554	12531.61	23623.97

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
555	12537.36	23618.40
556	12543.06	23612.78
557	12548.72	23607.12
558	12554.34	23601.42
559	12559.92	23595.67
560	12565.46	23589.89
561	12570.95	23584.06
562	12576.40	23578.20
563	12575.24	23544.78
564	12608.55	23500.59
565	12681.44	23570.03
566	12655.72	23604.14
567	12605.03	23635.84
568	12603.29	23637.23
569	12602.20	23638.31
570	12597.46	23643.16
571	12592.70	23647.99
572	12587.91	23652.79
573	12583.10	23657.56
574	12578.25	23662.30
575	12573.38	23667.02
576	12568.49	23671.71
577	12563.56	23676.37
578	12558.61	23681.00
579	12553.63	23685.60
580	12548.63	23690.18
581	12543.60	23694.73
582	12538.55	23699.24
583	12533.47	23703.73
584	12528.36	23708.19
585	12523.23	23712.62
586	12446.53	23778.21
587	12384.05	23831.68
588	12328.89	23878.90
589	12327.51	23880.41
590	12326.28	23882.22
591	12325.32	23884.20
592	12324.67	23886.30
593	12324.33	23888.46
594	12324.30	23890.66
595	12324.60	23892.83
596	12325.21	23894.94
597	12326.12	23896.94
598	12327.11	23898.47
599	12327.79	23899.33
600	12334.59	23907.48
601	12320.92	23919.19

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
602	12313.77	23910.62
603	12312.25	23909.20
604	12310.41	23907.93
605	12308.41	23906.95
606	12306.28	23906.28
607	12304.08	23905.93
608	12301.85	23905.91
609	12299.64	23906.22
610	12297.51	23906.85
611	12295.48	23907.79
612	12293.93	23908.81
613	12293.07	23909.52
614	12234.86	23959.32
615	12237.14	23961.57
616	12251.67	23949.21
617	12264.55	23967.42
618	12253.07	23977.25
619	12250.35	23993.79
620	12252.22	23995.82
621	12244.94	24003.17
622	12239.53	24003.29
623	12238.83	24015.10
624	12235.65	24014.48
625	12205.90	24008.64
626	12191.07	24004.55
627	12191.97	23996.02
628	12187.33	24000.00
629	12164.55	24019.49
630	12171.72	24046.87
631	12159.05	24057.71
632	12151.88	24030.33
633	12117.72	24059.56
634	12062.13	24107.13
635	12000.00	24160.29
636	11958.79	24195.56
637	11937.96	24213.38
638	11933.13	24217.56
639	11928.33	24221.78
640	11923.58	24226.05
641	11918.87	24230.36
642	11853.48	24290.78
643	11851.74	24292.58
644	11850.48	24293.98
645	11849.28	24295.43
646	11848.13	24296.92
647	11847.04	24298.45
648	11846.01	24300.02

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
649	11845.04	24301.63
650	11844.13	24303.28
651	11843.28	24304.96
652	11842.50	24306.67
653	11841.78	24308.40
654	11841.13	24310.17
655	11840.54	24311.95
656	11840.02	24313.76
657	11839.57	24315.59
658	11839.19	24317.43
659	11838.88	24319.28
660	11838.63	24321.15
661	11838.46	24323.02
662	11838.36	24324.90
663	11838.33	24326.78
664	11838.37	24328.66
665	11838.48	24330.53
666	11838.66	24332.40
667	11838.91	24334.27
668	11839.23	24336.12
669	11839.62	24337.96
670	11840.08	24339.78
671	11840.61	24341.59
672	11841.21	24343.37
673	11841.87	24345.13
674	11875.69	24393.61
675	11863.75	24399.76
676	11862.63	24397.21
677	11861.45	24394.35
678	11859.17	24388.63
679	11870.19	24382.95
680	11819.64	24235.65
681	11810.72	24266.88
682	11780.16	24300.36
683	11780.84	24299.53
684	11781.32	24298.88
685	11781.77	24298.22
686	11782.20	24297.53
687	11782.60	24296.83
688	11782.97	24296.12
689	11783.31	24295.39
690	11783.69	24294.47
691	11784.02	24293.53
692	11784.31	24292.58
693	11784.55	24291.61
694	11784.74	24290.64

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
695	11784.88	24289.65
696	11784.98	24288.66
697	11785.02	24287.67
698	11785.02	24286.67
699	11784.96	24285.68
700	11784.86	24284.69
701	11784.70	24283.71
702	11784.50	24282.74
703	11784.25	24281.77
704	11783.95	24280.82
705	11783.61	24279.89
706	11736.60	24161.74
707	11764.47	24150.65
708	11795.96	24229.80
709	11796.31	24230.60
710	11796.70	24231.37
711	11797.13	24232.13
712	11797.61	24232.85
713	11798.13	24233.55
714	11798.69	24234.22
715	11799.28	24234.85
716	11799.91	24235.44
717	11800.58	24236.00
718	11801.28	24236.52
719	11802.00	24237.00
720	11802.75	24237.44
721	11803.53	24237.83
722	11804.33	24238.18
723	11805.14	24238.47
724	11805.97	24238.73
725	11806.86	24238.94
726	11807.76	24239.09
727	11808.66	24239.20
728	11809.57	24239.24
729	11810.48	24239.24
730	11811.39	24239.17
731	11812.29	24239.05
732	11813.19	24238.88
733	11814.07	24238.65
734	11814.94	24238.37
735	11815.79	24238.04
736	11816.61	24237.66
737	11817.41	24237.23
738	11818.19	24236.75
739	11818.93	24236.22

**2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	10935.71	24448.82
2	10942.66	24468.24
3	10947.83	24487.84
4	10937.83	24498.25
5	10915.74	24493.28
6	10915.97	24458.45
7	10919.24	24457.19
8	11011.11	24292.19
9	11052.81	24306.90
10	11055.97	24297.71
11	11060.96	24286.73
12	11061.90	24261.31
13	11057.93	24261.10
14	11061.43	24252.47
15	11062.59	24249.69
16	11047.18	24247.67
17	11039.83	24252.04
18	11033.39	24251.67
19	11029.34	24252.66
20	11027.21	24259.52
21	10981.13	24257.17
22	10946.05	24255.35
23	10946.49	24247.88
24	10939.69	24245.91
25	10936.98	24252.96
26	10928.85	24252.67
27	10925.15	24243.98
28	10920.42	24242.40
29	10919.10	24238.27
30	10911.28	24212.33
31	10876.09	24221.28
32	10839.02	24213.78
33	10812.67	24204.83
34	10798.04	24199.85
35	10784.95	24236.60

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
36	10862.67	24261.79
37	10861.47	24265.99
38	10875.30	24279.58
39	10878.71	24290.75
40	10877.50	24293.91
41	10882.19	24311.75
42	10886.68	24313.74
43	10897.67	24350.02
44	10925.13	24440.46
45	10906.31	24455.76
46	10904.62	24489.87
47	10903.68	24507.91
48	10917.75	24519.13
49	10913.56	24520.66
50	10912.31	24528.91
51	10850.37	24529.49
52	10850.99	24543.45
53	10881.32	24543.67
54	10882.75	24580.49
55	10933.44	24578.60
56	10946.26	24571.76
57	10951.15	24601.90
58	10953.07	24617.21
59	10959.63	24616.27
60	10960.89	24608.68
61	10963.01	24595.01
62	10983.85	24601.78
63	11008.53	24598.49
64	11012.19	24620.60
65	11028.37	24618.53
66	11025.31	24601.44
67	11030.62	24592.85
68	11043.09	24579.70
69	11072.22	24573.16
70	11126.40	24571.38

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
71	11155.19	24569.96
72	11186.92	24567.58
73	11212.68	24565.02
74	11225.09	24563.57
75	11226.05	24572.38
76	11239.56	24571.20
77	11238.98	24561.79
78	11240.44	24561.61
79	11259.75	24558.67
80	11265.90	24556.25
81	11284.42	24553.78
82	11306.10	24550.64
83	11341.83	24546.81
84	11346.87	24615.20
85	11359.27	24613.20
86	11357.21	24589.72
87	11353.22	24560.51
88	11360.08	24545.01
89	11379.81	24539.34
90	11378.37	24530.06
91	11402.98	24526.42
92	11457.85	24518.48
93	11484.35	24514.65
94	11485.57	24523.39
95	11488.75	24523.68
96	11491.14	24521.42
97	11488.21	24517.19
98	11487.86	24514.14
99	11499.74	24512.41
100	11526.35	24508.42
101	11539.77	24505.90
102	11548.08	24504.35
103	11556.60	24509.07
104	11563.41	24506.99
105	11563.53	24512.50
106	11574.18	24512.43
107	11574.17	24500.69

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
108	11574.27	24500.66
109	11589.49	24496.41
110	11606.33	24491.66
111	11620.22	24486.58
112	11647.55	24476.59
113	11688.58	24454.04
114	11697.17	24447.71
115	11716.60	24433.04
116	11720.30	24429.42
117	11727.15	24433.36
118	11759.91	24403.43
119	11755.91	24399.52
120	11766.72	24389.28
121	11804.27	24355.60
122	11809.85	24355.13
123	11832.61	24418.64
124	11838.64	24422.17
125	11875.82	24408.92
126	11845.53	24321.55
127	11850.03	24316.24
128	11849.40	24313.00
129	11849.10	24303.90
130	11851.47	24303.82
131	11850.73	24294.78
132	11850.71	24294.31
133	11860.22	24288.98
134	11863.81	24291.53
135	11883.49	24279.55
136	11899.50	24266.17
137	11896.09	24261.02
138	11916.66	24239.23
139	11921.32	24243.30
140	11927.72	24238.74
141	11927.85	24226.80
142	11934.55	24221.95
143	11944.24	24201.67
144	11962.52	24184.95

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
145	11961.47	24175.43
146	11966.96	24170.52
147	11978.75	24160.17
148	11994.92	24145.96
149	12004.31	24137.78
150	12019.24	24124.63
151	12022.36	24121.99
152	12031.07	24114.70
153	12034.50	24118.67
154	12043.01	24111.33
155	12040.24	24108.26
156	12064.23	24087.46
157	12083.68	24088.90
158	12109.20	24066.69
159	12119.28	24070.30
160	12134.79	24057.22
161	12135.08	24050.68
162	12150.31	24035.99
163	12160.90	24027.11
164	12166.82	24051.06
165	12174.05	24044.87
166	12173.07	24019.31
167	12166.39	24008.46
168	12178.10	23998.94
169	12174.26	23994.26
170	12223.19	23953.09
171	12236.77	23967.06
172	12243.21	23965.74
173	12250.70	23960.43
174	12266.69	23959.15
175	12270.95	23964.05
176	12276.82	23961.83
177	12272.63	23955.00
178	12265.86	23951.48
179	12247.55	23953.69
180	12242.51	23957.14
181	12233.38	23948.38

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
182	12293.99	23894.40
183	12331.56	23858.21
184	12342.71	23858.06
185	12363.61	23837.11
186	12369.46	23831.88
187	12369.21	23827.95
188	12389.96	23806.37
189	12413.54	23788.58
190	12422.91	23791.02
191	12473.89	23748.36
192	12509.62	23724.42
193	12552.74	23686.25
194	12567.97	23672.03
195	12599.13	23641.28
196	12607.55	23637.96
197	12641.75	23606.25
198	12623.61	23585.34
199	12577.93	23619.25
200	12576.83	23636.13
201	12564.98	23646.52
202	12536.76	23612.66
203	12500.75	23643.61
204	12489.30	23643.62
205	12477.15	23644.18
206	12477.01	23652.32
207	12493.56	23654.09
208	12489.36	23657.77
209	12462.44	23681.40
210	12457.66	23681.59
211	12447.47	23690.38
212	12446.29	23698.18
213	12448.63	23701.05
214	12417.38	23728.07
215	12396.34	23745.08
216	12393.24	23747.90
217	12381.72	23745.53
218	12363.53	23749.43

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
219	12364.31	23763.56
220	12355.38	23771.04
221	12264.74	23847.02
222	12263.08	23872.78
223	12243.55	23890.27
224	12234.04	23878.65
225	12212.76	23896.85
226	12224.23	23910.46
227	12208.22	23924.03
228	12205.67	23923.88
229	12163.25	23960.09
230	12162.01	23963.19
231	12160.44	23964.57
232	12156.47	23968.07
233	12153.21	23963.92
234	12143.57	23952.95
235	12117.68	23996.78
236	12081.17	24027.26
237	12077.40	24035.97
238	12042.69	24056.57
239	12031.57	24060.89
240	12006.71	24082.03
241	11939.99	24139.84
242	11919.86	24158.43
243	11888.18	24193.05
244	11880.51	24207.09
245	11847.93	24240.93
246	11841.89	24228.44
247	11835.71	24227.55
248	11824.23	24203.15
249	11800.92	24209.50
250	11790.68	24187.81
251	11780.78	24191.30
252	11766.93	24156.99
253	11739.34	24168.27
254	11754.44	24206.92
255	11775.90	24260.26

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
256	11770.34	24263.12
257	11775.92	24277.14
258	11782.31	24276.01
259	11782.77	24277.44
260	11786.37	24287.63
261	11747.91	24304.12
262	11730.20	24316.55
263	11730.42	24317.78
264	11732.99	24329.23
265	11728.69	24335.96
266	11722.80	24344.30
267	11706.65	24350.50
268	11712.74	24369.11
269	11718.67	24375.18
270	11707.32	24387.57
271	11680.79	24407.61
272	11666.15	24418.67
273	11656.36	24405.72
274	11648.23	24411.57
275	11656.61	24423.92
276	11645.28	24431.41
277	11619.21	24443.32
278	11584.11	24457.44
279	11573.63	24457.29
280	11555.68	24462.05
281	11542.93	24464.50
282	11529.60	24467.40
283	11501.32	24472.04
284	11416.05	24484.35
285	11375.45	24490.20
286	11363.09	24491.74
287	11358.72	24488.66
288	11350.51	24482.87
289	11347.00	24476.48
290	11289.50	24485.55
291	11290.00	24491.90
292	11280.97	24493.73

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
293	11262.15	24494.91
294	11251.00	24495.16
295	11249.58	24499.69
296	11199.81	24504.22
297	11199.64	24497.01
298	11193.58	24497.29
299	11192.75	24485.26
300	11173.54	24486.49
301	11173.66	24489.30
302	11173.73	24498.04
303	11048.36	24503.30
304	11048.96	24453.75
305	11045.61	24453.49
306	11046.04	24473.46
307	11045.58	24502.47
308	11013.47	24503.06
309	11006.89	24481.86
310	10999.52	24457.53
311	10996.36	24458.70
312	10995.05	24454.50
313	10985.39	24423.93
314	10981.58	24412.05
315	10984.99	24410.78
316	10980.18	24395.39
317	10976.71	24396.84
318	10970.49	24377.51
319	10952.79	24322.20
320	10985.47	24312.19
321	11017.46	24323.30
322	11032.66	24334.26
323	11040.48	24331.97
324	11024.96	24317.60

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
325	10981.39	24302.33
326	10947.62	24306.05
327	10953.52	24285.49
328	10974.85	24277.46
329	10984.40	24274.41
330	11014.30	24284.14
331	11786.11	24306.57
332	11782.05	24295.56
333	11750.70	24309.05
334	11736.07	24319.70
335	11737.38	24324.52
336	11737.54	24329.18
337	11733.42	24338.50
338	11729.63	24343.31
339	11725.17	24348.50
340	11713.81	24353.38
341	11717.41	24365.69
342	11723.34	24370.65
343	11743.33	24350.72
344	11738.48	24345.85
345	11743.49	24337.49
346	11741.21	24332.58
347	11750.73	24321.73
348	11755.09	24325.56
349	11761.04	24318.82
350	11769.68	24325.88
351	11779.84	24313.76
352	11819.50	24259.01
353	11832.26	24247.16
354	11840.98	24256.46
355	11828.12	24268.51

## 2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не приводятся в связи с отсутствием данных объектов.

## 2.6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений), объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории линейных объектов, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории линейных объектов, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов должны быть предусмотрены на следующих стадиях проектирования.

## 2.7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах подготовки проекта планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной

сети – участки Широкой улицы и улицы Малыгина от Осташковской улицы до Челюскинской улицы и на земельных участках, непосредственно связанных с этой территорией, отсутствуют объекты культурного наследия и территории объектов культурного наследия.

В границах подготовки проекта планировки территории линейных объектов частично расположены зоны охраняемого природного ландшафта.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории должно осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.

## 2.8. Мероприятия по охране окружающей среды

В целях реализации мероприятий проекта планировки территории линейных объектов потребуется осуществить мероприятия по охране окружающей среды, в том числе:

- инженерную защиту территории площадью 0,05 га от затопления;
- инженерную защиту территории площадью 3,90 га от подтопления.

## 2.9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны проектом планировки территории линейных объектов не предусмотрены.

## 2.10. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв. м	Протяженность, м
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Широкая улица, улица Малыгина	124263,00	2158,00
2	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Осташковская улица, проезд Шокальского	25243,00	585,00
3	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Въезд/выезд с проезда Шокальского на территорию ОРП «Осташковская улица»	140,00	8,00
4	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Въезд/выезд с Широкой улицы на территорию переустраиваемой ОРП «Осташковская улица»	9772,00	188,00

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв. м	Протяженность, м
1	2	3	4	5
5	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Северодвинская улица	2045,00	75,00
6	Зона планируемого размещения объектов дорожно-мостового строительства	Мост через реку Язу	1742,00	44,00
7	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Стартовая улица	3099,00	93,00
8	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Въезд/выезд на прилегающую территорию со Стартовой улицы в створе домов по адресам: Стартовая улица, дом 37 и дом 35	156,00	13,00
9	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Тайнинская улица	4286,00	133,00
10	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Внутриквартальный проезд от Тайнинской улицы к строению по адресу: Тайнинская улица, дом 24А	696,00	73,00
11	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Въезд/выезд на прилегающую территорию с улицы Малыгина в створе домов по адресам: улица Малыгина, дом 12 и дом 14, корпус 1	425,00	29,00
12	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Въезд/выезд с улицы Малыгина на территорию переустройстваемой плоскостной парковки у дома по адресу: улица Малыгина, дом 10, корпус 2	2394,00	82,00

**2.11. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Площадь, кв. м
1	2	3	4
1	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Инженерные коммуникации	151278,00

## 2.12. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории линейного объекта и последовательность их выполнения

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки территории линейных объектов, планируются к реализации в один этап:

- реконструкция Осташковской улицы на участке от проезда Шокальского до Широкой улицы;
- строительство проезда Шокальского на участке от Енисейской улицы до пересечения с проектируемым проездом № 5016;
- реконструкция участка проезда Шокальского на примыкании к Осташковской улице с западной стороны;
- реконструкция Широкой улицы на примыкании к Осташковской улице;
- реконструкция участка Широкой улицы от Осташковской улицы до Тайнинской улицы;
- устройство разворота на Широкой улице по направлению в сторону Осташковской улицы;
- реконструкция моста через реку Язу;
- реконструкция участка улицы Малыгина от Тайнинской улицы до Челюскинской улицы;
- реконструкция участка Северодвинской улицы на примыкании к Широкой улице;
- реконструкция участка Стартовой улицы на примыкании к Широкой улице и улице Малыгина;
- реконструкция участка Тайнинской улицы на примыкании к Широкой улице и улице Малыгина;
- переустройство ОРП «Осташковская улица»;
- строительство въезда/выезда с Широкой улицы на территории ОРП «Осташковская улица»;
- реконструкция въездов/выездов с проезда Шокальского на территорию ОРП «Осташковская улица»;
- строительство въезда/выезда на прилегающую территорию со Стартовой улицы в створе домов по адресам: Стартовая улица, дом 37 и дом 35;

- реконструкция въезда/выезда на прилегающую территорию с улицы Малыгина в створе домов по адресам: улица Малыгина, дом 12 и дом 14, корпус 1;

- реконструкция въезда/выезда на прилегающую территорию с улицы Малыгина в створе дома по адресу: улица Малыгина, дом 11;

- строительство внутриквартального проезда от Тайнинской улицы к строению по адресу: Тайнинская улица, дом 24А;

- переустройство плоскостной парковки у дома по адресу: улица Малыгина, дом 10, корпус 2;

- строительство въезда/выезда с улицы Малыгина на территорию плоскостной парковки у дома по адресу: улица Малыгина, дом 10, корпус 2;

- устройство парковки в створе дома по адресу: Тайнинская улица, дом 26;

- устройство парковки, расположенной по четной стороне улицы Малыгина в створе строения по адресу: улица Малыгина, дом 5, корпус 2, строение 3;

- переустройство плоскостной парковки в створе дома по адресу: улица Малыгина, дом 9;

- устройство наземных пешеходных переходов;

- устройство остановочных пунктов наземного городского пассажирского транспорта с определением окончательного местоположения на стадии реализации проекта планировки территории;

- устройство светофорных объектов;

- устройство велодорожек, велопереходов и велопарковок;

- прокладка и перекладка объектов инженерной инфраструктуры;

- благоустройство территории.

## 3. Проект межевания территории

### 3.1. Графическая часть

# Чертеж межевания территории

Масштаб 1:2000  
район Северное Медведково города Москвы  
Лист 1 из 8

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- подготовки проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры образуемых и (или) изменяемых земельных участков

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- красная — красные линии улично-дорожной сети
- ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- линия застройки — границы линий застройки
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

**ОТМЕНЯЕМЫЕ:**

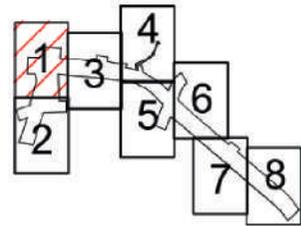
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- линия застройки — границы линий застройки
- ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы

**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**

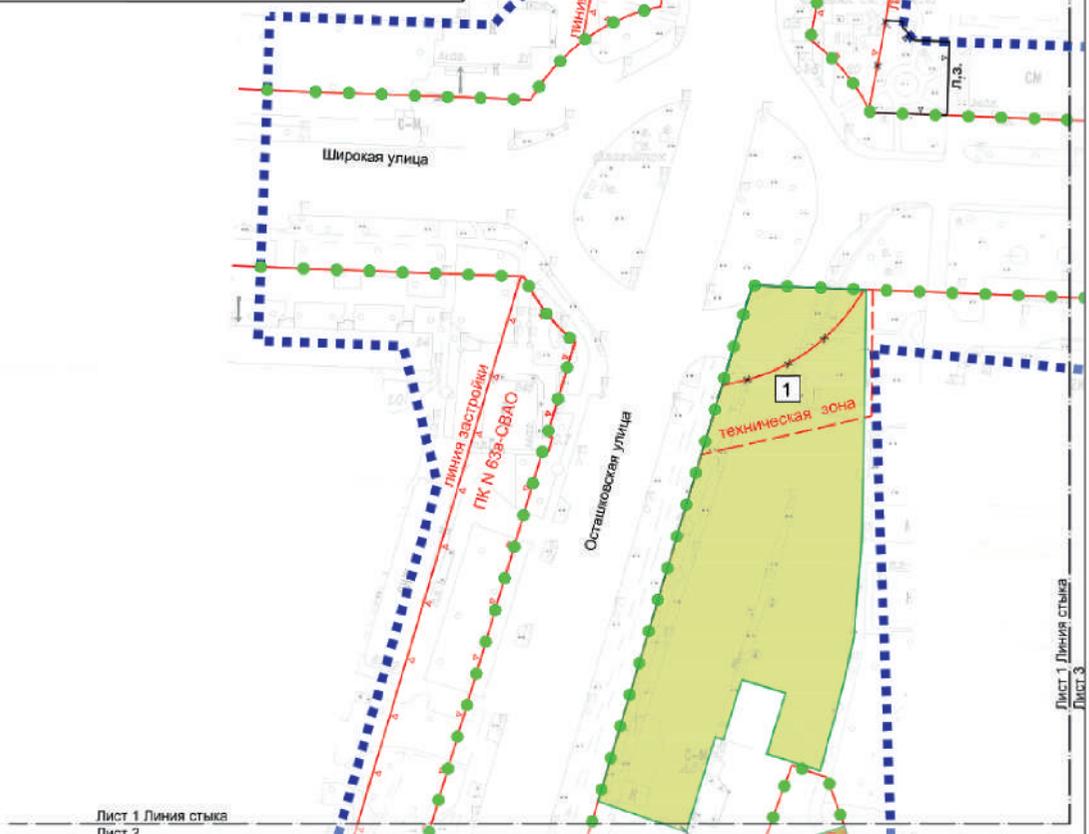
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- линия застройки — границы линий застройки
- ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы

**ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**

- нежилых зданий и сооружений
- условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка



район Северное Медведково города Москвы

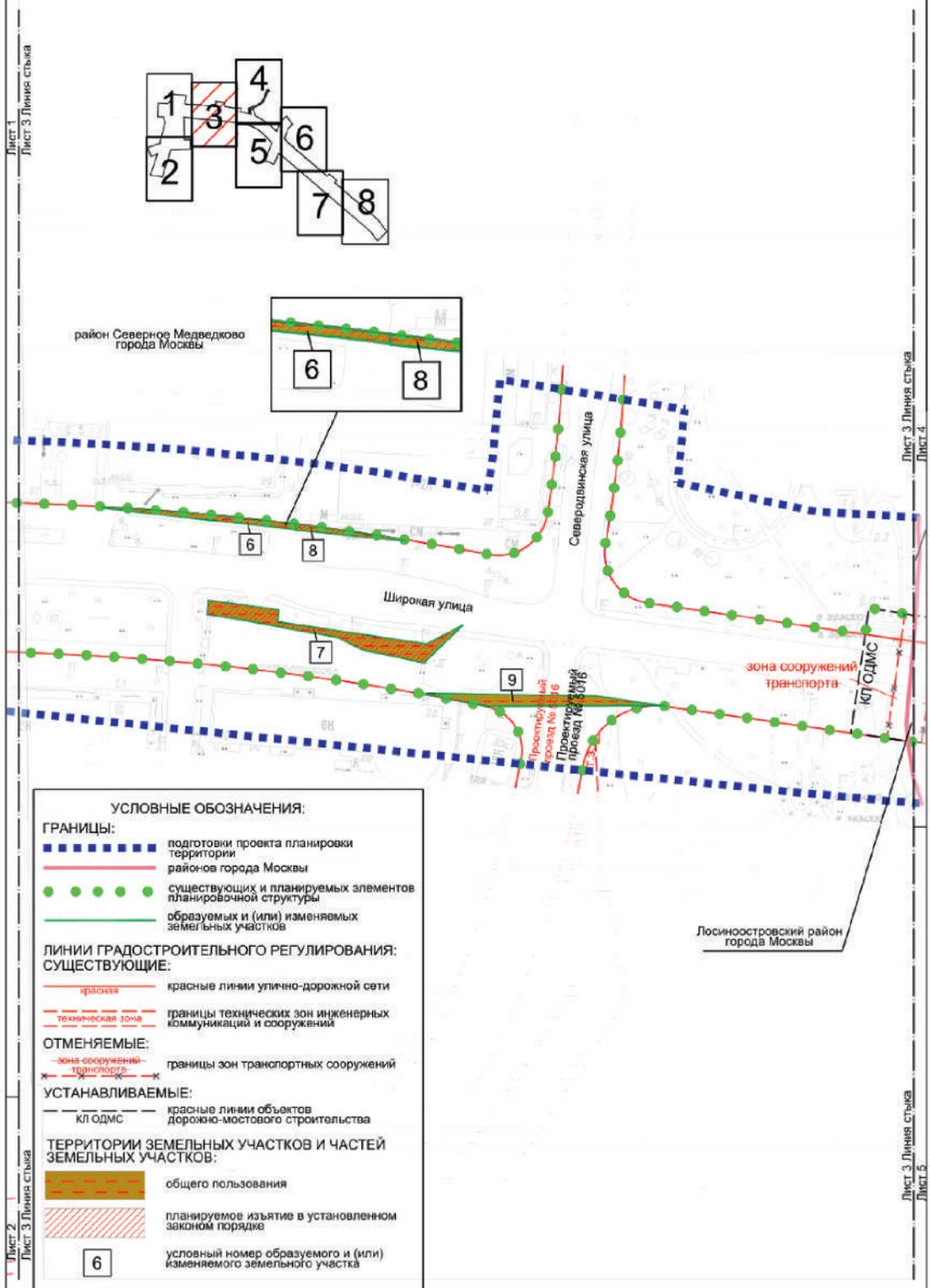


Лист 1 Линия стыка  
Лист 2  
Лист 3

Лист 1 Линия стыка  
Лист 2

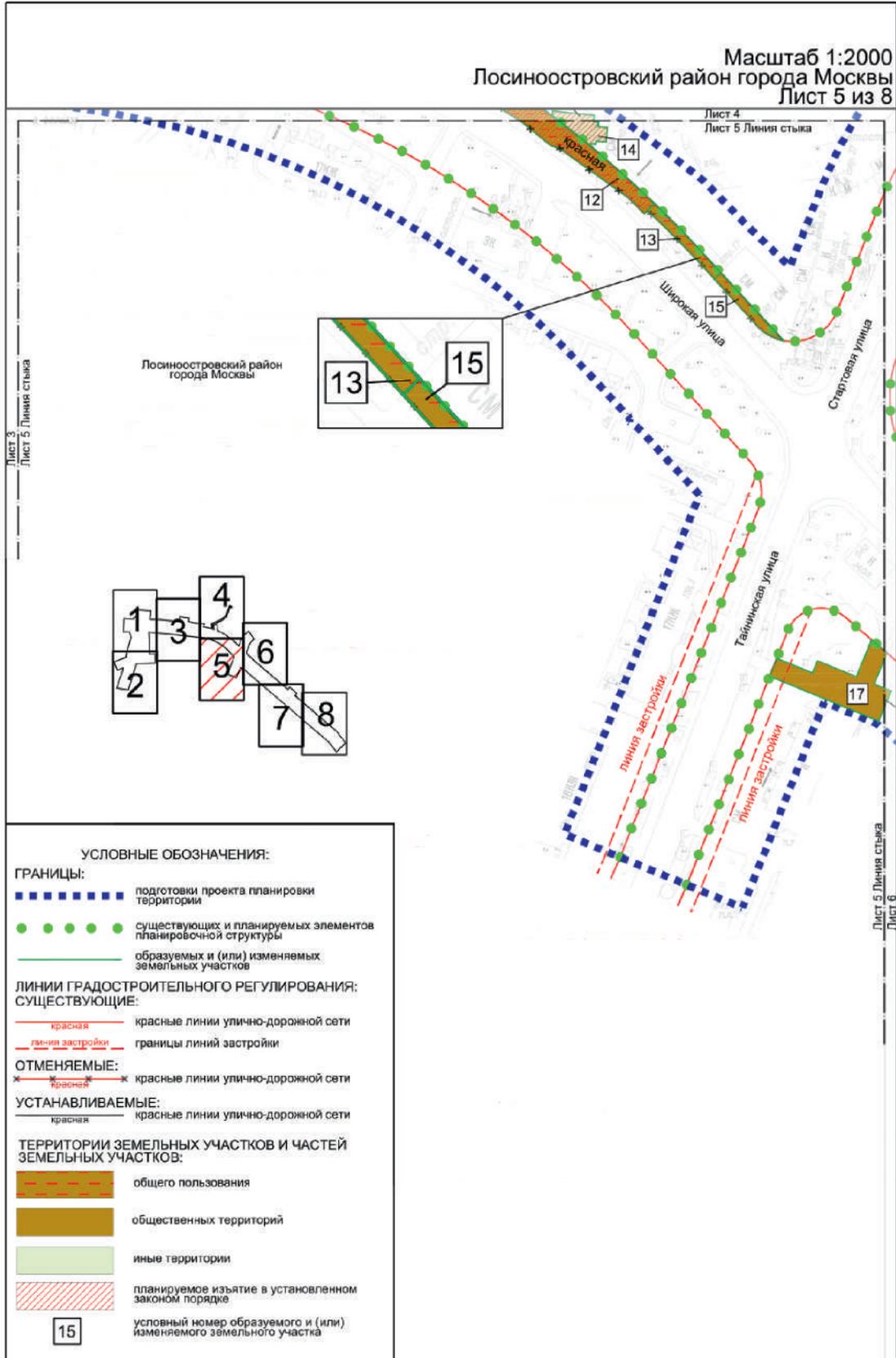


Масштаб 1:2000  
 район Северное Медведково города Москвы  
 Лосиноостровский район города Москвы  
 Лист 3 из 8





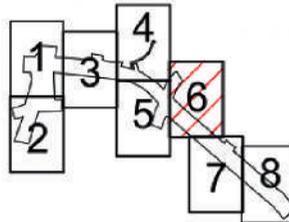
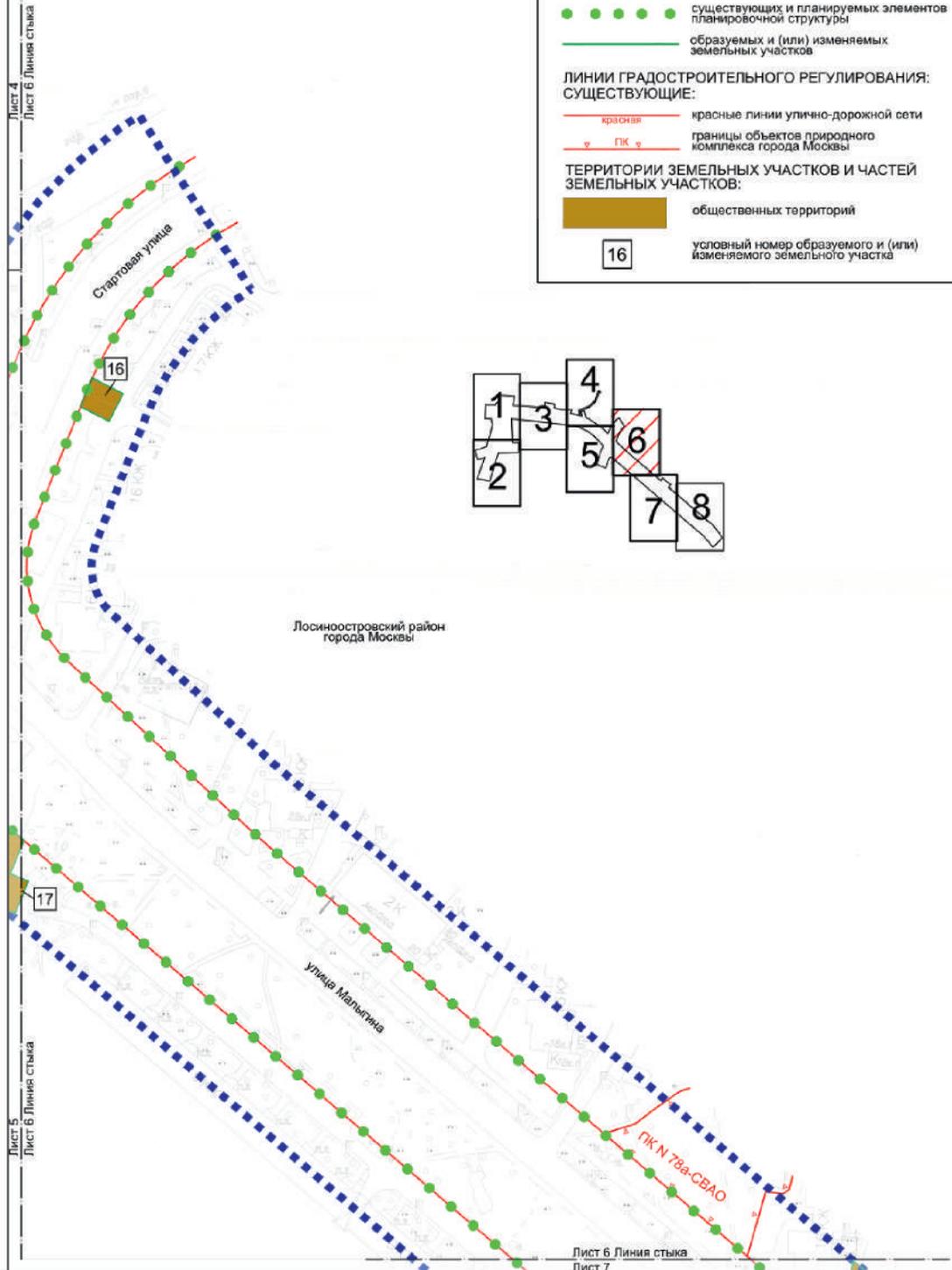
Масштаб 1:2000  
 Лосиноостровский район города Москвы  
 Лист 5 из 8



Масштаб 1:2000  
 Лосиноостровский район города Москвы  
 Лист 6 из 8

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

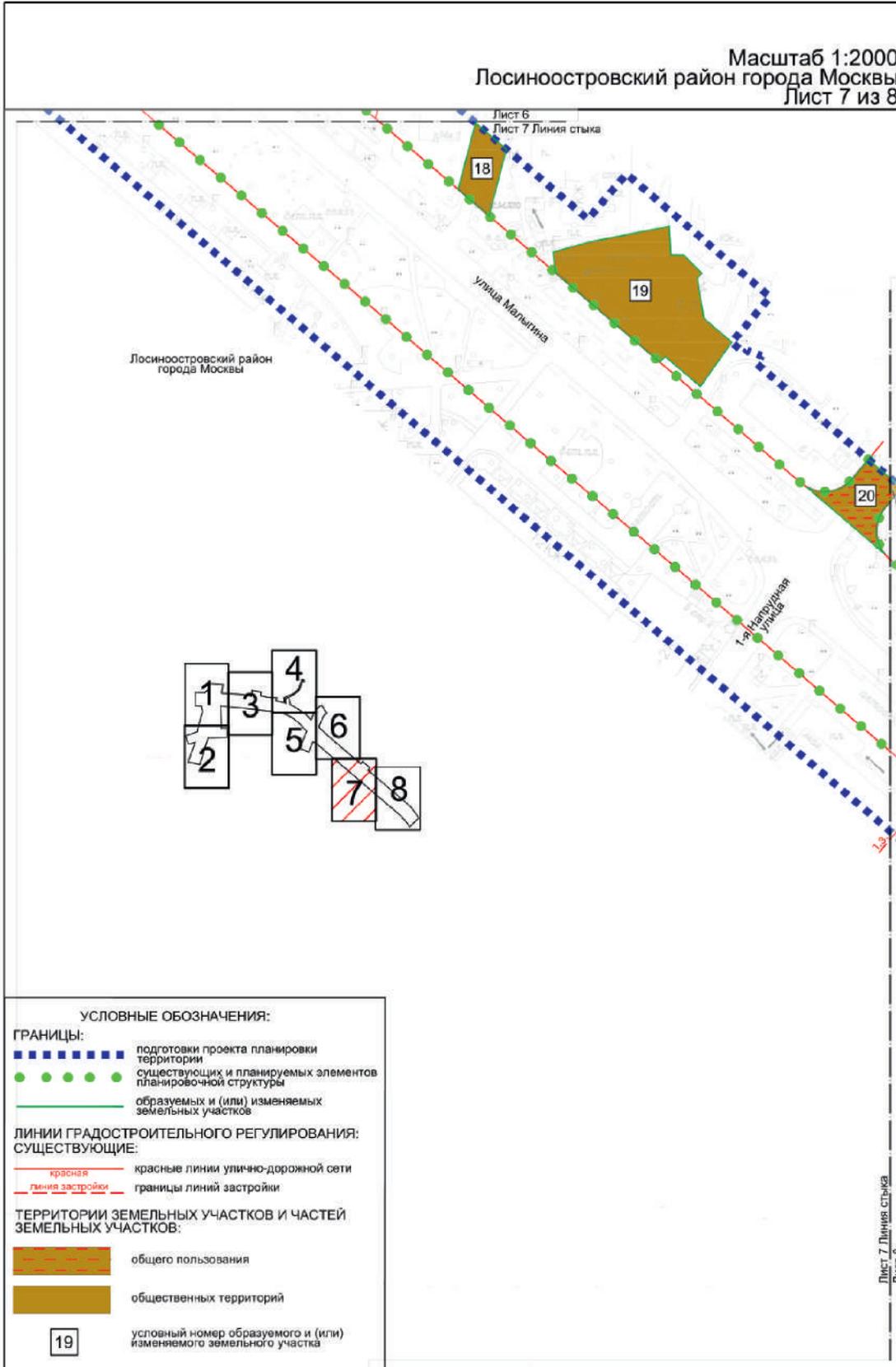
- ГРАНИЦЫ:**
-  подготовки проекта планировки территории
  -  существующих и планируемых элементов планировочной структуры
  -  образуемых и (или) изменяемых земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:  
 СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
-  красная красные линии улично-дорожной сети
  -  границы объектов природного комплекса города Москвы
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ  
 ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
-  общественных территорий
  -  условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка



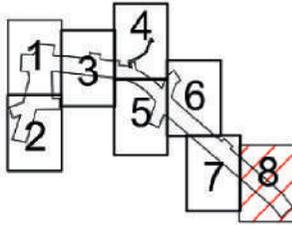
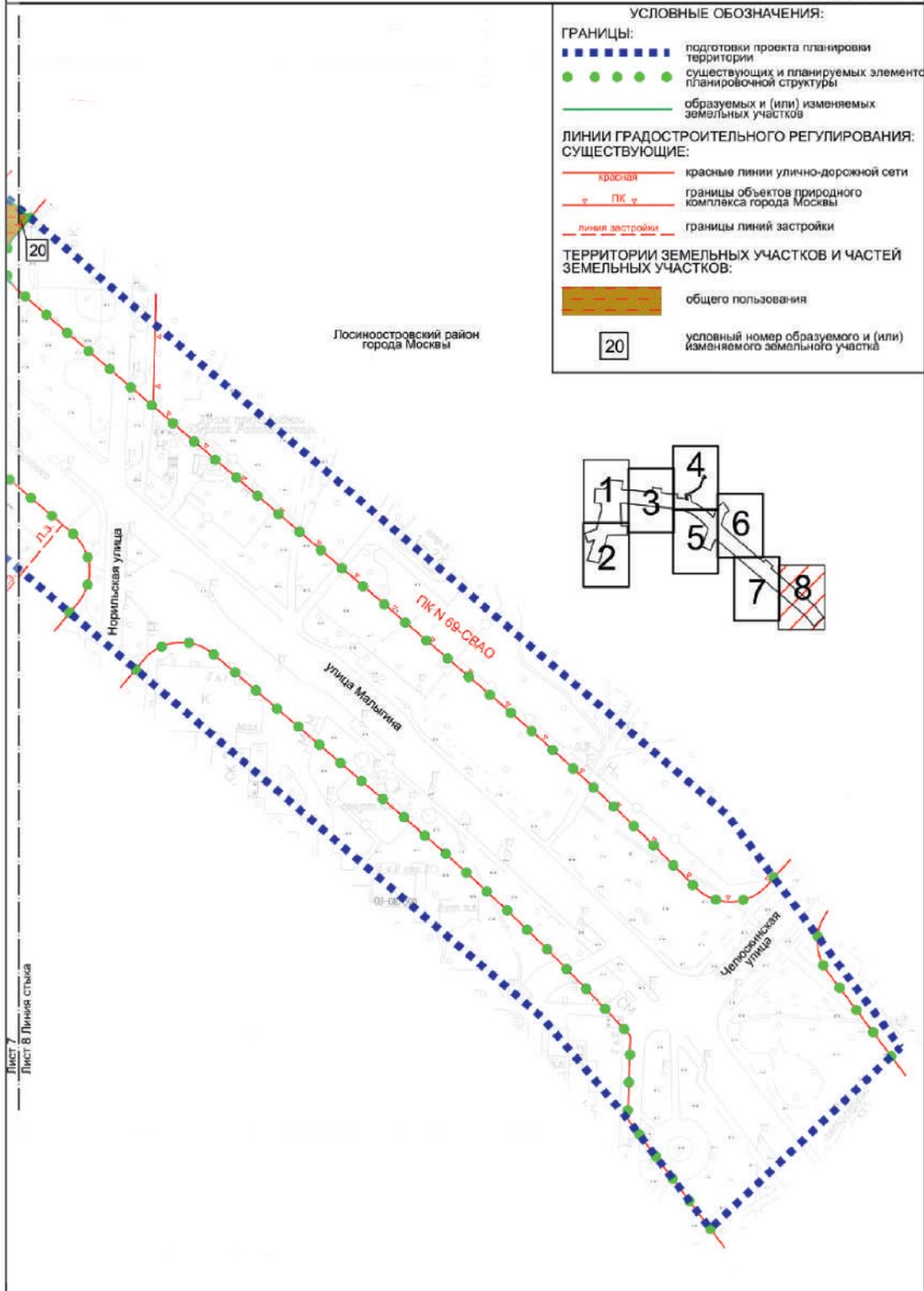
Лосиноостровский район  
 города Москвы

ПК N 78а-СВАО

Масштаб 1:2000  
 Лосиноостровский район города Москвы  
 Лист 7 из 8



Масштаб 1:2000  
 Лосиноостровский район города Москвы  
 Лист 8 из 8



### 3.2. Пояснительная записка

#### 3.2.1. Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков и перечни предлагаемых к изъятию земельных участков, земельных участков, на которых предлагается установление сервитута или публичного сервитута, для размещения линейных объектов

##### 3.2.1.1. Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков к чертежу межевания территории

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
1	1-24	77:02:0004002:90 77:02:0011001:25	9772	Перераспределение земельного участка 77:02:0004002:90, земельного участка 77:02:0011001:25 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Не отнесен	-
2	1-13	-	473	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
3	1-31	-	1804	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
4	1-14	-	657	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
5	1-4	77:02:0011001:23	139	Перераспределения земельного участка 77:02:0011001:23 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Не отнесен	-

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
6	1-21	77:02:0004009:2	144	Раздел земельного участка 77:02:0004009:2	Отнесен	77:02:0004009:2 – изъятие 144 кв. м
7	1-14	77:02:0011001:19	505	Раздел земельного участка 77:02:0011001:19	Отнесен	77:02:0011001:19 – изъятие 505 кв. м
8	1-16	77:02:0004009:1	72	Раздел земельного участка 77:02:0004009:1	Отнесен	77:02:0004009:1 – изъятие 72 кв. м
9	1-19	-	315	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
10	1-14	-	40	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
11	1-9	77:02:0012002:96	56	Раздел земельного участка 77:02:0012002:96	Отнесен	77:02:0012002:96 – изъятие 56 кв. м
12	1-27	77:02:0012002:2	1114	Раздел земельного участка 77:02:0012002:2	Отнесен	77:02:0012002:2 – изъятие 1114 кв. м
13	1-16	77:02:0012002:52	153	-	Отнесен	-
14	1-16	77:02:0012002:2	172	Раздел земельного участка 77:02:0012002:2	Не отнесен	77:02:0012002:2 – изъятие 172 кв. м
15	1-15	77:02:0012002:104	131	-	Отнесен	-

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
16	1-6	-	155	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Не отнесен	-
17	1-11	-	696	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Не отнесен	-
18	1-4	-	425	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Не отнесен	-
19	1-14	-	2394	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Не отнесен	-
20	1-23	-	542	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
21	1-56	77:02:0012002:96	3498	Раздел земельного участка 77:02:0012002:96	Не отнесен	77:02:0012002:96 – изъятие 3498 кв. м
22	1-5	-	21	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Не отнесен	-
23	1-4	77:02:0012002:2	137	Раздел земельного участка 77:02:0012002:2	Не отнесен	77:02:0012002:2 – изъятие 137 кв. м

### 3.2.1.2. Перечень земельных участков, предлагаемых к изъятию для размещения линейных объектов

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
77:02:0012002:95 (г. Москва, ул. Стартовая, вл. 18А.), площадь участка – 568 кв. м	77:02:0012002:4730 (Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лосиноостровский, ул. Стартовая, влд. 18А, стр. 1)
77:02:0012002:60 (г. Москва, ул. Стартовая, вл. 18), площадь участка – 386 кв. м	77:02:0012002:1045 (г.Москва, Лосиноостровский, ул. Стартовая, вл. 18а, строен. 2)
77:02:0010001:18 (г. Москва, ул. Малыгина, вл. 8), площадь участка – 30 кв. м	-
77:02:0012002:104 (г. Москва, Стартовая улица, вл. 18Б.), площадь участка – 1 101 кв. м	77:02:0012002:1047 (Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лосиноостровский, ул. Стартовая, д. 18Б)
77:02:0012002:52 (г. Москва, ул. Стартовая, вл. 18), площадь участка – 552 кв. м	-

### 3.2.1.3. Перечень земельных участков, на которых предлагается установление сервитута или публичного сервитута

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
77:02:0011004:7 (г. Москва, проезд Шокальского, вл. 50)	77:02:0011004:1006 (Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Северное Медведково, проезд Шокальского, д. 50)
77:02:0011001:6 (г. Москва, ул. Осташковская, дом 22)	77:02:0011001:1006 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Северное Медведково, улица Осташковская, дом 22)
77:02:0004005:1 (г. Москва, ул. Широкая, вл 24б)	77:02:0004005:1029 (Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Северное Медведково, ул. Широкая, д. 24Б)
77:02:0011001:19 (г. Москва, ул. Широкая, вл 28)	77:02:0011001:1002 (Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Северное Медведково, ул. Широкая, д. 28)
77:02:0011001:1001 (г. Москва, ул. Широкая, влд. 30)	77:02:0011001:1326 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Северное Медведково, ул. Широкая, д. 30) 77:02:0011001:2268 (Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Северное Медведково, ул. Широкая, д. 30, к. 1)
77:02:0012002:96 (г. Москва, Проектируемый проезд № 5079, вл. 3)	77:02:0012002:1024 (Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лосиноостровский, ул. Дзамгаровская, д. 3, стр. 13)
77:02:0012002:2 (г. Москва, ул. Стартовая, вл. 18)	77:02:0012002:1105 (Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лосиноостровский, ул. Стартовая, д. 18, стр. 1) 77:02:0012002:1042 (Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лосиноостровский, ул. Стартовая, д. 18, стр. 16)
77:02:0011002:19 (г. Москва, ул. Тайнинская, вл. 19)	77:02:0011002:1002 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лосиноостровский, улица Тайнинская, Дом 19)

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
77:02:0010001:35 (г. Москва, ул. Малыгина, вл. 12)	77:02:0010001:4415 (Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лосиноостровский, ул. Малыгина, д. 12)
77:02:0004009:2 (г. Москва, ул. Широкая, вл. 29)	77:02:0004009:1018 (Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Северное Медведково, ул. Широкая, д. 29)
77:02:0004009:1 (г. Москва, ул. Широкая, вл. 31/5)	77:02:0004009:1011 (Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Северное Медведково, ул. Широкая, д. 31)
77:02:0010003:10 (г. Москва, ул. Малыгина, вл. 9, строение 2)	77:02:0010003:1058 (Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лосиноостровский, ул. Малыгина, д. 9, стр. 2)

### 3.2.2. Перечень координат характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Участок № 1		
1	24421.13	11044.91
2	24429.24	11045.59
3	24514.18	11047.14
4	24514.21	11046.23
5	24514.24	11045.55
6	24514.98	11025.93
7	24515.64	11008.42
8	24498.96	11003.38
9	24481.90	10998.23
10	24481.90	10998.23
11	24458.24	10991.09
12	24340.72	10956.04
13	24335.22	10971.70
14	24332.79	10978.90
15	24330.30	10985.93
16	24362.53	10995.82
17	24361.65	10998.58
18	24381.92	11004.88
19	24377.32	11019.68
20	24356.79	11013.31
21	24351.04	11031.46
22	24370.97	11036.88
23	24385.77	11040.57

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
24	24396.23	11042.85
Участок № 2		
1	24321.38	11043.44
2	24332.23	11039.60
3	24322.68	11010.88
4	24308.91	11005.92
5	24293.62	10959.97
6	24293.51	10960.99
7	24293.47	10962.02
8	24293.51	10963.06
9	24293.61	10964.08
10	24293.76	10965.11
11	24293.82	10965.27
12	24294.02	10966.10
13	24294.34	10967.09
Участок № 3		
1	24278.92	11037.73
2	24284.44	11034.21
3	24288.09	11031.26
4	24289.73	11028.97
5	24285.40	11016.74
6	24280.25	11002.21
7	24272.97	10981.64
8	24257.45	10937.80

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
9	24257.14	10936.97
10	24256.81	10936.15
11	24256.76	10936.04
12	24256.51	10935.319
13	24256.08	10934.55
14	24255.67	10933.76
15	24255.25	10932.99
16	24254.80	10932.23
17	24254.34	10931.48
18	24253.84	10930.75
19	24253.33	10930.03
20	24252.80	10929.33
21	24252.25	10928.64
22	24251.67	10927.98
23	24251.08	10927.32
24	24250.89	10927.12
25	24252.60	10929.60
26	24254.26	10933.52
27	24254.86	10938.07
28	24256.44	10969.04
29	24259.09	11020.96
30	24260.15	11041.91
31	24260.33	11045.29
Участок № 4		
1	24286.74	11068.59
2	24286.52	11067.18
3	24286.43	11066.10
4	24285.91	11056.00
5	24297.81	11051.78
6	24295.73	11045.91
7	24294.21	11041.62
8	24290.83	11042.18
9	24260.75	11053.45
10	24260.98	11057.98
11	24261.46	11067.37
12	24261.70	11070.09
13	24261.71	11070.26
14	24261.89	11071.72

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Участок № 5		
1	24297.14	10970.49
2	24304.20	10967.99
3	24298.33	10950.34
4	24291.27	10952.84
Участок № 6		
1	24562.11	11217.73
2	24560.87	11227.51
3	24562.92	11227.64
4	24563.14	11227.65
5	24563.81	11222.11
6	24564.46	11216.53
7	24565.08	11210.95
8	24565.68	11205.36
9	24566.25	11199.77
10	24566.79	11194.18
11	24567.31	11188.59
12	24567.80	11182.99
13	24568.26	11177.39
14	24568.70	11171.79
15	24569.11	11166.19
16	24569.49	11160.59
17	24569.85	11154.98
18	24570.15	11149.85
19	24569.56	11149.82
20	24565.82	11182.90
21	24565.43	11186.26
Участок № 7		
1	24528.70	11220.75
2	24529.53	11214.65
3	24530.47	11207.71
4	24532.55	11192.35
5	24526.78	11191.96
6	24524.36	11207.71
7	24517.44	11244.73
8	24512.55	11254.45
9	24510.96	11262.46
10	24507.24	11279.58

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
11	24507.96	11279.64
12	24522.57	11294.86
13	24514.94	11280.23
14	24523.98	11220.31
Участок № 8		
1	24562.43	11233.26
2	24563.13	11227.68
3	24563.14	11227.65
4	24562.92	11227.64
5	24560.64	11227.50
6	24559.54	11239.16
7	24559.41	11240.50
8	24559.25	11242.14
9	24556.38	11271.18
10	24556.92	11271.21
11	24557.66	11266.62
12	24558.52	11261.07
13	24559.36	11255.51
14	24560.16	11249.95
15	24560.95	11244.39
16	24561.70	11238.83
Участок № 9		
1	24495.22	11279.94
2	24494.55	11279.98
3	24494.02	11282.97
4	24492.71	11290.03
5	24491.36	11297.08
6	24490.04	11303.72
7	24489.97	11304.14
8	24490.16	11370.74
9	24490.22	11371.69
10	24490.21	11373.58
11	24490.09	11375.46
12	24489.95	11376.50
13	24490.36	11373.70
14	24494.01	11348.54
15	24494.10	11347.74
16	24494.17	11346.95
17	24494.21	11346.15

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
18	24494.21	11345.35
19	24494.19	11344.71
Участок № 10		
1	24496.96	11584.03
2	24497.22	11574.86
3	24496.77	11576.39
4	24495.88	11579.30
5	24494.96	11582.19
6	24494.04	11585.08
7	24493.08	11587.96
8	24492.11	11590.84
9	24491.11	11593.70
10	24490.10	11596.56
11	24488.13	11601.92
12	24486.08	11607.24
13	24483.96	11612.54
14	24485.37	11609.03
Участок № 11		
1	24496.84	11588.02
2	24496.96	11584.03
3	24485.37	11609.03
4	24483.96	11612.54
5	24481.78	11617.81
6	24480.95	11619.73
7	24483.56	11621.65
8	24488.16	11607.08
9	24490.96	11597.13
Участок № 12		
1	24447.92	11692.16
2	24452.63	11684.86
3	24457.17	11677.33
4	24469.33	11655.78
5	24478.71	11637.04
6	24483.56	11621.65
7	24480.95	11619.73
8	24480.55	11619.44
9	24471.01	11636.76
10	24467.29	11643.52
11	24452.76	11666.68

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
12	24440.98	11685.39
13	24440.84	11685.62
14	24431.11	11697.61
15	24430.10	11700.98
16	24409.68	11729.50
17	24409.57	11729.65
18	24402.82	11736.42
19	24407.12	11740.55
20	24410.91	11736.58
21	24416.21	11730.84
22	24421.41	11725.02
23	24426.63	11719.06
24	24430.13	11714.98
25	24433.54	11710.83
26	24437.20	11706.19
27	24441.67	11700.47
Участок № 13		
1	24405.52	11742.22
2	24407.12	11740.54
3	24404.15	11737.70
4	24404.07	11737.79
5	24400.76	11741.31
6	24397.41	11744.79
7	24394.01	11748.23
8	24390.58	11751.63
9	24387.11	11755.00
10	24383.60	11758.32
11	24380.05	11761.60
12	24375.71	11765.55
13	24375.71	11765.55
14	24378.39	11768.13
15	24394.47	11753.26
16	24400.04	11747.79
Участок № 14		
1	24443.70	11715.60
2	24444.90	11703.90
3	24445.50	11698.40
4	24443.39	11698.17
5	24441.66	11700.47

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
6	24437.20	11706.19
7	24433.54	11710.83
8	24430.77	11714.20
9	24431.90	11714.30
10	24431.70	11716.20
11	24432.90	11716.30
12	24432.60	11720.50
13	24438.70	11721.00
14	24439.00	11717.20
15	24440.90	11717.30
16	24441.10	11715.30
Участок № 15		
1	24378.39	11768.13
2	24375.71	11765.56
3	24356.43	11783.15
4	24355.52	11784.03
5	24354.68	11784.97
6	24354.33	11785.39
7	24353.88	11785.95
8	24353.16	11786.99
9	24352.50	11788.07
10	24351.91	11789.19
11	24351.40	11790.34
12	24350.96	11791.53
13	24350.59	11792.74
14	24350.30	11793.97
15	24350.27	11794.14
Участок № 16		
1	24393.61	11875.69
2	24399.76	11863.75
3	24397.21	11862.63
4	24394.35	11861.45
5	24388.63	11859.17
6	24382.95	11870.19
Участок № 17		
1	24204.84	11838.90
2	24207.73	11831.89
3	24220.63	11837.20
4	24226.10	11830.80

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
5	24210.77	11824.49
6	24217.39	11808.38
7	24212.30	11806.29
8	24213.45	11803.51
9	24218.41	11791.43
10	24210.98	11788.47
11	24192.36	11833.77
Участок № 18		
1	24046.87	12171.72
2	24057.71	12159.05
3	24030.33	12151.88
4	24019.49	12164.55
Участок № 19		
1	24003.17	12244.94
2	24003.29	12239.53
3	24015.10	12238.83
4	24014.48	12235.65
5	24008.64	12205.90
6	24004.55	12191.07
7	23996.02	12191.97
8	23959.32	12234.86
9	23961.57	12237.14
10	23949.21	12251.67
11	23967.42	12264.55
12	23977.25	12253.07
13	23993.79	12250.35
14	23995.82	12252.22
Участок № 20		
1	23919.19	12320.92
2	23910.62	12313.77
3	23909.20	12312.25
4	23907.93	12310.41
5	23906.95	12308.41
6	23906.28	12306.28
7	23905.93	12304.08
8	23905.91	12301.85
9	23906.22	12299.64
10	23906.85	12297.51

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
11	23907.77	12295.53
12	23880.43	12327.49
13	23882.22	12326.28
14	23884.20	12325.32
15	23886.30	12324.67
16	23888.46	12324.33
17	23890.66	12324.30
18	23892.83	12324.60
19	23894.94	12325.21
20	23896.94	12326.12
21	23898.47	12327.11
22	23899.33	12327.79
23	23907.48	12334.59
Участок № 21		
1	24710.30	11733.00
2	24707.20	11727.40
3	24711.17	11728.08
4	24711.77	11722.51
5	24674.28	11707.79
6	24674.28	11707.79
7	24654.67	11700.09
8	24638.70	11694.30
9	24631.08	11685.76
10	24626.88	11689.17
11	24594.97	11649.17
12	24593.72	11645.91
13	24591.40	11642.20
14	24584.70	11624.90
15	24563.53	11570.47
16	24562.08	11570.70
17	24554.50	11572.30
18	24551.90	11572.60
19	24542.10	11574.10
20	24523.09	11573.97
21	24501.47	11574.29
22	24496.96	11584.03
23	24496.84	11588.02
24	24496.49	11588.57

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
25	24496.20	11592.20
26	24492.20	11603.20
27	24492.00	11603.90
28	24491.00	11606.70
29	24492.30	11611.90
30	24502.90	11609.90
31	24545.40	11600.50
32	24547.00	11607.70
33	24501.40	11618.80
34	24502.90	11625.50
35	24555.90	11612.50
36	24549.20	11587.00
37	24501.40	11597.10
38	24501.80	11580.80
39	24545.80	11580.20
40	24556.60	11578.70
41	24574.40	11625.10
42	24575.90	11624.60
43	24581.90	11639.40
44	24588.30	11650.20
45	24596.90	11662.70
46	24605.10	11674.40
47	24617.10	11688.80

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
48	24623.80	11696.50
49	24626.40	11694.60
50	24630.20	11699.10
51	24632.40	11697.70
52	24640.90	11702.10
53	24656.80	11708.30
54	24662.70	11710.50
55	24699.50	11724.10
56	24702.40	11729.70
57	24696.20	11732.90
58	24699.10	11739.00
Участок № 22		
1	24501.47	11574.29
2	24497.39	11574.31
3	24497.23	11574.83
4	24497.22	11574.86
5	24496.96	11584.03
Участок № 23		
1	24458.80	11699.70
2	24468.00	11691.80
3	24460.60	11683.30
4	24451.40	11691.10

### 3.2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	24467.16	11690.84
2	24468.00	11691.80
3	24464.91	11694.45
4	24461.86	11699.32
5	24452.85	11712.14
6	24427.21	11747.35

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
7	24416.27	11761.25
8	24396.94	11780.02
9	24380.88	11796.91
10	24415.31	11810.61
11	24429.38	11816.92
12	24442.98	11824.47

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
13	24455.88	11833.15
14	24468.00	11842.90
15	24479.24	11853.66
16	24487.04	11862.33
17	24496.55	11874.64
18	24501.28	11881.98
19	24434.05	11925.30
20	24428.33	11917.16
21	24421.86	11909.61
22	24414.69	11902.72
23	24402.77	11893.77
24	24394.16	11888.79
25	24384.96	11884.62
26	24336.10	11865.18
27	24328.59	11863.40
28	24324.83	11863.40
29	24321.12	11863.95
30	24317.53	11865.05
31	24314.14	11866.68
32	24311.04	11868.80
33	24308.13	11871.53
34	24248.76	11935.79
35	24018.10	12205.33
36	24036.70	12221.22
37	23986.01	12280.45
38	23967.42	12264.55
39	23962.84	12269.90
40	23964.04	12270.95
41	23961.82	12276.82
42	23958.61	12274.84
43	23888.15	12357.18
44	23667.35	12615.19
45	23573.59	12685.17
46	23500.59	12608.55
47	23544.78	12575.24
48	23585.80	12540.65
49	23804.24	12285.37
50	24191.20	11833.13

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
51	24200.16	11811.10
52	24114.90	11777.15
53	24145.43	11703.21
54	24286.22	11759.22
55	24313.92	11733.93
56	24316.55	11730.19
57	24317.78	11730.42
58	24336.16	11713.64
59	24347.06	11703.25
60	24357.45	11692.46
61	24367.36	11681.23
62	24376.78	11669.58
63	24385.69	11657.54
64	24394.07	11645.13
65	24401.91	11632.37
66	24409.19	11619.28
67	24415.90	11605.89
68	24422.02	11592.22
69	24429.23	11573.72
70	24433.90	11559.67
71	24437.98	11545.44
72	24444.27	11516.52
73	24447.62	11494.68
74	24450.87	11478.93
75	24455.17	11430.80
76	24494.31	11049.66
77	24311.20	11056.06
78	24310.88	11105.33
79	24235.79	11104.69
80	24232.19	10946.73
81	24013.21	10879.05
82	24030.73	10782.07
83	24166.19	10829.91
84	24191.18	10837.36
85	24196.61	10838.62
86	24178.79	10786.18
87	24249.80	10762.05
88	24282.59	10858.56

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
89	24285.28	10859.18
90	24307.06	10861.46
91	24448.29	10901.59
92	24494.98	10889.86
93	24496.79	10840.64
94	24606.82	10844.69
95	24603.97	10920.59
96	24607.40	10923.60
97	24610.67	10926.79
98	24613.78	10930.13
99	24616.72	10933.63
100	24619.64	10937.50
101	24622.49	10941.75
102	24625.09	10946.16
103	24627.55	10950.94
104	24650.43	10954.42
105	24678.62	10957.76
106	24669.12	11068.22
107	24669.11	11068.36
108	24658.02	11067.20
109	24633.67	11064.16
110	24617.48	11061.75
111	24603.25	11059.44
112	24598.63	11063.22
113	24596.21	11127.89
114	24595.13	11150.78
115	24593.62	11173.67
116	24592.20	11190.82
117	24589.93	11213.65
118	24587.22	11236.44
119	24584.08	11259.17
120	24580.51	11281.83
121	24576.41	11304.94
122	24594.17	11307.25
123	24621.00	11309.68
124	24621.20	11309.69
125	24609.20	11384.03
126	24579.76	11381.08

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
127	24568.06	11437.20
128	24563.82	11514.57
129	24536.86	11506.23
130	24533.64	11527.85
131	24531.29	11540.94
132	24527.42	11558.77
133	24523.55	11573.47
134	24542.06	11573.60
135	24551.83	11572.10
136	24554.42	11571.80
137	24563.81	11569.82
138	24585.16	11624.71
139	24591.84	11641.97
140	24594.31	11645.91
141	24613.59	11671.59
142	24626.66	11687.39
143	24630.45	11684.31
144	24638.98	11693.87
145	24673.07	11706.23
146	24716.11	11721.89
147	24713.95	11729.06
148	24708.14	11728.06
149	24710.98	11733.20
150	24698.87	11739.68
151	24695.54	11732.67
152	24701.72	11729.48
153	24699.14	11724.50
154	24662.52	11710.96
155	24656.62	11708.76
156	24640.69	11702.55
157	24632.42	11698.27
158	24630.10	11699.75
159	24626.31	11695.27
160	24623.72	11697.17
161	24616.71	11689.12
162	24604.70	11674.70
163	24596.48	11662.98
164	24587.87	11650.46

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
165	24581.45	11639.62
166	24575.61	11625.22
167	24574.10	11625.72
168	24556.27	11579.25
169	24545.83	11580.70
170	24521.38	11581.03

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
171	24517.57	11593.17
172	24549.56	11586.41
173	24556.51	11612.86
174	24505.71	11625.32
175	24505.22	11626.56
176	24488.78	11656.29

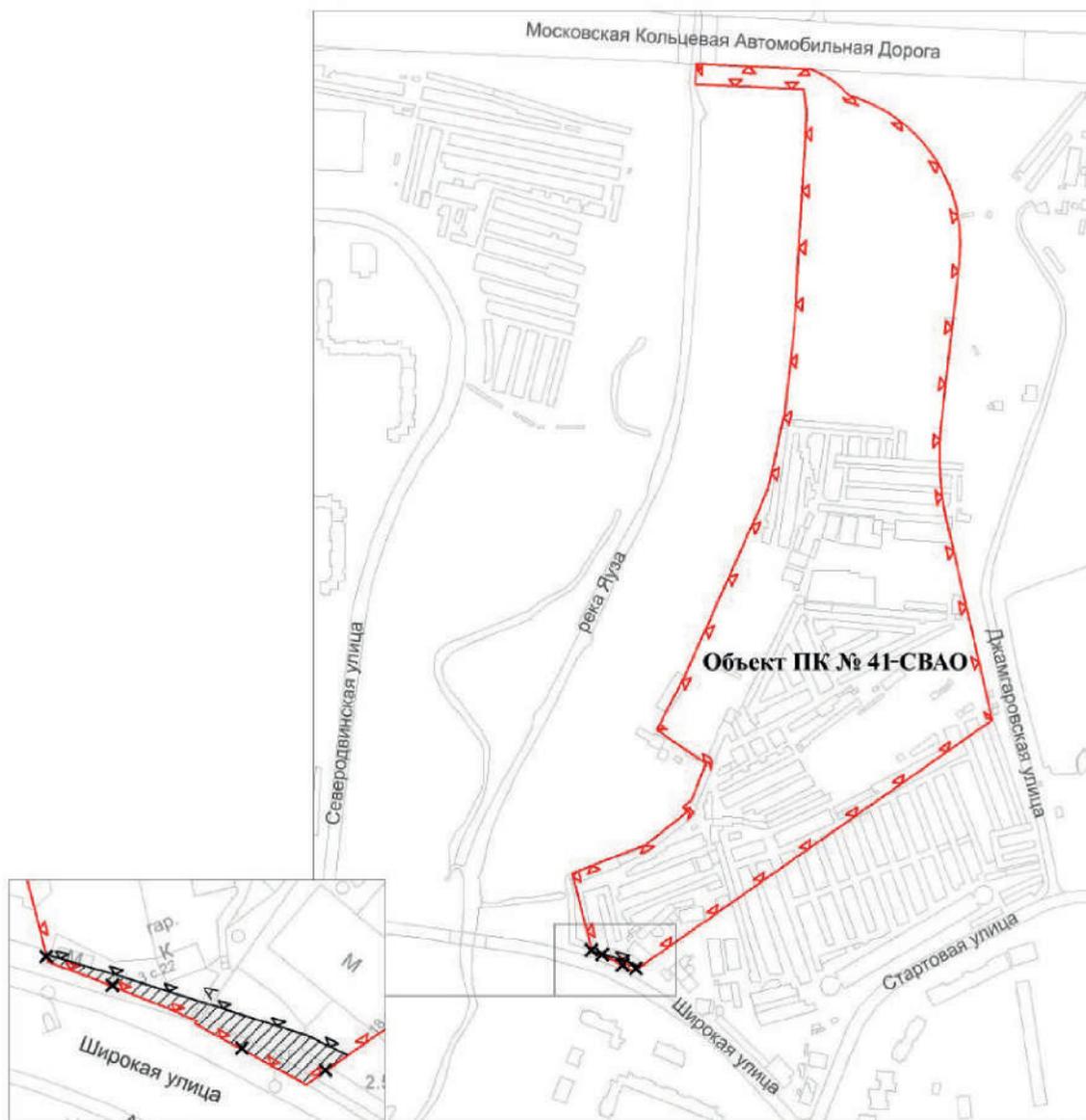
**3.2.4. Вид разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории линейных объектов**

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Вид разрешенного использования <sup>1</sup>
1	7.2.2, 7.2.3, 12.0.1
2	12.0.1
3	12.0.1
4	12.0.1
5	12.0.1
6	12.0.1
7	12.0.1
8	12.0.1
9	12.0.1
10	12.0.1
11	12.0.1
12	12.0.1
13	12.0.1
14	2.7.1, 4.9.1.4
15	12.0.1
16	12.0.1
17	12.0.1
18	12.0.1
19	12.0.1
20	12.0.1
21	2.7.1
22	2.7.1
23	2.7.1

<sup>1</sup> – Описание видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

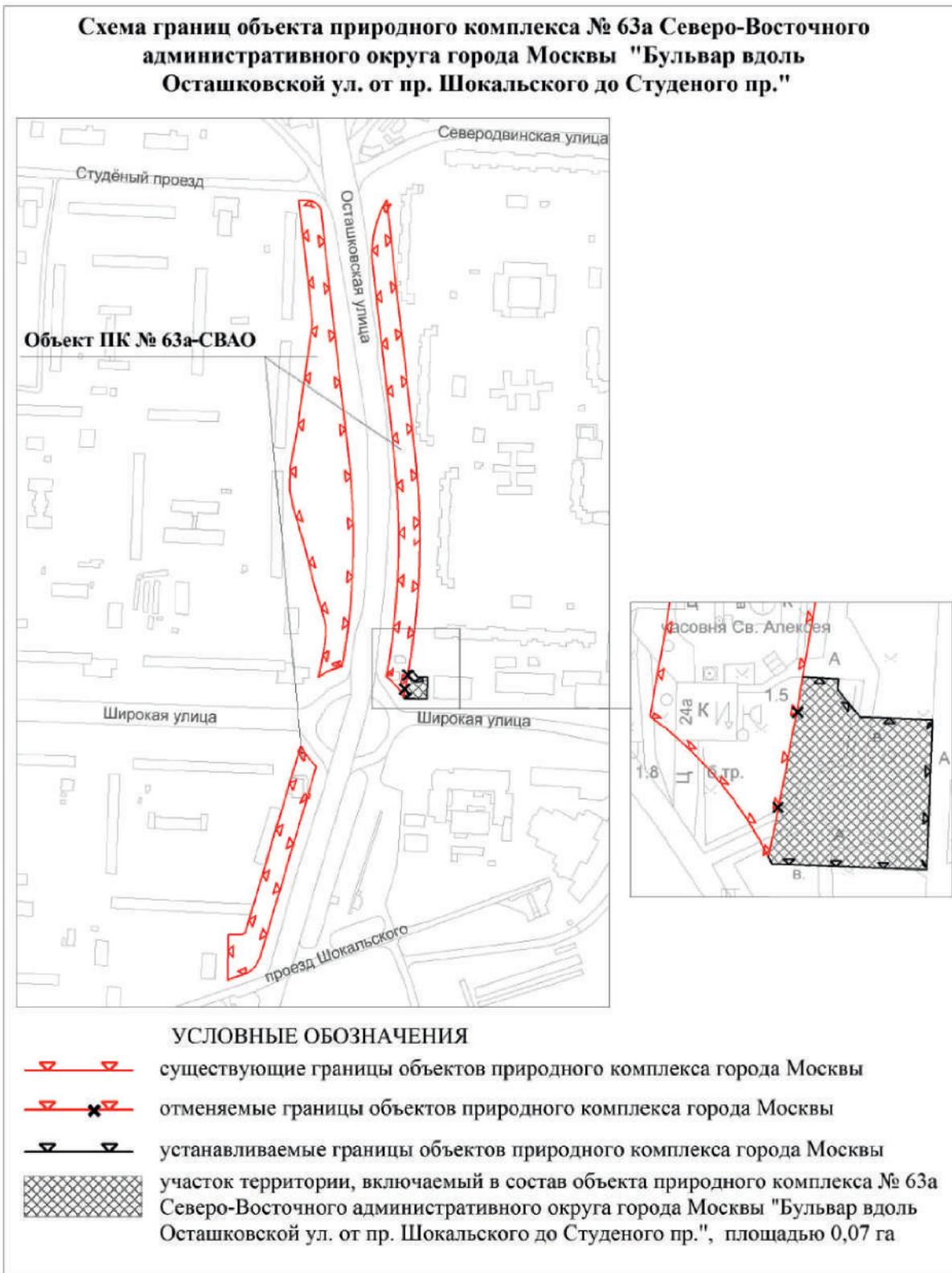
Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 12 апреля 2024 г. № 772-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 41 Северо-Восточного административного округа города Москвы "Долина р. Яузы (левый берег) с устьем р. Ички между МКАД и Широкой ул."**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 41 Северо-Восточного административного округа города Москвы "Долина р. Яузы (левый берег) с устьем р. Ички между МКАД и Широкой ул.", площадью 0,02 га



Приложение 4  
к постановлению Правительства Москвы  
от 12 апреля 2024 г. № 772-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

**ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ  
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса  
Центрального административного округа)**

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
<b>СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ АО</b>			
41	Долина р. Яузы (левый берег) с устьем р. Ички между МКАД и Широкой ул.	Озелененная территория общего пользования	15,63
63а	Бульвар вдоль Осташковской ул. от пр. Шокальского до Студеного пр.	Озелененная территория общего пользования	4,21

**О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 16 апреля 2024 года № 783-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»,

изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

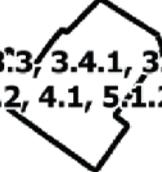
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение  
к постановлению Правительства Москвы  
от 16 апреля 2024 г. № 783-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Юго-Западный административный округ города Москвы



**3.1.1, 3.3, 3.4.1, 3.5.1,  
3.5.2, 4.1, 5.1.2**

**F7-4-2-4**

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 16 апреля 2024 года № 784-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 16 апреля 2024 г. № 784-ПП

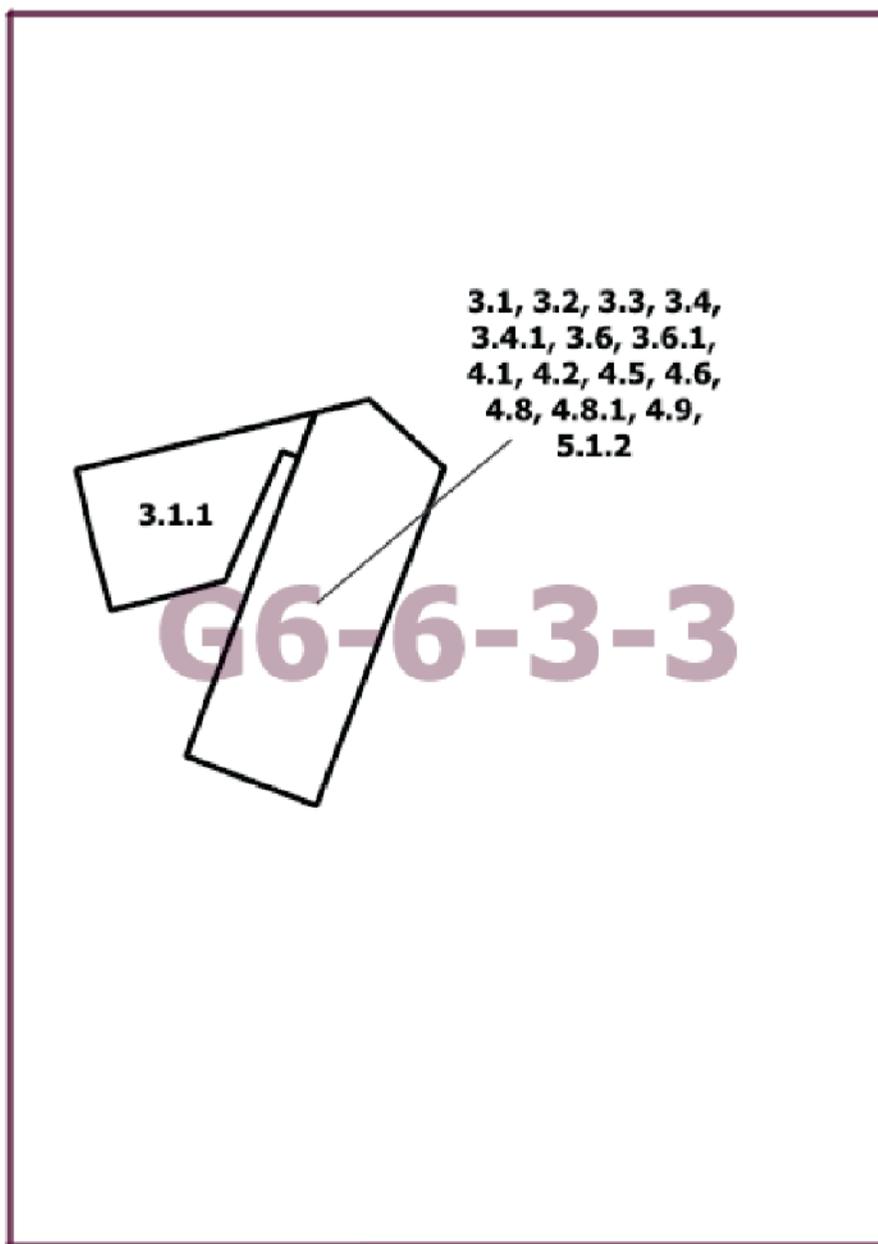
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства

Южный административный округ города Москвы



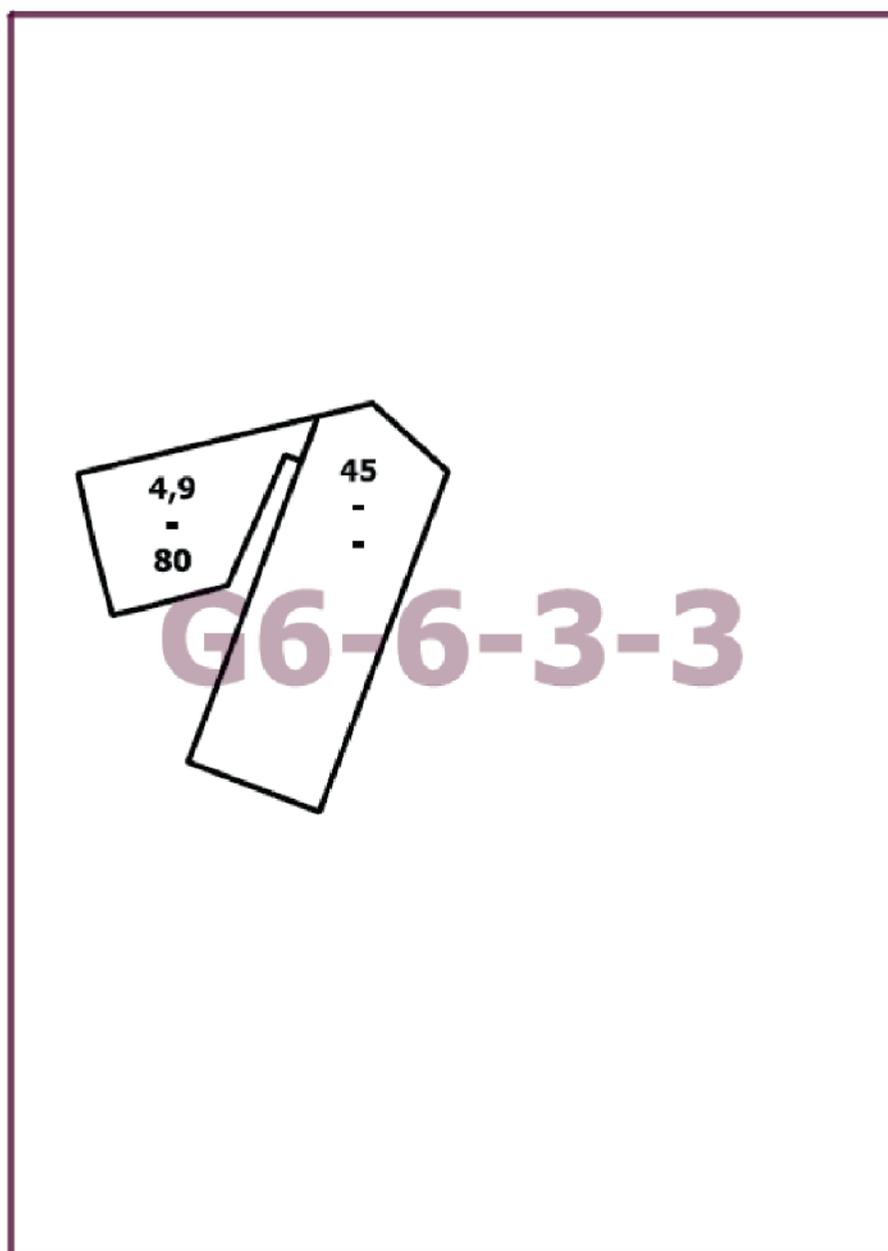
Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 16 апреля 2024 г. № 784-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Южный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 2 октября 2019 г. № 1288-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 801-ПП

В соответствии с частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 2 октября 2019 г. № 1288-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок Юго-Восточной хорды от железнодорожных путей Павелецкого направления Московской железной дороги до МКАД» (в редакции постановления Правительства Москвы от 17 августа 2021 г. № 1279-ПП):

1.1. Приложение к постановлению дополнить разделом 1.1(2) в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение к постановлению дополнить разделом 1.2(2) в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение к постановлению дополнить разделом 1.4(1) в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Строки с номером участка на плане 19, 48 раздела 1.5.2 приложения к постановлению признать утратившими силу.

1.5. Приложение к постановлению дополнить разделом 1.5(1) в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.6. Абзац четвертый раздела 2.1 приложения к постановлению дополнить пунктом 14 в следующей редакции:

«14. Строительство площадки для спецтехники.».

1.7. Раздел 2.1 приложения к постановлению дополнить таблицей «Основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов (1)» в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.8. Строки с номерами точек 467, 468, 469 раздела 2.3 приложения к постановлению признать утратившими силу.

1.9. Приложение к постановлению дополнить разделом 2.3(2) в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

1.10. Строку с номером на плане 1 раздела 2.10 приложения к постановлению признать утратившей силу.

1.11. Приложение к постановлению дополнить разделом 2.10(2) в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

1.12. Раздел 2.11 приложения к постановлению дополнить дефисом в следующей редакции:

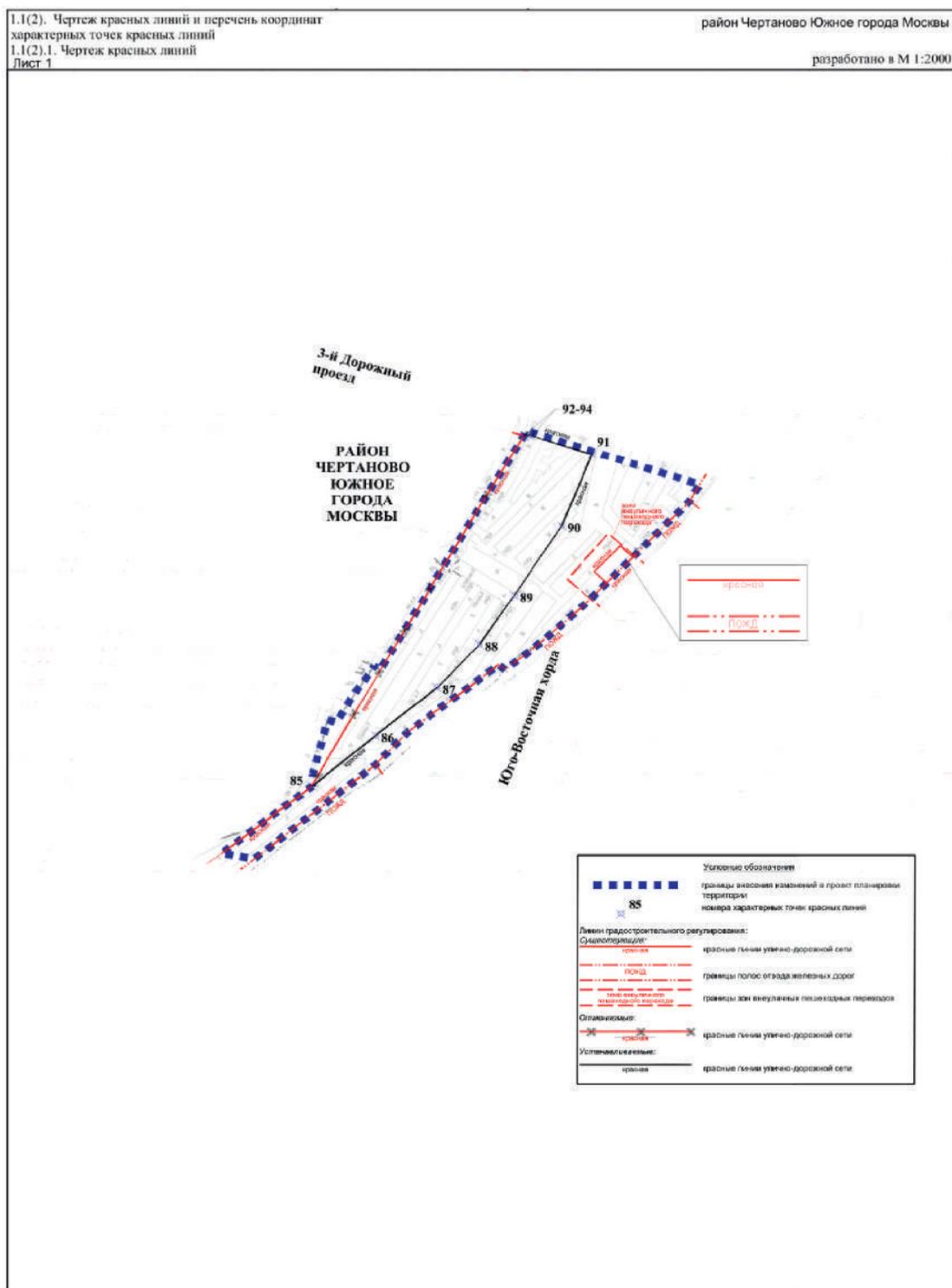
«– строительство площадки для спецтехники.».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 801-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 2 октября 2019 г. № 1288-ПП

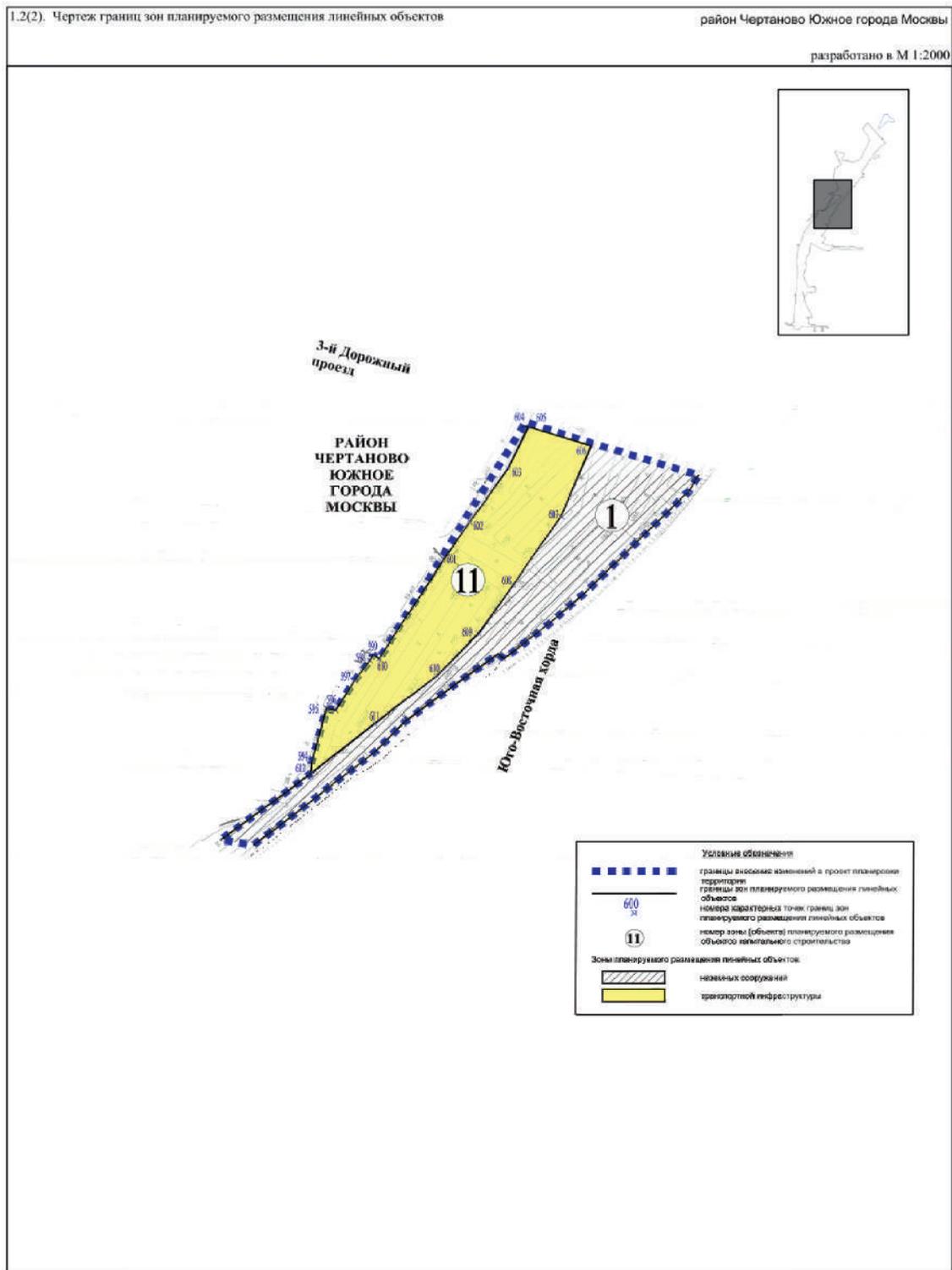


**1.1(2).2. Перечень координат характерных точек красных линий**

№ точки	Координаты точки (Московская система координат)	
	X	Y
85	-7757.37	7880.68
86	-7715.80	7931.71
87	-7676.23	7981.28
88	-7640.71	8015.01
89	-7600.57	8042.87
90	-7542.88	8081.33
91	-7484.37	8105.70
92	-7469.08	8057.34
93	-7468.52	8055.22
94	-7468.99	8050.82

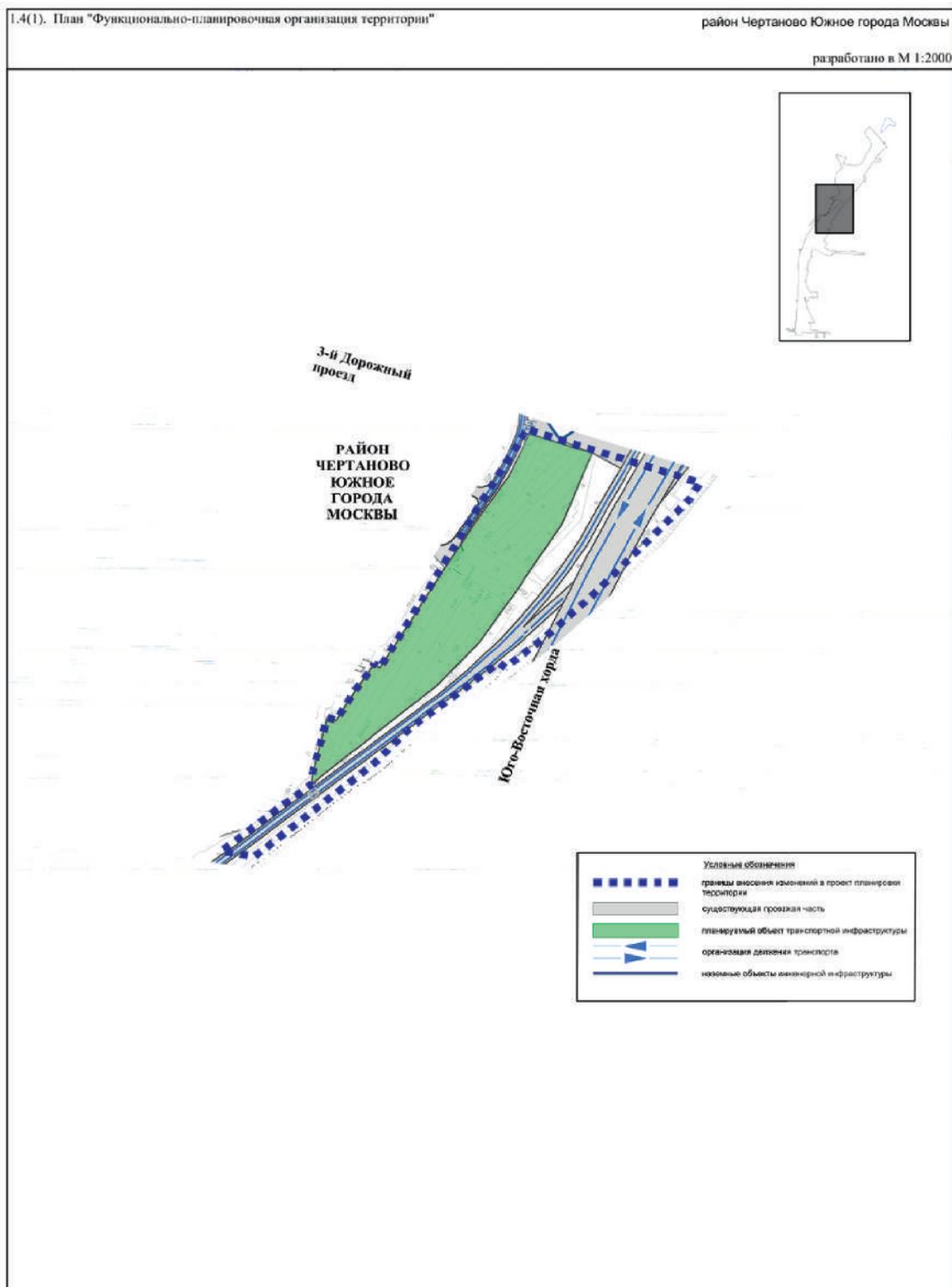
Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 801-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 2 октября 2019 г. № 1288-ПП



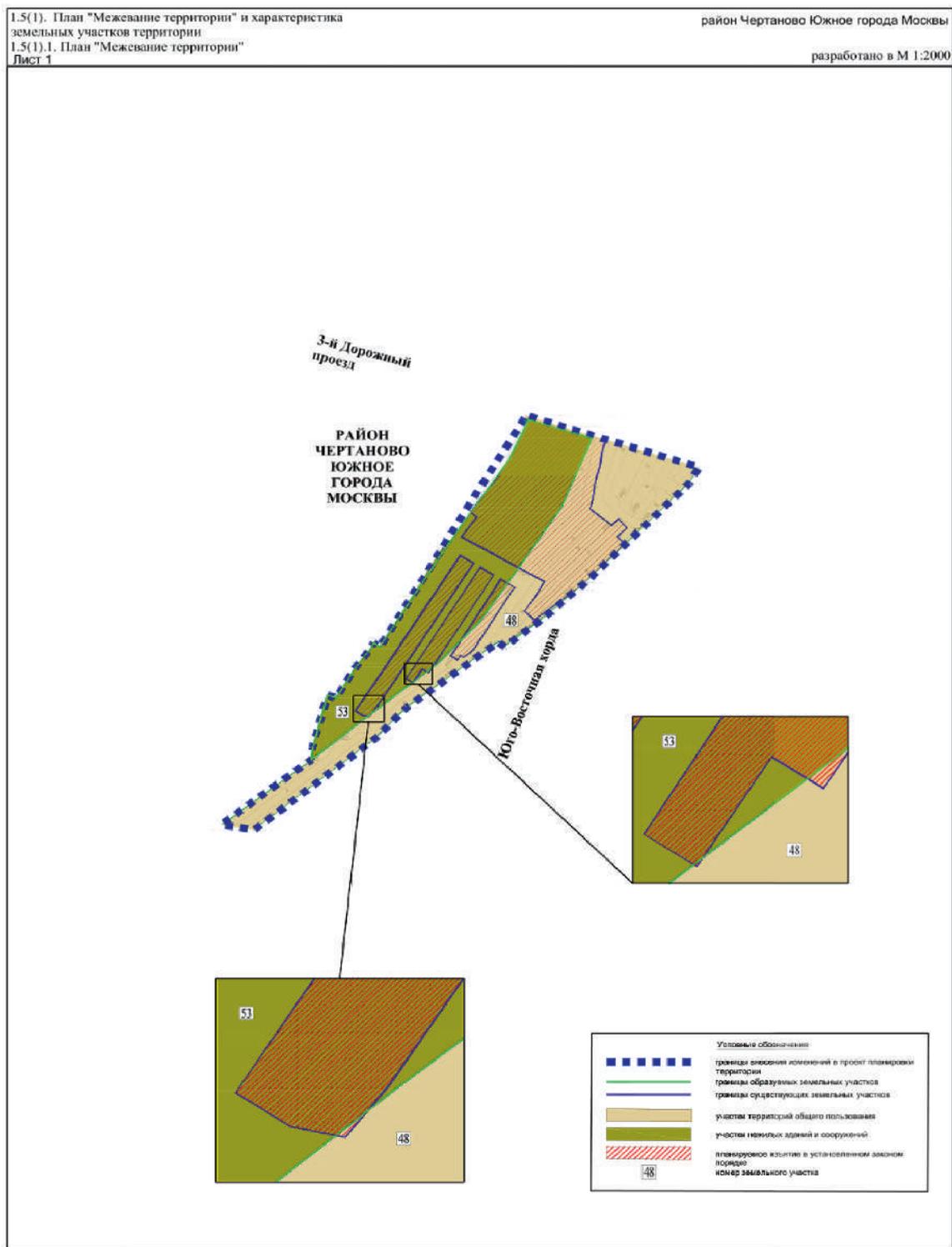
Приложение 3  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 801-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 2 октября 2019 г. № 1288-ПП



Приложение 4  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 801-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 2 октября 2019 г. № 1288-ПП



**1.5(1).2. Характеристика земельных участков территории к плану «Межевание территории»**

№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресные ориентиры	Земельные участки		Примечание
			Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м	
1	2	3	4	5	6
48	Образуемый земельный участок	г. Москва, Юго-Восточная хорда	автомобильный транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание	170741	Образован из частей участков № 5, 6, 8, 12, 13, 14, 17, 18, 20 21, 22, 23
53	Образуемый земельный участок	г. Москва, Юго-Восточная хорда	коммунальное обслуживание	16095	Образован из частей участков № 17, 20, 21, 22

**Приложение 5**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 801-ПП

Внесение изменения в раздел 2.1 приложения к постановлению Правительства Москвы от 2 октября 2019 г. № 1288-ПП

**Основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов (1)**

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 8 ноября 2023 г. № 2097 «О подготовке проекта внесения изменений в постановление Правительства Москвы от 2 октября 2019 г. № 1288-ПП»
2	Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию	1. Постановление Правительства Москвы от 4 октября 2019 г. № 1290-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок Юго-Восточной хорды от Котляковского проезда до железнодорожных путей Павелецкого направления Московской железной дороги». 2. Постановление Правительства Москвы от 21 июля 2020 г. № 1039-ПП «Об утверждении проекта планировки территории кварталов 1, 4, 14, 14Б района Царицыно города Москвы». 3. Постановление Правительства Москвы от 10 августа 2021 г. № 1225-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-2 «Нахабино – Подольск», участок от МКАД до станции Котляково». 4. Постановление Правительства Москвы от 23 декабря 2021 г. № 2167-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок Каспийской улицы от Кантемировской улицы до железнодорожных путей Павелецкого направления Московской железной дороги»
3	Планировочные показатели линейного объекта	
3.1	Площадка для спецтехники	Строительство
	Площадь	16095,0 кв.м

**Приложение 6**

к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 801-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 2 октября 2019 г. № 1288-ПП

**2.3(2). Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

№ точки	Координаты точки (Московская система координат)	
	X	Y
594	-7747.22	7881.37
595	-7702.93	7893.33
596	-7704.88	7900.56
597	-7679.35	7915.89
598	-7663.15	7928.01
599	-7658.26	7930.46
600	-7661.63	7935.47
601	-7579.33	7987.32
602	-7547.80	8008.20
603	-7502.94	8039.08

№ точки	Координаты точки (Московская система координат)	
	X	Y
604	-7468.52	8055.22
605	-7469.08	8057.34
606	-7484.37	8105.70
607	-7542.88	8081.33
608	-7600.57	8042.87
609	-7640.71	8015.01
610	-7676.23	7981.28
611	-7715.80	7931.71
612	-7757.37	7880.68

**Приложение 7**

к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 801-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 2 октября 2019 г. № 1288-ПП

**2.10(2). Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов**

№ на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Максимальная площадь, м <sup>2</sup>	Максимальная протяженность, м
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Юго-Восточная хорда, улица Подольских курсантов, Дорожная улица, Ступинский проезд, МКАД	422527,0	5100,0
11	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Площадка для спецтехники	16095,0	-

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 802-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

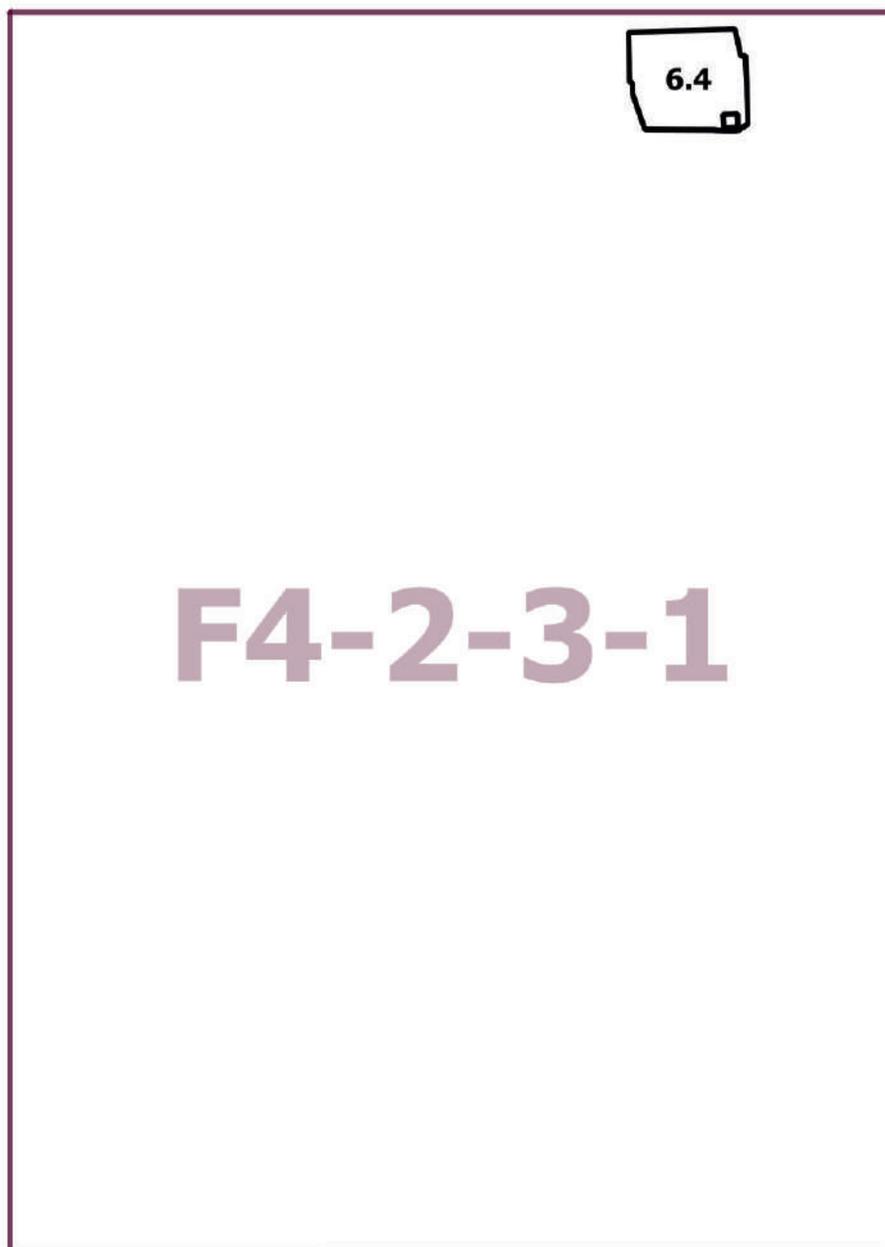
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 802-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 802-ПП

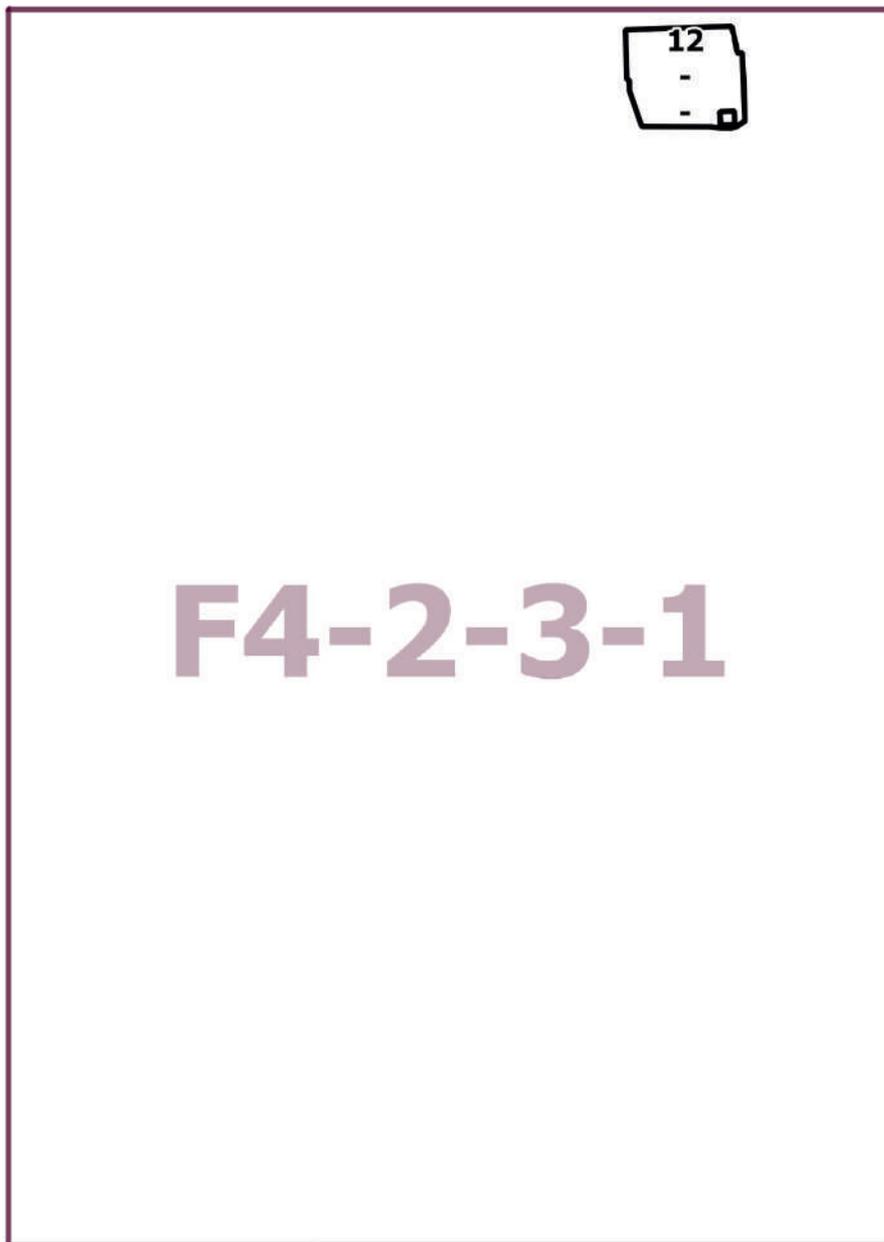
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

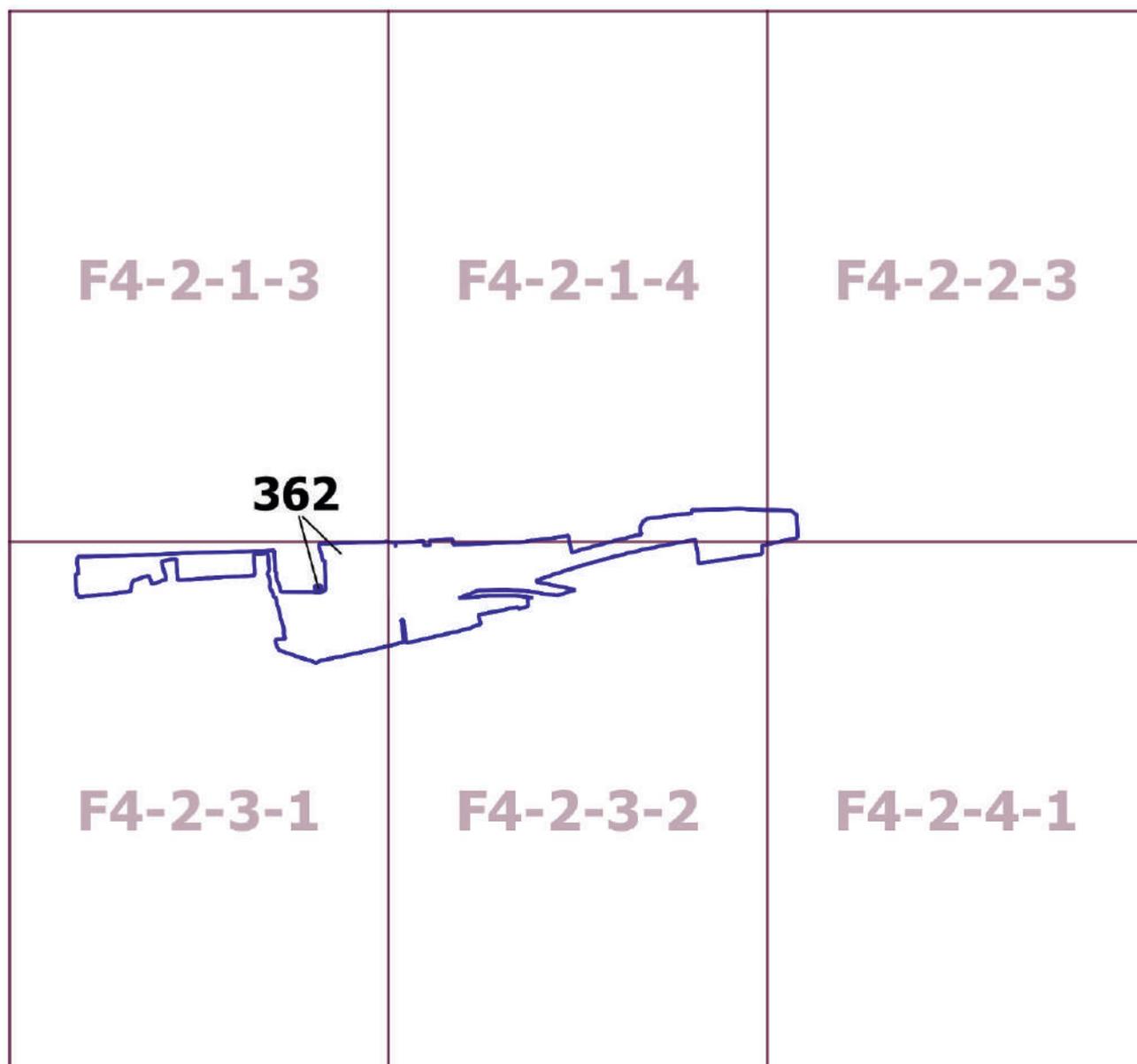
Северный административный округ города Москвы



Приложение 3  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 802-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14  
Карта градостроительного зонирования  
Территории, в границах которых предусматривается осуществление  
деятельности по комплексному развитию территории



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 803-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

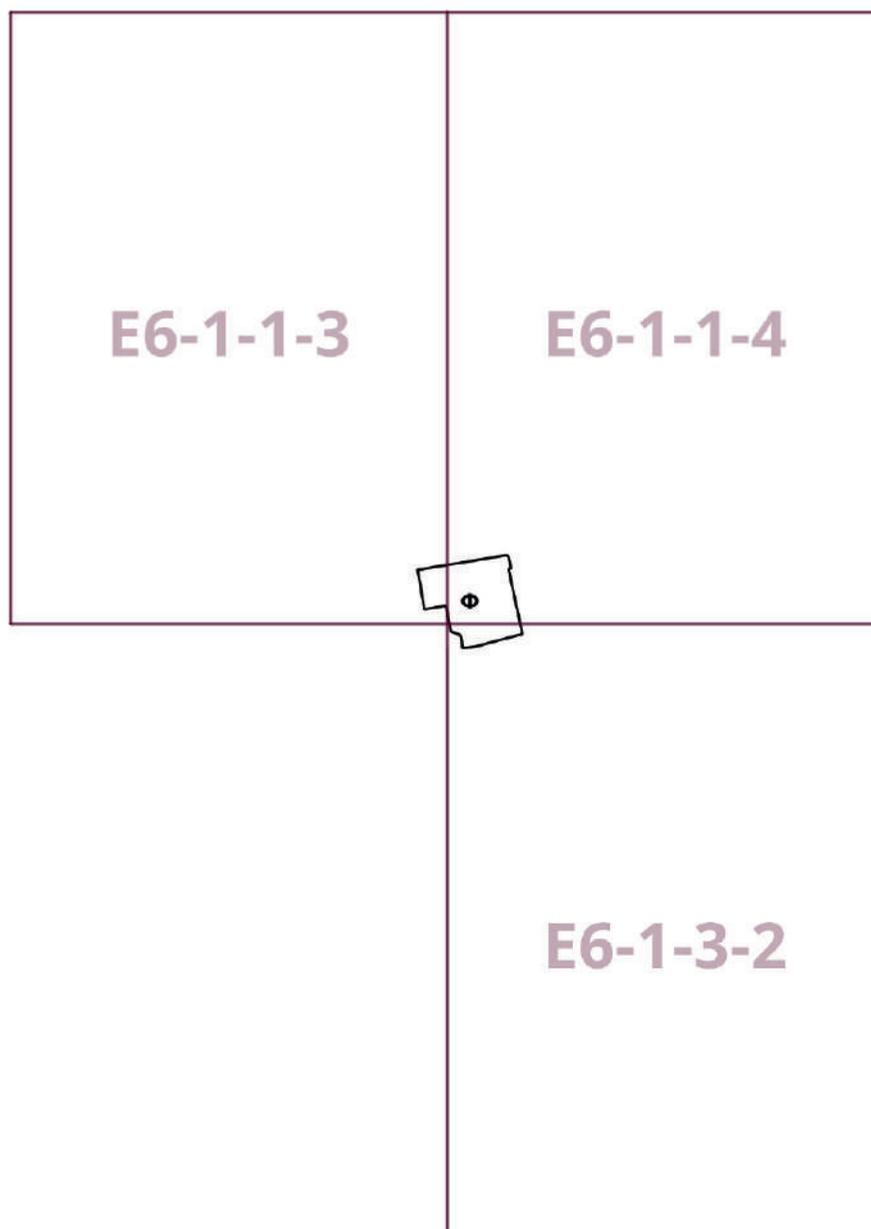
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 803-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 803-ПП

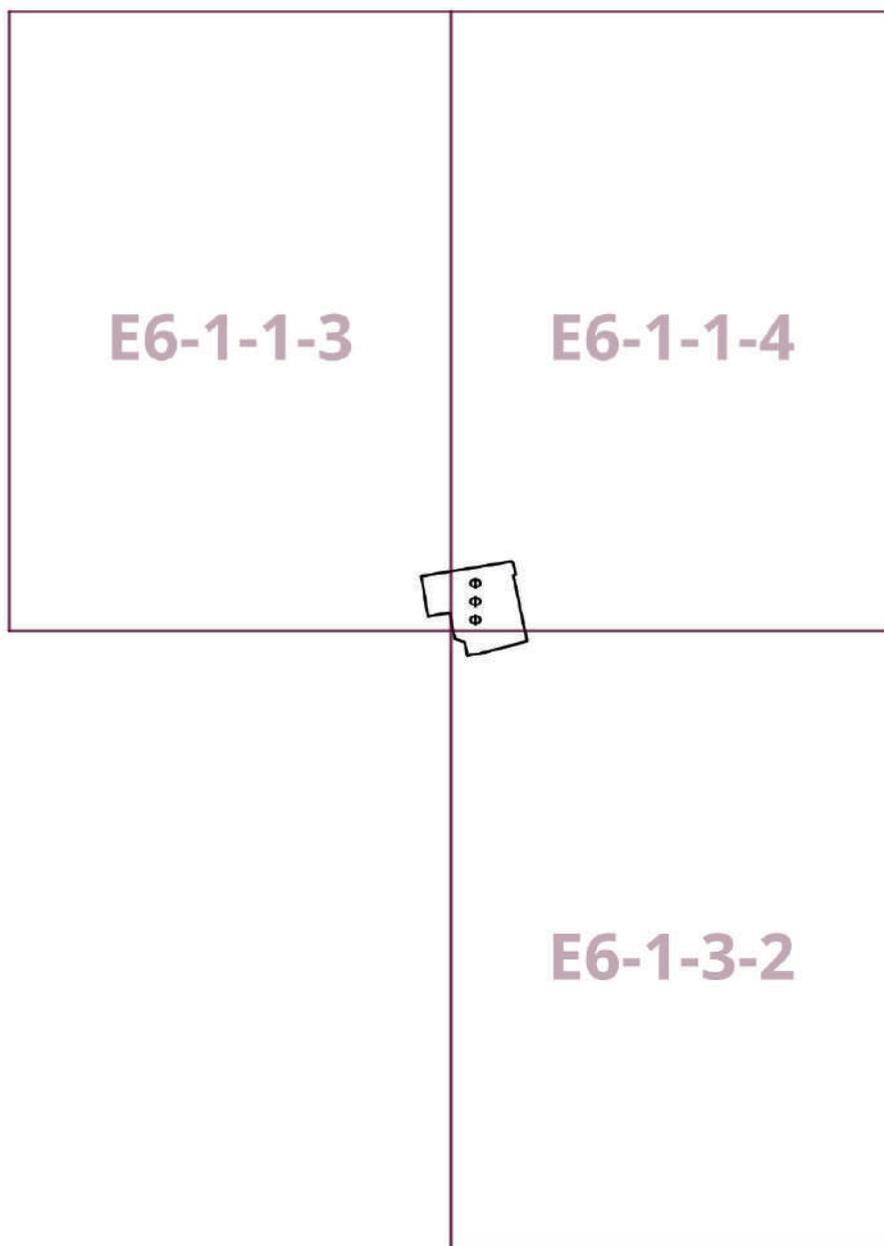
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Западный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 804-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Внуковское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Внуковское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

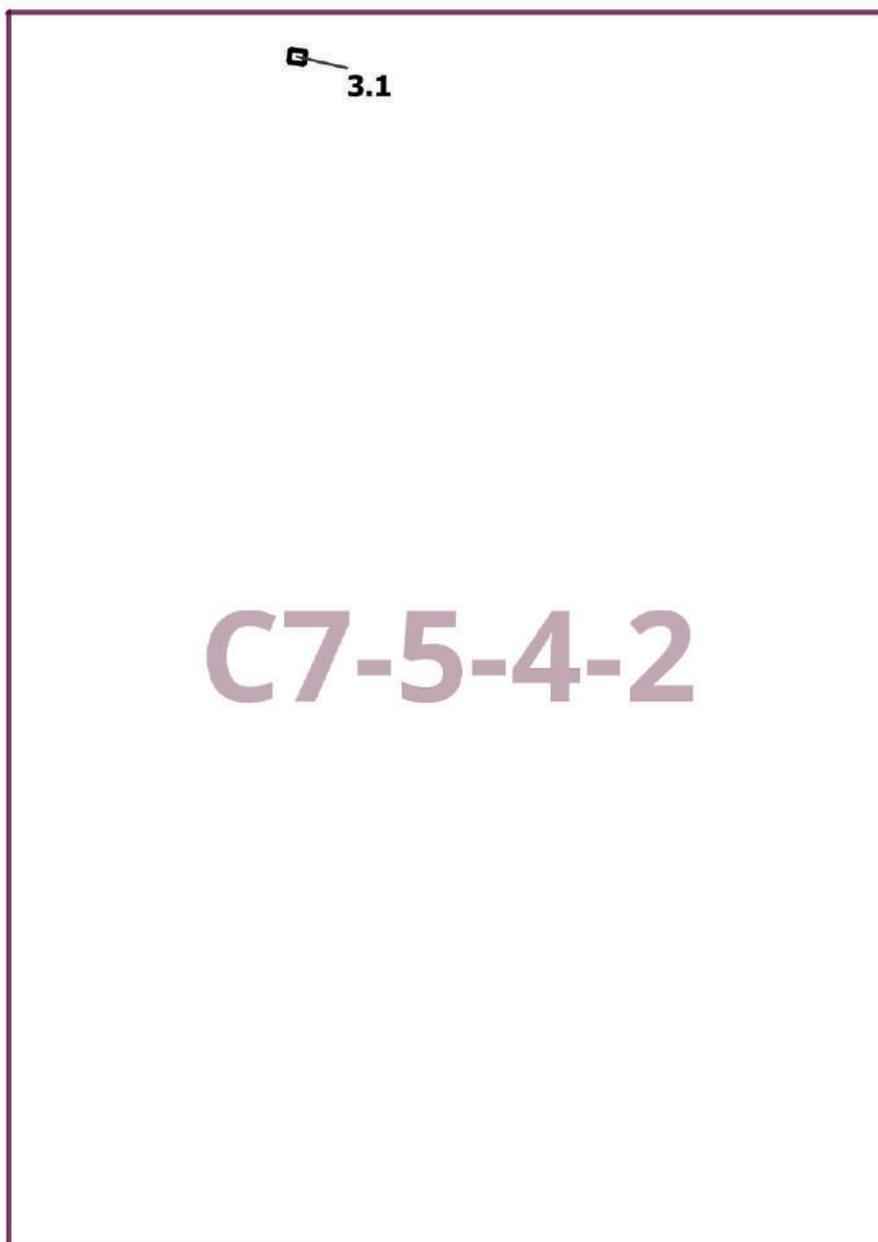
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 804-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12  
Новомосковский административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
поселение Внуковское города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 804-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

поселение Внуковское города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 805-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Первомайское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Первомайское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

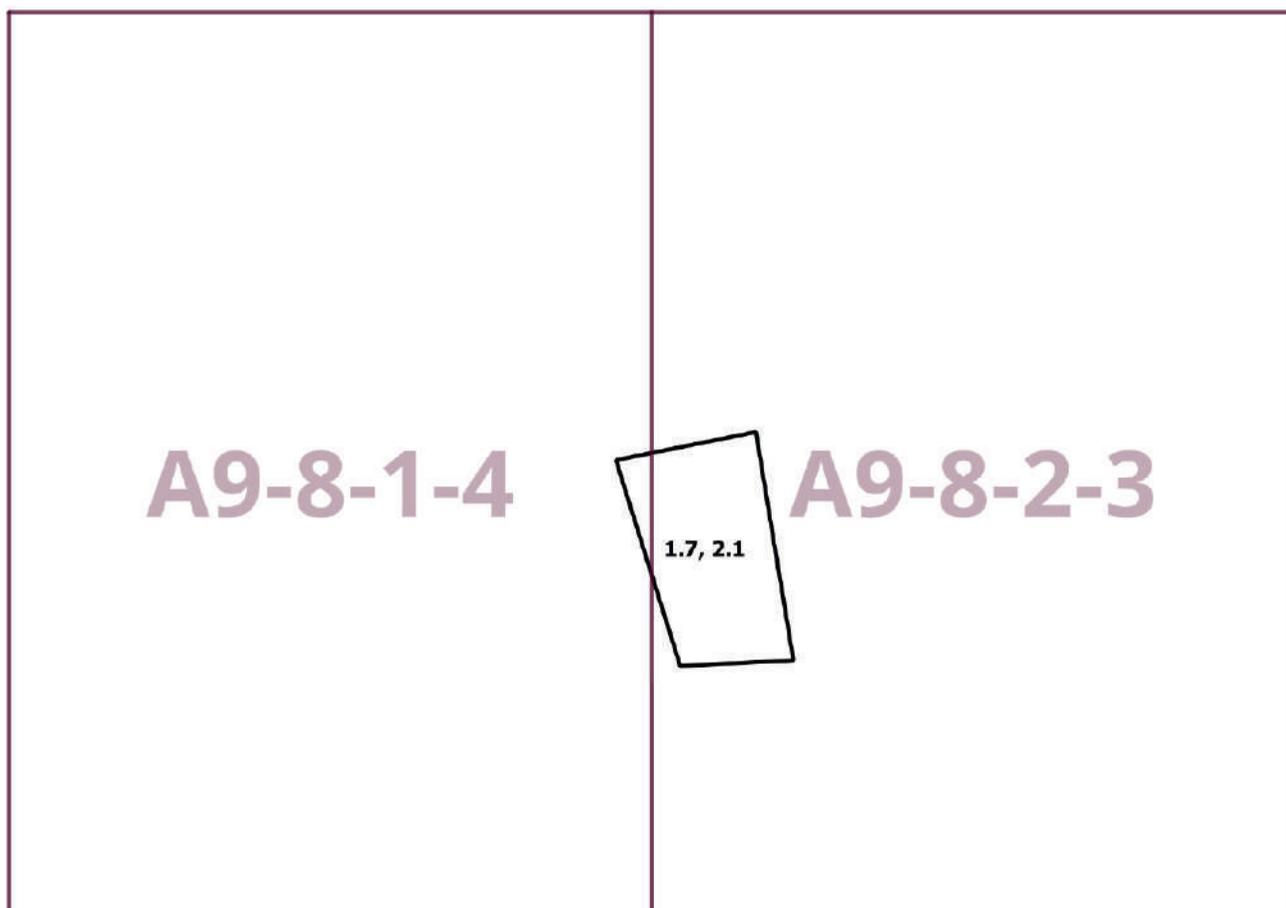
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 805-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

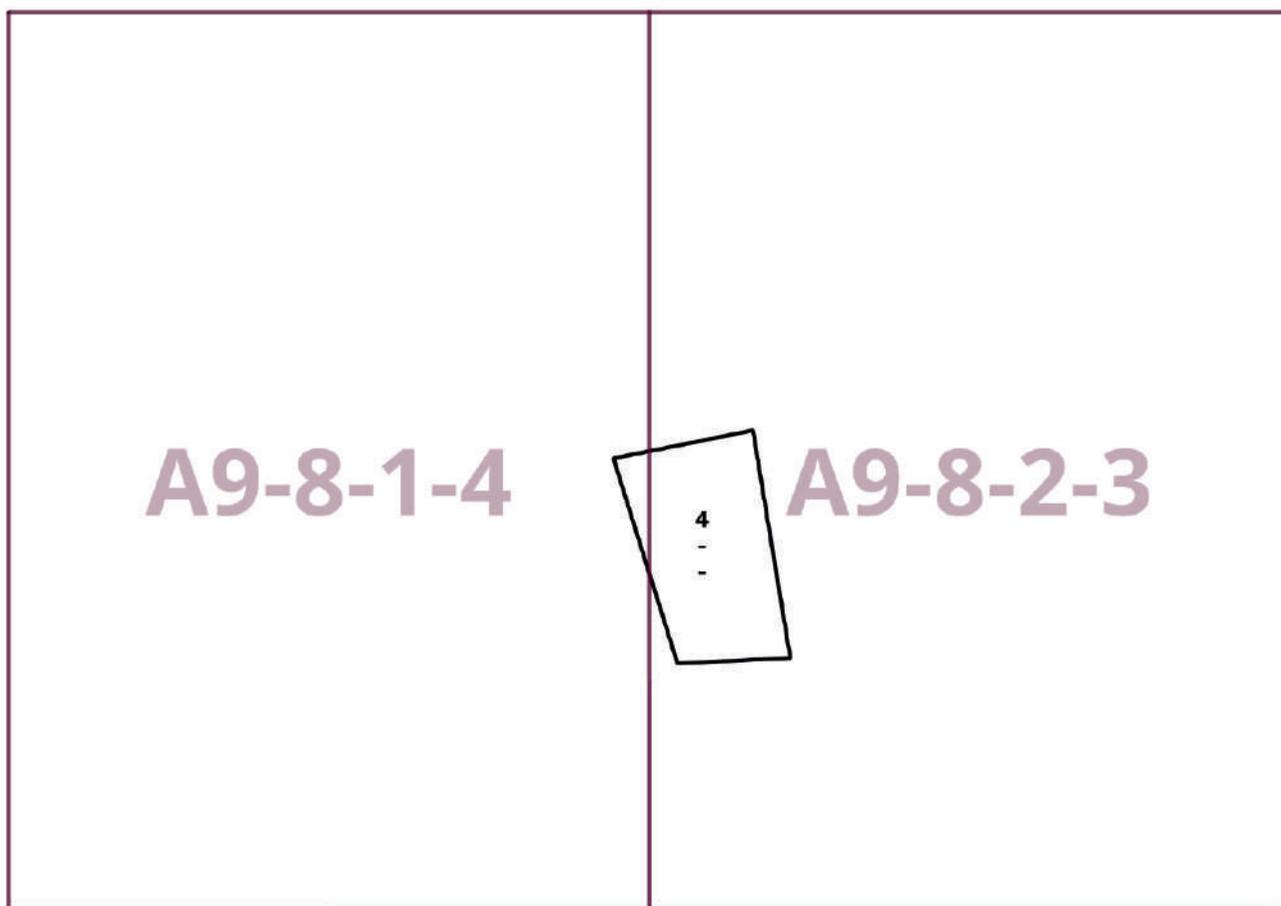
Книга 13  
Троицкий административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
поселение Первомайское города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 805-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13  
Троицкий административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
поселение Первомайское города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 806-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 806-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы

G5-2-4-3

203233536



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 806-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы

G5-2-4-3

203233536



Приложение 3  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 806-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1254

Территориальная зона	203233536
Основные виды разрешенного использования	4.7. Гостиничное обслуживание
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	18,7
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	40,441
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Гостиница 4 звезды – 28 номеров

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 807-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Московский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Московский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Московский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Московский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.5. Подраздел «Пункт 29» подраздела 2.6 раздела 2 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.6. Подраздел 2.6 раздела 2 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

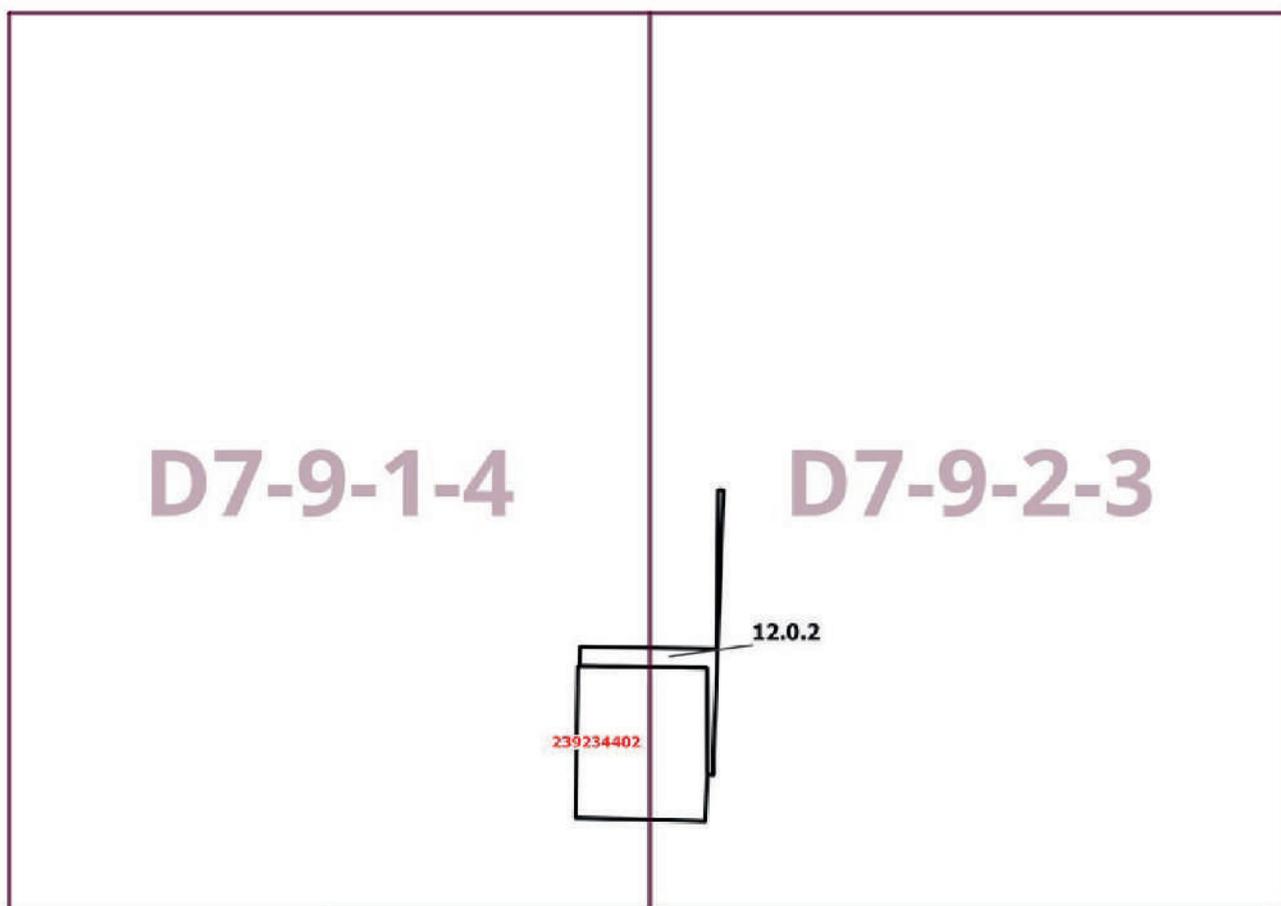
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 807-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12  
Новомосковский административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
поселение Московский города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 807-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

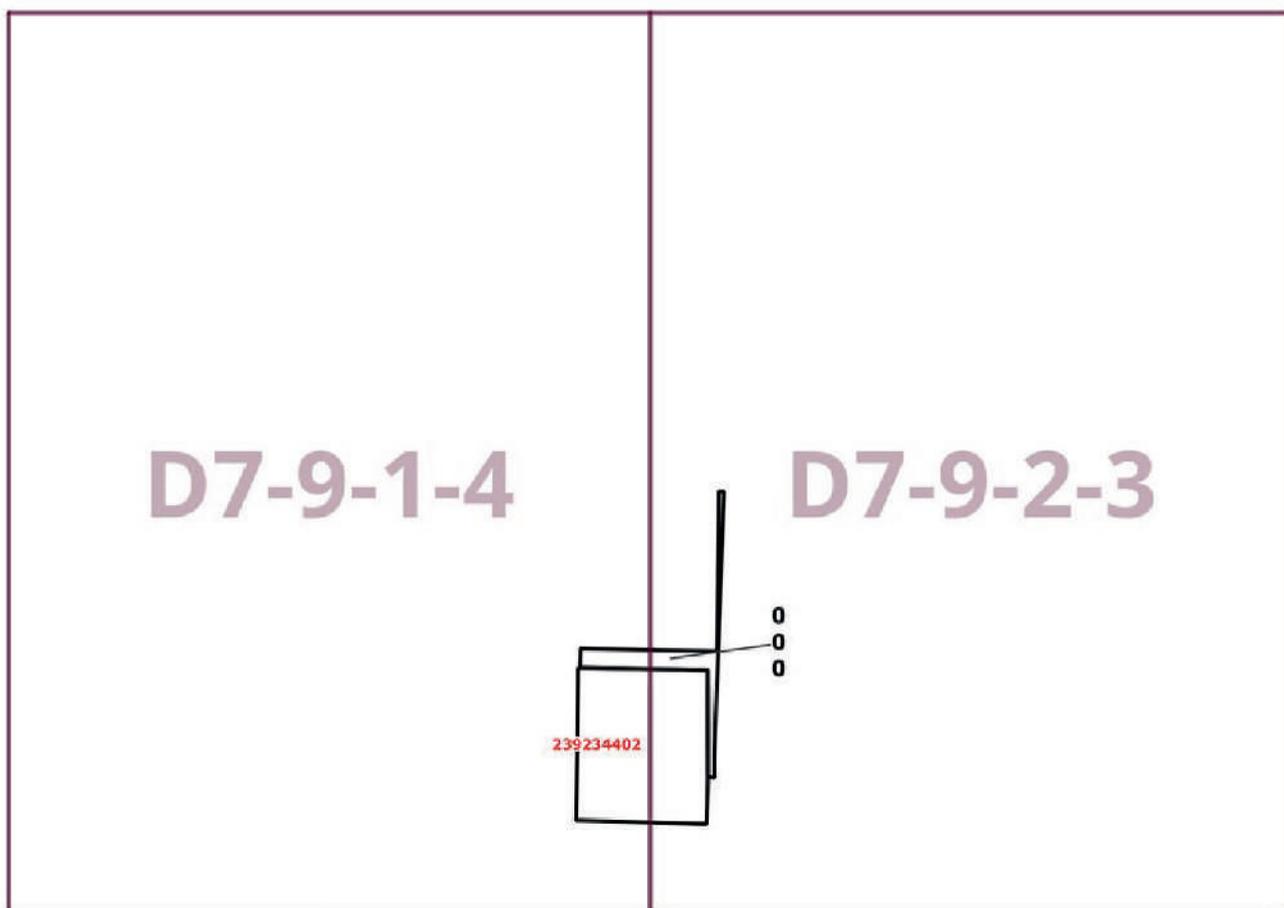
Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

поселение Московский города Москвы



**Приложение 3**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 807-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12  
Новомосковский административный округ города Москвы  
2.6. на территории поселения Московский города Москвы

Пункт 161

Территориальная зона	239234402
Основные виды разрешенного использования	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). 2.7. Обслуживание жилой застройки. 2.7.1. Хранение автотранспорта
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта – 20 000 кв.м. Этажность – 17 этажей

**О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 808-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы»

раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 44» раздела 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

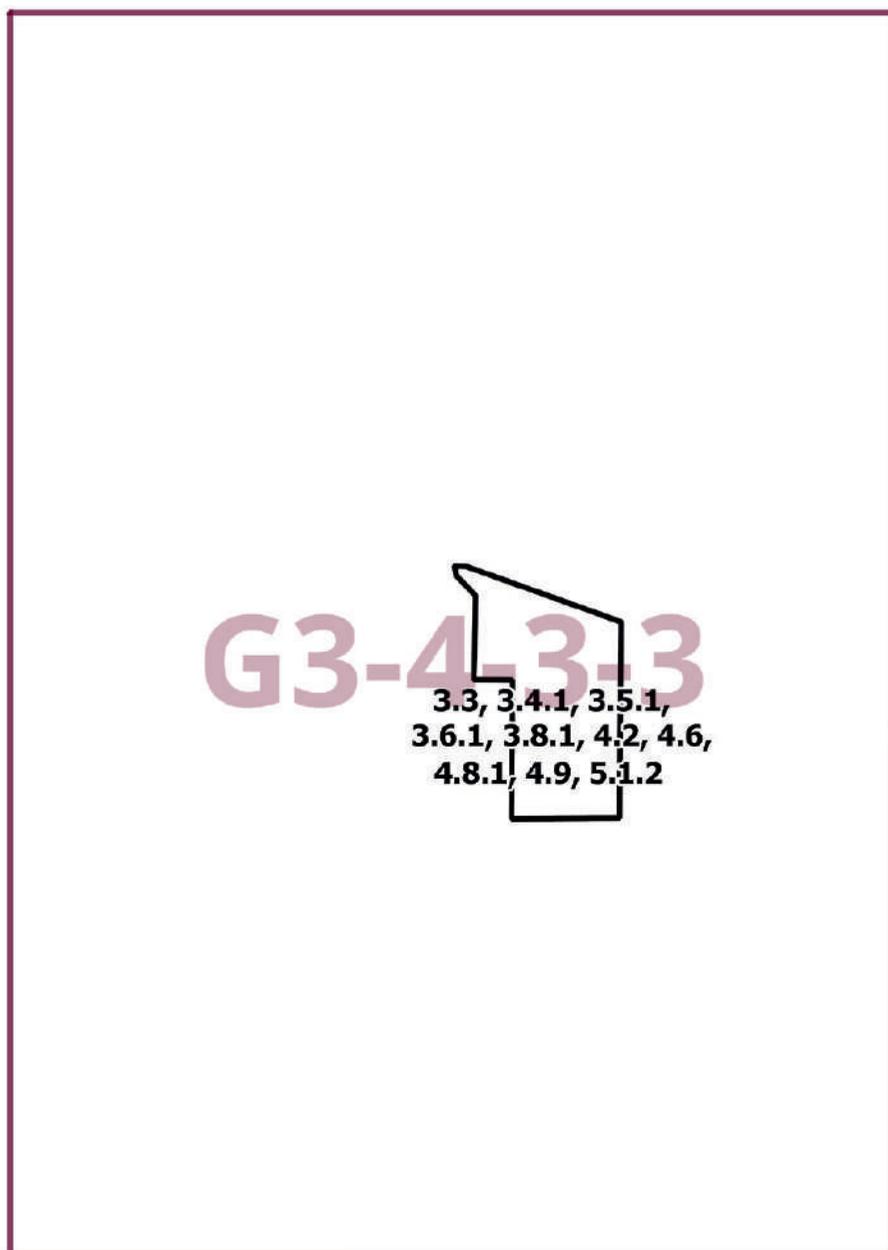
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 808-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Северо-Восточный административный округ города Москвы



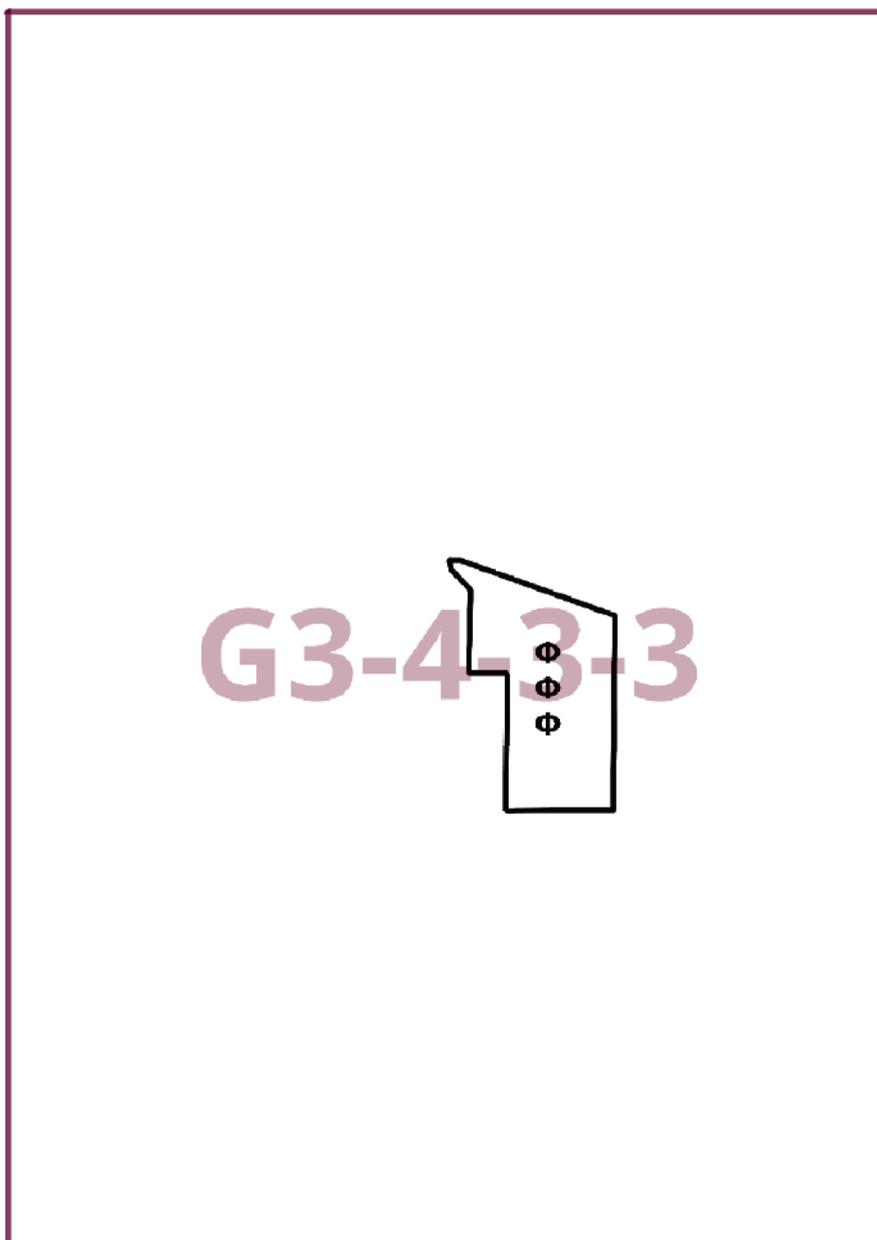
Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 808-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Северо-Восточный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 810-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Мосрентген города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Мосрентген города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел 2.7 раздела 2 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 810-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12  
Новомосковский административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
поселение Мосрентген города Москвы

**E7-5-3-1**

**240240610**

Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 810-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

поселение Мосрентген города Москвы

**E7-5-3-1**

240240610 

Приложение 3  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 810-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12  
Новомосковский административный округ города Москвы  
2.7. на территории поселения Мосрентген города Москвы

Пункт 40

Территориальная зона	240240610
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта – 183,4 кв.м

**О внесении изменений в постановление Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 811-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1

книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 403» раздела 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

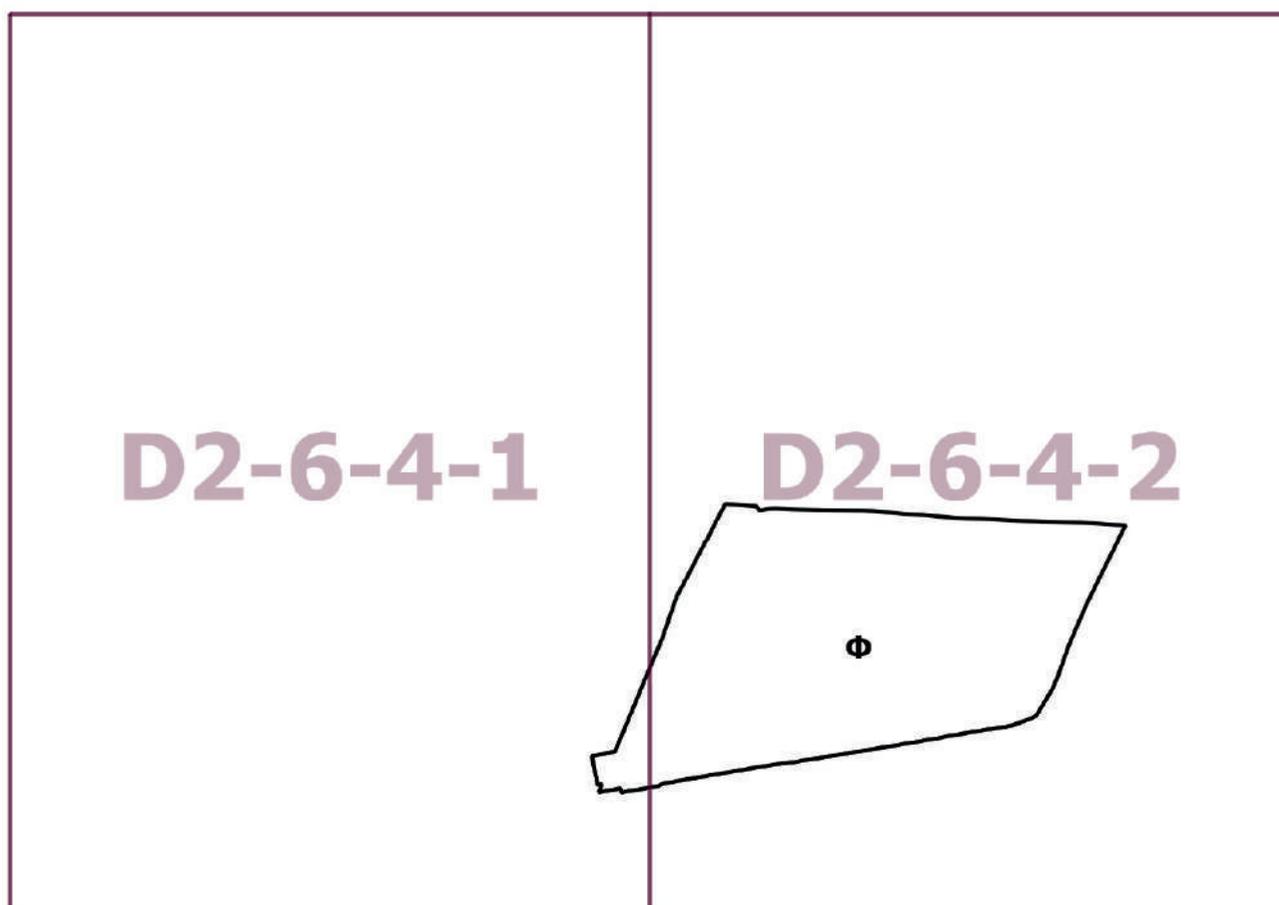
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 811-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

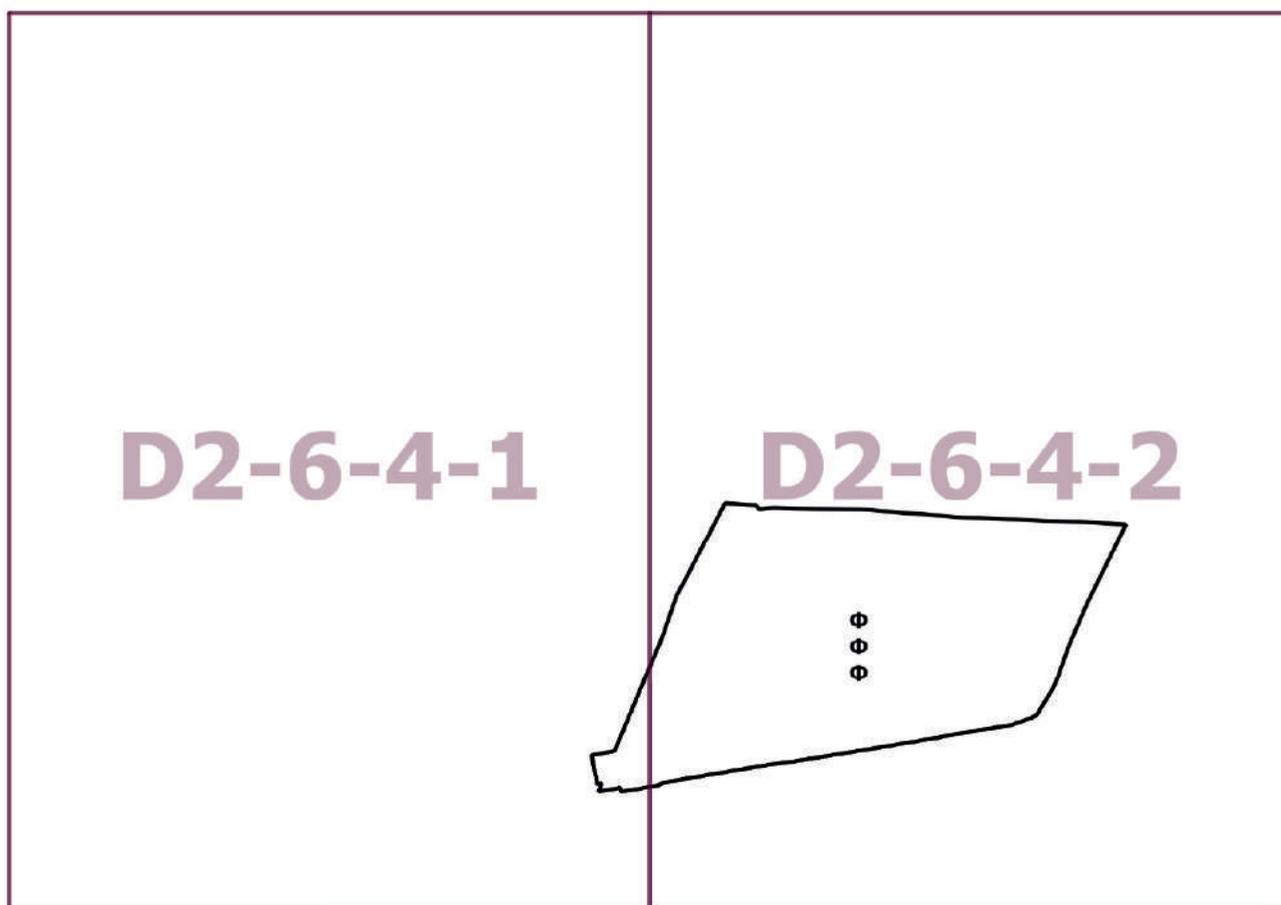
Книга 3  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 811-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Северный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 812-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 308» раздела 2 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

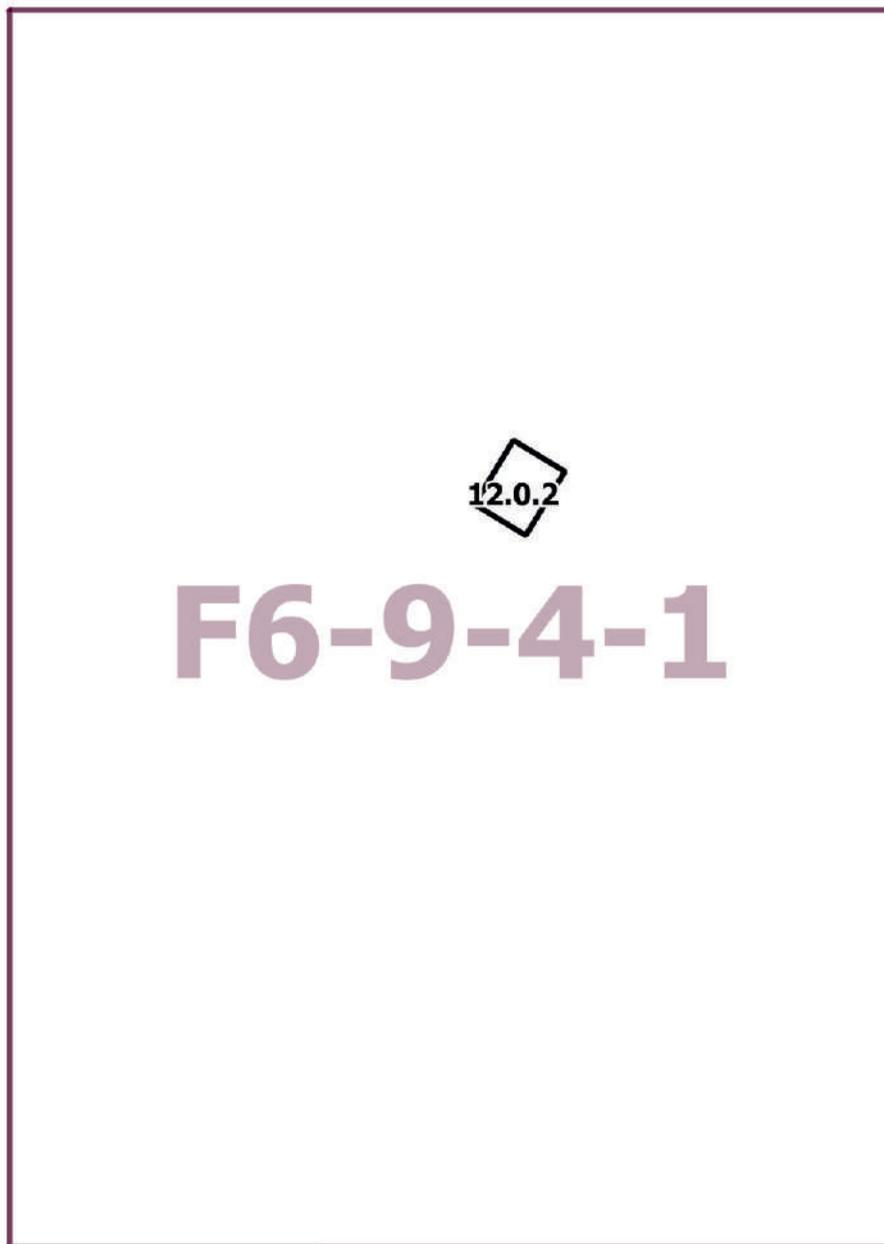
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 812-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

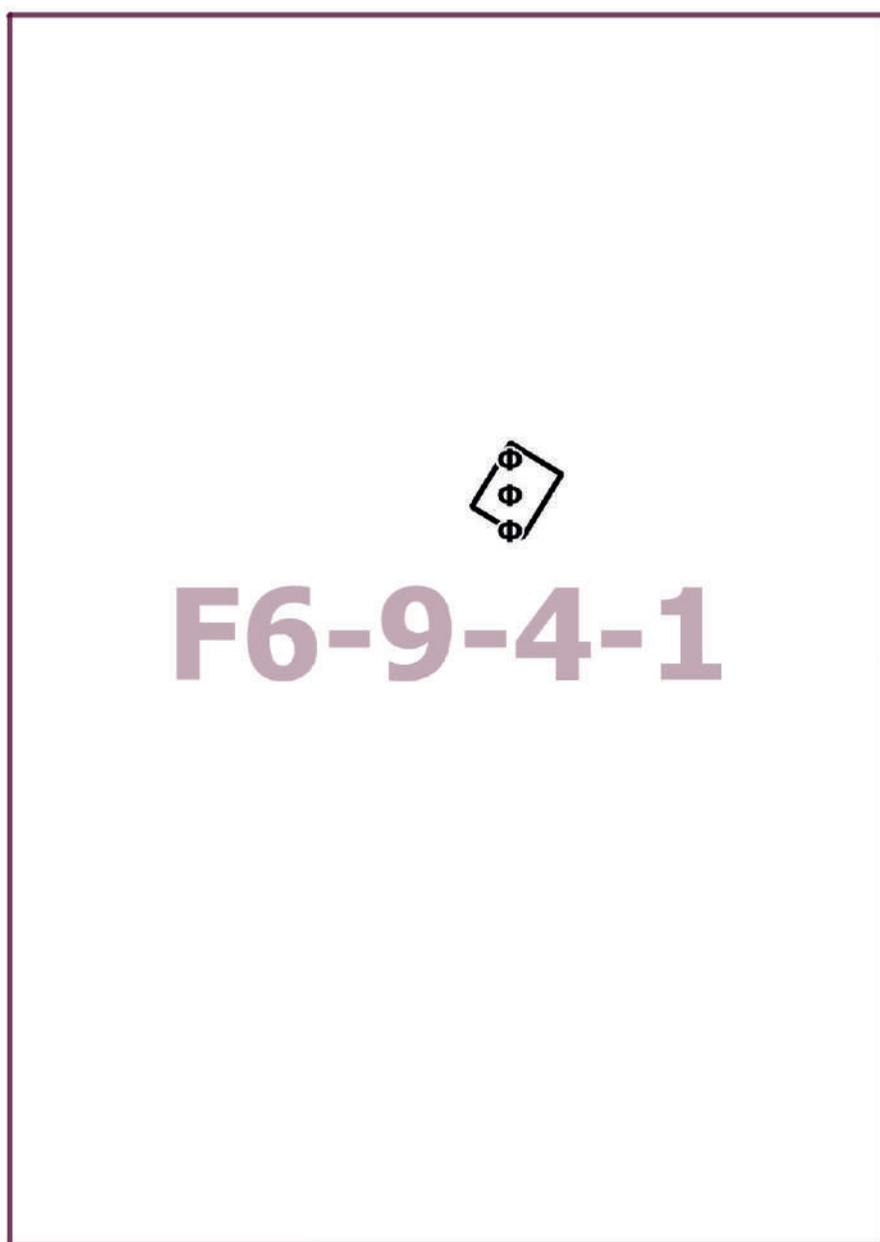
Книга 8  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 812-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Юго-Западный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 813-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 300» раздела 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

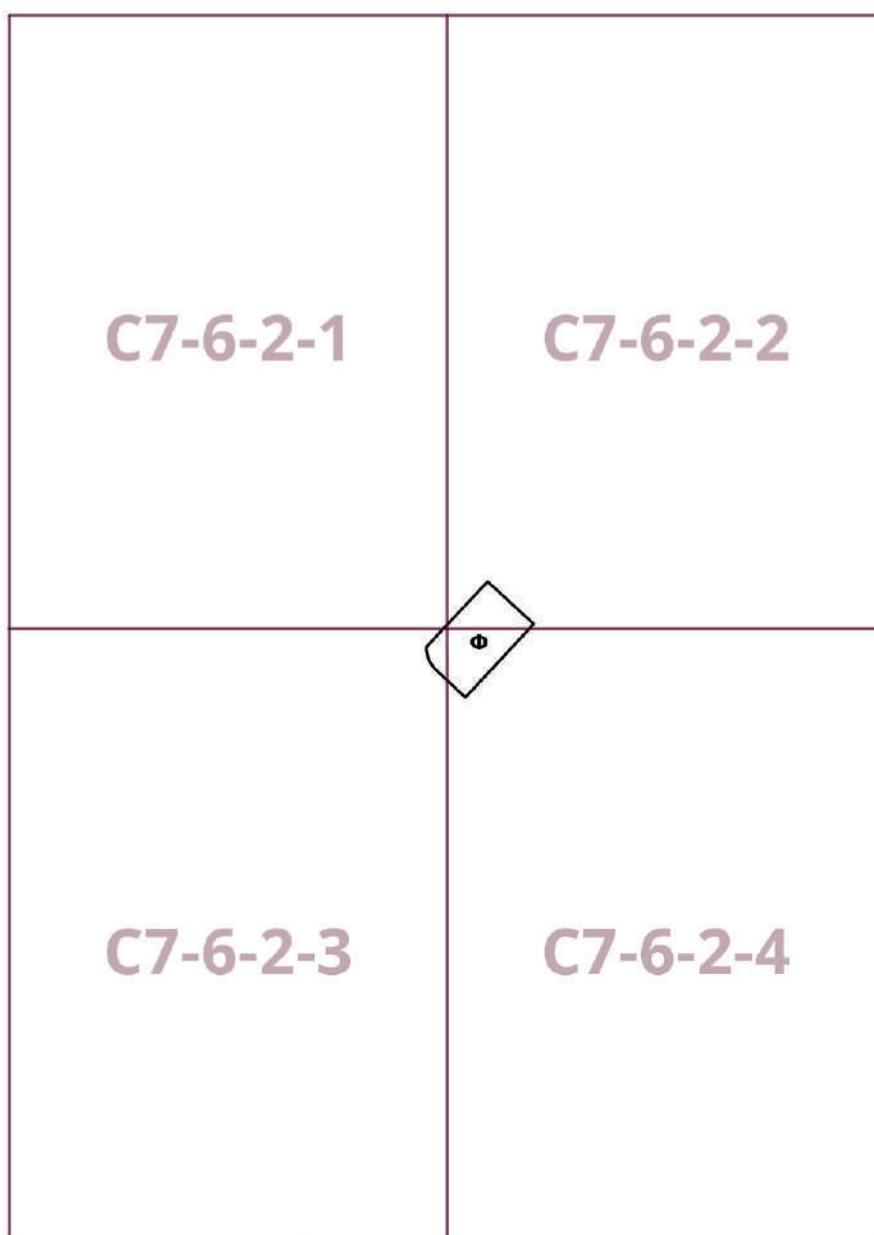
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 813-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

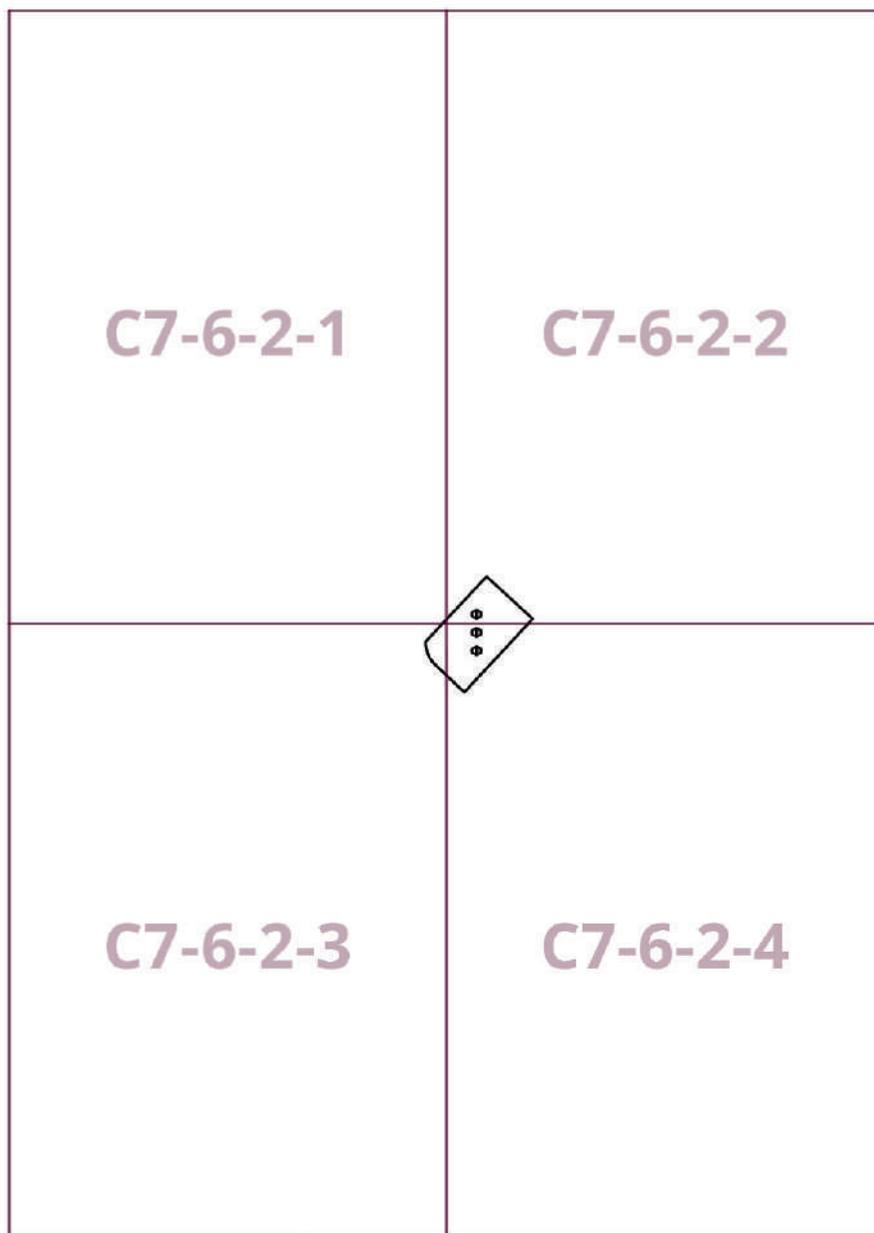
Книга 9  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 813-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Западный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 814-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

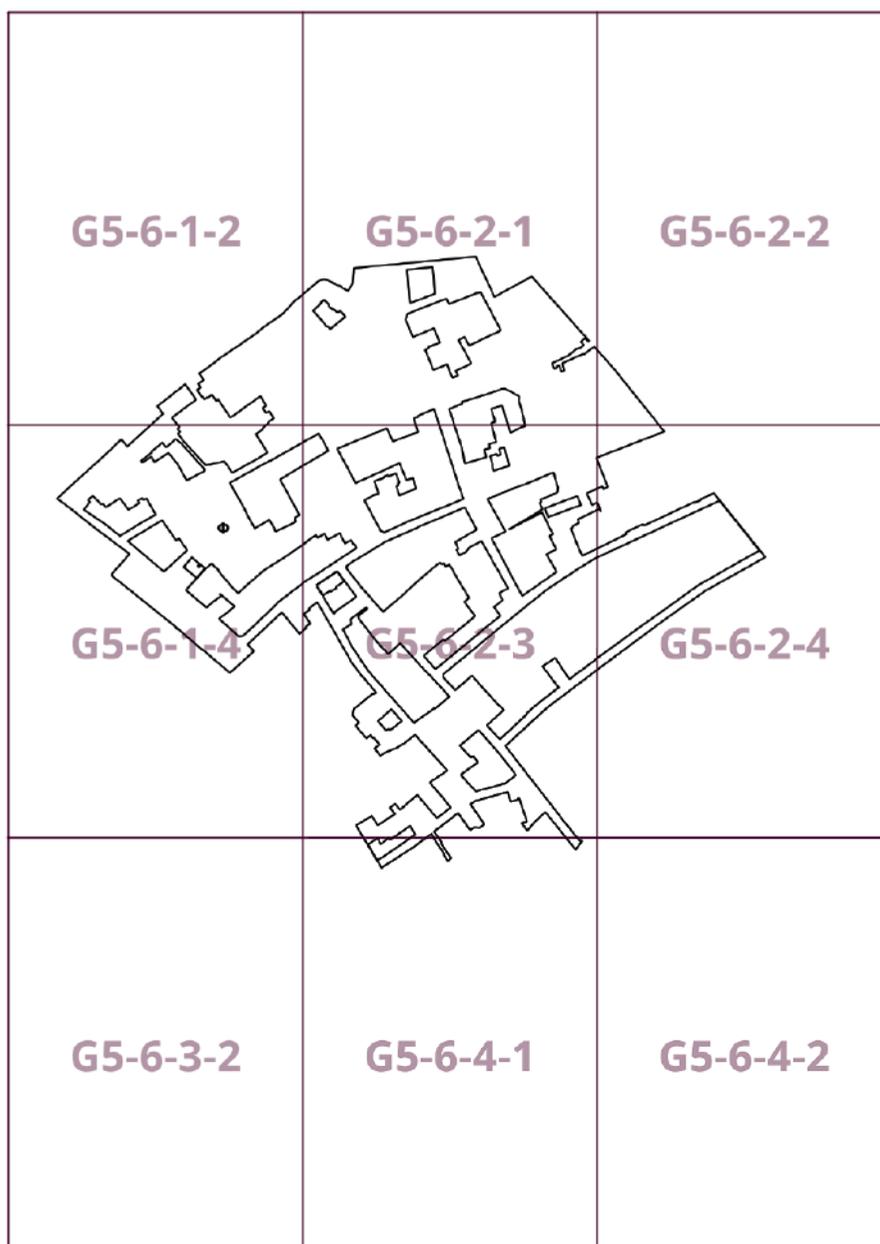
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 814-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 814-ПП

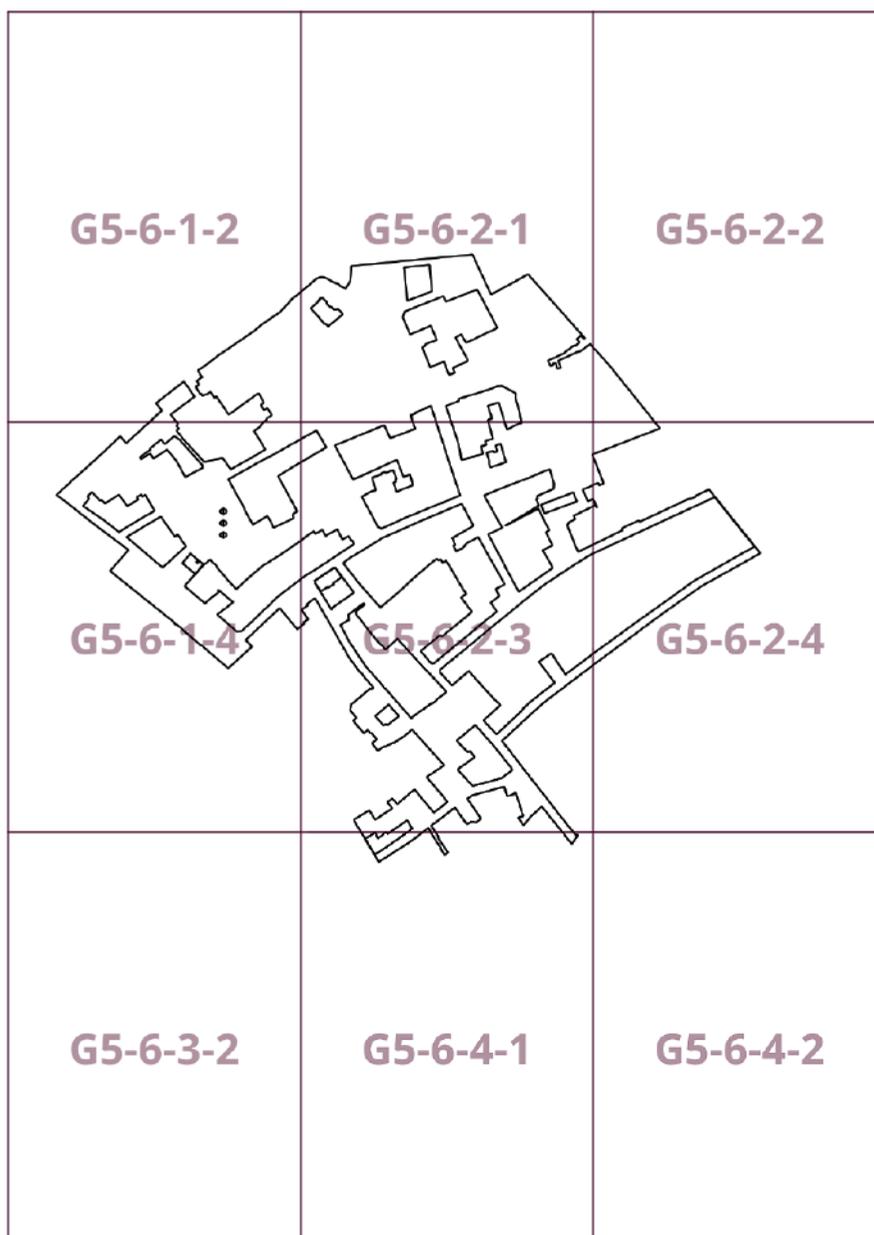
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 815-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 815-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

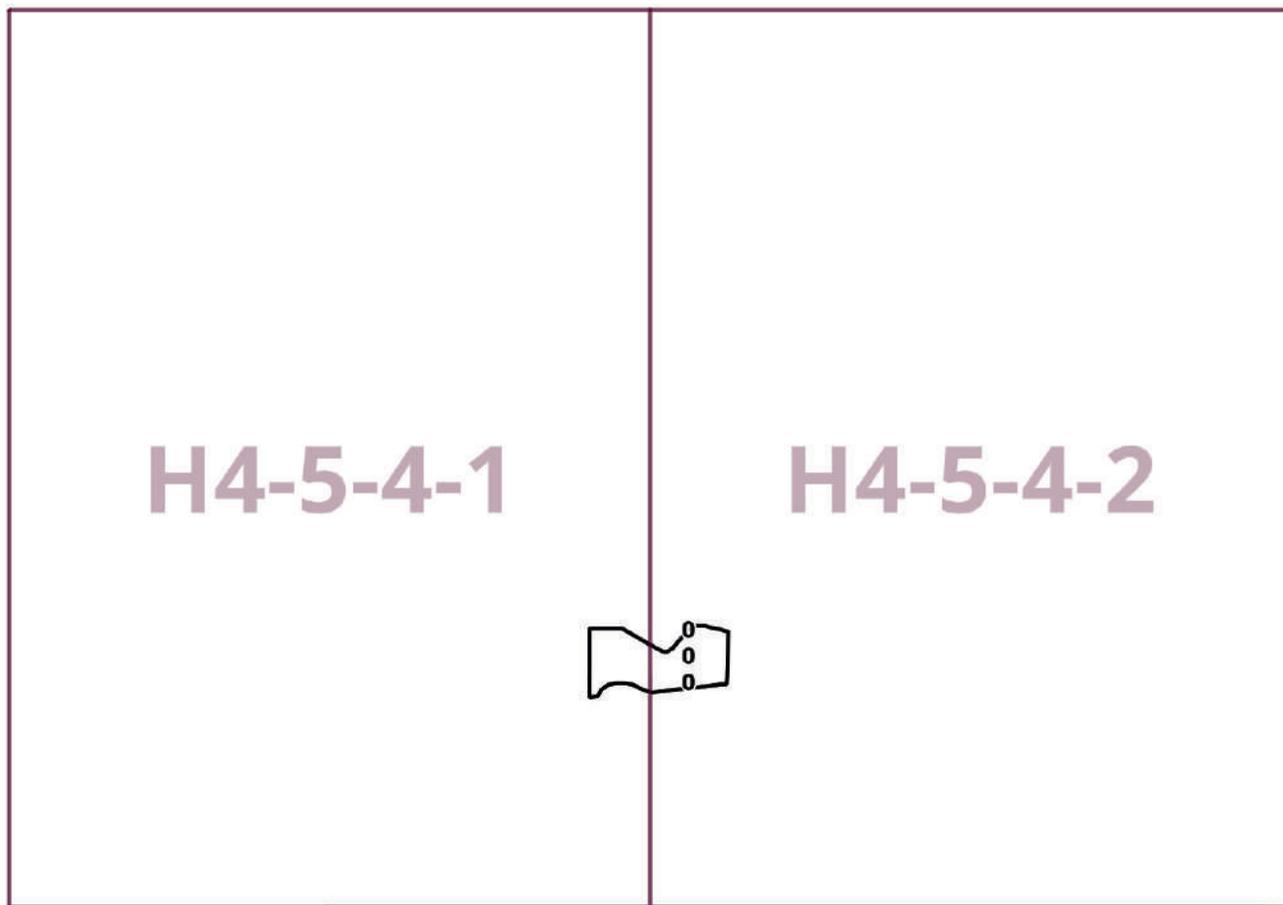
Книга 5  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 815-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Восточный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 816-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 816-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Южный административный округ города Москвы

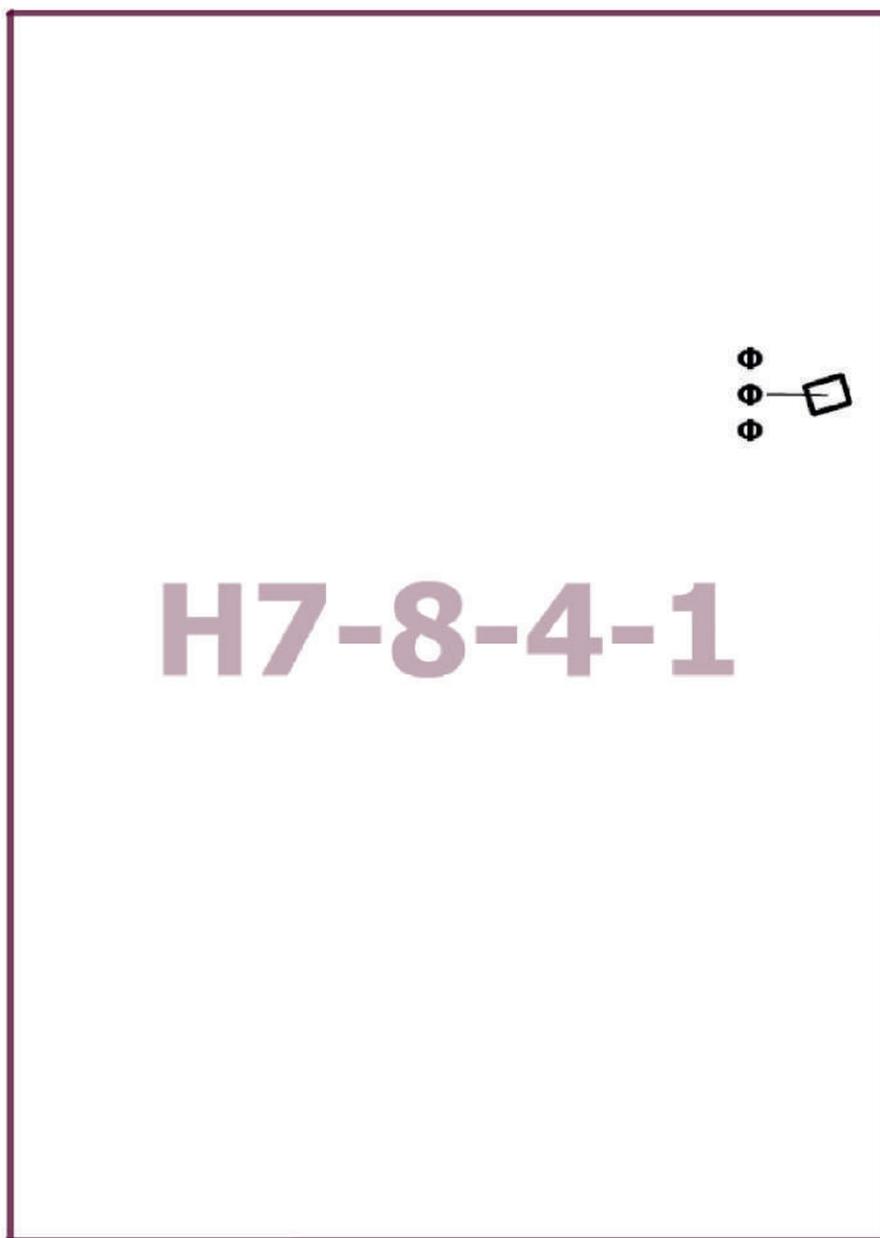
3.1.1 

**H7-8-4-1**

Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 816-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Южный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 817-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 817-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Северо-Восточный административный округ города Москвы

3.1.1 

**H4-4-1-1**

Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 817-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Северо-Восточный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 818-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

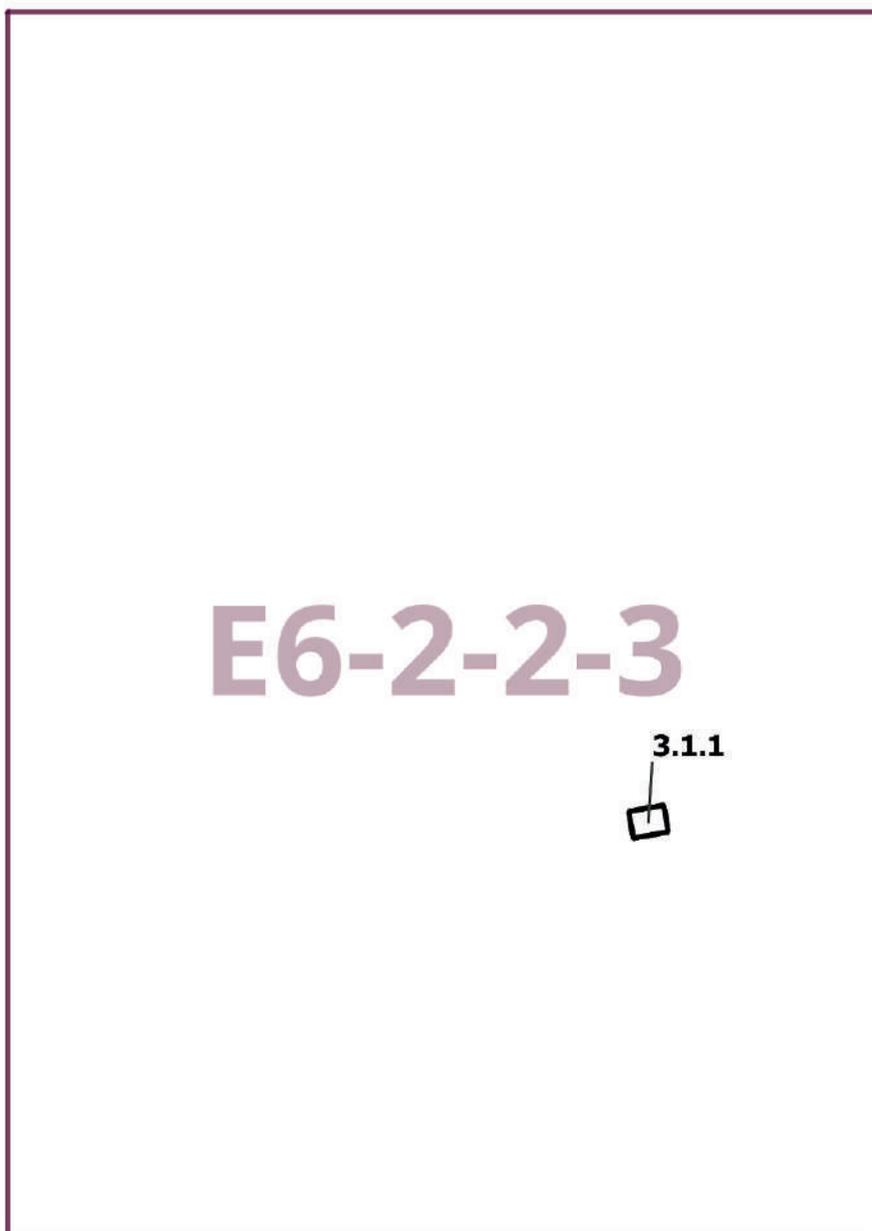
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 818-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 818-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

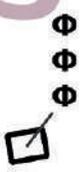
Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Западный административный округ города Москвы

E6-2-2-3



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 819-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

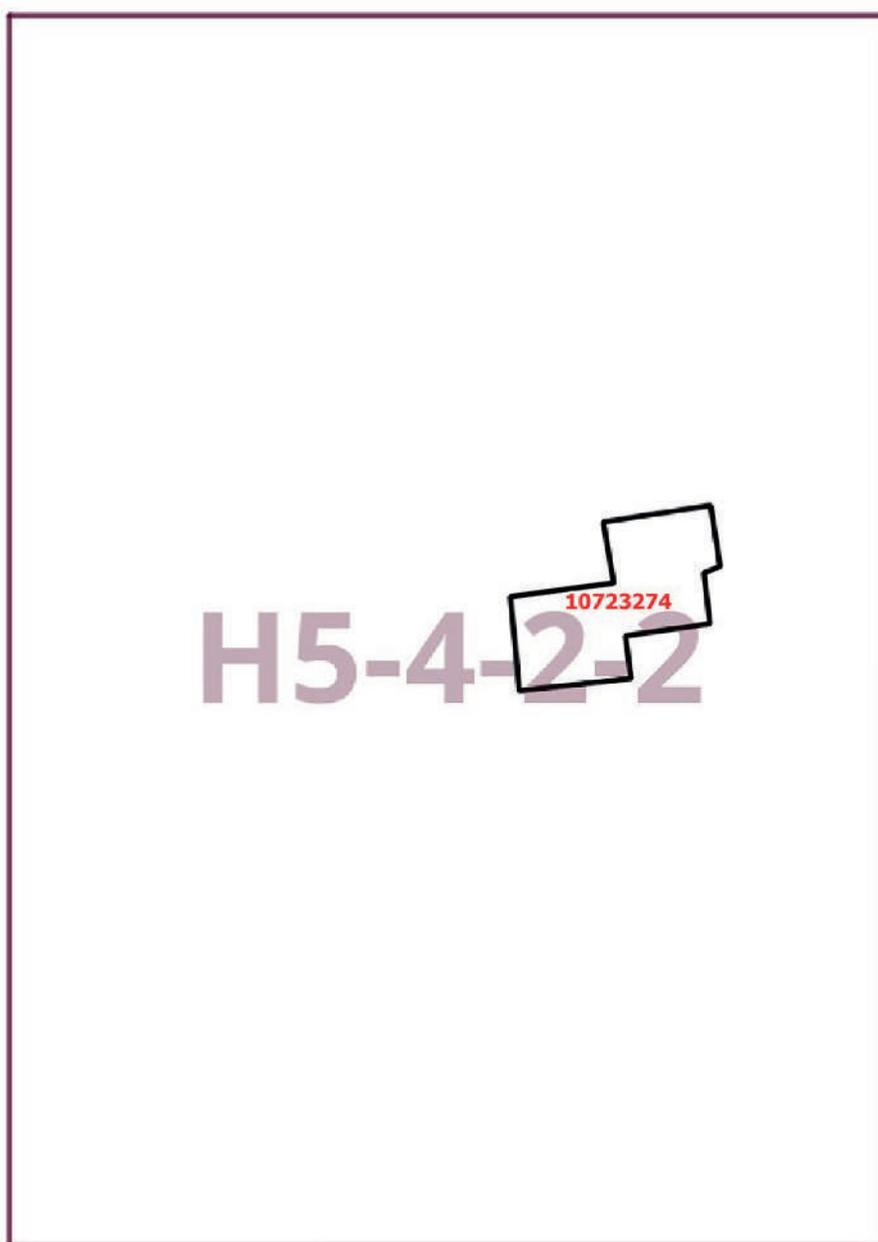
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 819-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 819-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы



**Приложение 3**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 819-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1251

Территориальная зона	10723274
Основные виды разрешенного использования	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). 2.7. Обслуживание жилой застройки. 2.7.1. Хранение автотранспорта
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	39
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 9 840 кв.м

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 820-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Зеленоградский административный округ города Москвы» раздела 1 книги 11 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Зеленоградский административный округ города Москвы» раздела 1 книги 11 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 11 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Пункт 4 раздела 3 книги 11 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Карту градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территории согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.6. В названии «Комплексное развитие территорий» подраздела «Пункт 125» раздела 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению цифры «465,» исключить.

1.7. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

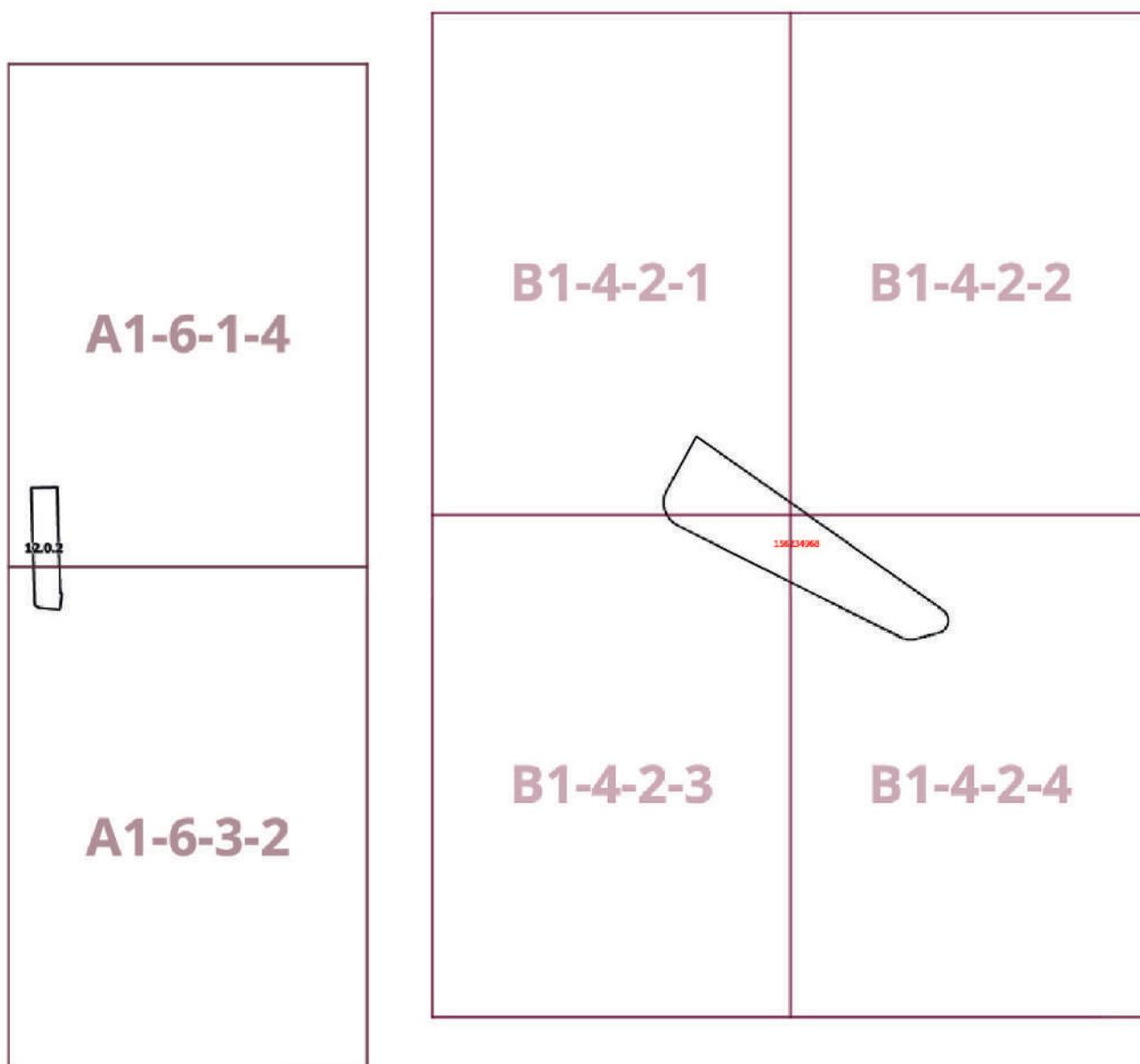
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 820-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 11  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Зеленоградский административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 820-ПП

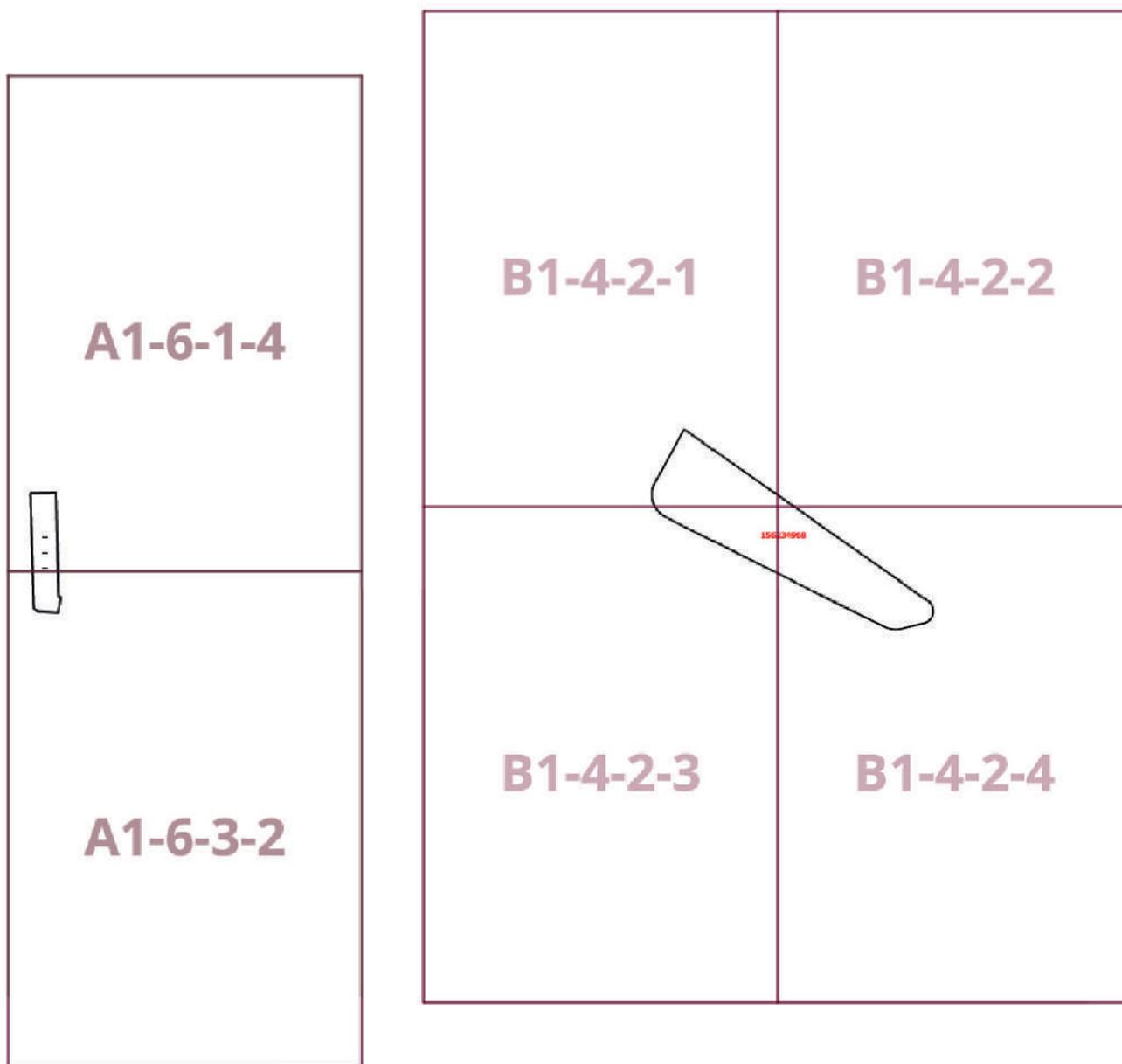
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 11

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Зеленоградский административный округ города Москвы



## Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 820-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 11

Зеленоградский административный округ города Москвы

Пункт 194

Территориальная зона	156234968
Основные виды разрешенного использования	3.1. Коммунальное обслуживание. 7.2.2. Обслуживание перевозок пассажиров. 7.2.3. Стоянки транспорта общего пользования. 12.0.1. Улично-дорожная сеть
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь коммунальных объектов в габаритах наружных стен – 2 522 кв.м

## Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 820-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

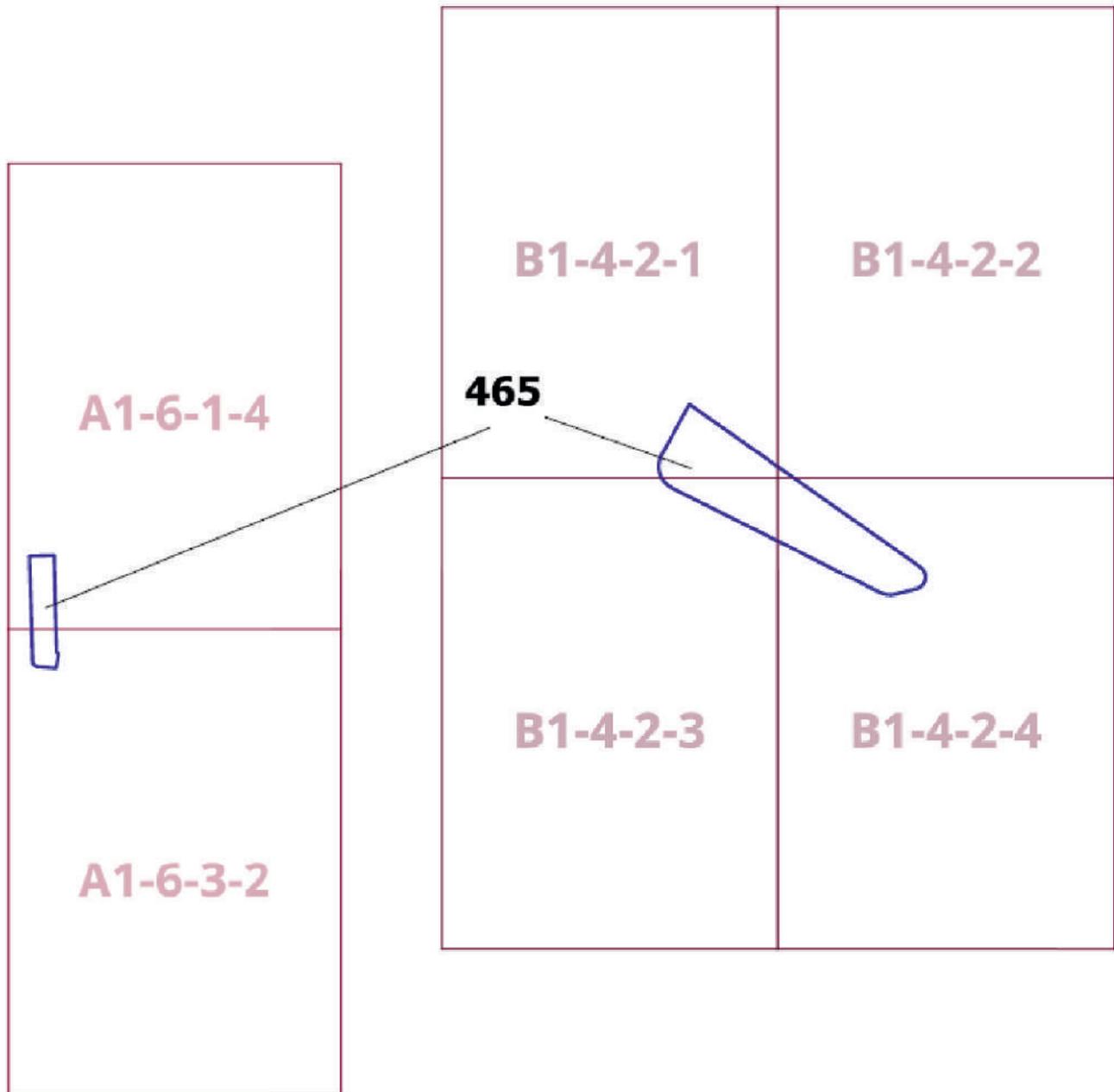
Книга 11

Зеленоградский административный округ города Москвы

№ п/п	Район	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
4	Матушкино	1009003–1009011, 1009013–1009018, 1009020–1009023, 1009025	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14  
Карта градостроительного зонирования  
Территории, в границах которых предусматривается осуществление  
деятельности по комплексному развитию территории



**Приложение 6**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 820-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Пункт 245

Книга 14

Комплексное развитие территории 465

В отношении территориальной зоны, для которой установлен вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодом 3.1

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки * кв.м))	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час * кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078	

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 7.2.2, 7.2.3, 12.0.1

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	0,078	

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 821-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подразделы «Пункт 162», «Пункт 163» и «Пункт 164» раздела 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившими силу.

1.4. Карту градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территории согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

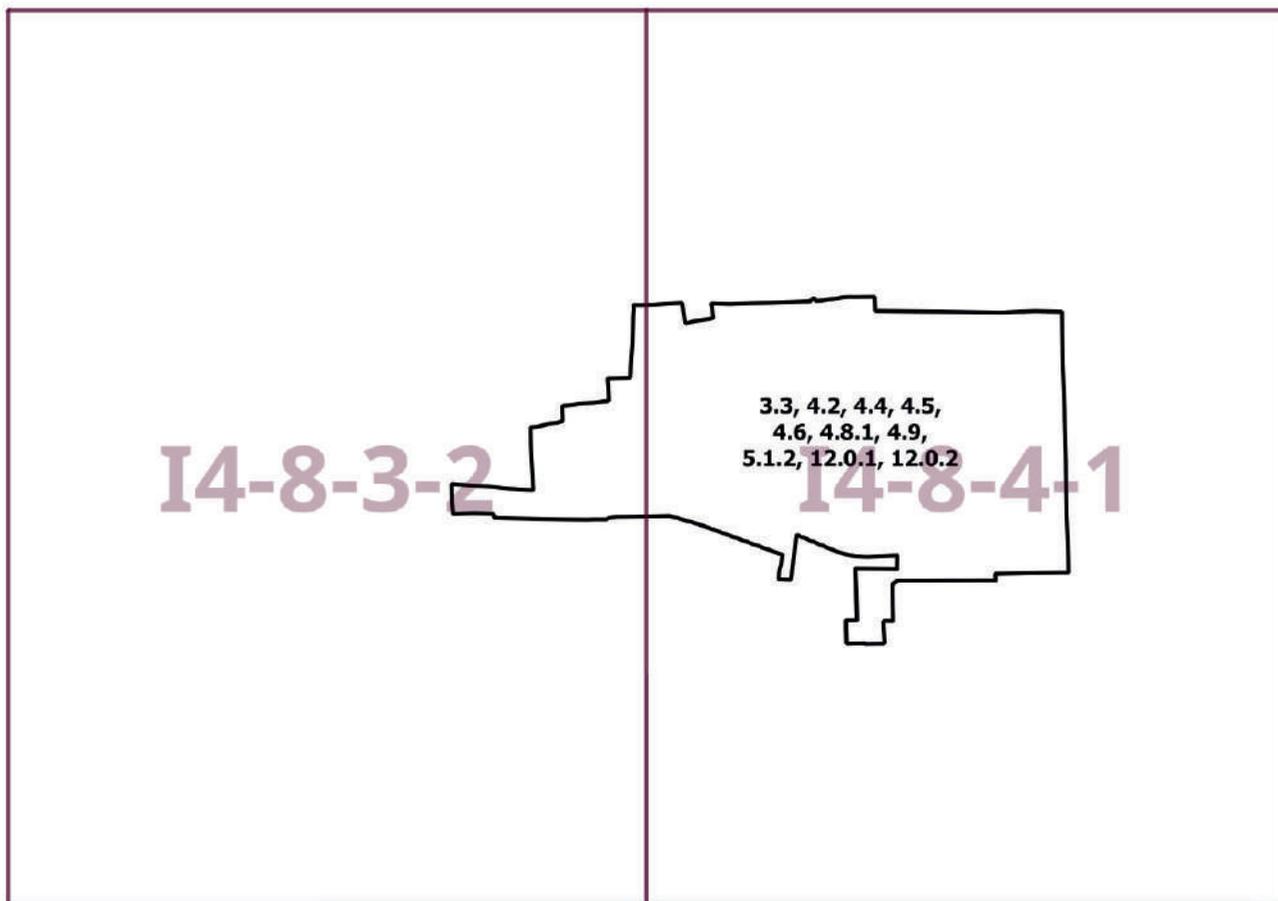
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 821-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 821-ПП

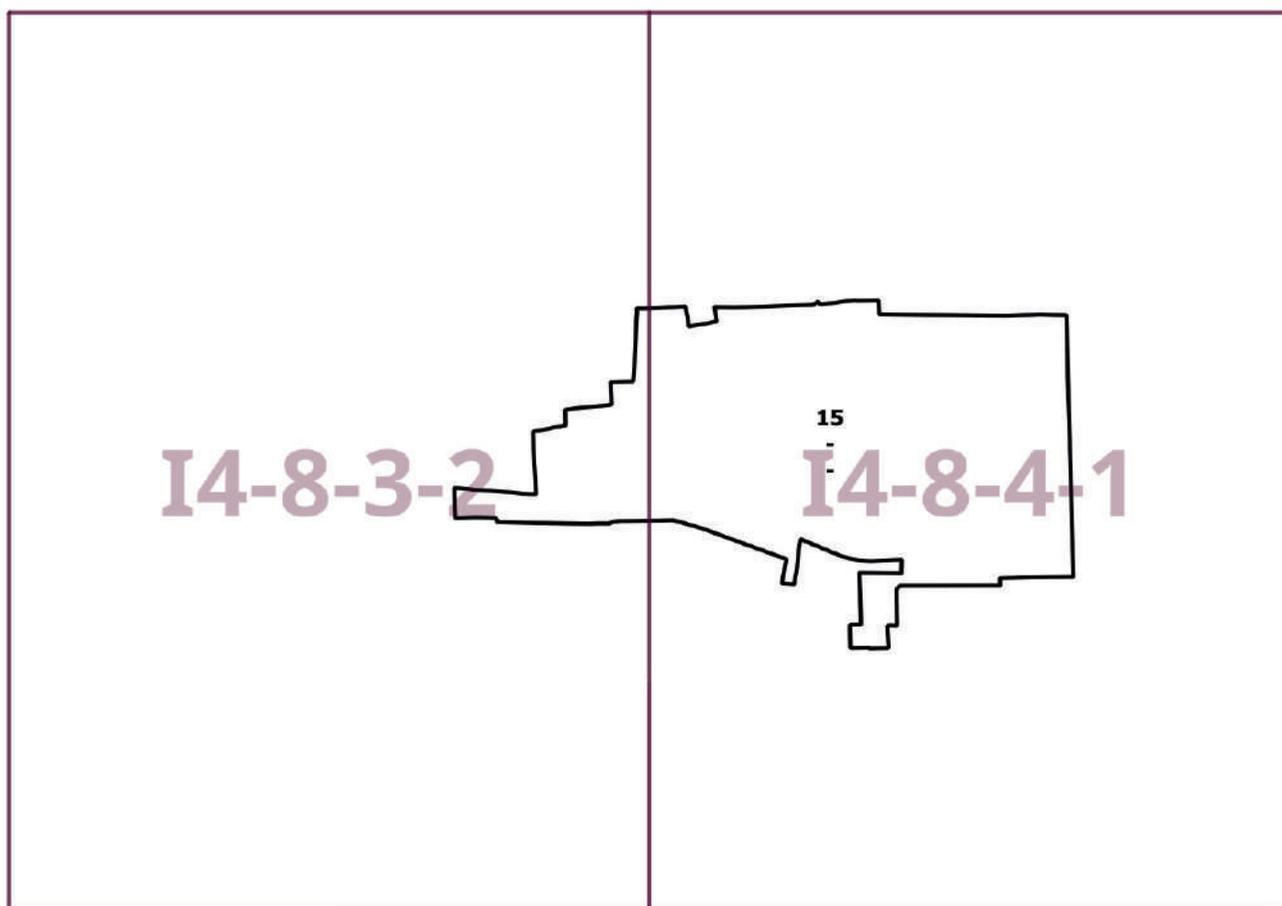
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

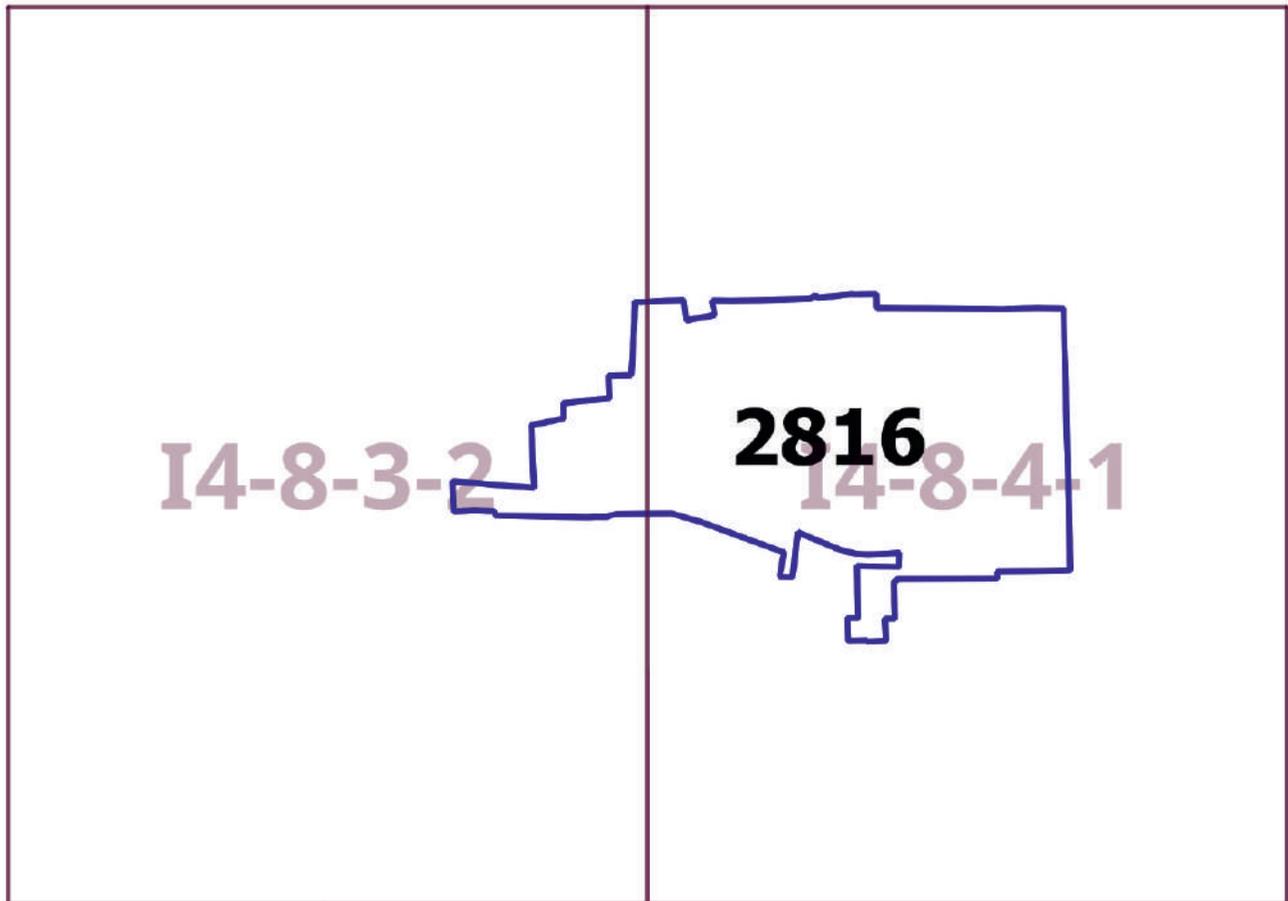
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 821-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14  
Карта градостроительного зонирования  
Территории, в границах которых предусматривается осуществление  
деятельности по комплексному развитию территории



Приложение 4  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 821-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 248

**Комплексное развитие территории 2816**

**В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 3.3, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 5.1.2, 12.0.1, 12.0.2**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
Коммунальная инфраструктура	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 822-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Карту градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территории согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

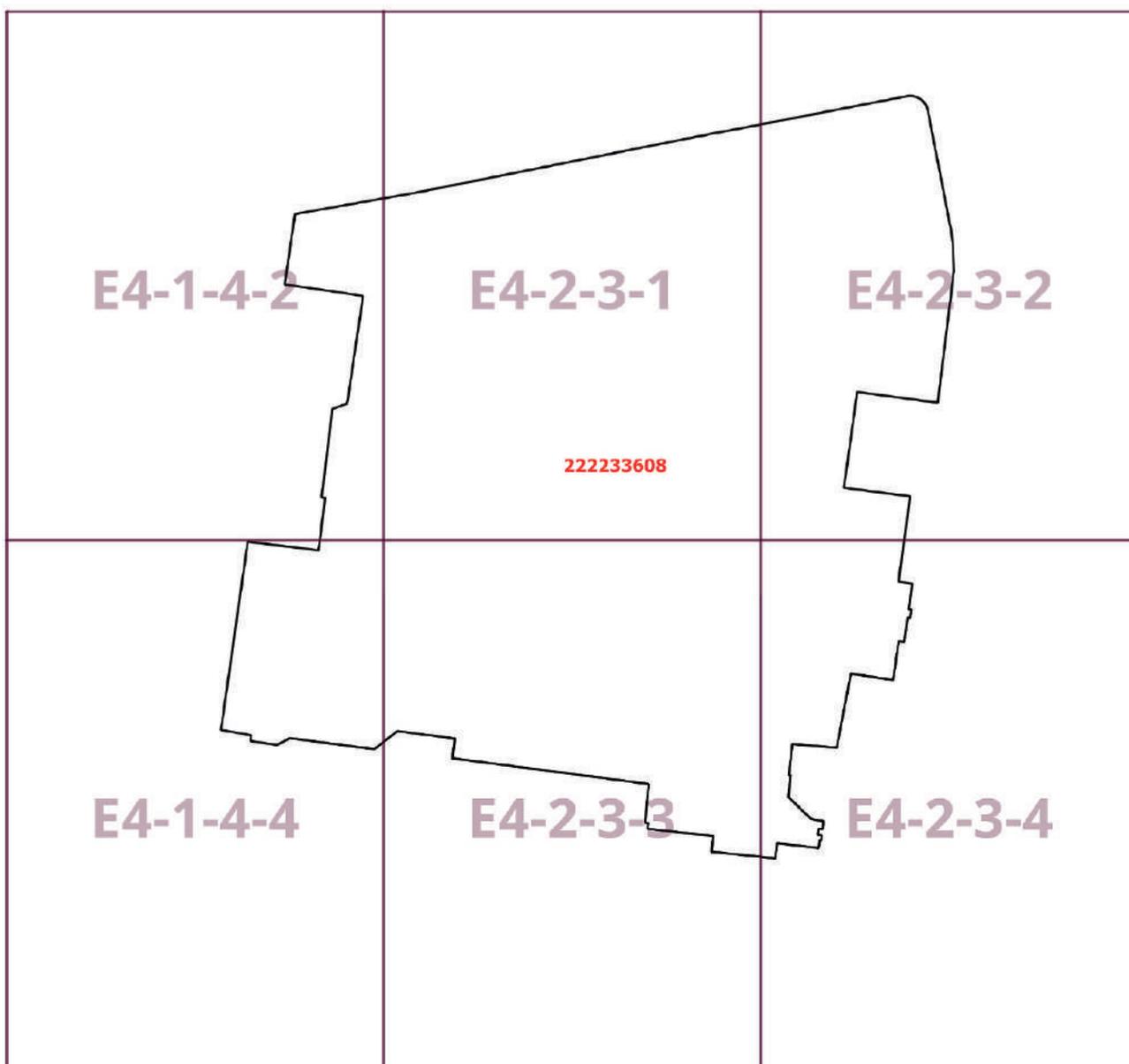
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 822-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Северо-Западный административный округ города Москвы



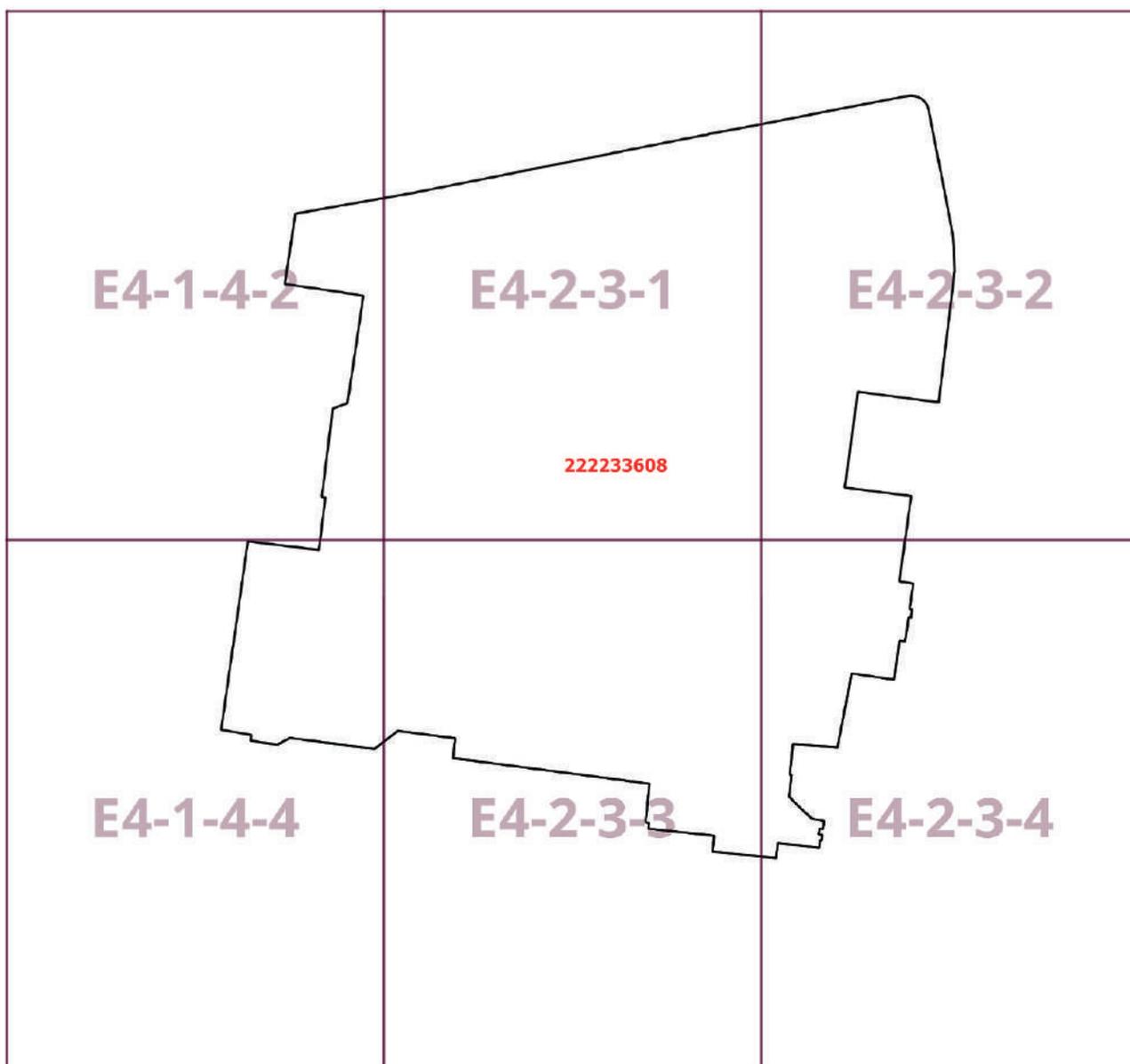
Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 822-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Северо-Западный административный округ города Москвы



## Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 822-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Северо-Западный административный округ города Москвы

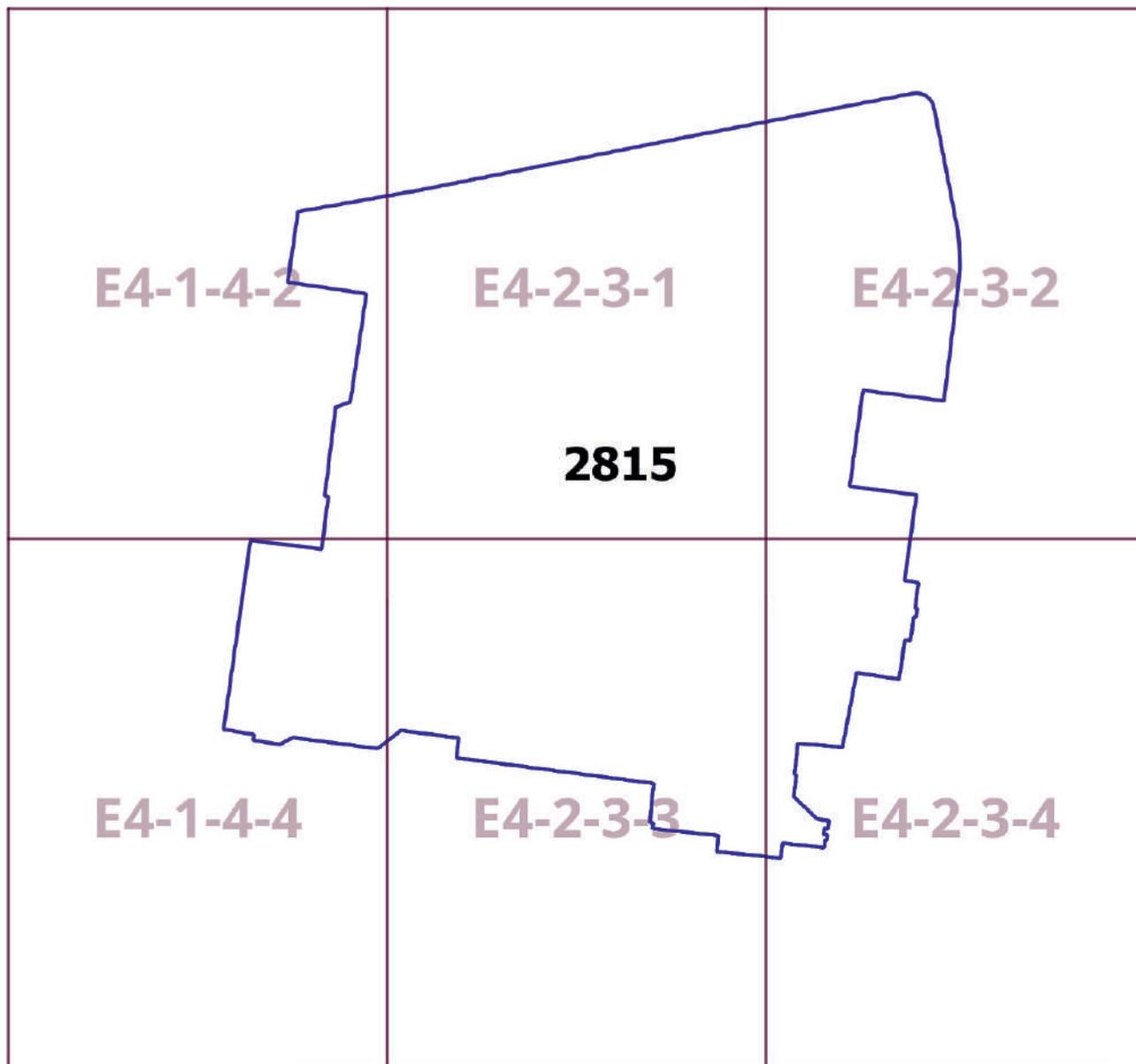
Пункт 490

Территориальная зона	222233608
Основные виды разрешенного использования	<p>2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).</p> <p>2.7. Обслуживание жилой застройки.</p> <p>2.7.1. Хранение автотранспорта.</p> <p>3.1.1. Предоставление коммунальных услуг.</p> <p>3.4. Здравоохранение.</p> <p>3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование.</p> <p>3.9.2. Проведение научных исследований.</p> <p>4.1. Деловое управление.</p> <p>4.4. Магазины.</p> <p>4.5. Банковская и страховая деятельность.</p> <p>4.6. Общественное питание.</p> <p>4.9. Служебные гаражи.</p> <p>5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях.</p> <p>6.0. Производственная деятельность.</p> <p>6.3. Легкая промышленность.</p> <p>6.4. Пищевая промышленность.</p> <p>6.9. Склад.</p> <p>12.0.1. Улично-дорожная сеть.</p> <p>12.0.2. Благоустройство территории</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	<p>Суммарная поэтажная площадь объектов в габаритах наружных стен – 1 100 000 кв.м, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– жилая застройка – 550 000 кв.м, в том числе для реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве и для иных городских нужд – не менее 175 500 кв.м;</li> <li>– нежилая застройка – 550 000 кв.м, в том числе:</li> <li>– общественно-деловая, производственная и иная застройка – 358 147 кв.м;</li> <li>– социальная застройка – 36 388 кв.м, в том числе здание образовательной организации на 1 100 мест (общеобразовательная организация на 800 мест и дошкольная образовательная организация на 300 мест) и здание образовательной организации на 625 мест (общеобразовательная организация на 325 мест и дошкольная образовательная организация на 300 мест);</li> <li>– медицинский центр – 26 331 кв.м;</li> <li>– физкультурно-оздоровительный комплекс – 7 338 кв.м;</li> <li>– сохраняемые объекты капитального строительства – 121 796 кв.м</li> </ul>

Приложение 4  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 822-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14  
Карта градостроительного зонирования  
Территории, в границах которых предусматривается осуществление  
деятельности по комплексному развитию территории



**Приложение 5**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 822-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 250

**Комплексное развитие территории 2815**

**В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 3.1.1, 3.9.2, 6.0, 6.3, 6.4, 6.9**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078	

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

**В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.7.1, 3.4, 3.5.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 5.1.2, 12.0.1, 12.0.2**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
Коммунальная инфраструктура	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

**В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.6, 2.7**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Школа	124 места на 1000 жителей
	Дошкольная образовательная организация	54 места на 1000 жителей
	Поликлиники	17,6 посещений в смену на 1000 жителей
Транспортная инфраструктура	Улично-дорожная сеть	Плотность улично-дорожной сети не менее 2,5 км/кв.км (для плотности застройки 40,0 тыс.кв.м/га)
Коммунальная инфраструктура	Водоснабжение	435 л на 1 жителя в сутки
	Водоотведение Дождевая канализация	310–275 л/сутки на 1 жителя 35–40 куб.м/сут с 1 га территории
	Электроснабжение	20 Вт/кв.м общей площади
	Теплоснабжение	165,0 ккал/час на 1 кв.м общей площади жилых зданий

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Школа	Радиус доступности не более 500 м
	Дошкольная образовательная организация	Радиус доступности не более 300 м
	Поликлиники	Транспортная доступность не более 15 мин.
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты скоростного внеуличного общественного транспорта	Пешеходная доступность не более 700 м, транспортная доступность не более 2200 м
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Пешеходная доступность от мест проживания не более 400 м

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 823-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подразделы «Пункт 510» и «Пункт 511» раздела 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившими силу.

1.4. Раздел 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.5. Карту градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территории согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.6. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

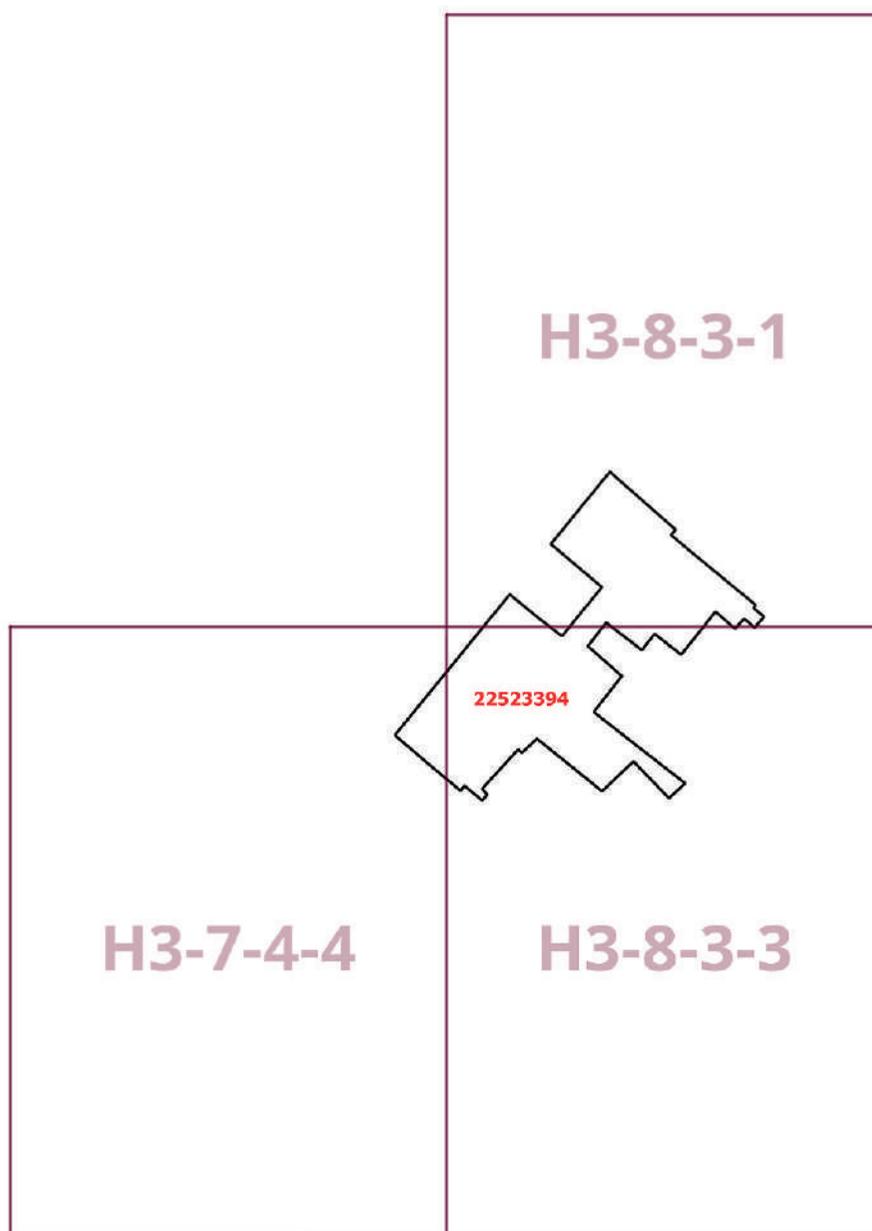
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 823-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Северо-Восточный административный округ города Москвы



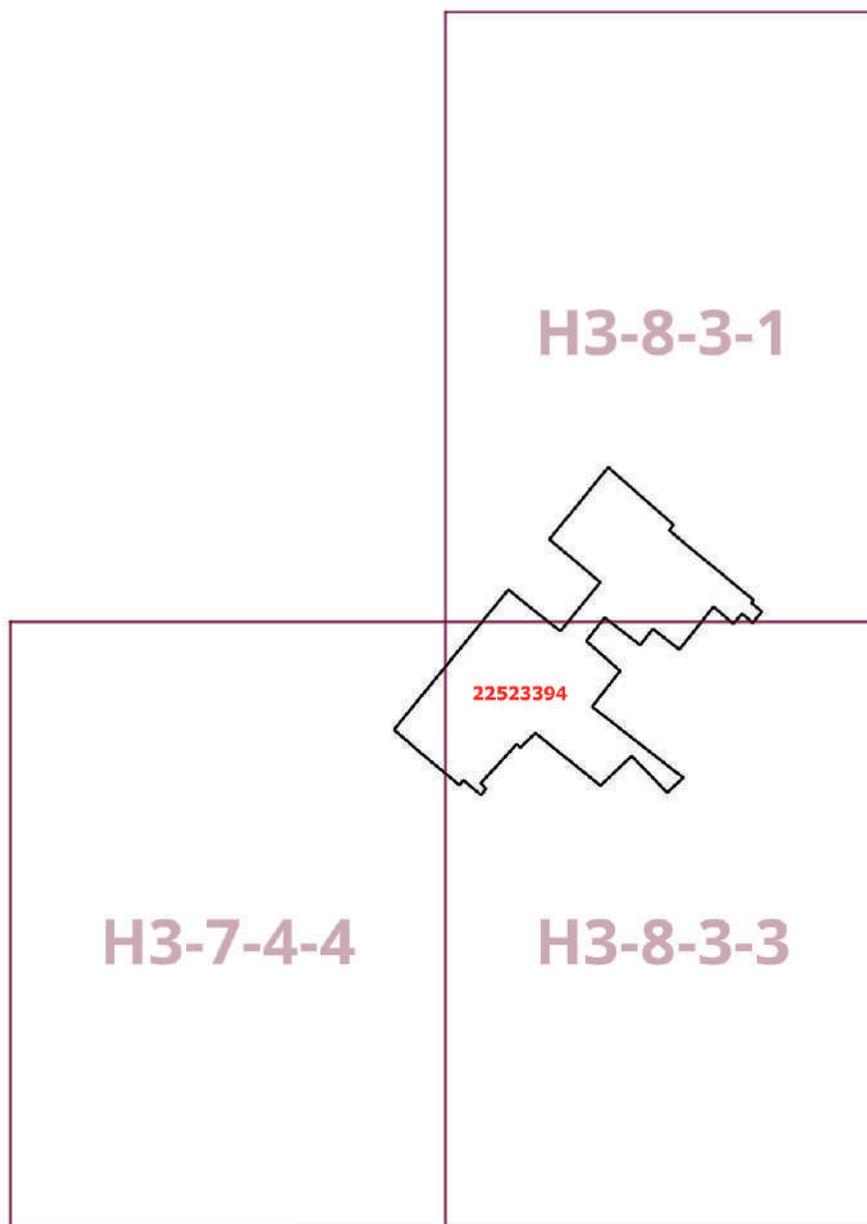
Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 823-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Северо-Восточный административный округ города Москвы



**Приложение 3**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 823-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4  
Северо-Восточный административный округ города Москвы

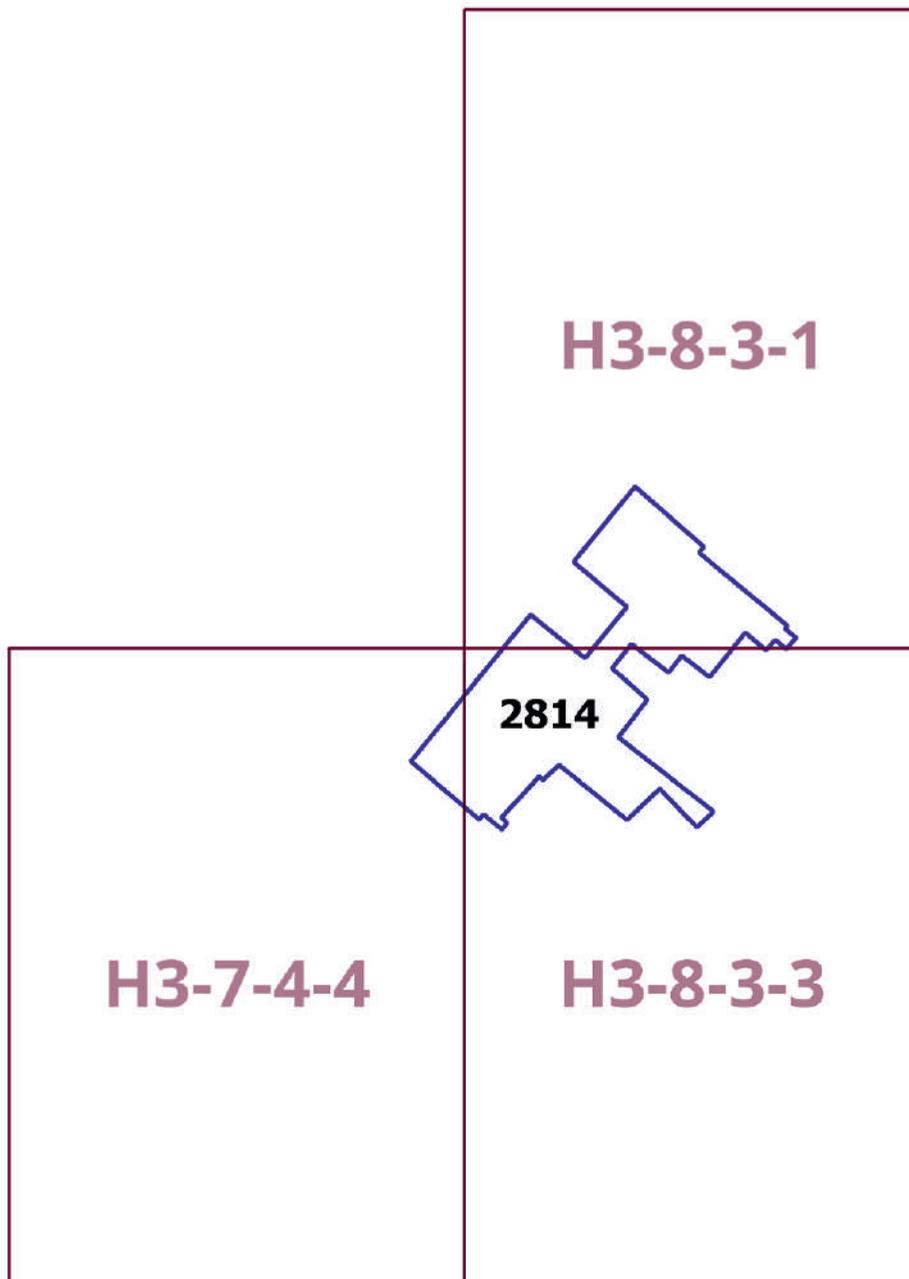
Пункт 628

Территориальная зона	22523394
Основные виды разрешенного использования	<p>2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).</p> <p>2.7.1. Хранение автотранспорта.</p> <p>3.1.1. Предоставление коммунальных услуг.</p> <p>3.3. Бытовое обслуживание.</p> <p>3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание.</p> <p>3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование.</p> <p>3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности.</p> <p>4.4. Магазины.</p> <p>4.5. Банковская и страховая деятельность.</p> <p>4.6. Общественное питание.</p> <p>5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях.</p> <p>12.0.1. Улично-дорожная сеть.</p> <p>12.0.2. Благоустройство территории</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 82 160 кв.м

Приложение 4  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 823-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14  
Карта градостроительного зонирования  
Территории, в границах которых предусматривается осуществление  
деятельности по комплексному развитию территории



**Приложение 5**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 823-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 249

**Комплексное развитие территории 2814**

**В отношении территориальной зоны, для которой установлен вид разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства с кодом 2.6**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Школа	124 места на 1000 жителей
	Дошкольная образовательная организация	54 места на 1000 жителей
	Поликлиники	17,6 посещений в смену на 1000 жителей
Транспортная инфраструктура	Улично-дорожная сеть	Плотность улично-дорожной сети не менее 2,5 км/кв.км (для плотности застройки 40,0 тыс.кв.м/га)
Коммунальная инфраструктура	Водоснабжение	435 л на 1 жителя в сутки
	Водоотведение Дождевая канализация	310–275 л/сутки на 1 жителя 35–40 куб.м/сут с 1 га территории
	Электроснабжение	20 Вт/кв.м общей площади
	Теплоснабжение	165,0 ккал/час на 1 кв.м общей площади жилых зданий

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Школа	Радиус доступности не более 500 м
	Дошкольная образовательная организация	Радиус доступности не более 300 м
	Поликлиники	Транспортная доступность не более 15 мин.
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты скоростного внеуличного общественного транспорта	Пешеходная доступность не более 700 м, транспортная доступность не более 2200 м
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Пешеходная доступность от мест проживания не более 400 м

**В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.7.1, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.2, 12.0.1, 12.0.2**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	0,078	

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

**В отношении территориальной зоны, для которой установлен вид разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства с кодом 3.1.1**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5

	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
		Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 824-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной

зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 384» раздела 2 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.4. Раздел 2 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

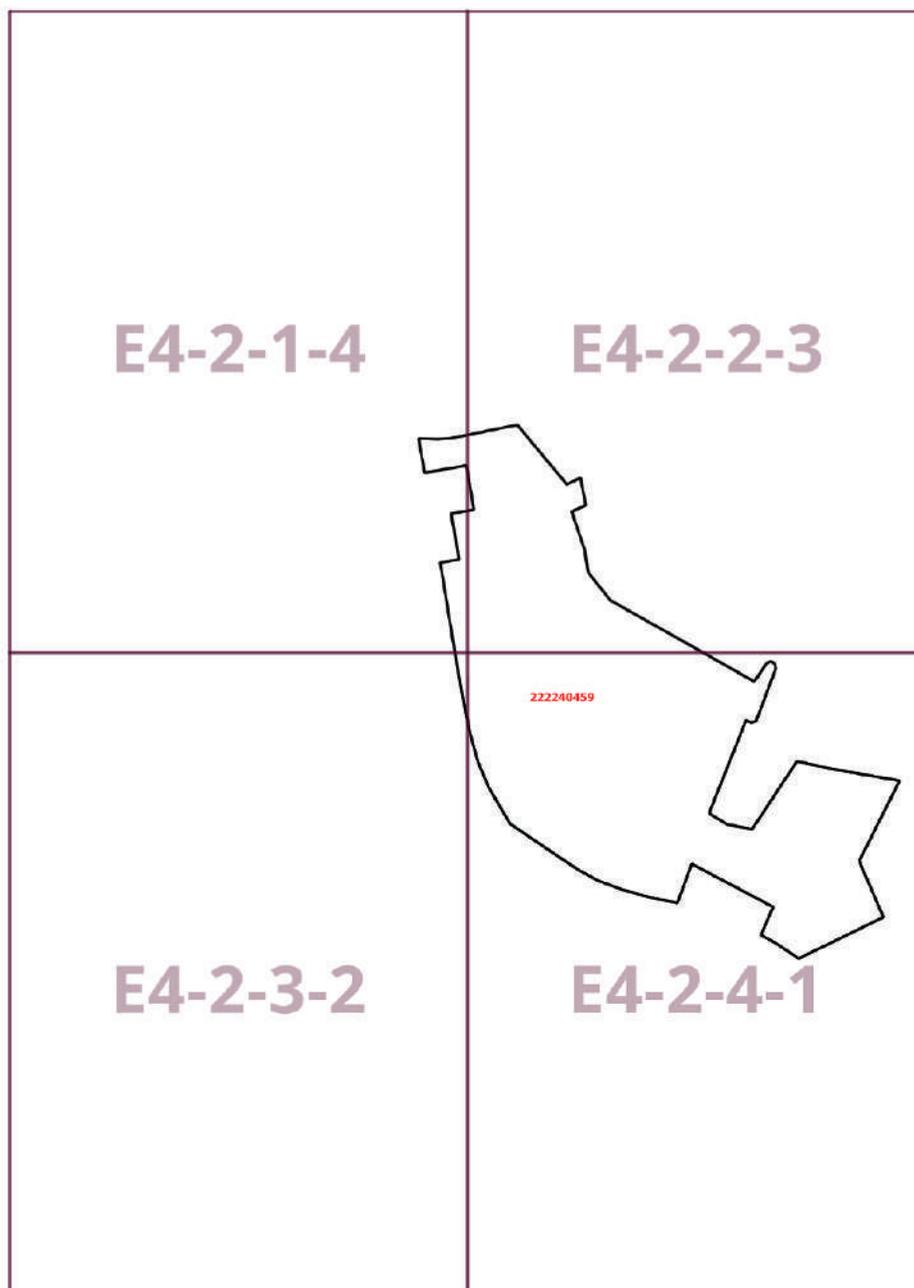
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 824-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Северо-Западный административный округ города Москвы



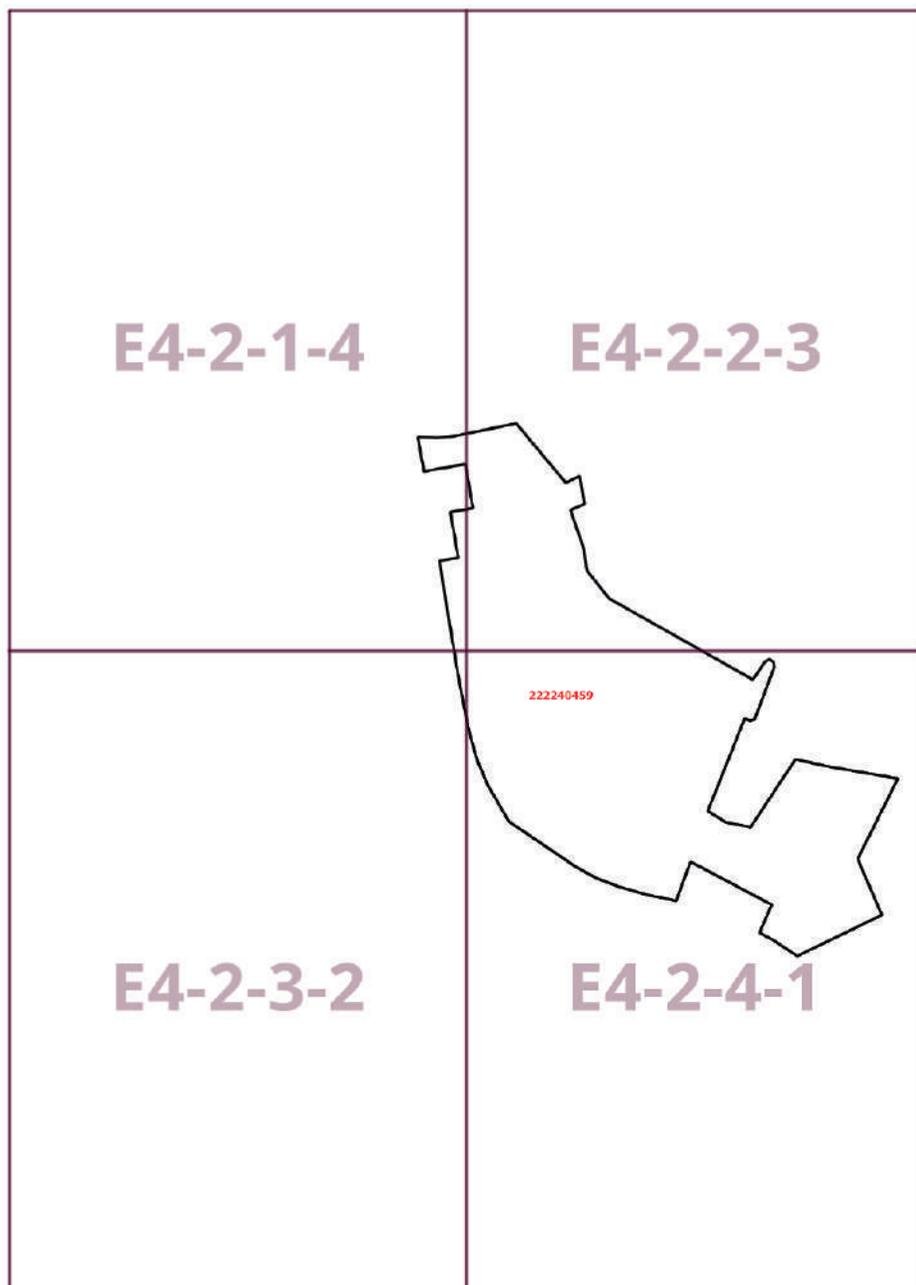
Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 824-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Северо-Западный административный округ города Москвы



**Приложение 3**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 824-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10  
Северо-Западный административный округ города Москвы

Пункт 489

Территориальная зона	222240459
Основные виды разрешенного использования	<p>2.7.1. Хранение автотранспорта. 3.4. Здравоохранение. 4.1. Деловое управление. 4.4. Магазины. 4.6. Общественное питание. 4.9. Служебные гаражи. 5.1.1. Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий. 5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях. 5.1.3. Площадки для занятий спортом. 5.1.4. Оборудованные площадки для занятий спортом. 5.1.5. Водный спорт. 5.1.7. Спортивные базы. 5.4. Причалы для маломерных судов. 11.1. Общее пользование водными объектами. 11.2. Специальное пользование водными объектами. 11.3. Гидротехнические сооружения. 12.0.2. Благоустройство территории</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	<p>Суммарная поэтажная площадь объектов нового строительства в габаритах наружных стен – 53 000 кв.м, в том числе: – административный комплекс – 15 000 кв.м; – манеж с раздевалкой – 15 000 кв.м; – стадион с трибуной – 9 000 кв.м; – теннисный клуб – 10 000 кв.м; – иные объекты – 4 000 кв.м</p>

## Об объектах природного комплекса Северо-Западного административного округа города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 825-ПП

В соответствии с законами города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», в связи с изменением градостроительной ситуации и в целях соблюдения баланса природных и озелененных территорий города Москвы **Правительство Москвы постановляет:**

1. Изменить границы объекта природного комплекса № 27 Северо-Западного административного округа города Москвы «Долина р. Москвы у с. Спас, район Митино», включив в его состав участок территории площадью 0,51 га, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 122 Северо-Западного административного округа города Москвы «Лесной массив на территории антенных полей», исключив из его состава участок территории площадью 2,84 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Включить в состав природных и озелененных территорий Северо-Западного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,51 га, образовав объект природного комплекса № 168 «Сквер на пересечении Дубравной улицы и Пятницкого шоссе» и установив его границы согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Включить в состав природных и озелененных территорий Северо-Западного административного округа города Москвы участок территории площадью 1,89 га, образовав объект природного комплекса № 169 «Озелененная территория между Дубравной улицей и 3-м Митинским переулком» и установив его границы согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 3 декабря 2019 г. № 1615-ПП, от 15 февраля 2022 г. № 176-ПП, от 11 октября 2023 г. № 1951-ПП):

5.1. Пункты 27, 122 раздела «Северо-Западный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

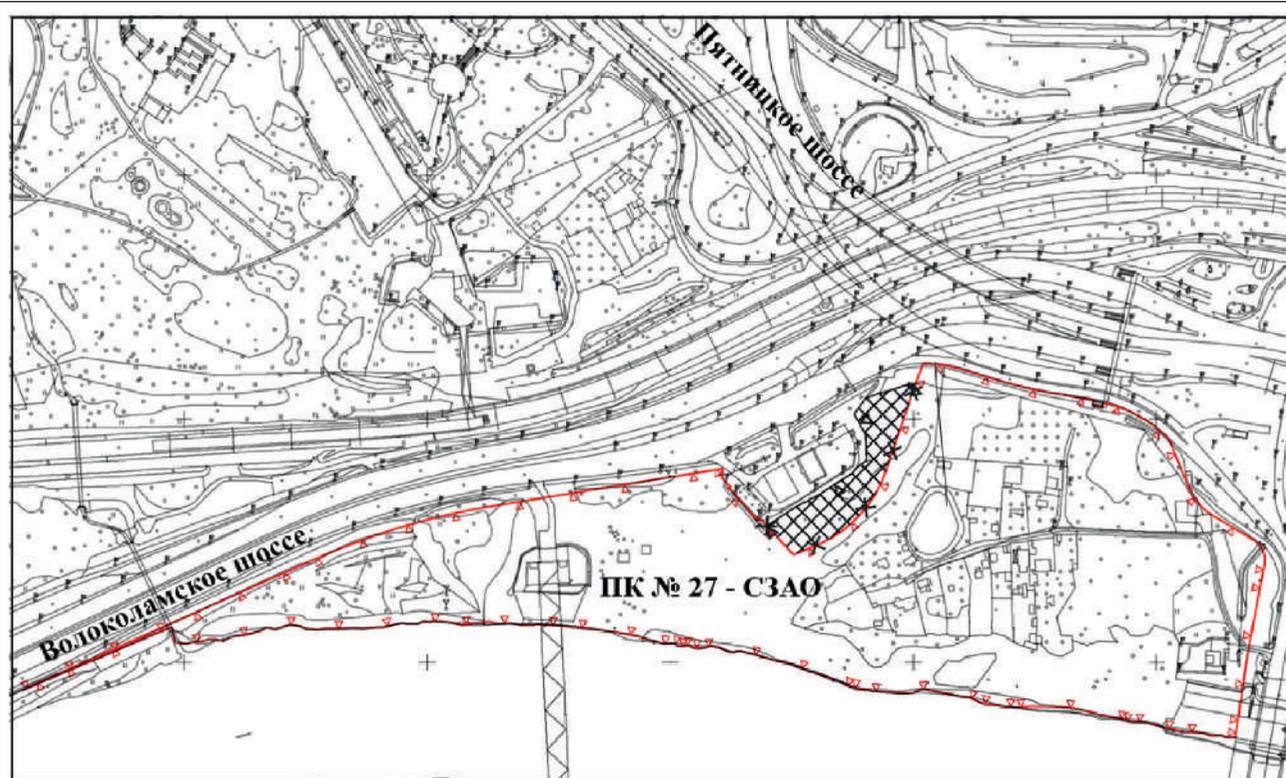
5.2. Раздел «Северо-Западный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктами 168, 169 в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 825-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 27 Северо-Западного административного округа города Москвы «Долина р. Москвы у с. Спас, район Митино»

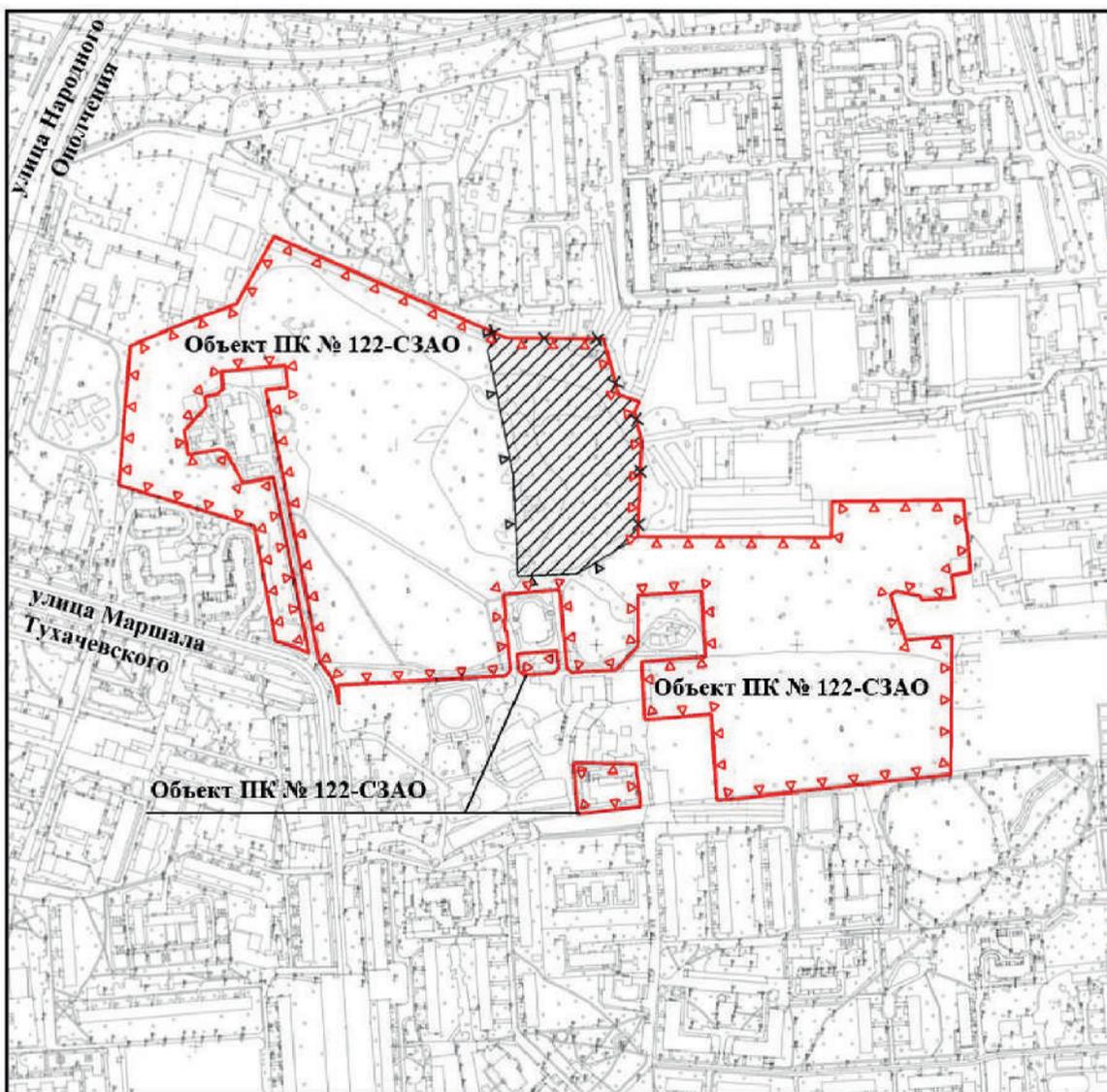


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 27 Северо-Западного административного округа города Москвы «Долина р. Москвы у с. Спас, район Митино», площадью 0,51 га

Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 825-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 122 Северо-Западного административного округа города Москвы «Лесной массив на территории антенных полей»

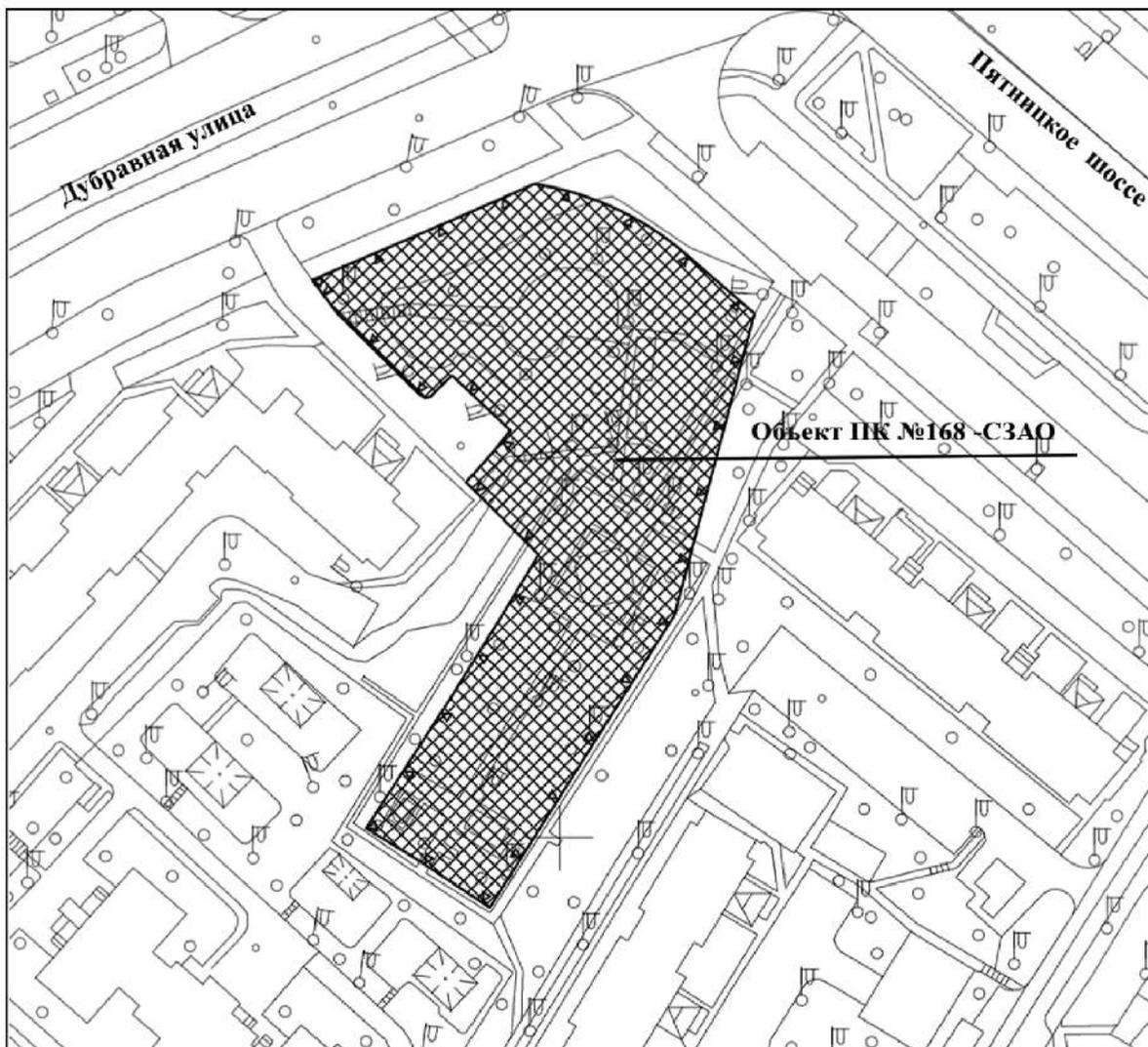


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 122 Северо-Западного административного округа города Москвы «Лесной массив на территории антенных полей», площадью 2,84 га.

Приложение 3  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 825-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 168 Северо-Западного административного округа города Москвы «Сквер на пересечении Дубравной улицы и Пятницкого шоссе»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



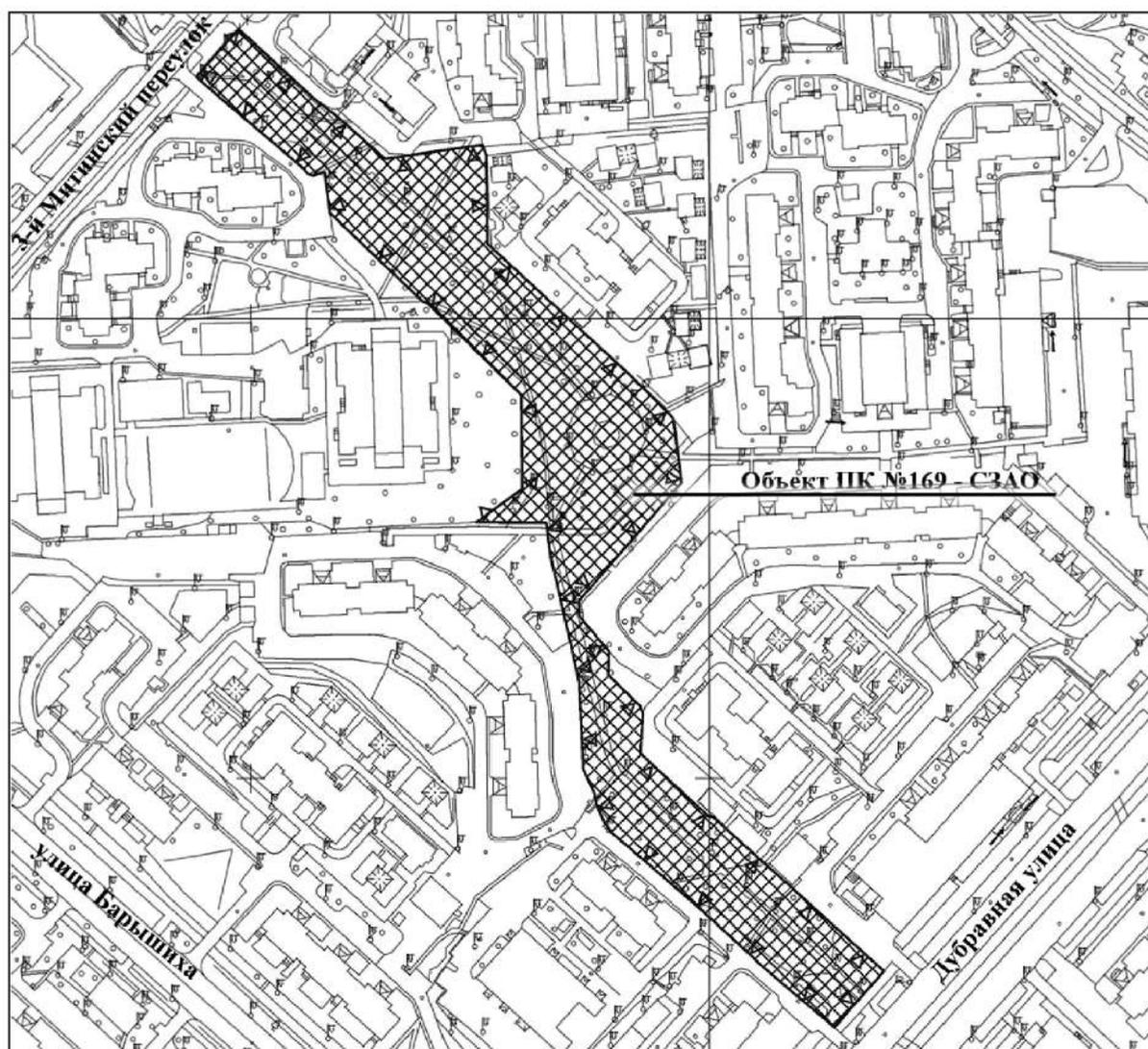
устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 168 Северо-Западного административного округа города Москвы «Сквер на пересечении Дубравной улицы и Пятницкого шоссе», площадью 0,51 га

Приложение 4  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 825-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 169 Северо-Западного административного округа  
города Москвы «Озелененная территория между Дубравной улицей и 3-м Митинским переулком»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 169 Северо-Западного административного округа города Москвы «Озелененная территория между Дубравной улицей и 3-м Митинским переулком», площадью 1,89 га

**Приложение 5**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 825-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

**ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ**  
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
<b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ АО</b>			
27	Долина р. Москвы у с. Спас, район Митино	Озелененная территория общего пользования	13,23
122	Лесной массив на территории антенных полей	Озелененная территория специального назначения	19,49
168	Сквер на пересечении Дубравной улицы и Пятницкого шоссе	Озелененная территория общего пользования	0,51
169	Озелененная территория между Дубравной улицей и 3-м Митинским переулком	Озелененная территория общего пользования	1,89

**О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 17 апреля 2024 года № 826-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил земле-

пользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

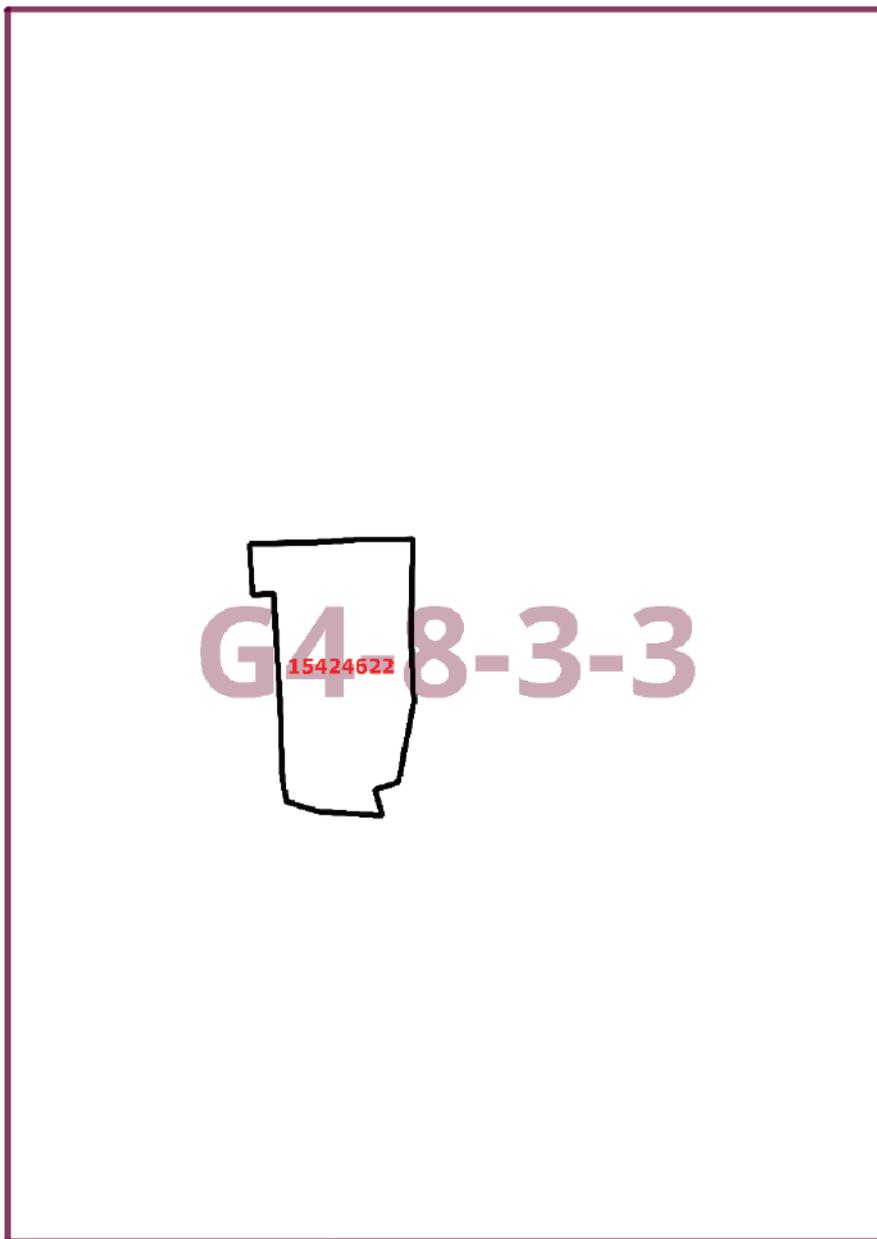
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 826-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 826-ПП

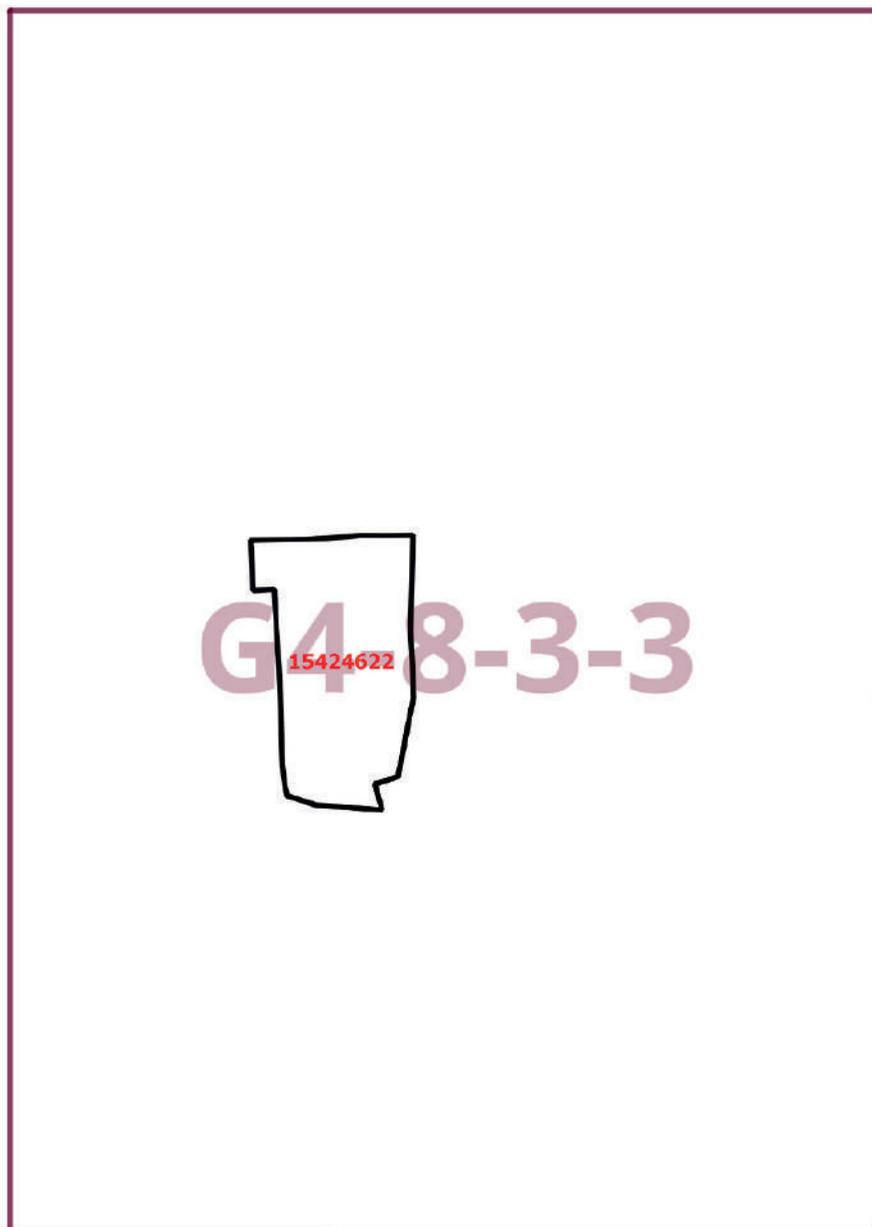
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Северо-Восточный административный округ города Москвы



**Приложение 3**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 826-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4  
Северо-Восточный административный округ города Москвы

Пункт 629

Территориальная зона	15424622
Основные виды разрешенного использования	3.4. Здравоохранение. 4.1. Деловое управление. 4.6. Общественное питание. 5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях. 6.12. Научно-производственная деятельность
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта – 29 500 кв.м, включая объекты здравоохранения – 3 000 кв.м

**О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 19 апреля 2024 года № 834-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил

землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 371» раздела 2 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**



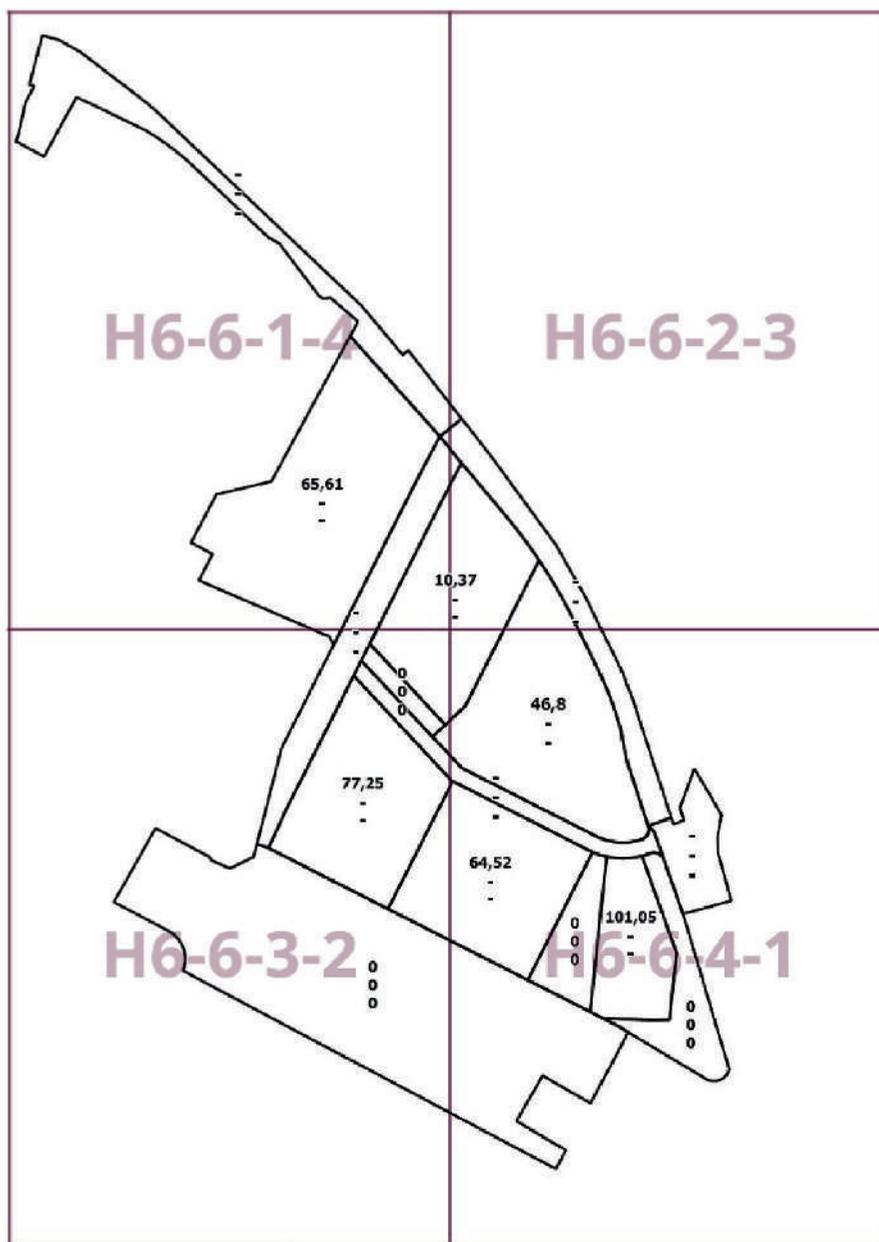
Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 19 апреля 2024 г. № 834-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Юго-Восточный административный округ города Москвы





# ВЕСТНИК МОСКВЫ

Апрель 2024 года | Спецвыпуск № 16

**Учредитель:** Департамент средств массовой информации и рекламы города Москвы  
**Издатель:** АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»  
**Главный редактор:** Тарапата Юлия Александровна  
**Зам. главного редактора:** Трухачев Александр Викторович  
**Ответственный секретарь:** Акульшин Павел Александрович  
**Адрес редакции:** 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2  
**Тел.** (499) 557-04-24, доб. 450  
**E-mail:** vestnikmoscow@vmdaily.ru

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций. Свидетельство ПИ № ФС 77-81024 от 30.04.2021. Территория распространения: Российская Федерация. Цена свободная

---

Подписной индекс по каталогу  
АО «Почта России» (подписной индекс **ПС085**);  
в ГК «Урал-Пресс» (подписной индекс **014765**)

---

Периодичность издания: минимально 6 раз в месяц  
Электронная версия журнала на сайте: [vestnikmoscow.mos.ru](http://vestnikmoscow.mos.ru)

Подписано в печать: 19.04.2024  
Дата выхода в свет: 23.04.2024

Отпечатано: ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,  
142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный пр-т, 80/42  
Тираж 1700 экз.  
Заказ №